



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

21 июня 2022 г.

№ 296

Волгоград

Об установлении зон охраны ряда объектов культурного наследия
регионального значения, расположенных на территории
Суровикинского района Волгоградской области, утверждении требований
к градостроительным регламентам в границах данных зон

В соответствии со статьей 34, пунктом 6 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации", статьей 10 Закона Волгоградской области от 01 июля 2009 г. № 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", Порядком принятия решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждения требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, утвержденным приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 марта 2019 г. № 43, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Установить зоны охраны и утвердить требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия регионального значения:

1.1. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Ближнеосиновский, согласно приложению 1;

1.2. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Красная Звезда, согласно приложению 2;

1.3. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Красная Звезда, согласно приложению 3;

1.4. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Новодербеновский, согласно приложению 4;

1.5. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Погодин, согласно приложению 5;

1.6. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Синякинский, согласно приложению 6;

1.7. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Жирновский, согласно приложению 7;

1.8. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Верхнесолоновский, согласно приложению 8.

2. Признать утратившими силу:

приложение 5 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 11 ноября 2020 г. № 317 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Суровикинского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон";

приложения 4, 5, 8 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 11 ноября 2020 г. № 318 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Суровикинского и Калачевского районов Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон";

приложения 4, 7 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 03 ноября 2020 г. № 283 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Суровикинского и Калачевского районов Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон";

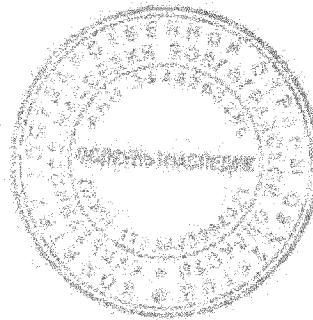
приложение 7 к приказу комитета государственной охраны объектов

культурного наследия Волгоградской области от 03 ноября 2020 г. № 281 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Суровикинского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон";

приложение 8 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 11 ноября 2020 г. № 317 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Суровикинского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон".

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 21.06.2022 № 296

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Ближнеосиновский

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Ближнеосиновский

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Ближнеосиновский (далее – именуется зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Суровикинский район, х. Ближнеосиновский
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3216 кв.м +/- 20 кв.м.
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Внутренняя граница

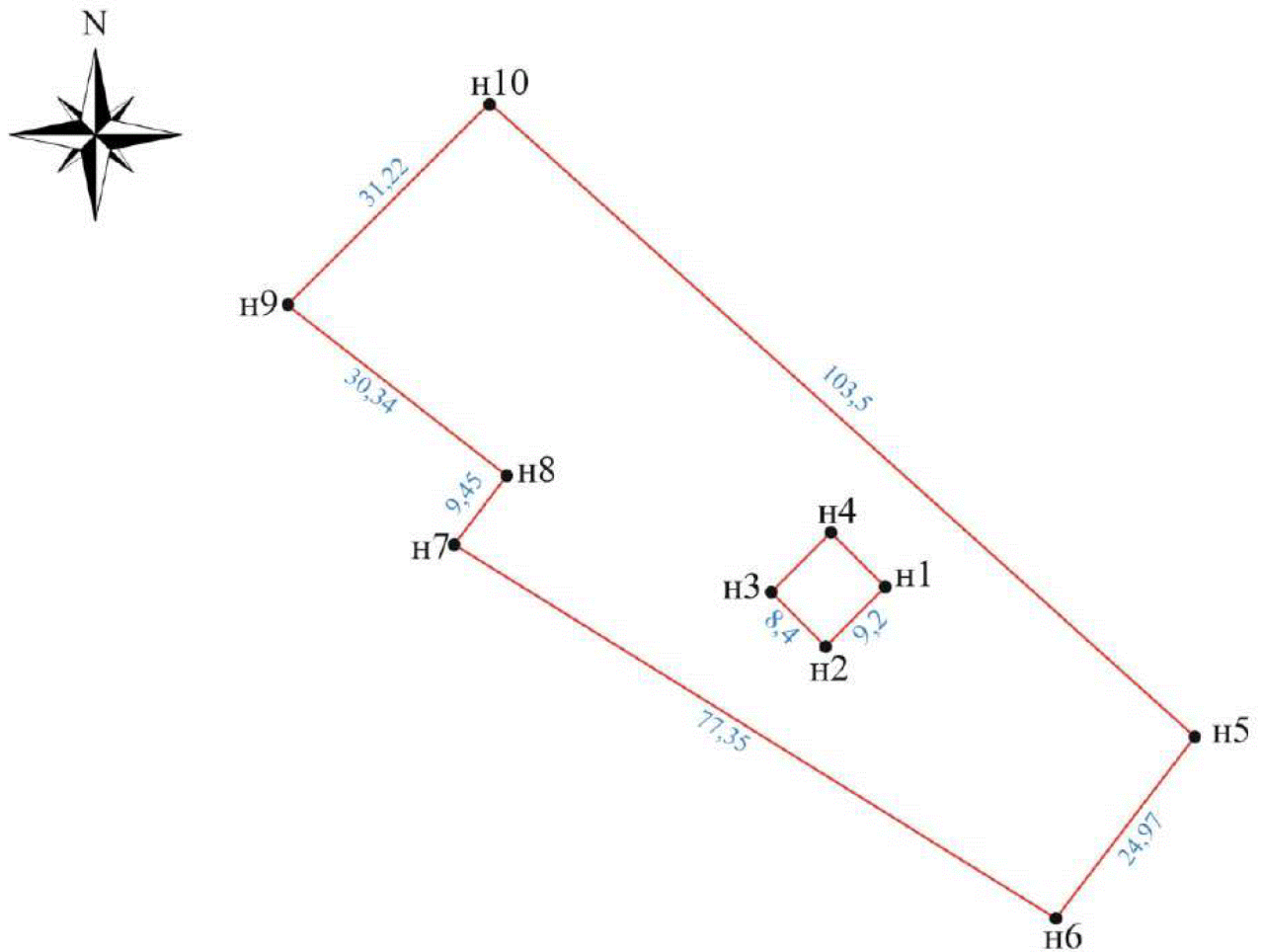
н1	462567.408	1299433.344	Картометрический	2,5	-
н2	462560.929	1299426.805	Картометрический	2,5	-
н3	462566.863	1299420.827	Картометрический	2,5	-
н4	462573.346	1299427.406	Картометрический	2,5	-
н1	462567.408	1299433.344	Картометрический	2,5	-

Внешняя граница

н5	462551.101	1299467.209	Картометрический	2,5	-
----	------------	-------------	------------------	-----	---

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н6	462531.306	1299451.996	Картометрический	2,5	-
н7	462572.051	1299386.145	Картометрический	2,5	-
н8	462579.556	1299391.89	Картометрический	2,5	-
н9	462598.145	1299367.878	Картометрический	2,5	-
н10	462620.157	1299390.037	Картометрический	2,5	-
н5	462551.101	1299467.209	Картометрический	2,5	-

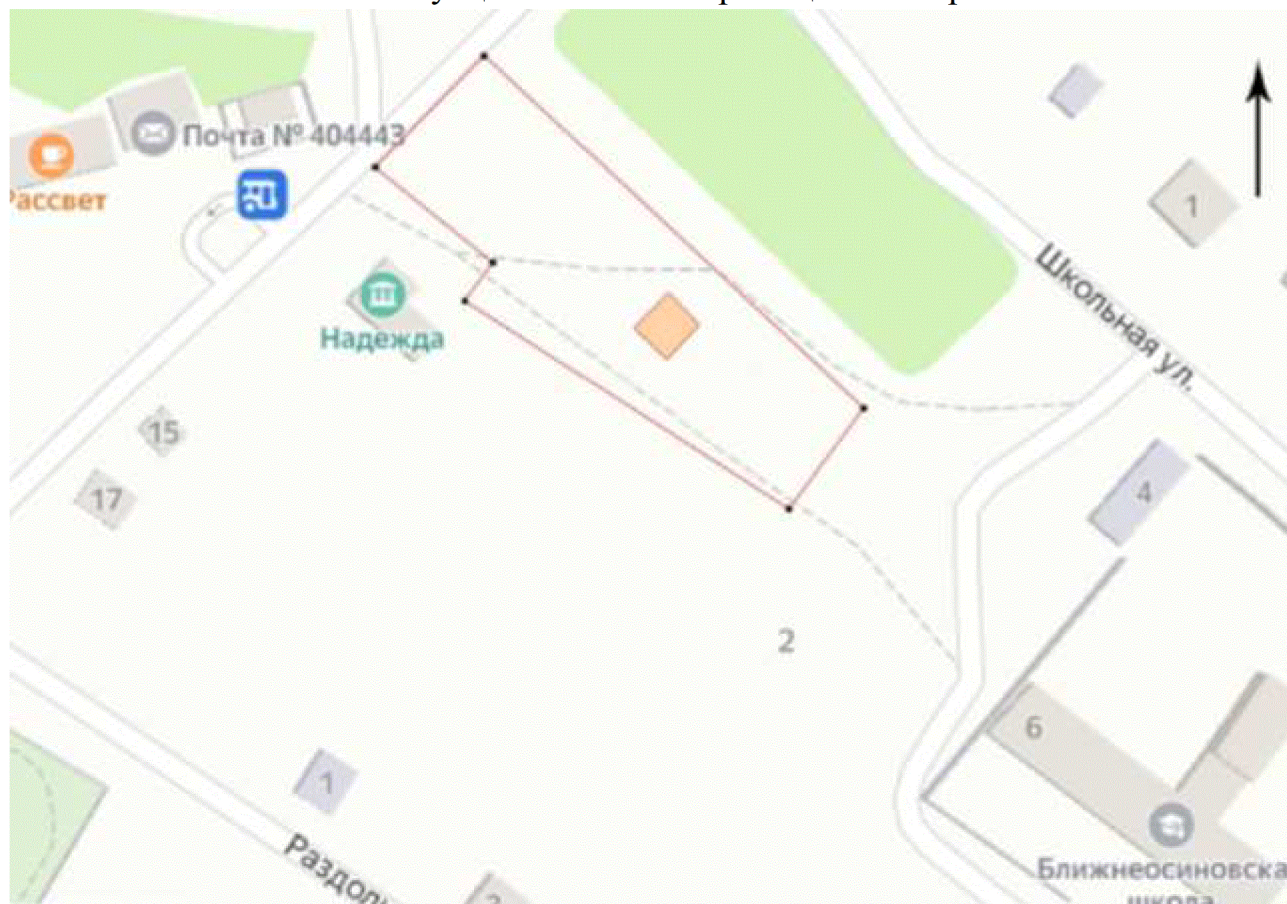
1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- - охранный зона объекта культурного наследия;
 н1 – н10 - характерные точки границ зоны охраны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

