



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 марта 2022 г. № 111-п

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения "Мамаев курган" – место ожесточенных боев в 1942–1943 гг.", расположенного по адресу: Волгоградская область, Волгоград, Мамаев курган, и об утверждении режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации", статьей 10 Закона Волгоградской области от 01 июля 2009 г. № 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения в его исторической среде Администрация Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения "Мамаев курган" – место ожесточенных боев в 1942–1943 гг.", расположенного по адресу: Волгоградская область, Волгоград, Мамаев курган, и утвердить их границы согласно приложению 1.

2. Утвердить режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения "Мамаев курган" – место ожесточенных боев в 1942–1943 гг.", расположенного по адресу: Волгоградская область, Волгоград, Мамаев курган, согласно приложению 2.

3. Признать утратившими силу:

1) постановления Правительства Волгоградской области:

от 18 апреля 2014 г. № 209-п "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения "Мамаев курган" – место ожесточенных боев в 1942–1943 гг.", а также режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон";

от 30 мая 2014 г. № 278-п "О внесении изменений в постановление Правительства Волгоградской области от 18 апреля 2014 г. № 209-п "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения "Мамаев курган" – место ожесточенных боев в 1942–1943 гг.", а также режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон";

2) постановления Администрации Волгоградской области:

от 25 июля 2016 г. № 397-п "О внесении изменения в постановление Правительства Волгоградской области от 18 апреля 2014 г. № 209-п "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения "Мамаев курган" – место ожесточенных боев в 1942–1943 гг.", а также режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон";

от 26 сентября 2016 г. № 530-п "О внесении изменений в постановление Правительства Волгоградской области от 18 апреля 2014 г. № 209-п "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения "Мамаев курган" – место ожесточенных боев в 1942–1943 гг.", а также режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**И.о.Губернатора
Волгоградской области**



Е.А.Харичкин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению
Администрации
Волгоградской области

от 01 марта 2022 г. № 111-п

ГРАНИЦЫ

зон охраны объекта культурного наследия федерального значения
"Мамаев курган" – место ожесточенных боев в 1942–1943 гг.,
расположенного по адресу: Волгоградская область, Волгоград,
Мамаев курган

1. Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения "Мамаев курган" – место ожесточенных боев в 1942–1943 гг.", расположенного по адресу: Волгоградская область, Волгоград, Мамаев курган

1.1. Сведения о зонах охраны объекта культурного наследия федерального значения "Мамаев курган" – место ожесточенных боев в 1942–1943 гг.", расположенного по адресу: Волгоградская область, Волгоград, Мамаев курган (далее именуются соответственно – объект культурного наследия, зоны охраны)

№ п/п	Характеристика зон охраны	Описание характеристик зон охраны
1	2	3
1.	Местоположение зон охраны	Волгоградская область, Волгоград, Мамаев курган
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	охранная зона с индексом 1 (ОЗ-1) состоит из участков: ОЗ-1-1: 48924 кв.метра +/-77 кв.метров; ОЗ-1-2: 88175 кв.метров +/-104 кв.метров; ОЗ-1-3: 39475 кв.метров +/-70 кв.метров зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 (ЗРЗ-1) состоит из участков: ЗРЗ-1-1: 50500 кв.метров +/-79 кв.метров; ЗРЗ-1-2: 17955 кв.метров +/-47 кв.метров; ЗРЗ-1-3: 81339 кв.метров +/-100 кв.метров

№ п/п	Характеристика зон охраны	Описание характеристик зон охраны
1	2	3

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 (ЗРЗ-2)
состоит из участков:

ЗРЗ-2-1: 128083 кв.метра +/-125 кв.метров;
ЗРЗ-2-2: 218814 кв.метров +/-164 кв.метра

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 3 (ЗРЗ-3)
состоит из участков:

ЗРЗ-3-1: 59023 кв.метра +/-85 кв.метров;
ЗРЗ-3-2: 129778 кв.метров +/-126 кв.метров

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 4 (ЗРЗ-4)
состоит из участков:

ЗРЗ-4-1: 559379 кв.метров +/-262 кв.метра;
ЗРЗ-4-2: 173716 кв.метров +/-146 кв.метров;
ЗРЗ-4-3: 8384 кв.метра +/-101 кв.метр;
ЗРЗ-4-4: 282728 кв.метров +/-186 кв.метров

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 5 (ЗРЗ-5)
состоит из участков:

ЗРЗ-5-1: 166175 кв.метров +/-143 кв.метра;
ЗРЗ 5-2: 35978 кв.метров +/-66 кв.метров

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 6 (ЗРЗ-6):

48829 кв.метров +/-77 кв.метров

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 7 (ЗРЗ-7)
состоит из участков:

ЗРЗ-7-1: 165608 кв.метров +/-142 кв.метра;
ЗРЗ-7-2: 140256 кв.метров +/-131 кв.метр;
ЗРЗ-7-3: 15994 кв.метра +/-44 кв.метра;
ЗРЗ-7-4: 142256 кв.метров +/-132 кв.метра

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 8 (ЗРЗ-8):

73057 кв.метров +/-95 кв.метров

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 9 (ЗРЗ-9):

44199 кв.метров +/-74 кв.метра

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 10 (ЗРЗ-10):

391432 кв.метра +/-219 кв.метров

№ п/п	Характеристика зон охраны	Описание характеристик зон охраны
1	2	3

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 11 (ЗРЗ-11):

177537 кв.метров +/-147 кв.метров

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 12 (ЗРЗ-12):

248899 кв.метров +/-175 кв.метров

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 13 (ЗРЗ-13):

695621 кв.метр +/-292 кв.метра

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 14 (ЗРЗ-14):

215022 кв.метра +/-162 кв.метра

зона природного охраняемого ландшафта с индексом 1 (ЗОПЛ-1):

1011814 кв.метров +/-352 кв.метра

зона охраняемого природного ландшафта с индексом 2 (ЗОПЛ-2) состоит из участков:

ЗОПЛ-2-1: 258832 кв.метра +/-178 кв.метров;

ЗОПЛ-2-2: 71189 кв.метров +/-93 кв.метра;

ЗОПЛ-2-3: 32241 кв.метр +/-63 кв.метра

3. Иные характеристики зон охраны

-

1.2. Сведения о местоположении границ зон охраны

1.2.1. Система координат МСК-34.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зон охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Охранная зона с индексом 1 (ОЗ-1)

Участок ОЗ-1-1

1	3349,36	2584,11	метод	0,10	-
2	3395,26	2506,41	спутниковых	0,10	-
3	3516,98	2518,01	геодезических	0,10	-
4	3523,34	2422,35	измерений	0,10	-
5	3537,31	2425,26	(определений)	0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
6	3600,00	2438,30		0,10	-
7	3691,80	2443,10		0,10	-
8	3694,20	2466,60		0,10	-
9	3763,00	2459,20		0,10	-
10	3799,38	2453,98		0,10	-
11	3802,49	2512,31		0,10	-
12	3581,38	2530,42		0,10	-
13	3611,26	2663,07		0,10	-
14	3536,00	2660,00		0,10	-
15	3451,50	2627,50		0,10	-
16	3415,16	2615,09		0,10	-
17	3386,50	2605,30		0,10	-
1	3349,36	2584,11		0,10	-

Участок ОЗ-1-2

1	2735,67	2402,11	метод	0,10	-
2	2758,90	2358,29	спутниковых	0,30	-
3	2795,30	2284,46	геодезических	0,30	-
4	2842,28	2271,43	измерений	0,30	-
5	2903,05	2297,80	(определений)	0,30	-
6	2915,31	2284,21		0,30	-
7	2915,62	2284,53		0,30	-
8	2918,28	2280,96		0,30	-
9	2917,46	2279,82		0,30	-
10	2921,54	2278,06		0,30	-
11	2940,66	2258,24		0,30	-
12	2942,10	2252,70		0,10	-
13	2960,00	2302,20		0,10	-
14	3000,00	2326,10		0,10	-
15	3192,20	2500,00		0,10	-
16	3268,54	2564,32		0,10	-
17	3272,67	2567,80		0,10	-
18	3258,09	2605,80		0,10	-
19	3240,87	2636,62		0,10	-
20	3259,05	2645,03		0,10	-
21	3253,94	2656,08		0,10	-
22	3077,51	2570,05		0,10	-
23	2957,98	2529,91		0,10	-
24	2817,71	2461,20		0,10	-
1	2735,67	2402,11		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Участок ОЗ-1-3

1	3332,63	2679,08	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	3377,13	2699,68		0,10	-
3	3369,65	2712,51		0,10	-
4	3346,00	2761,28		0,10	-
5	3338,55	2779,10		0,10	-
6	3297,39	2862,80		0,10	-
7	3282,20	2892,85		0,10	-
8	3236,85	2984,50		0,10	-
9	3153,60	3151,50		0,10	-
10	3169,47	3159,30		0,10	-
11	3136,11	3225,88		0,10	-
12	3104,05	3208,99		0,10	-
13	3082,54	3224,87		0,10	-
14	3085,56	3263,49		0,10	-
15	3074,41	3267,75		0,10	-
16	3046,39	3271,97		0,10	-
17	3028,18	3271,14		0,10	-
18	3010,23	3268,21		0,10	-
19	2992,23	3262,76		0,10	-
20	2960,71	3248,12		0,10	-
21	2995,06	3175,87		0,10	-
22	2995,20	3167,77		0,10	-
23	3016,81	3177,99		0,10	-
24	3028,67	3183,61		0,10	-
25	3059,89	3182,58		0,10	-
26	3074,28	3183,43		0,10	-
27	3090,33	3168,27		0,10	-
28	3108,77	3131,06		0,10	-
29	3170,69	3006,02		0,10	долговремен- ный межевой знак
30	3180,46	2986,31		0,10	-
31	3257,22	2831,33		0,10	-
32	3308,70	2727,40		0,10	-
1	3332,63	2679,08		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 (ЗРЗ-1)

Участок ЗРЗ-1-1

1	3335,38	2607,77	метод	0,10	-
2	3349,36	2584,11	спутниковых	0,10	-
3	3386,50	2605,30	геодезических	0,10	-
4	3415,16	2615,09	измерений	0,10	-
5	3451,50	2627,50	(определений)	0,10	-
6	3536,00	2660,00		0,10	-
7	3611,26	2663,07		0,10	-
8	3634,10	2664,00		0,10	-
9	3731,50	2643,00		0,10	-
10	3823,00	2608,00		0,10	-
11	3912,50	2577,00		0,10	-
12	3996,05	2556,64		0,10	-
13	4011,00	2553,00		0,10	-
14	4114,00	2546,00		0,10	-
15	4218,00	2563,00		0,10	-
16	4320,00	2604,00		0,10	-
17	4405,80	2665,50		0,10	-
18	4475,60	2748,60		0,10	-
19	4543,89	2880,43		0,10	-
20	4487,07	2871,29		0,10	-
21	4478,00	2855,00		0,10	-
22	4435,30	2768,80		0,10	-
23	4375,00	2703,00		0,10	-
24	4298,00	2641,30		0,10	-
25	4207,00	2602,00		0,10	-
26	4112,00	2586,00		0,10	-
27	4019,00	2590,00		0,10	-
28	3925,00	2615,00		0,10	-
29	3835,00	2643,80		0,30	-
30	3739,00	2674,00		0,30	-
31	3657,72	2687,30		0,10	-
32	3635,11	2691,00		0,10	-
33	3533,30	2685,00		0,10	-
34	3496,70	2679,80		0,10	-
35	3412,93	2651,26		0,10	-
1	3335,38	2607,77		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Участок ЗРЗ-1-2

1	3657,72	2687,30	метод	0,30	-
2	3655,48	2705,25	спутниковых	0,10	-
3	3650,09	2763,02	геодезических	0,10	-
4	3412,92	2732,34	измерений	0,10	-
5	3369,65	2712,51	(определений)	0,10	-
6	3377,13	2699,68		0,10	-
7	3387,32	2704,39		0,10	-
8	3412,93	2651,26		0,10	-
9	3496,70	2679,80		0,10	-
10	3533,30	2685,00		0,10	-
11	3635,11	2691,00		0,10	-
1	3657,72	2687,30		0,30	-

Участок ЗРЗ-1-3

1	5066,56	455,95	метод	0,10	-
2	4982,02	494,76	спутниковых	0,30	-
3	4885,18	539,20	геодезических	0,30	-
4	4866,75	433,36	измерений	0,10	-
5	4859,00	218,85	(определений)	0,10	-
6	5050,03	129,01		0,10	-
7	5156,42	354,92		0,10	-
8	5142,33	392,98		0,10	-
9	5147,16	418,96		0,10	-
1	5066,56	455,95		0,10	-

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 (ЗРЗ-2)

Участок ЗРЗ-2-1

1	2207,16	1480,09	метод	0,10	-
2	2302,00	1430,00	спутниковых	0,10	-
3	2288,60	1446,70	геодезических	0,10	-
4	2343,90	1501,00	измерений	0,10	-
5	2346,60	1509,00	(определений)	0,10	-
6	2347,32	1509,67		0,10	-
7	2383,62	1544,78		0,10	-
8	2390,80	1551,72		0,10	-
9	2393,64	1554,47		0,10	-
10	2394,76	1555,55		0,10	-
11	2424,40	1584,20		0,10	-
12	2435,01	1593,74		0,10	-
13	2527,77	1677,92		0,10	-
14	2531,64	1682,15		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
15	2571,72	1720,10		0,10	-
16	2603,30	1750,00		0,10	-
17	2620,98	1769,34		0,10	-
18	2662,02	1814,25		0,10	-
19	2676,83	1800,72		0,10	-
20	2751,91	1874,46		0,10	-
21	2898,37	2012,14		0,10	-
22	2894,39	2107,15		0,10	-
23	2954,97	2217,26		0,10	-
24	3022,03	2289,57		0,10	-
25	3280,68	2546,91		0,10	-
26	3272,67	2567,80		0,10	-
27	3268,54	2564,32		0,10	-
28	3192,20	2500,00		0,10	-
29	3000,00	2326,10		0,10	-
30	2960,00	2302,20		0,10	-
31	2942,10	2252,70		0,10	-
32	2902,70	2219,00		0,10	-
33	2887,50	2206,00		0,10	-
34	2856,50	2242,50		0,10	-
35	2854,80	2245,00		0,10	-
36	2819,46	2212,16		0,30	-
37	2818,00	2210,80		0,10	-
38	2810,85	2215,93		0,10	-
39	2747,20	2139,70		0,10	-
40	2700,00	2084,30		0,10	-
41	2692,45	2072,00		0,10	-
42	2664,68	2026,21		0,10	-
43	2632,63	1974,15		0,10	-
44	2611,42	1939,69		0,10	-
45	2555,49	1854,02		0,10	-
46	2544,43	1838,46		0,10	-
47	2539,09	1830,95		0,10	-
48	2532,61	1821,82		0,10	-
49	2523,38	1806,69		0,10	-
50	2490,62	1750,01		0,10	-
51	2448,60	1684,50		0,10	-
52	2359,85	1587,05		0,10	-
53	2355,94	1583,17		0,10	-
54	2348,37	1576,63		0,10	-
55	2297,80	1533,00		0,10	-
56	2266,00	1514,70		0,10	-
1	2207,16	1480,09		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Участок ЗРЗ-2-2

1	3763,00	2459,20	метод	0,10	-
2	3694,20	2466,60	спутниковых	0,10	-
3	3691,80	2443,10	геодезических	0,10	-
4	3600,00	2438,30	измерений	0,10	-
5	3523,34	2422,35	(определений)	0,10	-
6	3526,50	2374,78		0,10	-
7	3590,13	2379,46		0,10	-
8	3651,29	2379,84		0,10	-
9	3704,12	2381,05		0,10	-
10	3974,99	2285,54		0,10	-
11	4046,02	2238,94		0,10	-
12	4136,82	2199,48		0,10	-
13	4158,13	2193,55		0,10	-
14	4188,08	2155,95		0,10	-
15	4191,48	2136,34		0,10	-
16	4329,48	1915,88		0,10	-
17	4535,40	1433,34		0,10	-
18	4604,88	1350,39		0,10	-
19	4600,00	1310,00		0,10	-
20	4630,13	1275,67		0,10	-
21	4648,10	1255,20		0,10	-
22	4743,60	1175,10		0,10	-
23	4802,98	1144,72		0,10	-
24	4781,10	1101,60		0,10	-
25	4884,90	1054,90		0,10	-
26	4925,18	1045,84		0,10	-
27	5093,90	1011,29		0,10	-
28	5101,77	1009,49		0,10	-
29	5112,52	1006,83		0,10	-
30	5129,33	1003,50		0,10	-
31	5167,68	995,98		0,10	-
32	5245,65	980,69		0,10	-
33	5317,74	962,01		0,10	-
34	5360,98	949,94		0,10	-
35	5400,29	932,36		0,10	-
36	5448,42	1043,09		0,10	-
37	5400,00	1061,00		0,10	-
38	5327,00	1081,00		0,10	-
39	5154,91	1112,86		0,10	-
40	5084,21	1131,01		0,10	-
41	5000,00	1150,00		0,10	-
42	4858,20	1212,60		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₁) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
43	4866,80	1242,00		0,10	-
44	4869,00	1256,10		0,10	-
45	4800,00	1293,50		0,10	-
46	4771,10	1258,00		0,10	-
47	4743,16	1275,62		0,10	-
48	4696,60	1305,00		0,10	-
49	4663,07	1340,97		0,10	-
50	4650,00	1355,00		0,10	-
51	4600,00	1414,30		0,10	-
52	4550,00	1526,00		0,10	-
53	4529,61	1582,26		0,10	-
54	4509,77	1637,03		0,10	-
55	4500,00	1664,00		0,10	-
56	4491,64	1665,23		0,10	-
57	4477,68	1687,14		0,10	-
58	4469,03	1708,48		0,10	-
59	4470,81	1711,48		0,10	-
60	4471,19	1730,77		0,10	-
61	4471,60	1749,00		0,10	-
62	4441,78	1815,17		0,10	-
63	4420,40	1812,00		0,10	-
64	4416,80	1848,00		0,10	-
65	4425,00	1869,50		0,10	-
66	4388,80	1949,00		0,10	-
67	4385,60	1975,00		0,10	-
68	4356,30	2037,00		0,10	-
69	4350,00	2036,60		0,10	-
70	4342,00	2061,00		0,10	-
71	4340,18	2063,20		0,10	-
72	4328,60	2077,20		0,10	-
73	4327,78	2078,64		0,10	-
74	4318,02	2095,66		0,10	-
75	4316,80	2097,80		0,10	-
76	4312,20	2112,20		0,10	-
77	4305,20	2111,10		0,10	-
78	4300,00	2128,50		0,10	-
79	4299,71	2137,76		0,10	-
80	4279,00	2156,50		0,10	-
81	4266,60	2150,20		0,10	-
82	4242,84	2187,41		0,10	-
83	4241,00	2190,40		0,10	-
84	4238,64	2194,00		0,10	-
85	4238,00	2195,00		0,10	-
86	4230,00	2205,10		0,10	-
87	4228,00	2204,80		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
88	4208,60	2232,50		0,10	-
89	4197,00	2254,00		0,10	-
90	4169,60	2280,00		0,10	-
91	4162,00	2278,00		0,10	-
92	4149,00	2282,00		0,10	-
93	4146,80	2298,80		0,10	-
94	4115,00	2300,00		0,10	-
95	4114,65	2318,12		0,10	-
96	4100,00	2328,00		0,10	-
97	4039,03	2358,18		0,10	-
98	4000,00	2377,50		0,10	-
99	3983,38	2383,27		0,10	-
100	3934,80	2400,00		0,10	-
101	3850,00	2421,40		0,10	-
102	3759,70	2437,40		0,10	-
1	3763,00	2459,20		0,10	-

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 3 (ЗРЗ-3)

Участок ЗРЗ-3-1

1	3799,38	2453,98	метод	0,10	-
2	3763,00	2459,20	спутниковых	0,10	-
3	3759,70	2437,40	геодезических	0,10	-
4	3850,00	2421,40	измерений	0,10	-
5	3934,80	2400,00	(определений)	0,10	-
6	3983,38	2383,27		0,10	-
7	3983,38	2422,32		0,10	-
8	3980,77	2431,75		0,30	-
9	3980,53	2492,93		0,30	-
10	3996,05	2556,64		0,10	-
11	3912,50	2577,00		0,10	-
12	3823,00	2608,00		0,10	-
13	3731,50	2643,00		0,10	-
14	3634,10	2664,00		0,10	-
15	3611,26	2663,07		0,10	-
16	3581,38	2530,42		0,10	-
17	3802,49	2512,31		0,10	-
1	3799,38	2453,98		0,10	-

Участок ЗРЗ-3-2

1	4885,18	539,20	метод	0,10	-
2	4982,02	494,76	спутниковых	0,10	-
3	5066,56	455,95	геодезических	0,30	-
4	5213,12	777,67	измерений	0,30	-
5	5300,51	750,63	(определений)	0,30	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
6	5307,01	764,69		0,10	-
7	5328,14	810,38		0,10	-
8	5363,61	887,08		0,10	-
9	5353,63	891,06		0,10	-
10	5247,37	919,03		0,10	-
11	5138,20	945,33		0,10	-
12	5119,03	947,54		0,10	-
13	5096,00	948,13		0,10	-
14	5095,12	942,14		0,10	-
15	5086,00	945,02		0,30	-
16	5072,62	948,72		0,30	-
17	5066,11	950,52		0,10	-
18	5038,65	958,12		0,10	-
19	5029,37	959,67		0,10	-
20	5027,84	949,86		0,10	-
21	4974,67	951,22		0,10	-
22	4912,70	665,91		0,30	-
1	4885,18	539,20		0,10	-

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 4 (ЗРЗ-4)

Участок ЗРЗ-4-1

1	4663,07	1340,97	метод	0,10	-
2	4758,75	1377,65	спутниковых	0,10	-
3	4753,06	1392,60	геодезических	0,10	-
4	4749,60	1401,69	измерений	0,10	-
5	4737,90	1519,49	(определений)	0,10	-
6	4739,73	1556,39		0,10	временный межевой знак
7	4760,19	1657,22		0,10	временный межевой знак
8	4798,00	1761,35		0,10	временный межевой знак
9	4806,20	1771,90		0,10	-
10	4808,40	1788,00		0,10	-
11	4811,60	1792,50		0,10	-
12	4830,00	1833,60		0,10	-
13	4850,61	1823,30		0,10	-
14	4854,74	1834,39		0,10	-
15	4855,03	1841,23		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
16	4838,88	1881,44		0,10	-
17	4836,13	1892,08		0,10	-
18	4832,00	1900,00		0,10	-
19	4840,70	1908,70		0,10	-
20	4842,50	1912,90		0,10	-
21	4850,00	1912,20		0,10	-
22	4853,53	1930,27		0,10	-
23	4863,67	1968,62		0,10	-
24	4867,85	1978,72		0,10	временный межевой знак
25	4869,15	1989,60		0,10	временный межевой знак
26	4875,86	2064,76		0,10	временный межевой знак
27	4872,45	2098,56		0,10	-
28	4877,90	2117,70		0,10	-
29	4893,73	2137,94		0,10	-
30	4911,98	2150,09		0,10	-
31	4933,68	2195,18		0,10	-
32	4946,84	2218,47		0,10	-
33	4959,59	2220,68		0,10	-
34	4960,25	2243,08		0,10	-
35	4960,14	2262,53		0,10	-
36	4946,29	2321,02		0,10	-
37	4932,13	2361,87		0,10	-
38	4934,69	2399,63		0,10	-
39	4938,73	2484,84		0,10	-
40	4942,36	2507,87		0,10	-
41	4942,47	2512,24		0,10	-
42	4941,08	2519,01		0,10	-
43	4936,43	2536,39		0,10	-
44	4932,51	2552,23		0,10	-
45	4926,24	2570,92		0,10	-
46	4902,16	2642,69		0,10	-
47	4817,39	2581,18		0,10	-
48	4798,04	2573,34		0,10	-
49	4710,01	2537,69		0,10	-
50	4642,73	2520,02		0,10	-
51	4609,99	2514,59		0,10	-
52	4599,94	2516,50		0,10	-
53	4525,06	2502,28		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
54	4460,88	2474,84		0,10	-
55	4420,13	2464,24		0,10	-
56	4362,08	2457,83		0,10	-
57	4272,81	2454,20		0,10	-
58	4047,22	2445,06		0,10	-
59	4042,37	2424,81		0,10	-
60	4039,03	2358,18		0,10	-
61	4100,00	2328,00		0,10	-
62	4114,65	2318,12		0,10	-
63	4115,00	2300,00		0,10	-
64	4146,80	2298,80		0,10	-
65	4149,00	2282,00		0,10	-
66	4162,00	2278,00		0,10	-
67	4169,60	2280,00		0,10	-
68	4197,00	2254,00		0,10	-
69	4208,60	2232,50		0,10	-
70	4228,00	2204,80		0,10	-
71	4230,00	2205,10		0,10	-
72	4238,00	2195,00		0,10	-
73	4238,64	2194,00		0,10	-
74	4241,00	2190,40		0,10	-
75	4242,84	2187,41		0,10	-
76	4266,60	2150,20		0,10	-
77	4267,52	2150,67		0,10	-
78	4279,00	2156,50		0,10	-
79	4299,71	2137,76		0,10	-
80	4300,00	2128,50		0,10	-
81	4305,20	2111,10		0,10	-
82	4312,20	2112,20		0,10	-
83	4316,80	2097,80		0,10	-
84	4318,02	2095,66		0,10	-
85	4327,78	2078,64		0,10	-
86	4328,60	2077,20		0,10	-
87	4340,18	2063,20		0,10	-
88	4342,00	2061,00		0,10	-
89	4350,00	2036,60		0,10	-
90	4356,30	2037,00		0,10	-
91	4385,60	1975,00		0,10	-
92	4388,80	1949,00		0,10	-
93	4425,00	1869,50		0,10	-
94	4416,80	1848,00		0,10	-
95	4420,40	1812,00		0,10	-
96	4441,78	1815,17		0,10	-
97	4471,60	1749,00		0,10	-
98	4471,19	1730,77		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _l) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
99	4470,81	1711,48		0,10	-
100	4469,03	1708,48		0,10	-
101	4477,68	1687,14		0,10	-
102	4491,64	1665,23		0,10	-
103	4500,00	1664,00		0,10	-
104	4509,77	1637,03		0,10	-
105	4529,61	1582,26		0,10	-
106	4550,00	1526,00		0,10	-
107	4600,00	1414,30		0,10	-
108	4650,00	1355,00		0,10	-
1	4663,07	1340,97		0,10	-

Участок ЗРЗ-4-2

1	2609,63	2559,15	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	2699,50	2385,35		0,10	-
3	2735,67	2402,11		0,10	-
4	2817,71	2461,20		0,10	-
5	2957,98	2529,91		0,10	-
6	3077,51	2570,05		0,10	-
7	3253,94	2656,08		0,10	-
8	3235,53	2691,34		0,10	-
9	3162,90	2830,44		0,10	-
10	3103,81	2947,95		0,10	долговремен- ный межевой знак
11	3097,02	2961,89		0,10	-
12	3093,81	2968,49		0,10	-
13	3032,19	3093,09		0,10	-
14	2866,46	3008,94		0,10	-
15	2917,76	2906,18		0,10	-
16	2913,50	2904,22		0,10	-
17	2917,36	2894,73		0,10	-
18	2922,38	2897,09		0,10	-
19	2928,01	2885,50		0,10	-
20	2932,45	2878,98		0,10	-
21	2945,06	2860,40		0,10	-
22	2953,99	2841,60		0,10	-
23	2945,01	2837,53		0,10	-
24	2986,08	2754,55		0,10	-
25	2957,10	2740,00		0,10	-
26	2875,03	2698,78		0,10	-
1	2609,63	2559,15		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Участок ЗРЗ-4-3

