



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

09.06.2022

№ 24-н

Волгоград

О внесении изменений в приказ комитета по управлению
государственным имуществом Волгоградской области
от 12 февраля 2019 г. № 13-н "Об утверждении типовых форм договоров
аренды земельных участков и признании утратившими силу некоторых
приказов комитета по управлению государственным имуществом
Волгоградской области"

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 "Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году", руководствуясь пунктом 3.3 Положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области, утвержденного постановлением Губернатора Волгоградской области от 26 апреля 2012 г. № 222, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приложение 2 к приказу комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 12 февраля 2019 г. № 13-н "Об утверждении типовых форм договоров аренды земельных участков и признании утратившими силу некоторых приказов комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области" следующие изменения:

1) сноску 12 к пункту 5.2.1 дополнить абзацами третьим-четвертым следующего содержания:

"В случае предоставления земельного участка по основаниям, предусмотренным подпунктом "б" пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 "Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году", пункт 5.2.1 дополняется предложением в следующей редакции:

"Использовать Участок для целей, указанных в подпункте "б" пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 "Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году".";

2) дополнить приложение пунктом 7.2 следующего содержания:

"7.2 Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешенного использования Участка не допускается <17.1>.";

3) дополнить приложение сноской следующего содержания:

"<17.1> Пункт 7.2 включается в случае, если Договор заключается по основаниям, предусмотренным подпунктом "б" пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 "Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году".";

4) сноску 18 к пункту 8.2 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае предоставления земельного участка по основаниям, предусмотренным подпунктом "б" пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 "Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году", пункт 8.2 дополняется абзацем следующего содержания:

"- не использования Участка для целей, указанных в подпункте "б" пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 "Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году".";

5) первый абзац сноски 19 к пункту 8.3 изложить в следующей редакции:

"<19> В случае если договор аренды земельного участка заключен на срок более чем пять лет, за исключением случая заключения Договора по основаниям, предусмотренным подпунктом "б" пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 "Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году", пункт 8.3 излагается в следующей редакции:".

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и действует до 1 января 2023 года.

Председатель комитета
по управлению государственным
имуществом Волгоградской области



Е.С.Кульгускина