 место расположения объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Ближнеосиновский.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внутренняя граница охранной зоны проходит:

от точки н1 до точки н2 в направлении на юго-запад – 9,2 м;
от точки н2 до точки н3 в направлении на северо-запад – 8,4 м;
от точки н3 до точки н4 в направлении на северо-восток – 9,2 м;
от точки н4 до точки н1 в направлении на юго-восток, замыкая контур – 8,4 м.

2.2. Внешняя граница охранной зоны проходит:

от точки н5 до точки н6 в направлении на юго-запад – 24,97 м;
от точки н6 до точки н7 в направлении на северо-запад – 77,35 м;
от точки н7 до точки н8 в направлении на северо-восток – 9,45 м;
от точки н8 до точки н9 в направлении на северо-запад – 30,34 м;
от точки н9 до точки н10 в направлении на северо-восток – 31,22 м;
от точки н10 до точки н5 в направлении на юго-восток, замыкая контур – 103,5 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Ближнеосиновский

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

строительство дорог и организация парковок;

строительство новых инженерных коммуникаций наземным и надземным способом, размещение высоковольтных линий электропередач и вышек сотовой связи;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

установка всех видов рекламных конструкций;

замусоривание территории;

установка глухих (непросматриваемых) ограждений (заборов);

размещение информационных конструкций, содержащих сведения об объекте культурного наследия и связанных с ним исторических событий, высотой более 2,0 м и площадью информационного поля более 1,5 кв.м.

В границах охранной зоны разрешается:

благоустройство территории, которое осуществляется при условии:

- формирования планировочной структуры с учетом местоположения объекта культурного наследия;

- установки новых памятных знаков, посвященных истории места (при необходимости);

- проведения работ по озеленению (разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, при необходимости их санация с посадкой новых деревьев и кустарников);

- установки просматриваемого металлического ограждения высотой не более 1,2 м;

- применения в покрытии пешеходной части тротуаров и площадей натуральных материалов (камень, гранит, плитняк) или тротуарной плитки серых и коричневых цветовых гамм;

- установки уличной мебели (скамьи, урны), отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари);

- организации ночной подсветки объекта культурного наследия;

- установки разборных праздничных конструкций на время проведения мероприятий, посвященных празднованию победы в Великой Отечественной войне.

Осуществление разрешенных мероприятий проводится при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 21.06.2022 № 296

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Красная Звезда

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Красная Звезда

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Красная Звезда (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Суровикинский район, х. Красная Звезда
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	804 кв.м +/- 20 кв.м.
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

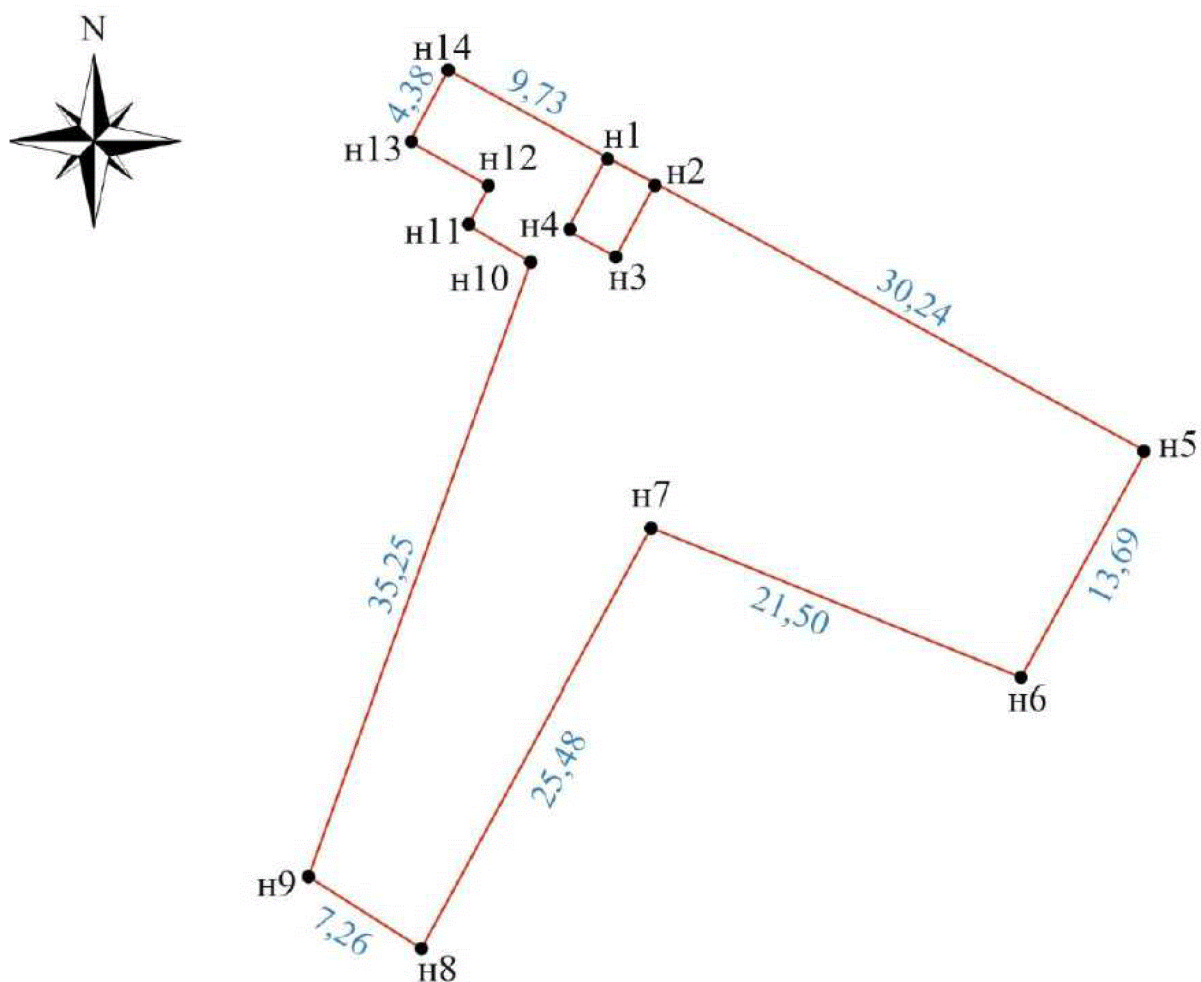
1.2.1. Система координат МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	454276.804	1285183.433	Картометрический	2,5	-
н4	454272.89	1285181.282	Картометрический	2,5	-
н3	454271.422	1285183.908	Картометрический	2,5	-
н2	454275.333	1285186.137	Картометрический	2,5	-
н5	454260.819	1285212.714	Картометрический	2,5	-
н6	454248.642	1285205.903	Картометрический	2,5	-
н7	454256.365	1285185.806	Картометрический	2,5	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н8	454234.161	1285173.32	Картометрический	2,5	-
н9	454238.063	1285167.187	Картометрический	2,5	-
н10	454271.122	1285179.352	Картометрический	2,5	-
н11	454273.056	1285175.909	Картометрический	2,5	-
н12	454275.236	1285177.105	Картометрический	2,5	-
н13	454277.651	1285172.796	Картометрический	2,5	-
н14	454281.491	1285174.898	Картометрический	2,5	-
н1	454276.804	1285183.433	Картометрический	2,5	-

