



**ДЕПАРТАМЕНТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.07.2022

№ 11

*Об утверждении проектной документации
по проектированию (изменению) границ земель,
на которых расположены леса,
расположенные в зеленых зонах защитных лесов
Ковровского лесничества Владимирской области*

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755 «Об утверждении Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах», постановлением Губернатора области от 20.12.2006 № 898 «Об утверждении Положения о Департаменте лесного хозяйства Владимирской области» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проектную документацию по проектированию (изменению) границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах защитных лесов Ковровского лесничества Владимирской области, согласно приложению.

2. Исключить из границ лесов, расположенных в зеленых зонах, лесной участок Ковровского лесничества: Великовское участковое лесничество, урочище Ковровское-1, лесной квартал № 20, часть лесотаксационного выдела 11, лесной квартал № 21, части лесотаксационных выделов 6, 13, 14, 19, 20, 24, лесной квартал № 25, часть лесотаксационного выдела 1, Мелеховское участковое лесничество, лесной квартал № 53, части лесотаксационных выделов 34, 35, 36, 38, 40, площадью 2,3709 га.

3. Включить в границы лесов, расположенных в зеленых зонах, лесной участок Ковровского лесничества: Клязьмогородское участковое лесничество, урочище Заречье, лесной квартал № 94 лесотаксационный выдел 1, площадью 4 га.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента - заместителя главного государственного лесного инспектора Владимирской области.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Директор Департамента



Е.В.Малышев

Приложение к постановлению
Департамента лесного хозяйства
Владимирской области
от _____ № _____

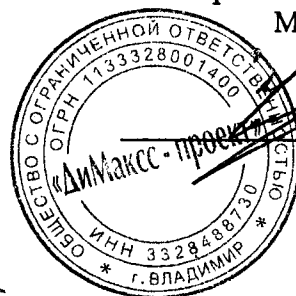
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ДиМакс – проект»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ (ИЗМЕНЕНИЮ) ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬ,
НА КОТОРЫХ РАСПОЛОЖЕНЫ ЛЕСА, РАСПОЛОЖЕННЫЕ
В ЗЕЛЕННЫХ ЗОНАХ
ЗАЩИТНЫХ ЛЕСОВ
КОВРОВСКОГО ЛЕСНИЧЕСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Исполнитель:

ООО «ДиМакс – проект»

Генеральный директор
М.Н. Чичилов



Г. ВЛАДИМИР
2022 г.



ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ (ИЗМЕНЕНИЮ) ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ
РАСПОЛОЖЕНЫ ЛЕСА, РАСПОЛОЖЕННЫЕ В ЗЕЛЕННЫХ ЗОНАХ ЗАЩИТ-
НЫХ ЛЕСОВ КОВРОВСКОГО ЛЕСНИЧЕСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Основания для разработки проектной документации

Подготовка проектной документации по изменению границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах Ковровского лесничеств Владимирской области (далее – проектная документация) осуществлена обществом с ограниченной ответственностью «ДиМакс – проект» по инициативе заинтересованного лица согласно пунктам 3 и 5 Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755 (далее - Правила).

Заинтересованным лицом выступает общество с ограниченной ответственностью «Билонг».

Проектируемое изменение границ земель, на которых находятся леса, расположенные в зеленых зонах Владимирской области связано с предоставлением лесного участка в аренду с целью строительства линейного объекта «Строительство скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап».

Строительство скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медынце-во - зона ИЖС» I этап выполняется в рамках реализации постановления администрации Владимирской области от 27.12.2021 г. № 900 «Об утверждении детализированного перечня мероприятий, реализуемых в рамках инфраструктурных проектов Владимирской области отобранных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2021 г. № 1189».

В целях строительства скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап испрашиваются участки земель лесного фонда Владимирской области (далее – лесные участки): Ковровского лесничества Великовского участкового лесничества урочища Ковровское-1 в квартале 20, 21, 25 общей площадью 1,6158 га, Ковровского лесничества Мелеховского участкового лесничества в квартале 53 общей площадью 0,7551 га,

отнесенные к категории защитных лесов «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)».

Предоставление лесных участков в аренду для строительства скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап, возможно, после их исключения из категории защитных лесов – «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)», в ту категорию защитных лесов, где данный вид их использования разрешен.

В соответствии с частью 5 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации (далее - Лесной Кодекс) изменение границ земель, на которых располагаются леса, расположенных в зеленых зонах, которое может привести к уменьшению площади таких земель, не допускается.

В проектной документации отражены результаты изменения границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах Владимирской области, с учетом компенсирования площади, исключаемых из этих зон лесных участков в соответствии с требованиями Правил, а также результаты проектирования защитных лесов в отношении лесных участков, исключаемых из лесов, расположенных в зеленых зонах.

Проектная документация по изменению границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах подготовлена в рамках осуществления полномочий центральных исполнительных органов государственной власти Владимирской области, определенных статьями 82, 83 Лесного кодекса, а также в целях внесения изменений в сведения государственного лесного реестра Департаментом лесного хозяйства Владимирской области.

Характеристика лесных участков, исключаемых из границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах

Строительство скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап в Ковровском муниципальном районе Владимирской области, проектируется в квартале 20 (часть выдела 11), квартале 21 (части выделов 6, 13, 14, 19, 20, 24), квартале 25 (часть выдела 1) площадью 1,6158 га урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества, в квартале 53 (части выделов 34, 35, 36, 38, 40) площадью 0,7551 га Мелеховского участкового лесничества Ковровского лесничества.

По сведениям государственного лесного реестра, лесохозяйственного регламента Ковровского лесничества (утверждён постановлением Департа-

мента лесного хозяйства Владимирской области от 22.08.2018 № 9 (в редакции от 23.12.2021 № 21), лесной квартал 20, 21, 25 урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества, лесной квартал 53 Мелеховского участкового лесничества, отнесен к категории защитных лесов «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)».

Количественные и качественные характеристики испрашиваемых лесных участков приводятся в таблице 1.

Таблица 1

Количественные и качественные характеристики лесов, произрастающих на испрашиваемых лесных участках

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Таксационная характеристика	Класс возраста /возраст лет	Бонитет	Плотность	Запас древесины м. куб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ковровское лесничество, Великовское участковое лесничество, урочище Ковровское-1	20	11(ч)	0,0450	10Б+С	5/45	2	0,7	6
	21	6(ч)	0,2598	л/к 6С4Б+Е	3/47	2	0,8	47
		13(ч)	0,3635	9С1Б	2/40	1	0,8	76
		14(ч)	0,2907	9С1Б	3/45	1	0,8	64
		19(ч)	0,0398	7Б3С	3/30	1	0,6	4
		20(ч)	0,3648	10С+С	4/75	1	0,4	106
		24(ч)	0,2520	Дорога грунтовая	-	-	-	-
Ковровское лесничество, Мелеховское участковое лесничество	25	1(ч)	0,0002	л/к 9С1Б	2/34	2	0,8	-
	53	34(ч)	0,0162	7С3Б+Е	5/85	1	0,7	6
		35(ч)	0,3229	9С1Б+Е	4/75	1	0,7	106
		36(ч)	0,2872	7С3Б	5/95	1	0,7	112
		38(ч)	0,0780	Дорога	-	-	-	-
Итого	-	-	2,3709	-	-	-	-	527

Территориальное размещение испрашиваемых лесных участков с указанием участковых лесничеств, категорий защитных лесов, границ кварталов, входящих в их состав, показано на карте-схеме (фрагменте) изменения границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых и зеленых зонах Ковровского лесничества Владимирской области.

Исключение испрашиваемых лесных участков из категории защитных лесов «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)», приведет к уменьшению площади

границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах.

Правилами предусматривается, что в случае изменения границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах, площадь исключаемого лесного участка компенсируется включением в границы этих зон лесного участка, площадь которого не меньше площади исключаемого лесного участка и который расположен на территории того же лесничества либо на территории ближайших лесничеств.

С учетом требований Правил по площади лесного участка, компенсирующего уменьшение лесов, расположенных в зеленых зонах, и их местоположению, а также с учетом анализа существующего разделения лесов Владимирской области по целевому назначению, категориям защитных лесов и оснований их установления осуществлено проектирование лесного участка, для включения их в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах.

Характеристика лесного участка, проектируемого для включения в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Лесным планом Владимирской области (утвержден распоряжением Губернатора Владимирской области от 17.01.2019 № 1-рг «Об утверждении лесного плана Владимирской области») и лесохозяйственным регламентом Ковровского лесничества Владимирской области, леса Ковровского лесничества отнесены к категориям:

1) Защитные леса:

1) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов;
а) леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности) – 6661 га;

б) леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов) – 4659 га;

в) леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды) – 18725 га;

2) ценные леса:

а) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (леса, примыкающие непосредственно к руслу реки или берегу другого водного объекта, а при безлесной пойме - к пойме реки, выполняющие водорегулирующие функции) – 31887 га;

б) нерестоохранные полосы лесов (леса, расположенные в границах рыбоохранных зон или рыбохозяйственных заповедных зон, установленных в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов) – 7487 га.

II) Эксплуатационные леса – 48334 га.

В результате проведенного анализа в качестве оптимального варианта выбран лесной участок площадью 4,0 га, расположенный в квартале 94 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области, для включения в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах.

По сведениям государственного лесного реестра и лесохозяйственного регламента Ковровского лесничества Владимирской области, часть лесного квартала 94 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области отнесен к категории защитных лесов «ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)».

Выбранный в качестве оптимального лесной участок в квартале 94 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества, компенсирующий уменьшение площади земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах, характеризуется хорошей проходимостью (передвижение удобно во всех направлениях). На участке отсутствуют источники загрязнения почв, поверхностных и грунтовых вод, сохраняются полностью условия их естественной очистки, а также используются в целях организации отдыха населения.

Участок, компенсирующий уменьшение границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах, расположен на территории Малыгинского сельского поселения Ковровского муниципального района Владимирской области, границы которого установлены Законом Владимирской области от 27.05.2005 № 52-ОЗ «О наделении Ковровского района и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав,

соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ».

Проектируемый лесной участок в квартале 94 урочища Заречье Клязьмогородского участкового лесничества Ковровского лесничества не находится у граждан, юридических лиц в постоянном (бессрочном) пользовании, в аренде, а также безвозмездном срочном пользовании, на проектируемом участке не располагаются объекты недвижимого имущества, размещение которых в лесах, расположенных в зеленых зонах не допускается Лесным кодексом.

Площадь компенсирующего лесного участка, включаемого в границы земель, на которых находятся леса, расположенные в зеленых зонах, составляет 4,0 га, что соответствует требованиям Правил и не приведёт к уменьшению площади лесов, расположенных в зеленых зонах Владимирской области.

Лесной участок, проектируемый для включения в категорию защитных лесов «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)», не требует проведения мероприятий по рекреационному благоустройству территории и фактически используется населением в качестве зоны отдыха.

Количественные и качественные характеристики лесного участка, проектируемого к включению в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах, приведены в таблице 2.

Таблица 2

Количественные и качественные характеристики лесного участка, проектируемого к включению в границы земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Таксационная характеристика	Класс возраста / возраст лет	Бонитет	Полнота	Запас древесины м. куб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ковровское лесничество, Клязьмогородское участковое лесничество, урочище Заречье	94	1	4,0	9Дн1Ос+Б+ЛП	5/50	3	0,7	640
Итого:	-	-	4,0	-	-	-	-	640

Территориальное размещение проектируемого лесного участка с указанием участкового лесничества, категории защитных лесов, лесного квартала показано на карте-схеме (фрагменте) изменения границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах Ковровского лесничества Владимирской области.

Лесной участок, включаемый в границы земель, на которых расположены леса, расположен в зеленых зонах, в полной мере компенсирует уменьшение площади лесов, связанное с исключением из границ земель на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах, лесных участков, испрашиваемых для строительства скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап.

Данная компенсация сохранит на прежнем уровне организацию отдыха населения, санитарно-гигиеническую, оздоровительную и эстетическую ценность природных ландшафтов зеленых зон Владимирской области и не повлечет за собой нарушения целостности и компактности лесных массивов, отнесенных к категории защитных лесов «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)».

Сведения о границах населенных пунктов и муниципальных образований, на территории которых осуществляется изменение границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых и зеленых зонах

Изменение границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах, проектируется на территории Новосельского сельского поселения, Малыгинского сельского поселения Ковровского муниципального района Владимирской области.

Текстовое и графическое описание границ Новосельского сельского поселения, Малыгинского сельского поселения Ковровского муниципального района Владимирской области содержится в Законе Владимирской области от 27.05.2005 № 52-ОЗ «О наделении Ковровского района и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ».

Проектирование защитных лесов на лесных участках, исключаемых из границ лесопарковых зон

В настоящей проектной документации осуществлено проектирование защитных лесов на лесном участке Ковровского участкового лесничества Ковровского лесничества, Владимирской области, проектируемом к исключению из границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах Владимирской области.

Проектирование отнесения лесов к категории защитных лесов выполнено в соответствии с Лесным кодексом и Лесоустроительной инструкцией, утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29.03.2018 № 122 «Об утверждении лесоустроительной инструкции».

Проектирование отнесения лесов к категории защитных лесов осуществлено в отношении лесных участков, расположенных в квартале 20 (часть выдела 11), квартале 21 (части выделов 6, 13, 14, 19, 20, 24), квартале 25 (часть выдела 1) площадью 1,6158 га урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества, в квартале 53 (части выделов 34, 35, 36, 38, 40) площадью 0,7551 га Мелеховского участкового лесничества отнесенных к категории защитных лесов – «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)», на основании анализа состояния и использования лесов Ковровского лесничества, перспектив их освоения для государственных и муниципальных нужд, а также с учетом анализа оснований разделения лесов Владимирской области по выполняемым функциям.

На испрашиваемых лесных участках планируется строительство скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап.

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2022 № 1084-р «Об утверждении перечня объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов» в защитных лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов (за исключением лесов, расположенных в зеленых зонах, лесопарковых зонах, в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения) допускается размещение дороги автомобильной.

Таким образом, исключаемые из границ земель, на которых находятся леса, расположенные в зеленых зонах, лесные участки проектируется отнести к категории защитных лесов «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в защитных полосах лесов)».

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью «ДиМакс - проект»

Юридический адрес: 600017 г. Владимир, ул. Луначарского, д.26

Почтовый адрес: 600017 г. Владимир, ул. Луначарского, д.26

Тел.: 8(920)628-51-57; 8(920)924-53-21

E-mail: DiMaxx-proect@mail.ru

ИНН: 3328488730

ПРИЛОЖЕНИЯ

M 1:1000000

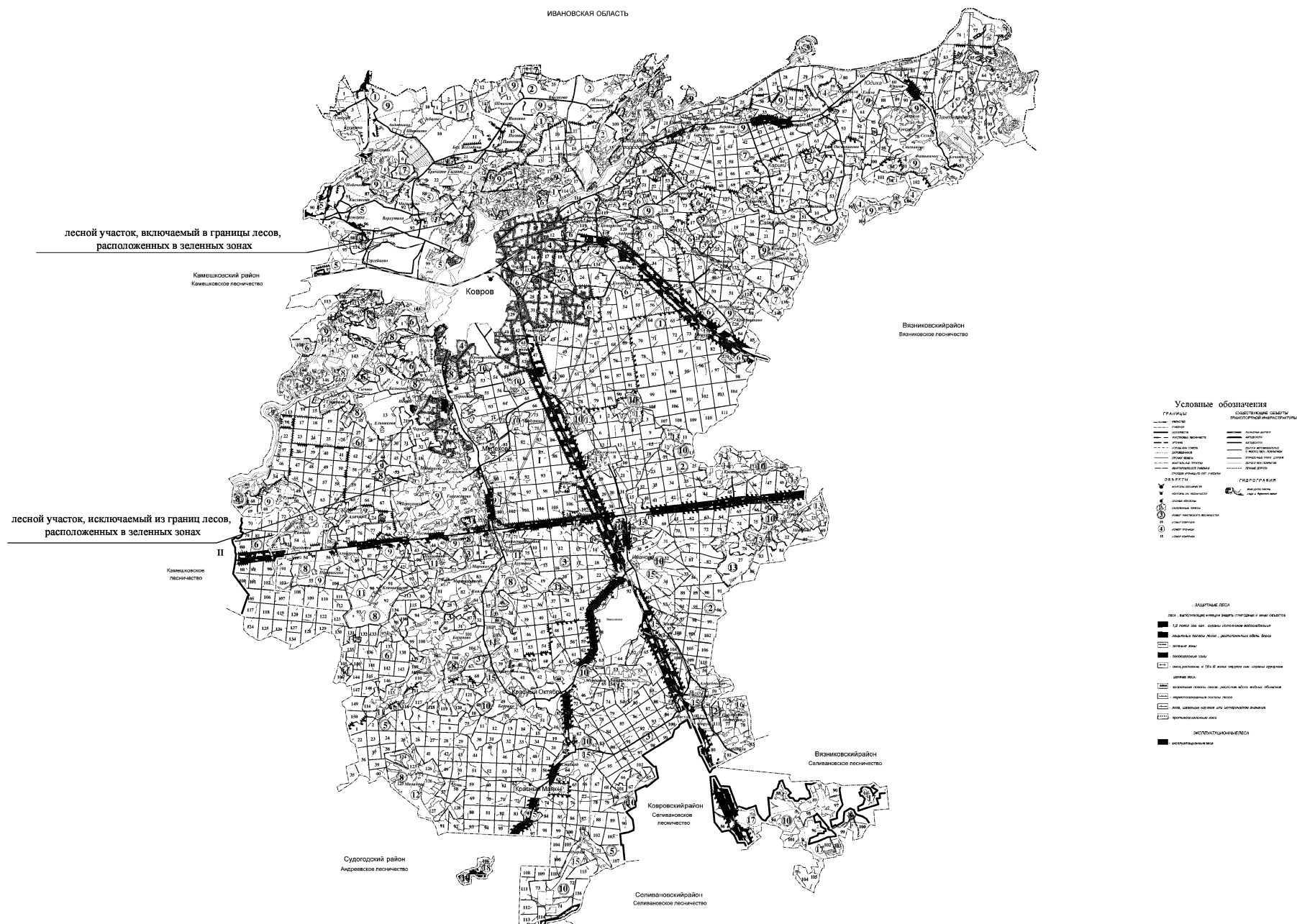


СХЕМА 1
расположения и границы лесного участка
проектируемого к исключению из границ земель, на которых находятся леса,
расположенные в зеленых зонах
Владимирской области

