



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

09.12.2025

№ 194

*Об утверждении инвестиционной
программы общества с ограниченной
ответственностью «Аква ТЭК»
в сфере водоснабжения на территории
Судогодского муниципального округа
Владимирской области на период
2026–2028 гг.*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «Аква ТЭК» в сфере водоснабжения на территории Судогодского муниципального округа Владимирской области на период 2026–2028 гг. согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.
3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Министр



С.В. Маевский

Приложение
к приказу Министерства
жилищно-коммунального хозяйства
Владимирской области
от 05.12.2025 № 194

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

**общества с ограниченной ответственностью «Аква ТЭК»
в сфере водоснабжения на территории Судогодского муниципального
округа Владимирской области на период 2026–2028 гг.**

1. Паспорт инвестиционной программы

<p>Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Аква ТЭК» (ООО «Аква ТЭК») 601351 Владимирская область, г. Судогда ул. Коммунистическая, д.1а</p>
<p>Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы, его контактные данные</p>	<p>Директор – ООО «Аква ТЭК» Волженков Сергей Николаевич Тел.: 8 (49235) 2-19-77</p>
<p>Наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение</p>	<p>Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области 600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29 Министр – Маевский Сергей Владимирович Тел: + 7(4922) 77-79-62</p>
<p>Наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение</p>	<p>Администрация муниципального образования «Судогодский район» 601351, Владимирская область, г. Судогда, ул. Коммунистическая, д. 1 8 (49235) 2-16-07</p>
<p>Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц</p>	<p>Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области 600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31 Министр – Новоселова Мария Сергеевна, тел.: +7 (4922) 53-06-26</p>

Плановые значения показателей надежности, качества объектов централизованных систем водоснабжения на период реализации инвестиционной программы *				
Наименование показателя	Ед. изм.	Год реализации инвестиционной программы		
		2026	2027	2028
<i>Показатели качества питьевой воды</i>				
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0
Доля проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0
<i>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</i>				
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0,813	0,812	0,811
<p>* Плановые значения показателей надежности и качества объектов централизованного водоснабжения представлены в целом по предприятию в связи с тем, что для ООО «Аква ТЭК» установлен единый тариф на питьевую воду по системам коммунальной инфраструктуры: г. Судогда, Лавровского, Муромцевского и Андреевского сельского поселения (с. Картмазово) Судогодского района</p>				

2. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения, предусмотренных мероприятиями, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия

В рамках реализации инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Аква ТЭК» в сфере водоснабжения на территории Судогодского муниципального округа Владимирской области на период 2026–2028 гг. (далее – инвестиционная программа) планируется осуществить мероприятия, представленные в таблице 1.

Таблица 1

Перечень мероприятий инвестиционной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Собственник имущества	Обоснование необходимости реализации мероприятия
1	Модернизация участка водопроводной сети г. Судогда, ул. Ошмарина ул. Космонавтов	Судогодский муниципальный округ Владимирской области	1. Модернизация инженерной инфраструктуры Судогодского муниципального округа. 2. Обеспечение жителей Судогодского муниципального округа безопасной питьевой водой в достаточном количестве и бесперебойном режиме. 3. Создание условий для расчёта тарифов на услуги водоснабжения на период 2026–2028 гг., обеспечивающих покрытие экономически обоснованных расходов организации.
2	Модернизация участка водопроводной сети д. Лаврово, ул. Центральная, ул. Молодежная, ул. Новая, Модернизация участка п. Муромцево, ул. Зеленая, ул. Галанино		
3	Модернизация участка водопроводной сети		

	д. Лаврово, ул. Центральная, ул. Молодежная, ул. Новая Модернизация участка п. Муромцево, ул. Юбилейная, ул. Степная		
--	--	--	--

Перечень мероприятий инвестиционной программы, разделение мероприятий по группам, краткое описание мероприятий, в т.ч. обоснование их необходимости место расположения строящихся объектов централизованных систем водоснабжения, основные технические характеристики объектов до и после проведения мероприятий, размер расходов на модернизацию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения представлены в приложении № 1 к инвестиционной программе.