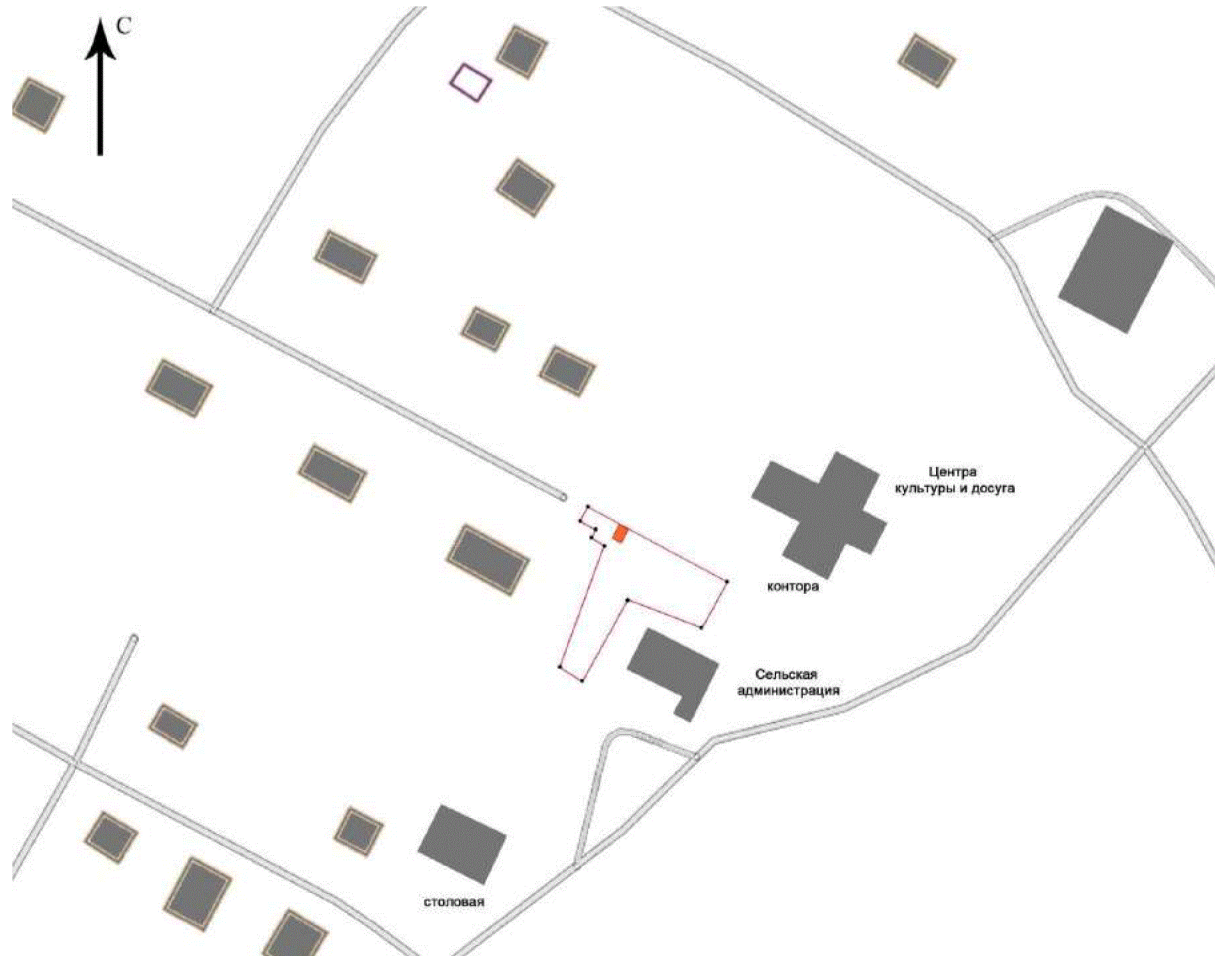
1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- - охранный зона объекта культурного наследия;
 н1 – н14 - характерные точки границ зоны охраны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

 место расположения объекта культурного наследия регионального "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суrowsикинский район, х. Красная Звезда.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Граница охранной зоны проходит:

от точки н1 до точки н4 в направлении на юго-запад – 4,5 м;
от точки н4 до точки н3 в направлении на юго-восток – 3,0 м;
от точки н3 до точки н2 в направлении на северо-восток – 4,5 м;
от точки н2 до точки н5 в направлении на юго-восток – 30,24 м;
от точки н5 до точки н6 в направлении на юго-запад – 13,69 м;
от точки н6 до точки н7 в направлении на северо-запад – 21,50 м;
от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 25,48 м;
от точки н8 до точки н9 в направлении на северо-запад – 7,26 м;
от точки н9 до точки н10 в направлении на северо-восток – 35,25 м;
от точки н10 до точки н11 в направлении на северо-запад – 3,94 м;
от точки н11 до точки н12 в направлении на северо-восток – 2,49 м;
от точки н12 до точки н13 в направлении на северо-запад – 4,93 м;
от точки н13 до точки н14 в направлении на северо-восток – 4,38 м;
от точки н14 до точки н1 в направлении на юго-восток, замыкая контур – 9,73 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Красная Звезда

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

строительство новых инженерных коммуникаций наземным и надземным способом, размещение высоковольтных линий передач и вышек сотовой связи;

размещение стоянок и парковок;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

установка всех видов рекламных конструкций;

установка глухих (непросматриваемых) ограждений (заборов);

размещение информационных конструкций, содержащих сведения об объекте культурного наследия, истории места и связанных с ним исторических событий, высотой более 2,0 м и площадью информационного поля более 1,5 кв.м;

замусоривание территории, складирование пожароопасных и взрывоопасных материалов;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которые включают:

- формирование общественного пространства рекреационного назначения с учетом местоположения объекта культурного наследия;

- установку новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий (при необходимости);

- проведение работ по озеленению (разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, при необходимости их санация, посадка новых деревьев и кустарников, учитывающих визуальное восприятие объекта культурного наследия);

- применение в покрытии пешеходной части (аллей, площадей, тротуаров) натуральных материалов (камень) или тротуарной плитки серых и (или) коричневых оттенков;

- установку отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари), малых архитектурных форм (скамьи, урны);

- реконструкцию существующего просматриваемого металлического ограждения, установленного по границам парковой территории, установку нового просматриваемого металлического ограждения (при необходимости);

- установку разборных праздничных конструкций на время проведения мероприятий, посвященных празднованию победы в Великой Отечественной войне.

Осуществление разрешенных мероприятий проводится при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 21.06.2022 № 296

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, хут. Красная Звезда

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Красная Звезда

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Красная Звезда (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Суровикинский район, х. Красная Звезда
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	747 кв.м +/- 20 кв.м.
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

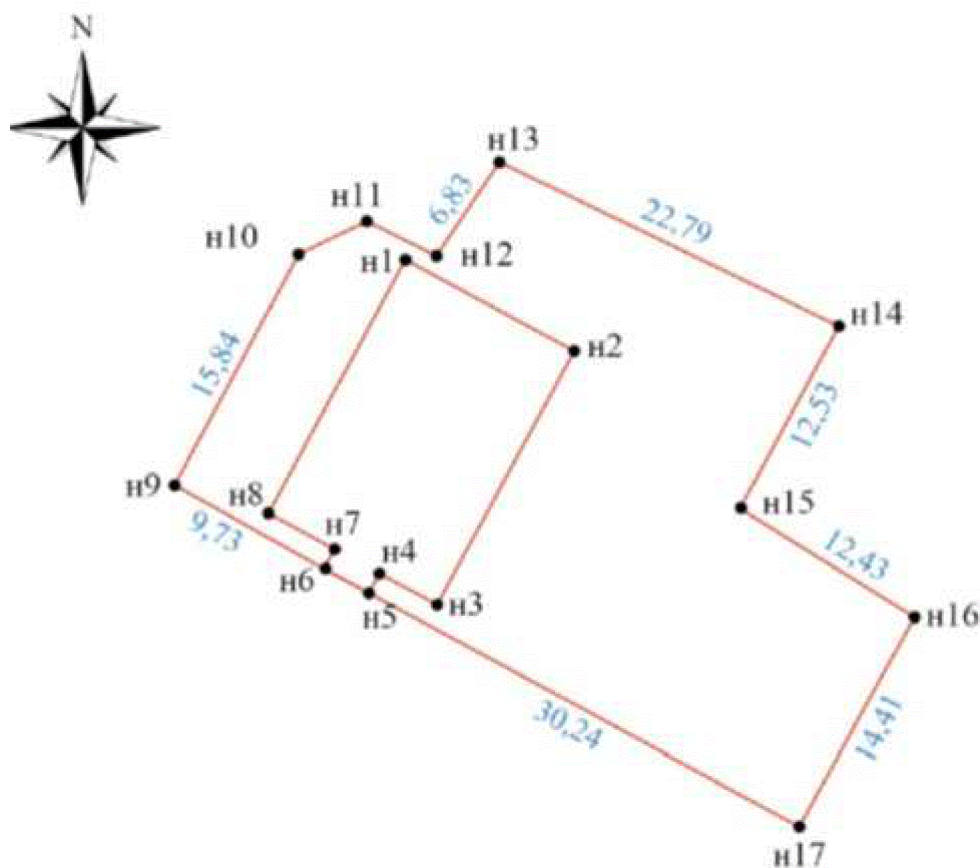
1.2.1. Система координат МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	454295.054	1285188.941	Картометрический	2,5	-
н2	454289.47	1285199.134	Картометрический	2,5	-
н3	454274.205	1285190.809	Картометрический	2,5	-
н4	454276.397	1285186.798	Картометрический	2,5	-
н5	454275.333	1285186.137	Картометрический	2,5	-
н17	454260.819	1285212.714	Картометрический	2,5	-
н16	454273.397	1285219.726	Картометрический	2,5	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н15	454279.989	1285209.166	Картометрический	2,5	-
н14	454290.979	1285215.185	Картометрический	2,5	-
н13	454300.933	1285194.652	Картометрический	2,5	-
н12	454295.278	1285190.823	Картометрический	2,5	-
н11	454297.38	1285186.6	Картометрический	2,5	-
н10	454295.396	1285182.465	Картометрический	2,5	-
н9	454281.491	1285174.898	Картометрический	2,5	-
н6	454276.804	1285183.433	Картометрический	2,5	-
н7	454277.893	1285184.057	Картометрический	2,5	-
н8	454279.774	1285180.571	Картометрический	2,5	-
н1	454295.054	1285188.941	Картометрический	2,5	-