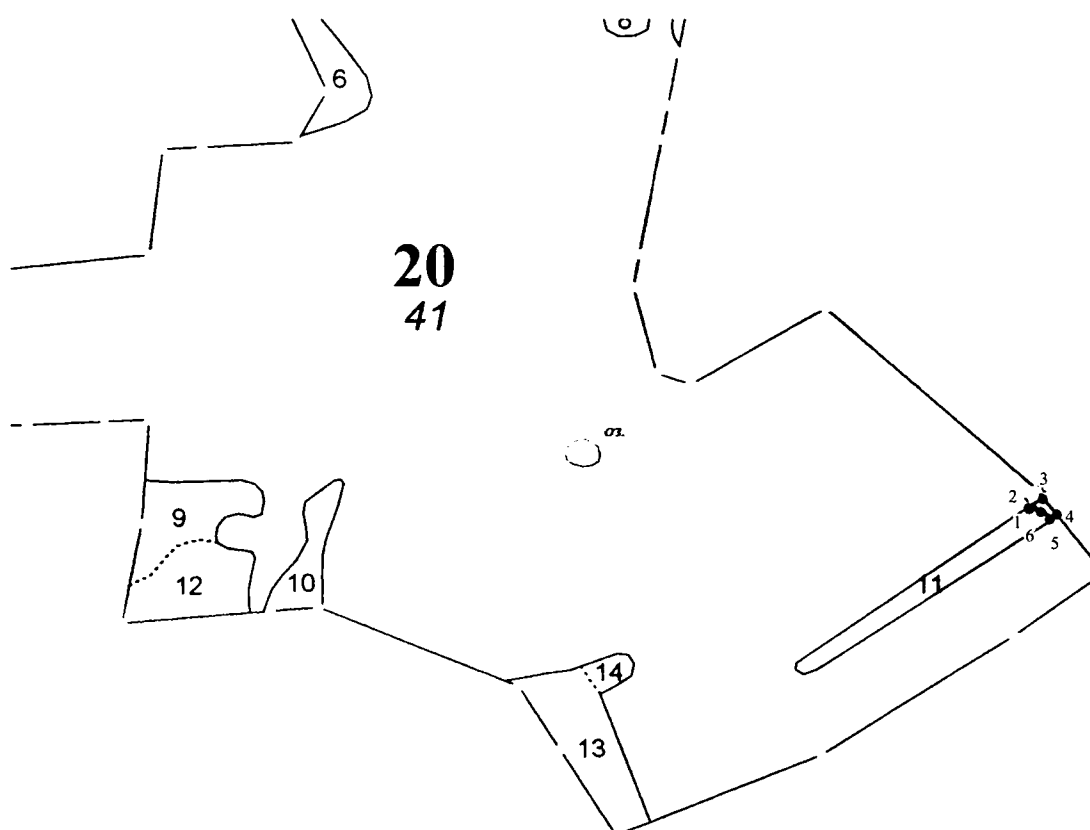
Муниципальное образование – Новосельского сельского поселения Ковровского муниципального района Владимирской области

Лесничество – Ковровское

Участковое лесничество – Великовское, урочище Ковровское-1
квартал 20 часть выдела 11

Лесной участок площадью – 0,0450 га

Масштаб 1:10 000



Каталог координат МСК-33

Номера характерных точек	X	Y
1	205811,88	271458,86
2	205813,25	271457,86
3	205825,49	271477,40
4	205804,14	271496,62
5	205797,79	271486,98
6	205807,90	271474,68
1	205811,88	271458,86

Текстовое описание границ лесного участка, проектируемого к исключению
из границ земель, на которых расположены леса,
расположенные в зеленых зонах

Границы лесного участка площадью 0,0450 га, расположенного в квартале 20 части выдела 11 урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области, проходят следующим образом:

1) от точки 1 до точки 2 граница участка протяженностью 1,70 м проходит на северо-запад по выделу 11 квартала 20 урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества;

2) от точки 2 до точки 3 граница участка протяженностью 23,06 м проходит на северо-восток по границе выдела 11 квартала 20 урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества;

3) от точки 3 до точки 4 граница участка протяженностью 27,73 м проходит на юго-восток по границе выдела 11 квартала 20 урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества;

4) от точки 4 до точки 5 граница участка протяженностью 11,54 м проходит на юго-запад по границе выдела 11 квартала 20 урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества;

5) от точки 5 до точки 6 граница участка протяженностью 15,92 м проходит на северо-запад по выделу 11 квартала 20 урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества; урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества;

6) от точки 6 до точки 1 граница участка протяженностью 16,31 м проходит на северо-запад по выделу 11 квартала 20 урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества.

СХЕМА 2
расположения и границы лесного участка
проектируемого к исключению из границ земель, на которых находятся леса,
расположенные в зеленых зонах
Владимирской области

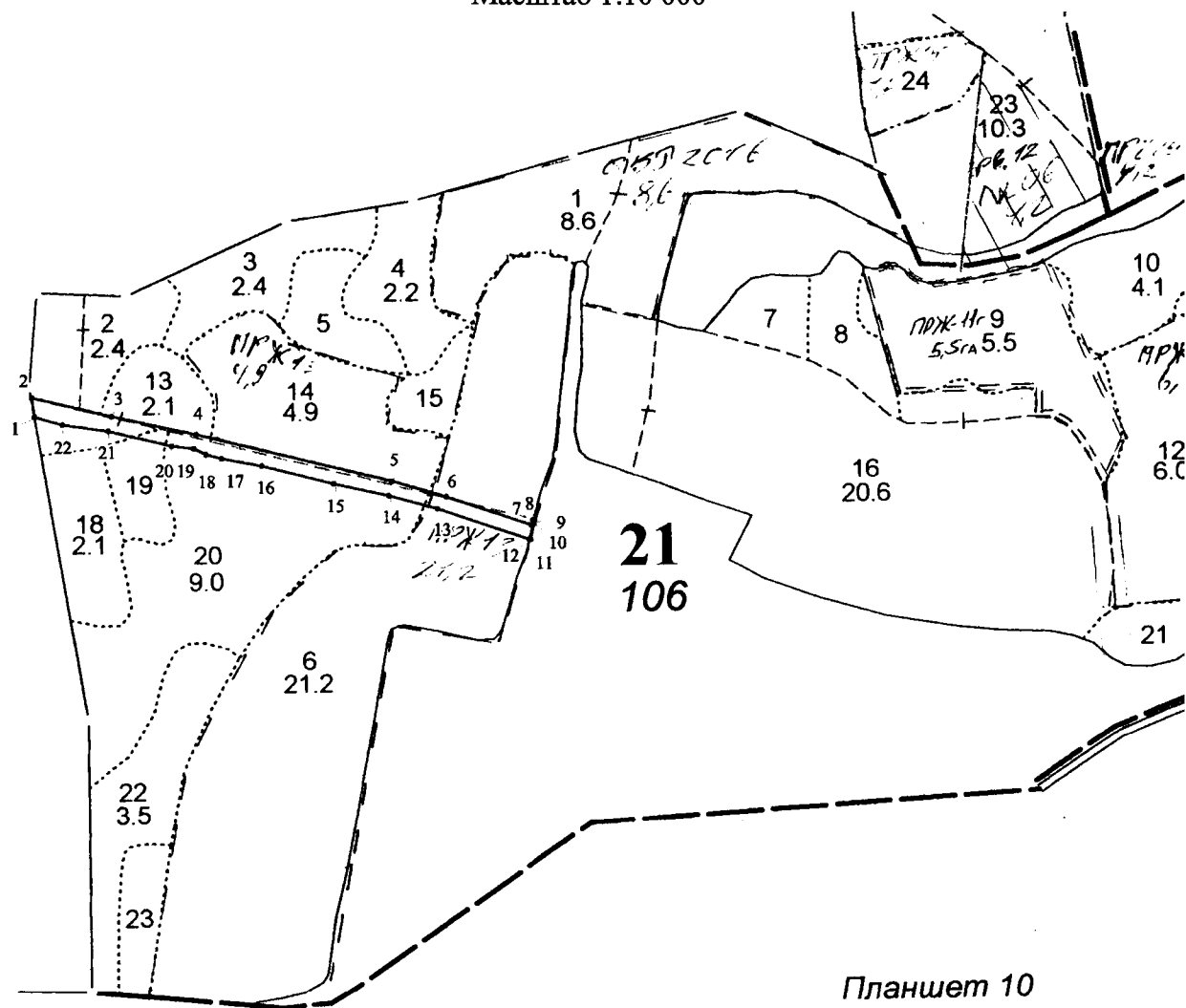
Муниципальное образование – Новосельского сельского поселения Ковровского муниципального района Владимирской области

Лесничество – Ковровское

Участковое лесничество – Великовское, урочище Ковровское-1
 квартал 21 части выделов 6, 13, 14, 19, 20, 24

Лесной участок площадью – 1,5706 га

Масштаб 1:10 000



Каталог координат МСК-33

Номера характерных точек	X	Y
1	205749,45	271804,80
2	205776,43	271800,50
3	205750,53	271911,10
4	205725,78	272028,91
5	205661,29	272301,10
6	205639,36	272376,34
7	205600,49	272494,84
8	205607,09	272496,67
9	205606,57	272498,96
10	205601,88	272498,08
11	205580,25	272493,23
12	205580,62	272491,56
13	205622,89	272363,82
14	205640,69	272297,01
15	205657,12	272220,14
16	205681,82	272120,17
17	205692,22	272063,93
18	205697,68	272042,25
19	205706,10	272025,50
20	205709,66	271994,29
21	205729,92	271907,06
22	205738,96	271843,38
1	205749,45	271804,80

**Текстовое описание границ лесного участка, проектируемого к исключению
из границ земель, на которых расположены леса,
расположенные в зеленых зонах**

Границы лесного участка площадью 1,5706 га, расположенного в квартале 21 части выделов 6, 13, 14, 19, 20, 24 урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области, проходят следующим образом:

1) от точки 1 до точки 2 граница участка протяженностью 27,32 м проходит на северо-запад по выделу 13 квартала 21 урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества;

2) от точки 2 до точки 3 граница участка протяженностью 113,59 м проходит на юго-восток по выделу 13, 24 квартала 21 урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества;

3) от точки 3 до точки 4 граница участка протяженностью 120,38 м проходит на юго-восток по выделу 13, 24 квартала 21 урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества;

4) от точки 4 до точки 5 граница участка протяженностью 279,73 м проходит на юго-восток по выделу 13, 14 квартала 21 урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества;

5) от точки 5 до точки 6 граница участка протяженностью 78,37 м проходит на юго-восток по выделу 14, 6 квартала 21 урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества; урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества;

СХЕМА 3
расположения и границы лесного участка
проектируемого к исключению из границ земель, на которых находятся леса,
расположенные в зеленых зонах
Владимирской области

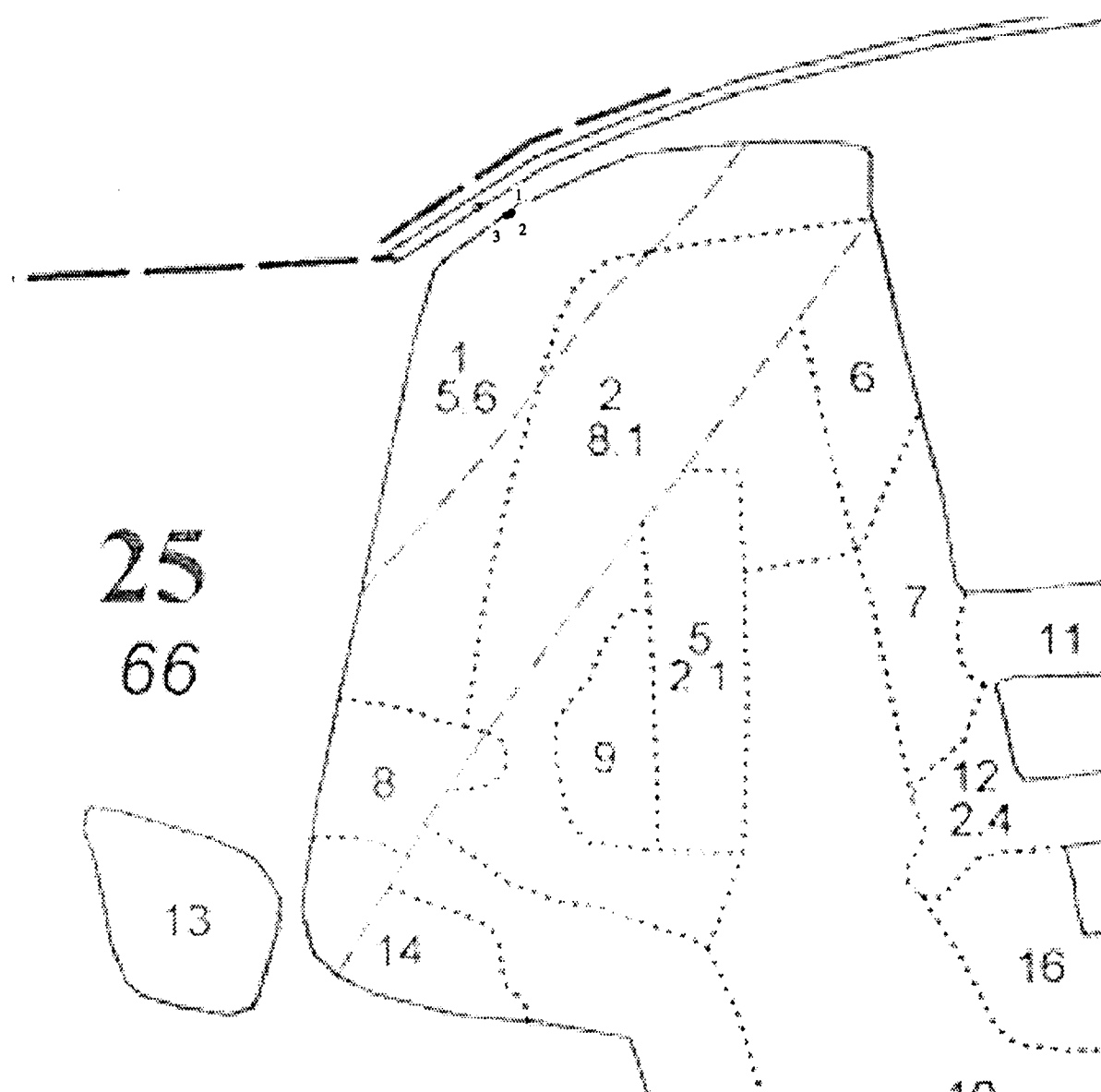
Муниципальное образование – Новосельского сельского поселения Ковровского муниципального района Владимирской области

Лесничество – Ковровское

Участковое лесничество – Великовское, урочище Ковровское-1
квартал 25 часть выдела 1

Лесной участок площадью – 0,0002 га

Масштаб 1:5 000



Каталог координат МСК-33

Номера характерных точек	X	Y
1	205236,33	273273,76
2	205234,80	273272,69
3	205234,08	273269,62
1	205236,33	273273,76

Текстовое описание границ лесного участка, проектируемого к исключению
из границ земель, на которых расположены леса,
расположенные в зеленых зонах

Границы лесного участка площадью 0,0002 га, расположенного в квартале 25 части выдела 1 урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области, проходят следующим образом:

1) от точки 1 до точки 2 граница участка протяженностью 1,87 м проходит на юго-запад по выделу 1 квартала 25 урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества;

2) от точки 2 до точки 3 граница участка протяженностью 3,15 м проходит на юго-запад по выделу 1 квартала 25 урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества;

3) от точки 3 до точки 1 граница участка протяженностью 4,71 м проходит на северо-восток по границе выдела 1 квартала 25 урочища Ковровское-1 Великовского участкового лесничества Ковровского лесничества.

СХЕМА 4
расположения и границы лесного участка
проектируемого к исключению из границ земель, на которых находятся леса,
расположенные в зеленых зонах
Владимирской области

Муниципальное образование – Новосельского сельского поселения Ковровского муниципального района Владимирской области

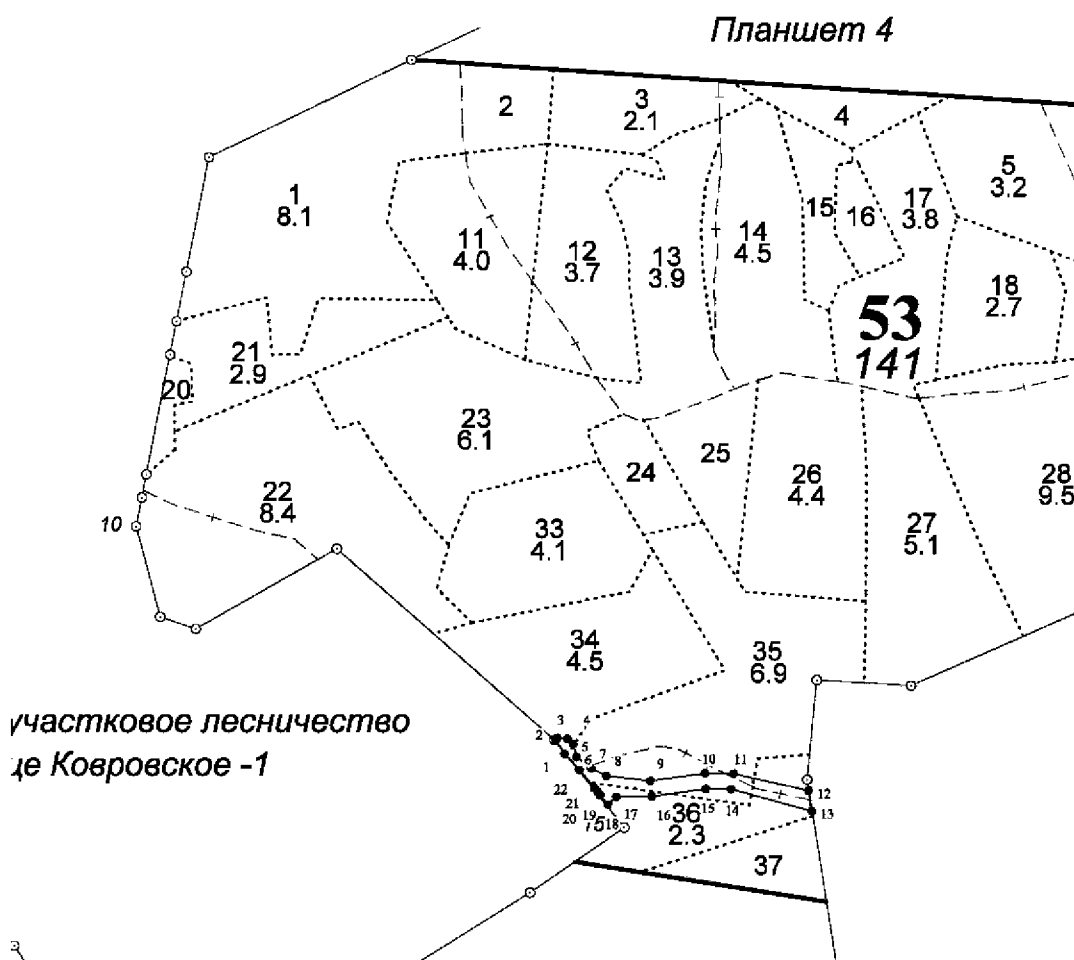
Лесничество – Ковровское

Участковое лесничество – Мелеховское

квартал 53 части выделов 34, 35, 36, 38, 40

Лесной участок площадью – 0,7551 га

Масштаб 1:10 000



Каталог координат МСК-33

Номера характерных точек	X	Y
1	205825,49	271477,40
2	205844,27	271464,85
3	205846,01	271467,04
4	205845,19	271481,03
5	205838,21	271488,74
6	205821,22	271492,98
7	205806,39	271512,63
8	205796,05	271532,60
9	205789,68	271590,90
10	205799,57	271663,04
11	205799,09	271700,60
12	205776,43	271800,50
13	205749,55	271804,78
14	205778,87	271697,92
15	205778,98	271664,13
16	205768,82	271592,55
17	205768,08	271545,73
18	205758,45	271534,52
19	205770,48	271524,54
20	205775,18	271520,64
21	205779,78	271516,83
22	205804,14	271496,62
1	205825,49	271477,40

**Текстовое описание границ лесного участка, проектируемого к исключению
из границ земель, на которых расположены леса,
расположенные в зеленых зонах**

Границы лесного участка площадью 0,7551 га, расположенного в квартале 53 части выделов 34, 35, 36, 38, 40 Мелеховское участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области, проходят следующим образом:

1) от точки 1 до точки 2 граница участка протяженностью 22,59 проходит на северо-запад по выделу 40 квартала 53 Мелеховского участкового лесничества Ковровского лесничества;

2) от точки 2 до точки 3 граница участка протяженностью 2,8 проходит на северо-восток по выделу 34 квартала 53 Мелеховского участкового лесничества Ковровского лесничества;