Мероприятия планируется осуществлять с привлечением подрядной организации.

3. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

В рамках реализации инвестиционной программы мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций не предусмотрены.

4. Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемой организацией обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения

В рамках реализации инвестиционной программы мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы ООО «Аква ТЭК», обусловленные необходимостью соблюдения ООО «Аква ТЭК», обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением

деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения в рамках инвестиционной программы не предусмотрены.

5. Плановый процент износа объектов централизованной системы водоснабжения и фактический процент износа объектов централизованной системы водоснабжения, существующих на начало реализации инвестиционной программы

Фактический процент износа объектов централизованной системы водоснабжения, эксплуатируемой ООО «Аква ТЭК», по состоянию на 01.01.2025 и плановый процент износа объектов на период действия инвестиционной программы представлены в таблице 3.

Таблица 3

Плановый и фактический проценты износа объектов централизованных систем водоснабжения Судогодского муниципального округа Владимирской области, расположенных на территории города Судогда и ранее входящих в состав Судогодского района муниципальных образований Муромцевское с/п, Лавровское с/п и с. Картмазово Андреевского с/п.

Износ объектов системы централизованного водоснабжения	Значение показателя на 01.01.2025	Плановые значения показателя по годам реализации инвестиционной программы		
		2026	2027	2028
Без учета реализации мероприятий инвестиционной программы, %	40,7	47,3	50,7	54
С учетом реализации мероприятий инвестиционной программы, %	40,7	45,9	47,8	49,7
Отклонение	–	1,4	2,8	4,3

Выполнение мероприятий инвестиционной программы позволит сократить темп роста износа объектов централизованной системы водоснабжения, эксплуатируемой ООО «Аква ТЭК», к 2028 году на 4,3 %.

6. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованной системы водоснабжения в эксплуатацию

График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованной системы водоснабжения в эксплуатацию, представлен в приложении № 2 к инвестиционной программе.

7. Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности, по годам и по мероприятиям

Финансовая потребность для реализации мероприятий инвестиционной программы рассчитана на основании сводных сметных расчетов. Суммарные затраты регулируемой организации на реализацию мероприятий инвестиционной программы составляют 2208 тыс. руб. (без НДС).

Источниками финансирования инвестиционной программы являются собственные средства регулируемой организации (амортизационные отчисления – 2208 тыс. руб.).

Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по мероприятиям и годам реализации представлены в приложении № 3 к инвестиционной программе.

8. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы

Расчет эффективности инвестирования средств осуществляется путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы в течение периода ее действия.

Расчет эффективности инвестирования денежных средств представлен в приложении № 4 к инвестиционной программе.

Реализация мероприятий инвестиционной программы направлена на снижение темпов износа объектов централизованной системы водоснабжения, эксплуатируемой ООО «Аква ТЭК».

Реализация мероприятий инвестиционной программы не повлияет на изменение удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологических процессах подготовки и транспортировки воды.

9. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы

Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения ООО «Аква ТЭК» на период реализации инвестиционной программы представлен в приложении № 5 к инвестиционной программе.

10. Планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программа повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

В ООО «Аква ТЭК» утверждены и действуют:

1. Программы производственного контроля качества питьевой воды утверждены директором ООО «Аква ТЭК» и согласованы руководителем Управления Роспотребнадзора по Владимирской области:

- программа производственного контроля качества воды Централизованное водоснабжение с.Чамерево (скважина №1667), д.Смыково (скважина №3966/250) МО Лавровского сельского поселения;

- программа производственного контроля качества воды Централизованное водоснабжение п.Муромцево (скважины №2355/155, №799/58, №2680/183), д.Горки (скважина №б/н), д.Степаново (скважина №766/25) МО Муромцевского сельского поселения;