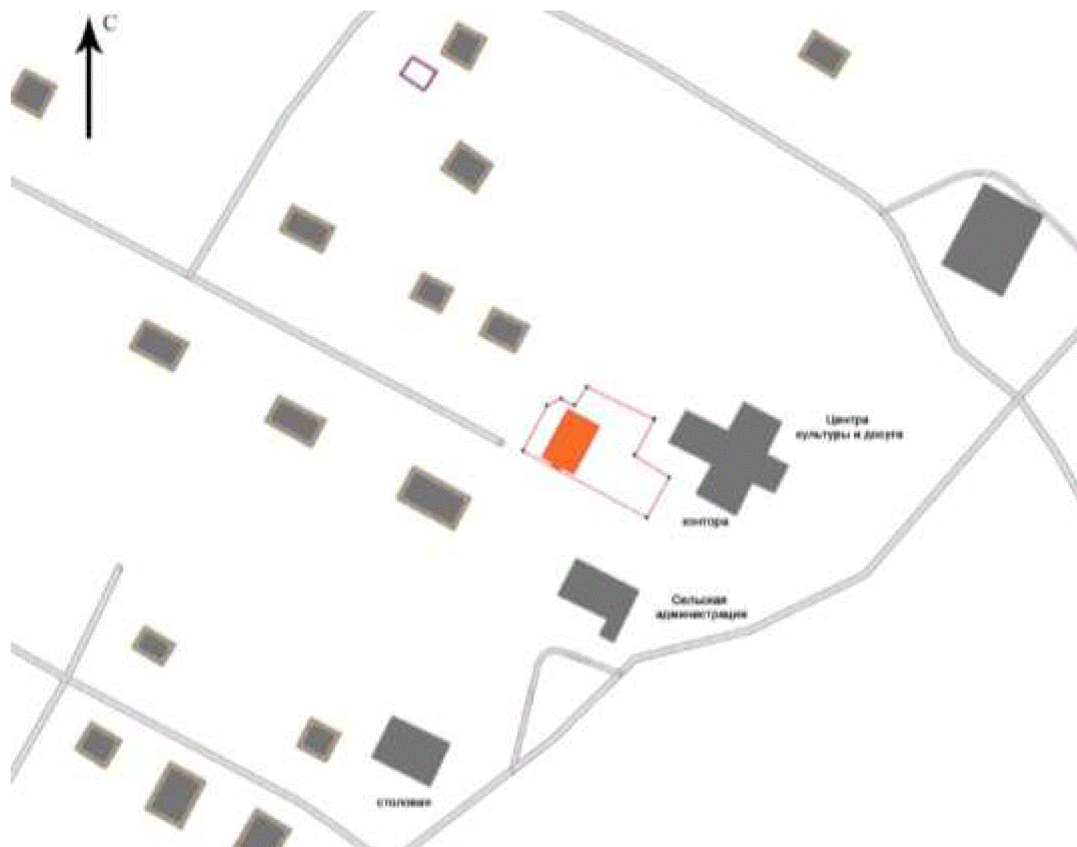
1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- - охранная зона объекта культурного наследия;
 н1 – н17 - характерные точки границ зоны охраны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

 место расположения объекта культурного наследия регионального "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суворовинский район, хут. Красная Звезда.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Граница охранной зоны проходит:

от точки н1 до точки н2 в направлении на юго-восток – 11,6 м;
от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-запад – 17,42 м;
от точки н3 до точки н4 в направлении на северо-запад – 4,58 м;
от точки н4 до точки н5 в направлении на юго-запад – 1,22 м;
от точки н5 до точки н17 в направлении юго-восток – 30,24 м;
от точки н17 до точки н16 в направлении на северо-восток – 14,41 м;
от точки н16 до точки н15 в направлении на северо-запад – 12,43 м;
от точки н15 до точки н14 в направлении на северо-восток – 12,53 м;
от точки н14 до точки н13 в направлении на северо-запад – 22,79 м;
от точки н13 до точки н12 в направлении на юго-запад – 6,83 м;
от точки н12 до точки н11 в направлении на северо-запад – 7,41 м;
от точки н11 до точки н10 в направлении на юго-запад – 4,58 м;
от точки н10 до точки н9 в направлении на юго-запад – 15,84 м;
от точки н9 до точки н6 в направлении на юго-восток – 9,73 м;
от точки н6 до точки н7 в направлении на северо-восток – 1,22 м;
от точки н7 до точки н8 в направлении на северо-запад – 3,94 м;
от точки н8 до точки н1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 17,42 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, хут. Красная Звезда

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

строительство новых инженерных коммуникаций наземным и надземным способом, размещение высоковольтных линий передач и вышек сотовой связи;

размещение стоянок и парковок;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

установка всех видов рекламных конструкций;

установка глухих (непросматриваемых) ограждений (заборов);

размещение информационных конструкций, содержащих сведения об объекте культурного наследия, истории места и связанных с ним исторических событий, высотой более 2,0 м и площадью информационного поля более 1,5 кв.м;

замусоривание территории, складирование пожароопасных и взрывоопасных материалов;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которые включают:

- формирование общественного пространства рекреационного назначения с учетом местоположения объекта культурного наследия;

- установку новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий (при необходимости);

- проведение работ по озеленению (разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, при необходимости их санация, посадка новых деревьев и кустарников, учитывающих визуальное восприятие объекта культурного наследия);

- применение в покрытии пешеходной части (аллей, площадей, тротуаров) натуральных материалов (камень) или тротуарной плитки серых и (или) коричневых оттенков;

- установку отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари), малых архитектурных форм (скамьи, урны);

- реконструкцию существующего просматриваемого металлического ограждения, установленного по границам парковой территории, установку нового просматриваемого металлического ограждения (при необходимости);

- установку разборных праздничных конструкций на время проведения мероприятий, посвященных празднованию победы в Великой Отечественной войне.

Осуществление разрешенных мероприятий проводится при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 21.06.2022 № 296

Границы зоны охран объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Новодербенковский

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Новодербенковский

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Новодербенковский (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Суровикинский район, х. Новодербенковский
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	496 кв.м +/- 20 кв.м.
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

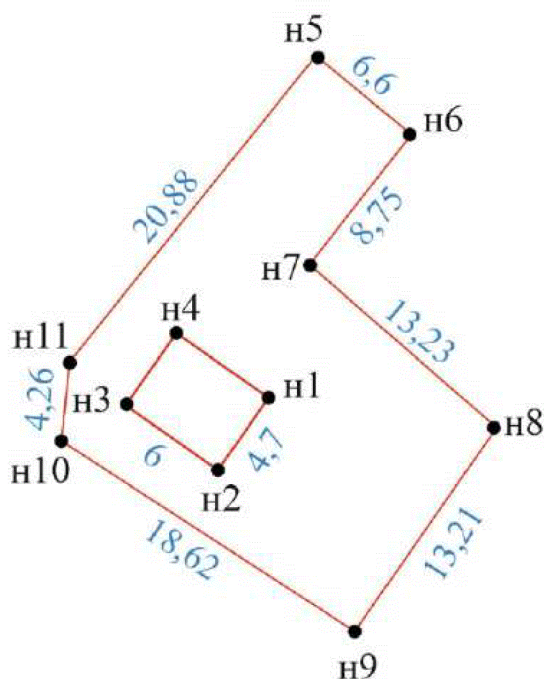
Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Внутренняя граница

н1	464581.746	1274584.401	Картометрический	2,5	-
н2	464578.131	1274581.737	Картометрический	2,5	-
н3	464581.622	1274576.851	Картометрический	2,5	-
н4	464585.212	1274579.515	Картометрический	2,5	-
н1	464581.746	1274584.401	Картометрический	2,5	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Внешняя граница					
н5	464599.903	1274587.016	Картометрический	2,5	-
н6	464595.652	1274592.067	Картометрический	2,5	-
н7	464588.81	1274586.613	Картометрический	2,5	-
н8	464580.1	1274596.576	Картометрический	2,5	-
н9	464569.314	1274588.945	Картометрический	2,5	-
н10	464579.498	1274573.34	Картометрический	2,5	-
н11	464583.724	1274573.804	Картометрический	2,5	-
н5	464599.903	1274587.016	Картометрический	2,5	-