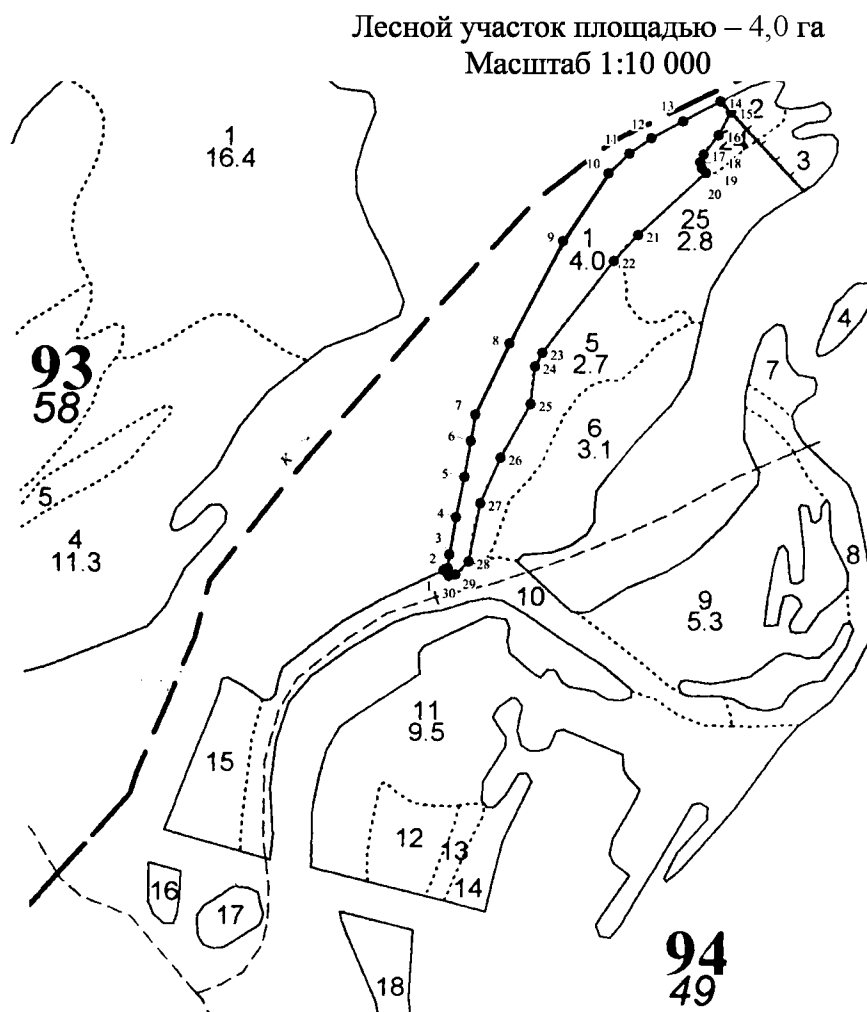
3) от точки 3 до точки 4 граница участка протяженностью 14,01 проходит на юго-восток по выделу 34 квартала 53 Мелеховского участкового лесничества Ковровского лесничества;

4) от точки 4 до точки 5 граница участка протяженностью 10,4 проходит на юго-восток по выделу 34 квартала 53 Мелеховского участкового лесничества Ковровского лесничества;

5) от точки 5 до точки 6 граница участка протяженностью 17,51 проходит на юго-восток по выделу 35 квартала 53 Мелеховского участкового лесничества Ковровского лесничества;

СХЕМА 4
расположения и границы лесного участка
проектируемого для включения в границы земель, на которых находятся леса,
расположенные в зеленых зонах
Владимирской области

Муниципальное образование – **Малыгинское сельское поселение Ковровского муниципального района Владимирской области**
 Лесничество – **Ковровское**
 Участковое лесничество – **Клязьмогородское, урочище Заречье**
 квартал 94 выдел 1



Каталог координат МСК-33

Номера характерных точек	X	Y
1	223459,05	275759,19
2	223461,67	275764,73
3	223479,96	275767,10
4	223530,08	275775,91
5	223583,59	275787,42
6	223632,02	275795,72
7	223667,07	275801,99
8	223762,70	275847,66
9	223899,76	275919,62
10	223990,24	275980,48
11	224016,70	276008,52
12	224037,34	276038,16
13	224059,88	276080,38
14	224086,55	276130,31
15	224072,47	276144,53
16	224041,19	276128,02
17	224015,48	276107,87
18	224005,31	276103,27
19	223997,25	276105,57
20	223990,92	276111,14
21	223907,73	276020,08
22	223873,00	275987,46
23	223750,04	275891,85
24	223731,62	275881,87
25	223681,35	275876,12
26	223609,58	275835,82
27	223548,55	275808,57
28	223470,65	275792,83
29	223453,28	275775,28
30	223451,36	275766,06
1	223459,05	275759,19

Текстовое описание границ лесного участка, проектируемого для включения
в границы земель, на которых расположены леса,
расположенные в зеленых зонах

Границы лесного участка площадью 4,0 га, расположенного в квартале квартал 94 выделе 1 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества Владимирской области, проходят следующим образом:

1) от точки 1 до точки 2 граница участка протяженностью 6,13 проходит на северо-восток по границе выдела 1 квартала 94 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества;

2) от точки 2 до точки 3 граница участка протяженностью 18,44 проходит на северо-восток по границе выдела 1 квартала 94 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества;

3) от точки 3 до точки 4 граница участка протяженностью 50,89 проходит на северо-восток по границе выдела 1 квартала 94 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества;

4) от точки 4 до точки 5 граница участка протяженностью 54,73 проходит на северо-восток по границе выдела 1 квартала 94 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества;

5) от точки 5 до точки 6 граница участка протяженностью 49,14 проходит на северо-восток по границе выдела 1 квартала 94 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества;

6) от точки 6 до точки 7 граница участка протяженностью 35,61 проходит на северо-восток по границе выдела 1 квартала 94 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества;

7) от точки 7 до точки 8 граница участка протяженностью 105,98 проходит на северо-восток по границе выдела 1 квартала 94 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества;

8) от точки 8 до точки 9 граница участка протяженностью 154,8 проходит на северо-восток по границе выдела 1 квартала 94 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества;

9) от точки 9 до точки 10 граница участка протяженностью 109,04 проходит на северо-восток по границе выдела 1 квартала 94 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества;

10) от точки 10 до точки 11 граница участка протяженностью 38,55 проходит на северо-восток по границе выдела 1 квартала 94 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества;

11) от точки 11 до точки 12 граница участка протяженностью 36,12 проходит на северо-восток по границе выдела 1 квартала 94 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества;

12) от точки 12 до точки 13 граница участка протяженностью 47,86 проходит на северо-восток по границе выдела 1 квартала 94 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества;

13) от точки 13 до точки 14 граница участка протяженностью 56,61 проходит на северо-восток по границе выдела 1 квартала 94 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества;

14) от точки 14 до точки 15 граница участка протяженностью 20,01 проходит на юго-восток по границе выдела 1 квартала 94 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества;

15) от точки 15 до точки 16 граница участка протяженностью 35,37 проходит на юго-запад по границе выдела 1 квартала 94 урочища Заречье Клязьмогородецкого участкового лесничества Ковровского лесничества;

ВЫПИСКА
ИЗ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЛЕСНОГО РЕЕСТРА

«Ковровское лесничество»
2022

Информация о лесном (земельном) участке

Номер государственного учета в лесном реестре _____

Кадастровый номер(при наличии) 33:07:000000:418 (33:07:000316:12, 33:07:000317:356, 33:07:000000:440), 33:07:000301:25, 33:07:000000:400 (33:07:000112:160).

Условный номер (при наличии) _____

Предыдущий кадастровый номер _____

Лесной (земельный) участок:

Адрес (местонахождение): «Ковровское лесничество», Великовское участковое лесничество, урочище Ковровское-1, лесной квартал № 20, часть лесотаксационного выдела 11, лесной квартал № 25, часть лесотаксационного выдела 1, лесной квартал № 21, части лесотаксационных выделов 6, 13, 14, 19, 20, 24; Мелеховское участковое лесничество, лесной квартал № 53, части лесотаксационных выделов 34, 35, 36, 38, 40; Клязьмогородское участковое лесничество, урочище Заречье, лесной квартал № 94, лесотаксационный выдел 1.

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя: Российская Федерация

Назначение лесного (земельного) участка вид(ы) использования: земли лесного фонда

Площадь: 6.3709 га

Документы – основания пользования лесным (земельным) участком:

Особые отметки: лесные квартала № 20, 21, 25 Великовского участкового лесничества, урочище Ковровское-1, находится в аренде СПК (колхоз) «Ковровский» по виду использования – заготовка древесины.

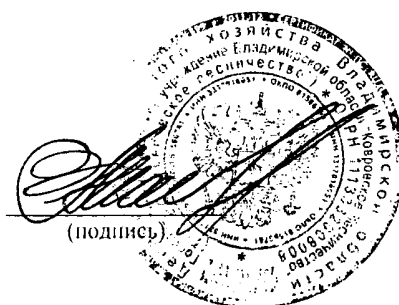
Характеристика лесного (земельного) участка

Наименование участкового лесничества. Целевое назначение лесов	№ лесных кварталов	№ таксационных выделов	Площадь, га	Состав лесных насаждений	Возраст, лет	Бонитет	Полнота	Запас общий м3	Лесистость района
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Великовское участковое лесничество, урочище Ковровское-1									
Защитные леса. Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды)	20	Ч11	0,0450	10Б+С	45	2	0,7	6	61,8
	25	Ч1	0,0002	л/к9С1Б	34	2	0,8	-	
	21	Ч6	0,2598	6С4Б+Е	47	2	0,8	47	
		Ч13	0,3635	9С1Б	40	1	0,8	76	
		Ч14	0,2907	9С1Б	45	1	0,8	64	
		Ч19	0,0398	7Б3С	35	2	0,7	4	
		Ч20	0,3648	10С+С	75	1	0,7	106	
		Ч24	0,2520	дорога	-	-	-	-	
Мелеховское участковое лесничество									
Защитные леса. Леса, выполняющие функции	53	ч34	0,0162	7С3Б+Е	85	1	0,7	6	61,8

защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды)		ч35	0,3229	9С1Б+Е	75	1	0,7	106	
		ч36	0,2872	7СЗБ	95	1	0,7	112	
		ч38	0,078	дорога грунтовая	-	-	-	-	
		ч40	0,0508	границы	-	-	-	-	
Клязьмогородское участковое лесничество, урочище Заречье									
Защитные леса. Ценные леса: перестоохранные полосы лесов (леса, расположенные в границах рыбоохранных зон или рыбохозяйственных заповедных зон, установленных в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов)	94	1	4,0	9Дп1Ос+Б+ Лп	50	3	0,7	640	61,8
Всего:			6,3709						1167

Картографические материалы лесных участков определены с использованием проектной лесоустроительной документации, выполненной Московским филиалом ФГУП «Рослесинфорг» «Мослеспроект» 2009 и 2014 годах.

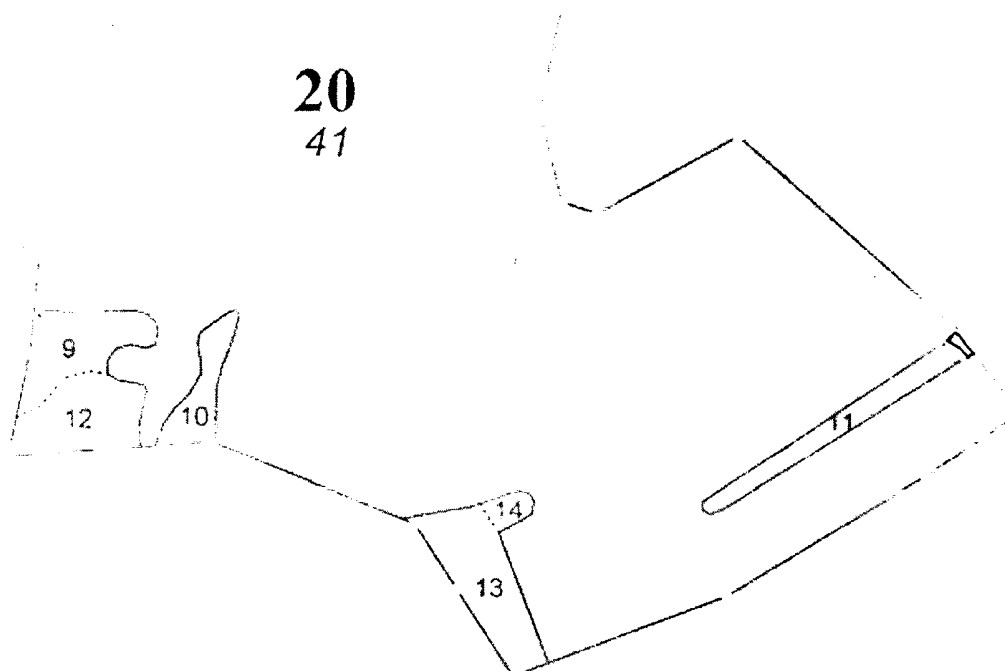
Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра 05.05.2022
(дата)



Г.Н. Пасека
(Ф.И.О)

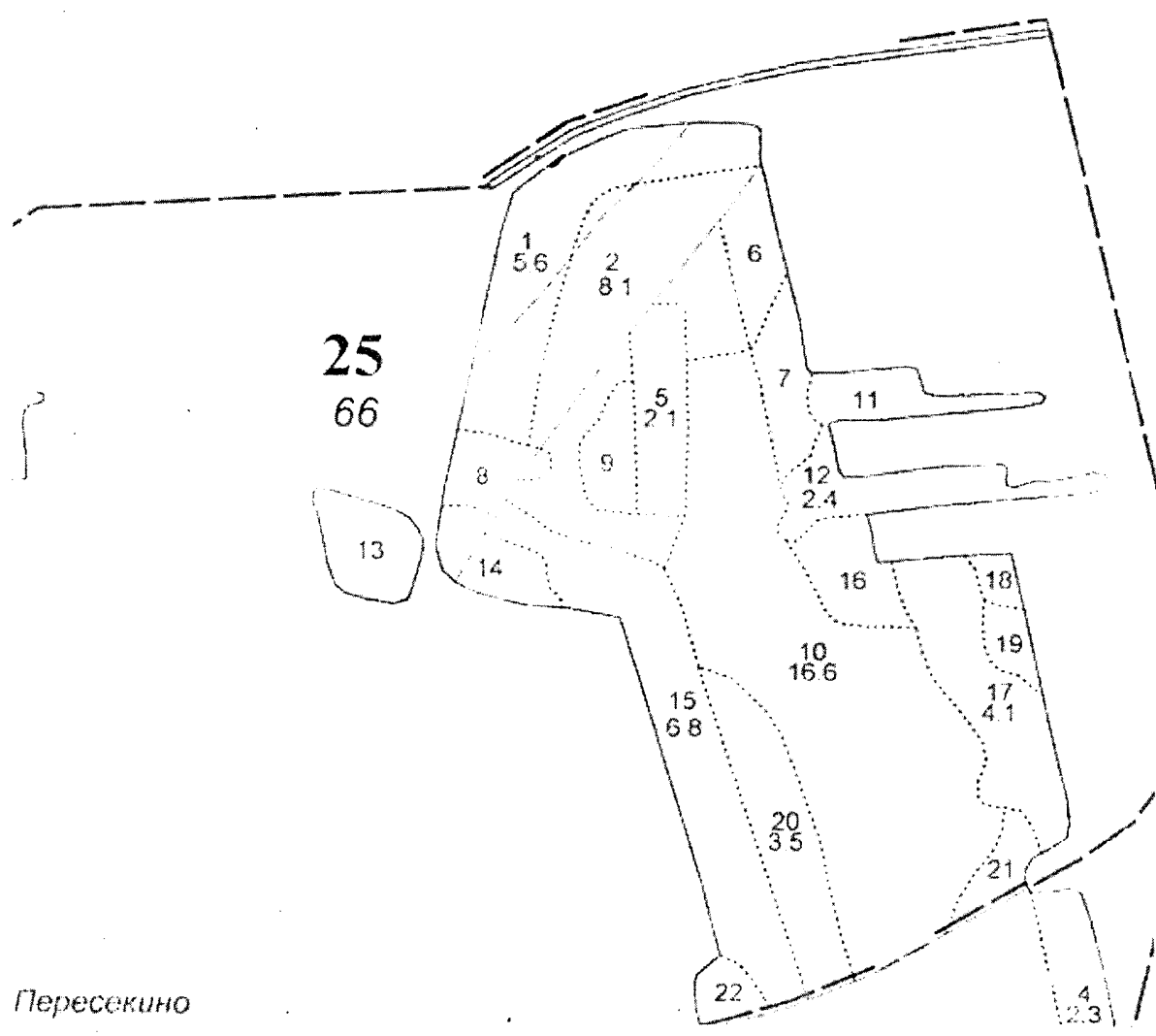
Владимирская область, Ковровский район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)
Лесничество: Ковровское лесничество
Участковое лесничество: Великовское
Урочище: Ковровское-1
Лесной квартал: 20

Масштаб: 1:10 000



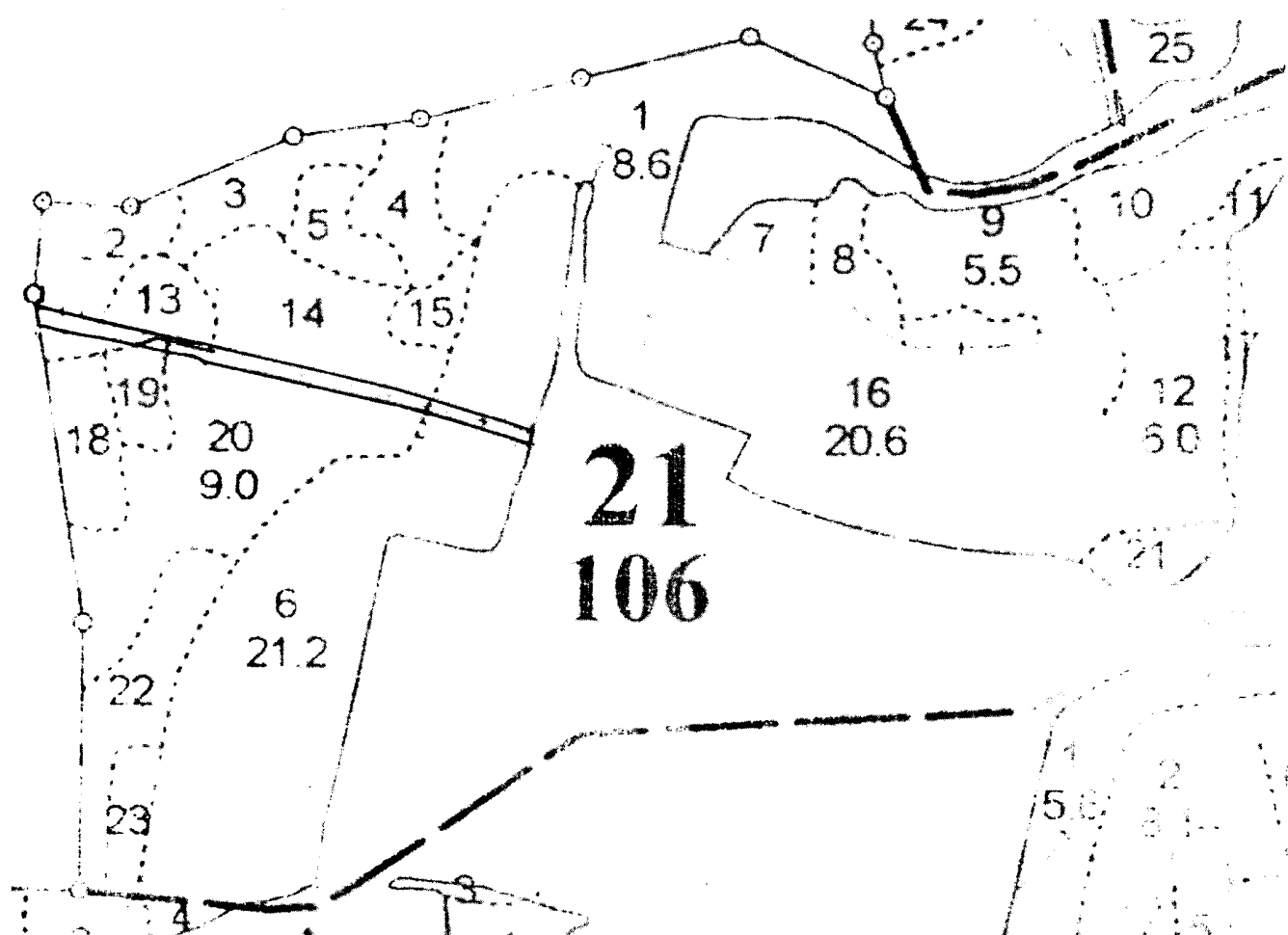
Владимирская область, Ковровский район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)
Лесничество: Ковровское лесничество
Участковое лесничество: Великовское
Урочище: Ковровское-1
Лесной квартал: 25