- программа производственного контроля качества воды Централизованное водоснабжение пос. Андреево (скважины №43204, №10475, №2959/196, №14548, №30638, №630, №27749, №А-13), с.Ликино (скважина №1942), с.Языково (скважина № 1342), пос. Болотский (скважины №43164, №750244), пос. Тюрмеровка (скважины №10099, №55415, №55414), д.Новая (скважина №3302/209), пос. Красный Богатырь (скважины №47160, №2061/130), с.Картмазово (скважины 31157/70, №3685/237), д.Брыкино (скважина №1939) МО Андреевское сельское поселение;

- программа производственного контроля качества воды Централизованное водоснабжение МО городское поселение г.Судогда, д.Лаврово МО Лавровского сельского поселения, п.Бег МО Муромцевского сельского поселения из скважин №30633, №2186/139.

Контроль качества воды осуществляется на стадии подъема и в распределительной сети.

2. «Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «Аква ТЭК» на период 2023-2026 гг.», утверждена директором ООО «Аква ТЭК».

11. Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации

Инвестиционные обязательства, предусмотренные законодательством Российской Федерации о приватизации, в отношении объектов

централизованных систем водоснабжения, являющихся предметом инвестиционной программы, не установлены.

12. Отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы

Отчет об исполнении инвестиционной программы за предыдущий год периода реализации инвестиционной программы отсутствует, поскольку инвестиционная программа в сфере водоснабжения ООО «Аква ТЭК» утверждается впервые.

13. Порядок организации документооборота по исполнению инвестиционной программы за каждый год периода реализации инвестиционной программы

Исполнение мероприятий инвестиционной программы сопровождается следующими документами:

1. Акт об оказании услуг
2. Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3);
3. Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2);
4. Акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных и модернизированных объектов основных средств (форма ОС-3).

Мероприятие инвестиционной программы считается выполненным после подписания вышеуказанных документов. Копии документов направляются в адрес администрации Судогодского муниципального округа Владимирской области.

Приложение № 1
к Инвестиционной программе

Перечень мероприятий по модернизации объектов централизованной системы водоснабжения, эксплуатируемой ООО «Аква ТЭК»

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Месторасположение объекта	Основные технические характеристики			Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)						
				Наименование показателя	Значение показателя		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Всего	2026	2027	2028	
Единица измерения	До реализации	После реализации	7		8	9							10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение												
2	Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов												
3	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов												
3.1	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения												
3.1.1	Модернизация участка водопроводной сети г. Судогда, ул. Ошмарина ул. Космонавтов	Сверхнормативный износ, приводящий к повышенным потерям. Высокая вероятность возникновения аварийной ситуации.	г. Судогда, ул. Ошмарина ул. Космонавтов	пропускная способность/ диаметр/ протяженность/ материал	м3/ч/мм/м	49,13/125/232/сталь	43,73/100/232/ЛПНД	2026	2026	738,00	738,00	-	-
3.1.2	Модернизация участков водопроводной сети д. Лаврово, ул. Центральная, ул. Молодежная, ул. Новая, п. Муромцево, ул. Зеленая, ул. Галаннино	Сверхнормативный износ, приводящий к повышенным потерям. Высокая вероятность возникновения аварийной ситуации.	д. Лаврово, ул. Центральная, ул. Молодежная, ул. Новая, Модернизация участка п. Муромцево, ул. Зеленая, ул. Галаннино	пропускная способность/ диаметр/ протяженность/ материал	м3/ч/мм/м	102,42/100/50ГНБ/ЛПНД 69,78/100/60+40 ГНБ/ЛПНД 60,24/100/130/ЛПНД 71,4/100/96ГНБ/ЛПНД	102,42/100/50ГНБ/ЛПНД 69,78/100/60+40 ГНБ/ЛПНД 60,24/100/130/ЛПНД 71,4/100/96ГНБ/ЛПНД	2027	2027	740,00	740,00	740,00	-
3.1.3	Модернизация участков водопроводной сети д. Лаврово, ул. Центральная, ул. Молодежная, ул. Новая п. Муромцево, ул. Юбилейная, ул. Степная	Сверхнормативный износ, приводящий к повышенным потерям. Высокая вероятность возникновения аварийной ситуации.	д. Лаврово, ул. Центральная, ул. Молодежная, ул. Новая п. Муромцево, ул. Юбилейная, ул. Степная	пропускная способность/ диаметр/ протяженность/ материал	м3/ч/мм/м	92,83/100/60ГНБ/ЛПНД 65,49/100/57+55 ГНБ/ЛПНД	92,83/100/60ГНБ/ЛПНД 65,49/100/57+55 ГНБ/ЛПНД	2028	2028	730,00	730,00	-	730,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Месторасположение объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)			
				Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя				Всего	2026	2027	2028
До реализации	После реализации	7	8			9	10	11	12				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3.2	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)												
4	Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий												
5	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения												
6	Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения												
ИТОГО										2208,00	738,00	740,00	730,00