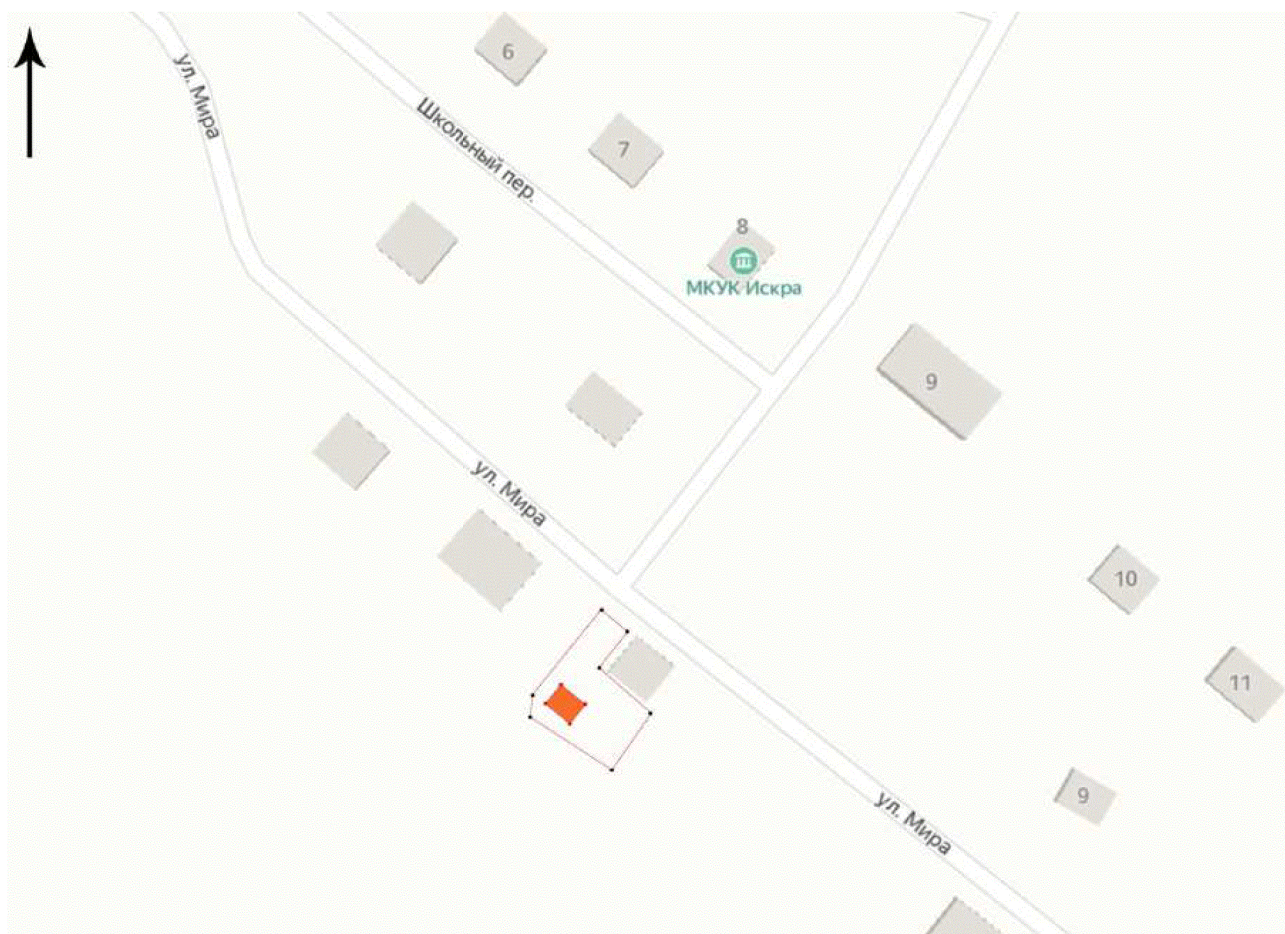
1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- охранный объект культурного наследия;
 н1 – н11 – характерные точки границ зоны охраны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

 место расположения объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суворовинский район, х. Новодербеновский.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внутренняя граница охранной зоны проходит:

от точки н1 до точки н2 в направлении на юго-запад – 4,7 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на северо-запад – 6,0 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на северо-восток – 4,7 м;

от точки н4 до точки н5 в направлении на юго-восток, замыкая контур – 6,0 м.

2.1. Внешняя граница охранной зоны проходит:

от точки н5 до точки н6 в направлении на юго-восток – 6,6 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-запад – 8,75 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-восток – 13,23 м;

от точки н8 до точки н9 в направлении на юго-запад – 13,21 м;

от точки н9 до точки н10 в направлении на северо-запад – 18,62 м;

от точки н10 до точки н11 в направлении на север – 4,26 м;

от точки н11 до точки н5 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 20,88 м;

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Новодербеновский

В границах охранной зоны запрещается:

строительство и реконструкция объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

строительство новых инженерных коммуникаций наземным и надземным способом, размещение высоковольтных линий электропередач и вышек сотовой связи;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

установка всех видов рекламных конструкций;

замусоривание территории;

установка глухих (непросматриваемых) ограждений (заборов);

размещение информационных конструкций высотой более 2,0 м и площадью информационного поля более 1,5 кв.м.

В границах охранной зоны разрешается:

благоустройство территории, которое осуществляется при условии:

- формирования планировочной структуры территории с учетом местоположения объекта культурного наследия;

- проведения работ по озеленению (разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, при необходимости их санация, посадка новых деревьев и кустарников, учитывающих визуальное восприятие объекта культурного наследия);

- установки новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий (при необходимости);

- применения в покрытии пешеходной части (дорожек, площадок) тротуарной плитки нейтральных цветов (серых и коричневых оттенков);

- реконструкции существующего просматриваемого металлического ограждения (забор, калитка) и установки нового металлического просматриваемого ограждения высотой не более 1,4 м (при необходимости);

- установки отдельно стоящих средств наружного освещения и уличной мебели (скамьи, урны);

- организации ночной подсветки объекта культурного наследия;

- установки разборных праздничных конструкций на время проведения мероприятий, посвященных празднованию победы в Великой Отечественной войне.

Осуществление разрешенных мероприятий проводится при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 21.06.2022 № 296

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Погодин

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Погодин

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Погодин (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Суровикинский район, х. Погодин
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	5067 кв.м +/- 20 кв.м.
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

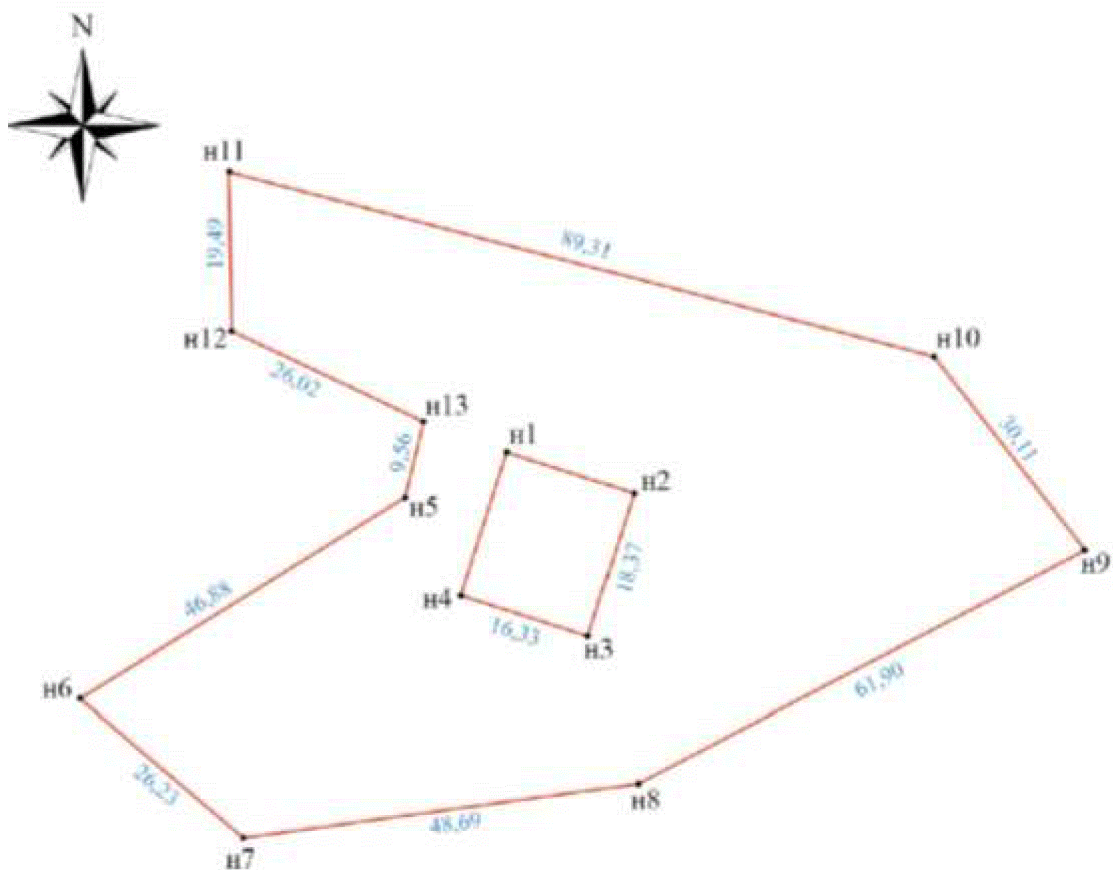
Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Внутренняя граница