Масштаб: 1:10 000



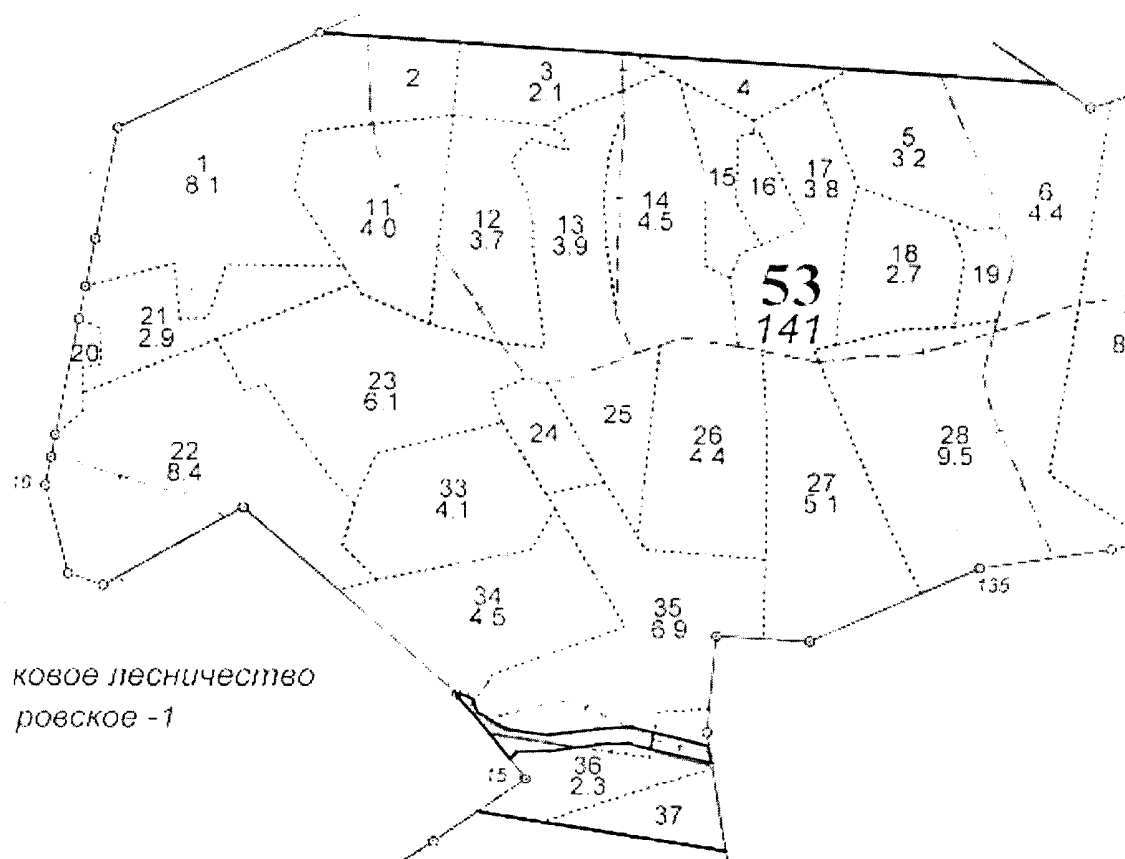
Владимирская область, Ковровский район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)
Лесничество: Ковровское лесничество
Участковое лесничество: Великовское
Урочище: Ковровское-1
Лесной квартал: 21

Масштаб: 1:10 000



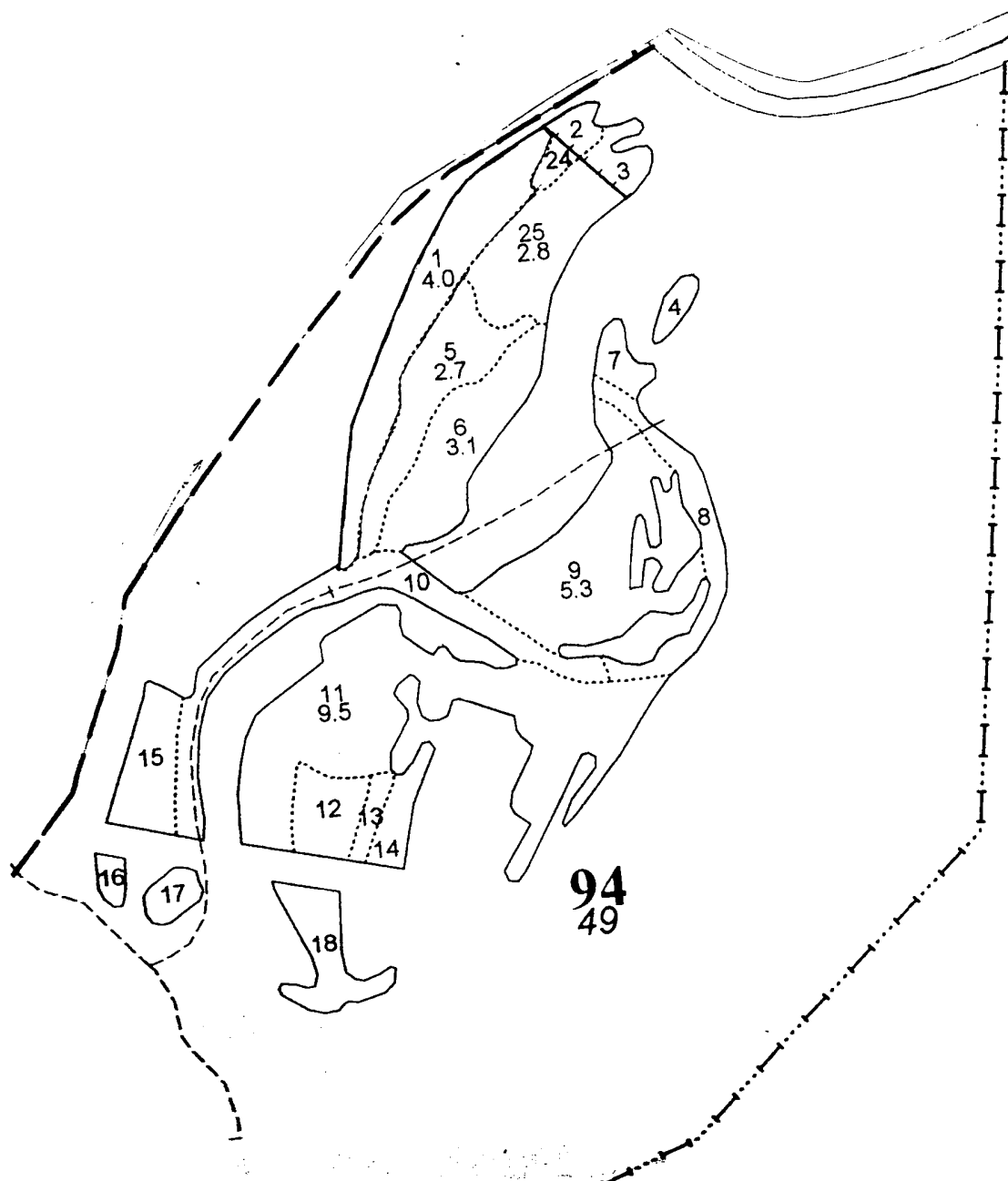
Владимирская область, Ковровский район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)
Лесничество: Ковровское лесничество
Участковое лесничество: Мелеховское
Лесной квартал: 53

Масштаб: 1:10 000



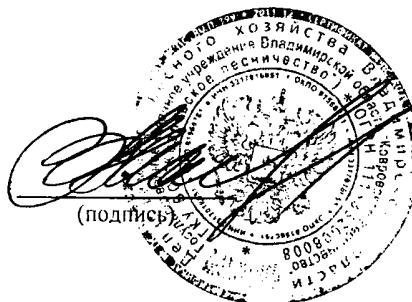
Владимирская область, Ковровский район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)
Лесничество: Ковровское лесничество
Участковое лесничество: Клязьмогородецкое
Урочище: Заречье
Лесной квартал: 94

Масштаб: 1:10 000



—— испрашиваемые лесные участки

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра
05.05.2022
(дата)



Г.Н. Пасека
(Ф.И.О)



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2021

№ 900

Об утверждении детализированного перечня мероприятий, реализуемых в рамках инфраструктурных проектов Владимирской области, отобранных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2021 № 1189

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2021 № 1190 «Об утверждении Правил предоставления, использования и возврата субъектами Российской Федерации бюджетных кредитов, полученных из федерального бюджета на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить детализированный перечень мероприятий, реализуемых в рамках инфраструктурных проектов Владимирской области, отобранных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2021 № 1189 «Об утверждении Правил отбора инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов, и о внесении изменений в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации» (далее соответственно – детализированный перечень, инфраструктурные проекты) согласно приложению.

2. Определить Департамент архитектуры и строительства Владимирской области уполномоченным органом на заключение с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации соглашения о реализации инфраструктурных проектов в соответствии с формой, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3. Департаменту архитектуры и строительства Владимирской области осуществлять подготовку сведений о реализации инфраструктурных проектов для предоставления Губернатором области в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации ежеквартально,

до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по форме, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Копию направленного отчета представлять в Департамент регионального развития Владимирской области.

4. Департаменту финансов, бюджетной и налоговой политики администрации Владимирской области:

- осуществлять подготовку отчета о направлении средств бюджетного кредита на цели, предусмотренные пунктом 2 Правил, для предоставления Губернатором области в Министерство финансов Российской Федерации по форме, определяемой Министерством финансов Российской Федерации, ежеквартально, до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, до полного погашения задолженности по бюджетному кредиту;

- обеспечить направление настоящего постановления, изменений, вносимых в него, в Федеральное казначейство и Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

5. Органам исполнительной власти области, указанным в детализированном перечне, обеспечить реализацию мероприятий в соответствии с детализированным перечнем, а также представлять сведения о реализации инфраструктурных проектов в Департамент регионального развития Владимирской области ежеквартально, до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по форме, определяемой Департаментом регионального развития Владимирской области.

5.1. Рекомендовать органам местного самоуправления, указанным в детализированном перечне, обеспечить реализацию мероприятий в соответствии с детализированным перечнем, а также представлять сведения о реализации инфраструктурных проектов органам исполнительной власти области, указанным в пункте 5 ежеквартально, до 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по форме, определяемой Департаментом регионального развития Владимирской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области, курирующего вопросы развития инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора области



А.А.Авдеев

Приложение
к постановлению администрации области
от 27.12.2021 № 900

**ДЕТАЛИЗИРОВАННЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ,
РЕАЛИЗУЕМЫХ В РАМКАХ ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ПРОЕКТОВ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ, ОТОБРАННЫХ В СООТВЕТСТВИИ С
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ОТ 14.07.2021 № 1189 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОТБОРА
ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ПРОЕКТОВ, ИСТОЧНИКОМ ФИНАНСОВОГО
ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАСХОДОВ НА РЕАЛИЗАЦИЮ КОТОРЫХ
ЯВЛЯЮТСЯ БЮДЖЕТНЫЕ КРЕДИТЫ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО
БЮДЖЕТА БЮДЖЕТАМ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
НА ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ
ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ПРОЕКТОВ, И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПОЛОЖЕНИЕ О ПРАВИТЕЛЬСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО
РЕГИОНАЛЬНОМУ РАЗВИТИЮ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

		семейного отдыха с набережной) в пос. Доброград Ковровского района					в том числе за счет инфраструктурных бюджетных кредитов	56 917	0	0	56 917	0	0	0	коммунального хозяйства Владимирской области; администрация Ковровского р-на
							Средства муниципального бюджета	0	0	0	0	0	0	0	
1.16		Формирование культурно-общественного пространства для развития детей разных возрастных групп	2022 - 2023	2023	9 000 кв.м.	13 491	Итого:	13 491	0	0	13 491	0	0	0	Ответственный за реализацию: Департамент жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области; администрация Ковровского р-на
							Средства областного бюджета	13 491	0	0	13 491	0	0	0	
							в том числе за счет инфраструктурных бюджетных кредитов	13 491	0	0	13 491	0	0	0	
							Средства муниципального бюджета	0	0	0	0	0	0	0	
1.17		Дорога «Медынцево-зона ИЖС»	2022 - 2023	2023	1,85 км.	81 250	Итого:	81 250	0	0	81 250	0	0	0	Ответственный за реализацию: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Владимирской области; администрация Ковровского р-на
							Средства областного бюджета	81 250	0	0	81 250	0	0	0	
							в том числе за счет инфраструктурных бюджетных кредитов	81 250	0		81 250	0	0	0	
							Средства муниципального бюджета	0	0	0	0	0	0	0	
1.18		Дорога «Медынцево - Пересекино -	2022 - 2023	2023	4,1 км.	173 983	Итого:	173 983	0	3 150	170 833	0	0	0	Ответственный за реализацию:
							Средства	173 983	0	3 150	170 833	0	0	0	

№ 122-ПТ от 04.05.2022г.

Директору Департамента,
главному государственному лесному инспектору
Владимирской области
Мальшеву Е.В.

Уважаемый Евгений Викторович!

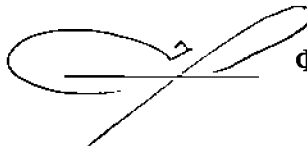
В соответствии с замечаниями (письмо РОСЛЕСХОЗ от 18.04.2022г. № АВ-03-27/9147) к проектной документации по изменению границ земель, на которых расположены леса, указанные в пункте 3 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, Ковровского лесничества Владимирской области, разработанной в целях предоставления лесного участка в пользование для строительства линейного объекта «Строительство скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медынцево – зона ИЖС I этап», сообщаем.

ООО «Полиформ Трейд», являясь заказчиком проектной документации:

- Проект планировки территории. «Строительство скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап» (2280-ПТ);
- Проект межевания территории. «Строительство скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап» (2280-ПМТ);
- Проектная документация Строительство скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап Раздел 2 «Проект полосы отвода» (03.21-ППО).

данным письмом согласовывает вышеуказанную проектную документацию.

Представитель по доверенности



Фомин О.Б.

ООО «ИЛИОН»

Общество с ограниченной ответственностью «ИЛИОН»

Проект планировки территории

«Строительство скоростной автомобильной дороги

4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап»

2280-ППТ

Ковров 2022г.

ООО «ИЛИОН»

Общество с ограниченной ответственностью «ИЛИОН»

Проект планировки территории

«Строительство скоростной автомобильной дороги

4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап»

2280-ППТ

Директор ООО «ИЛИОН»

И.Ю.Климов

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Ковров 2022г.

Обозначение	Наименование	Примечание
	Состав проекта планировки территории	
	раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	
	чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	
	раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"	
	1. наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	
	2. перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	
	3. перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	
	4. перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2280 -ППТ.С

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кононова			
Н.контр.		Климов			
Директор		Климов			

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

ООО «ИЛИОН»

5. предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

6. информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

7. информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

8. информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

9. информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

раздел 3"Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2280 -ППТ.С	Лист
							2

- | | | |
|--|---|--|
| | 1. схема расположения элементов планировочной структуры | |
| | 2. схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, результаты ИГДИ | |
| | 3. схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта | |
| | 4. схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории | |
| | 5. схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | |
| | 6. схема конструктивных и планировочных решений | |
| | | |
| | <u>раздел 4</u>"Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" | |
| | 1. описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории | |
| | 2. обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов | |
| | 3. обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов | |
| | 4. обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов | |

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2280 -ППТ.С			3

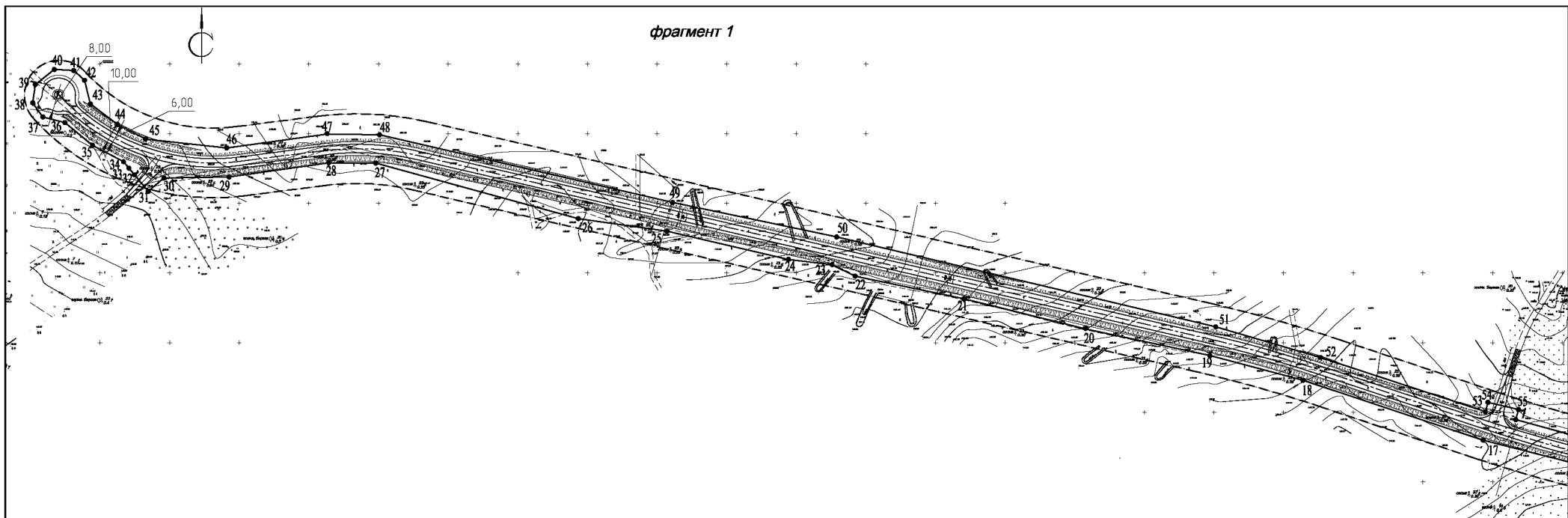
5. ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

6. ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

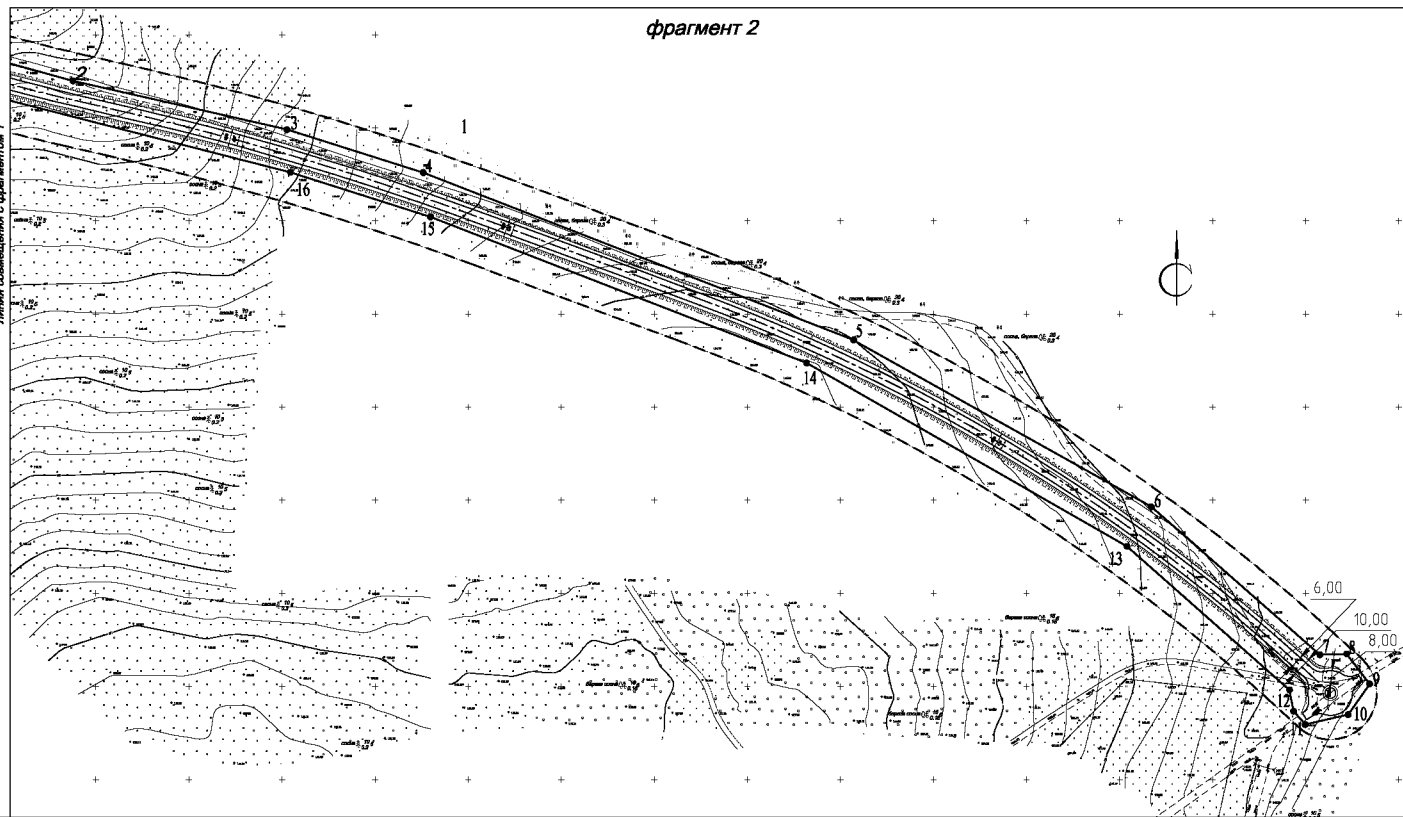
7. ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2280 -ППТ.С			4

фрагмент 1



фрагмент 2



Примечания:

1. На территории линейного объекта отсутствуют существующие и отменяемые красные линии.
2. Система координат МСК-13, система высот-Балтийская.
3. Проектируемый линейный объект расположен в населенной территории, красные линии для данной территории проектом не предусмотрены.
4. На территории линейного объекта отсутствуют красные линии, территории объектов культурного наследия, особо охраняемые природные территории регионального и местного значения.
5. Ширина полосы отвода проектируемой автодороги составляет 20-25 м.
6. Общая площадь земельного участка, занятого полосой отвода под проектируемую автодорогу - 4,3837 га.

Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (граница приуроченной полосы проектируемой автомобильной дороги)
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- ось планируемого линейного объекта
- граница проектной части автомобильной дороги (линейного объекта)
- 32 поворотные точки границы зон планируемого размещения линейного объекта

М 1:2000

2280-ППТ

Владимирская область, Ковровский район

Имя	Колуч.	Лист	И. док.	Подп.	Дата	Страница	Лист	Листов
Разработал	Конюхова	03.22				Раздел 1. Проект планировки территории. Строительство скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медведево - зона ИЖС» I этап	П	1
Н. контрол.	Климов	03.22				Чертеж красных линий.		
Директор	Климов	03.22				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		
							ООО "ИЛИОН"	
							формат А2	

раздел 2"Положение о размещении линейных объектов"

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

1.1. Скоростная автомобильная дорога 4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап .

1.2. Общая протяженность трассы — 1920 м.

1.3. Категория дороги –IV.

1.4. Количество полос движения - 2.

1.5. Расчетная скорость – 80 км/ч.

1.6. Минимальный радиус кривых в плане - 150 м.

1.7. Ширина земляного полотна – сведения отсутствуют.

1.8. Ширина проезжей части – 6,0 м.

1.9. Ширина разделительной полосы – 0 м.

1.10. Ширина обочин — 2х2,0 м.

1.11. Тип дорожной одежды и вид покрытия - облегченный, асфальтобетон.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Линия проектирования находится в центральной части Новосельского сельского поселения Ковровского района Владимирской области, в кадастровых кварталах №33:07:000317 и №33:07:000301 . Проектом предусматривается повышение транспортно-эксплуатационного состояния сети автомобильных дорог Новосельского сельского поселения. Обеспечение устойчивого функционирования инфраструкту-

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. Инв. №							Лист
			2280-ПШТ						6
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

						2280-ПШТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		7

11	205229.47	273249.67
12	205236.67	273243.38
13	205248.14	273241.15
14	205325.22	273153.89
15	205423.64	272981.78
16	205502.16	272779.66
17	205526.05	272704.47
18	205580.03	272493.18
19	205622.89	272363.82
20	205640.69	272297.01
21	205659.85	272207.64
22	205681.50	272120.26
23	205697.68	272042.25
24	205705.95	272025.56
25	205709.66	271994.29
26	205729.92	271907.06
27	205738.96	271843.38
28	205778.87	271697.92
29	205778.98	271664.13
30	205768.82	271592.55
31	205768.08	271545.73
32	205758.45	271534.52
33	205770.48	271524.54
34	205775.18	271520.64
35	205779.78	271516.83
36	205791.61	271494.50
37	205807.90	271474.68
38	205811.88	271458.86

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инов. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2280-ПШТ

Лист

8

39	205822.03	271451.47
40	205835.24	271453.43
41	205846.01	271467.04
42	205845.19	271481.03
43	205838.21	271488.74
44	205821.22	271492.98
45	205806.39	271512.63
46	205796.05	271532.60
47	205789.68	271590.90
48	205799.57	271663.04
49	205799.09	271700.60
50	205750.53	271911.10
51	205725.78	272028.91
52	205661.29	272301.10
53	205639.36	272376.34
54	205600.49	272494.84
55	205607.09	272496.67

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

В связи с тем, что на территории планируемого размещения автомобильной дороги нет линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству), данный раздел не разрабатывался.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2280-ПШТ

Лист

9

В состав планируемого к размещению линейного объекта не входят здания, строения – объекты капитального строительства. При планируемом размещении линейного объекта, в соответствии с частью 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, требования градостроительных регламентов, в том числе в части определения предельных параметров застройки, не применимы.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Проектом не предусматривается воздействия на конструкции существующих и строящихся линейных объектов при размещении линейного объекта. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов для целей настоящего проекта не разрабатывались, такие мероприятия, при выявлении необходимости в них, следует предусмотреть на стадии архитектурно-строительного проектирования.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Согласно Схеме территориального планирования Владимирской области в кадастровом квартале с номером 33:07:000317 и 33:07:000301 объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2280-ПШТ			10

Федерации, выявленные объекты культурного наследия, отсутствуют. Земельные участки, входящие в состав проекта планировки, расположены вне зон охраны, вне защитных зон объектов культурного наследия. Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением проектируемого объекта не требуется. Если в процессе строительства и иных хозяйственных работ будут выявлены какие-либо предметы или объекты ИКН, то вступает в силу Закон № 73-ФЗ от 25.06.2002 г., который гласит: «Предприятия, учреждения и организации в случае обнаружения в процессе ведения работ археологических и других объектов, имеющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, обязаны сообщить об этом представителям государственных органов охраны памятников и приостановить дальнейшее ведение работ».

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения.

Для предотвращения загрязнения поверхностных и грунтовых вод, окружающей местности, рекомендуется:

- максимальное использование фрикционных материалов при борьбе с гололёдом в зимний период, в целях уменьшения расхода соли;
- сбор в специальные контейнеры отработанных масел и обтирочных материалов при эксплуатации работающих машин и механизмов;
- а так же сохранения гидрологического режима водотока и природного уровня грунтовых вод.

В период строительства рекомендуется:

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. Инв. №							Лист
			2280-ПШТ						11
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

- бережное расходования воды путём применения кранов-дозаторов и устранения утечек, вызванных неисправностями или несовершенством сантехнической запорной арматуры;
- применения передвижных компрессоров и других машин с электроприводом для уменьшения загрязнения воздуха выхлопными газами и уменьшения шума от работы аналогичных агрегатов с двигателями внутреннего сгорания;
- использования специализированного транспорта для доставки сыпучих и пылящих грузов;
- осуществление регулярного контроля за режимом работы двигателей дорожно-строительных машин;
- запрещение слива, заправки горюче-смазочными материалами и сжигание отходов производства в неустановленных местах.

Ливневые стоки с территории строительной площадки отводятся согласно существующему рельефу местности в пониженные места. Сжигание мусора в ходе капитального ремонта не допускается. Для снижения и минимизации отрицательного воздействия на окружающую территорию и геологическую среду во время строительства объекта необходимо предусмотреть следующие решения:

- к производству земляных работ приступать после выполнения подготовительных работ: восстановление с выноской знаков закрепления за пределы производства работ, уточняются границы земель, занимаемых под автомобильную дорогу;
- после окончания строительства производится восстановление территории; - не разрешать допуск к использованию машин, у которых двигатели работают с дымностью, превышающей нормы;
- не допускать работу двигателей вхолостую и во внерабочее время;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2280-ПШТ			12

- механизмы, работающие на стройплощадке, должны быть проверены на токсичность;
- запрещается использовать машины при наличии у них утечки топлива, масел, рабочих жидкостей и смазок;
- не допускать накопления и захоронения строительного мусора на территории стройплощадки, а вывозить его в специально отведенные места;
- согласно «Норм радиационной безопасности» НБР-76/78 и «Основных санитарных правил» ОСП-72/87 материалы, используемые для капитального ремонта, должны иметь II класс, т.е. их удельная, эффективная активность не должна превышать 400 бк/м³, ответственность за выполнение этих требований возлагается на строительные организации (см. БТС №2 1992г.).

Мероприятия по охране атмосферного воздуха на период строительства.

При производстве строительно-монтажных работ предусмотрены следующие мероприятия, исключающие вредные воздействия на окружающую природную среду:

- сброс сточных и промывных вод при промывке и гидравлических испытаниях систем водопровода производится в проектируемые и существующие канализационные сети;
- при уборке отходов и строительного мусора, их погрузку в транспортные средства предусматривается обязательное увлажнение для исключения запыления территории;
- отвозку на свалку пылящих материалов (мелкий строительный мусор) производить с их укрытием брезентом или пленочными материалами;
- при погрузке мусора необходимо поливать его в летнее время водой для предотвращения образования большого количества пыли;

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2280-ПШТ			13

- не допускается сбрасывать строительный мусор с высоты без применения закрытых лотков и бункеров-накопителей;
- запрещается сжигание отходов и строительного мусора, образовавшихся при производстве работ, на участке в пределах застройки; они должны вывозиться;
- запрещается закапывать строительный мусор;
- все работы связанные с высоким уровнем шумов должны выполняться в дневное время;
- для уменьшения объема выбросов загрязняющих атмосферу необходимо по возможности применять на строительной площадке механизмы с электроприводом;
- при транспортировании бетонных смесей и растворов приняты автобетоносмесители, бункер-туфельки для предохранения от загрязнения территории за счет их выплескивания;
- для сбора и складирования загрязняющих веществ устанавливаются контейнеры для строительных отходов,
- заправку машин и механизмов производить на специальных площадках вне строительной площадки, исключаящих загрязнение почвы горючесмазочными материалами;
- регулярная очистка мест производства работ и стройплощадки, загрязненных строительными отходами;
- после завершения СМР на стройплощадке необходимо выполнить благоустройство прилегающей территории.

Вывоз непригодного и излишнего грунта предусматривается на полигон, строительного мусора – на свалку. В соответствии с СНиП 12-01-2004 предусматривается система раздельного сбора отходов. В целях исключения скопления отходов вывоз строительного мусора, бытовых и производственных

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
									14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2280-ПШТ			

отходов осуществляется регулярно по мере их накопления, при необходимости - ежедневно.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Основная цель разработки - определить комплекс инженерно-технических мероприятий гражданской обороны в составе документации по планировке территории и разработать предложения, направленные на обеспечение защиты населения, снижение возможных разрушений и потерь, повышение надежности функционирования в военное время объектов экономики, а также создание условий для ведения спасательных и неотложных аварийно-восстановительных работ после применения противником современных видов оружия. В этих интересах, прежде всего, решаются вопросы защиты населения на проектируемой территории от чрезвычайных ситуаций природных и техногенного характера. Проводится анализ инфраструктуры подземных инженерных коммуникаций с позиций гражданской обороны, с учетом их устойчивого функционирования в экстремальных условиях военного времени. Разрабатываются мероприятия по своевременному оповещению населения о грозящей ему опасности. С позиции гражданской обороны делается анализ существующей транспортной сети, и даются предложения по ее совершенствованию в интересах проведения эвакомероприятий и проведения спасательных, противопожарных и неотложных аварийно-восстановительных работ. В случае произошедшей чрезвычайной ситуации, население будет собираться в эвакуационных пунктах для дальнейшей эвакуации в населенные пункты. Эффективность защиты населения в значительной степени зависит от своевременного их оповещения при внезапном нападении противника в военное время, или при угрозе заражения территории при авариях и катастрофах на объектах, работающих с химически и взрывопожароопасными веществами. Существует несколько способов оповещения населения и о грозящей опасности:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2280-ПШТ			15

- оповещение с использованием радио, телевидения;
- передвижных средств громкоговорящей связи;
- оповещение с помощью стационарных установок;
- общегородской сети оповещения.

Для прокладки телефонных кабелей от АТС необходимо предусмотреть строительство сетей телефонной канализации. При этом на перспективу, основным направлением развития сетей фиксированной связи является комбинированный путь модернизации, то есть постепенный переход от существующих традиционных сетей с технологией коммутации каналов к мультисервисным сетям с технологией коммутации пакетов. Главными направлениями развития систем сотовой подвижной связи является постепенная замена аналоговых сетей цифровыми. Решения по светомаскировочным мероприятиям принято в соответствии с СП 165.1325800.2014 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Световая маскировка, согласно СНиП 2.01.53-84, входящих в зону светомаскировки, предусмотрена в двух режимах: частичного и полного затемнения. Режим частичного затемнения следует рассматривать как подготовительный период к введению режима полного затемнения. При введении частичного затемнения освещение территории должны отключаться от источников питания или электрических сетей. При этом должна быть исключена возможность их местного включения. Одновременно следует снижение уровней наружного освещения улиц и дорог. Снижение освещения улиц и дорог с нормируемыми величинами средней яркости 0,2 кд/м² или средней освещенности 2 лк и ниже, пешеходных дорог, мостиков и аллей, автостоянок и внутренних служебно-хозяйственных и пожарных проездов в режиме частичного затемнения предусматривать не следует. В режиме полного затемнения все наружное освещение должно быть выключено. В местах неотложных производственных, аварийно-спасательных работ, а также на опасных участках путей эвакуации людей к защитным сооружениям и у входов в них следует предусматривать

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2280-ПШТ			16

маскировочное стационарное или автономное освещение с помощью переносных осветительных фонарей.

Противопожарные мероприятия являются неотъемлемой частью инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, обеспечивающих устойчивость функционирования в военное время отраслей и объектов экономики. Их важность предопределяется большими размерами ущерба, который могут принести пожары, как в мирное, так и в военное время в очагах массового поражения. Для проведения мероприятий в мирное время должны быть подготовлены, должным образом обучены, соответственно экипированы и подготовлены к работе в экстремальных условиях аварийно-спасательные бригады. Для предупреждения чрезвычайных обстоятельств, связанных с пожаром, снижение их тяжести и ликвидации их последствий на последующих стадиях проектирования нужно предусмотреть технические и организационные мероприятия, направленные на снижение вероятности возникновения пожара, защиту от огня, безопасную эвакуацию людей, беспрепятственный ввод и продвижение пожарных расчётов и пожарной техники. Проектируемая сеть обеспечивает подъезд транспорта, в том числе пожарной техники к населенным пунктам Ковровского района. Территория дороги должна оставаться незаваливаемой, что будет способствовать беспрепятственному вводу спасательных формирований на рассматриваемую территорию. Основные требования норм ИТМ ГО к транспортной сети сводятся к обеспечению перевозок в «особый период» рассредоточиваемого и эвакуируемого населения, важнейших военных и народнохозяйственных грузов, а также перевозок при организации и ведении спасательных и неотложных аварийно-восстановительных работ. Развитая транспортная сеть Ковровского района способствуют своевременному и планомерному проведению эвакуационных мероприятий в особый период

Предупреждение чрезвычайных ситуаций - комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимальное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей,

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2280-ПШТ

Лист

17

снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения:

- постоянный контроль, своевременное проведение регламентных работ и профилактический ремонт, контроль за состоянием оборудования;
- снижение нормативных запасов сильнодействующих ядовитых веществ;
- обучение обслуживающего персонала правилам техники безопасности, обеспечение средствами индивидуальной защиты, регулярная проверка знаний;
- своевременные меры по организации вывода населения из зон заражения при авариях на потенциально опасных объектах.

Важнейшим мероприятием по предупреждению и снижению возможных потерь при возникновении аварий с химически опасными веществами является заблаговременное создание системы оповещения населения о грозящей опасности. Об этом более подробно изложено в первой части раздела. Не менее важным моментом для снижения возможных потерь среди населения, является его обучение действиям по сигналам гражданской обороны, а также создание запасов средств индивидуальной защиты. Аварии на сетях инженерной инфраструктуры Потенциальную опасность возникновения чрезвычайных ситуаций создают подземные инженерные сети и сооружения. Наиболее ощутимы для населения в мирное время аварии на сетях теплоснабжения, канализации.

