



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

18.05.2026

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Елизарова», XIX в. (Владимирская область, Вязниковский район, г. Вязники, ул. Благовещенская, д.58)

Инспекция государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ

« 18 » 05 2026 г.

Номер государственной регистрации № ИРООН 2026-16

№ 16-Н

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановления Правительства Владимирской области от 20.04.2023 № 270 «Об утверждении Положения об Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области» п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Елизарова», XIX в. (Владимирская область, Вязниковский район, г. Вязники, ул. Благовещенская, д. 58) согласно приложению № 1.

1.2 Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Елизарова», XIX в. (Владимирская область, Вязниковский район, г. Вязники, ул. Благовещенская, д. 58) согласно приложению № 2.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственной охраны объектов культурного наследия.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Инспекции



М.А. Волозина

Описание границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Дом Елизарова», XIX в.
(Владимирская область, Вязниковский район,
г. Вязники, ул. Благовещенская, д. 58)

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Елизарова», XIX в. проходят следующим образом:

– от точки 1 до точки 2 – по границе земельного участка с кадастровым номером 33:21:010207:17;

– от точки 2 до точки 3 – в продолжение границы земельного участка с кадастровым номером 33:21:010207:17;

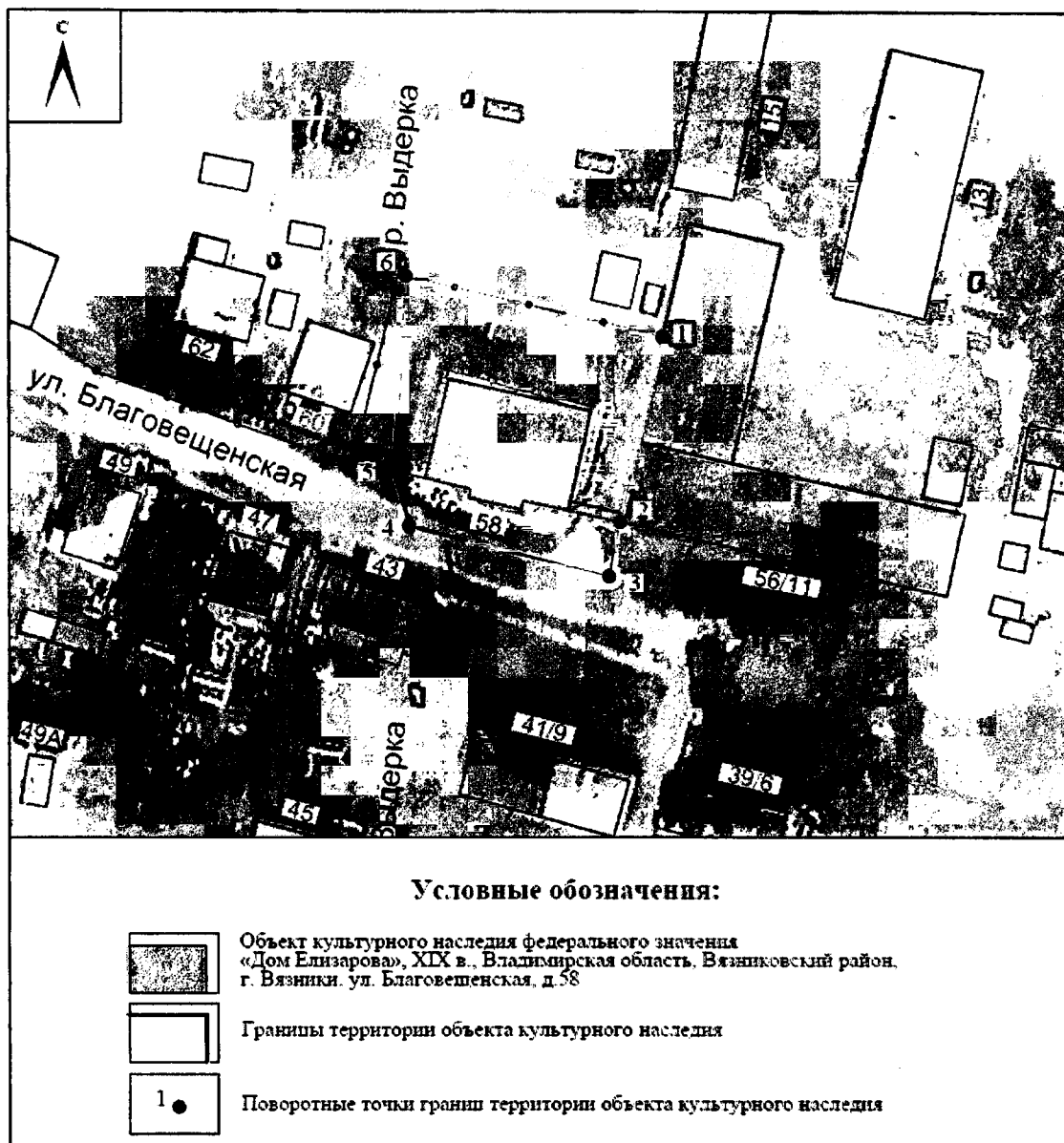
– от точки 3 до точки 4 – параллельно улице Благовещенской, южному фасаду объекта культурного наследия «Дом Елизарова», XIX в., на расстоянии 9,5 м от него;

– от точки 4 до точки 5 – по границе земельного участка с кадастровым номером 33:21:010207:17;

– от точки 5 до точки 6 – по границе земельного участка с кадастровым номером 33:21:010207:17;

– от точки 6 до точки 1 – параллельно фасаду объекта культурного наследия «Дом Елизарова», XIX в., на расстоянии 16,0 м от него.