н1	467507.73	1306980.632	Картометрический	2,5	-
н2	467503.274	1306996.359	Картометрический	2,5	-
н3	467485.993	1306990.192	Картометрический	2,5	-
н4	467490.428	1306974.394	Картометрический	2,5	-
н1	467507.73	1306980.632	Картометрический	2,5	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Внешняя граница					
н5	467502.214	1306968.169	Картометрический	2,5	-
н6	467477.584	1306928.216	Картометрический	2,5	-
н7	467460.699	1306948.309	Картометрический	2,5	-
н8	467467.322	1306996.635	Картометрический	2,5	-
н9	467495.854	1307051.649	Картометрический	2,5	-
н10	467519.514	1307033.028	Картометрический	2,5	-
н11	467541.985	1306946.435	Картометрический	2,5	-
н12	467522.522	1306946.83	Картометрический	2,5	-
н13	467511.493	1306970.433	Картометрический	2,5	-
н5	467502.214	1306968.169	Картометрический	2,5	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- - охранная зона объекта культурного наследия;
 н1 – н13 - характерные точки границ зоны охраны объекта культурного наследия.

 место расположения объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Погодин.

2. Текстовое описание местоположения границ охранной зоны

от точки н1 до точки н2 в направлении на юго-восток – 16,33 м;
от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-запад – 18,37 м;
от точки н3 до точки н4 в направлении на северо-запад – 16,33 м;
от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 18,37 м.

от точки н5 до точки н6 в направлении на юго-запад – 46,88 м;
от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 26,23 м;
от точки н7 до точки н8 в направлении на северо-восток – 48,69 м;
от точки н8 до точки н9 в направлении на северо-восток – 61,90 м;
от точки н9 до точки н10 в направлении на северо-запад – 30,11 м;
от точки н10 до точки н11 в направлении на северо-запад – 89,31 м;
от точки н11 до точки н12 в направлении на юг – 19,49 м;
от точки н12 до точки н13 в направлении на юго-восток – 26,02 м;
от точки н13 до точки н5 в направлении на юго-запад, замыкая контур – 9,65 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Погодин

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

строительство новых инженерных коммуникаций наземным и надземным способом, включая размещение высоковольтных линий передач и вышек сотовой связи;

размещение стоянок и парковок;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

установка всех видов рекламных конструкций;

установка глухих (непросматриваемых) ограждений (заборов);

размещение информационных конструкций, содержащих сведения об объекте культурного наследия, истории места и связанных с ним исторических событий, высотой более 2,0 м и площадью информационного поля более 1,5 кв.м;

замусоривание территории, складирование пожароопасных и взрывоопасных материалов;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которые включают:

- формирование общественного пространства рекреационного назначения с учетом местоположения объекта культурного наследия;

- установку новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий (при необходимости);

- проведение работ по озеленению (разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, при необходимости их санация, посадка новых деревьев и кустарников, учитывающих визуальное восприятие объекта культурного наследия);

- применение в покрытии пешеходной части (аллей, площадей, тротуаров) натуральных материалов (камень, гранит, плитняк) или тротуарной плитки серых и коричневых цветовых гамм;

- установку отдельно стоящих средств наружного освещения, малых архитектурных форм (скамьи, урны);

- установку по границе парковой территории просматриваемого металлического ограждения высотой не более 1,5 м;

- реконструкцию существующих дорог и проездов с организацией системы водоотведения;

- установку разборных праздничных конструкций на время проведения мероприятий, посвященных празднованию победы в Великой Отечественной войне.

Осуществление разрешенных мероприятий проводится при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 21.06.2022 № 296

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Синякинский

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Синякинский

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Синякинский (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Суровикинский район, х. Синякинский
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2074 кв.м +/- 20 кв.м.
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

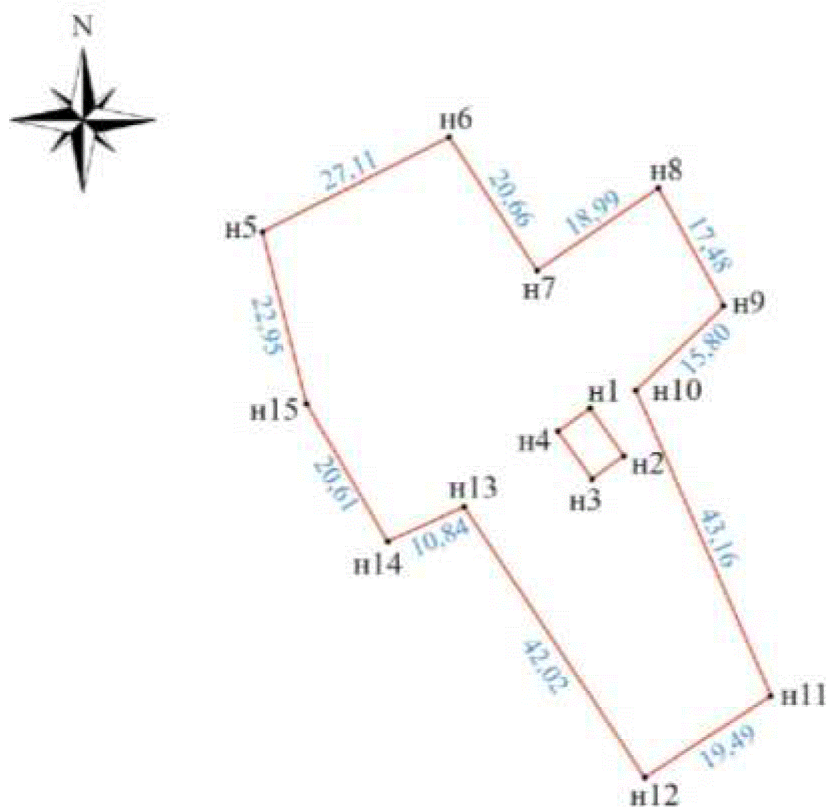
Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Внутренняя граница

н1	460893.931	1259347.924	Картометрический	2,5	-
н2	460887.811	1259352.239	Картометрический	2,5	-
н3	460884.851	1259348.07	Картометрический	2,5	-
н4	460891.014	1259343.759	Картометрический	2,5	-
н1	460893.931	1259347.924	Картометрический	2,5	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Внешняя граница					
н5	460916.978	1259305.606	Картометрический	2,5	-
н6	460929.032	1259329.925	Картометрический	2,5	-
н7	460911.714	1259341.179	Картометрический	2,5	-
н8	460922.272	1259356.991	Картометрический	2,5	-
н9	460906.982	1259365.451	Картометрический	2,5	-
н10	460896.195	1259353.892	Картометрический	2,5	-
н11	460856.67	1259371.18	Картометрический	2,5	-
н12	460846.268	1259354.679	Картометрический	2,5	-
н13	460881.313	1259331.502	Картометрический	2,5	-
н14	460876.94	1259321.567	Картометрический	2,5	-
н15	460894.74	1259311.188	Картометрический	2,5	-
н5	460916.978	1259305.606	Картометрический	2,5	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- - охранный объект культурного наследия;
 н1 – н15 - характерные точки границ зоны охраны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

 место расположения объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Синякинский.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внешняя граница охранной зоны проходит:

от точки н1 до точки н2 в направлении на юго-восток – 7,5 м;
от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-запад – 5,1 м;
от точки н3 до точки н4 в направлении на северо-запад – 7,5 м;
от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 5,1 м.

2.2. Внутренняя граница охранной зоны проходит:

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 27,11 м;
от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 20,66 м;
от точки н7 до точки н8 в направлении на северо-восток – 18,99 м;
от точки н8 до точки н9 в направлении на юго-восток – 17,48 м;
от точки н9 до точки н10 в направлении на юго-запад – 15,80 м;
от точки н10 до точки н11 в направлении на юго-восток – 43,16 м;
от точки н11 до точки н12 в направлении на юго-запад – 19,49 м;
от точки н12 до точки н13 в направлении на северо-запад – 42,02 м;
от точки н13 до точки н14 в направлении на северо-запад – 10,84 м;
от точки н14 до точки н15 в направлении на северо-запад – 20,61 м;
от точки н15 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 22,95 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Синякинский

В границах охранной зоны запрещается:

строительство и реконструкция объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

строительство новых инженерных коммуникаций наземным и надземным способом, размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и памятные знаки;

установка всех видов рекламных конструкций;

вырубка ценных пород деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок;

замусоривание территории;

организация парковок;

размещение информационных конструкций высотой более 2,0 м и площадью информационного поля более 1,5 кв.м.

