



КОМИТЕТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛСТРОЙ)

ПРИКАЗ

15.06.2022

№ 1507-ОД

Волгоград

О внесении изменений в приказ комитета строительства Волгоградской области от 26.07.2021 № 394-ОД "Об утверждении Порядка определения расчетной предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальных образованиях Волгоградской области, используемой в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда" государственной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Волгоградской области", утвержденной постановлением Администрации Волгоградской области от 08.02.2016 № 46-п"

Приказываю:

1. Внести в Порядок определения расчетной предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальных образованиях Волгоградской области, используемой в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда" государственной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Волгоградской области", утвержденной постановлением Администрации Волгоградской области от 08.02.2016 № 46-п", утвержденный приказом комитета строительства Волгоградской области от 26.07.2021 № 394-ОД, следующие изменения:

1.1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

"В целях получения ценовой информации в отношении жилых помещений для определения расчетной предельной стоимости Комитетом направляются запросы о предоставлении ценовой информации не менее чем трем потенциальным поставщикам (подрядчикам), реализующим жилые помещения, информация о которых имеется в свободном доступе (опубликована в печати, размещена на сайтах в сети "Интернет").

1.2. Дополнить пунктом 8 следующего содержания:

"В случае если по результатам применения процедуры, указанной в пункте 4 настоящего Порядка, ценовая информация не представлена либо представлена менее чем тремя потенциальными поставщиками (подрядчиками), расчетная предельная стоимость утверждается в следующем размере:

для муниципальных образований Волгоградской области, связанных с реализацией мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 г. – равном средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Волгоградской области, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для целей расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета (далее – приказ Минстроя России), на I квартал первого года реализации этапа региональной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в рамках которого реализуется заявка Волгоградской области на предоставление финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

для муниципальных образований Волгоградской области, связанных с реализацией мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 г. – равном средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Волгоградской области, установленной приказом Минстроя России на I квартал текущего года.".

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета строительства Волгоградской области В.А.Сучкова.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



Е.Е.Панкин