Основным мероприятием по защите населения при чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени является его укрытие в эвакуационных пунктах. Анализ с позиции гражданской обороны принятых в проекте решений показывает, что они соответствуют требованиям норм проектирования инженерно-технических мероприятий гражданской обороны. Полное их выполнение с учетом рекомендаций и предложений, изложенных в данном разделе, позволяет рассчитывать на устойчивую работу всех систем жизнеобеспечения в условиях как

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. Инв. №							Лист
			2280-ПШТ						18
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

мирного, так и военного времени и защиту населения в экстремальных условиях. Для предупреждения возникновения возможных аварий на коммунальноэнергетических сетях нужен постоянный контроль над их состоянием и своевременные регламентные и ремонтные работы.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист	
										19
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2280-ПШТ				

**раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть"**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							2280-ПШТ	Лист
										20
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Территория Ковровского лесничества

M 1:10000

2280-ППТ

Владимирская область, Ковровский район

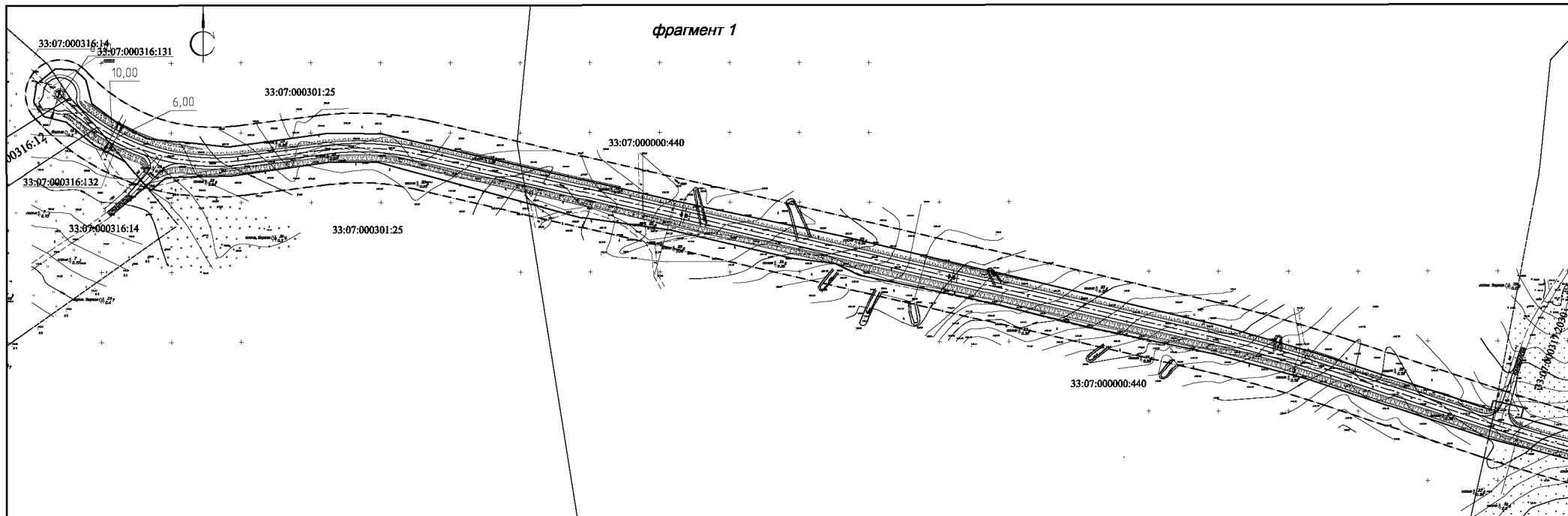
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>N док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>
Разработал		Кононова			03.22
Н.контроль		Климов			03.22
Директор		Климов			03.22

Раздел 3. Проект планировки территории.
Строительство скоростной автомобильной дороги
4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап

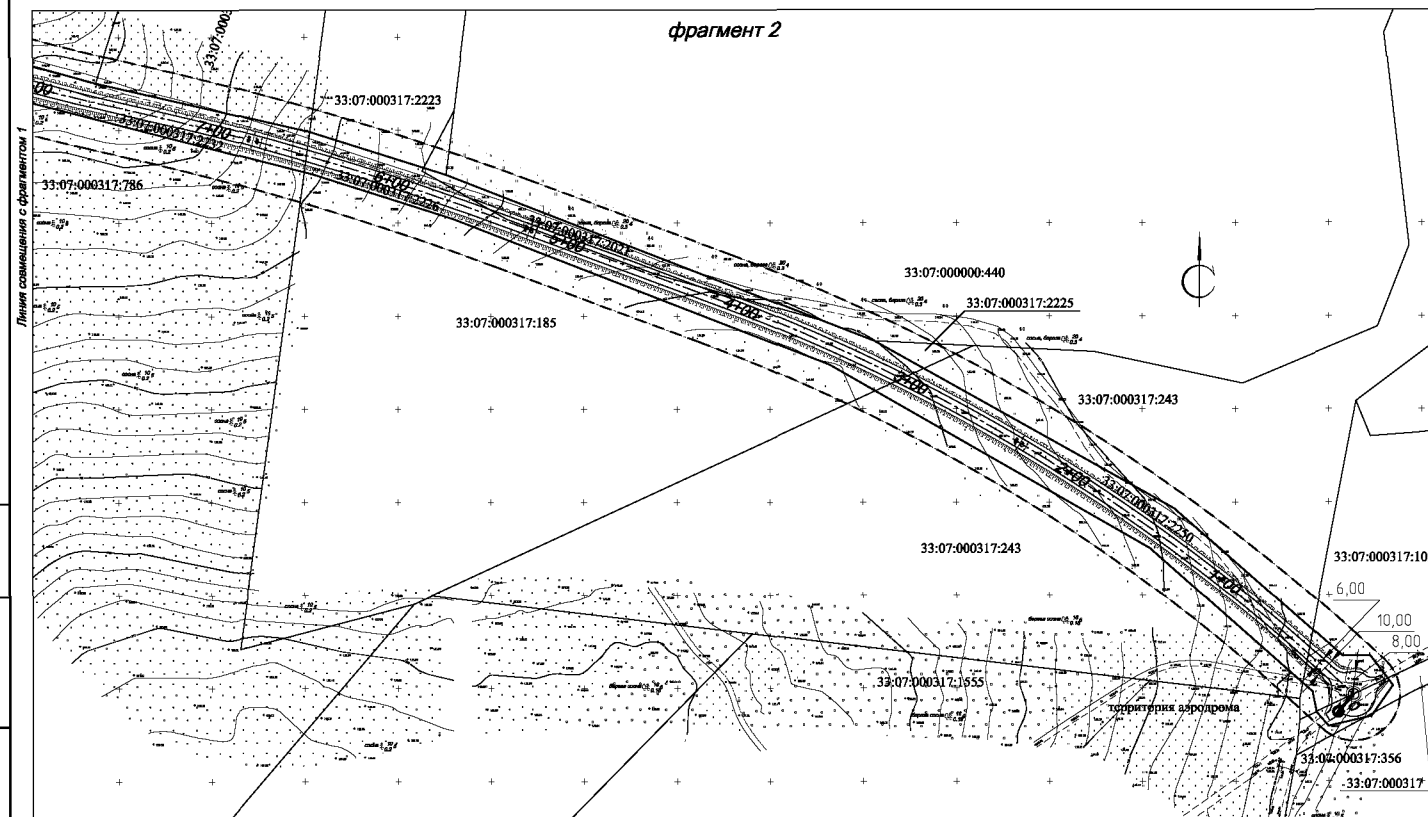
Стадия	Лист	Листов
П	1	

*Схема расположения
элементов планировочной структуры*

000 "ИЛИОН"



Линия смещения с фрагментом 2



Линия смещения с фрагментом 1

- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (граница придорожной полосы проектируемой автомобильной дороги)
 - граница зон планируемого размещения линейного объекта
 - ось планируемого линейного объекта
- 33:07:000316:14 кадастровый номер земельного участка
- граница земельного участка

М 1:2000

2280-ППТ

Владимирская область, Ковровский район

Имя	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кононов				03.22
Н. контроль	Климов				03.22
Директор	Климов				03.22

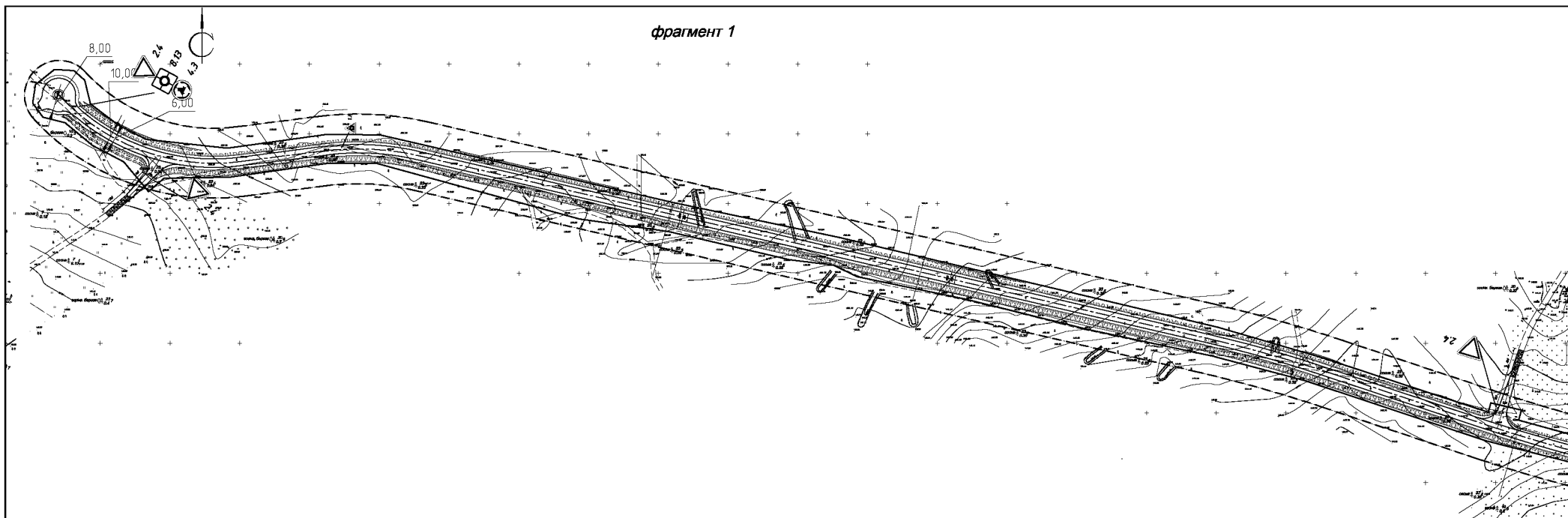
Раздел 1. Проект планировки территории.
Строительство скоростной автомобильной дороги
4 категории «Мельниково - зона ИЖС» I этап
Схема использования территории в период подготовки
проекта планировки территории.
Результаты ИГД

Стадия	Лист	Листов
П	2	
ООО «ИЛИОН»		

Формат А2

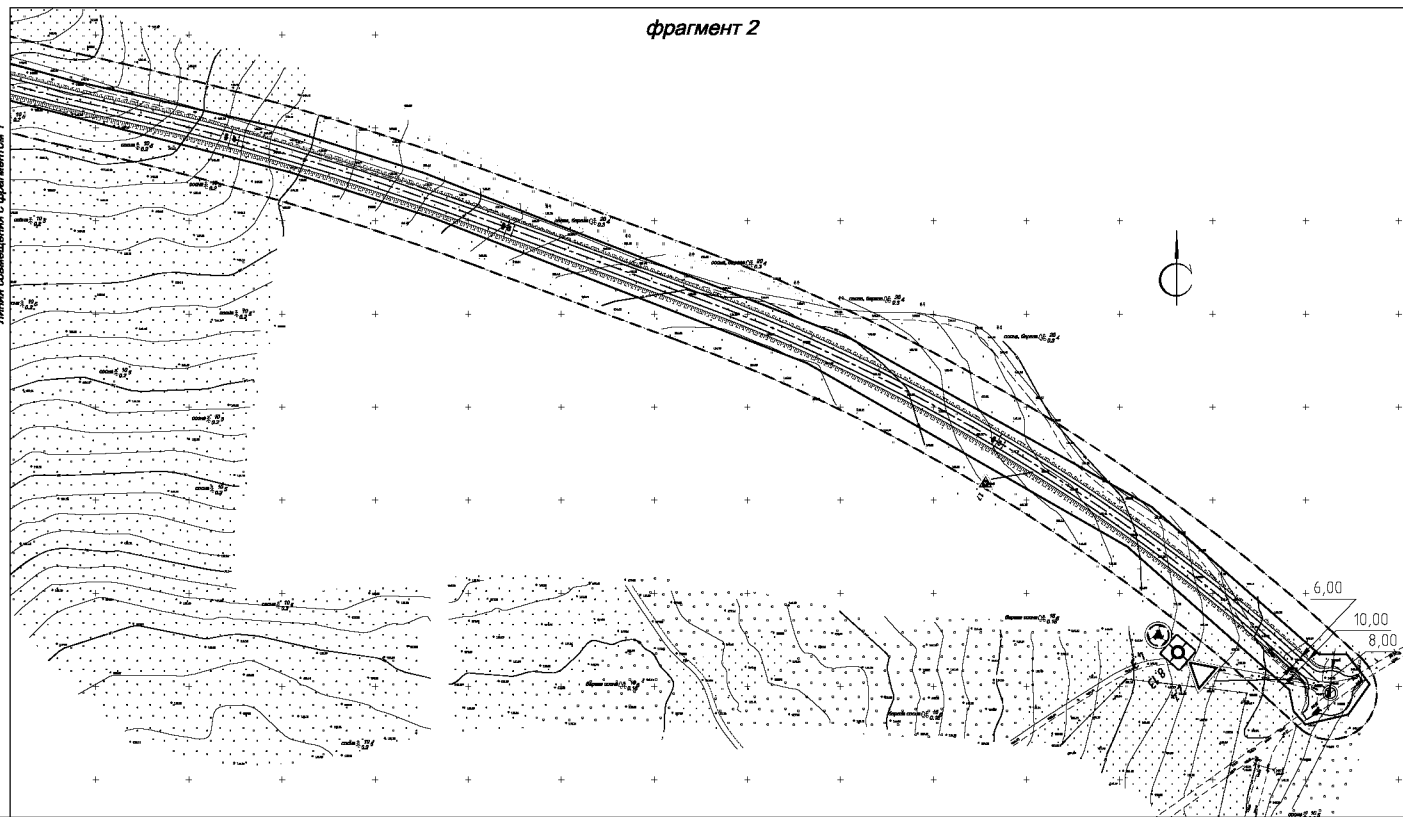
Имя, № подл., Подпись и дата, Взам. инв. №

фрагмент 1



Линия совмещения с фрагментом 2

фрагмент 2



Линия совмещения с фрагментом 1

- Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (граница придорожной полосы проектируемой автомобильной дороги)
 - граница зон планируемого размещения линейного объекта
 - ось проектируемого линейного объекта
 - ▽ 2.4 проектируемые дорожные знаки

М 1:2000

2280-ППТ

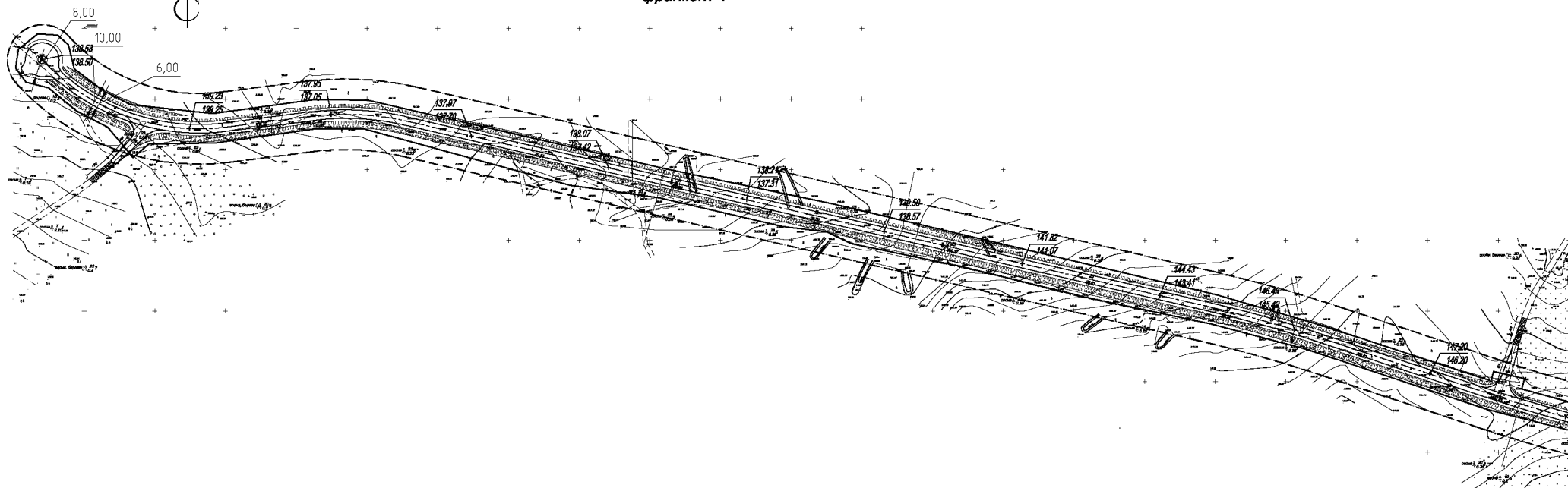
Владимирская область, Ковровский район

Имя	Колуч.	Лист	Н док.	Подп.	Дата	Раздел 3. Проект планировки территории. Строительство скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медведево - зона ИЖС» 1 этап	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кононова				03.22	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	П	3	
Н.контр.	Климов				03.22				
Директор	Климов				03.22				

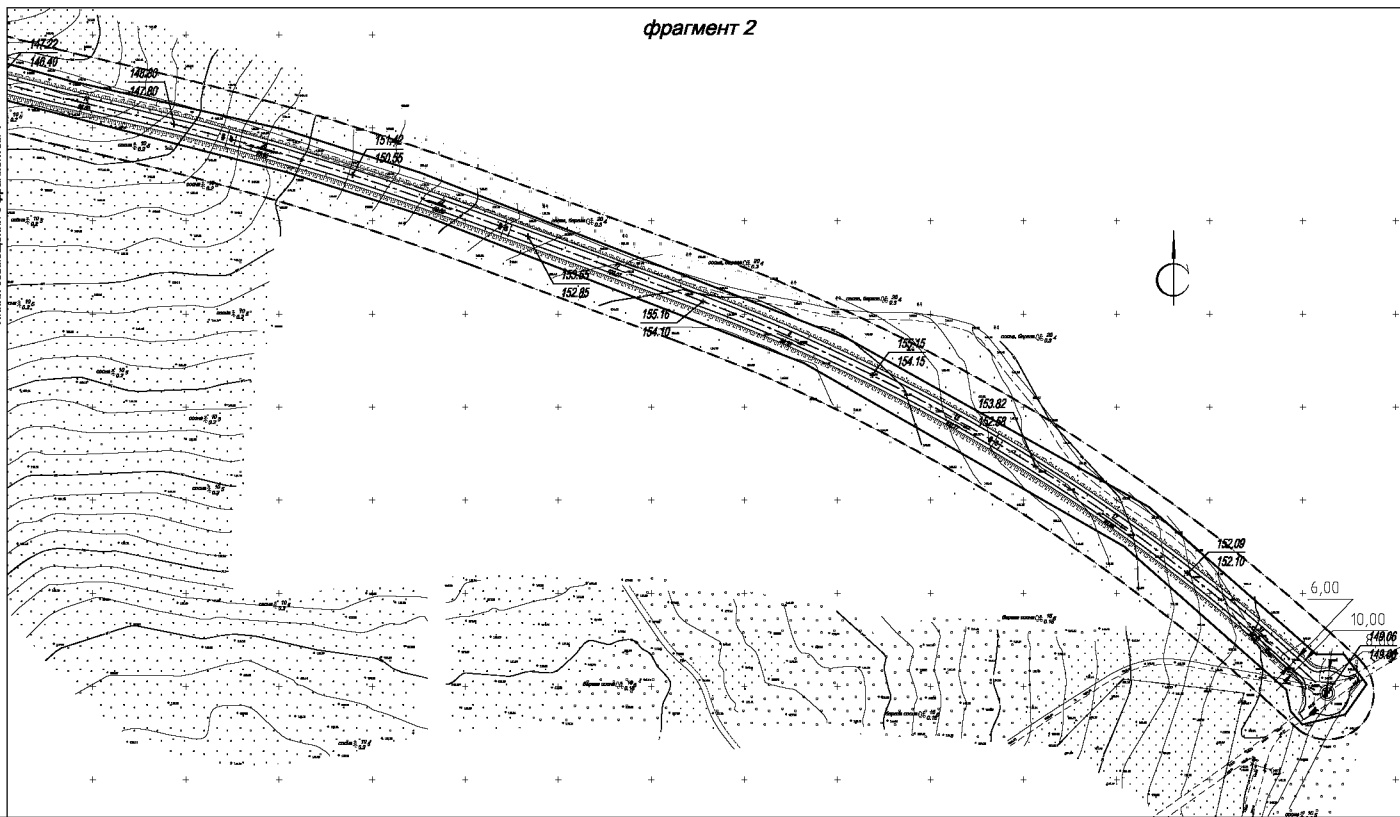
ООО "ИЛИОН"

