



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

12.01.2023

№ 1-н

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждении границ территории и режима использования территории

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановления Губернатора области от 17.10.2007 № 774 «Об утверждении Положения об Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом Новиковых с трактиром» (Владимирская область, Собинский район, пос. Ставрово, ул. Ленина, 1) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятника) местного (муниципального) значения «Дом купца Новикова с трактиром», XIX в. (Владимирская область, Собинский район, пос. Ставрово, ул. Ленина, дом 1) и утвердить границы территории согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) «Дом купца Новикова с трактиром», XIX в. (Владимирская область, Собинский район, пос. Ставрово, ул. Ленина, дом 1) согласно приложению № 2.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Инспекции



М.А.Волозина

Описание границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом купца Новикова с трактиром», XIX в. (Владимирская область, Собинский район, пос. Ставрово, ул. Ленина, дом 1)

Границы территории объекта культурного наследия «Дом купца Новикова с трактиром», XIX в. проходят следующим образом:

-от точки 1 до точки 2 (юго-западная) - вдоль юго-западного фасада объекта культурного наследия «Дом купца Новикова с трактиром», XIX в. (с небольшим смещением от точки 2 до точки 3 на юго-западном фасаде);

-от точки 3 до точки 4 (юго-западная) - вдоль юго-западного фасада объекта культурного наследия «Дом купца Новикова с трактиром», XIX в.;

-от точки 4 до точки 5 (юго-восточная) - вдоль юго-восточного фасада объекта культурного наследия «Дом купца Новикова с трактиром», XIX в.;

-от точки 5 до точки 6 (северо-восточная) - по границе земельного участка с кадастровым номером 33:12:010104:29 в 1,5м от северо-восточной стены объекта культурного наследия «Дом купца Новикова с трактиром», XIX в.;

-от точки 6 до точки 1 (северо-западная) - граница пересекает объем здания №3.

Координаты характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом купца Новикова с трактиром», XIX в.
(Владимирская область, Собинский район, пос. Ставрово, ул. Ленина, дом 1)
(система координат местная МСК-33)

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
1	191522.16	197272.69
2	191520.71	197271.81
3	191520.58	197272.01
4	191509.03	197264.98
5	191519.5	197248.53
6	191532.07	197256.39
1	191522.16	197272.69



от 12.01.2023 № 1-Н

Режим использования территории объектов культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом купца Новикова с трактиром», XIX в. (Владимирская область, Собинский район, пос. Ставрово, ул. Ленина, дом 1)

1. Территория объекта культурного наследия относится к землям историко-культурного значения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории

2.2. осуществление специальных работ по изучению объекта культурного наследия, в том числе - проведение зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;

2.3. применение только традиционных строительных материалов (дерево, камень, красный глиняный кирпич, металл) при работах по сохранению и работах по благоустройству территории;

2.4. работы по реконструкции инженерных сетей, прокладке сетей только подземным способом;

2.5. обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

2.6. согласование работ по сохранению объекта культурного наследия с органом охраны объектов культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. надстройки и пристройки к объекту культурного наследия;

3.2. прокладка коммуникаций не связанных с обеспечением жизнедеятельности объекта культурного наследия;

3.3. применение нетрадиционных строительных материалов, в том числе силикатного кирпича, сайдинга, пластика, зеркального остекления, применение нетрадиционных цветовых решений и способов композиционной окраски фасадов;

3.4. установка на фасадах, на крыше, в границах территории объекта культурного наследия любых технических объектов и элементов в т. ч. кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем;

3.5. хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия;

3.6. устройство и размещение рекламных конструкций, вывесок, телеантенн, площадок складирования взрывчатых и огнеопасных материалов загрязняющих фасады и территорию, имеющих вредные выделения;

3.7. движение и стоянку транспортных средств (за исключением специального автотранспорта) на территории объекта, исключаящие

возможность создания угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия;

3.8. размещение производств имеющие станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объекта, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.