Приложение № 2
к инвестиционной программе

График реализации мероприятий инвестиционной программы, график ввода объектов централизованных систем водоснабжения в эксплуатацию

№№ п/п	Наименование мероприятий	Показатель	Год реализации инвестиционной программы			Ввод объекта в эксплуатацию
			2026	2027	2028	
1	Модернизация участка водопроводной сети г. Судогда, ул. Опшарина ул. Космонавтов	Протяженность, п.м.	232	-	-	2026
		Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	738,00	-	-	
2	Модернизация участков водопроводной сети д. Лаврово, ул. Центральная, ул. Молодежная, ул. Новая, п. Муромцево, ул. Зеленая, ул. Галанино	Протяженность, п.м.	-	376	-	2027
		Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	-	740,00	-	
3	Модернизация участков водопроводной сети д. Лаврово, ул. Центральная, ул. Молодежная, ул. Новая, п. Муромцево, ул. Юбилейная, ул. Степная	Протяженность, п.м.	-	-	457	2028
		Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	-	-	730,00	

Приложение № 3
к инвестиционной программе

Источники финансирования инвестиционной программы

Наименование мероприятия	№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы в прогнозных ценах с учетом индексации (тыс. руб., без НДС)			
			Всего	2026	2027	2028
	1	Собственные средства, всего	2208,00	738,00	740,00	730,00
	1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	2208,00	738,00	740,00	730,00
	1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	-	-	-
	1.3	экономия расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-
	1.4	экономия средств, достигнутая регулируемой организацией в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации	-	-	-	-
	1.5	плата за подключение к централизованным системам водоснабжения	-	-	-	-
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ	2	Иные собственные средства регулируемой организации, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	-	-	-
	3	Средства, привлеченные на возвратной основе	-	-	-	-
	3.1	кредиты	-	-	-	-
	3.2	займы организаций	-	-	-	-
	3.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-
	4	Бюджетные средства	-	-	-	-
	5	Прочие источники финансирования	-	-	-	-
		Итого по программе	2208,00	738,00	740,00	730,00

Наименование мероприятия	№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы в прогнозных ценах с учетом индексации (тыс. руб., без НДС)			
			Всего	по годам реализации		
				2026	2027	2028
Модернизация участка водопроводной сети г. Судогда, ул. Ошмарина ул. Космонавтов	1	Собственные средства, всего	738,00	738,00	-	-
	1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	738,00	738,00	-	-
	1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	-	-	-
	1.3	экономия расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-
	1.4	экономия средств, достигнутая регулируемой организацией в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации	-	-	-	-
	1.5	плата за подключение к централизованным системам водоснабжения	-	-	-	-
	2	Иные собственные средства регулируемой организации, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	-	-	-
	3	Средства, привлеченные на возвратной основе	-	-	-	-
	3.1	кредиты	-	-	-	-
	3.2	займы организаций	-	-	-	-
3.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	
4	Бюджетные средства	-	-	-	-	
5	Прочие источники финансирования	-	-	-	-	
Итого по мероприятию			738,00	738,00	-	-

