



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 декабря 2018 г. № 612-п

О внесении изменений в постановление Правительства Волгоградской области от 19 марта 2013 г. № 118-п "О мерах по развитию строительства жилья экономического класса на территории Волгоградской области"

Администрация Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Волгоградской области от 19 марта 2013 г. № 118-п "О мерах по развитию строительства жилья экономического класса на территории Волгоградской области" следующие изменения:

1.1. В постановлении:

1) в заголовке слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

2) в преамбуле слова "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Волгоградской области" на 2016–2020 годы" заменить словами "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Волгоградской области";

3) пункты 2 и 3 изложить в следующей редакции:

"2. Образовать комиссию по вопросам комплексного освоения территории в целях строительства стандартного жилья на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе город-герой Волгоград и земельных участках, находящихся в государственной собственности Волгоградской области (далее именуется – комиссия), и утвердить ее состав согласно приложению 2.

3. Установить, что комиссия в месячный срок со дня поступления от арендатора земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории в целях строительства стандартного жилья, проектной документации утверждает заключение о соответствии (или о несоответствии) указанных в проектной документации жилых помещений условиям отнесения жилых помещений к стандартному жилью, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (далее именуются – условия отнесения жилых помещений к стандартному жилью), и представляет указанное заключение в комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области.

В случае если в соответствии с заключением комиссии жилые помещения, строящиеся на арендуемом земельном участке для комплексного освоения территории в целях строительства стандартного жилья, не соответствуют условиям отнесения жилых помещений к стандартному жилью, а также в иных случаях нарушения арендатором условий договора аренды земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории в целях строительства стандартного жилья (далее именуется – договор аренды земельного участка), комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области принимает в отношении арендатора меры ответственности, предусмотренные договором аренды земельного участка.";

4) в пункте 4 слова "земельного участка в целях жилищного строительства" заменить словами "территории в целях строительства стандартного жилья", слова "условиям отнесения к жилым помещениям экономического класса" заменить словами "условиям отнесения жилых помещений к стандартному жилью";

5) пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области принять муниципальные правовые акты по вопросам комплексного освоения территории в целях строительства стандартного жилья на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, с учетом положений настоящего постановления."

1.2. В приложение 2:

1) заголовок приложения изложить в следующей редакции:

"СОСТАВ

комиссии по вопросам комплексного освоения территории в целях строительства стандартного жилья на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе город-герой Волгоград и земельных участках, находящихся в государственной собственности Волгоградской области";

2) вывести из состава комиссии О.А.Бегункову, С.С.Брагину, А.В.Королькову, Т.В.Ларину, Г.Н.Мананкову;

3) ввести в состав комиссии следующих лиц:

Глазова Наталья Александровна	- начальник отдела управления и распоряжения жилищным фондом Волгоградской области управления жилищной политики комитета строительства Волгоградской области
Долматов Виктор Викторович	- начальник правового управления комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области

Конопленко
Елена Ивановна

- начальник отдела аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, управления предоставления земельных участков комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области

Романова
Виктория Васильевна

- первый заместитель председателя комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области

Сучков
Валентин Александрович

- заместитель председателя комитета строительства Волгоградской области, секретарь комиссии;

4) в наименовании должности С.Н.Водолагина слова "предоставления земельных участков для целей строительства" заменить словами "рассмотрения заявлений о предоставлении земельных участков управления земельных отношений".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Губернатор
Волгоградской области**



А.И.Бочаров