



КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОблкомЖКХ)

ПРИКАЗ

18.04.2022

№ 64-ОД

Волгоград

Об утверждении алгоритма действий инвестора по процедурам
подключения к объектам водоснабжения и водоотведения на территории
Волгоградской области

П р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к объектам водоснабжения и водоотведения на территории Волгоградской области.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности заместителя председателя комитета жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области Бородин В.О.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



Б.Б.Коротков

УТВЕРЖДЕН

приказом комитета жилищно-коммунального хозяйства
Волгоградской области

от 18.04.2022 № 64-ОД

АЛГОРИТМ

действий инвестора по процедурам подключения к объектам водоснабжения и водоотведения
на территории Волгоградской области

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол- во док- ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов
1.	Подача инвестором заявки на выдачу технических условий подключения	7 рабочих дней	7 рабочих дней	3	1. Заявка на выдачу технических условий; 2. Нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос; 3. Правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка).	Зарегистрированная ресурсоснабжающей организацией (далее - РСО) заявка на выдачу технических условий подключения	Пункт 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83 (далее - Правила № 83)	Все категории
2.	Выдача РСО	7 рабочих дней	7 рабочих дней	1	Зарегистрированная РСО заявка	Технические условия	Пункты 9 и 10 Правил	Все категории

технических условий подключения				на выдачу технических условий подключения	подключения, содержащие следующие данные: 1. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения; 2. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определяемый в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ; 3. Срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи и составляющий при осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории не менее 5 лет, а в остальных случаях не менее 3 лет. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.	№ 83	
3. Подача заявления на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)	10 рабочих дней	10 рабочих дней	10	1. Заявление о подключении; 2. Копии учредительных документов, а также документов, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление; 3. Нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок; 4. Ситуационный план расположения объекта с	Зарегистрированное РСО заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 90 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 (далее - Правила	Все категории

4.	Согласование РСО возможности подключения с гарантирующей организацией (требуется только в случае, если РСО не является гарантирующей организацией)	10 рабочих дней после получения заявления о подключении	10 рабочих дней после получения заявления о подключении	1	подключении линейного объекта - проект планировки территории и проект межевания инженерных изысканий либо ссылка на государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, где размещаются соответствующие результаты инженерных изысканий.	Зарегистрированное РСО заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)	Письмо гарантирующей организации о согласовании подключения (технологического присоединения) либо выдача гарантирующей РСО организацией заключения об отсутствии технической возможности подключения (технологического присоединения), а также об отсутствии мероприятий, обеспечивающих такую техническую возможность, в инвестиционной программе гарантирующей организации	Пункт 93 Правил № 644	Все категории
5.	Подписание договора о подключении (технологическом присоединении) РСО	20 рабочих дней	20 рабочих дней	1	Зарегистрированное РСО заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)	Зарегистрированное РСО заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета	Подписанный РСО проект договора о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета	Пункт 94 Правил № 644	Все категории

							платы за подключение (технологическое присоединение)		
6.	Подписание договора о подключении (технологическом присоединении) инвестором	10 рабочих дней	10 рабочих дней		1	Подписанный РСО проект договора о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение)	Заклученный РСО и инвестором договор о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 99 Правил № 644	Все категории
7.	Предоставление инвестором документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения	30 календарных дней с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении)	30 календарных дней с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении)	3	1. План колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием мест водопроводного ввода, узла учета холодной воды, канализационного выпуска; 2. Планово-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка заявителя; 3. План организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.	Зарегистрированный РСО договор о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 105(1) Правил № 644	Все категории	
8	Исполнение договора о подключении (технологическом присоединении)	18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в	18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в	1	Зарегистрированный РСО договор о подключении (технологическом присоединении)	Составленный РСО акт о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 106 Правил № 644	Все категории	

		заявке инвестора, после направления инвестором уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения)	в заявлении о подключении, после направления инвестором уведомления о выполнении технических условий						
9.	Подписание актов о подключении (технологическом присоединении)	Не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке инвестором, после направления инвестором уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения)	Не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявлении о подключении, после направления инвестором уведомления о выполнении технических условий	1	Составленный РСО акт о подключении (технологическом присоединении)	Подписанный РСО акт о подключении (технологическом присоединении)	и о	Пункт 106 Правил № 644	Все категории