



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

09.09.2025

Об установлении порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ « 09 » 09 20 25 г. Номер государственной регистрации № МЖКХ 2025 - 078

№ 78-Н

В соответствии с пунктом 8.7 статьи 13, пунктом 10 части 6 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60 «Об утверждении Положения о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Установить Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов,

о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



С.В. Маевский

Приложение
к приказу Министерства жилищно-
коммунального хозяйства
Владимирской области
от «09» 09 2025 № 78-Н

Порядок
информирования собственников помещений в многоквартирных домах
и организаций, осуществляющих деятельность по управлению
многоквартирными домами, о содержании региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании
которых определяется очередность проведения капитального ремонта,
а также о результатах обследования технического состояния
многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких
многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи
167 Жилищного кодекса Российской Федерации

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах во Владимирской области и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Порядок, информирование).

2. Информирование осуществляется следующими способами:

- размещение Министерством жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области (далее – Министерство) и некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области» (далее – региональный оператор) нормативных правовых актов Правительства Владимирской области об утверждении региональной программы капитального ремонта, о порядке применения критериев определения в региональной программе очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

при формировании и внесении изменений в региональную программу капитального ремонта, о порядке организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Владимирской области, а также о порядке учета результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Владимирской области, при подготовке и утверждении такой программы или внесении в нее изменений, на своих официальных сайтах по адресам <http://jkkx.avо.ru> и <http://fondkr33.ru> соответственно в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- размещение Министерством информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ);

- подготовка и направление Министерством ответов на устные и письменные обращения собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, по вопросам содержания региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации

3. В ГИС ЖКХ информация размещается в соответствии с перечнем, в порядке и сроки, предусмотренные Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

4. В случае поступления в Министерство устных либо письменных обращений собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, по вопросам содержания региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах во Владимирской области, критериям оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта и обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, информирование указанных в настоящем пункте собственников и организаций осуществляется Министерством путем подготовки и направления ответов в порядке и в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006

№ 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

5. В случае внесения изменений в региональную программу капитального ремонта, в порядок применения критериев определения в региональной программе очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при формировании и внесении изменений в региональную программу капитального ремонта и (или) в порядок организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Владимирской области, а также порядок учета результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Владимирской области, при подготовке и утверждении такой программы или внесении в нее изменений, соответствующий нормативный правовой акт размещается Министерством и региональным оператором на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 15 календарных дней со дня вступления в силу таких изменений.

