



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 июля 2026 г. № 462-п

Об утверждении Порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Волгоградской области

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 35-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Администрация Волгоградской области постановляет:

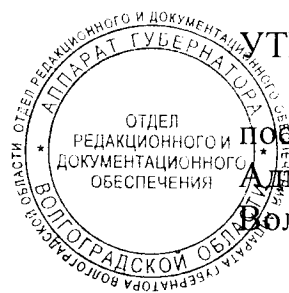
1. Утвердить прилагаемый Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Волгоградской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Волгоградской области



А.И. Бочаров



УТВЕРЖДЕН

постановлением
Администрации
Волгоградской области

от 27 июля 2026 г. № 462-п

ПОРЯДОК

отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Волгоградской области

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Волгоградской области (далее именуются соответственно – земельные участки, древесина), путем реализации древесины на торгах и без проведения торгов.

2. Положения настоящего Порядка не распространяются на процедуру реализации древесины, полученной в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, отчуждение которой осуществляется в соответствии с лесным законодательством.

3. Продавцом древесины в рамках реализации настоящего Порядка выступает комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области (далее именуется – Комитет).

В целях организации продажи древесины на торгах Комитет вправе привлекать юридических лиц, а также физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Права и обязанности юридических лиц и физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, которые привлекаются для организации продажи древесины, определяются заключенными с ними государственными контрактами.

Функции по определению начальной цены продажи древесины на аукционе на право заключения договора купли-продажи древесины (далее соответственно именуются – договор купли-продажи, аукцион), величины повышения начальной цены продажи древесины на аукционе, размера задатка, условий аукционов и их изменений, существенных условий договора купли-продажи, а также по заключению договора купли-продажи осуществляются исключительно Комитетом.

4. Древесина, являющаяся предметом договора купли-продажи и включенная в перечень, определенный Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 50.1 Лесного кодекса Российской Федерации, должна быть учтена в порядке, установленном Лесным кодексом Российской Федерации, в том числе при ее транспортировке, хранении, переработке, продаже и передаче.

5. Комитет утверждает формы согласия на выкуп древесины без проведения торгов и отказа от выкупа древесины без проведения торгов, в том числе состав включаемых в них сведений и перечень прилагаемых к ним документов.

6. Лицо, использующее в соответствии с земельным законодательством земельный участок и получившее древесину в результате рубки деревьев, произрастающих на нем (далее именуется – пользователь земельного участка), в течение трех рабочих дней после завершения рубки деревьев представляет в Комитет посредством электронной почты или почтовой связи либо при непосредственном обращении в Комитет согласие на выкуп древесины без проведения торгов (далее именуется – согласие на выкуп древесины) либо отказ от выкупа древесины без проведения торгов (далее именуется – отказ от выкупа древесины).

К согласию на выкуп древесины либо отказу от выкупа древесины прилагаются документы, подтверждающие право на осуществление рубки деревьев на земельном участке, и иные документы, определенные Комитетом в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка.

7. Ответственность за достоверность представленной Комитету информации о полученной в результате рубки деревьев древесине несет пользователь земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации, условиями договора (соглашения), предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении земельного участка, условиями разрешения на использование земель или земельного участка.

8. Комитет в течение пяти рабочих дней со дня получения от пользователя земельного участка согласия на выкуп древесины рассматривает представленные документы на предмет соответствия требованиям настоящего Порядка и направляет пользователю земельного участка два экземпляра проекта договора купли-продажи, подписанных со стороны Комитета, либо письменный отказ в реализации древесины без проведения торгов.

9. Цена древесины определяется Комитетом в размере 2-кратной стоимости, определенной исходя из объема древесины и ставок платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в собственности Волгоградской области, установленных правовым актом исполнительного органа Волгоградской области, уполномоченного в сфере использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, расположенных на территории Волгоградской области (далее именуются – ставки). При этом применяются ставки, установленные в отношении деловой средней древесины по первому разряду такс, без учета примечаний к ставкам.

10. Пользователь земельного участка в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта договора купли-продажи подписывает оба экземпляра и возвращает один экземпляр договора купли-продажи в Комитет.