Наименование мероприятия	№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы в прогнозных ценах с учетом индексации (тыс. руб., без НДС)			
			Всего	по годам реализации		
				2026	2027	2028
	1	Собственные средства, всего	740,00	-	740,00	-
	1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	740,00	-	740,00	-
	1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	-	-	-
	1.3	экономика расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-
	1.4	экономика средств, достигнутая регулируемой организацией в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации	-	-	-	-
	1.5	плата за подключение к централизованным системам водоснабжения	-	-	-	-
	2	Иные собственные средства регулируемой организации, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	-	-	-
	3	Средства, привлеченные на возвратной основе	-	-	-	-
	3.1	кредиты	-	-	-	-
	3.2	займы организаций	-	-	-	-
	3.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-
	4	Бюджетные средства	-	-	-	-
	5	Прочие источники финансирования	-	-	-	-
	Итого по мероприятию		740,00	-	740,00	-

Модернизация участков водопроводной сети д. Лаврово, ул. Центральная, ул. Молодежная, ул. Новая, п. Муромцево, ул. Зеленая, ул. Галанино

Наименование мероприятия	№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы в прогнозных ценах с учетом индексации (тыс. руб., без НДС)			
			Всего	по годам реализации		
				2026	2027	2028
	1	Собственные средства, всего	730,00	-	-	730,00
	1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	730,00	-	-	730,00
	1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	-	-	-
	1.3	экономия расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-
	1.4	экономия средств, достигнутая регулируемой организацией в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации	-	-	-	-
	1.5	плата за подключение к централизованному системам водоснабжения	-	-	-	-
	2	Иные собственные средства регулируемой организации, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	-	-	-
	3	Средства, привлеченные на возвратной основе	-	-	-	-
	3.1	кредиты	-	-	-	-
	3.2	займы организаций	-	-	-	-
	3.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-
	4	Бюджетные средства	-	-	-	-
	5	Прочие источники финансирования	-	-	-	-
	Итого по мероприятию		730,00	-	-	730,00
		Модернизация участков водопроводной сети д. Лаврово, ул. Центральная, ул. Молодежная, ул. Новая, п. Муромцево, ул. Юбилейная, ул. Степная				

Приложение № 4
к инвестиционной программе

Расчет эффективности инвестирования денежных средств

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Базовое значение 2025	Значение по годам реализации инвестиционной программы		
				2026	2027	2028
1	Количество перерывов в подаче воды на объектах системы водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,814	0,813	0,812	0,811
	Динамика		X	-0,001	-0,001	-0,001
2	Износ объектов системы централизованного водоснабжения, в том числе:		X	X	X	X
2.1	без учета реализации мероприятий инвестиционной программы	%	40,7	47,3	50,7	54
2.2	с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы	%	40,7	45,9	47,8	49,7
	Динамика		X	1,4	2,8	4,3
3	Объем финансовых средств, необходимых для реализации мероприятия программы, тыс. руб.		—	738	740	730

Приложение № 5
к инвестиционной программе

Предварительный расчет тарифов на услуги водоснабжения ООО «Аква ТЭК»

	Наименование	Единица измерений	2026	2027	2028
1	Отпуск питьевой воды, отпущенной из сети (реализация)	тыс. куб. м.	560,462	560,462	560,462
2	Операционные расходы	тыс. руб.	27172,78	27977,09	28805,21
3	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2526,40	2758,83	2891,25
4	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1445,09	1573,39	1681,53
5	Амортизация	тыс. руб.	881,19	854,93	802,14
6	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	1601,27	1627,40	1674,51
7	Нормативная прибыль	тыс. руб.	134,92	139,72	144,00
8	Итого НВВ	тыс. руб.	33761,66	34931,37	35998,64
9	Тариф за 1 м ³ воды без НДС	руб./куб. м.	60,24	62,33	64,23
10	Тариф за 1 м ³ воды с НДС	руб./куб. м.	72,29	74,79	77,08
11	Рост тарифа	%	104,2	103,5	103,1

