



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

17 января 2022 г.

№ 17

Волгоград

Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила советского воина Чепракова В.Н., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, х. Бородин, 4 км на запад-юго-запад, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данной зоны

В соответствии со статьей 34, пунктом 6 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации", статьей 10 Закона Волгоградской области от 01 июля 2009 г. № 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", Порядком принятия решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждения требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, утвержденным приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 марта 2019 г. № 43, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

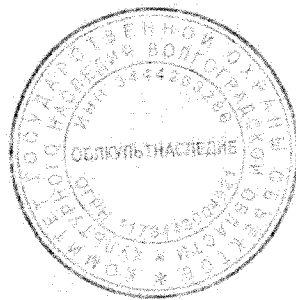
1. Установить зону охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила советского воина Чепракова В.Н., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область,

Городищенский район, х. Бородин, 4 км на запад-юго-запад, согласно приложениям 1 – 3.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила советского воина Чепракова В.Н., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, х. Бородин, 4 км на запад-юго-запад, согласно приложению 4.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области

от 17.01.2022 № 17

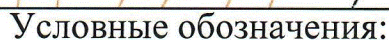
Описание границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила советского воина Чепракова В.Н., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, х. Бородин, 4 км на запад-юго-запад

Границы охранной зоны объекта культурного наследия устанавливаются согласно схеме зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила советского воина Чепракова В.Н., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, х. Бородин, 4 км на запад-юго-запад (приложение 2 к настоящему приказу), по линиям, обозначенным цифрами:

- от точки 1 до точки 2 в направлении на юго-восток – 3 м;
- от точки 2 до точки 3 в направлении на юго-запад – 3 м;
- от точки 3 до точки 4 в направлении на северо-запад – 3 м;
- от точки 4 до точки 1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 3 м.
- от точки 5 до точки 6 в направлении на юго-восток – 53 м;
- от точки 6 до точки 7 в направлении на юго-запад – 53 м;
- от точки 7 до точки 8 в направлении на северо-запад – 53 м;
- от точки 8 до точки 5 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 53 м.

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области

Схема зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения
"Могила советского воина Чепракова В.Н., погибшего в период
Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область,
Городищенский район, х. Бородин, 4 км на запад-юго-запад



-  - территория объекта культурного наследия;
-  - охранный зона объекта культурного наследия;
-  - характерные точки границ зоны охраны объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области

от 17.01.2022 № 17

Перечень координат характерных точек границ зоны охраны объекта
культурного наследия регионального значения "Могила советского воина
Чепракова В.Н., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного
по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, х. Бородин, 4 км
на запад-юго-запад

Система координат: МСК 34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
5	504478,23	1378901,79
6	504448,97	1378945,99
7	504404,78	1378916,73
8	504434,03	1378872,54
5	504478,23	1378901,79
1	504443,58	1378908,84
2	504441,92	1378911,34
3	504439,42	1378909,68
4	504441,08	1378907,18
1	504443,58	1378908,84

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области

от 17.01.2022 № 17

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила советского воина Чепракова В.Н., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, х. Бородин, 4 км на запад-юго-запад

В границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Могила советского воина Чепракова В.Н., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, х.Бородин, 4 км на запад-юго-запад, запрещается:

- возведение объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

- прокладка линейных объектов (линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги и другие подобные им сооружения);

- прокладка всех видов инженерных сетей, включая установку высоковольтных линий электропередачи (ЛЭП), а также вышек сотовой связи;

- распашка с посадкой сельскохозяйственных культур;

- изменение характера рельефа;

- замусоривание территории;

- размещение всех видов рекламных конструкций;

- размещение площадок для размещения и вывоза твердых бытовых отходов (ТБО);

- за исключением работ по благоустройству территории, которое включает:

- прокладку пешеходных дорог, обеспечивающих беспрепятственный доступ к объекту культурного наследия с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих их тротуарная плитка (серых и коричневых цветов);

- установку малых архитектурных форм (скамьи);

- разбивку газонов и цветников, посадку деревьев и кустарников;

- установку по границе охранной зоны просматриваемого ограждения высотой не более 1,2 м;

- установку информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2,0 м и площадью информационного не более 1,5 кв. м.

Осуществление указанной выше разрешенной хозяйственной деятельности допускается при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.