1	2343,90	1501,00	метод	0,10	-
2	2288,60	1446,70	спутниковых	0,10	-
3	2302,00	1430,00	геодезических	0,10	-
4	2360,00	1412,00	измерений	0,10	-
5	2392,29	1414,64	(определений)	0,10	-
6	2492,30	1422,83		0,10	-
7	2509,30	1424,22		0,10	-
8	2580,00	1430,00		0,10	-
9	2627,00	1401,80		0,10	-
10	2648,24	1422,56		0,10	-
11	2653,47	1427,67		0,10	-
12	2652,96	1428,50		0,10	-
13	2661,77	1434,89		0,10	-
14	2661,58	1435,62		0,10	-
15	2681,53	1455,09		0,10	-
16	2729,22	1481,35		0,10	-
17	2736,15	1485,17		0,10	-
18	2678,62	1554,09		0,10	-
19	2653,01	1688,55		0,10	-
20	2661,98	1721,03		0,10	-
21	2667,55	1755,57		0,10	-
22	2674,66	1779,68		0,10	-
23	2676,83	1800,72		0,10	-
24	2662,02	1814,25		0,10	-
25	2620,98	1769,34		0,10	-
26	2603,30	1750,00		0,10	-
27	2571,72	1720,10		0,10	-
28	2531,64	1682,15		0,10	-
29	2527,77	1677,92		0,10	-
31	2435,01	1593,74		0,10	-
32	2424,40	1584,20		0,10	-
33	2394,76	1555,55		0,10	-
34	2393,64	1554,47		0,10	-
35	2390,80	1551,72		0,10	-
36	2383,62	1544,78		0,10	-
37	2347,32	1509,67		0,10	-
1	2346,60	1509,00		0,10	-

Участок ЗРЗ-4-4

1	4187,54	855,58	метод	0,10	-
2	4184,48	853,14	спутниковых	0,30	-
3	4168,15	837,22	геодезических	0,30	-
4	4152,98	820,20	измерений	0,30	-
5	4139,05	802,16	(определений)	0,30	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
6	4126,41	783,18		0,30	-
7	4115,13	763,37		0,30	-
8	4105,27	742,81		0,30	-
9	4096,88	721,61		0,30	-
10	4089,99	699,88		0,30	-
11	4084,64	677,71		0,30	-
12	4080,86	655,23		0,30	-
13	4078,67	632,53		0,30	-
14	4078,07	609,74		0,30	-
15	4079,07	586,96		0,30	-
16	4080,75	560,48		0,30	-
17	4080,83	533,94		0,30	-
18	4079,32	507,45		0,30	-
19	4076,20	481,09		0,30	-
20	4071,51	454,98		0,30	-
21	4065,25	429,19		0,30	-
22	4058,43	406,66		0,30	-
23	4141,97	368,12		0,30	-
24	4173,97	437,46		0,30	-
25	4298,81	372,98		0,30	-
26	4599,82	377,30		0,30	-
27	4756,21	382,86		0,30	-
28	4763,62	174,75		0,10	-
29	4823,49	195,94		0,30	-
30	4859,00	218,85		0,30	-
31	4866,75	433,36		0,10	-
32	4885,18	539,20		-	-
33	4912,70	665,91		0,30	-
34	4806,31	679,29		0,30	-
35	4775,80	676,28		0,30	-
36	4745,88	673,31		0,30	-
37	4744,81	703,38		0,30	-
38	4482,37	677,42		0,30	-
39	4326,00	666,00		0,10	-
40	4276,00	712,00		0,10	-
41	4276,00	765,00		0,10	-
1	4187,54	855,58		0,30	-

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 5 (ЗРЗ-5)

Участок ЗРЗ-5-1

1	3960,57	369,31	метод	0,10	-
2	3997,11	452,78	спутниковых	0,10	-
3	4005,07	480,24	геодезических	0,10	-
4	4008,90	499,87	измерений	0,10	-
5	4017,15	569,83	(определений)	0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
6	4017,29	591,25		0,10	-
7	4008,87	641,38		0,10	-
8	4003,62	664,14		0,10	-
9	3998,38	698,11		0,10	-
10	3994,52	717,74		0,10	-
11	3989,07	736,98		0,10	-
12	3973,56	758,61		0,10	-
13	3962,07	768,20		0,10	-
14	3940,07	778,98		0,10	-
15	3912,31	792,37		0,10	-
16	3892,27	802,03		0,10	-
17	3876,04	816,29		0,10	-
18	3840,09	872,50		0,10	-
19	3817,40	887,14		0,10	-
20	3795,70	891,46		0,10	-
21	3710,45	908,43		0,10	-
22	3693,80	913,67		0,10	-
23	3683,61	916,87		0,10	-
24	3637,10	935,18		0,10	-
25	3599,95	954,21		0,10	-
26	3530,19	993,72		0,10	-
27	3568,32	801,48		0,10	-
28	3572,34	795,15		0,10	-
29	3647,41	676,93		0,10	-
30	3681,26	623,61		0,10	-
31	3664,03	585,95		0,10	-
32	3633,35	520,25		0,10	-
33	3717,32	481,52		0,10	-
34	3750,37	466,27		0,10	-
35	3788,49	448,69		0,10	-
36	3811,41	438,12		0,10	-
37	3861,25	415,13		0,10	-
38	3887,04	403,23		0,10	-
1	3960,57	369,31		0,10	-

Участок ЗРЗ-5-2

1	4806,31	679,29	метод	0,30	-
2	4912,70	665,91	спутниковых	0,30	-
3	4974,67	951,22	геодезических	0,10	-
4	4957,66	951,65	измерений	0,10	-
5	4820,92	954,87	(определений)	0,30	-
6	4818,08	898,62		0,10	-
7	4823,09	854,75		0,10	-
1	4806,31	679,29		0,30	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 6 (ЗРЗ-6)

1	2995,20	3167,77	метод	0,10	-
2	3016,81	3177,99	спутниковых	0,10	-
3	3028,67	3183,61	геодезических	0,10	-
4	3059,89	3182,58	измерений	0,10	-
5	3074,28	3183,43	(определений)	0,10	-
6	3090,33	3168,27		0,10	-
7	3108,77	3131,06		0,10	-
8	3170,69	3006,02		0,10	долговремен- ный межевой знак
9	3180,46	2986,31		0,10	-
10	3257,22	2831,33		0,10	-
11	3308,70	2727,40		0,10	-
12	3332,63	2679,08		0,10	-
13	3259,05	2645,03		0,10	-
14	3253,94	2656,08		0,10	-
15	3235,53	2691,34		0,10	-
16	3162,90	2830,44		0,10	-
17	3103,81	2947,95		0,10	долговремен- ный межевой знак
18	3097,02	2961,89		0,10	-
19	3093,81	2968,49		0,10	-
20	3032,19	3093,09		0,10	-
1	2995,20	3167,77		0,10	-

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 7 (ЗРЗ-7)

Участок ЗРЗ-7-1

1	4798,04	2573,34	метод	0,10	-
2	4789,54	2587,63	спутниковых	0,10	-
3	4768,34	2623,26	геодезических	0,10	-
4	4737,53	2675,03	измерений	0,10	-
5	4726,06	2694,29	(определений)	0,10	-
6	4711,46	2723,14		0,30	-
7	4712,05	2752,36		0,10	-
8	4710,59	2752,44		0,10	-
9	4710,50	2808,39		0,10	-
10	4710,21	2857,09		0,30	-
11	4710,15	2867,57		0,10	-

Продолжение приложения 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _Г) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	4699,00	2867,60		0,10	-
13	4699,00	2917,18		0,10	-
14	4624,93	2890,90		0,10	-
15	4543,89	2880,43		0,10	-
16	4475,60	2748,60		0,10	-
17	4405,80	2665,50		0,10	-
18	4320,00	2604,00		0,10	-
19	4218,00	2563,00		0,10	-
20	4114,00	2546,00		0,10	-
21	4011,00	2553,00		0,10	-
22	3996,05	2556,64		0,10	-
23	3980,53	2492,93		0,30	-
24	3980,77	2431,75		0,30	-
25	3983,38	2422,32		0,10	-
26	3983,38	2383,27		0,10	-
27	4000,00	2377,50		0,10	-
28	4039,03	2358,18		0,10	-
29	4042,37	2424,81		0,10	-
30	4047,22	2445,06		0,10	-
31	4272,81	2454,20		0,10	-
32	4362,08	2457,83		0,10	-
33	4420,13	2464,24		0,10	-
34	4460,88	2474,84		0,10	-
35	4525,06	2502,28		0,10	-
36	4599,94	2516,50		0,10	-
37	4609,99	2514,59		0,10	-
38	4642,73	2520,02		0,10	-
39	4710,01	2537,69		0,10	-
1	4798,04	2573,34		0,10	-

Участок ЗРЗ-7-2

1	3657,72	2687,30	метод	0,30	-
2	3739,00	2674,00	спутниковых	0,30	-
3	3835,00	2643,80	геодезических	0,10	-
4	3925,00	2615,00	измерений	0,10	-
5	4019,00	2590,00	(определений)	0,10	-
6	4112,00	2586,00		0,10	-
7	4207,00	2602,00		0,10	-
8	4298,00	2641,30		0,10	-
9	4375,00	2703,00		0,10	-
10	4435,30	2768,80		0,10	-
11	4478,00	2855,00		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₁) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	4487,07	2871,29		0,10	-
13	3650,09	2763,02		0,10	-
14	3655,48	2705,25		0,30	-
1	3657,72	2687,30		0,30	-

Участок ЗРЗ-7-3

1	2866,46	3008,94	метод	0,10	-
2	3032,19	3093,09	спутниковых	0,10	-
3	2995,20	3167,77	геодезических	0,10	-
4	2826,72	3088,00	измерений	0,10	-
1	2866,46	3008,94	(определений)	0,10	-

Участок ЗРЗ-7-4

1	4745,88	673,31	метод	0,30	-
2	4775,80	676,28	спутниковых	0,30	-
3	4806,31	679,29	геодезических	0,30	-
4	4823,09	854,75	измерений	0,10	-
5	4818,08	898,62	(определений)	0,10	-
6	4820,92	954,87		0,30	-
7	4735,80	956,91		0,10	-
8	4724,80	974,57		0,10	-
9	4680,42	970,17		0,10	-
10	4563,21	958,57		0,10	-
11	4474,14	949,29		0,10	-
12	4419,22	940,45		0,10	-
13	4346,28	932,39		0,10	-
14	4323,86	927,66		0,10	-
15	4301,73	921,27		0,10	-
16	4280,49	913,58		0,10	-
17	4259,54	904,07		0,10	-
18	4239,42	893,32		0,10	-
19	4230,45	887,70		0,10	-
20	4220,23	881,20		0,10	-
21	4210,27	873,94		0,10	-
22	4205,41	870,40		0,10	-
23	4201,75	867,71		0,10	-
24	4198,12	864,62		0,10	-
25	4187,54	855,58		0,10	-
26	4276,00	765,00		0,10	-
27	4276,00	712,00		0,10	-
28	4326,00	666,00		0,30	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
29	4482,37	677,42		0,30	-
30	4744,81	703,38		0,30	-
1	4745,88	673,31		0,30	-

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 8 (ЗРЗ-8)

1	3136,11	3225,88	метод	0,10	-
2	3169,47	3159,30	спутниковых	0,10	-
3	3153,60	3151,50	геодезических	0,10	-
4	3236,85	2984,50	измерений	0,10	-
5	3282,20	2892,85	(определений)	0,10	-
6	3298,40	2900,45		0,10	-
7	3293,40	2911,00		0,10	-
8	3304,49	2916,80		0,10	-
9	3293,05	2939,87		0,10	-
10	3289,29	2947,45		0,10	-
11	3406,28	3002,84		0,10	-
12	3466,48	3030,65		0,10	-
13	3460,25	3043,82		0,30	-
14	3389,32	3199,02		0,30	-
15	3385,63	3197,35		0,10	-
16	3383,90	3201,59		0,10	-
17	3367,84	3240,87		0,10	-
18	3369,25	3241,45		0,10	-
19	3368,46	3243,33		0,10	-
20	3367,00	3246,80		0,10	-
21	3338,41	3307,00		0,10	-
22	3333,01	3318,37		0,10	-
1	3136,11	3225,88		0,10	-

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 9 (ЗРЗ-9)

1	2536,92	2304,07	метод	0,10	-
2	2699,50	2385,35	спутниковых	0,10	-
3	2609,63	2559,15	геодезических	0,10	-
4	2596,70	2584,81	измерений	0,10	-
5	2593,60	2615,68	(определений)	0,10	-
6	2559,74	2588,32		0,10	-
7	2537,77	2571,59		0,10	-
8	2519,27	2558,85		0,10	-
9	2423,73	2513,83		0,10	-
10	2455,93	2445,50		0,10	-
11	2459,30	2444,78		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	2461,83	2439,67		0,10	-
13	2465,55	2441,49		0,10	-
1	2536,92	2304,07		0,10	-

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 10 (ЗРЗ-10)

1	2887,50	2206,00	метод	0,10	-
2	2902,70	2219,00	спутниковых	0,10	-
3	2942,10	2252,70	геодезических	0,10	-
4	2940,66	2258,24	измерений	0,30	-
5	2921,54	2278,06	(определений)	0,30	-
6	2917,46	2279,82		0,30	-
7	2918,28	2280,96		0,30	-
8	2915,62	2284,53		0,30	-
9	2915,31	2284,21		0,30	-
10	2903,05	2297,80		0,30	-
11	2842,28	2271,43		0,30	-
12	2795,30	2284,46		0,30	-
13	2758,90	2358,29		0,30	-
14	2735,67	2402,11		0,10	-
15	2699,50	2385,35		0,10	-
16	2536,92	2304,07		0,10	-
17	2197,39	2134,33		0,10	-
18	2251,38	2025,45		0,10	-
19	2093,57	1945,61		0,10	-
20	2039,58	2054,49		0,10	-
21	1867,63	2005,78		0,10	-
22	1874,00	1994,00		0,30	-
23	2011,05	1740,53		0,10	-
24	2012,70	1737,76		0,10	-
25	2021,41	1723,16		0,30	-
26	2023,37	1719,87		0,30	-
27	2077,72	1623,82		0,30	-
28	2082,00	1604,00		0,10	-
29	2089,94	1594,12		0,10	-
30	2115,99	1561,25		0,10	-
31	2135,00	1538,00		0,30	-
32	2187,48	1495,26		0,10	-
33	2206,38	1480,50		0,10	-
34	2207,16	1480,09		0,10	-
35	2266,00	1514,70		0,10	-
36	2297,80	1533,00		0,10	-
37	2348,37	1576,63		0,10	-
38	2355,94	1583,17		0,10	-
39	2359,85	1587,05		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _l) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
40	2448,60	1684,50		0,10	-
41	2490,62	1750,01		0,10	-
42	2523,38	1806,69		0,10	-
43	2532,61	1821,82		0,10	-
44	2539,09	1830,95		0,10	-
45	2544,43	1838,46		0,10	-
46	2555,49	1854,02		0,10	-
47	2611,42	1939,69		0,10	-
48	2632,63	1974,15		0,10	-
49	2664,68	2026,21		0,10	-
50	2692,45	2072,00		0,10	-
51	2700,00	2084,30		0,10	-
52	2747,20	2139,70		0,10	-
53	2810,85	2215,93		0,10	-
54	2818,00	2210,80		0,30	-
55	2819,46	2212,16		0,10	-
56	2854,80	2245,00		0,10	-
57	2856,50	2242,50		0,10	-
1	2887,50	2206,00		0,10	-

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 11 (ЗРЗ-11)

1	2609,63	2559,15	метод	0,10	-
2	2875,03	2698,78	спутниковых	0,10	-
3	2957,10	2740,00	геодезических	0,10	-
4	2986,08	2754,55	измерений	0,10	-
5	2945,01	2837,53	(определений)	0,10	-
6	2953,99	2841,60		0,10	-
7	2945,06	2860,40		0,10	-
8	2932,45	2878,98		0,10	-
9	2928,01	2885,50		0,10	-
10	2922,38	2897,09		0,10	-
11	2917,36	2894,73		0,10	-
12	2913,50	2904,22		0,10	-
13	2917,76	2906,18		0,10	-
14	2866,46	3008,94		0,10	-
15	2826,72	3088,00		0,10	-
16	2816,30	3110,03		0,10	-
17	2793,36	3104,13		0,10	-
18	2789,15	3113,89		0,10	-
19	2477,73	2990,94		0,10	-
20	2441,68	2973,24		0,10	-
21	2459,23	2938,13		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
22	2443,82	2928,41		0,10	-
23	2452,90	2911,20		0,10	-
24	2485,06	2850,25		0,10	-
25	2473,93	2844,81		0,10	-
26	2501,46	2795,56		0,10	-
27	2510,56	2779,28		0,10	-
28	2542,76	2721,67		0,10	-
29	2576,83	2667,00		0,10	-
30	2581,11	2635,97		0,10	-
31	2593,60	2615,68		0,10	-
32	2596,70	2584,81		0,10	-
1	2609,63	2559,15		0,10	-

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 12 (ЗРЗ-12)

1	2473,93	2844,81	метод	0,10	-
2	2510,56	2779,28	спутниковых	0,10	-
3	2542,76	2721,67	геодезических	0,10	-
4	2576,83	2667,00	измерений	0,10	-
5	2581,11	2635,97	(определений)	0,10	-
6	2593,60	2615,68		0,10	-
7	2559,74	2588,32		0,10	-
8	2537,77	2571,59		0,10	-
9	2519,27	2558,85		0,10	-
10	2423,73	2513,83		0,10	-
11	2325,83	2467,70		0,10	-
12	2330,56	2457,65		0,10	-
13	2299,22	2443,62		0,10	-
14	2196,43	2411,77		0,10	-
15	2166,20	2400,10		0,10	-
16	2124,12	2379,97		0,10	-
17	2101,74	2362,82		0,10	-
18	2068,31	2339,46		0,10	-
19	2034,40	2323,57		0,10	-
20	2006,72	2311,39		0,10	-
21	1985,52	2303,03		0,10	-
22	1990,56	2291,74		0,10	-
23	1989,66	2291,09		0,10	-
24	2003,39	2262,93		0,10	-
25	1992,01	2257,23		0,30	-
26	2002,05	2236,88		0,10	-
27	1979,89	2226,06		0,30	-
28	1980,56	2223,19		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
29	1970,83	2225,09		0,30	-
31	1927,49	2236,85		0,30	-
32	1905,96	2241,70		0,30	-
33	1900,49	2242,28		0,30	-
34	1895,43	2242,60		0,30	-
35	1887,91	2242,46		0,10	-
36	1883,10	2242,37		0,10	-
37	1868,52	2246,97		0,10	-
38	1857,15	2516,12		0,10	-
39	1833,45	2520,12		0,10	-
40	1743,38	2475,58		0,10	-
41	1731,56	2495,74		0,10	-
42	2150,32	2736,92		0,10	-
43	2205,40	2768,67		0,10	-
44	2223,11	2745,82		0,10	-
45	2301,26	2795,84		0,10	-
46	2278,29	2841,74		0,10	-
47	2294,74	2863,53		0,10	-
48	2312,59	2872,45		0,10	-
49	2314,36	2872,62		0,10	-
50	2326,74	2881,96		0,10	-
51	2334,26	2871,94		0,10	-
52	2364,34	2889,91		0,10	-
53	2379,60	2895,22		0,10	-
54	2443,82	2928,41		0,10	-
55	2452,90	2911,20		0,10	-
1	2485,06	2850,25		0,10	-

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 13 (ЗРЗ-13)

1	3530,19	993,72	метод	0,10	-
2	3599,95	954,21	спутниковых	0,10	-
3	3637,10	935,18	геодезических	0,10	-
4	3683,61	916,87	измерений	0,10	-
5	3693,80	913,67	(определений)	0,10	-
6	3710,45	908,43		0,10	-
7	3795,70	891,46		0,10	-
8	3817,40	887,14		0,10	-
9	3840,09	872,50		0,10	-
10	3876,04	816,29		0,10	-
11	3892,27	802,03		0,10	-
12	3912,31	792,37		0,10	-
13	3940,07	778,98		0,10	-
14	3962,07	768,20		0,10	-
15	3973,56	758,61		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _l) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
16	3989,07	736,98		0,10	-
17	3994,52	717,74		0,10	-
18	3998,38	698,11		0,10	-
19	4003,62	664,14		0,10	-
20	4008,87	641,38		0,10	-
21	4017,29	591,25		0,10	-
22	4017,15	569,83		0,10	-
23	4008,90	499,87		0,10	-
24	4005,07	480,24		0,10	-
25	3997,11	452,78		0,10	-
26	3975,52	403,45		0,10	-
27	4043,84	373,54		0,10	-
28	4058,43	406,66		0,10	-
29	4065,25	429,19		0,10	-
30	4071,51	454,98		0,10	-
31	4076,20	481,09		0,30	-
32	4079,32	507,45		0,30	-
33	4080,83	533,94		0,30	-
34	4080,75	560,48		0,30	-
35	4079,07	586,96		0,30	-
36	4078,07	609,74		0,30	-
37	4078,67	632,53		0,30	-
38	4080,86	655,23		0,30	-
39	4084,64	677,71		0,30	-
40	4089,99	699,88		0,30	-
41	4096,88	721,61		0,30	-
42	4105,27	742,81		0,30	-
43	4115,13	763,37		0,30	-
44	4126,41	783,18		0,30	-
45	4139,05	802,16		0,30	-
46	4152,98	820,20		0,30	-
47	4168,15	837,22		0,30	-
48	4184,48	853,14		0,30	-
49	4187,54	855,58		0,30	-
50	4198,12	864,62		0,30	-
51	4201,75	867,71		0,30	-
52	4205,41	870,40		0,10	-
53	4210,27	873,94		0,10	-
54	4220,23	881,20		0,10	-
55	4230,45	887,70		0,10	-
56	4239,42	893,32		0,10	-
57	4259,54	904,07		0,10	-
58	4280,49	913,58		0,10	-
59	4301,73	921,27		0,10	-
60	4323,86	927,66		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _Г) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
61	4346,28	932,39		0,10	-
62	4419,22	940,45		0,10	-
63	4474,14	949,29		0,10	-
64	4563,21	958,57		0,10	-
65	4680,42	970,17		0,10	-
66	4724,80	974,57		0,10	-
67	4735,80	956,91		0,10	-
68	4820,92	954,87		0,10	-
69	4957,66	951,65		0,10	-
70	4974,67	951,22		0,10	-
71	5027,84	949,86		0,30	-
72	5028,08	951,43		0,10	-
73	5029,37	959,67		0,10	-
74	5038,65	958,12		0,10	-
75	5066,11	950,52		0,10	-
76	5072,62	948,72		0,10	-
77	5086,00	945,02		0,10	-
78	5095,12	942,14		0,10	-
79	5096,00	948,13		0,10	-
80	5119,03	947,54		0,30	-
81	5138,20	945,33		0,30	-
82	5247,37	919,03		0,10	-
83	5353,63	891,06		0,10	-
84	5363,61	887,08		0,10	-
85	5377,77	881,42		0,10	-
86	5389,34	907,17		0,10	-
87	5400,29	932,36		0,10	-
88	5360,98	949,94		0,10	-
89	5317,74	962,01		0,10	-
90	5245,65	980,69		0,10	-
91	5167,68	995,98		0,10	-
92	5129,33	1003,50		0,10	-
93	5112,52	1006,83		0,10	-
94	5101,77	1009,49		0,10	-
95	5093,90	1011,29		0,10	-
96	4925,18	1045,84		0,10	-
97	4884,90	1054,90		0,10	-
98	4781,10	1101,60		0,10	-
99	4802,98	1144,72		0,10	-
100	4743,60	1175,10		0,10	-
101	4648,10	1255,20		0,10	-
102	4630,13	1275,67		0,10	-
103	4600,00	1310,00		0,10	-
104	4604,88	1350,39		0,10	-
105	4083,73	1172,77		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _п) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
106	4053,15	1170,12		0,10	-
107	4007,74	1160,11		0,10	-
108	3890,97	1118,87		0,10	-
109	3818,07	1109,89		0,10	-
110	3688,64	1095,61		0,10	-
111	3538,20	1112,59		0,10	-
112	3411,57	1230,50		0,10	-
113	3359,07	1272,39		0,10	-
114	3256,54	1390,71		0,10	-
115	3184,87	1409,52		0,10	-
116	3062,86	1441,62		0,10	-
117	3016,84	1466,15		0,10	-
118	2869,82	1514,20		0,10	-
119	2743,78	1476,02		0,10	-
120	2736,15	1485,17		0,10	-
121	2729,22	1481,35		0,10	-
122	2681,53	1455,09		0,10	-
123	2661,58	1435,62		0,10	-
124	2661,77	1434,89		0,10	-
125	2652,96	1428,50		0,10	-
126	2653,47	1427,67		0,10	-
127	2648,24	1422,56		0,10	-
128	2627,00	1401,80		0,10	-
129	2580,00	1430,00		0,10	-
130	2509,30	1424,22		0,10	-
131	2492,30	1422,83		0,10	-
132	2392,29	1414,64		0,10	-
133	2360,00	1412,00		0,10	-
134	2302,00	1430,00		0,10	-
135	2206,38	1480,50		0,10	-
136	2187,48	1495,26		0,10	-
137	2135,00	1538,00		0,10	-
138	2115,99	1561,25		0,30	-
139	2089,94	1594,12		0,10	-
140	2082,00	1604,00		0,10	-
141	2077,72	1623,82		0,10	-
142	2023,37	1719,87		0,30	-
143	2021,41	1723,16		0,30	-
144	2012,70	1737,76		0,30	-
145	2011,05	1740,53		0,10	-
146	1874,00	1994,00		0,10	-
147	1793,47	1971,50		0,10	-
148	1984,25	1644,24		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
149	2058,00	1523,00		0,30	-
150	2065,11	1468,43		0,10	-
151	2030,83	1450,37		0,30	-
152	2040,00	1429,00		0,30	-
153	2102,00	1440,00		0,10	-
154	2176,00	1466,00		0,30	-
155	2211,63	1436,80		0,10	-
156	2468,59	1193,55		0,10	-
157	2544,53	1276,27		0,10	-
158	2556,04	1288,81		0,10	-
159	2573,24	1271,36		0,10	-
160	2624,42	1282,42		0,10	-
161	2679,13	1290,42		0,10	-
162	2712,18	1269,44		0,10	-
163	2750,28	1277,10		0,10	-
164	2830,38	1304,33		0,10	-
165	2899,73	1255,87		0,10	-
166	3001,47	1266,86		0,10	-
167	3018,50	1268,70		0,10	-
168	3063,47	1317,67		0,10	-
169	3085,56	1341,73		0,10	-
170	3100,00	1340,00		0,10	-
171	3200,00	1315,00		0,10	-
172	3256,01	1279,22		0,10	-
173	3284,13	1245,26		0,10	-
174	3462,58	1036,53		0,10	-
175	3520,67	1041,72		0,10	-
1	3530,19	993,72		0,10	-

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 14 (ЗРЗ-14)

