



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.11.2022

№ 19

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждении границ территории и режима использования территории

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Губернатора области от 17.10.2007 № 774 «Об утверждении Положения о Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области» постановляю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX в. (Владимирская область, Петушинский район, г. Покров, ул. Ленина, 86) в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятника) местного (муниципального) значения «Дом жилой с лавкой», конец XIX в. и утвердить границы территории согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) «Дом жилой с лавкой», конец XIX в. (Владимирская область, Петушинский район, г. Покров, ул. Ленина, 86) согласно приложению № 2.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника отдела государственного надзора и государственной охраны объектов культурного наследия.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Инспекции



М.А.Волозина

**Описание границ территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом жилой с лавкой», конец XIX в.
(Владимирская область, Петушинский район, г. Покров, ул. Ленина, 86)**

Границы территории объекта культурного наследия «Дом жилой с лавкой», конец XIX в. проходят следующим образом:

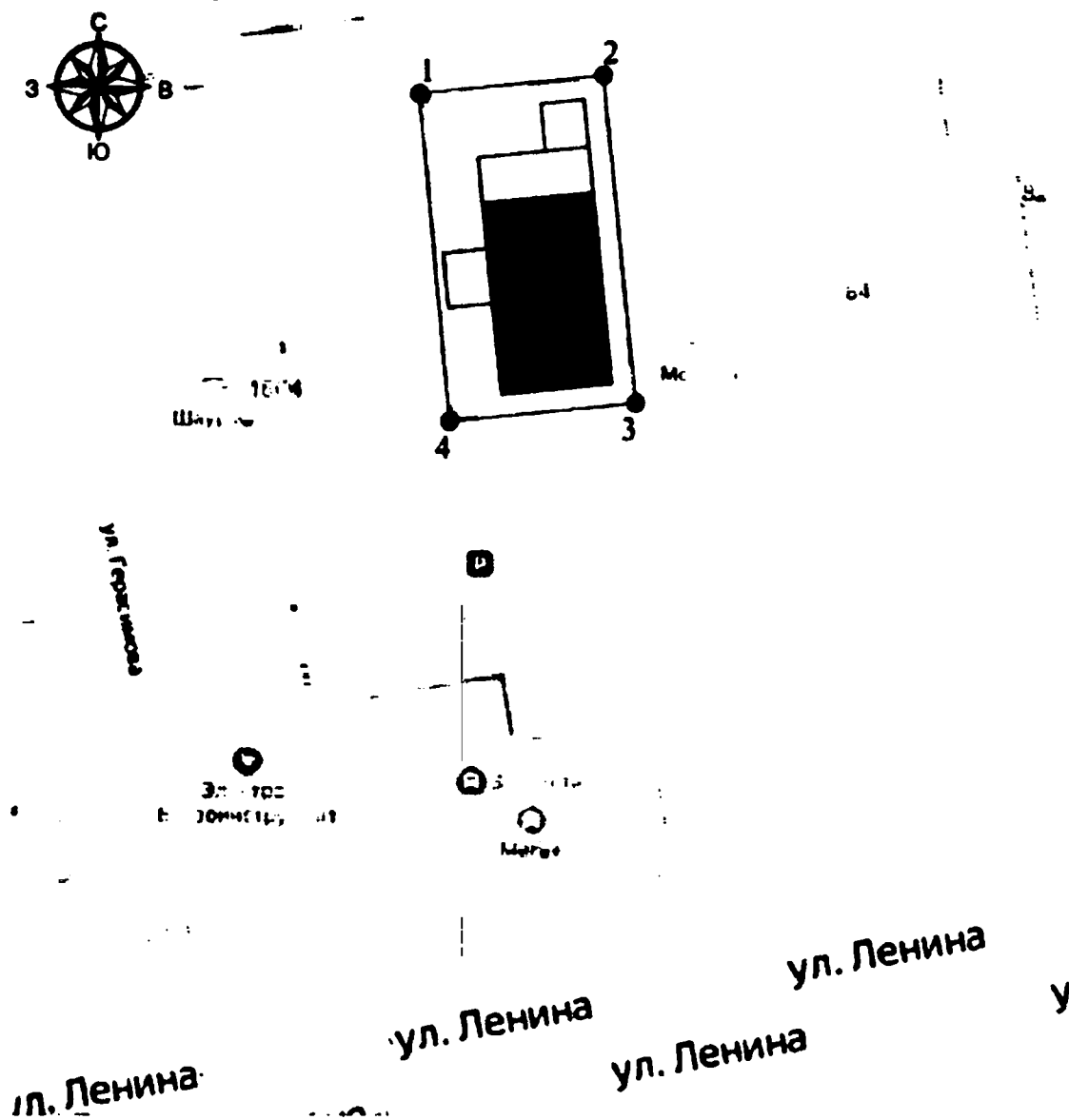
- от точки 1 до точки 2 (северная) – в восточном направлении, параллельно северному фасаду объекта культурного наследия Дом жилой с лавкой», конец XIX в., в 2 метрах к северу от его наиболее выступающей части;