формат А2

фрагмент 1



фрагмент 2



- Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (граница приуроченной полосы проектируемой автомобильной дороги)
 - граница зон планируемого размещения линейного объекта
 - ось проектируемого линейного объекта
- Проектные горизонталы
- Проектные уклоны
- Проектируемая отметка
- Существующая отметка

М 1:2000

2280-ППТ

Владимирская область, Ковровский район

Имя	Колуч.	Лист	Н. док.	Подп.	Дата
Разработал	Кононова				03.22
Н. контроль	Климов				03.22
Директор	Климов				03.22

Раздел 3. Проект планировки территории,
Строительство скоростной автомобильной дороги
4 категории «Медленно» - зона ИЖС» 1 этап

Схема вертикальной планировки территории,
инженерной подготовки
и инженерной защиты территории

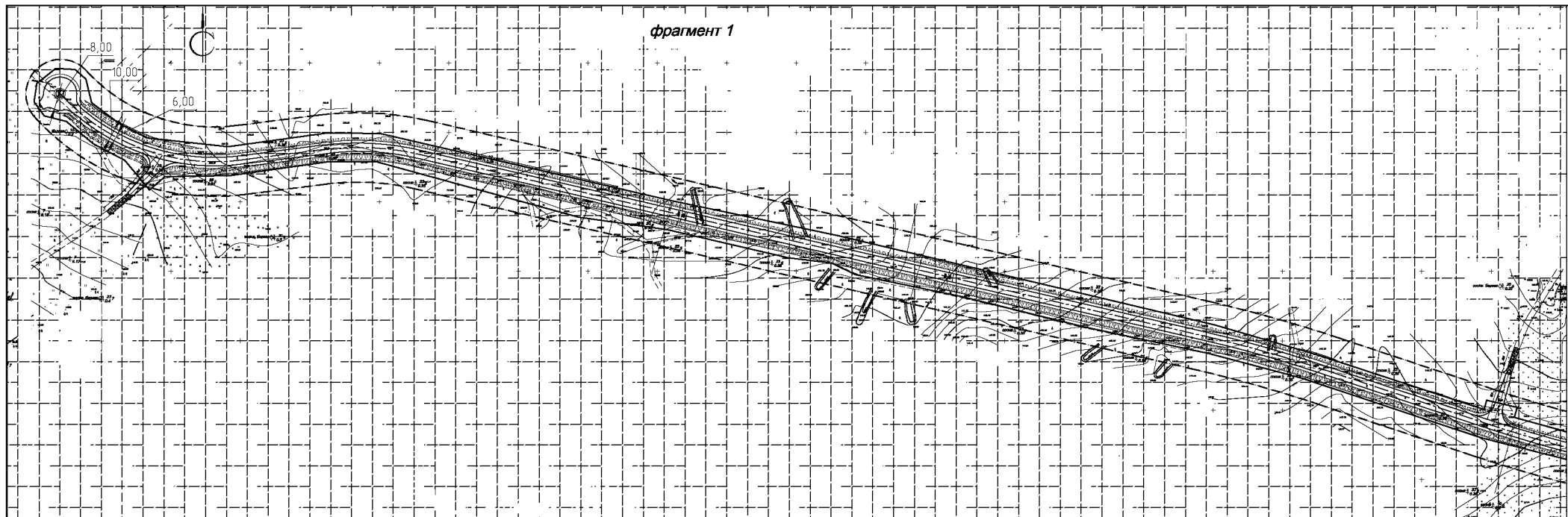
Стадия Лист Листов

П 4

ООО "ИЛИОН"

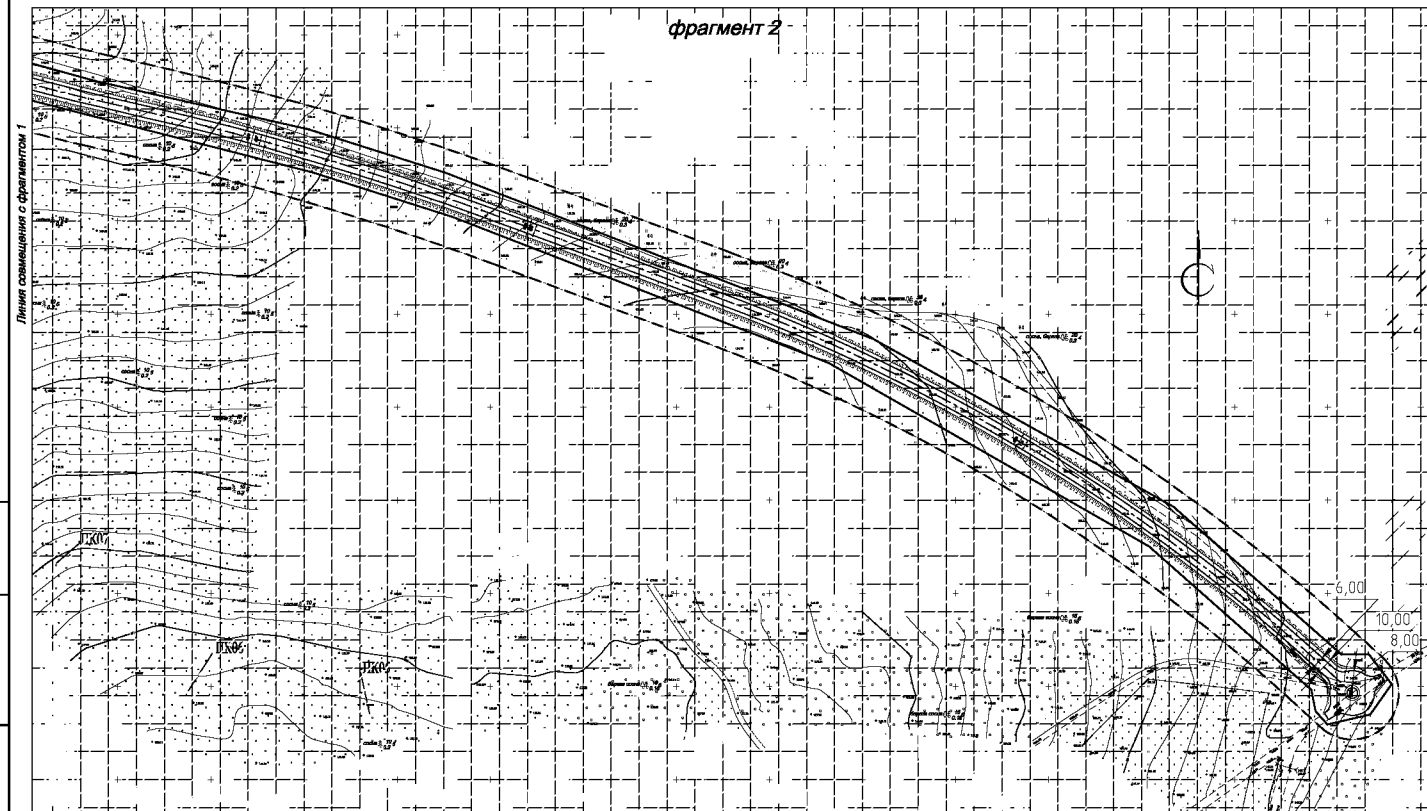
формат А2

фрагмент 1



Линия совмещения с фрагментом 2

фрагмент 2



Линия совмещения с фрагментом 1

- Условные обозначения
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (граница придорожной полосы проектируемой автомобильной дороги)
 - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - ось планируемого линейного объекта
 - /// границы территорий, суффозия-карстовых процессов
 - XXXX границы зон возможного радиоактивного заражения

М 1:2000

2280-ППТ

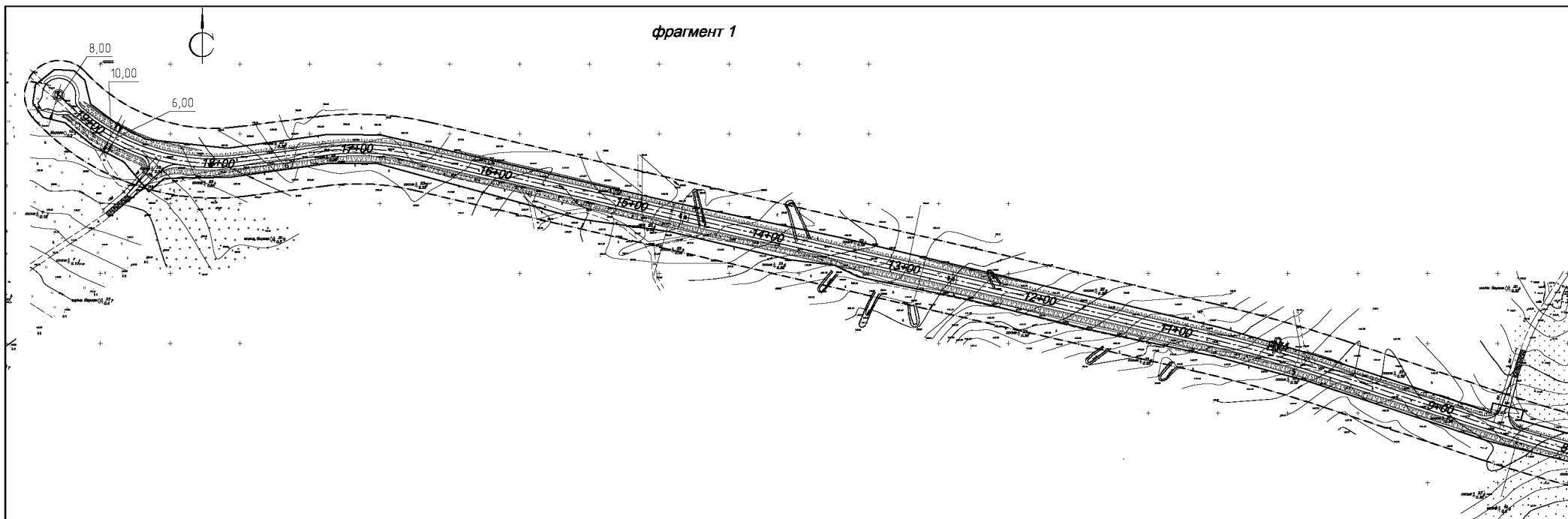
Владимирская область, Ковровский район

Имя	Колуч	Лист	И.док	Подп.	Дата	Раздел 3. Проект планировки территории. Строительство скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медведево - зона ИЖС» 1 этап Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Конорова				03.22				П	5	
Н.контроль	Климов				03.22	ООО "ИЛИОН"					
Директор	Климов				03.22						

формат А2

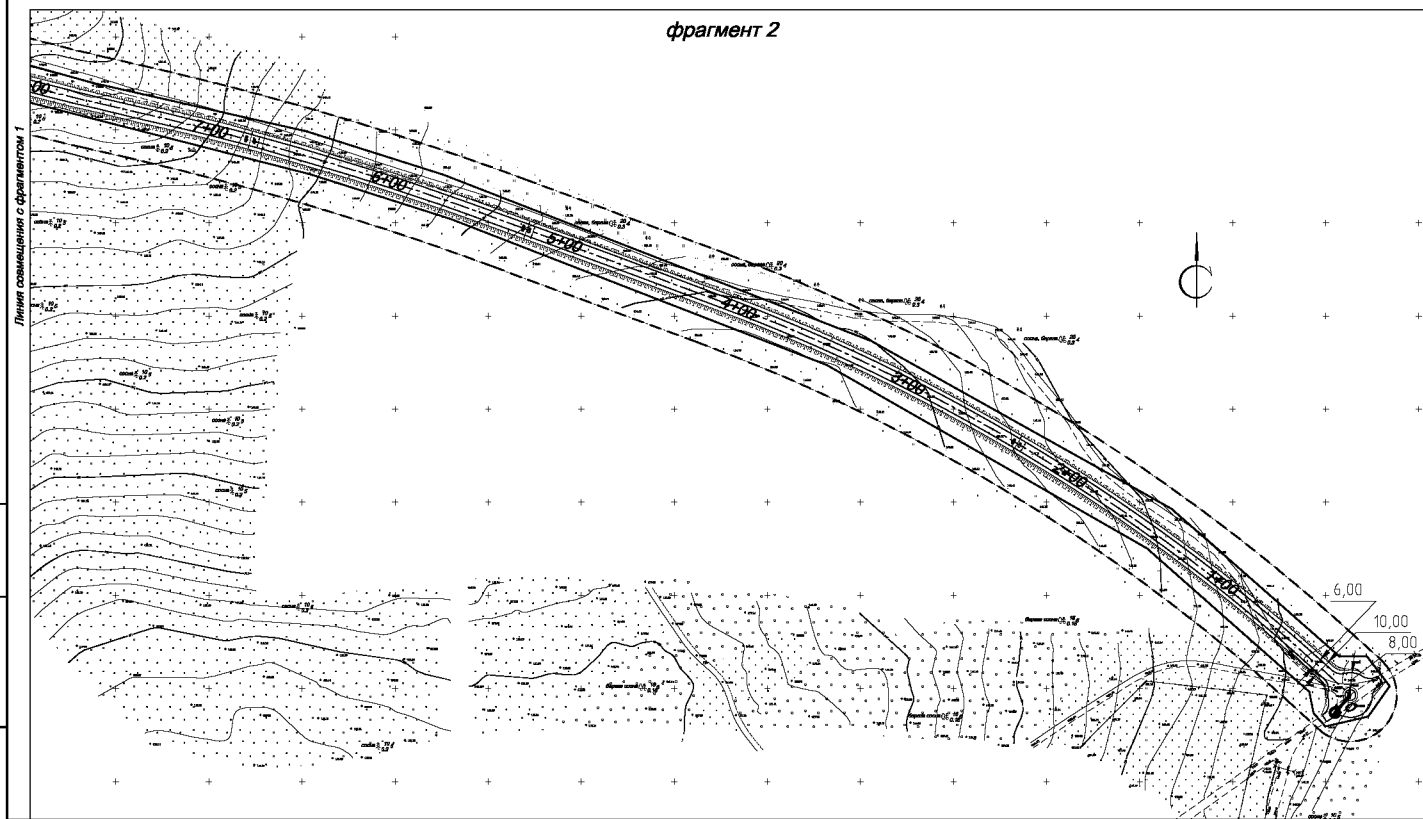
Имя, Подпись, Дата, Взам. инв. N

фрагмент 1



Линия смещения с фрагментом 2

фрагмент 2



Линия смещения с фрагментом 1

- Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (граница приуроченной полосы проектируемой автомобильной дороги)
 - граница зон планируемого размещения линейного объекта
 - ось проектируемого линейного объекта
- 2+00 номер шпалы

М 1:2000

2280-ППТ

Владимирская область, Ковровский район

Имя	Колуч	Лист	Н док	Подп	Дата	Раздел 3. Проект планировки территории. Строительство скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медведцево - зона ИЖС» 1 этап	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кононова	1			03.22		П	6	
Н.Контроль	Климов				03.22	Схема конструктивных и планировочных решений			ООО "ИЛИОН"
Директор	Климов				03.22				

Формат А2

Имя, Подпись и дата Взам. инв. N

**раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка".**

1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.

В геоморфологическом отношении площадка изысканий приурочена к правобережному склону долины р. Клязьмы.

Климатические условия Владимирской области определяются географическим положением района. Исследуемая территория расположена на севере центральной части Восточно-Европейской (Русской) равнины в бассейне верхней Волги. Согласно схематической карте климатического районирования территории СНГ для строительства (СП 131.13330.2012) Владимирская область входит в климатический район II-B.

Климат района умеренно-континентальный и характеризуется умеренно-теплым и дождливым летом и умеренно-холодной снежной зимой с устойчивым снежным покровом.

Климатические условия района строительства:

1. Строительно-климатическая подзона IIВ;
2. Дорожно-климатическая зона II;
3. Температура наружного воздуха:
4. Абсолютная минимальная января - -45°C
5. Абсолютная максимальная июля - $+38^{\circ}\text{C}$.
6. преобладающее направление ветров в течении года – юго-западное и южное;
7. количество осадок за год 605 мм.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	6.преобладающее направление ветров в течении года – юго-западное и южное;					
			7.количество осадок за год 605 мм.					
							2280-ПШТ	Лист
								27
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Размещение проектируемого линейного объекта предусмотрено в центральной части Новосельского сельского поселения Ковровского района Владимирской области, в кадастровом квартале №33:07:000317 и 33:07:000301

Для реализации проектных решений потребуется изъятие земельных участков в долгосрочное и краткосрочное пользование (на период строительства). В постоянное пользование отводятся участки под полосу отвода Автомобильная дорога «Медынцево - зона ИЖС» I этап Ковровского района Владимирской области.

Ширина полосы отвода равна 20-25 м на основании Постановление Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. № 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса" с учетом устройства кюветов.

Проектом установлены границы зон придорожных полос. Ширина придорожной полосы принята на основании Федерального закона "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 08.11.2007 N 257-ФЗ и составляет пятьдесят метров - для автомобильных дорог четвертой категории.

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

На территории проектирования линейного Автомобильная дорога «Медынцево - зона ИЖС» I этап Ковровского района Владимирской области» отсутствуют линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта.

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2280-ПШТ			28

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

Согласно Правилам землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Ковровского района Владимирской области действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки занятые линейными объектами.

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

Трасса проектируемого линейного объекта не пересекает объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории.

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

На своем протяжении трасса проектируемого линейного объекта не пересекает границ зон объектов капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Взам. Инв. №	На своем протяжении трасса проектируемого линейного объекта не пересекает границ зон объектов капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.						
	Подп. и дата	7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).					
		Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	2280-ПШТ

На своем протяжении трасса проектируемого линейного объекта не пересекает водные объекты.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							2280-ПШТ	Лист
										30
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (стра- ниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	Изме- ненных	Заме- ненных	Новых	Аннули- рованных				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ООО «ИЛИОН»

Общество с ограниченной ответственностью «ИЛИОН»

Проект межевания территории

«Строительство скоростной автомобильной дороги

4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап»

2280-ПМТ

Ковров 2022г.

ООО «ИЛИОН»

Общество с ограниченной ответственностью «ИЛИОН»

Проект межевания территории

«Строительство скоростной автомобильной дороги

4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап»

2280-ПМТ

Директор ООО «ИЛИОН»

И.Ю.Климов

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Ковров 2022г.

Обозначение	Наименование	Примечание
	Состав проекта межевания территории	
	<u>раздел 1.</u>Текстовая часть	
	Введение	
	1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования.	
	2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.	
	3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.	
	4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.	
	Целевое назначение лесов	
	Вид (виды) разрешенного использования лесного участка	
	Количественные и качественные характеристики лесного участка.	
	Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.	
	5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.	

						2280 -ПМТ.С			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание			
Разраб.		Кононова			03.22				
Н.контр.		Климов			03.22				
Директор		Климов			03.22	ООО «ИЛИОН»			
						Стадия	Лист	Листов	
						П	1	2	

раздел 2.Чертеж межевания территории

Чертеж проекта межевания территории

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных
кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесо-
таксационных выделов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2280 -ПМТ				2



раздел 1. Текстовая часть

Введение

Проект межевания территории выполнен на основании статьи 11.3. Земельного кодекса Российской Федерации и разработан в целях определения границ и площади земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации объекта Скоростная автомобильная дорога 4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап (далее – проектируемая автомобильная дорога). Земельный участок в границах зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта расположен на территории Ковровского муниципального района Владимирской области

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил. Подготовка проекта межевания территории осуществлена в установленной в отношении кадастрового округа местной системе координат МСК - 33.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования.