1	2110,73	2879,79	метод	0,10	-
2	2001,02	2824,44	спутниковых	0,10	-
3	1593,90	2591,83	геодезических	0,30	-
4	1542,13	2563,13	измерений	0,10	-
5	1623,83	2435,12	(определений)	0,10	-
6	1716,63	2479,84		0,30	-
7	1735,40	2488,96		0,10	-
8	1731,56	2495,74		0,10	-
9	2150,32	2736,92		0,10	-
10	2205,40	2768,67		0,10	-
11	2223,11	2745,82		0,10	-
12	2301,26	2795,84		0,10	-
13	2278,29	2841,74		0,10	-
14	2294,74	2863,53		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
15	2312,59	2872,45		0,10	-
16	2314,36	2872,62		0,10	-
17	2326,74	2881,96		0,10	-
18	2334,26	2871,94		0,10	-
19	2364,34	2889,91		0,10	-
20	2379,60	2895,22		0,10	-
21	2443,82	2928,41		0,10	-
22	2459,23	2938,13		0,10	-
23	2441,68	2973,24		0,10	-
24	2477,73	2990,94		0,10	-
25	2789,15	3113,89		0,10	-
26	2793,36	3104,13		0,10	-
27	2816,30	3110,03		0,10	-
28	2826,72	3088,00		0,10	-
29	2995,20	3167,77		0,10	-
30	2995,06	3175,87		0,10	-
31	2960,71	3248,12		0,10	-
32	2992,23	3262,76		0,10	-
33	3010,23	3268,21		0,10	-
34	3028,18	3271,14		0,10	-
35	3046,39	3271,97		0,10	-
36	3074,41	3267,75		0,10	-
37	3085,56	3263,49		0,10	-
38	3082,54	3224,87		0,10	-
39	3104,05	3208,99		0,10	-
40	3136,11	3225,88		0,10	-
41	3333,01	3318,37		0,10	-
42	3284,64	3420,16		0,10	-
43	3116,33	3341,95		0,10	-
44	2952,55	3265,28		0,10	-
45	2836,29	3216,14		0,10	-
46	2778,04	3185,06		0,10	-
47	2738,06	3168,24		0,10	-
48	2417,82	3020,99		0,10	-
1	2110,73	2879,79		0,10	-

Зона охраняемого природного ландшафта с индексом 1 (ЗОПЛ-1)

1	3033,36	3948,98	метод	0,10	-
2	2367,93	3527,82	спутниковых	0,10	-
3	1250,22	3020,44	геодезических	0,10	-
4	1542,13	2563,13	измерений	0,10	-
5	1593,90	2591,83	(определений)	0,30	-
6	2001,02	2824,44		0,10	-
7	2110,73	2879,79		0,10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
8	2417,82	3020,99		0,10	-
9	2738,06	3168,24		0,10	-
10	2778,04	3185,06		0,10	-
11	2836,29	3216,14		0,10	-
12	2952,55	3265,28		0,10	-
13	3116,33	3341,95		0,10	-
14	3284,64	3420,16		0,10	-
1	3033,36	3948,98		0,10	-

Зона охраняемого природного ландшафта с индексом 2 (ЗОПЛ-2)

Участок ЗОПЛ-2-1

1	3460,00	425,00	метод	0,30	-
2	3517,00	444,00	спутниковых	0,30	-
3	3586,81	467,27	геодезических	0,10	-
4	3554,23	556,75	измерений	0,10	-
5	3613,38	529,47	(определений)	0,10	-
6	3633,35	520,25		0,10	-
7	3664,03	585,95		0,10	-
8	3681,26	623,61		0,10	-
9	3647,41	676,93		0,10	-
10	3572,34	795,15		0,10	-
11	3568,32	801,48		0,10	-
12	3530,19	993,72		0,10	-
13	3520,67	1041,72		0,10	-
14	3462,58	1036,53		0,10	-
15	3284,13	1245,26		0,10	-
16	3256,01	1279,22		0,10	-
17	3200,00	1315,00		0,10	-
18	3100,00	1340,00		0,10	-
19	3085,56	1341,73		0,10	-
20	3063,47	1317,67		0,10	-
21	3018,50	1268,70		0,10	-
22	3001,47	1266,86		0,10	-
23	2899,73	1255,87		0,10	-
24	2830,38	1304,33		0,10	-
25	2750,28	1277,10		0,10	-
26	2980,40	1142,11		0,10	-
27	3224,11	1018,65		0,10	-
28	3327,02	946,08		0,10	-
29	3282,04	868,58		0,10	-
30	3287,74	848,78		0,10	-
31	3312,48	767,26		0,10	-
32	3433,07	416,02		0,10	-
1	3460,00	425,00		0,30	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _Г) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Участок ЗОПЛ-2-2

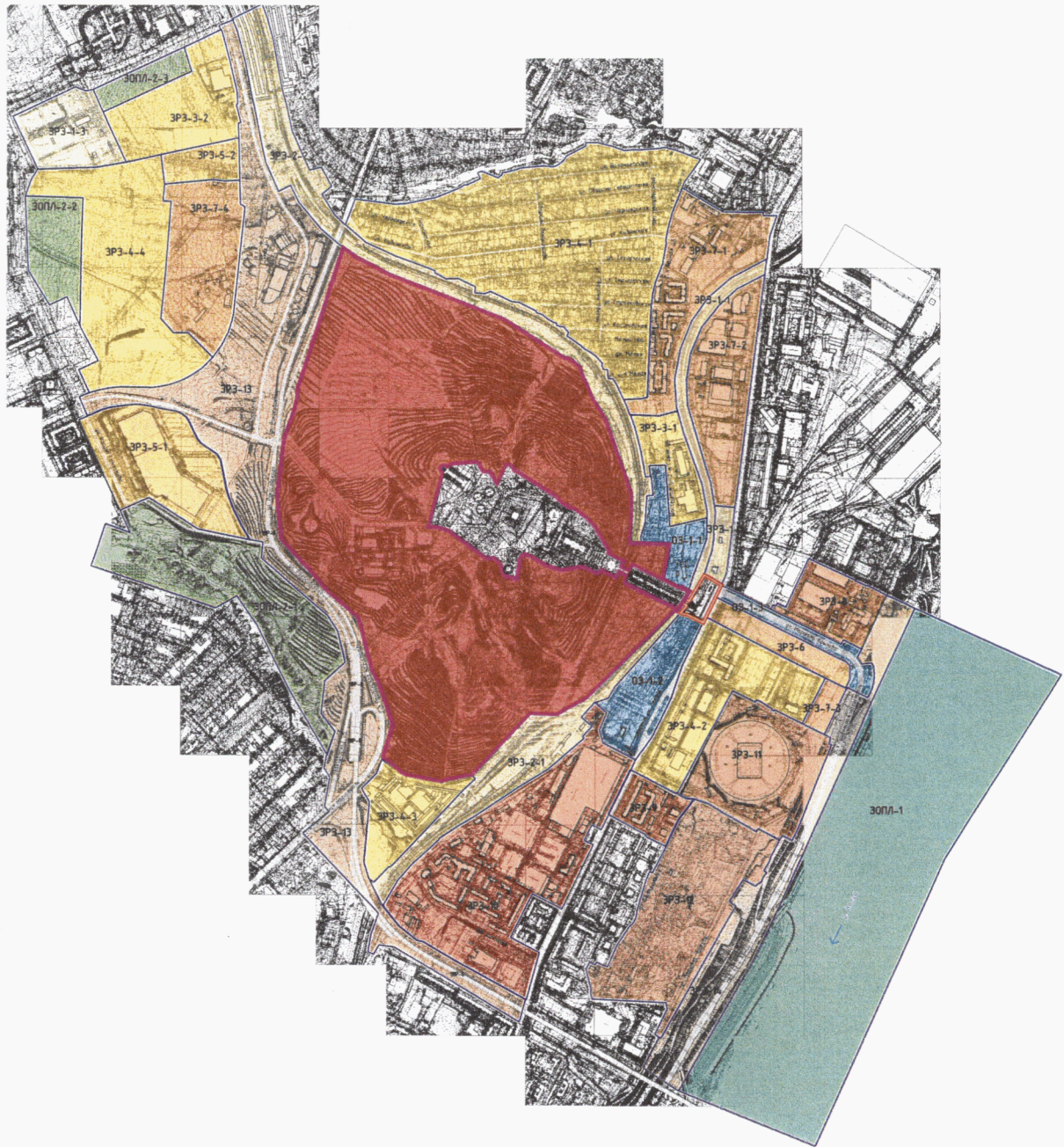
1	4763,62	174,75	метод	0,10	-
2	4756,21	382,86	спутниковых	0,30	-
3	4599,82	377,30	геодезических	0,30	-
4	4298,81	372,98	измерений	0,30	-
5	4401,70	325,30	(определений)	0,30	-
6	4372,77	262,70		0,30	-
7	4495,68	185,57		0,10	-
1	4763,62	174,75		0,10	-

Участок ЗОПЛ-2-3

1	5066,56	455,95	метод	0,30	-
2	5147,16	418,96	спутниковых	0,10	-
3	5216,65	569,25	геодезических	0,30	-
4	5235,53	610,10	измерений	0,30	-
5	5300,51	750,63	(определений)	0,30	-
6	5213,12	777,67		0,30	-
1	5066,56	455,95		0,30	-

1.3. План границ зон охраны

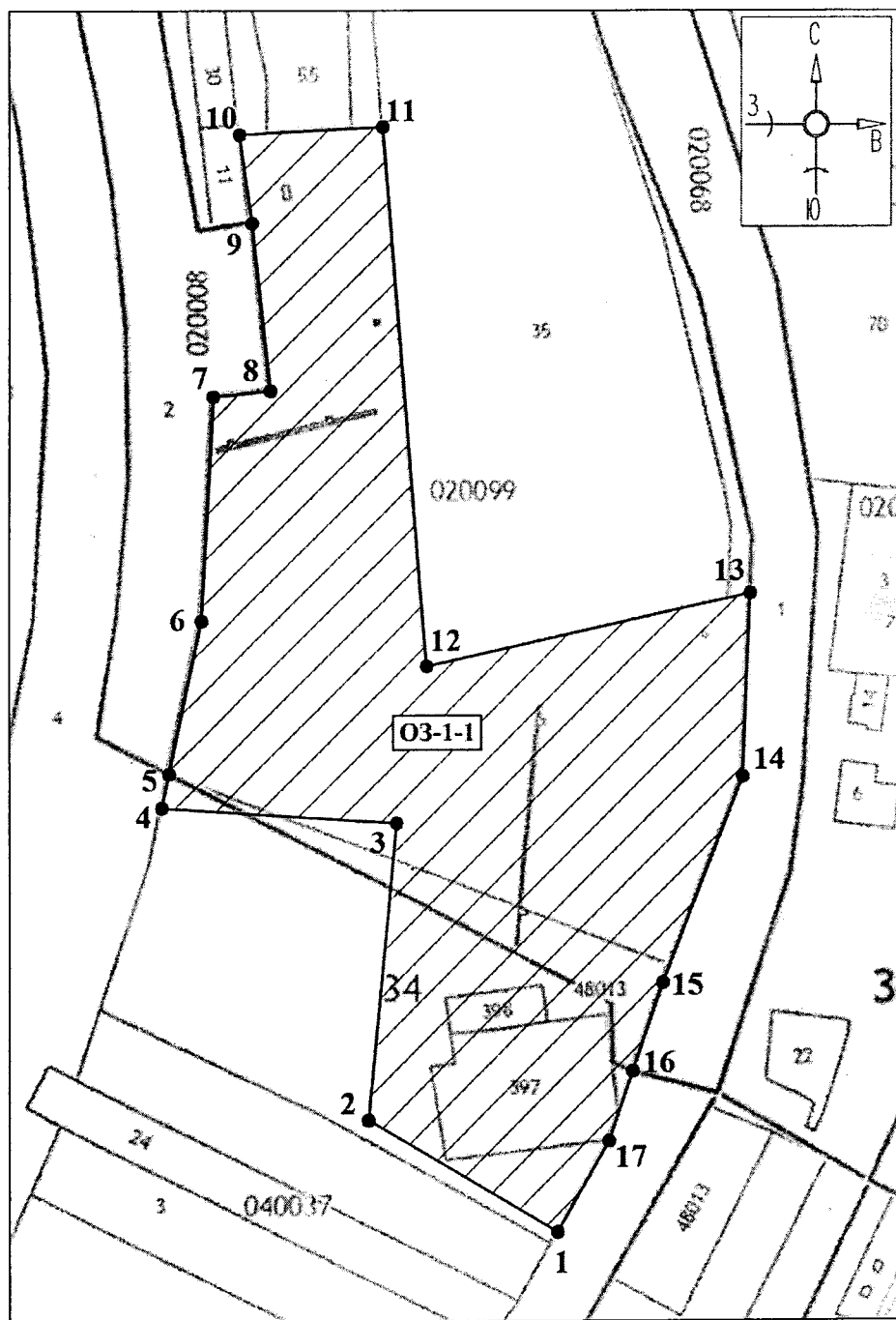
1.3.1. Общий план границ зон охраны



Условные обозначения:

- границы территории объекта культурного наследия;
- территория объекта культурного наследия;
- охранный зона объекта культурного наследия;
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия;
- зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия;
- ЗРЗ-6 - индексы зон охраны (участков зон охраны) объекта культурного наследия.

1.3.2. План границ участка ОЗ-1-1 охранной зоны с индексом 1 (ОЗ-1)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

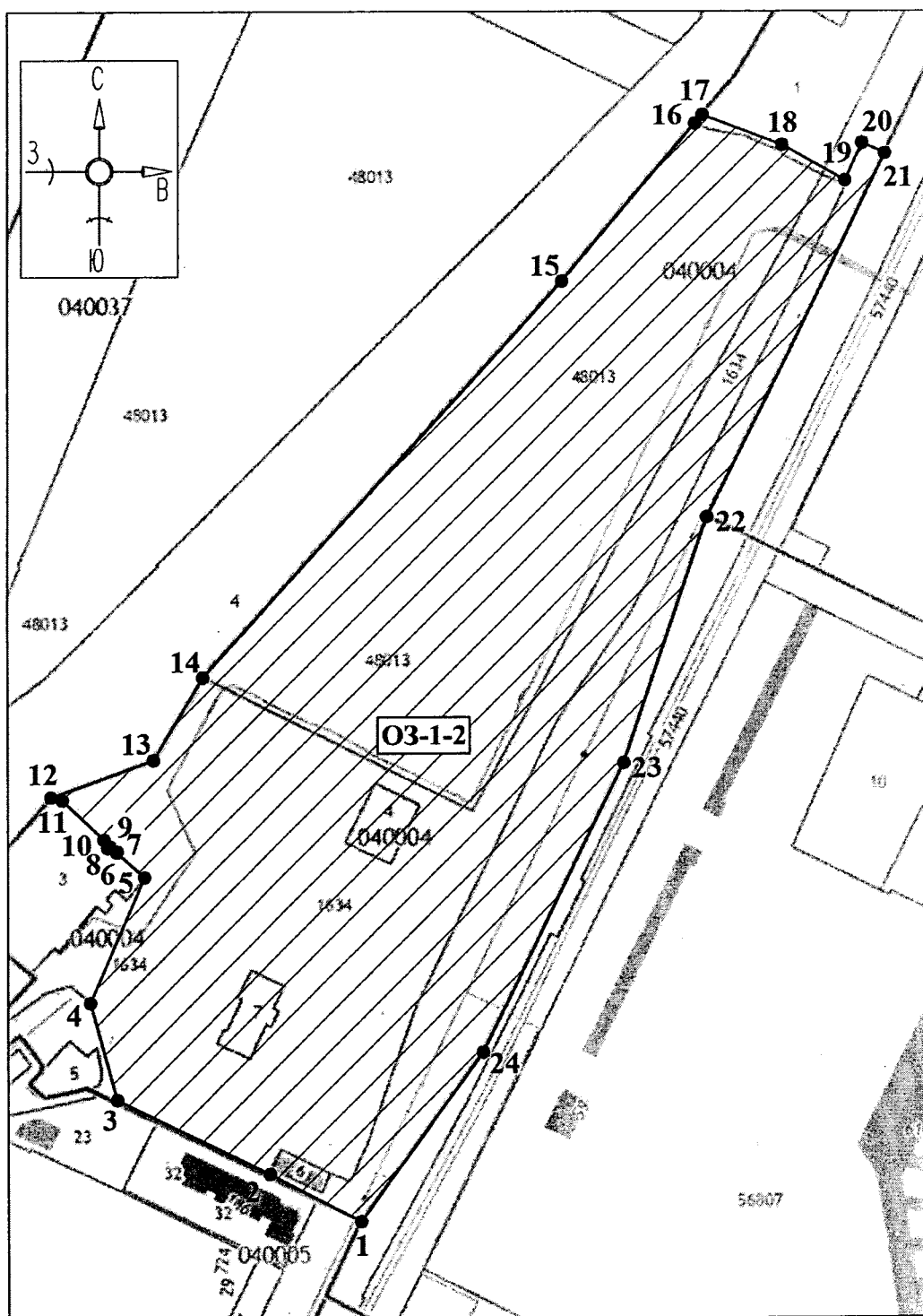


- границы территории участка ОЗ-1-1



- обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.3. План границ участка ОЗ-1-2 охранной зоны с индексом 1 (ОЗ-1)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

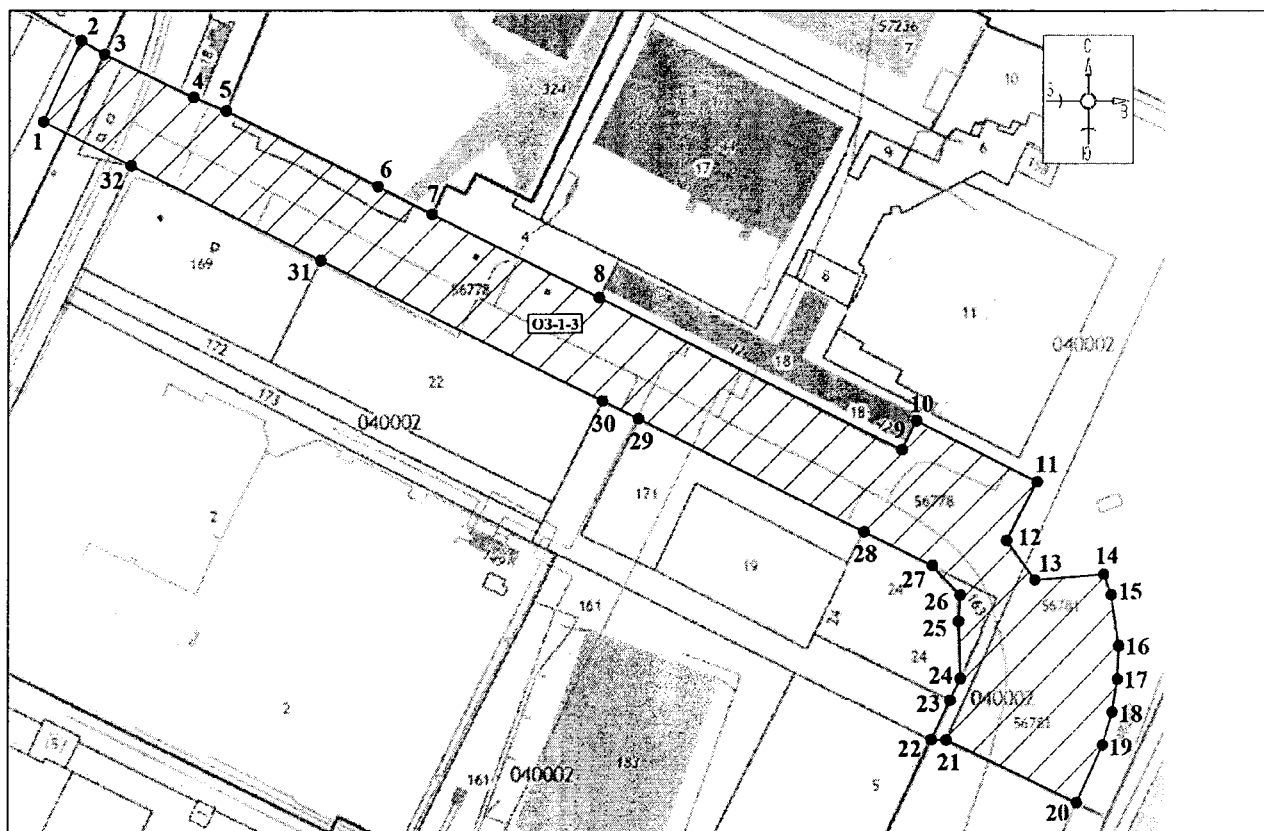


- границы территории участка ОЗ-1-2



• 1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.4. План границ участка ОЗ-1-3 охранной зоны с индексом 1 (ОЗ-1)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

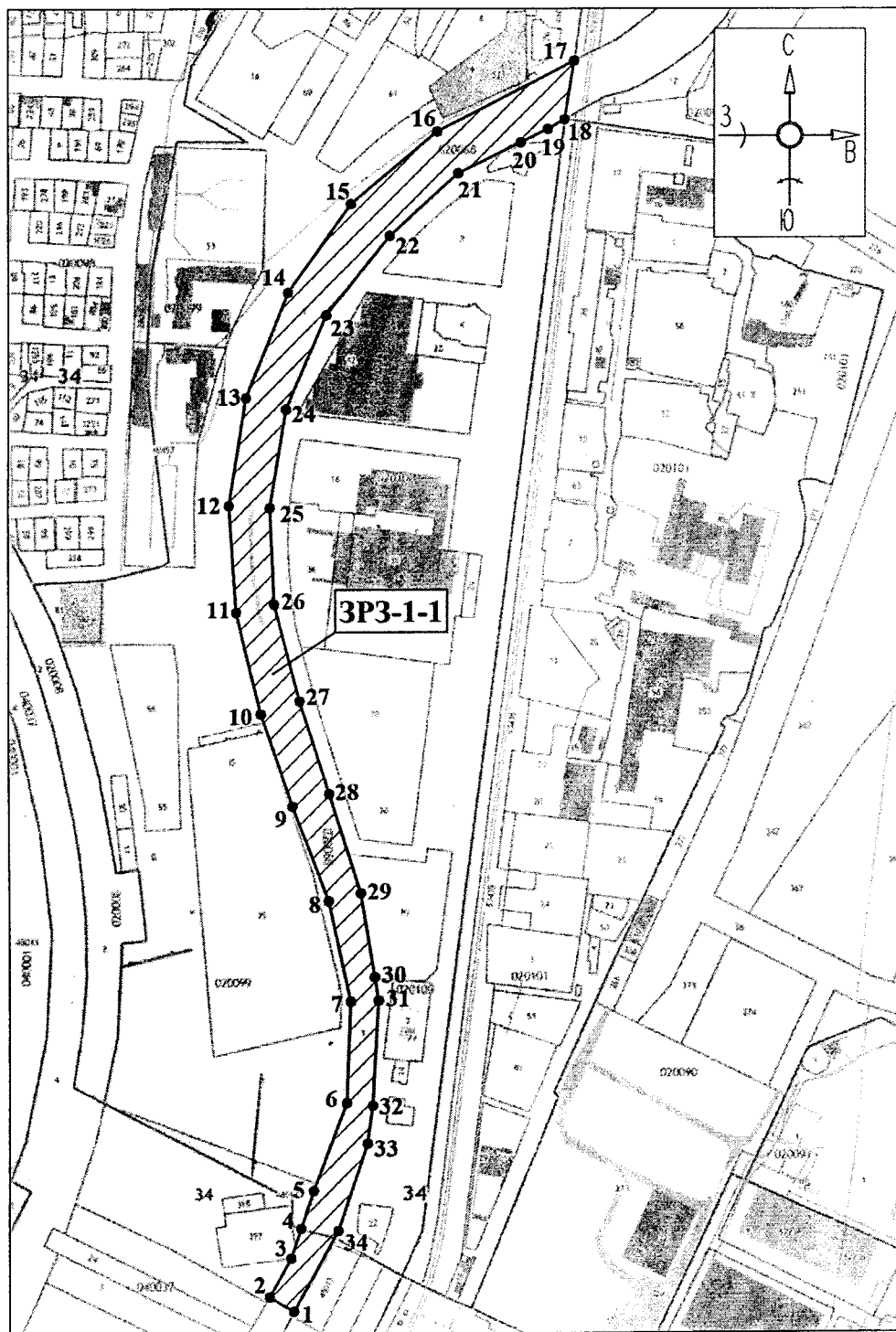


- границы территории участка ОЗ-1-3



●1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.5. План границ участка ЗРЗ-1-1 зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности с индексом 1 (ЗРЗ-1)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

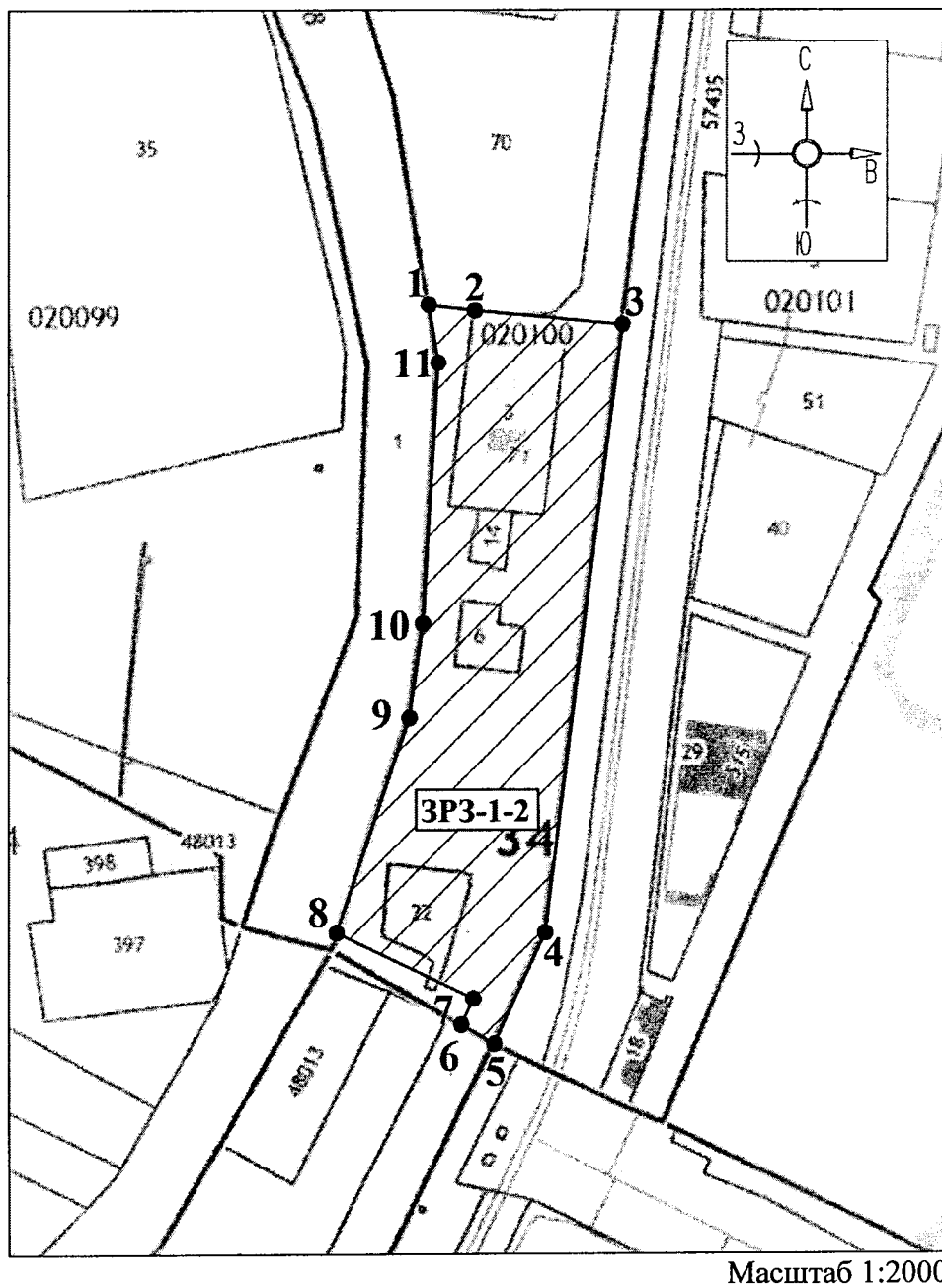


- границы территории участка ЗРЗ-1-1



- обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.6. План границ участка ЗРЗ-1-2 зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности с индексом 1 (ЗРЗ-1)



Используемые условные знаки и обозначения:

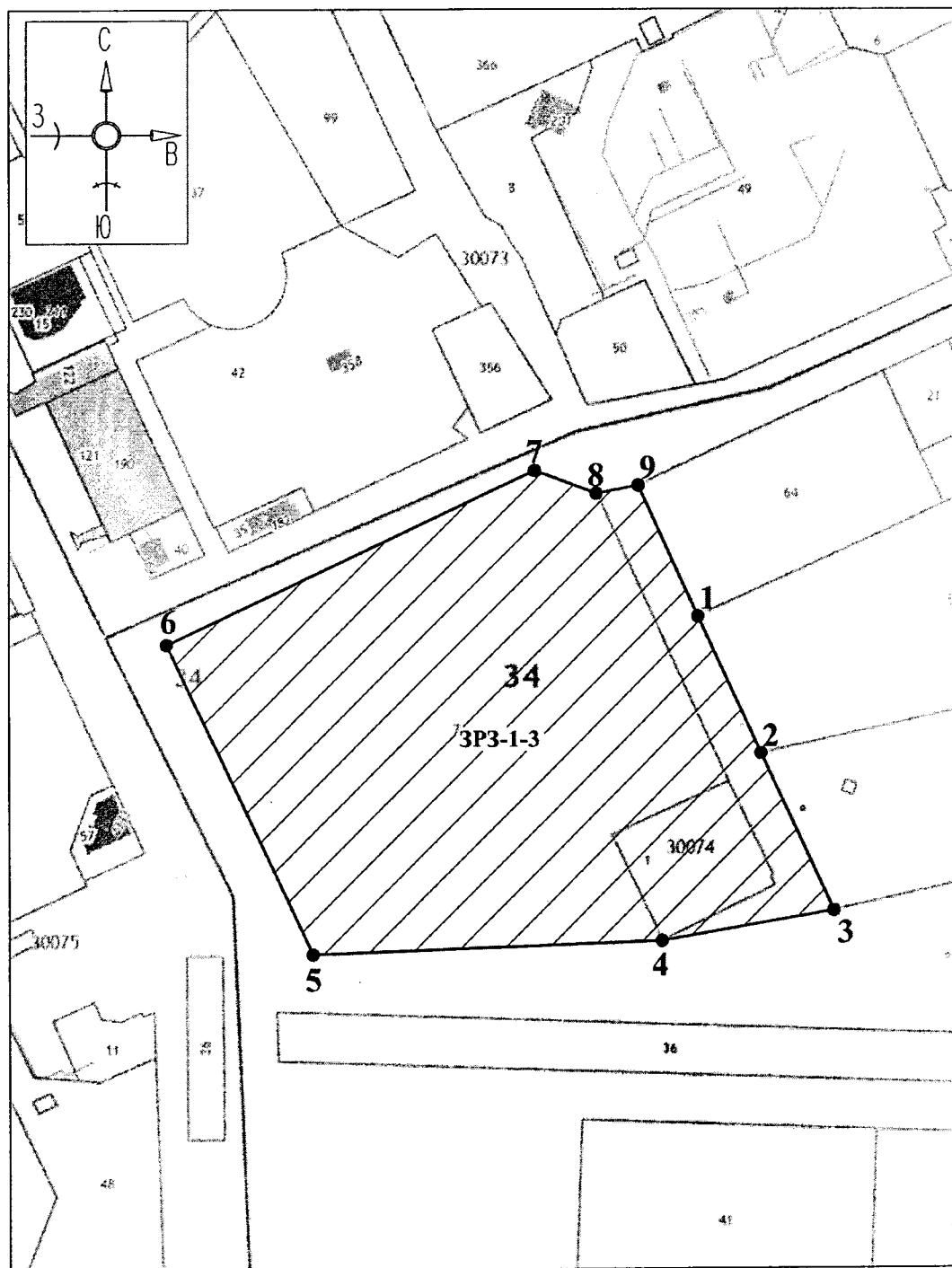


- границы территории участка ЗРЗ-1-2



● 1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.7. План границ участка ЗРЗ-1-3 зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности с индексом 1 (ЗРЗ-1)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

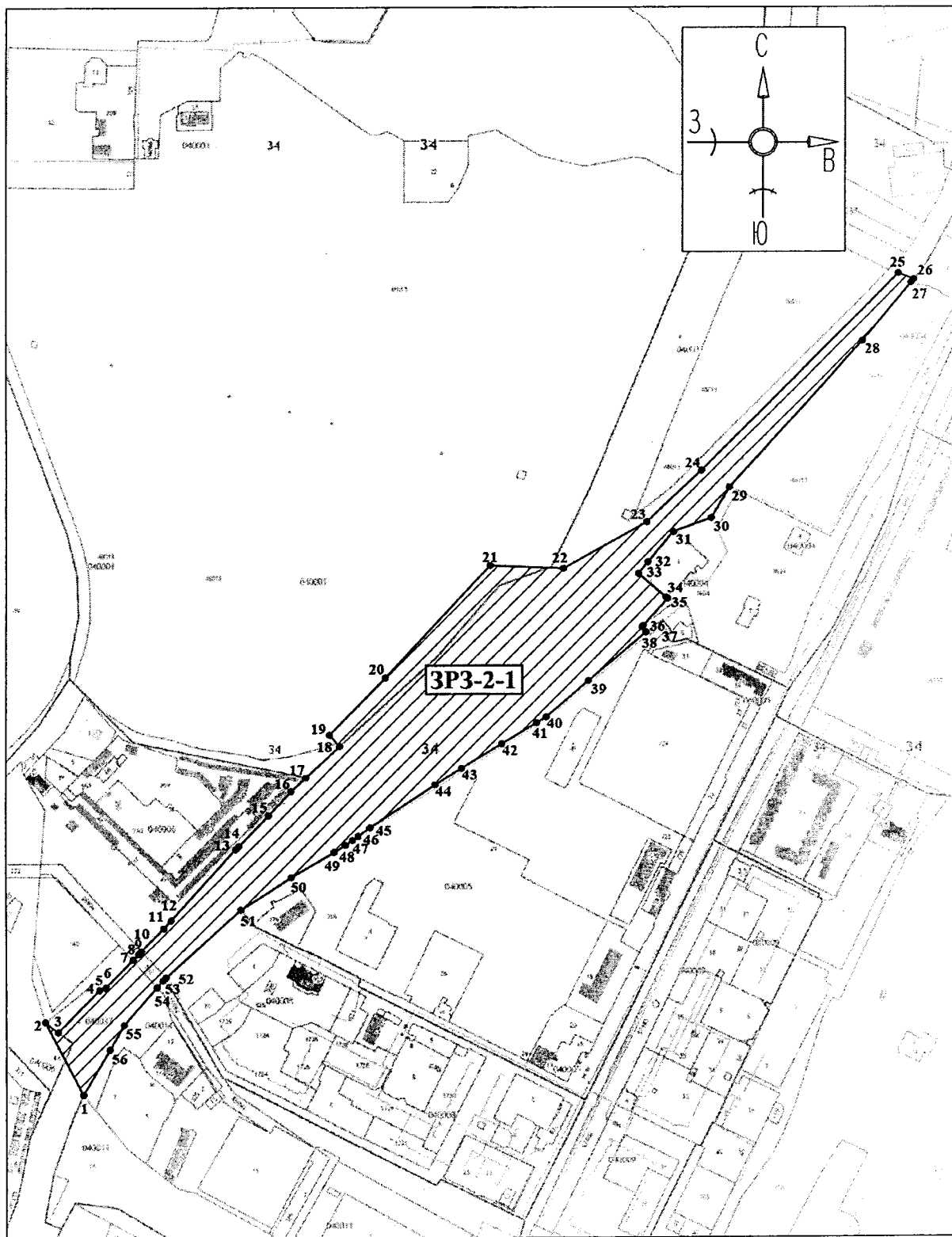


- границы территории участка ЗРЗ-1-3



● 1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.8. План границ участка ЗРЗ-2-1 зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности с индексом 2 (ЗРЗ-2)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

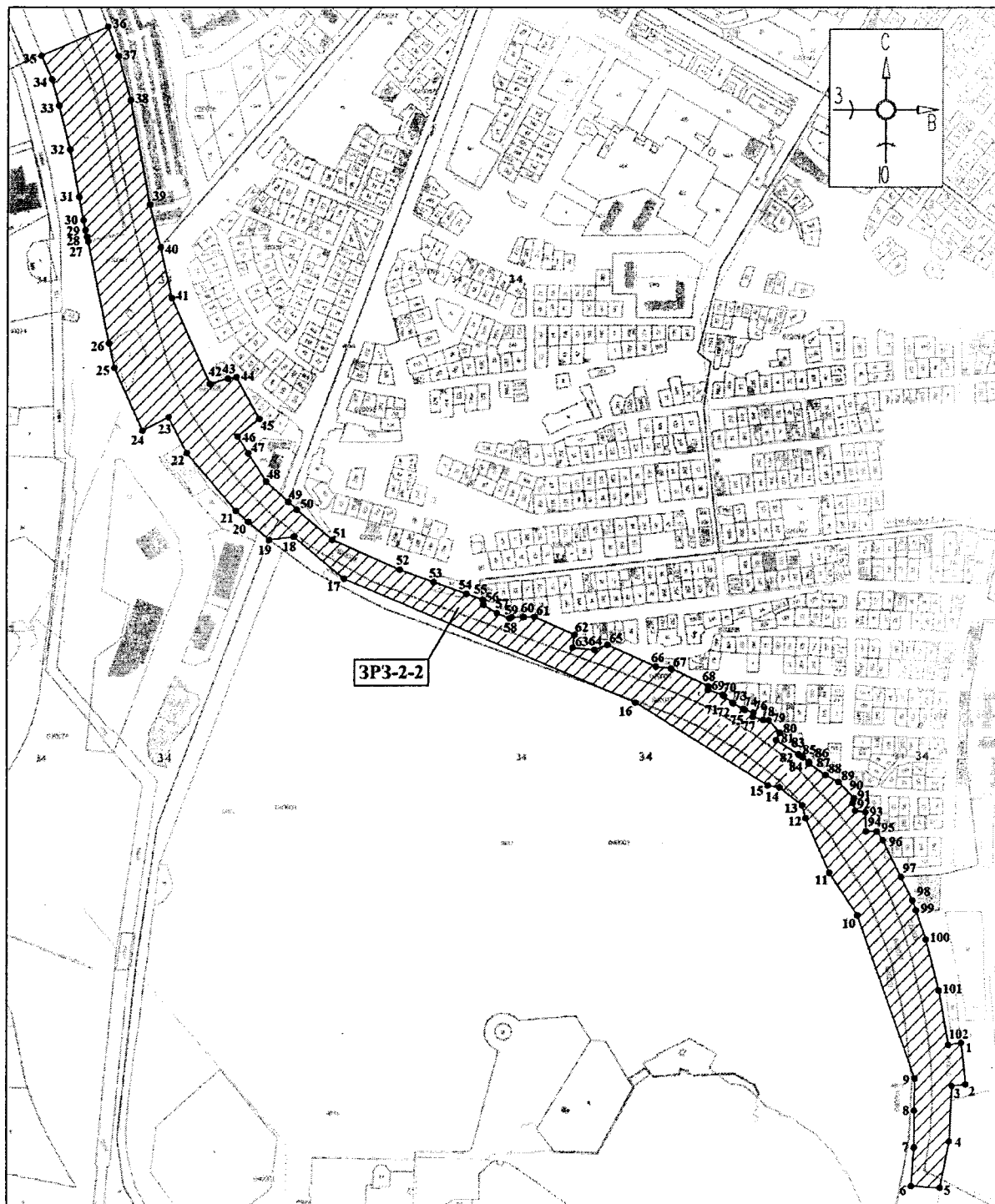


- границы территории участка ЗРЗ-2-1



● 1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.9. План границ участка ЗРЗ-2-2 зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности с индексом 2 (ЗРЗ-2)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



- границы территории участка ЗРЗ-2-2



• 1 - обозначение характерных (поворотных) точек

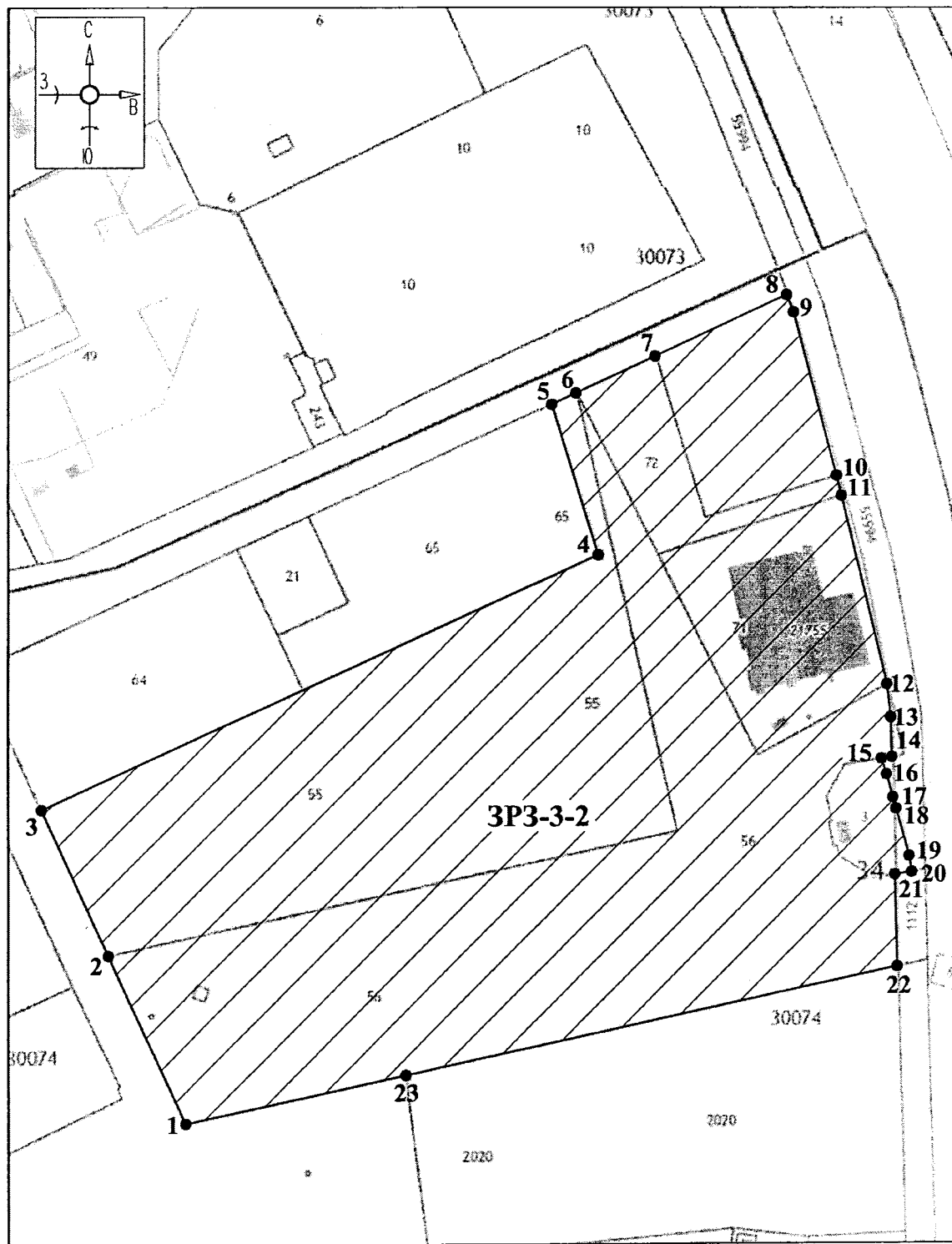
[illegible]

Масштаб 1:2000

- границы территории участка ЗРЗ-3-1

●1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.11. План границ участка ЗРЗ-3-2 зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности с индексом 3 (ЗРЗ-3)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

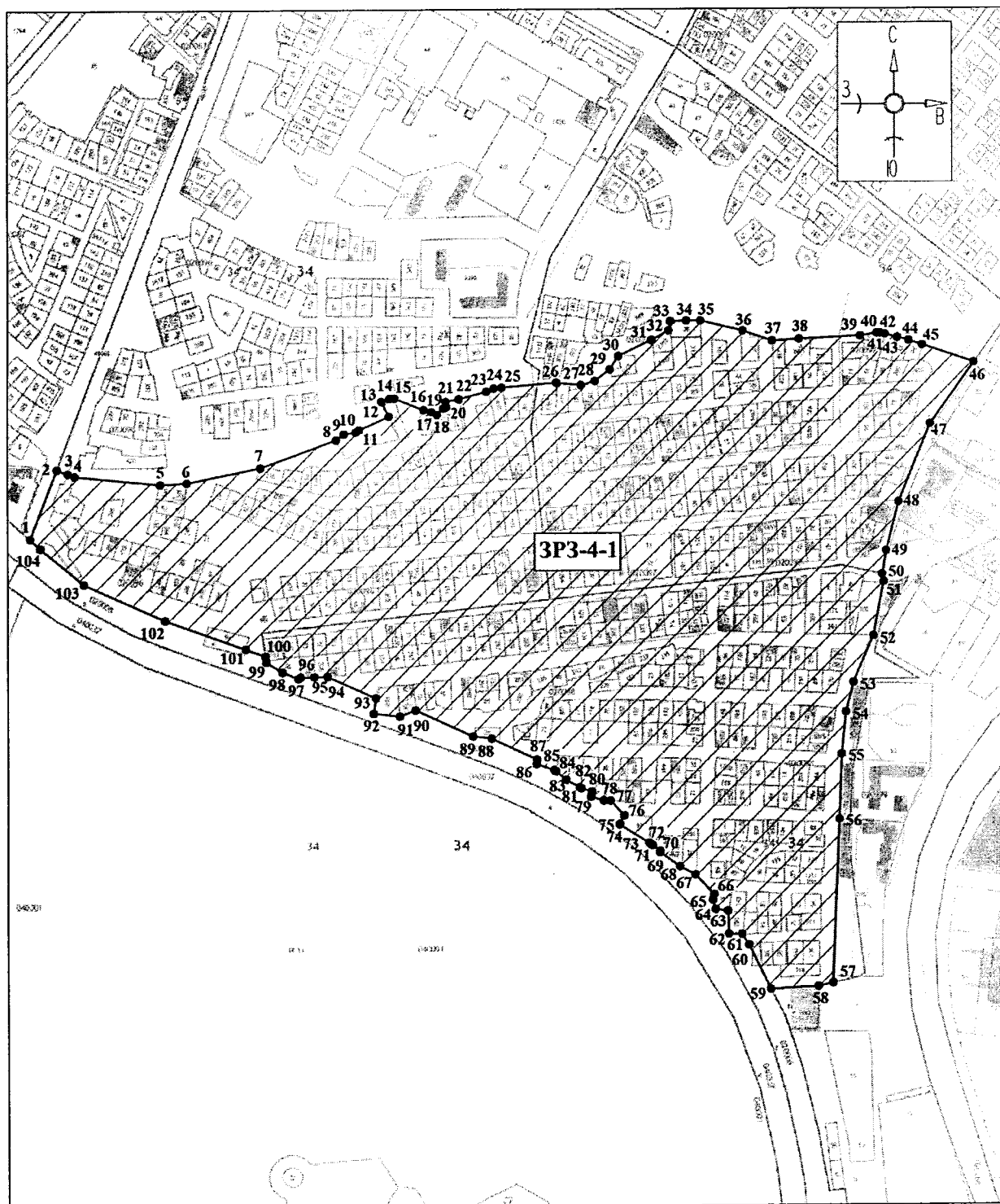


- границы территории участка ЗРЗ-3-2



● 1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.12. План границ участка ЗРЗ-4-1 зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности с индексом 4 (ЗРЗ-4)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

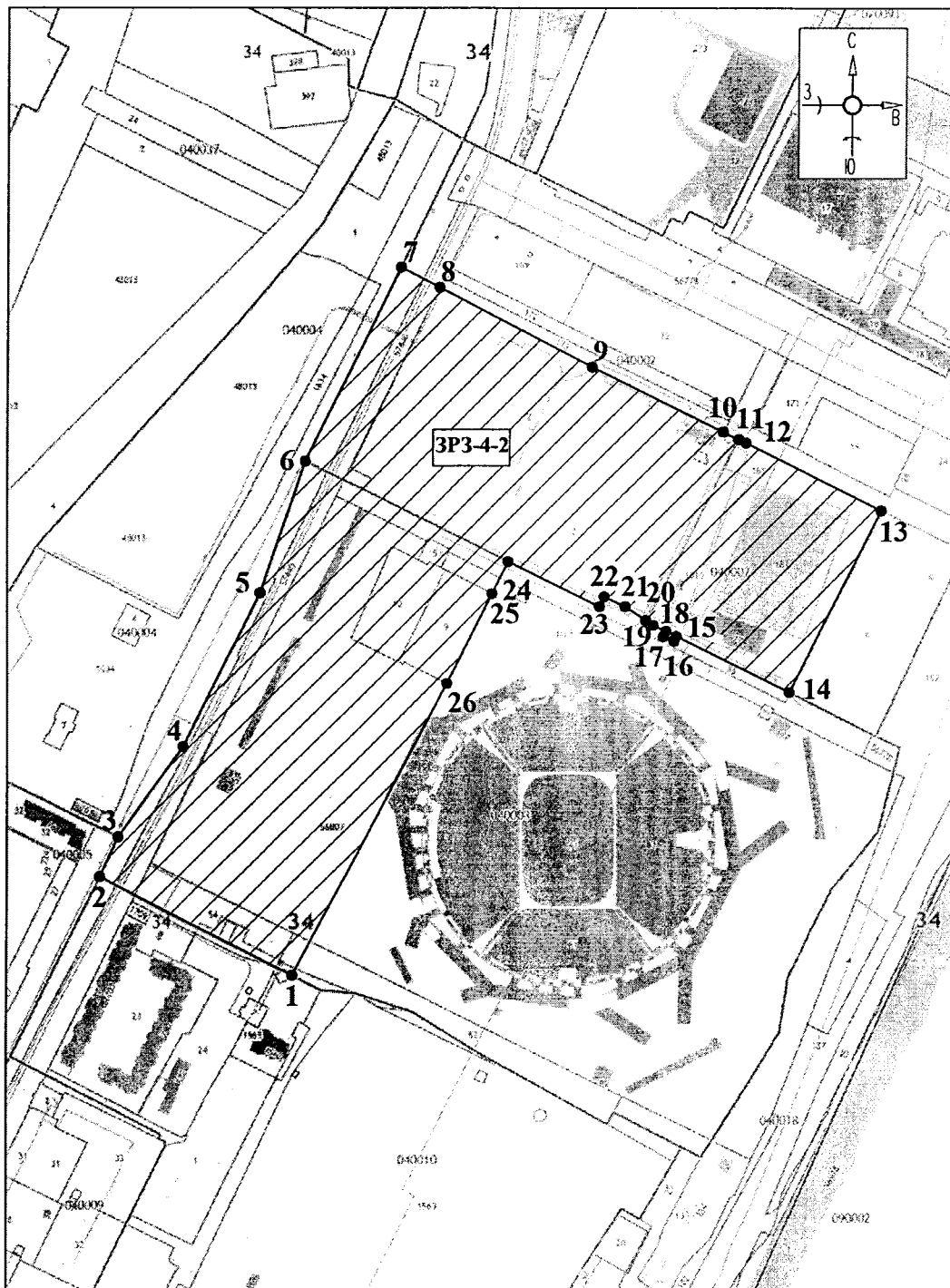


- границы территории участка ЗРЗ-4-1



1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.13. План границ участка ЗРЗ-4-2 зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности с индексом 4 (ЗРЗ-4)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

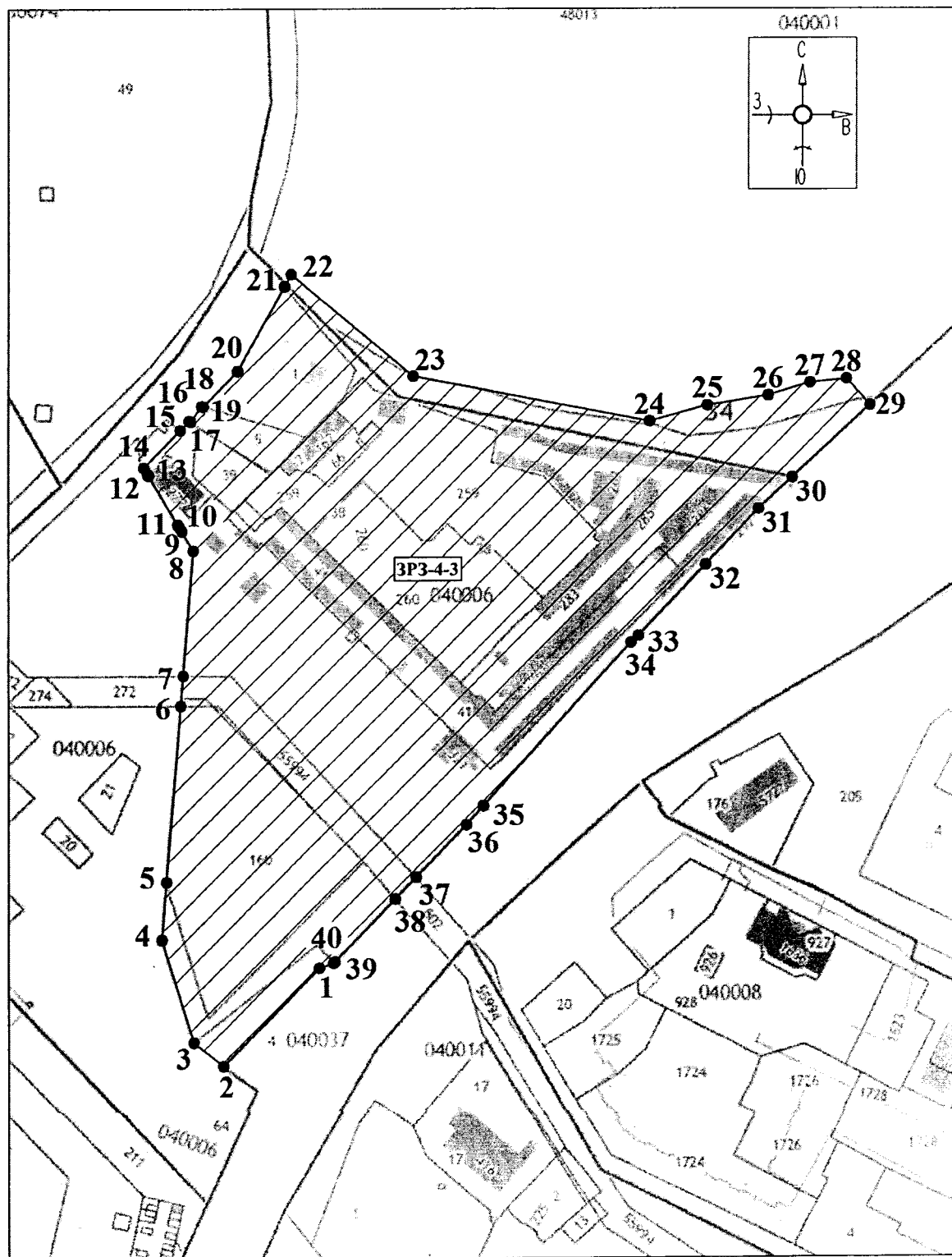


- границы территории участка ЗРЗ-4-2



• 1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.14. План границ участка ЗРЗ-4-3 зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности с индексом 4 (ЗРЗ-4)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

