



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

15 февраля 2022 г.

№ 48

Волгоград

Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город – герой Волгоград

В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить границы и режимы использования территории объектов культурного наследия регионального значения:

1.1. "Дом купца Мишина", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Волгодонская, 9, согласно приложению 1;

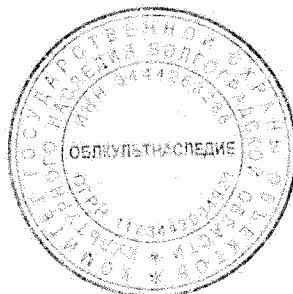
1.2. "Дом купца Мишина (Волгоградский филиал Московского коммерческого университета)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Волгодонская, 11, согласно приложению 2;

1.3. "Дом купца Мишина (Вечерняя школа № 5)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Волгодонская, 13, согласно приложению 3.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета

А.Ю.Баженов

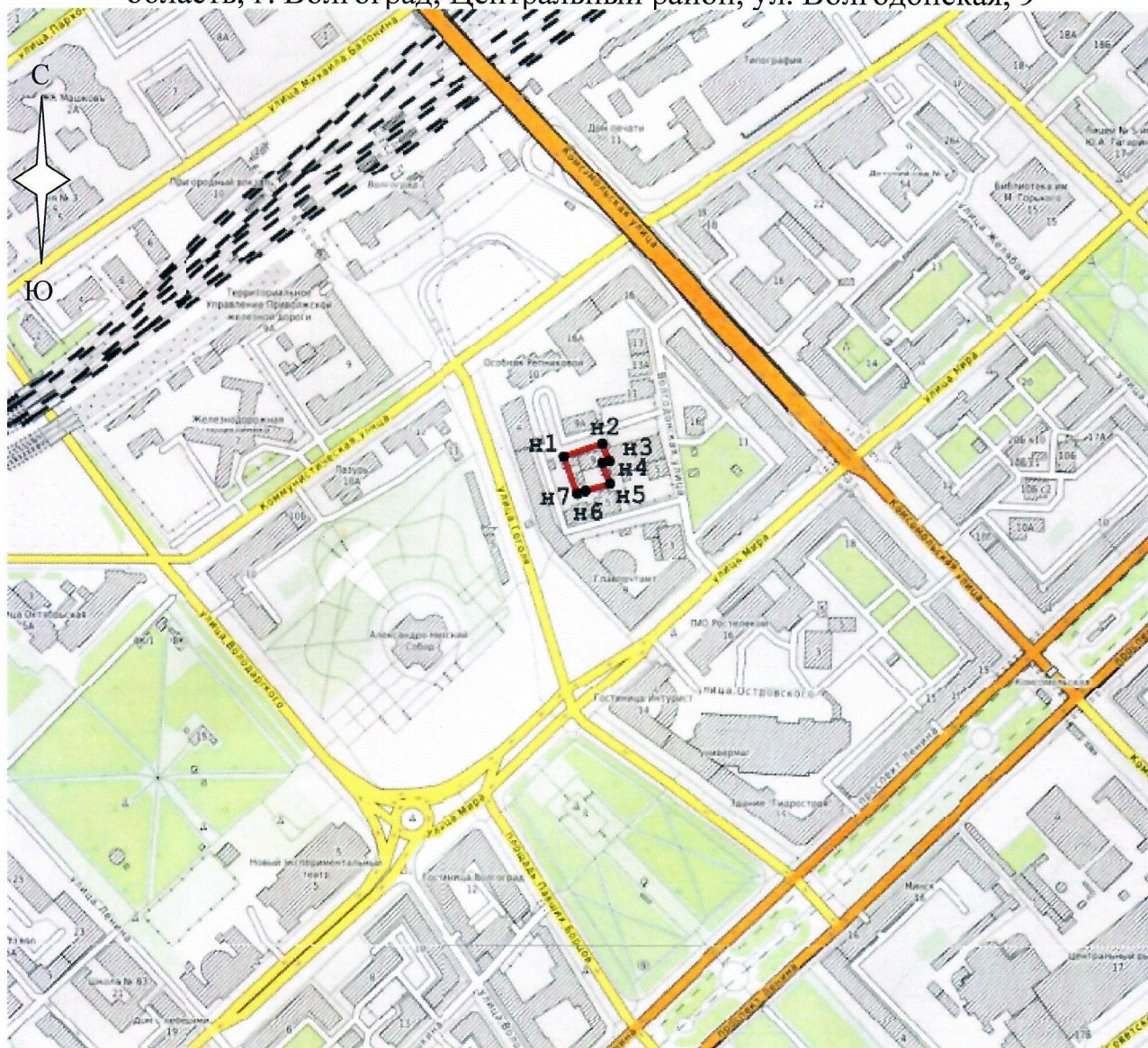


ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области

от 15.02.2022 № 48

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального
значения "Дом купца Мишина", расположенного по адресу: Волгоградская
область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Волгодонская, 9



Условные обозначения:

- - граница территории объекта культурного наследия;
- n1 – n7 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом купца Мишина", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Волгодонская, 9

Система координат: местная, городская

Номер характерной точки	X	Y
н1	99,61	348,24
н2	109,77	378,5
н3	96,15	383,95
н4	94,65	378,84
н5	78,47	384,53
н6	72,67	365,26
н7	70,73	358,83
н1	99,61	348,24

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом купца Мишина", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Волгодонская, 9

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом купца Мишина", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Волгодонская, 9, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

ремонта и реконструкции инженерных коммуникаций и автомобильных дорог, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

распространения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия и его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременно упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом купца Мишина (Волгоградский филиал Московского коммерческого университета)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Волгодонская, 11