-от точки 2 до точки 3 (восточная) – в южном направлении, параллельно восточному фасаду объекта культурного наследия Дом жилой с лавкой», конец XIX в., в 2 метрах к востоку от него;

-от точки 3 до точки 4 (южная) – в западном направлении, параллельно южному фасаду объекта культурного наследия Дом жилой с лавкой», конец XIX в., в 2 метрах к югу от него;

-от точки 4 до точки 1 (западная) – в северном направлении, параллельно западному фасаду объекта культурного наследия Дом жилой с лавкой», конец XIX в., по границе земельного участка с кадастровым номером 33:13:030127:148.

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой с лавкой», конец XIX в. (Владимирская область, Петушинский район, г. Покров, ул. Ленина, 86)



Условные обозначения:

- ① «Дом жилой с лавкой», конец XIX в.
- Обозначение характерной поворотной точки
- Обозначение границы территории объекта культурного наследия (памятник) местного (муниципального) «Дом жилой с лавкой», конец XIX в. (Владимирская область, Петушинский район, г. Покров, ул. Ленина, д. 86)
- Территория объекта культурного наследия

Координаты характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом жилой с лавкой», конец XIX в.
(Владимирская область, Петушинский район, г. Покров, ул. Ленина, 86)
(система координат местная МСК-33)

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
1	167196.25	145610.78
2	167197.96	145627.68
3	167168.18	145630.69
4	167166.44	145613.56
1	167196.25	145610.78



Режим использования территории объектов культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой с лавкой», конец XIX в. (Владимирская область, Петушинский район, г. Покров, ул. Ленина, 86)

1. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся при согласовании с органом охраны объектов культурного наследия.

2. На территории объектов культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника под современное использование);

- осуществление специальных работ по изучению объекта культурного наследия, в том числе – производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;

- применение только традиционных строительных материалов при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и благоустройстве территории;

- раскрытие и сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания, планировки, покрытий дорожек, насаждений;

- воссоздание утраченных объектов в целях регенерации историко-градостроительной среды;

- работы по озеленению и благоустройству территории, реконструкция инженерных сетей;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- обеспечение возможности реализации в установленном законом порядке права граждан на доступ к объекту культурного наследия;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. На территории объектов культурного наследия запрещается:

- снос объекта культурного наследия, надстройки и пристройки к нему;

- реконструкция, строительство капитальных и временных зданий и сооружений, в том числе линейных объектов, не связанных с обеспечением жизнедеятельности памятника, вышек сотовой связи и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- изменение территории, прокладка коммуникаций, не связанных с обеспечением жизнедеятельности памятника;

- наружное размещение сетей газопроводов, теплопроводов и иных трубопроводов, воздушных линий электропередач, прокладка новых дорог;
- применение нетрадиционных строительных материалов, в том числе силикатного кирпича, пеноблоков, сайдинга, пластика, применение чужеродных цветовых решений;
- движение транспортных средств (за исключением специального автотранспорта), в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта;
- производство любого вида работ без специального разрешения органа охраны объектов культурного наследия;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия;
- размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;
- устройство и размещение рекламных конструкций, вывесок, киосков, размещение стационарных автостоянок транспортных средств, складов, площадок для складирования и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьеры объекта культурного наследия, фасады и территорию, имеющих вредные выделения;
- размещение производств, имеющих станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объекта культурного наследия, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