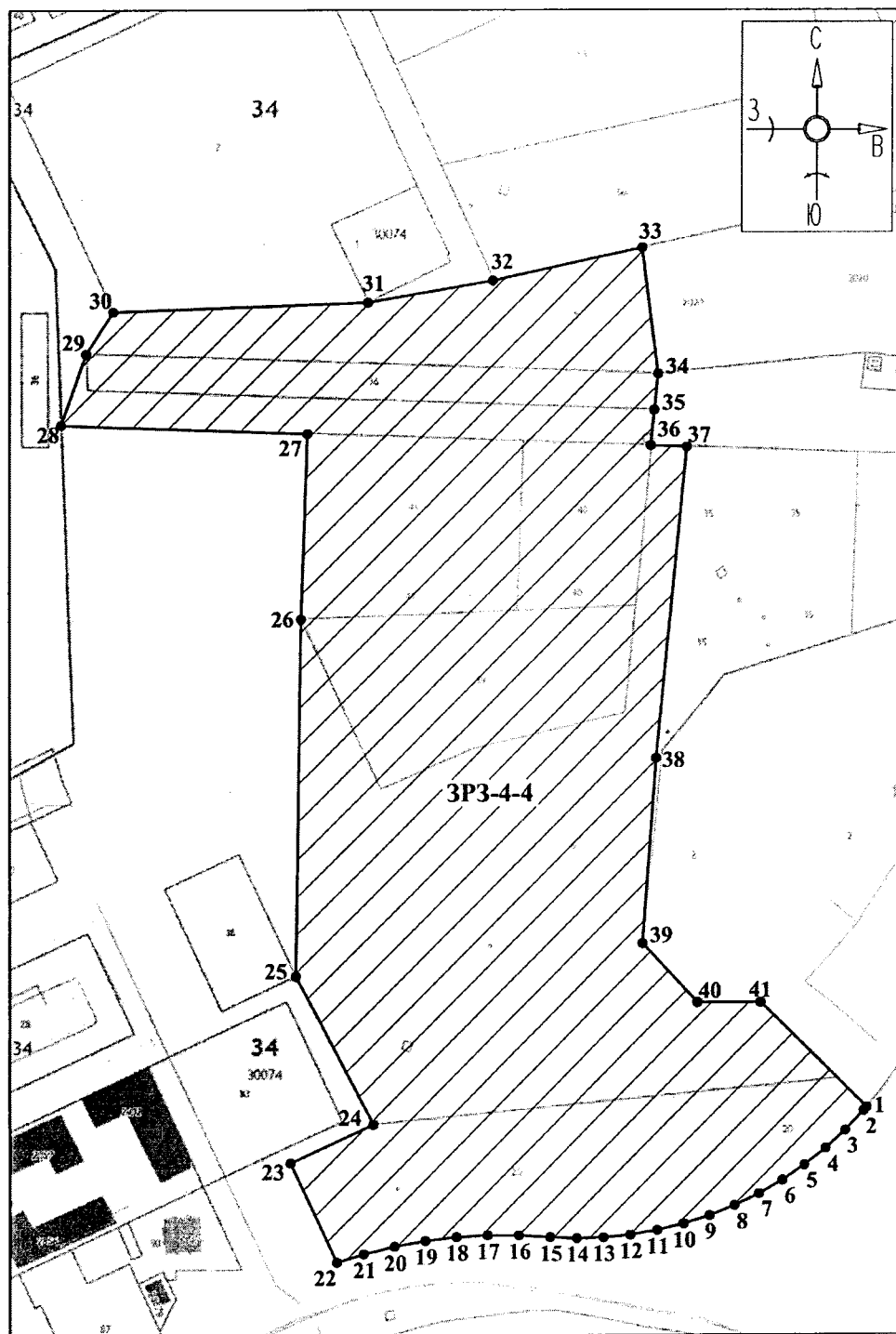


- границы территории участка ЗРЗ-4-3



● 1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.15. План границ участка ЗРЗ-4-4 зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности с индексом 4 (ЗРЗ-4)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

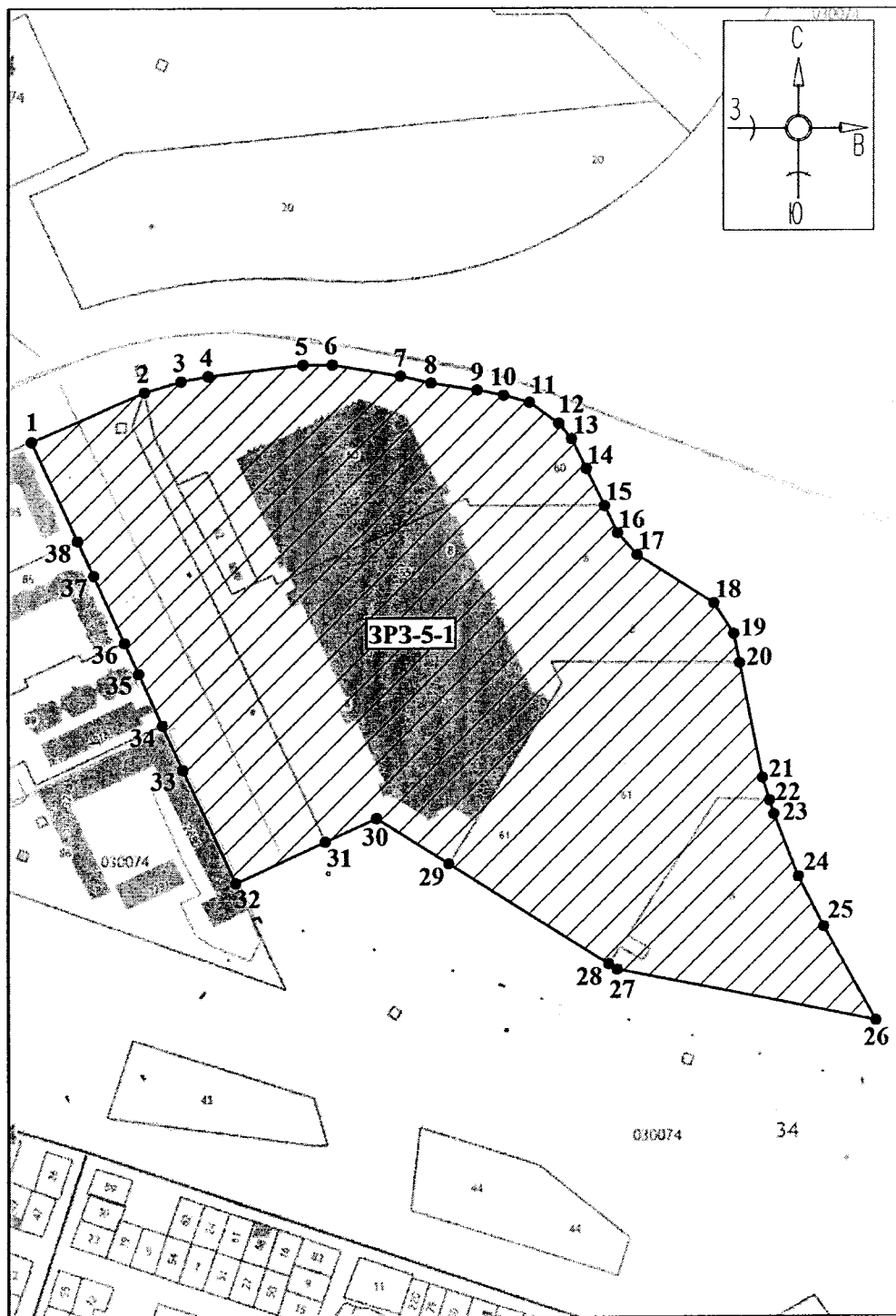


- границы территории участка ЗРЗ-4-4



1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.16. План границ участка ЗРЗ-5-1 зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности с индексом 5 (ЗРЗ-5)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

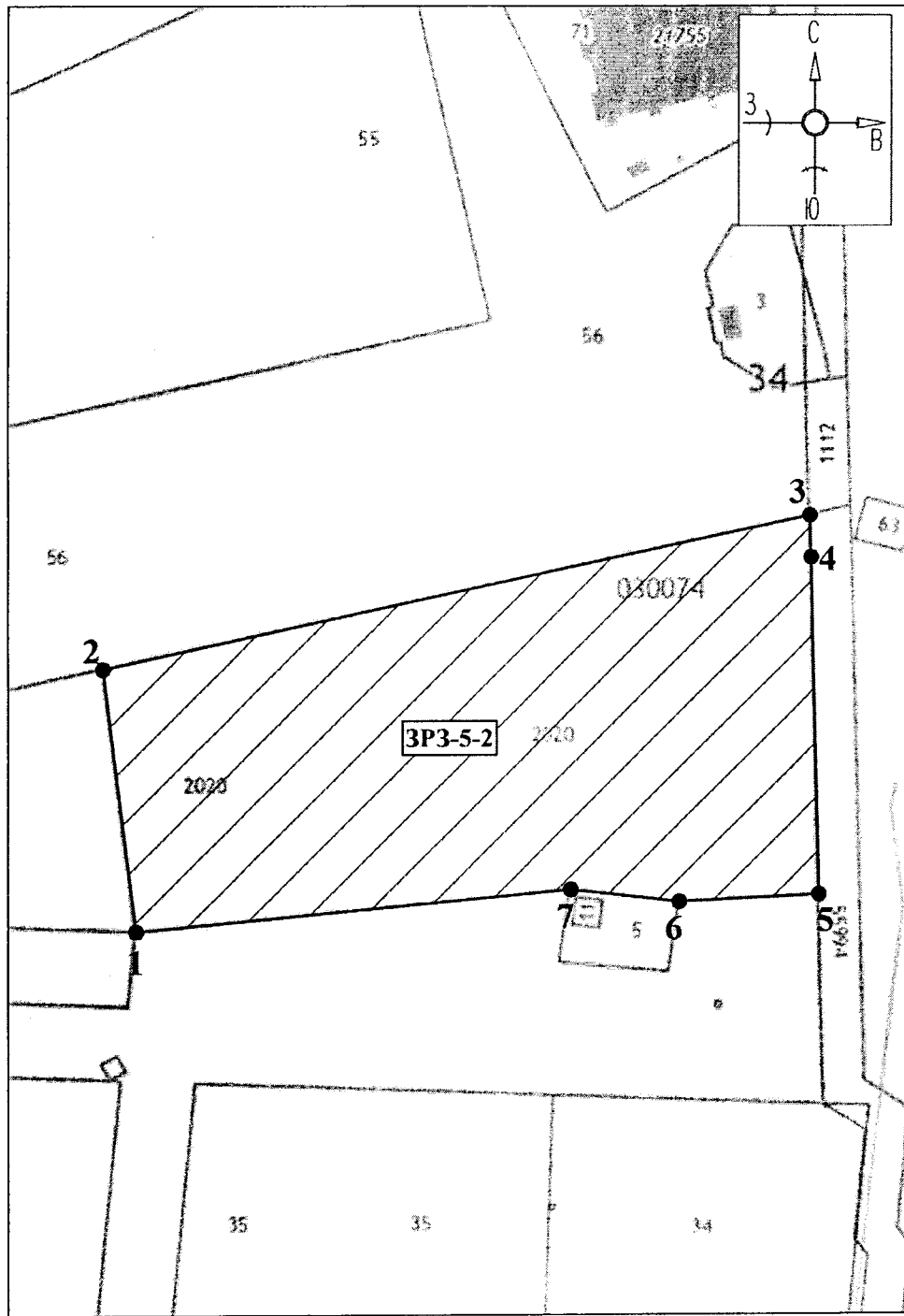


- границы территории участка ЗРЗ-5-1



● 1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.17. План границ участка ЗРЗ-5-2 зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности с индексом 5 (ЗРЗ-5)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

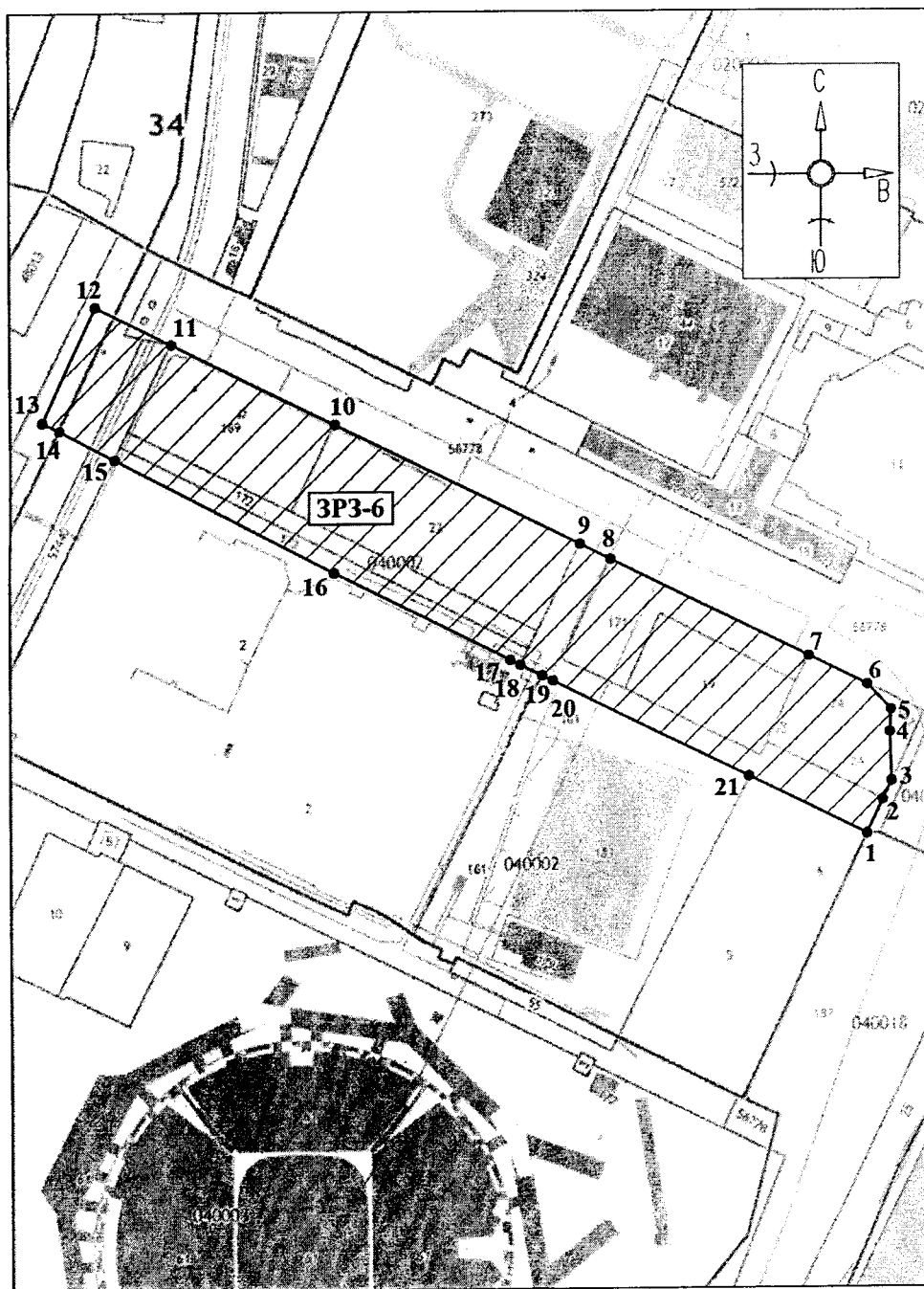


- границы территории участка ЗРЗ-5-2



●1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.18. План границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 6 (ЗРЗ-6)



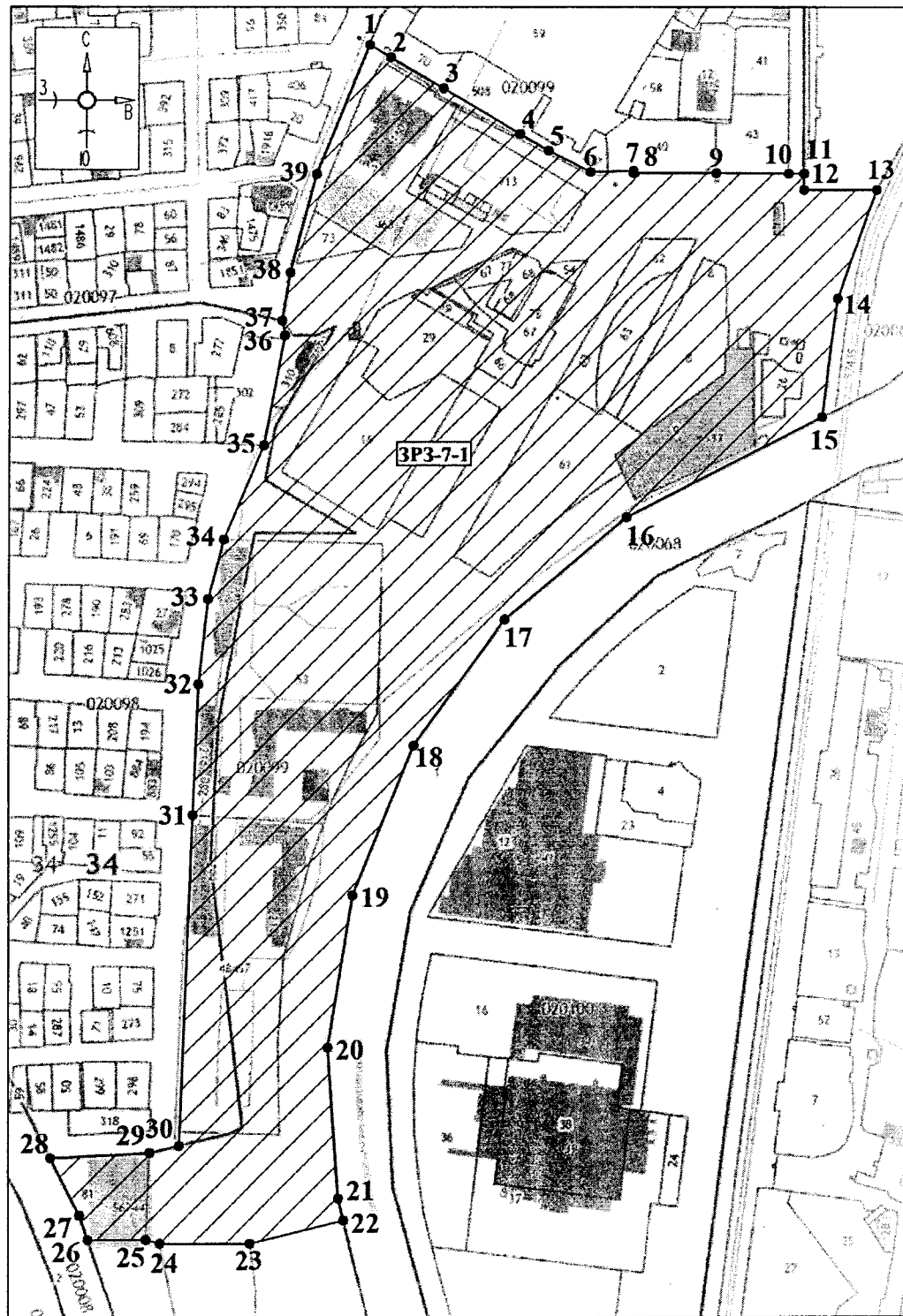
Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

 - границы территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 6 (ЗРЗ-6)

●1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.19. План границ участка ЗРЗ-7-1 зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности с индексом 7 (ЗРЗ-7)



Масштаб 1:2000

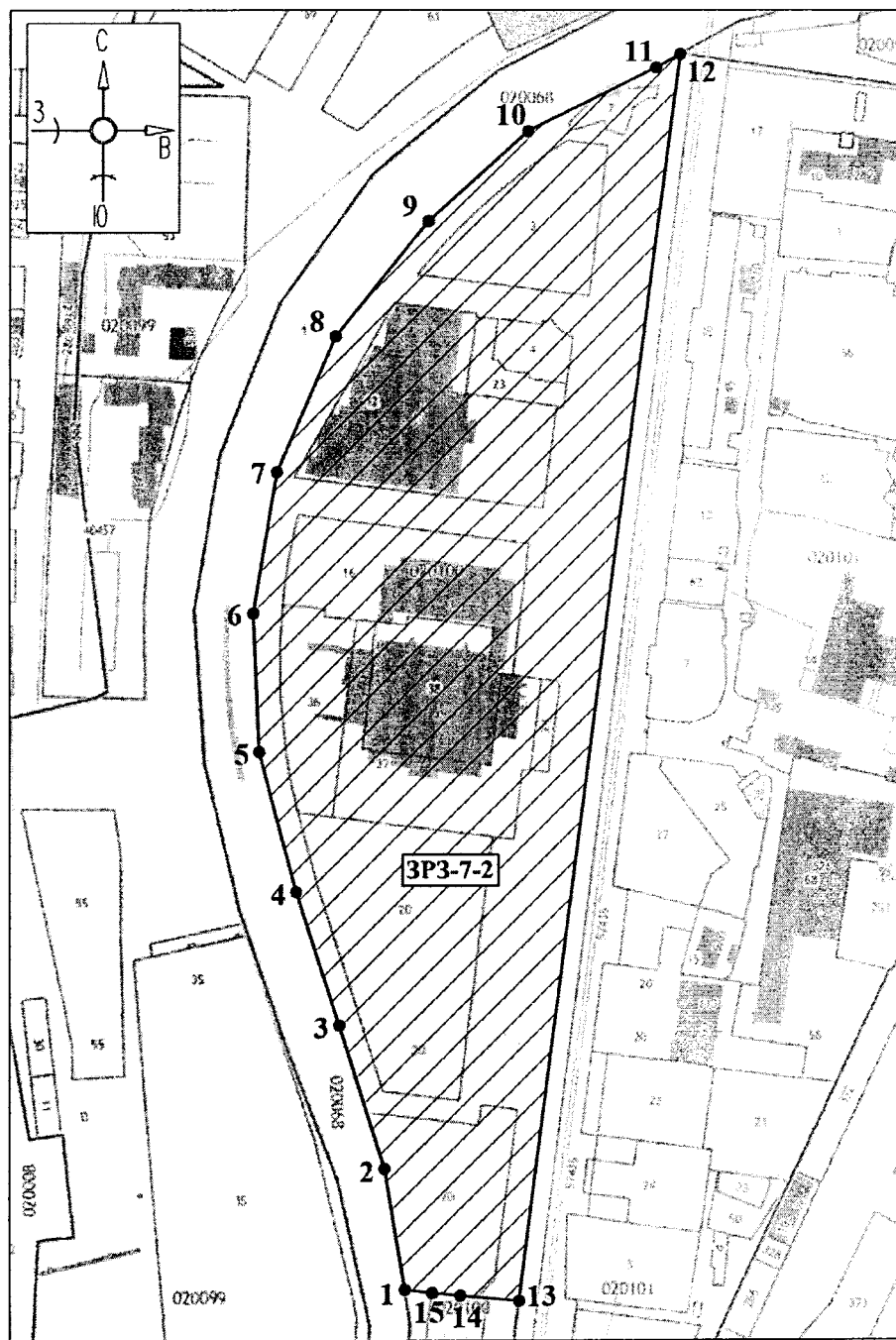
Используемые условные знаки и обозначения:



- границы территории участка ЗРЗ-7-1

●1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.20. План границ участка ЗРЗ-7-2 зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности с индексом 7 (ЗРЗ-7)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

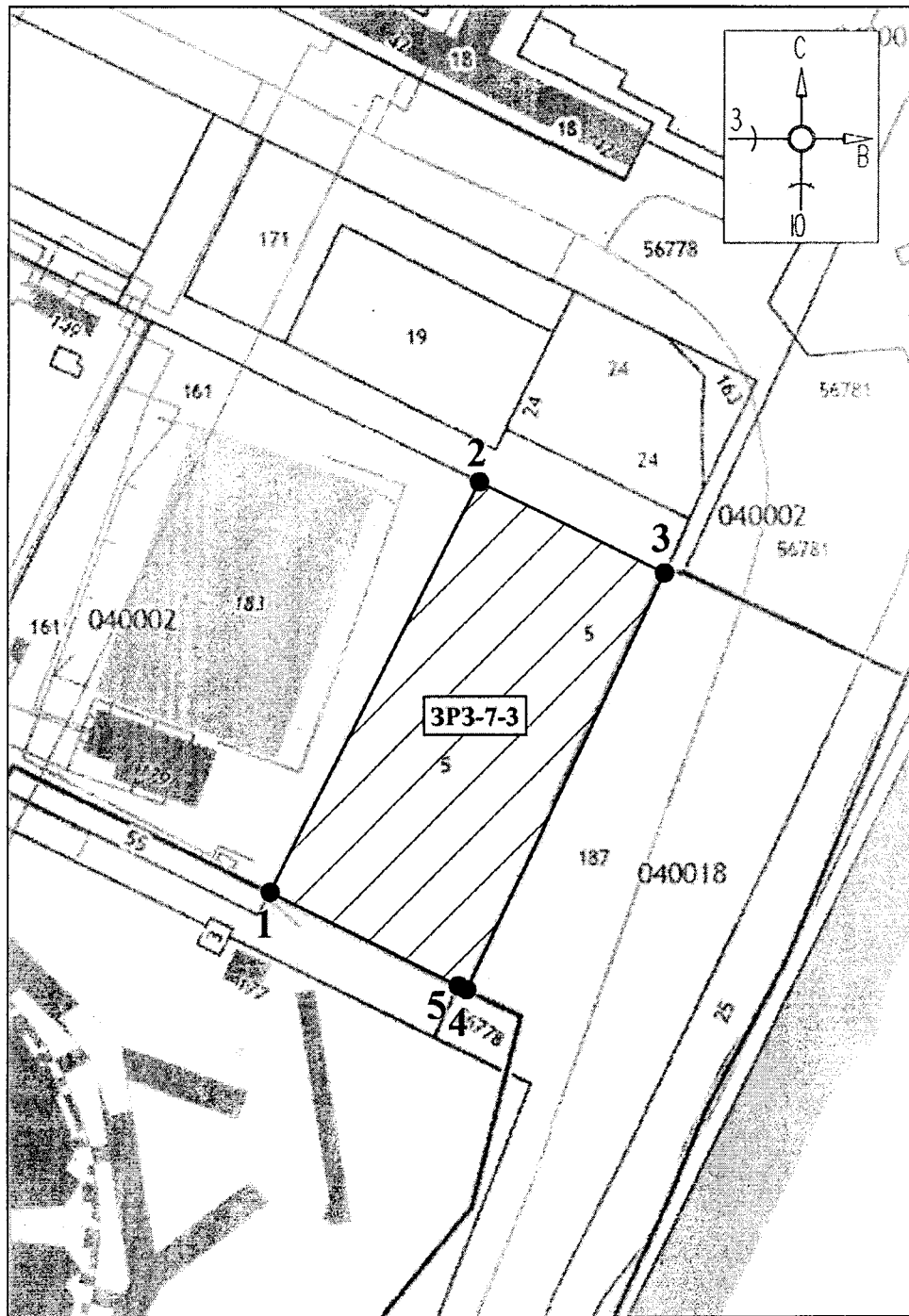


- границы территории участка ЗРЗ-7-2



● 1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.21. План границ участка ЗРЗ-7-3 зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности с индексом 7 (ЗРЗ-7)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