- - граница территории объекта культурного наследия;
н1 – н6 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом купца Мишина (Волгоградский филиал Московского коммерческого университета)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Волгодонская, 11

Система координат: местная, городская

Номер характерной точки	X	Y
н1	148,82	367,45
н2	155,54	383,29
н3	159,89	395,69
н4	163,30	412,79
н5	146,89	415,55
н6	138,25	372,66
н1	148,82	367,45

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом купца Мишина (Волгоградский филиал Московского коммерческого университета)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Волгодонская, 11

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом купца Мишина (Волгоградский филиал Московского коммерческого университета)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Волгодонская, 11, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

сноса или демонтажа дисгармоничных объектов капитального строительства, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

ремонта и реконструкции инженерных коммуникаций, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

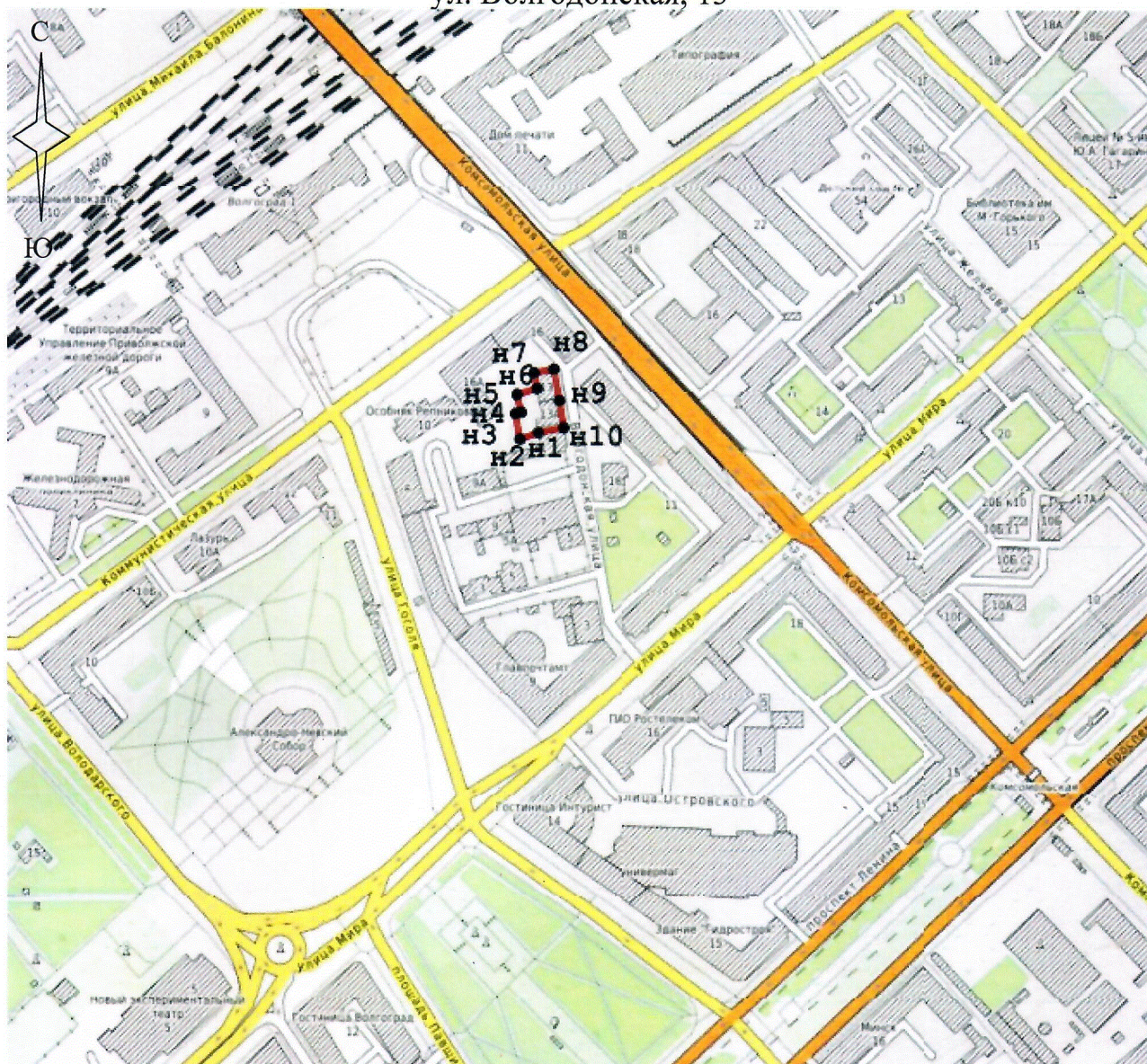
мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области

от 15.02.2022 № 48

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального
значения "Дом купца Мишина (Вечерняя школа № 5)", расположенного
по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район,
ул. Волгодонская, 13



Условные обозначения:

- - граница территории объекта культурного наследия;
- n1 – n10 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом купца Мишина (Вечерняя школа № 5)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Волгодонская, 13

Система координат: местная, городская

Номер характерной точки	X	Y
н1	159,89	395,69
н2	155,54	383,29
н3	172,58	380,27
н4	173,43	384,01
н5	185,18	381,32
н6	189,14	394,86
н7	199,64	392,88
н8	202,02	406,12
н9	181,25	409,78
н10	163,30	412,79
н1	159,89	395,69

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом купца Мишина (Вечерняя школа № 5)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Волгодонская, 13

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом купца Мишина (Вечерняя школа № 5)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Волгодонская, 13, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

сноса или демонтажа дисгармоничных объектов капитального строительства, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

ремонта и реконструкции инженерных коммуникаций, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.