



Департамент природопользования
и охраны окружающей среды
Владимирской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Владимир

« 29 » августа 2022 г.

№ 80

*Об установлении зон санитарной охраны источников
хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения
ООО «ФИНЭКС МВ»*

В соответствии с пунктом 5 статьи 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области от 18.06.2020 № 78 «О Порядке установления, изменения, прекращения зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения», Положением о Департаменте природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 01.02.2006 № 63 и, рассмотрев проект зон санитарной охраны водозаборной скважины № 25 ООО «ФИНЭКС МВ» в г. Киржач Владимирской области,

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить зоны санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения водозаборной скважины № 25 ООО «ФИНЭКС МВ» в г. Киржач Владимирской области.
2. Установить границы зон санитарной охраны в соответствии с картами (планами) зон санитарной охраны (Приложение № 1).
3. Установить режим зон санитарной охраны в соответствии с Приложением № 2.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор Департамента



Т.Л. Клименко

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Зона с особыми условиями использования территории - Зона санитарной охраны (ЗСО)
водозаборной скважины № 25, принадлежащей ООО "ФНПЭКС МВ",
расположенной в г. Киржач Владимирской области (1 пояс)**

(индивидуальный объект, место нахождения границ территории использования - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, Киржачский район, МО город Киржач (городское поселение), г. Киржач
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$900 \text{ м}^2 \pm 10 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта регистра с/х/л/л: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Первый пояс ЗСО предназначен для защиты от случайного или умышленного загрязнения или повреждения водозабора (скважины)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Зона с особыми условиями использования территории - Зона санитарной охраны (ЗСО)
водозаборной скважины № 25, принадлежащей ООО "ФИНЭКС МВ",
расположенной в г. Киржач Владимирской области (1 пояс)**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Владимирская область, Киржачский район, МО город Киржач (городское поселение), г. Киржач</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$900 \text{ м}^2 \pm 10 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	<i>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</i> <i>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Первый пояс ЗСО предназначен для защиты от случайного или умышленного загрязнения или повреждения водозабора (скважины)</i>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	192 865,34	124 136,13	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
2	192 865,34	124 166,13		0,10	
3	192 835,34	124 166,13		0,10	
4	192 835,34	124 136,13		0,10	
1	192 865,34	124 136,13		0,10	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