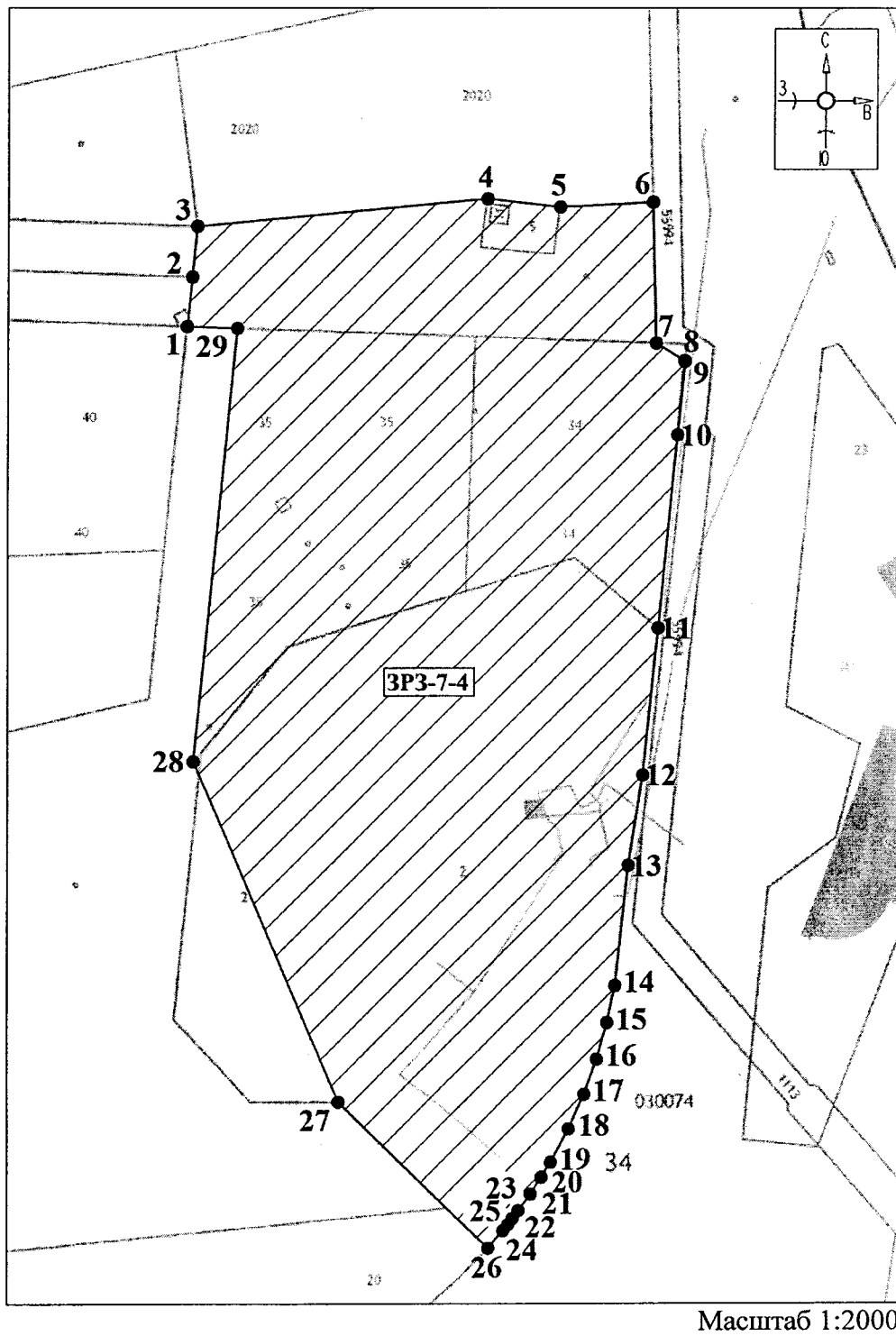


- границы территории участка ЗРЗ-7-3



•1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.22. План границ участка ЗРЗ-7-4 зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности с индексом 7 (ЗРЗ-7)



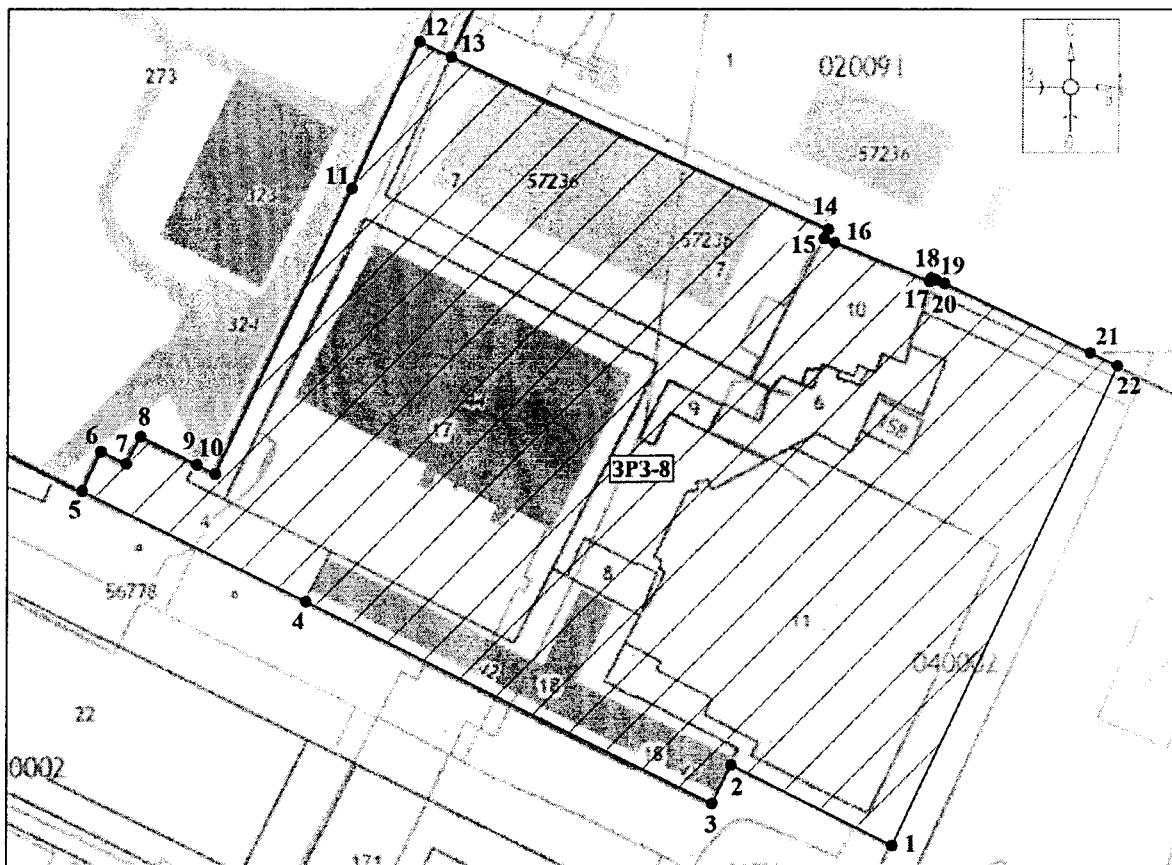
Используемые условные знаки и обозначения:



- границы территории участка ЗРЗ-7-4

●1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.23. План границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности
с индексом 8 (ЗРЗ-8)



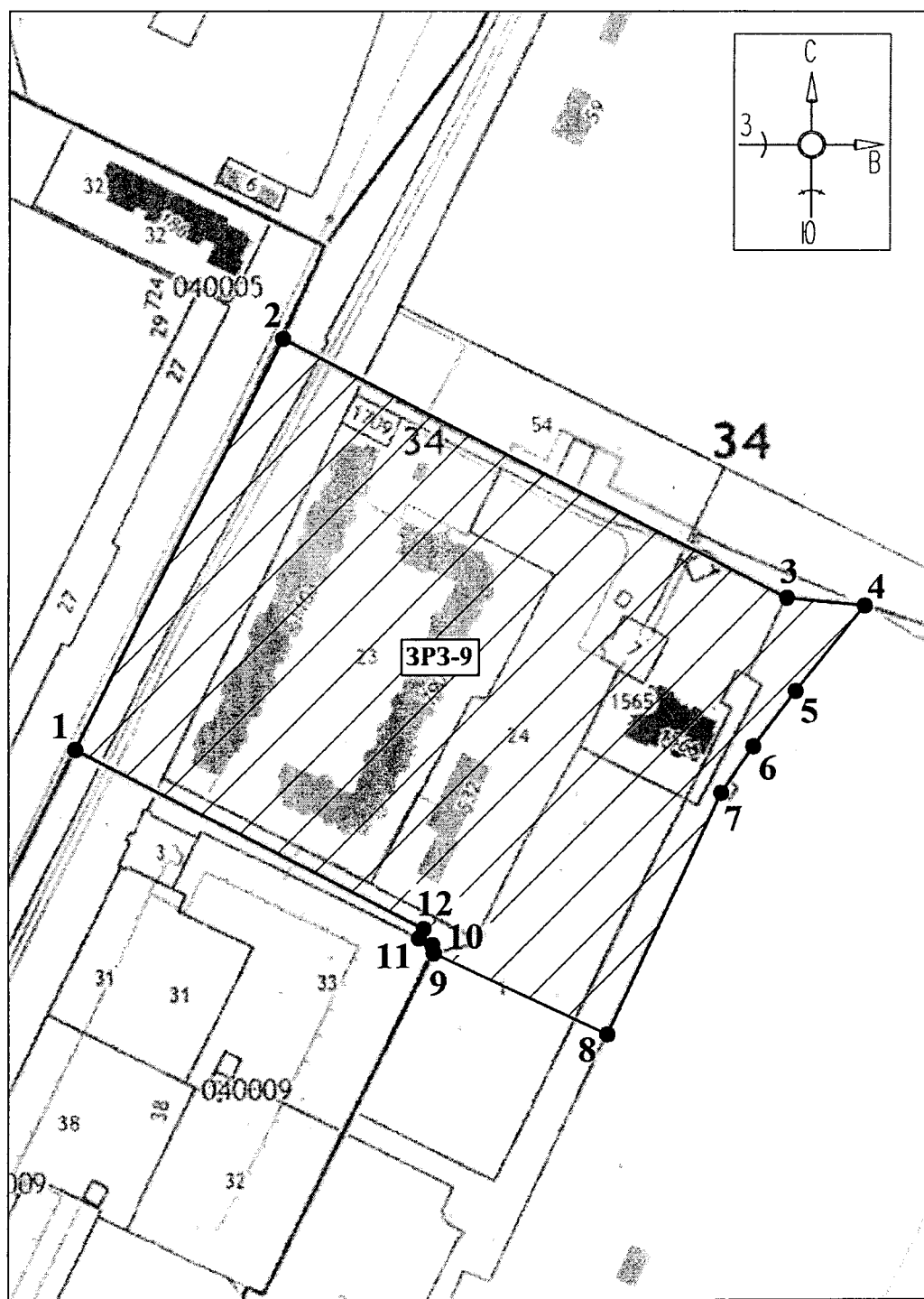
Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

 - границы территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 8 (ЗРЗ-8)

●1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.24. План границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности
с индексом 9 (ЗРЗ-9)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

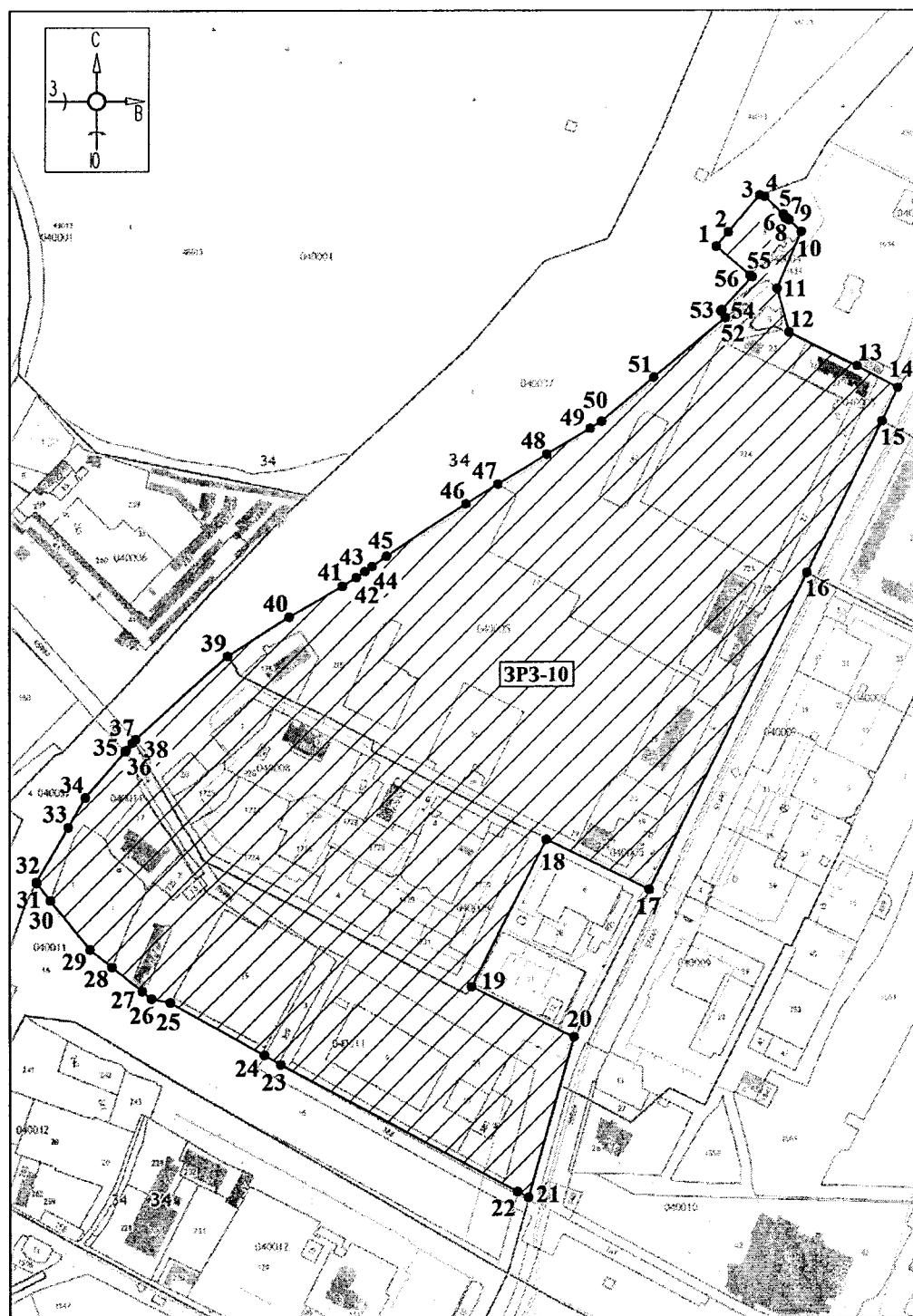


- границы территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 9 (ЗРЗ-9)



● 1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.25. План границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 10 (ЗРЗ-10)



Масштаб 1:2000

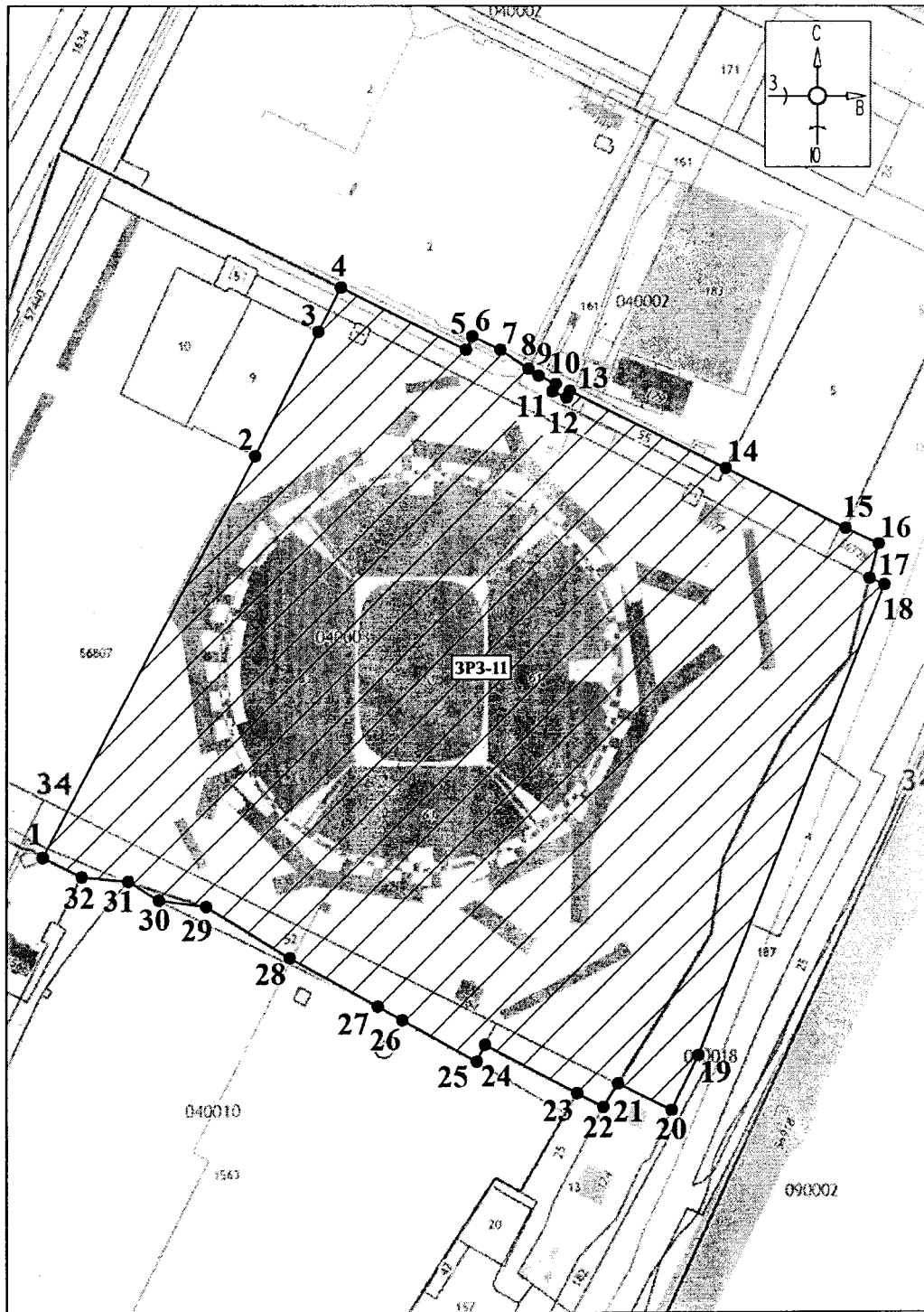
Используемые условные знаки и обозначения:



- границы территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 10 (ЗРЗ-10)

● 1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.26. План границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности
с индексом 11 (ЗРЗ-11)



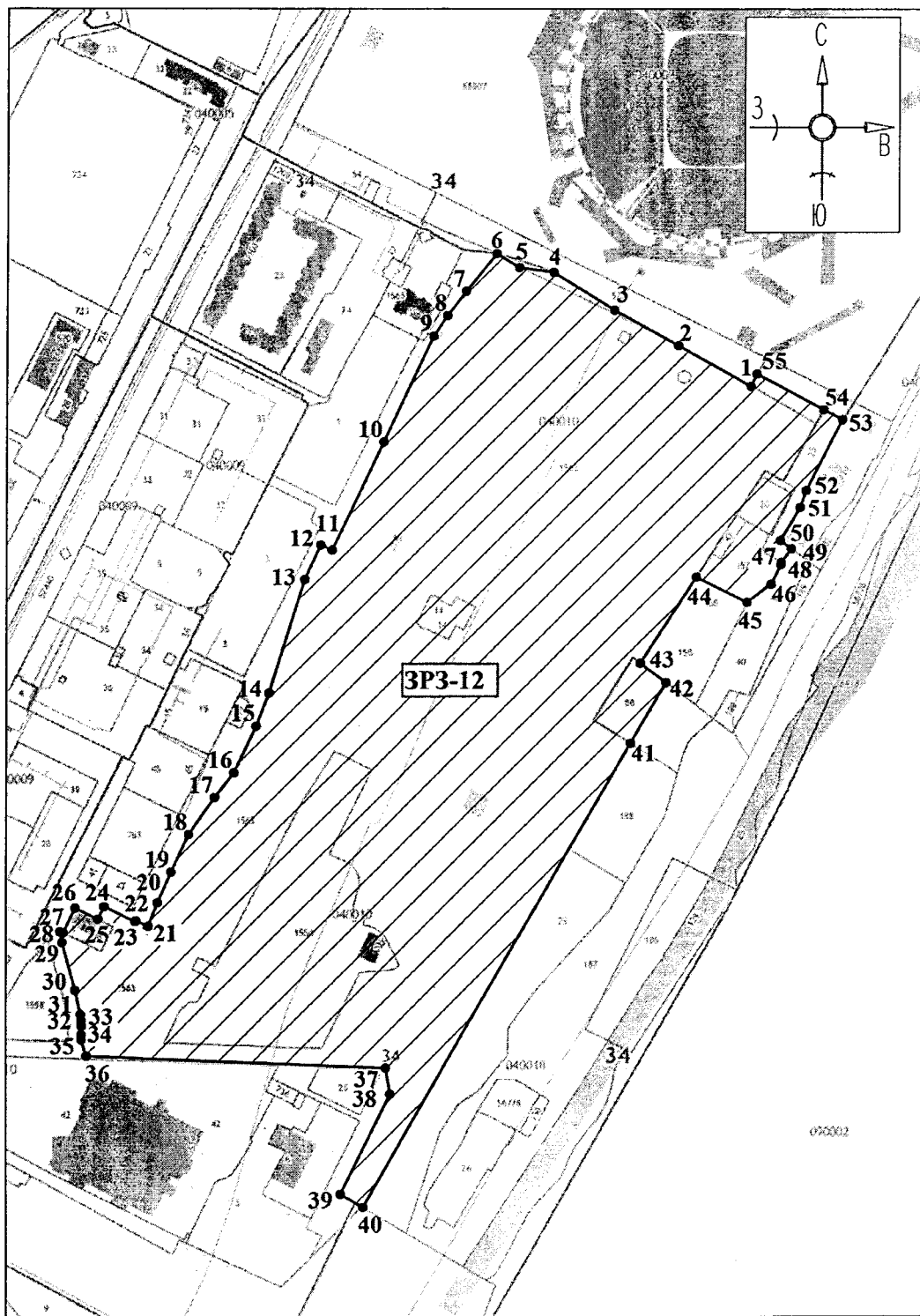
Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

 - границы территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 11 (ЗРЗ-11)

●1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.27. План границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности
с индексом 12 (ЗРЗ-12)



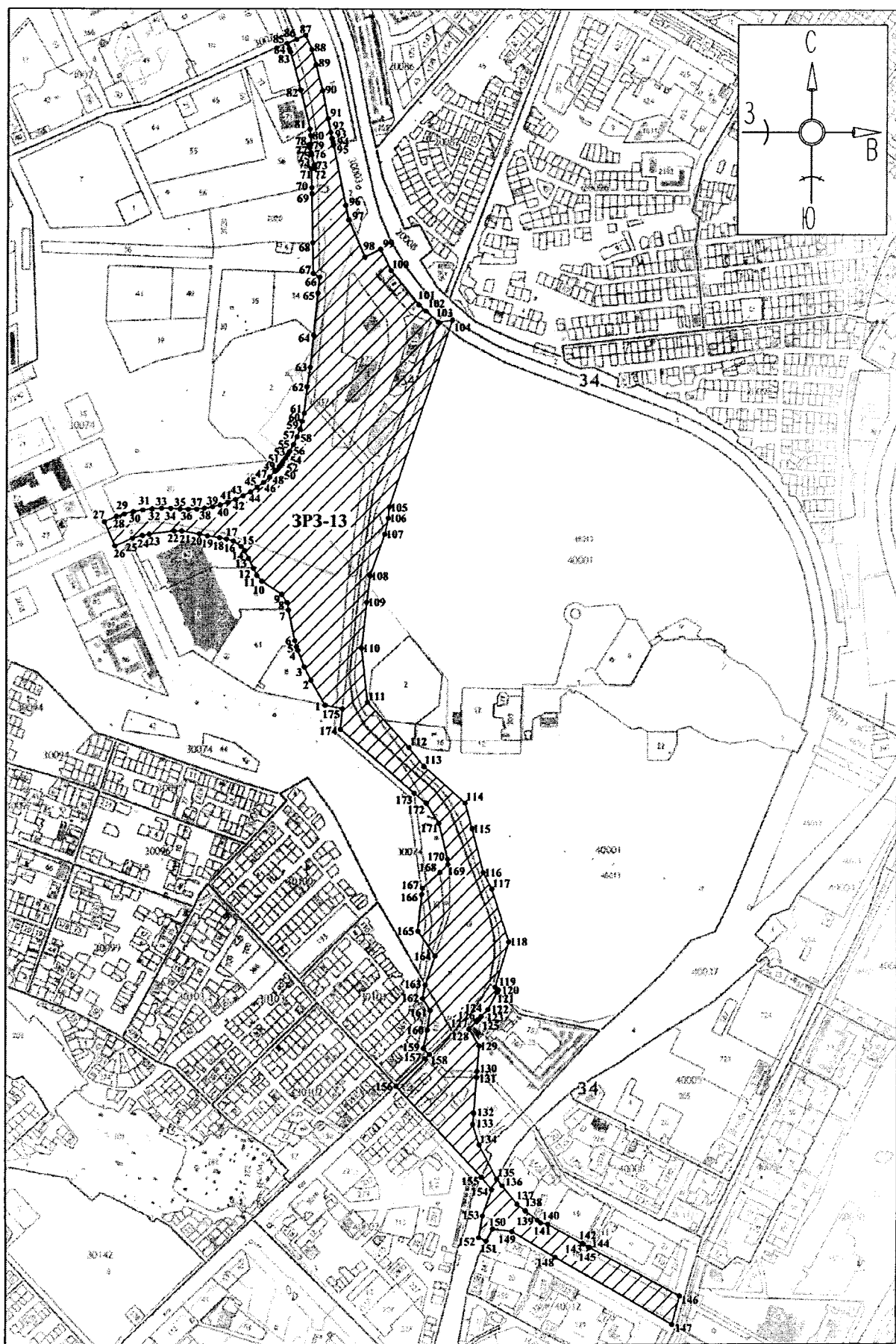
Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

 - границы территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 12 (ЗРЗ-12)

●1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.28. План границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 13 (ЗРЗ-13)



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

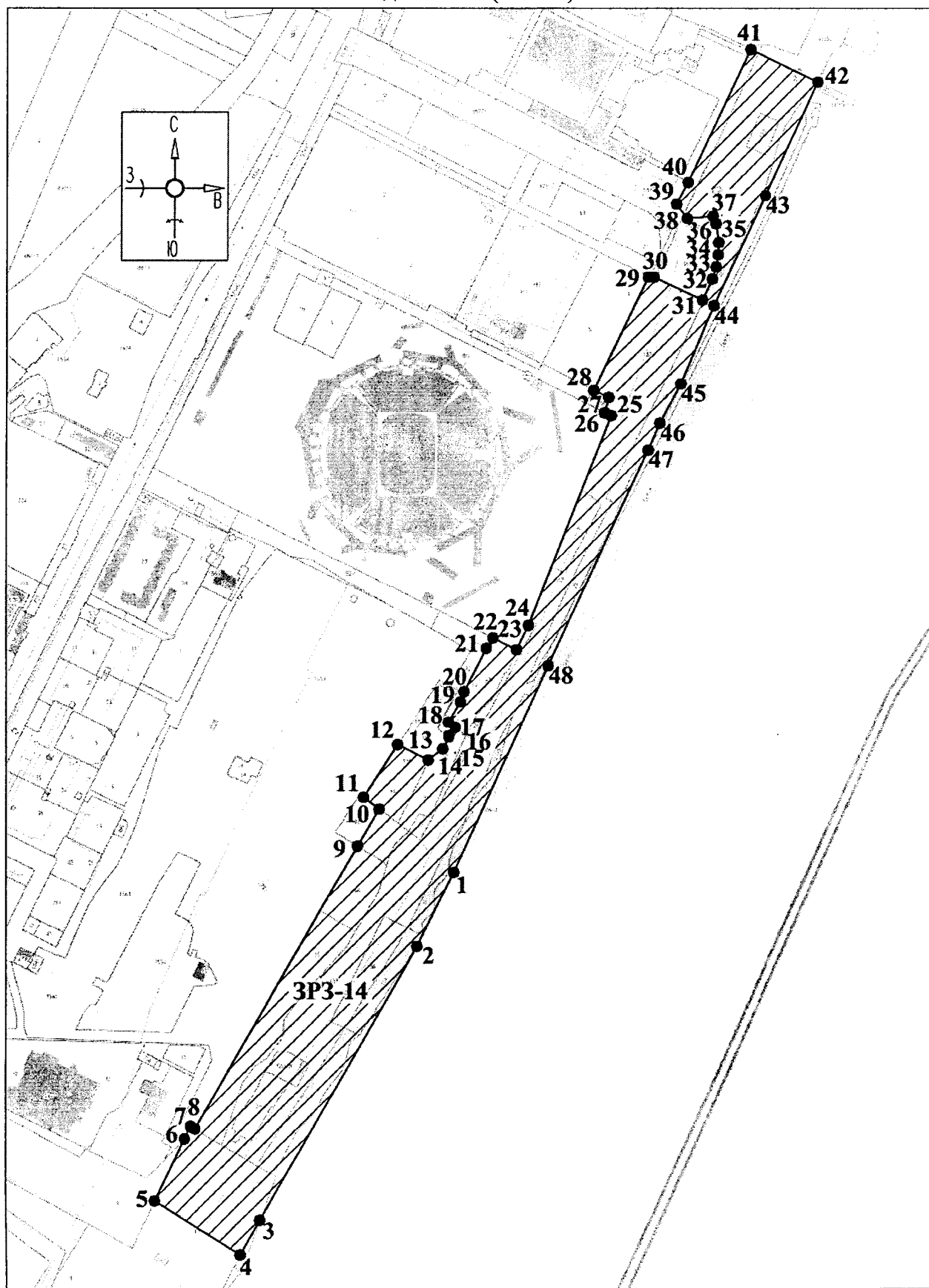


- границы территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 13 (ЗРЗ-13)