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Дом Елизарова», XIX в.
(Владимирская область, Вязниковский район,
г. Вязники, ул. Благовещенская, д. 58)



Масштаб 1:1000

Координаты характерных (поворотных) точек границ территории
 объекта культурного наследия федерального значения
 «Дом Елизарова», XIX в.
 (Владимирская область, Вязниковский район,
 г. Вязники, ул. Благовещенская, д. 58)

Обозначение характерных точек	Координаты МСК-33		Координаты WGS84	
	X	Y	X	Y
1	208394.56	329137.11	56°14'58,58"	42°8'46,00"
2	208361.58	329129.59	56°14'57,53"	42°8'45,48"
3	208351.87	329127.59	56°14'57,22"	42°8'45,34"
4	208360.82	329092.31	56°14'57,56"	42°8'43,31"
5	208370.57	329089.49	56°14'57,88"	42°8'43,18"
6	208405.32	329091.88	56°14'58,99"	42°8'43,41"
1	208394.56	329137.11	56°14'58,58"	42°8'46,00"



Режим использования территории объекта культурного наследия
федерального значения «Дом Елизарова», XIX в.
(Владимирская область, Вязниковский район,
г. Вязники, ул. Благовещенская, д. 58)

1. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся при согласовании с органом охраны объектов культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

-проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление объекта культурного наследия под современное использование);

-освоение подземного пространства в соответствии с проектом приспособления объекта культурного наследия для современного использования при условии отсутствия негативного влияния на целостность и сохранность рассматриваемого объекта культурного наследия и его историко-градостроительной среды;

-осуществление специальных работ по изучению объекта культурного наследия, в том числе - производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;

-применение только традиционных строительных материалов при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и благоустройстве территории;

-раскрытие и сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания, планировки, покрытий дорожек, насаждений;

-воссоздание объектов, регенерация историко-градостроительной среды;

-работы по озеленению и благоустройству территории, реконструкция инженерных сетей;

-обеспечение возможности реализации в установленном законом порядке права граждан на доступ к объекту культурного наследия;

-ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

-прокладка, ремонт, реконструкция пешеходных дорожек, устройство площадок рекреационного использования (площадок отдыха);

-применение при благоустройстве и оборудовании территории традиционных материалов (кирпич, камень, металл, дерево), современных материалов, близких по фактуре традиционным, исключая яркие цвета

и контрастные цветовые сочетания;

-проведение реконструктивных рубок и рубок формирования, рубок ухода, санитарных рубок древесно-кустарниковой растительности с целью реконструкции озелененной территории, с последующей компенсацией насаждений;

-устройство ландшафтного освещения территории, размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн, фонарей, цветочных вазонов), адаптированных к исторической среде, присущей объекту культурного наследия;

-огораживание территории и ее отдельных участков с использованием металлических визуально проницаемых ограждений (кованых, литых, сварных);

-огораживание территории и ее отдельных участков;

-размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационно-декоративные конструкции), включая праздничное оформление;

-размещение информационных знаков и указателей, установка стендов и табличек с познавательными сведениями об объекте культурного наследия, связанных с ним исторических событиях;

-эксплуатация, ремонт, капитальный ремонт, реконструкция (модернизация) существующих и прокладка новых подземных, связанных с обеспечением функционирования объекта культурного наследия, инженерных коммуникаций;

-размещение инженерных сооружений для обеспечения сохранности объекта культурного наследия по индивидуальным проектам с применением традиционных форм, строительных и отделочных материалов;

-обеспечение защиты объекта культурного наследия от динамических и вибрационных воздействий;

-обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

-обеспечение мер экологической безопасности на территории объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

-снос объекта культурного наследия;

-реконструкция, строительство капитальных и временных зданий и сооружений, не связанных с обеспечением жизнедеятельности объекта культурного наследия и регенерацией историко-градостроительной среды;

-изменение территории, прокладка коммуникаций, не связанных с обеспечением жизнедеятельности памятника;

-наружное размещение сетей газопроводов, теплопроводов и иных

трубопроводов, воздушных линий электропередач, прокладка новых дорог;

-движение транспортных средств (за исключением специального автотранспорта), в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта;

-производство любого вида работ без специального разрешения органа охраны объектов культурного наследия;

-хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объект культурного наследия;

-размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, строительного мусора;

-применение нетрадиционных материалов (силикатного кирпича, пеноблоков, сайдинга) и диссонансных цветовых решений, изменение характеристик объекта культурного наследия;

-использование яркоокрашенных материалов дорожных покрытий, контрастных цветовых решений в отделке малых архитектурных форм;

-устройство и размещение рекламных конструкций, вывесок, киосков, размещение стационарных автостоянок транспортных средств, складов, площадок для складирования и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих фасады и территорию, имеющих вредные выделения;

-размещение производств, имеющих станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объекта культурного наследия, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

-установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия кондиционеров, спутниковых телевизионных антенн и иных элементов инженерно-технического оборудования;

-размещение телекоммуникационных вышек, антенных мачт и иных значительных по высоте инженерных сооружений;

-проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