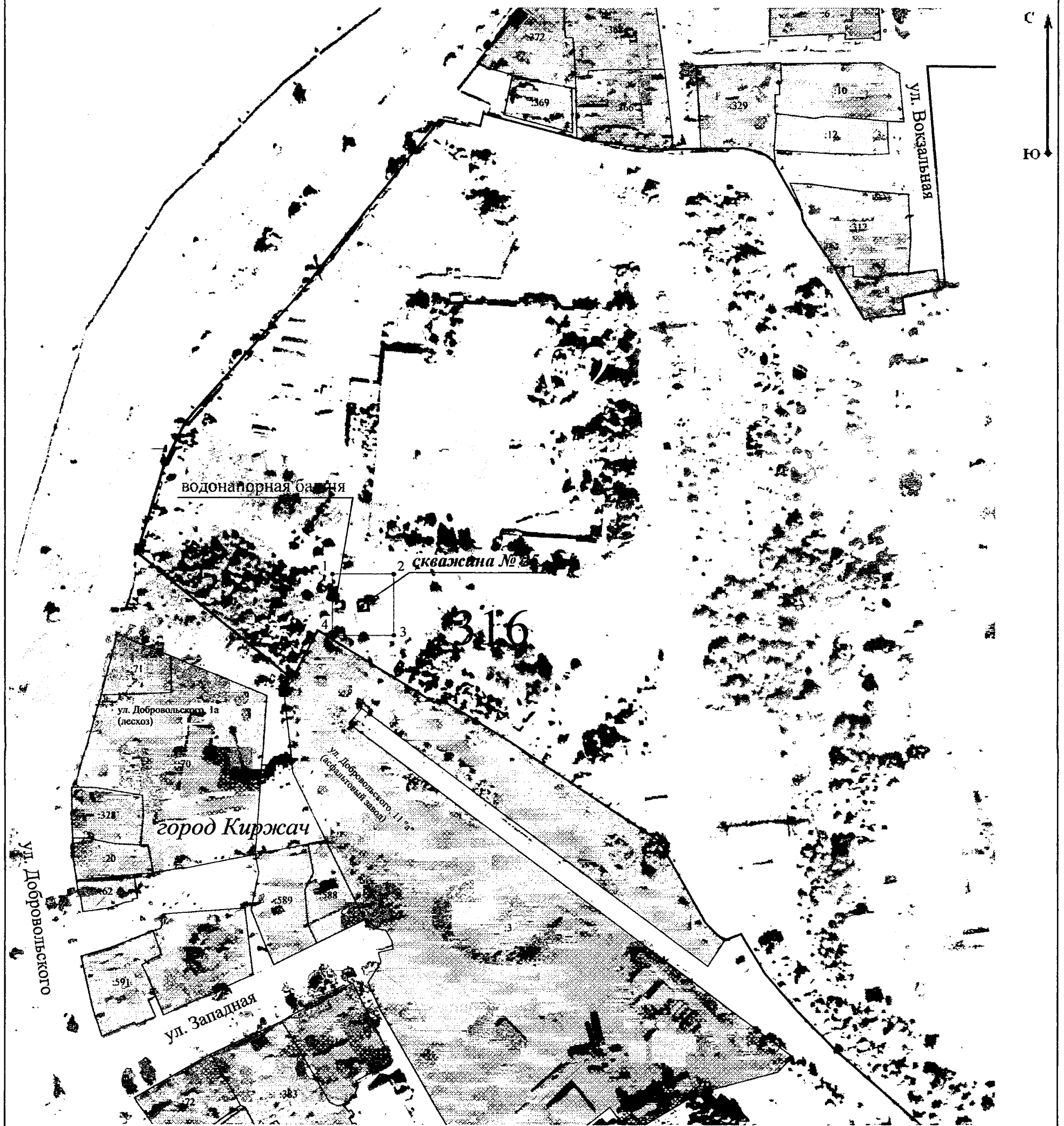
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-33							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 15 м на север от скважины № 25
2	3	в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 15 м на восток от скважины № 25
3	4	в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 15 м на юг от скважины № 25
4	1	в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 15 м на запад от скважины № 25

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - скважина № 25, принадлежащая ООО "ФИНЭКС МВ"
-  - образуемая граница 1-го пояса ЗСО скважины № 25
-  - павильон под скважиной № 25
-  - водонапорная башня
-  - граница земельного участка КН 33:02:010302:316 (г. Киржач, ул. Вокзальная, д.1), принадлежащий ООО "ФИНЭКС-МВ")
-  - граница кадастрового квартала

Подпись

С ОФИЦИАЛЬНЫМ
ОТВЕДОМ
ОТВЕДОМ

Дата « 22 » апреля 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Зона с особыми условиями использования территории - Зона санитарной охраны (ЗСО)
водозаборной скважины № 25, принадлежащей ООО "ФИНЭКС МВ",
расположенной в г. Киржач Владимирской области (2 пояс)**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Владимирская область, Киржачский район,, МО город Киржач (городское поселение), г Киржач</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	<i>$111 \text{ м}^2 \pm 4 \text{ м}^2$</i>
3	Иные характеристики объекта	<i>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Второй пояс ЗСО предназначен для защиты водоносного горизонта одновременно для микробного и химического загрязнений</i>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	192 850,34	124 145,13	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
2	192 852,40	124 145,49		0,10	
3	192 854,20	124 146,54		0,10	
4	192 855,54	124 148,13		0,10	
5	192 856,25	124 150,09		0,10	
6	192 856,25	124 152,18		0,10	
7	192 855,54	124 154,13		0,10	
8	192 854,20	124 155,73		0,10	
9	192 852,40	124 156,77		0,10	
10	192 850,34	124 157,13		0,10	
11	192 848,29	124 156,77		0,10	
12	192 846,49	124 155,73		0,10	
13	192 845,15	124 154,13		0,10	
14	192 844,44	124 152,18		0,10	
15	192 844,44	124 150,09		0,10	
16	192 845,15	124 148,13		0,10	
17	192 846,49	124 146,54		0,10	
18	192 848,29	124 145,49		0,10	
1	192 850,34	124 145,13		0,10	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