• 1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.29. План границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности
с индексом 14 (ЗРЗ-14)



Масштаб 1:2000

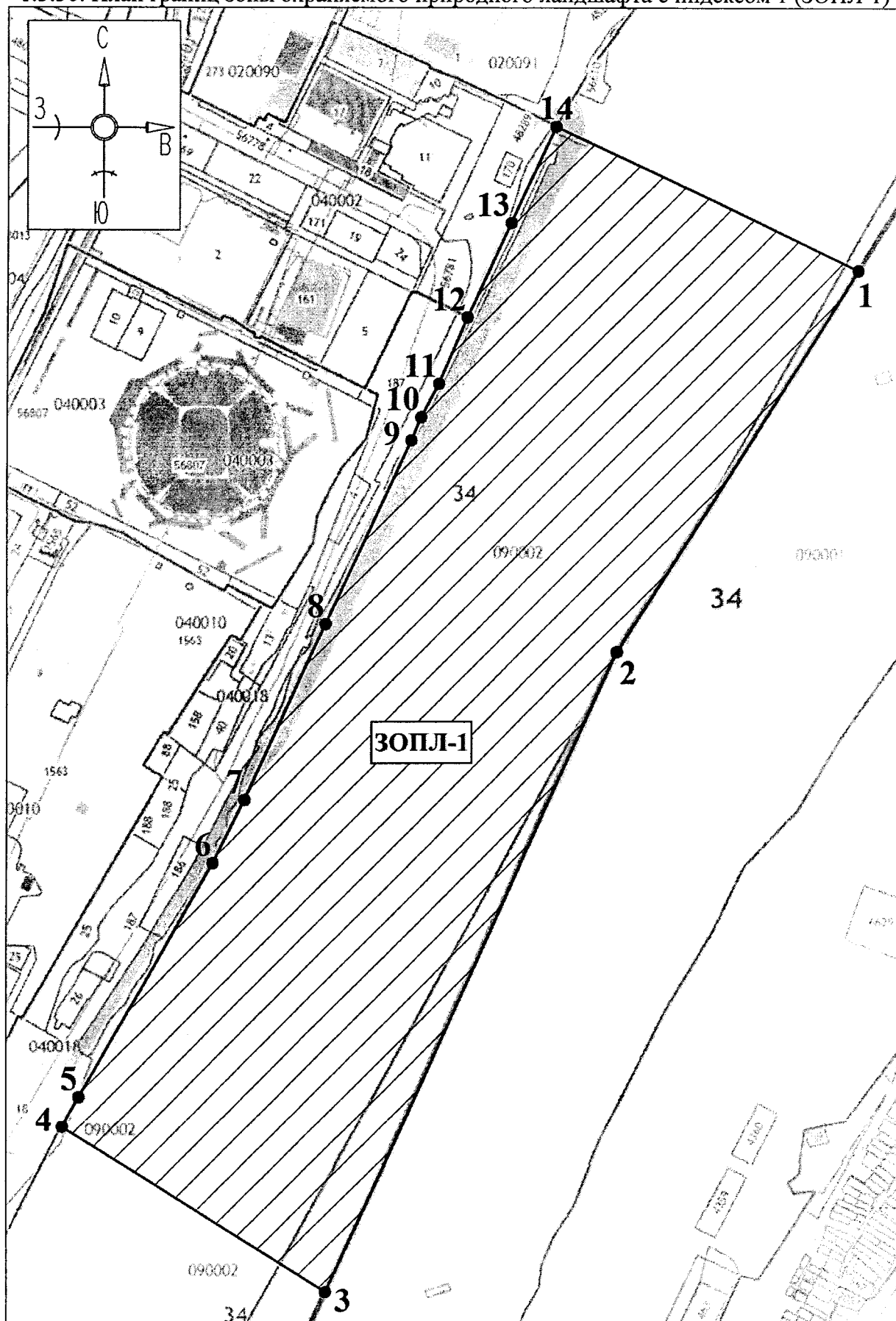
Используемые условные знаки и обозначения:



- границы территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 14 (ЗРЗ-14)

●1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.30. План границ зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 1 (ЗОПЛ-1)



Масштаб 1:2000

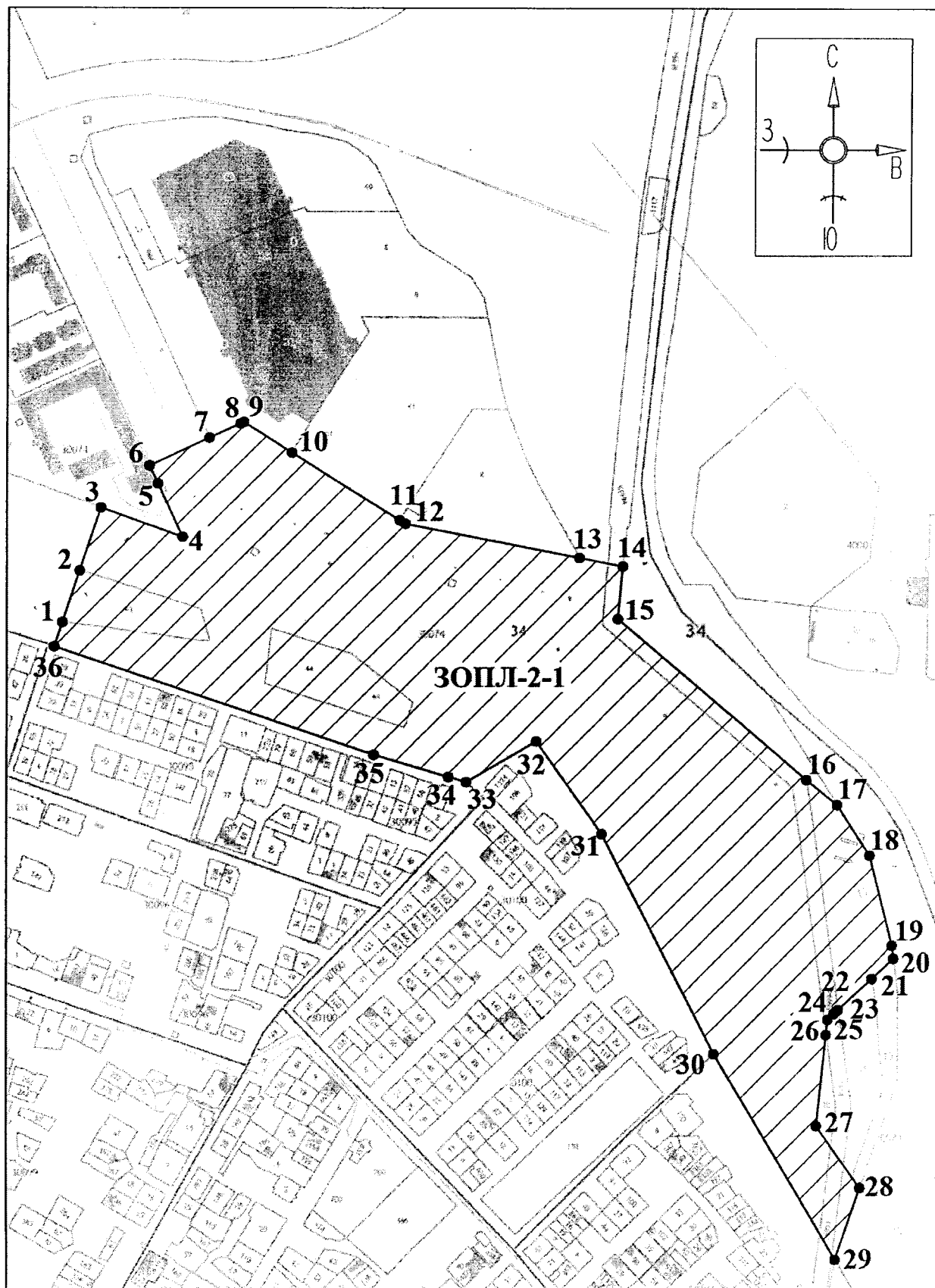
Используемые условные знаки и обозначения:



- границы территории зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 1 (ЗОПЛ-1)

● 1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.31. План границ участка ЗОПЛ-2-1 зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 2 (ЗОПЛ-2)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

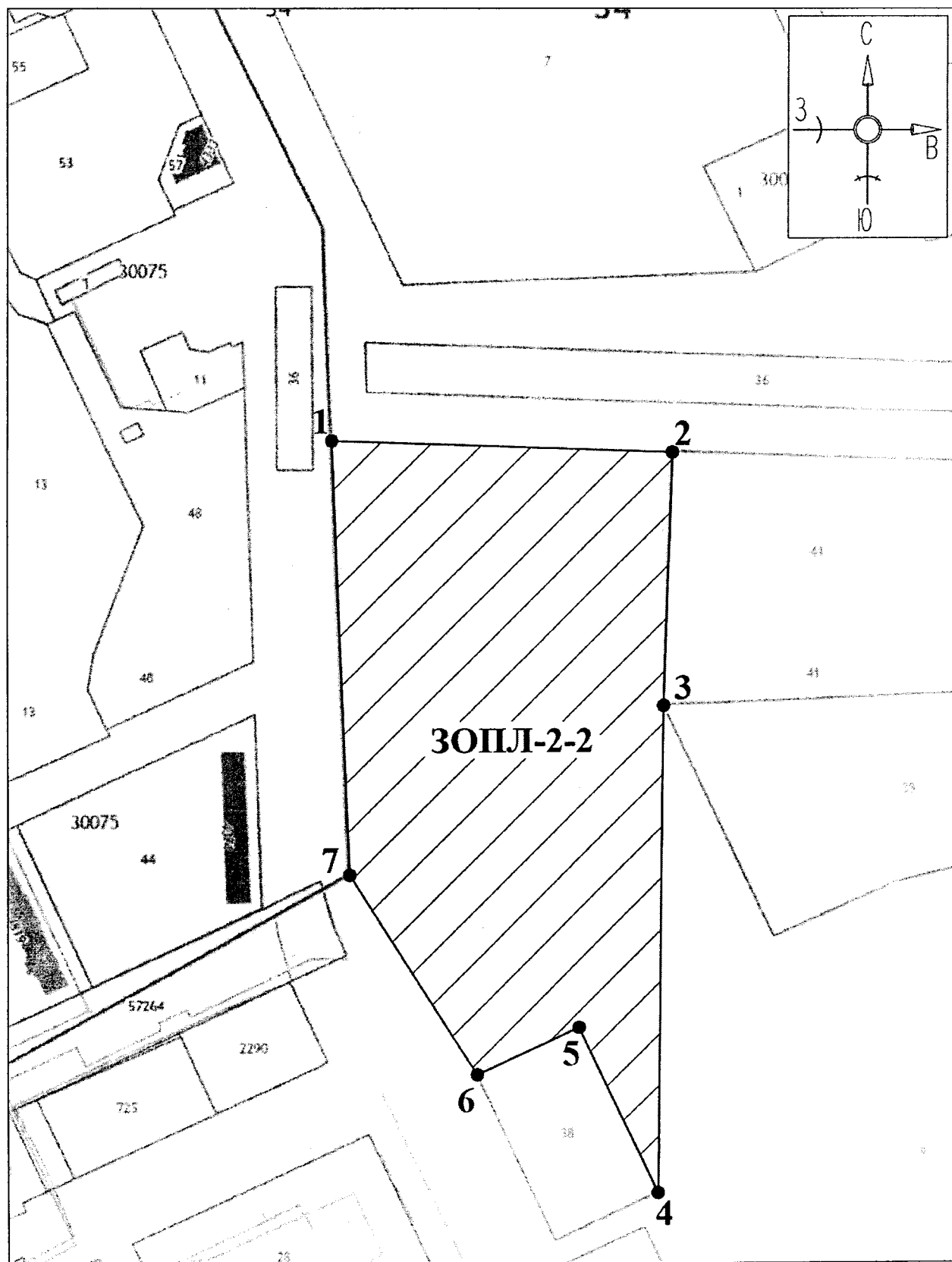


- границы территории участка ЗОПЛ-2-1



- обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.32. План границ участка ЗОПЛ-2-2 зоны охраняемого природного ландшафта
с индексом 2 (ЗОПЛ-2)



Масштаб 1:2000

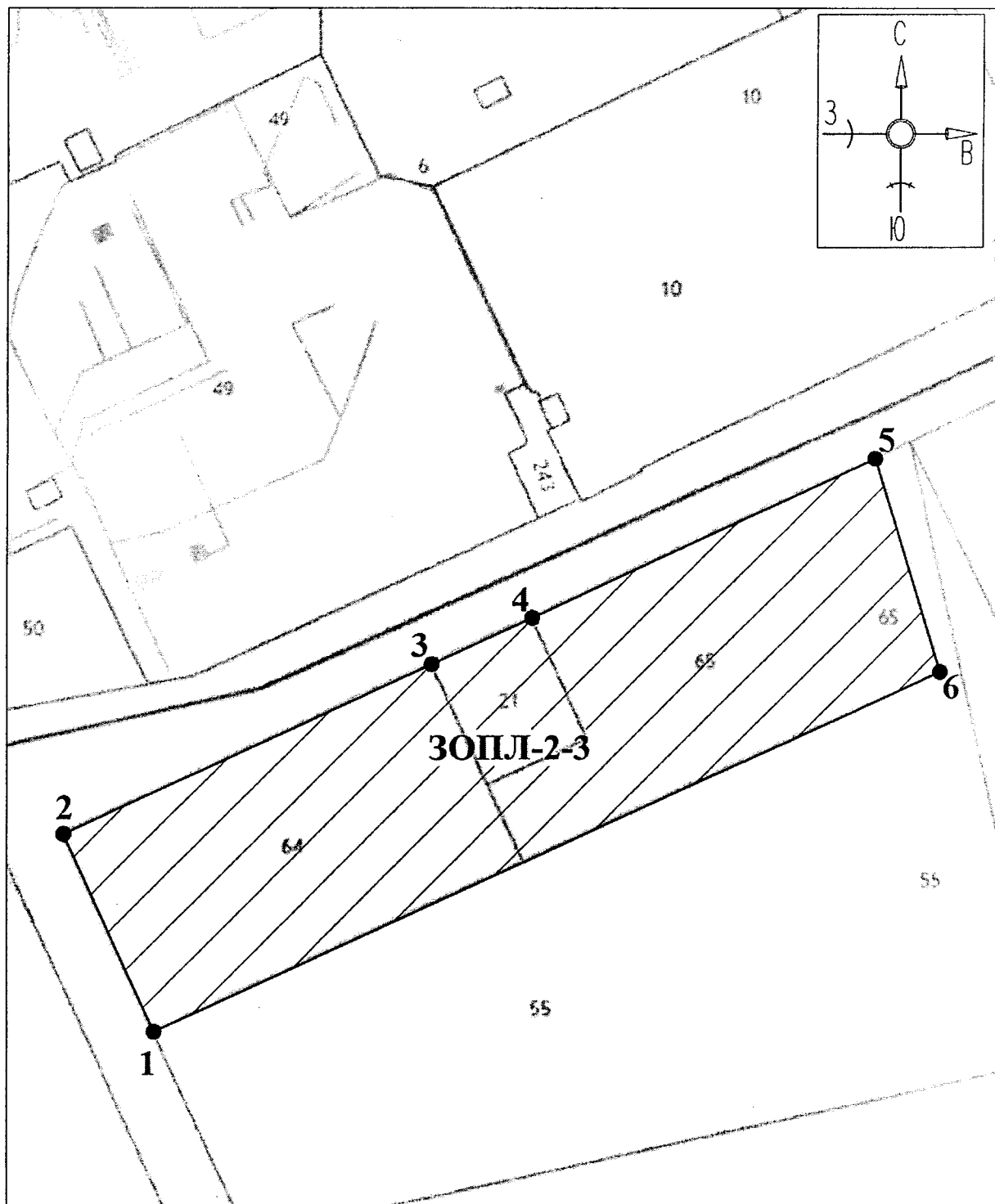
Используемые условные знаки и обозначения:



- границы территории участка ЗОПЛ-2-2

●1 - обозначение характерных (поворотных) точек

1.3.33. План границ участка ЗОПЛ-2-3 зоны охраняемого природного ландшафта
с индексом 2 (ЗОПЛ-2)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



- границы территории участка ЗОПЛ-2-3



● 1 - обозначение характерных (поворотных) точек

2. Текстовое описание местоположения границ зон охраны

2.1. Описание границ охранной зоны

Охранная зона с индексом 1 (ОЗ-1) состоит из участков ОЗ-1-1, ОЗ-1-2, ОЗ-1-3.

Граница участка ОЗ-1-1 проходит:

от точки 1 до точки 2 в направлении на северо-запад – 90,24 метра;

от точки 2 до точки 3 в направлении на север – 122,27 метра;

от точки 3 до точки 4 в направлении на запад – 95,87 метра;

от точки 4 через точки 5, 6 до точки 7 в направлении на север – 170,23 метра;

от точки 7 до точки 8 в направлении на восток – 23,62 метра;

от точки 8 через точку 9 до точки 10 в направлении на север – 105,95 метра;

от точки 10 до точки 11 в направлении на восток – 58,41 метра;

от точки 11 до точки 12 в направлении на юг – 221,85 метра;

от точки 12 до точки 13 в направлении на восток – 135,97 метра;

от точки 13 через точки 14–17 в исходную точку 1 в направлении на юго-запад – 277,3 метра.

Граница участка ОЗ-1-2 проходит:

от точки 1 через точки 2, 3 до точки 4 в направлении на северо-запад – 180,67 метра;

от точки 4 до точки 5 в направлении на северо-восток – 66,24 метра;

от точки 5 через точки 6–11 до точки 12 в направлении на северо-запад – 62,3 метра;

от точки 12 через точки 13–16 до точки 17 в направлении на северо-восток – 463,66 метра;

от точки 17 через точку 18 до точки 19 в направлении на юго-восток – 76 метров;

от точки 19 до точки 20 в направлении на северо-восток – 20,03 метра;

от точки 20 до точки 21 в направлении на юго-восток – 12,17 метра;

от точки 21 через точки 22–24 в исходную точку 1 в направлении на юго-запад – 591,84 метра.

Граница участка ОЗ-1-3 проходит:

от точки 1 до точки 2 в направлении на северо-восток – 49,04 метра;

от точки 2 через точки 3–8 до точки 9 в направлении на юго-восток – 504,16 метра;

от точки 9 до точки 10 в направлении на северо-восток – 17,68 метра;

от точки 10 до точки 11 в направлении на юго-восток – 74,47 метра;

от точки 11 до точки 12 в направлении на юго-запад – 36,24 метра;

от точки 12 через точку 13 до точки 14 в направлении на восток – 65,48 метра;

от точки 14 через точки 15–19 до точки 20 в направлении на юг – 130,26 метра;
от точки 20 через точку 21 до точки 22 в направлении на северо-запад – 88,1 метра;
от точки 22 через точки 23–25 до точки 26 в направлении на север – 82,68 метра;
от точки 26 через точки 27–32 в исходную точку 1 в направлении на северо-запад – 567,99 метра.

2.2. Описание границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

2.2.1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 (ЗРЗ-1) состоит из участков ЗРЗ-1-1, ЗРЗ-1-2, ЗРЗ-1-3.

Граница участка ЗРЗ-1-1 проходит:

от точки 1 до точки 2 в направлении на северо-запад – 27,48 метра;
от точки 2 через точки 3–6 до точки 7 в направлении на северо-восток – 300,16 метра;
от точки 7 через точки 8–11 до точки 12 в направлении на север – 496,95 метра;
от точки 12 через точки 13–16 до точки 17 в направлении на северо-восток – 577,86 метра;
от точки 17 до точки 18 в направлении на юг – 57,55 метра;
от точки 18 через точки 19–25 до точки 26 в направлении на юго-запад – 591,31 метра;
от точки 26 через точки 27–35 в исходную точку 1 в направлении на север – 714,05 метра.

Граница участка ЗРЗ-1-2 проходит:

от точки 1 через точку 2 до точки 3 в направлении на восток – 76,11 метра;
от точки 3 через точку 4 до точки 5 в направлении на север – 286,75 метра;
от точки 5 до точки 6 в направлении на северо-запад – 14,85 метра;
от точки 6 до точки 7 в направлении на северо-восток – 11,23 метра;
от точки 7 до точки 8 в направлении на северо-запад – 58,98 метра;
от точки 8 через точки 9–11 в исходную точку 1 в направлении на юг – 250,37 метра.

Граница участка ЗРЗ-1-3 проходит:

от точки 1 через точку 2 до точки 3 в направлении на юго-восток – 199,57 метра;
от точки 3 через точку 4 до точки 5 в направлении на запад – 322,08 метра;
от точки 5 до точки 6 в направлении на северо-запад – 211,1 метра;

от точки 6 через точки 7, 8 до точки 9 в направлении на северо-восток – 316,72 метра;

от точки 9 в исходную точку 1 в направлении на юго-восток – 88,68 метра.

2.2.2. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 (ЗРЗ-2) состоит из участков ЗРЗ-2-1, ЗРЗ-2-2.

Граница участка ЗРЗ-2-1 проходит:

от точки 1 до точки 2 в направлении на северо-запад – 107,35 метра;

от точки 2 до точки 3 в направлении на юго-восток – 21,41 метра;

от точки 3 через точки 4–17 до точки 18 в направлении на северо-восток – 525,13 метра;

от точки 18 до точки 19 в направлении на северо-запад – 20,06 метра;

от точки 19 через точку 20 до точки 21 в направлении на северо-восток – 306,25 метра;

от точки 21 через точки 22–24 до точки 25 в направлении на северо-восток – 684,24 метра;

от точки 25 до точки 26 в направлении на восток – 22,37 метра;

от точки 26 через точки 27–32 до точки 33 в направлении на юго-запад – 535,51 метра;

от точки 33 через точку 34 до точки 35 в направлении на юго-восток – 50,91 метра;

от точки 35 через точки 36–56 в исходную точку 1 в направлении на юго-запад – 1022,79 метра.

Граница участка ЗРЗ-2-2 проходит:

от точки 1 до точки 2 в направлении на юг – 69,2 метра;

от точки 2 до точки 3 в направлении на запад – 23,62 метра;

от точки 3 через точку 4 до точки 5 в направлении на юг – 170,23 метра;

от точки 5 до точки 6 в направлении на запад – 47,67 метра;

от точки 6 через точки 7–22 до точки 23 в направлении на северо-запад – 1936,93 метра;

от точки 23 до точки 24 в направлении на юго-запад – 48,35 метра;

от точки 24 через точки 25–34 до точки 35 в направлении на северо-запад – 664,57 метра;

от точки 35 до точки 36 в направлении на северо-восток – 120,74 метра;

от точки 36 через точки 37–41 до точки 42 в направлении на юго-восток – 616,64 метра;

от точки 42 через точку 43 до точки 44 в направлении на восток – 44,9 метра;

от точки 44 до точки 45 в направлении на юго-восток – 78,48 метра;

от точки 45 до точки 46 в направлении на юго-запад – 45,78 метра;

от точки 46 через точки 47–101 до точки 102 в направлении на юго-восток – 1735,15 метра;

от точки 102 в исходную точку 1 в направлении на восток – 22,05 метра.

2.2.3. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 3 (ЗРЗ-3) состоит из участков ЗРЗ-3-1, ЗРЗ-3-2.

Граница участка ЗРЗ-3-1 проходит:

от точки 1 до точки 2 в направлении на юг – 36,75 метра;

от точки 2 до точки 3 в направлении на запад – 22,05 метра;

от точки 3 через точки 4, 5 до точки 6 в направлении на север – 230,55 метра;

от точки 6 через точки 7–9 до точки 10 в направлении на восток – 175,58 метра;

от точки 10 через точки 11–14 до точки 15 в направлении на юг – 401,18 метра;

от точки 15 до точки 16 в направлении на юго-запад – 135,97 метра;

от точки 16 до точки 17 в направлении на запад – 221,85 метра;

от точки 17 в исходную точку 1 в направлении на север – 58,41 метра.

Граница участка ЗРЗ-3-2 проходит:

от точки 1 через точку 2 до точки 3 в направлении на северо-запад – 199,57 метра;

от точки 3 до точки 4 в направлении на северо-восток – 353,53 метра;

от точки 4 до точки 5 в направлении на север – 91,48 метра;

от точки 5 через точки 6, 7 до точки 8 в направлении на северо-восток – 150,33 метра;

от точки 8 через точки 9–20 до точки 21 в направлении на юг – 412,52 метра;

от точки 21 через точку 22 в исходную точку 1 в направлении на запад – 421,62 метра.

2.2.4. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 4 (ЗРЗ-4) состоит из участков ЗРЗ-4-1, ЗРЗ-4-2, ЗРЗ-4-3, ЗРЗ-4-4.

Граница участка ЗРЗ-4-1 проходит:

от точки 1 до точки 2 в направлении на северо-восток – 102,47 метра;

от точки 2 через точки 3–11 до точки 12 в направлении на восток – 474,88 метра;

от точки 12 до точки 13 в направлении на север – 23,04 метра;

от точки 13 через точки 14–45 до точки 46 в направлении на восток – 885,65 метра;

от точки 46 через точки 47–56 до точки 57 в направлении на юг – 895,22 метра;

от точки 57 через точку 58 до точки 59 в направлении на запад – 87,53 метра;

от точки 59 через точки 60–108 в исходную точку 1 в направлении на северо-запад – 1306,15 метра.

Граница участка ЗРЗ-4-2 проходит:

от точки 1 до точки 2 в направлении на северо-запад – 195,66 метра;
от точки 2 через точки 3–6 до точки 7 в направлении на северо-восток – 619,53 метра;
от точки 7 через точки 8–12 до точки 13 в направлении на юго-восток – 490,08 метра;
от точки 13 до точки 14 в направлении на юго-запад – 185,87 метра;
от точки 14 через точки 15–23 до точки 24 в направлении на северо-запад – 301,83 метра;
от точки 24 через точки 25, 26 в исходную точку 1 в направлении на юго-запад – 423,9 метра.

Граница участка ЗРЗ-4-3 проходит:

от точки 1 до точки 2 в направлении на юго-запад – 77,5 метра;
от точки 2 через точки 3–7 до точки 8 в направлении на север – 302,88 метра;
от точки 8 до точки 9 в направлении на северо-запад – 54,81 метра;
от точки 9 через точки 10–16 до точки 17 в направлении на северо-восток – 139,84 метра;
от точки 17 через точки 18–23 до точки 24 в направлении на юго-восток – 361,7 метра;
от точки 24 через точки 25–37 в исходную точку 1 в направлении на юго-запад – 447,63 метра.

Граница участка ЗРЗ-4-4 проходит:

от точки 1 через точки 2–21 до точки 22 в направлении на запад – 482,99 метра;
от точки 22 до точки 23 в направлении на северо-запад – 92 метра;
от точки 23 до точки 24 в направлении на северо-восток – 76,37 метра;
от точки 24 через точки 25, 26 до точки 27 в направлении на север – 598,04 метра;
от точки 27 до точки 28 в направлении на запад – 208,24 метра;
от точки 28 через точку 29 до точки 30 в направлении на северо-восток – 105,77 метра;
от точки 30 через точки 31, 32 до точки 33 в направлении на восток – 451,74 метра;
от точки 33 через точки 34–38 до точки 39 в направлении на юг – 618,56 метра;
от точки 39 через точки 40, 41 в исходную точку 1 в направлении на юго-восток – 247,67 метра.