В границах охранной зоны разрешается:

благоустройство территории, которое осуществляется при условии:

- формирования планировочной структуры общественного пространства с учетом местоположения объекта культурного наследия;

- реконструкции дороги и площади с организацией водоотведения от объекта культурного наследия;

- проведения работ по озеленению (разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, при необходимости их санация, посадка новых деревьев и кустарников, учитывающих визуальное восприятие объекта культурного наследия);

- установки новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий (при необходимости);

- применения в покрытии пешеходной части (дорожек, площадок) натуральных материалов (камень, гранит, плитняк) или тротуарной плитки серых и коричневых цветовых гамм;

- установки по границам, разделяющих проезжую и пешеходную части просматриваемого металлического ограждения высотой не более 1,2 м;

- установки отдельно стоящих средств наружного освещения, уличной мебели (скамьи, урны);

- организации ночной подсветки объекта культурного наследия;

- размещения разборных праздничных конструкций, устанавливаемых на время проведения мероприятий, посвященных празднованию победы в Великой Отечественной войне.

Осуществление разрешенных мероприятий проводится при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 21.06.2022 № 296

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Жирновский

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Жирновский

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Жирновский (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Суровикинский район, х. Жирновский
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2575 кв.м +/- 20 кв.м.
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

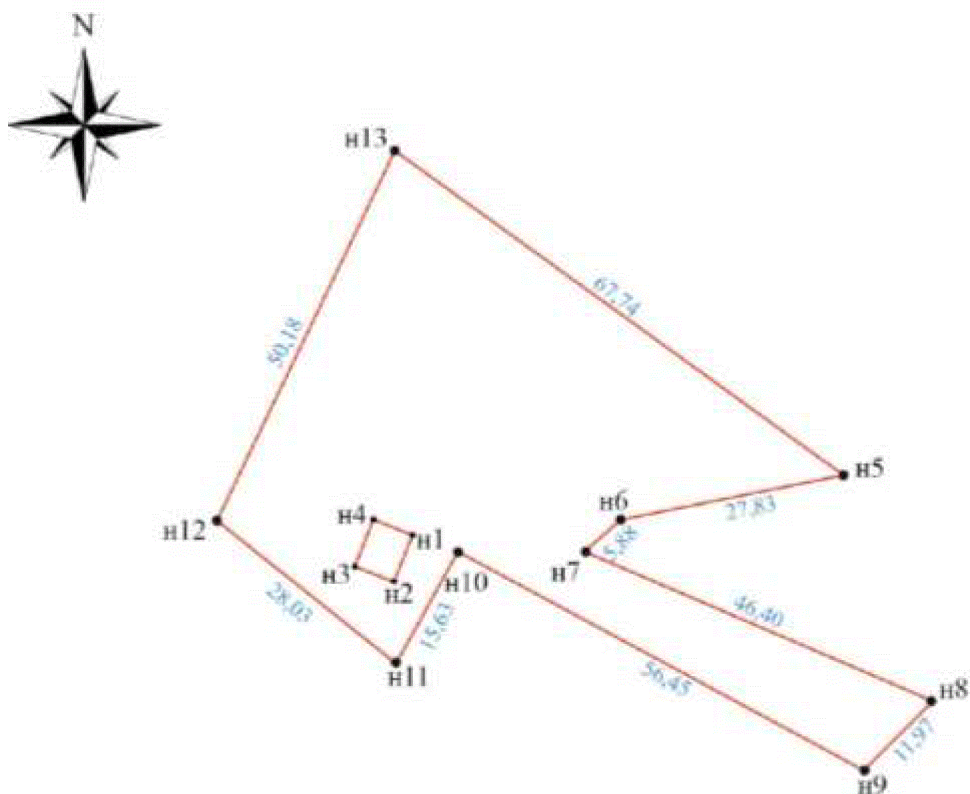
Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Внутренняя граница

н1	475657.655	1291027.462	Картометрический	2,5	-
н2	475651.956	1291025.168	Картометрический	2,5	-
н3	475653.836	1291020.39	Картометрический	2,5	-
н4	475659.535	1291022.686	Картометрический	2,5	-
н1	475657.655	1291027.462	Картометрический	2,5	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Внешняя граница					
н5	475664.903	1291080.368	Картометрический	2,5	-
н6	475659.495	1291053.023	Картометрический	2,5	-
н7	475655.613	1291048.593	Картометрический	2,5	-
н8	475637.304	1291091.305	Картометрический	2,5	-
н9	475628.863	1291082.817	Картометрический	2,5	-
н10	475655.638	1291033.047	Картометрический	2,5	-
н11	475642.003	1291025.423	Картометрический	2,5	-
н12	475659.467	1291003.471	Картометрический	2,5	-
н13	475704.577	1291025.387	Картометрический	2,5	-
н5	475664.903	1291080.368	Картометрический	2,5	-

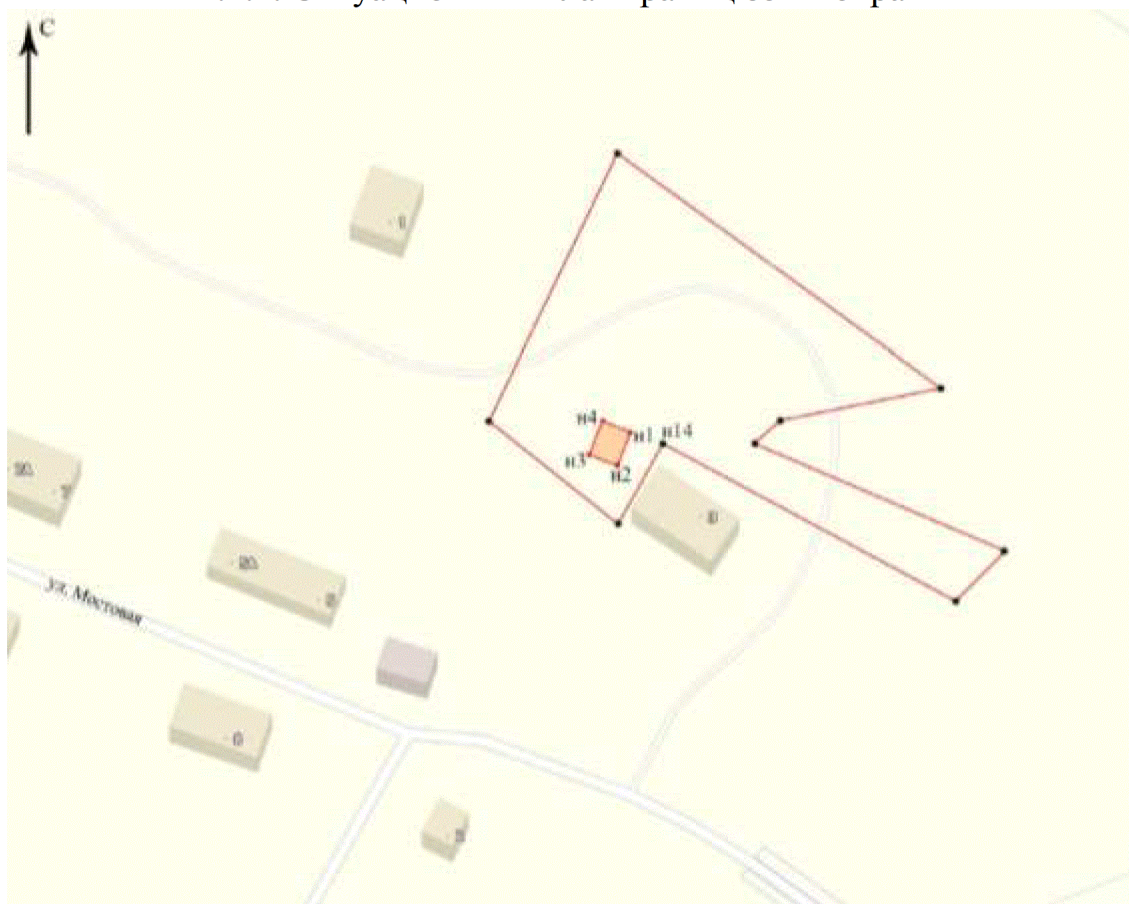
1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- - охранный зона объекта культурного наследия;
 н1 – н13 - характерные точки границ зоны охраны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

 место расположения объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Жирновский.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внутренняя граница охранной зоны проходит:

от точки n1 до точки n2 в направлении на юго-запад – 6,15 м;
от точки n2 до точки n3 в направлении на северо-запад – 5,15 м;
от точки n3 до точки n4 в направлении на северо-восток – 5,15 м;
от точки n4 до точки n1 в направлении на юго-восток, замыкая контур – 5,15 м.