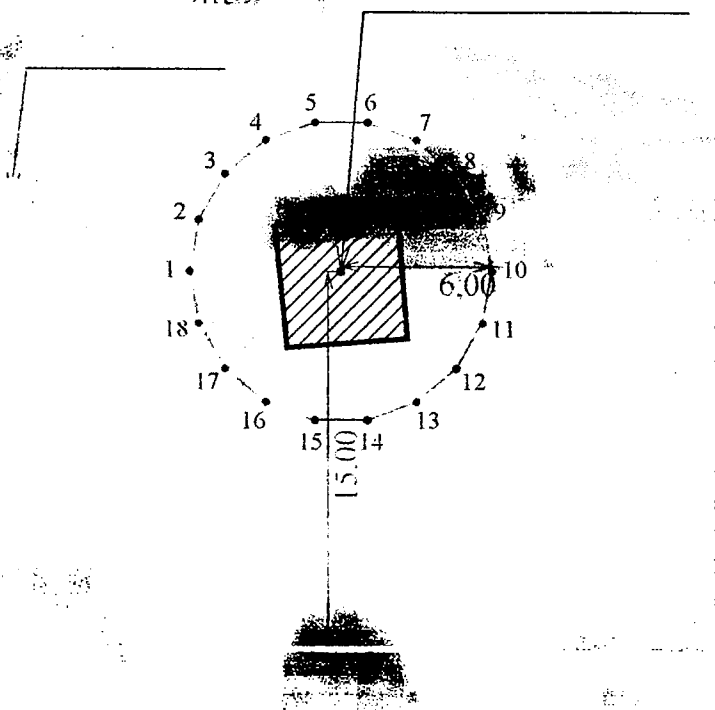
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	5	в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 6 м на северо-запад от скважины № 25
5	6	в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 6 м на север от скважины № 25
6	10	в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 6 м на северо-восток от скважины № 25
10	14	в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 6 м на юго-восток от скважины № 25
14	15	в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 6 м на юг от скважины № 25
15	1	в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 6 м на юго-запад от скважины № 25

Раздел 4
План границ объекта



скважина № 25



Масштаб 1:300

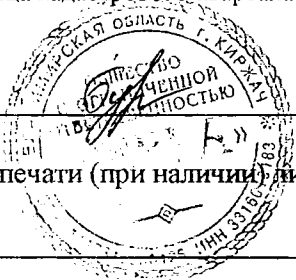
Используемые условные знаки и обозначения:

-  - скважина № 25, принадлежащая ООО "ФИНЭКС МВ"
-  - образуемая граница 2-го пояса ЗСО скважины № 25
-  - павильон под скважиной № 25
-  - водонапорная башня
-  - 1 пояс ЗСО скважины № 25
-  - граница земельного участка КН 33:02:010302:316 (г. Киржач, ул. Вокзальная, д.1), принадлежащий ООО "ФИНЭКС-МВ")
-  - граница кадастрового квартала

