



ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Волгоградской области
от 27 марта 2001 г. № 524-ОД "О развитии жилищного кредитования
в Волгоградской области" и Закон Волгоградской области от 26 ноября
2018 г. № 123-ОД "О мерах по защите прав пострадавших участников
строительства многоквартирных домов на территории
Волгоградской области"**

Принят Волгоградской областной Думой

19 марта 2026 года

Статья 1

Внести в Закон Волгоградской области от 27 марта 2001 г. № 524-ОД "О развитии жилищного кредитования в Волгоградской области" (в редакции от 03 мая 2006 г. № 1221-ОД, от 30 ноября 2007 г. № 1583-ОД, от 11 июня 2008 г. № 1702-ОД, от 26 декабря 2008 г. № 1822-ОД, от 01 февраля 2010 г. № 1989-ОД, от 05 июля 2010 г. № 2066-ОД, от 23 ноября 2012 г. № 162-ОД, от 04 октября 2013 г. № 110-ОД, от 08 ноября 2013 г. № 147-ОД, от 07 февраля 2014 г. № 22-ОД, от 18 августа 2014 г. № 129-ОД, от 11 июня 2015 г. № 82-ОД, от 06 декабря 2016 г. № 129-ОД, от 05 апреля 2018 г. № 35-ОД, от 16 июля 2018 г. № 93-ОД, от 18 июля 2019 г. № 68-ОД, от 20 ноября 2019 г. № 96-ОД) следующие изменения:

1) абзац седьмой статьи 2 изложить в следующей редакции:

"специализированная областная организация – созданная или уполномоченная Администрацией Волгоградской области организация, реализующая меры по развитию жилищного кредитования в Волгоградской области.";

2) в абзаце шестом статьи 3 слова "и ипотечными фондами" исключить;

3) в статье 5:

в абзаце втором слова "органы исполнительной власти" заменить словами "исполнительные органы";

в абзаце четвертом слово "ипотечные" заменить словом "областные";

4) в статье 10:

абзац второй признать утратившим силу;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

"средства специализированных областных организаций";

5) в статье 11:

в наименовании слово "ипотечных" исключить;

часть первую признать утратившей силу;

часть вторую изложить в следующей редакции:

"Основными направлениями деятельности специализированных областных организаций в соответствии с их учредительными документами являются:

компенсация гражданам части расходов по оплате процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам), использованным для приобретения на территории Волгоградской области жилого помещения;

компенсация гражданам части расходов по оплате процентов по кредитам (займам) с обеспечением в виде ипотеки, использованным для строительства индивидуального жилого дома на территории Волгоградской области;

осуществление иной деятельности, направленной на развитие системы жилищного кредитования в Волгоградской области.";

6) в пунктах 3 и 5 статьи 11² слово "ипотечной" исключить;

7) в статье 11⁴:

в пункте 1 слова "органом исполнительной власти" заменить словами "исполнительным органом";

в пункте 2 слово "ипотечной" исключить.

Статья 2

Внести в Закон Волгоградской области от 26 ноября 2018 г. № 123-ОД "О мерах по защите прав пострадавших участников строительства многоквартирных домов на территории Волгоградской области" (в редакции от 09 октября 2019 г. № 78-ОД, от 23 июля 2020 г. № 70-ОД, от 04 марта 2021 г. № 9-ОД, от 21 августа 2021 г. № 81-ОД, от 25 ноября 2022 г. № 114-ОД, от 20 февраля 2024 г. № 10-ОД) следующие изменения:

1) в пункте 2 статьи 5 слово "ипотечной" исключить;

2) в статье 8:

в наименовании слово "ипотечной" исключить;

в части 1 слово "ипотечная" исключить;

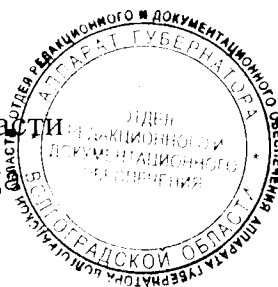
в части 2 слово "ипотечной" исключить.

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора
Волгоградской области

23 марта 2026 года
№ 22-ОД



Е.А. Харичкин