11. Основаниями для отказа в реализации древесины без проведения торгов являются:

представление согласия на выкуп древесины лицом, не являющимся пользователем земельного участка, или лицом, не уполномоченным пользователем земельного участка на осуществление таких действий;

непредставление пользователем земельного участка документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке, а также документов, определенных Комитетом в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка;

установление Комитетом факта недостоверности представленной информации о древесине.

12. Комитет осуществляет реализацию древесины путем проведения аукциона в электронной форме в случаях:

поступления от пользователя земельного участка отказа от выкупа древесины;

отказа Комитета в реализации древесины без проведения торгов в соответствии с пунктом 11 настоящего Порядка;

неоплаты древесины пользователем земельного участка в сроки, определенные договором купли-продажи.

13. Аукцион проводится в срок не позднее трех месяцев со дня соответственно поступления от пользователя земельного участка отказа от выкупа древесины, направления Комитетом отказа в реализации древесины без проведения торгов или непоступления полной оплаты древесины в соответствии с договором купли-продажи.

14. Принять участие в аукционе могут российские и иностранные юридические и физические лица, а также лица, зарегистрированные в качестве индивидуального предпринимателя (далее именуются – претенденты).

15. Комитет в целях организации аукциона:

привлекает оператора электронной площадки из числа операторов электронных площадок, указанных в приложении № 1 к распоряжению Правительства Российской Федерации от 12 июля 2018 г. № 1447-р (далее именуется – электронная площадка);

утверждает форму заявки на участие в аукционе (далее именуется – заявка), в том числе перечень прилагаемых к заявке документов;

определяет дату и время проведения аукциона, начала и окончания приема заявок, подведения итогов приема заявок и подведения итогов аукциона;

организует подготовку и размещение на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее именуется – официальный сайт Комитета) информационных сообщений о проведении аукциона, его итогах, а также о признании аукциона несостоявшимся и направляет соответствующие уведомления оператору электронной площадки для размещения информации на электронной площадке;

рассматривает заявки претендентов и прилагаемые к ним документы;

принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе;

определяет победителя аукциона и оформляет протокол об итогах аукциона;

уведомляет победителя аукциона об итогах аукциона;

производит расчеты с претендентами, участниками аукциона и покупателями;

осуществляет иные функции, предусмотренные настоящим Порядком.

16. В информационном сообщении о проведении аукциона указываются:

наименование оператора электронной площадки и электронной площадки, на которой будет проводиться реализация древесины в электронной форме;

наименование, объем и характеристики древесины, а также местонахождение древесины;

начальная цена продажи древесины на аукционе, определенная в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, включающая в себя величину налога на добавленную стоимость;

размер задатка для участия в аукционе и порядок его внесения (задаток составляет 10 процентов начальной цены продажи древесины на аукционе);

величина повышения начальной цены продажи древесины – "шаг аукциона" (устанавливается в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи древесины, и не изменяется на протяжении всего аукциона);

сроки и время ознакомления покупателя с древесиной;

дата и время начала и окончания приема заявок;
дата подведения итогов приема заявок;
дата и время проведения аукциона;
дата и время подведения итогов аукциона;
порядок проведения аукциона в соответствии с регламентом оператора электронной площадки;
проект договора купли-продажи;
срок заключения договора купли-продажи;
информация о том, что древесина продается в том виде, в каком она есть, и в случае продажи возврату не подлежит.

17. Для участия в аукционе претендент регистрируется на электронной площадке, после чего направляет оператору электронной площадки заявку путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных документов, определенных Комитетом в соответствии с абзацем третьим пункта 15 настоящего Порядка.

Один претендент имеет право подать только одну заявку.

18. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона, осуществляется в течение не менее 25 календарных дней и заканчивается не позднее чем за три рабочих дня до дня определения Комитетом участников аукциона, за исключением случаев, указанных в пункте 19 настоящего Порядка, при которых прием заявок осуществляется в течение 10 рабочих дней с последующим последовательным снижением цены продажи древесины до 90 процентов.