Подпись _____

Дата « 22 » апреля 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона с особыми условиями использования территории - Зона санитарной охраны (ЗСО)
водозаборной скважины № 25, принадлежащей ООО "ФИНЭКС МВ",
расположенной в г. Киржач Владимирской области (3 пояс)*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Владимирская область, Киржачский район, МО город Киржач (городское поселение), г Киржач</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	<i>6 064 м² ± 27 м²</i>
3	Иные характеристики объекта	<i>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Третий пояс ЗСО предназначен для защиты подземных вод водозабора (скважины) от химических загрязнений</i>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	192 850,34	124 107,13	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
2	192 856,21	124 107,53		0,10	
3	192 861,97	124 108,70		0,10	
4	192 867,52	124 110,62		0,10	
5	192 872,77	124 113,28		0,10	
6	192 877,61	124 116,60		0,10	
7	192 881,97	124 120,54		0,10	
8	192 885,77	124 125,03		0,10	
9	192 888,93	124 129,99		0,10	
10	192 891,40	124 135,32		0,10	
11	192 893,15	124 140,93		0,10	
12	192 894,12	124 146,73		0,10	
13	192 894,32	124 152,60		0,10	
14	192 893,73	124 158,45		0,10	
15	192 892,37	124 164,17		0,10	
16	192 890,26	124 169,65		0,10	
17	192 887,43	124 174,81		0,10	
18	192 883,94	124 179,54		0,10	
19	192 879,86	124 183,77		0,10	
20	192 875,25	124 187,41		0,10	
21	192 870,19	124 190,40		0,10	
22	192 864,78	124 192,70		0,10	
23	192 859,11	124 194,25		0,10	
24	192 853,28	124 195,03		0,10	
25	192 847,41	124 195,03		0,10	
26	192 841,58	124 194,25	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
27	192 835,91	124 192,70		0,10	
28	192 830,50	124 190,40		0,10	
29	192 825,44	124 187,41		0,10	
30	192 820,83	124 183,77		0,10	
31	192 816,74	124 179,54		0,10	
32	192 813,26	124 174,81		0,10	
33	192 810,43	124 169,65		0,10	
34	192 808,32	124 164,17		0,10	
35	192 806,96	124 158,45		0,10	
36	192 806,37	124 152,60		0,10	
37	192 806,57	124 146,73		0,10	
38	192 807,54	124 140,93		0,10	
39	192 809,28	124 135,32		0,10	
40	192 811,76	124 129,99		0,10	
41	192 814,92	124 125,03		0,10	
42	192 818,72	124 120,54		0,10	
43	192 823,08	124 116,60		0,10	
44	192 827,92	124 113,28		0,10	
45	192 833,17	124 110,62		0,10	
46	192 838,72	124 108,70		0,10	
47	192 844,48	124 107,53		0,10	
1	192 850,34	124 107,13		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-33							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 44 м на запад от скважины № 25
2	12	в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 44 м на северо-запад от скважины № 25
12	13	в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 44 м на север от скважины № 25
13	24	в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 44 м на северо-восток от скважины № 25
24	25	в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 44 м на восток от скважины № 25
25	36	в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 44 м на юго-восток от скважины № 25
36	37	в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 44 м на юг от скважины № 25
37	1	в границах земельного участка КН 33:02:010302:316, примерно в 44 м на юго-запад от скважины № 25

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- скважина № 25, принадлежащая ООО "ФИНЭКС МВ"
- образуемая граница 3-го пояса ЗСО скважины № 25
- павильон под скважиной № 25
- водонапорная башня
- 1 пояс ЗСО скважины № 25
- 2 пояс ЗСО скважины № 25
- граница земельного участка КН 33:02:010302:316 (г. Киржач, ул. Вокзальная, д.1), принадлежащий ООО "ФИНЭКС-МВ"
- граница кадастрового квартала

Подпись _____ Дата « 22 » апреля 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Режим зон санитарной охраны водозаборной скважины № 25

ООО «ФИНЭКС МВ»

1. На территории первого пояса зон санитарной охраны (далее ЗСО) запрещается:

1.1 все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, расширению и реконструкции водозаборных сооружений;

1.2 прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей;

1.3 применение ядохимикатов и удобрений;

1.4 допускать попадание поверхностной воды в скважину.

2. На территории второго, третьего пояса ЗСО запрещается:

2.1 закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработки недр земли;

2.2 размещение складов горюче-смазочных материалов, накопителей промстоков, шламохранилищ, ядохимикатов и минеральных удобрений и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

2.3 размещение и эксплуатация кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации и компостирования, полей фильтрации, канализационных, очистных сооружений, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

2.4 применение удобрений и ядохимикатов.

3. На территории первого пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

3.1 территория должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной, дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

3.2 содержать в чистоте павильон скважины и территорию, при необходимости выполнять ремонт павильона;

3.3 водопроводные сооружения должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможного загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

3.4 водозаборная скважина должна быть оборудована манометром, отверстием для замера уровня, краном для отбора проб воды, водомерным счетчиком, иметь оголовок не менее 50 см и приустьевую цементацию.

4. На территории второго, третьего пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

4.1 бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производить при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля;

4.2 выявление, тампонирувание всех бездействующих, старых, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в отношении возможности загрязнения водоносных горизонтов;

4.3 уборные, помойные ямы, навозохранилища, приемники мусора, расположенные ближе 20 м от ближайшего водовода, должны быть перенесены в другое место.