2.2.5. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 5 (ЗРЗ-5) состоит из участков ЗРЗ-5-1, ЗРЗ-5-2.

Граница участка ЗРЗ-5-1 проходит:

от точки 1 через точки 2–10 до точки 11 в направлении на восток – 380,14 метра;

от точки 11 через точки 12–25 до точки 26 в направлении на юго-восток – 543,56 метра;

от точки 26 через точки 27–29 до точки 30 в направлении на северо-запад – 406,68 метра;

от точки 30 через точку 31 до точки 32 в направлении на юго-запад – 113,92 метра;

от точки 32 через точки 33–38 в исходную точку 1 в направлении на северо-запад – 360,36 метра.

Граница участка ЗРЗ-5-2 проходит:

от точки 1 до точки 2 в направлении на север – 107,23 метра;

от точки 2 до точки 3 в направлении на восток – 291,96 метра;

от точки 3 через точку 4 до точки 5 в направлении на юг – 153,8 метра;

от точки 5 через точки 6, 7 в исходную точку 1 в направлении на запад – 276,74 метра.

2.2.6. Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 6 (ЗРЗ-6) проходит:

от точки 1 через точки 2–4 до точки 5 в направлении на север – 82,69 метра;

от точки 5 через точки 6–11 до точки 12 в направлении на северо-запад – 567,99 метра;

от точки 12 до точки 13 в направлении на юго-запад – 81,08 метра;

от точки 13 через точки 14–20 в исходную точку 1 в направлении на юго-восток – 585,59 метра.

2.2.7. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 7 (ЗРЗ-7) состоит из участков ЗРЗ-7-1, ЗРЗ-7-2, ЗРЗ-7-3, ЗРЗ-7-4.

Граница участка ЗРЗ-7-1 проходит:

от точки 1 через точки 2–12 до точки 13 в направлении на восток – 379,63 метра;

от точки 13 через точки 14–21 до точки 22 в направлении на юго-запад – 856,79 метра;

от точки 22 через точки 23–25 до точки 26 в направлении на запад – 175,58 метра;

от точки 26 через точку 27 до точки 28 в направлении на север – 61,14 метра;

от точки 28 через точку 29 до точки 30 в направлении на восток – 87,53 метра;

от точки 30 через точки 31–39 в исходную точку 1 в направлении на север – 769,6 метра.

Граница участка ЗРЗ-7-2 проходит:

от точки 1 через точки 2–11 до точки 12 в направлении на север – 947,44 метра;

от точки 12 до точки 13 в направлении на юг – 843,95 метра;

от точки 13 через точку 14 в исходную точку 1 в направлении на запад – 76,11 метра.

Граница участка ЗРЗ-7-3 проходит:

от точки 1 до точки 2 в направлении на северо-восток – 185,87 метра;

от точки 2 до точки 3 в направлении на юго-восток – 83,34 метра;

от точки 3 до точки 4 в направлении на юго-запад – 186,41 метра;

от точки 4 в исходную точку 1 в направлении на северо-запад – 85,62 метра.

Граница участка ЗРЗ-7-4 проходит:

от точки 1 через точку 2 до точки 3 в направлении на север – 60,73 метра;

от точки 3 через точки 4, 5 до точки 6 в направлении на восток – 276,74 метра;

от точки 6 через точки 7–25 до точки 26 в направлении на юг – 665,5 метра;

от точки 26 через точки 27–29 до точки 30 в направлении на север – 644,6 метра;

от точки 30 в исходную точку 1 в направлении на запад – 30,09 метра.

2.2.8. Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 8 (ЗРЗ-8) проходит:

от точки 1 через точки 2–4 до точки 5 в направлении на северо-запад – 381,01 метра;

от точки 5 через точки 6–11 до точки 12 в направлении на северо-восток – 205,73 метра;

от точки 12 через точки 13–21 до точки 22 в направлении на юго-восток – 322,83 метра;

от точки 22 в исходную точку 1 в направлении на юго-запад – 217,54 метра.

2.2.9. Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 9 (ЗРЗ-9) проходит:

от точки 1 до точки 2 в направлении на северо-восток – 181,77 метра;

от точки 2 через точки 3, 4 до точки 5 в направлении на юго-восток – 255,42 метра;

от точки 5 через точки 6–8 до точки 9 в направлении на юго-запад – 199,22 метра;

от точки 9 через точки 10–13 в исходную точку 1 в направлении на северо-запад – 243,68 метра.

2.2.10. Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 10 (ЗРЗ-10) проходит:

от точки 1 через точку 2 до точки 3 в направлении на северо-восток – 71,85 метра;

от точки 3 через точки 4–13 до точки 14 в направлении на юго-восток – 309,21 метра;

от точки 14 через точки 15–20 до точки 21 в направлении на юго-запад – 1199,86 метра;

от точки 21 через точки 22–31 до точки 32 в направлении на северо-запад – 633,42 метра;

от точки 32 через точки 33–55 до точки 56 в направлении на северо-восток – 1022,59 метра;

от точки 56 через точку 57 в исходную точку 1 в направлении на северо-запад – 50,91 метра.

2.2.11. Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 11 (ЗРЗ-11) проходит:

от точки 1 через точки 2, 3 до точки 4 в направлении на северо-восток – 424,16 метра;

от точки 4 через точки 5–15 до точки 16 в направлении на северо-восток – 414,69 метра;

от точки 16 через точки 17–19 до точки 20 в направлении на юго-запад – 409,29 метра;

от точки 20 через точки 21–32 в исходную точку 1 в направлении на северо-запад – 478,63 метра.

2.2.12. Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 12 (ЗРЗ-12) проходит:

от точки 1 через точки 2–5 до точки 6 в направлении на северо-запад – 260,64 метра;

от точки 6 через точки 7–20 до точки 21 в направлении на юго-запад – 699,01 метра;

от точки 21 через точки 22–25 до точки 26 в направлении на запад – 80,22 метра;

от точки 26 через точки 27–35 до точки 36 в направлении на юг – 142,69 метра;

от точки 36 до точки 37 в направлении на восток – 269,39 метра;

от точки 37 через точку 38 до точки 39 в направлении на юго-запад – 124,52 метра;

от точки 39 до точки 40 в направлении на юго-восток – 23,37 метра;

от точки 40 через точки 41–52 до точки 53 в направлении на северо-восток – 920,42 метра;

от точки 53 через точку 54 до точки 55 в направлении на северо-запад – 88,37 метра;

от точки 55 в исходную точку 1 в направлении на юго-запад – 12,39 метра.

2.2.13. Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 13 (ЗРЗ-13) проходит:

от точки 1 через точки 2–25 до точки 26 в направлении на северо-восток – 886,43 метра;

от точки 26 до точки 27 в направлении на север – 74,58 метра;

от точки 27 через точки 28–84 до точки 85 в направлении на северо-восток – 1766,34 метра;

от точки 85 через точку 86 до точки 87 в направлении на восток – 55,7 метра;

от точки 87 через точки 88–103 до точки 104 в направлении на юго-восток – 997,86 метра;

от точки 104 через точки 105–110 до точки 111 в направлении на юго-запад – 1106,69 метра;

от точки 111 через точки 112–117 до точки 118 в направлении на юго-восток – 803,83 метра;

от точки 118 через точки 119–132 до точки 133 в направлении на юго-запад – 559 метров;

от точки 133 через точки 134–145 до точки 146 в направлении на юго-восток – 788,02 метра;

от точки 146 до точки 147 в направлении на юг – 83,61 метра;

от точки 147 через точки 148–155 до точки 156 в направлении на северо-запад – 1179,05 метра;

от точки 156 через точки 157–168 до точки 169 в направлении на северо-восток – 727,28 метра;

от точки 169 через точки 170–175 в исходную точку 1 в направлении на северо-запад – 610,03 метра.

2.2.14. Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 14 (ЗРЗ-14) проходит:

от точки 1 через точки 2, 3 до точки 4 в направлении на юго-запад – 650,96 метра;

от точки 4 до точки 5 на северо-запад – 151,86 метра;

от точки 5 через точки 6–29 до точки 30 в направлении на северо-восток – 1737,73 метра;

от точки 30 до точки 31 в направлении на юго-восток – 80 метров;

от точки 31 через точки 32–36 до точки 37 в направлении на север – 130,26 метра;

от точки 37 до точки 38 в направлении на запад – 38,74 метра;

от точки 38 до точки 39 в направлении на северо-запад – 26,74 метра;

от точки 39 через точку 40 до точки 41 в направлении на северо-восток – 253,78 метра;

от точки 41 до точки 42 в направлении на юго-восток 112,7 метра;

от точки 42 через точки 43–48 в исходную точку 1 в направлении на юго-запад – 1292,51 метра.

2.3. Описание границ зоны охраняемого природного ландшафта

2.3.1. Граница зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 1 (ЗОПЛ-1) проходит:

от точки 1 через точку 2 до точки 3 в направлении на юго-запад – 2014,99 метра;

от точки 3 до точки 4 в направлении на северо-запад – 542,53 метра;
от точки 4 через точки 5–13 до точки 14 в направлении на северо-восток – 1943,47 метра;

от точки 14 в исходную точку 1 в направлении на юго-восток – 585,48 метра.

2.3.2. Зона охраняемого природного ландшафта с индексом 2 (ЗОПЛ-2) состоит из участков ЗОПЛ-2-1, ЗОПЛ-2-2, ЗОПЛ-2-3.

Граница участка ЗОПЛ-2-1 проходит:

от точки 1 через точку 2 до точки 3 в направлении на север – 133,67 метра;

от точки 3 до точки 4 в направлении на восток – 95,23 метра;

от точки 4 через точку 5 до точки 6 в направлении на северо-запад – 87,14 метра;

от точки 6 через точку 7 до точки 8 в направлении на северо-восток – 113,93 метра;

от точки 8 через точки 9–12 до точки 13 в направлении на юго-восток – 455,61 метра;

от точки 13 до точки 14 в направлении на юг – 58,32 метра;

от точки 14 через точки 15–18 до точки 19 в направлении на юго-восток – 502,78 метра;

от точки 19 через точки 20–22 до точки 23 в направлении на юго-запад – 218,61 метра;

от точки 23 до точки 24 в направлении на юго-восток – 84,6 метра;

от точки 24 до точки 25 в направлении на юго-запад – 84,6 метра;

от точки 25 через точки 26, 27 до точки 28 в направлении на северо-запад – 665,91 метра;

от точки 28 до точки 29 в направлении на юго-запад – 89,61 метра;

от точки 29 через точки 30, 31 до точки 32 в направлении на запад – 477,15 метра;

от точки 32 в исходную точку 1 в направлении на север – 28,39 метра.

Граница участка ЗОПЛ-2-2 проходит:

от точки 1 до точки 2 в направлении на восток – 208,24 метра;

от точки 2 через точки 3, 4 до точки 5 в направлении на юг – 432,9 метра;

от точки 5 через точку 6 до точки 7 в направлении на северо-запад – 275,01 метра;

от точки 7 в исходную точку 1 в направлении на север – 268,16 метра.

Граница участка ЗОПЛ-2-3 проходит:

от точки 1 до точки 2 в направлении на северо-запад – 88,68 метра;

от точки 2 через точки 3, 4 до точки 5 в направлении на северо-восток – 365,41 метра;

от точки 5 до точки 6 в направлении на юго-восток – 91,48 метра;
от точки 6 в исходную точку 1 в направлении на юго-восток –
353,53 метра.

**Вице-губернатор – руководитель
аппарата Губернатора
Волгоградской области**



Е.А.Харичкин

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению
Администрации
Волгоградской области

от 01 марта 2022 г. № 111-п

РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ

к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения "Мамаев курган" – место ожесточенных боев в 1942–1943 гг.", расположенного по адресу: Волгоградская область, Волгоград, Мамаев курган

1. Охранная зона объекта культурного наследия федерального значения "Мамаев курган" – место ожесточенных боев в 1942–1943 гг.", расположенного по адресу: Волгоградская область, Волгоград, Мамаев курган

1.1. В границах охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения "Мамаев курган" – место ожесточенных боев в 1942–1943 гг.", расположенного по адресу: Волгоградская область, Волгоград, Мамаев курган (далее именуется – объект культурного наследия), разрешается:

1) проведение земляных, землеустроительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия [восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды], в том числе:

обслуживание и функционирование объектов культурного наследия;
регенерация или воссоздание утраченных объектов историко-культурной среды и отдельных элементов объектов культурного наследия;
размещение дополнительных мемориальных знаков и памятных объектов, посвященных Сталинградской битве;

2) использование земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными Правилами землепользования и застройки городского

округа город-герой Волгоград, утвержденными решением Волгоградской городской Думы от 21 декабря 2018 г. № 5/115 "Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград" (далее именуются – Правила), с учетом ограничений, установленных настоящим документом;

3) ремонт и реконструкция существующих объектов капитального строительства без увеличения их объемно-пространственных характеристик (площади застройки, высоты);

4) размещение некапитальных строений, сооружений;

5) размещение временных строительных ограждающих конструкций, строительных сеток с изображением объекта ремонта, реконструкции или реставрации;

6) снос (демонтаж) объектов капитального строительства, не обладающих признаками объектов культурного наследия;

7) снос (демонтаж) некапитальных строений, сооружений;

8) освоение подземного пространства (допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды);

9) ремонт, реконструкция подземных сооружений (парковки и иные сооружения) при наличии заключения, подтверждающего отсутствие негативного воздействия на объекты культурного наследия;

10) ремонт, реконструкция существующих линейных объектов, строительство новых линейных объектов подземным способом;

11) проведение работ в целях обеспечения функционирования объектов железнодорожной инфраструктуры;

12) размещение, ремонт и реконструкция объектов транспортной инфраструктуры, в том числе остановочных павильонов городского пассажирского транспорта;

13) размещение технических средств регулирования дорожного движения высотой не более 5 метров;

14) организация открытых парковок на специально отведенных площадках;

15) благоустройство и озеленение территории, в том числе:

организация пешеходных дорожек, размещение малых архитектурных форм, скамеек, урн, пандусов и других приспособлений, в том числе обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;

посадка зеленых насаждений с компактной кроной, разбивка газонов, цветников на основе разработанных проектов;

установка произведений монументально-декоративного искусства высотой не более 5 метров;

16) размещение опор наружного освещения;

17) организация временных открытых площадок, в том числе с твердым покрытием, для проведения выставок музея-заповедника "Сталинградская битва";

18) размещение мобильных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий;

19) размещение вывесок, предусмотренных законодательством о защите прав потребителей, размерами не более 1 метра по горизонтали и не более 0,5 метра по вертикали с размещением не выше отметки нижнего края окон второго этажа (у одноэтажных не выше нижней отметки карниза здания) в виде отдельных объемных букв и знаков, при консольном расположении вывески – максимальный отступ от плоскости фасада не более 0,1 метра;

20) размещение на зданиях и сооружениях информационных досок с площадью информационного поля не более 0,4 кв.метра;

21) размещение информационных (навигационных) указателей туристического назначения;

22) осуществление изыскательских, земляных, строительных работ и иной хозяйственной деятельности на земельных участках, примыкающих к земельным участкам в границах территории объекта культурного наследия, при наличии в проектной документации разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

23) проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности.

1.2. В границах охранной зоны запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия [восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды];

2) использование строительных технологий при оказании ими негативного воздействия на объекты культурного наследия, влекущих в том числе:

вибрации грунта, фундаментов и наземных конструкций в результате погружения свай и шпунта молотами или вибраторами;

изменение уровня грунта при откопке котлована глубже подошвы существующих фундаментов;

промораживание и оттаивание грунта под фундаментами зданий при зимнем ведении работ;

изменение уровня грунтовых вод, нарушение гидрологии;

3) изменение существующих красных линий улиц;

4) размещение отдельно стоящих рекламных конструкций;

- 5) размещение на крышах зданий и сооружений средств наружной информации, рекламных конструкций, рекламных щитов;
- 6) устройство "глухих" (непрозрачных) ограждений;
- 7) размещение вышек сотовой связи;
- 8) складирование огнеопасных и взрывопожароопасных объектов и материалов;
- 9) замусоривание территории;
- 10) вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок;
- 11) ведение хозяйственной деятельности, проведение любых работ, негативно влияющих на объекты культурного наследия, нарушающих историко-культурный ландшафт и отдельные его элементы.

2. Зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия

2.1. В границах зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности на всех участках:

2.1.1. Разрешается:

проведение работ, направленных на восстановление историко-градостроительной и природной среды;

использование земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными Правилами, с учетом ограничений, установленных настоящим документом;

строительство, реконструкция, ремонт объектов капитального строительства с учетом ограничений, установленных настоящим документом;

ремонт объектов капитального строительства;

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, не обладающих признаками объектов культурного наследия;

ремонт, снос (демонтаж), размещение некапитальных строений, сооружений;

возведение временных построек;

освоение подземного пространства, вертикальная планировка территорий при отсутствии объектов археологического наследия;

ремонт, реконструкция, строительство линейных объектов;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

организация подземных и открытых наземных автостоянок на специально отведенных площадках;

размещение технических средств регулирования дорожного движения высотой не более 5 метров;

размещение опор наружного освещения;

организация ночной подсветки фасадов;

благоустройство и озеленение территории, размещение малых архитектурных форм, скамеек, урн, пандусов и других приспособлений, в том числе обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения, организация пешеходных и велосипедных дорожек, размещение информационных указателей.

2.1.2. Запрещается:

размещение на крышах зданий и сооружений средств наружной информации и рекламы;

размещение средств наружной информации и рекламы с использованием открытого способа свечения;

вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок;

складирование огнеопасных и взрывопожароопасных объектов и материалов;

замусоривание территории.

2.2. В границах всех участков зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 (ЗРЗ-1):

2.2.1. Разрешается реконструкция, строительство объектов капитального строительства в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, высотой не более 6 метров от нижней отметки уровня земли до верхней отметки парапета при плоском решении кровли или до конька кровли при скатном ее решении (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной).

2.2.2. Запрещается:

изменение существующих красных линий улиц;

размещение рекламных щитов.

2.3. В границах всех участков зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 (ЗРЗ-2):

2.3.1. Разрешается реконструкция, строительство объектов капитального строительства в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, высотой не более 8 метров от нижней отметки уровня земли до верхней отметки парапета при плоском решении кровли или до конька кровли при скатном ее решении (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной).

2.3.2. Запрещается размещение рекламных щитов.

2.4. В границах всех участков зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 3 (ЗРЗ-3):

2.4.1. Разрешается реконструкция, строительство объектов капитального строительства в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, высотой не более 12 метров от нижней отметки уровня земли до верхней отметки парапета

при плоском решении кровли или до конька кровли при скатном ее решении (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной).

2.4.2. Запрещается:

размещение рекламных щитов;

озеленение территории менее 10 процентов от общей площади участка зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 3 (ЗРЗ-3).

2.5. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 4 (ЗРЗ-4):

2.5.1. Разрешается:

для участков ЗРЗ-4-1, ЗРЗ-4-2 – реконструкция, строительство объектов капитального строительства в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, высотой не более 12 метров от нижней отметки уровня земли до верхней отметки парапета при плоском решении кровли или до конька кровли при скатном ее решении (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной);

для участков ЗРЗ-4-3, ЗРЗ-4-4 – реконструкция, строительство объектов капитального строительства в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, высотой не более 16 метров от нижней отметки уровня земли до верхней отметки парапета при плоском решении кровли или до конька кровли при скатном ее решении (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной).

2.5.2. Запрещается (в границах всех участков):

изменение сложившейся уличной сети поселка Тир и характера планировочной структуры кварталов, состоящих из отдельных частных домовладений;

размещение рекламных щитов;

озеленение территории менее 10 процентов от общей площади участка зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 4 (ЗРЗ-4).

2.6. В границах всех участков зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 5 (ЗРЗ-5):

2.6.1. Разрешается реконструкция, строительство объектов капитального строительства в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, высотой не более 19 метров от нижней отметки уровня земли до верхней отметки парапета при плоском решении кровли или до конька кровли при скатном ее решении (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной).

2.6.2. Запрещается озеленение территории менее 10 процентов от общей площади участка зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 5 (ЗРЗ-5).

2.7. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 6 (ЗРЗ-6):

2.7.1. Разрешается строительство, реконструкция объектов капитального строительства в целях завершения строительства второй очереди Мемориального комплекса "Героям Сталинградской битвы" на Мамаевом кургане, устройства эспланады в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, высотой не более 9 метров от нижней отметки уровня земли до верхней отметки объектов (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной).

2.7.2. Запрещается:

размещение рекламных щитов;

устройство "глухих" (непрозрачных) ограждений.

2.8. В границах всех участков зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 7 (ЗРЗ-7):

2.8.1. Разрешается строительство, реконструкция объектов капитального строительства в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, высотой не более 22 метров от нижней отметки уровня земли до верхней отметки парапета при плоском решении кровли или до конька кровли при скатном ее решении (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной).

2.8.2. Запрещается:

озеленение территории менее 10 процентов от общей площади участка зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 7 (ЗРЗ-7);

размещение рекламных щитов вдоль проспекта имени В.И.Ленина.

2.9. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 8 (ЗРЗ-8):

2.9.1. Разрешается строительство, реконструкция объектов капитального строительства в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, высотой не более 25 метров от нижней отметки уровня земли до верхней отметки парапета при плоском решении кровли или до конька кровли при скатном ее решении (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной).

2.9.2. Запрещается:

размещение рекламных щитов;

устройство "глухих" (непрозрачных) ограждений.

2.10. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 9 (ЗРЗ-9) разрешается строительство, реконструкция объектов капитального строительства в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, высотой не более 30 метров от нижней отметки уровня земли до верхней отметки парапета при плоском решении кровли или до конька кровли при скатном ее решении (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной).

2.11. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 10 (ЗРЗ-10) разрешается строительство, реконструкция объектов капитального строительства в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, высотой не более 36 метров от нижней отметки уровня земли до верхней отметки парапета при плоском решении кровли или до конька кровли при скатном ее решении (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной).

2.12. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 11 (ЗРЗ-11):

2.12.1. Разрешается строительство, реконструкция объектов капитального строительства в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, высотой не более 50 метров от нижней отметки уровня земли до верхней отметки парапета при плоском решении кровли или до конька кровли при скатном ее решении (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной).

2.12.2. Запрещается размещение "глухих" (непрозрачных) ограждений.

2.13. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 12 (ЗРЗ-12):

2.13.1. Разрешается:

размещение временных построек и некапитальных строений, сооружений, предназначенных для обслуживания посетителей и эксплуатации парка;

размещение колеса обозрения, устройство аттракционов;

строительство, реконструкция объектов капитального строительства, предназначенных для обслуживания посетителей и эксплуатации парка, в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными

Правилами, высотой не более 10 метров от нижней отметки уровня земли до верхней отметки парапета при плоском решении кровли или до конька кровли при скатном ее решении (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной).

2.13.2. Запрещается:

изменение рекреационного назначения территории;

размещение рекламных щитов;

устройство "глухих" (непрозрачных) ограждений;

застройка территории плотностью более 7 процентов от общей площади зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 12 (ЗРЗ-12);

озеленение территории менее 70 процентов от общей площади зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 12 (ЗРЗ-12).

2.14. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 13 (ЗРЗ-13):

2.14.1. Разрешается ремонт, строительство и реконструкция линейных объектов транспортной инфраструктуры и мостовых переходов в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, высотой не более 20 метров от нижней отметки уровня земли до верхней отметки объекта (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной).

2.14.2. Запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением указанных в настоящем пункте;

размещение рекламных щитов.

2.15. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 14 (ЗРЗ-14):

2.15.1. Разрешается:

строительство, реконструкция и ремонт сооружений в целях укрепления берега реки Волги в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, высотой не более 1 метра от уровня береговой линии;

строительство линейных объектов транспортной инфраструктуры в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, высотой не более 5 метров от нижней отметки уровня земли до верхней отметки объекта (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной);

устройство пешеходной набережной реки Волги со спусками к воде;

строительство, реконструкция объектов капитального строительства в целях обслуживания и отдыха населения в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, высотой не более 10 метров от нижней отметки уровня земли до верхней отметки парапета при плоском решении кровли или до конька кровли при скатном ее решении (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной);

размещение некапитальных строений, сооружений в целях обслуживания и отдыха населения, в том числе устройство остановочных пунктов городского транспорта, видовых площадок в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, не более 3 метров от нижней отметки уровня земли до верхней отметки объекта (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной).

2.15.2. Запрещается:

размещение рекламных щитов;

устройство "глухих" (непрозрачных) ограждений;

застройка территории плотностью более 25 процентов от общей площади зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 14 (ЗРЗ-14);

озеленение территории менее 40 процентов от общей площади зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 14 (ЗРЗ-14).

3. Зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия

3.1. В границах зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 1 (ЗОПЛ-1):

3.1.1. Разрешается:

пользование поверхностными водными объектами в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации;

проведение мероприятий по охране окружающей среды;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

использование земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными Правилами, с учетом особенностей, установленных настоящим документом;

проведение работ по укреплению береговых склонов;

проведение работ, связанных с изменением дна и береговой линии в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

организация видовых площадок над водой в целях развития туристической и рекреационной деятельности;

размещение сооружений для причаливания, хранения и обслуживания маломерных судов;

размещение временных сооружений и элементов праздничного (событийного) характера на время проведения праздничных мероприятий;

размещение на пирсах и причалах средств наружной информации в виде информационных табличек.

3.1.2. Запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

замусоривание территории.

3.2. В границах всех участков зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 2 (ЗОПЛ-2):

3.2.1. Разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение и восстановление природной среды объекта культурного наследия, а также композиционной связи с объектом культурного наследия природного ландшафта;

использование земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными Правилами, с учетом особенностей, установленных настоящим документом;

ремонт и реконструкция существующих объектов капитального строительства без увеличения их объемно-пространственных характеристик (площади застройки, высоты);

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, не обладающих признаками объектов культурного наследия;

ремонт, снос (демонтаж) некапитальных строений, сооружений;

ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры, строительство новых – подземным способом с последующей рекультивацией нарушенных земель;

благоустройство и озеленение территории, включая организацию пешеходных дорожек, размещение малых архитектурных форм, скамеек, урн, пандусов и других приспособлений, в том числе обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения, посадка зеленых насаждений с компактной кроной, разбивка газонов, цветников на основе разработанных проектов;

формирование рекреационной зоны;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом и ландшафтном окружении, а также охраняемого природного ландшафта.

3.2.2. Запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) использование строительных технологий при оказании ими негативного воздействия на объекты культурного наследия, влекущих в том числе:
 - вibrации грунта, фундаментов и наземных конструкций в результате погружения свай и шпунта молотами или вибраторами;
 - изменение уровня грунта при откопке котлована глубже подошвы существующих фундаментов;
 - промораживание и оттаивание грунта под фундаментами зданий при зимнем ведении работ;
 - изменение уровня грунтовых вод, нарушение гидрологии;
- 3) деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося природного ландшафта, снижение или уничтожение экологических и рекреационных свойств территории;
- 4) строительство линейных объектов наземным и надземным способами;
- 5) строительство автомобильных дорог, размещение автостоянок и парковок;
- 6) складирование огнеопасных и взрывопожароопасных объектов и материалов;
- 7) вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок;
- 8) высаживание деревьев, нарушающих композиционные связи объекта культурного наследия с природным ландшафтом;
- 9) устройство "глухих" (непрозрачных) ограждений;
- 10) размещение на крышах и фасадах зданий и сооружений средств наружной информации и рекламы;
- 11) размещение всех видов отдельно стоящих рекламных конструкций.

**Вице-губернатор – руководитель
аппарата Губернатора
Волгоградской области**



Е.А.Харичкин