19. В случае если в течение 10 рабочих дней со дня начала приема заявок не поступило ни одной заявки либо покупатель отказался от заключения договора купли-продажи в установленные сроки, Комитет в течение трех рабочих дней фиксирует результаты в протоколе и размещает на официальном сайте Комитета повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение начальной цены продажи древесины на 30 процентов.

В случае если в течение 10 рабочих дней со дня начала приема заявок по сниженной на 30 процентов начальной цене продажи древесины не поступило ни одной заявки, Комитет в течение трех рабочих дней фиксирует результаты в протоколе и размещает на официальном сайте Комитета повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение начальной цены продажи древесины на 60 процентов.

В случае если по истечении 10 рабочих дней со дня начала приема заявок по сниженной на 60 процентов начальной цене продажи древесины не поступило ни одной заявки, Комитет в течение трех рабочих дней фиксирует результаты в протоколе и размещает на официальном сайте Комитета повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение начальной цены продажи древесины на 90 процентов.

Повторные информационные сообщения о проведении аукциона размещаются не позднее пяти рабочих дней со дня окончания сроков, указанных в абзацах первом–третьем настоящего пункта.

20. Комитет в срок, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, рассматривает заявки и прилагаемые к ним документы и принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе. Указанные решения оформляются протоколом.

21. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- несоответствие заявки и прилагаемых к ней документов требованиям настоящего Порядка;

- подача заявки лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- на специальном счете претендента отсутствуют незаблокированные денежные средства в размере задатка либо блокирование денежных средств на специальном счете не может быть осуществлено в связи с приостановлением операций по такому счету в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте Комитета не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе в допуске к участию в аукционе.

22. Аукцион проводится не позднее 3-го рабочего дня со дня подведения итогов приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона.

23. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;

- поступила только одна заявка и претендент соответствует требованиям, предъявляемым настоящим Порядком к участникам аукциона. В этом случае претендент признается единственным участником аукциона;

- лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;

- ни один из участников аукциона не сделал предложение о начальной цене продажи древесины.

24. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену древесины.

25. По результатам аукциона Комитет и победитель аукциона не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи в электронной форме.

В случае, указанном в абзаце третьем пункта 23 настоящего Порядка, договор купли-продажи заключается с единственным участником аукциона по начальной цене продажи древесины либо по соответствующей сниженной цене продажи.

26. В случаях если по истечении срока, установленного информационным сообщением о проведении аукциона, после снижения начальной цены продажи древесины на 90 процентов аукцион признается несостоявшимся по основаниям, указанным в абзацах втором, четвертом, пятом пункта 23 настоящего Порядка, Комитет в течение трех рабочих дней направляет пользователю земельного участка предложение о приобретении древесины по последней сниженной начальной цене, по которой древесина предлагалась к реализации на аукционе, с приложением двух экземпляров проекта договора купли-продажи, подписанных со стороны Комитета.

27. Пользователь земельного участка в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта договора купли-продажи:

в случае согласия на приобретение древесины по последней сниженной начальной цене – подписывает оба экземпляра договора купли-продажи и возвращает один экземпляр в Комитет;

в случае несогласия на приобретение древесины по последней сниженной начальной цене – направляет в Комитет письменный отказ от выкупа древесины по последней сниженной цене.

28. Договор купли-продажи должен содержать условия о возникновении у покупателя древесины права собственности на древесину после полной оплаты ее цены, о моменте передачи древесины ее покупателю, условия и сроки вывоза покупателем древесины, а также условия об ответственности покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты древесины в срок, установленный договором купли-продажи.

29. Древесина считается переданной продавцом и принятой покупателем древесины с момента ее полной оплаты по договору купли-продажи без оформления акта приема-передачи древесины.

30. В случае если пользователь земельного участка отказался от выкупа древесины по последней сниженной начальной цене или такой отказ не представлен, Комитет по истечении 20 рабочих дней со дня направления пользователю земельного участка предложения о приобретении древесины по последней сниженной начальной цене направляет в уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области, на территории которого находится древесина, предложение о безвозмездной передаче древесины в муниципальную собственность.

31. При наличии потребности в древесине у муниципального образования Волгоградской области уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области направляет в Комитет согласие на принятие древесины в муниципальную собственность.

Передача древесины в муниципальную собственность осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.