2.2. Внешняя граница охранной зоны проходит:

от точки n5 до точки n6 в направлении на юго-запад – 27,83 м;
от точки n6 до точки n7 в направлении на юго-запад – 5,88 м;
от точки n7 до точки n8 в направлении на юго-восток – 46,40 м;
от точки n8 до точки n9 в направлении на юго-запад – 11,97 м;
от точки n9 до точки n10 в направлении на северо-запад – 56,45 м;
от точки n10 до точки n11 в направлении на юго-запад – 15,63 м;
от точки n11 до точки n12 в направлении на северо-запад – 28,03 м;
от точки n12 до точки n13 в направлении на северо-восток – 50,18 м;
от точки n13 до точки n5 в направлении на юго-восток, замыкая контур – 67,74 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Жирновский

В границах охранной зоны запрещается:

строительство и реконструкция объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

строительство новых инженерных коммуникаций наземным и надземным способом, размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

установка всех видов рекламных конструкций;

вырубка ценных пород деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок;

организация парковок;

замусоривание территории;

установка глухих (непросматриваемых) ограждений (заборов);

размещение информационных конструкций высотой более 2,0 м и площадью информационного поля более 1,5 кв.м.

В границах охранной зоны разрешается:

благоустройство территории, которое осуществляется при условии:

- формирования планировочной структуры с учетом местоположения объекта культурного наследия;

- ремонта существующего памятного знака, установки новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий (при необходимости);

- организации площадок и пешеходных дорожек, обеспечивающих беспрепятственный подход к объекту культурного наследия, с использованием в их покрытии традиционных материалов (камень, гранит, плитняк) или тротуарной плитки серых и коричневых оттенков;

- проведения работ по озеленению (разбивка газонов и цветников; сохранение существующих деревьев, при необходимости их санация; посадка новых деревьев и кустарников при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия);

- установки уличной мебели (скамьи, урны), отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари);

- реконструкции существующих ограждений (забор, калитка, ворота) без увеличения их высоты, установки новых просматриваемых металлических ограждений (забор, калитка, ворота) высотой не более 1,6 м;

- ремонта существующих дорог и проездов с организацией системы водоотведения;

- установки временных разборных конструкций на время проведения мероприятий, посвященных празднованию победы в Великой Отечественной войне.

Осуществление разрешенных мероприятий проводится при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 21.06.2022 № 296

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Верхнесолоновский

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Верхнесолоновский

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Верхнесолоновский (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Суровикинский район, х. Верхнесолоновский
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	11479 кв.м +/- 20 кв.м.
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

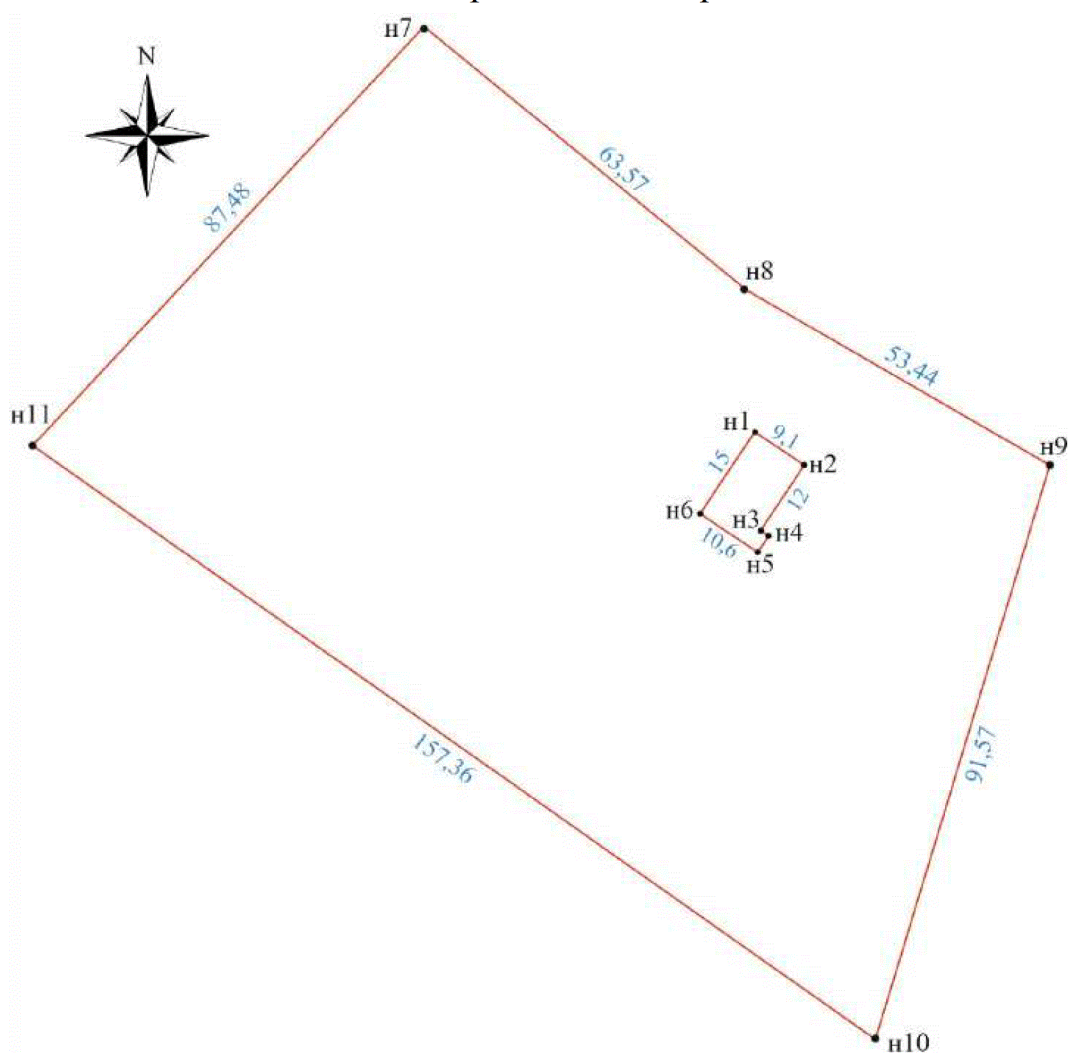
Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Внутренняя граница

н1	445991.067	1283829.869	Картометрический	2,5	-
н2	445985.977	1283837.466	Картометрический	2,5	-
н3	445976.019	1283830.743	Картометрический	2,5	-
н4	445975.247	1283831.947	Картометрический	2,5	-
н5	445972.756	1283830.263	Картометрический	2,5	-
н6	445978.687	1283821.487	Картометрический	2,5	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	445991.067	1283829.869	Картометрический	2,5	-
Внешняя граница					
н7	446052.98	1283779.465	Картометрический	2,5	-
н8	446012.684	1283828.686	Картометрический	2,5	-
н9	445985.866	1283874.979	Картометрический	2,5	-
н10	445898.424	1283848.059	Картометрический	2,5	-
н11	445989.316	1283719.425	Картометрический	2,5	-
н7	446052.98	1283779.465	Картометрический	2,5	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- - охранная зона объекта культурного наследия;
 н1 – н11 - характерные точки границ зоны охраны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

 место расположения объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Верхнесолоновский.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внутренняя граница охранной зоны проходит:

от точки н1 до точки н2 в направлении на юго-восток – 9,1 м;
от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-запад – 12,0 м;
от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-восток – 1,5 м;
от точки н4 до точки н5 в направлении на юго-запад – 3,0 м;
от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-запад – 10,6 м;
от точки н6 до точки н1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 15,0 м.

2.2. Внешняя граница охранной зоны проходит:

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-восток – 63,57 м;
от точки н8 до точки н9 в направлении на юго-восток – 53,44 м;
от точки н9 до точки н10 в направлении на юго-запад – 91,57 м;
от точки н10 до точки н11 в направлении на северо-запад – 157,36 м;
от точки н11 до точки н7 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 87,48 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Верхнесолоновский

В границах охранной зоны запрещается:

строительство новых инженерных сетей наземным и надземным способом, размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

установка всех видов рекламных конструкций;

замусоривание территории;

установка глухих (непросматриваемых) ограждений (заборов);

организация парковок;

размещение информационных конструкций высотой более 2,0 м и площадью информационного поля более 1,5 кв.м;

строительство объектов капитального строительства, размещение некапитальных строений и сооружений, проведение земляных, строительных, мелиоративных работ, в том числе, непредусмотренных Федеральным законом от 12 января 1996 г. № 8 "О погребении и похоронном деле", а также иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

установки, ремонта и реконструкции надмогильных сооружений на территории кладбища высотой не более 2,0 м;

музеефикации и увековечения памяти погибших защитников Отечества, в том числе и путем установки новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий;

работ по благоустройству территории, которые включают:

- формирование планировочной структуры с учетом местоположения объекта культурного наследия;

- реконструкцию существующих ограждений (забор, калиток), установку новых просматриваемых металлических ограждений высотой не более 1,5 метра (при необходимости);

- проведение работ по озеленению (разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, при необходимости их санация, посадка новых деревьев и кустарников, учитывающих визуальное восприятие объекта культурного наследия);

- реконструкцию существующих дорог и проездов с организацией системы водоотведения;

- организацию пешеходных аллей, площадок, обеспечивающих беспрепятственный подход к объекту культурного наследия, с использованием в их покрытии традиционных материалов (камень, гранит, плитняк) или тротуарной плитки серых и коричневых цветов;

- установку малых архитектурных форм (скамеек, урн), отдельно стоящих средств освещения (фонари);

- установку временных разборных конструкций на время проведения праздничных мероприятий, посвященных празднованию победы в Великой Отечественной войне.

Осуществление разрешенных мероприятий проводится при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.