Общая площадь отвода под проектируемую автомобильную дорогу 4,3837 га, из них:

- 2.3709 га предлагается образовать из земель и земельных участков лесного фонда;
- 0.0457 га предлагается образовать из свободных земель муниципальной (государственной) собственности;
- 1,9671 га выделены под проектируемую автомобильную дорогу из земель частной собственности.

Общая площадь зоны проектирования составляет 2,4166 га,

Взам. Инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2280 -ПМТ	Лист
							4

испрашивается в пользование для эксплуатации (Таблица 1).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, согласно сведениям ЕГРН

Таблица 1

№ п/п	1	2	3
Кадастровый номер	2	33:07:000301:3У1	33:07:000000:3У3
Кадастровый номер исходного земельного участка, ЕЗП	3	33:07:000301:25	33:07:000316:12 33:07:000000:418
Категория земель исходного земельного участка	4	земли лесного фонда Лесной квартал: № 53 Лесотаксационный выдел 34, 35, 36, 38, 40	земли лесного фонда Лесной квартал: № 20 Лесотаксационный выдел 11
Землепользователь (правообладатель)	5	Собственность публично-правовых образований (государственная собственность)	Собственность публично-правовых образований (государственная собственность)
Площадь исходного участка, кв.м	6	60313124	14012
Площадь проектируемого участка, кв.м	7	7551	450
Вид обременения	8		
Способ образования	9	раздел из земельного участка с кадастровым номером 33:07:000301:25	раздел из земельного участка с кадастровым номером 33:07:000000:440

Инв. № подл.		Подп. и дата		Взам. Инв. №	
Изм.		Кол.уч.		Лист	
2280 -ПМТ					

4	33:07:000000:ЗУ4	33:07:000317:356 33:07:000000:418	земли лесного фонда Лесной квартал: № 25 Лесотаксационный выдел 1	Собственность публично- правовых образо- ваний (государст- венная собствен- ность)	71 539,3	2	раздел из земельно- го участка с кадаст- ровым номером 33:07:000317:356
5	33:07:000000:ЗУ5	33:07:000317		Собственность публично- правовых образо- ваний (государст- венная собствен- ность)		457	Образование нового земельного участка из свободных земель

Перечень и сведения о существующих земельных участках, согласно сведениям ЕГРН, на которых проектируется линейный объект.

№ п/ п	Кадастровый номер	Категория зе- мель земель- ного участка	Землеполь- зователь (правооб- ладатель)	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разре- щенного ис- пользования
1	2	4	5	6	8
1	33:07:000316:131	Земли населен- ных пунктов	Частная собствен- ность	457	коммунальное обслуживание
2	33:07:000316:132	Земли населен- ных пунктов	Частная собствен- ность	206	коммунальное обслуживание
3	33:07:000317:2232	Земли населен- ных пунктов	Частная собствен- ность	4364	для сельскохо- зяйственного производства
4	33:07:000317:2226	Земли сельскохо- зяйственного на- значения	Частная собствен- ность	5616	для сельскохо- зяйственного производства
5	33:07:000317:2021	Земли сельскохо- зяйственного на- значения	Частная собствен- ность	1796	для сельскохо- зяйственного производства

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2280 -ПМТ	Лист
							6

6	33:07:000317:2250	Земли сельскохозяйственного назначения	Частная собственность	6617	для сельскохозяйственного производства
7	33:07:000317:2011	Земли населенных пунктов	Частная собственность	198081	для сельскохозяйственного производства

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Образуемые участки в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» имеет вид разрешенного использования – использование лесов, в соответствии с классификатором видов, код (числовое обозначение) – 10.0.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесно-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							2280 -ПМТ	Лист
										7
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

В соответствии с приказом федерального агентства лесного хозяйства от 12.09.2008 г. № 257 «об определении количества лесничеств на территории владимирской области и установления их границ» Великовское участковое лесничество урочище Ковровское 1 входит в состав Ковровского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Ковровского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного постановлением департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области от «08» октября 2018 г. № 14 (в редакции от 19.02.2020 №4).

Леса на территории владимирской области в соответствии со статьей 8 федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным лесам, что отражено в лесном плане владимирской области, утвержденном распоряжением Губернатора Владимирской области от 17.01.2019 года № 1-рг «Об утверждении лесного плана Владимирской области», и лесохозяйственном регламенте Ковровского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования квартал № 21 Великовского участкового лесничества, №53 Мелеховского участкового лесничества в котором расположен проектируемый лесной участок, относятся к защитным лесам, категория защитности лесов – леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды).

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Ковровского лесничества в кварталах № 21, 20, 25 Великовского участкового лесничества урочище Ковровское 1, в квар-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

						2280 -ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		8

Таблица 2. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лес- ными насаж- дениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питом- ники, планта- ции	не заня- тые лес- ными насажде- ниями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2,3707	2,3591	0,4246	-	-	2,3591	0,0058	0,0058	-	-	0,0116
0,0452	0,0450	-	-	0,0002	0,0452	-	-	-	-	-

Таблица 3. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Таксационная характеристика	Класс возраста /возраст лет	Бонитет	Полнота	Запас древесины м. куб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ковровское лесничество, Великовское участковое лесничество, урочище Ковровское-1	20	11(ч)	0,0450	10Б+С	5/45	2	0,7	6
	21	6(ч)	0,2598	л/к 6С4Б+Е	3/47	2	0,8	47
		13(ч)	0,3635	9С1Б	2/40	1	0,8	76
		14(ч)	0,2907	9С1Б	3/45	1	0,8	64
		19(ч)	0,0398	7Б3С	3/30	1	0,6	4
		20(ч)	0,3648	10С+С	4/75	1	0,4	106
		24(ч)	0,2520	Дорога грунтовая	-	-	-	-
	25	1(ч)	0,0002	л/к 9С1Б	2/34	2	0,8	-
Ковровское лесничество, Мелеховское участковое лесничество	53	34(ч)	0,0162	7С3Б+Е	5/85	1	0,7	6
		35(ч)	0,3229	9С1Б+Е	4/75	1	0,7	106
		36(ч)	0,2872	7С3Б	5/95	1	0,7	112
		38(ч)	0,0780	Дорога	-	-	-	-
		40(ч)	0,0508	Границы	-	-	-	-
Итого	-	-	2,3709	-	-	-	-	527

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2280 -ПМТ	Лист
							10

Таблица 4. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса	хвойное, сосна	8С2Б	54	1	0,73	220	330	-
Защитные леса	Мягколиственные, береза	7Б3С	35	2	0,7	-	-	-
Защитные леса	Лиственное, береза	10Б+С	45	2	0,7	133	-	-
ИТОГО:		8С2Б	47	1,2	0,73	353	330	

Таблица 5. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка: строительство и эксплуатация автомобильной дороги 4 категории				
Защитные	хвойные	1,9053	м³	517
Защитные	мягколиственные	0,0848	м³	10

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						2280 -ПМТ	Лист
							11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

**Сведения о нахождении лесного участка в границах особо
защитных участков лесов.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке Ковровского лесничества отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 6

№ п/п	Наименование участ- кового лесничест- ва/урочища (при наличии)	Номер квар- тала	Номер вы- дела	Виды ОЗУ, наимено- вание ООПТ, виды зон с особыми условиями использования терри- торий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Образование земельных участков проходило в границах зоны планируемого размещения линейного объекта. Перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости приведен в таблице 7.

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						2280 -ПМТ				Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					12

Перечень координат характерных точек границ территории.

:ЗУ1, площадь 7551 кв.м

№ точки	Координаты		
	X, м	Y, м	
1	205844.27	271464.85	
2	205846.01	271467.04	
3	205845.19	271481.03	
4	205838.21	271488.74	
5	205821.22	271492.98	
6	205806.39	271512.63	
7	205796.05	271532.60	
8	205789.68	271590.90	
9	205799.57	271663.04	
10	205799.09	271700.60	
11	205776.43	271800.50	
12	205749.55	271804.78	
13	205778.87	271697.92	
14	205778.98	271664.13	
15	205768.82	271592.55	
16	205768.08	271545.73	
17	205758.45	271534.52	
18	205770.48	271524.54	
19	205775.18	271520.64	

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						2280 -ПМТ	Лист
							13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

20	205779.78	271516.83	
21	205804.14	271496.62	
22	205825.49	271477.40	

ЗУ2, площадь 15706 кв.м

11	205776.43	271800.50	
23	205750.53	271911.10	
24	205725.78	272028.91	
25	205661.29	272301.10	
26	205639.36	272376.34	
27	205600.49	272494.84	
28	205607.09	272496.67	
29	205606.57	272498.96	
30	205601.88	272498.08	
31	205580.25	272493.23	
32	205580.62	272491.56	
33	205622.89	272363.82	
34	205640.69	272297.01	
35	205657.12	272220.14	
36	205681.82	272120.17	
37	205692.22	272063.93	
38	205697.68	272042.25	
39	205706.10	272025.50	
40	205709.66	271994.29	
41	205729.92	271907.06	
42	205738.96	271843.38	
12	205749.45	271804.80	

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2280 -ПМТ

Лист

14

:ЗУ3, площадь 450 кв.м

45	205813.25	271457.86	
22	205825.49	271477.40	
21	205804.14	271496.62	
42	205797.79	271486.98	
43	205807.90	271474.68	
44	205811.88	271458.86	

:ЗУ4, площадь 2 кв.м

49	205234.08	273269.62	
53	205236.33	273273.76	
50	205234.80	273272.69	

:ЗУ5, площадь 457 кв.м

46	205237.16	273243.28	
47	205254.98	273281.38	
48	205251.24	273284.23	
49	205236.33	273273.76	
50	205234.08	273269.62	
51	205229.47	273249.67	
52	205236.67	273243.38	

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

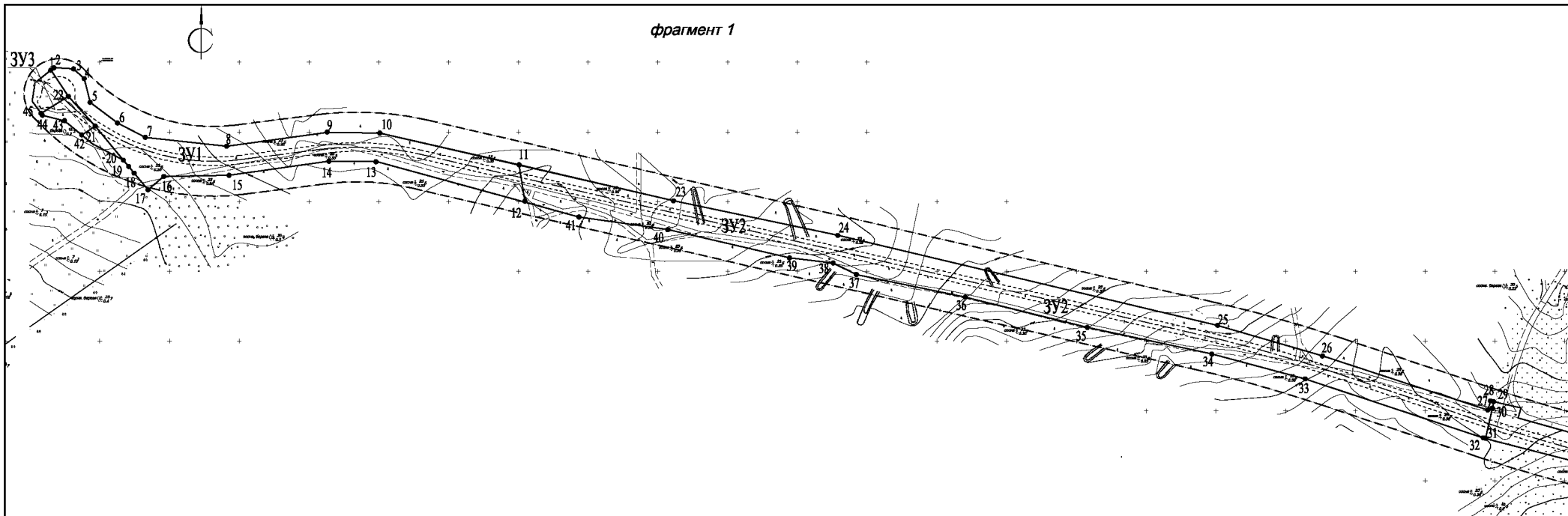
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

раздел 2. Чертеж межевания территории

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

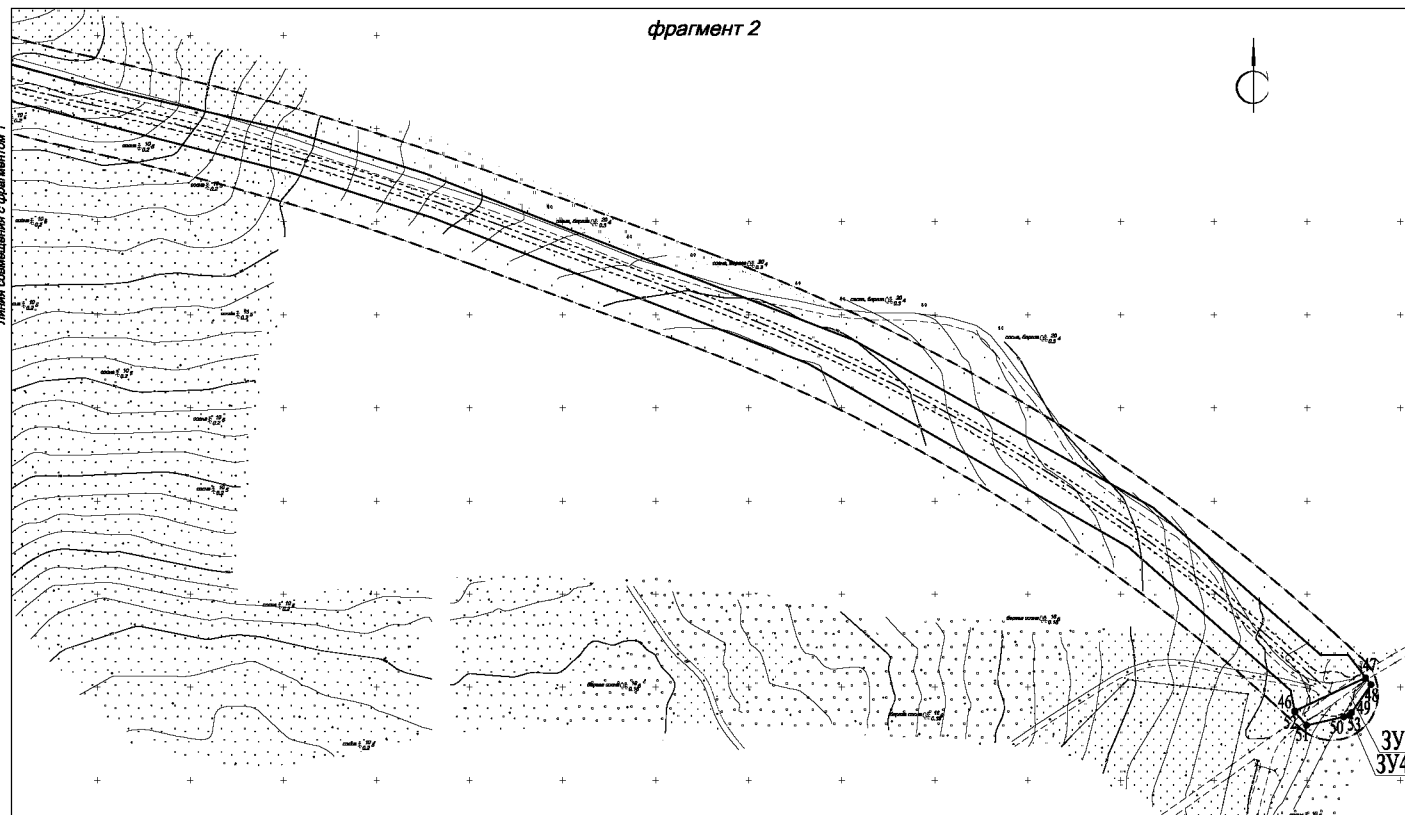
						2280 -ПМТ
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

фрагмент 1



Линия смещения с фрагментом 2

фрагмент 2



Линия смещения с фрагментом 1

- Условные обозначения
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (граница придорожной полосы проектируемой автомобильной дороги)
 - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - ось планируемого линейного объекта
 - граница проектной части автомобильной дороги (линейного объекта)
 - поворотные точки границ образуемого земельного участка
 - граница образуемого земельного участка

Примечания:

1. На территории линейного объекта отсутствуют существующие и отменяемые красные линии.
2. Система координат МСК-33, система высот Балтийская.
3. Проектируемый линейный объект расположен в межевой территории, красные линии для данной территории проектом не предусмотрены.
4. На территории линейного объекта отсутствуют красные линии, территории объектов культурного наследия, особо охраняемые природные территории регионального и местного значения.
5. Ширина полосы отвода проектируемой автодороги составляет 20-25 м.
6. Общая площадь земельного участка, занятого полосой отвода под проектируемую автодорогу - 4,38 га.

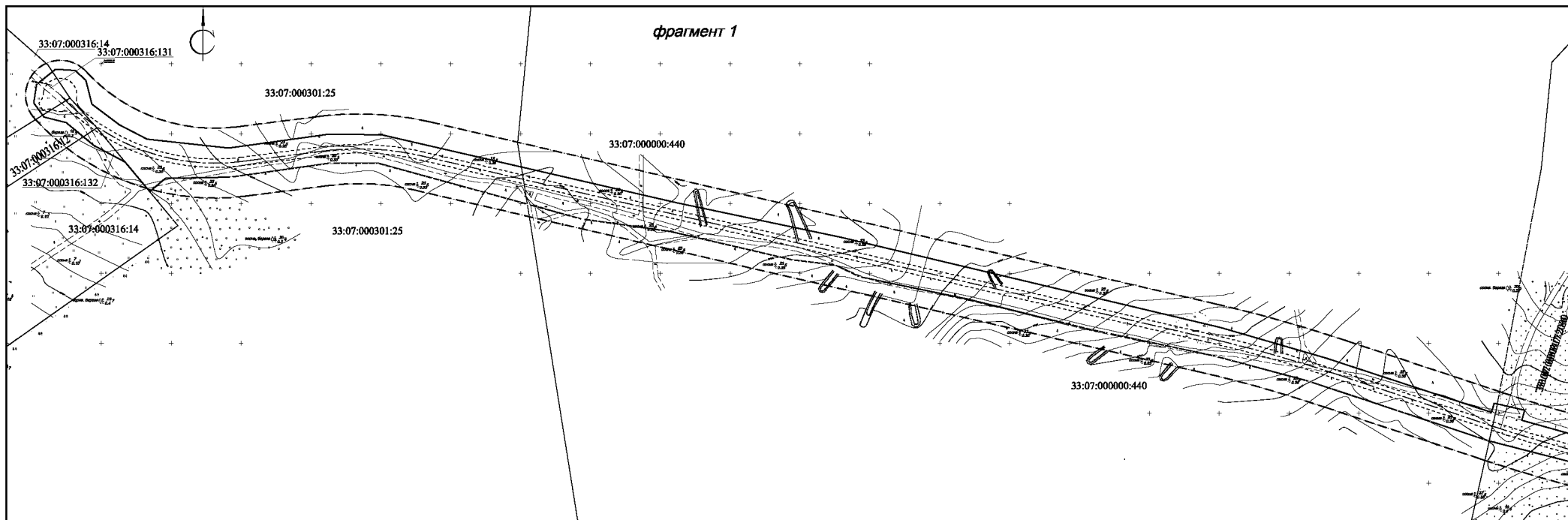
М 1:2000

2280-ПМТ

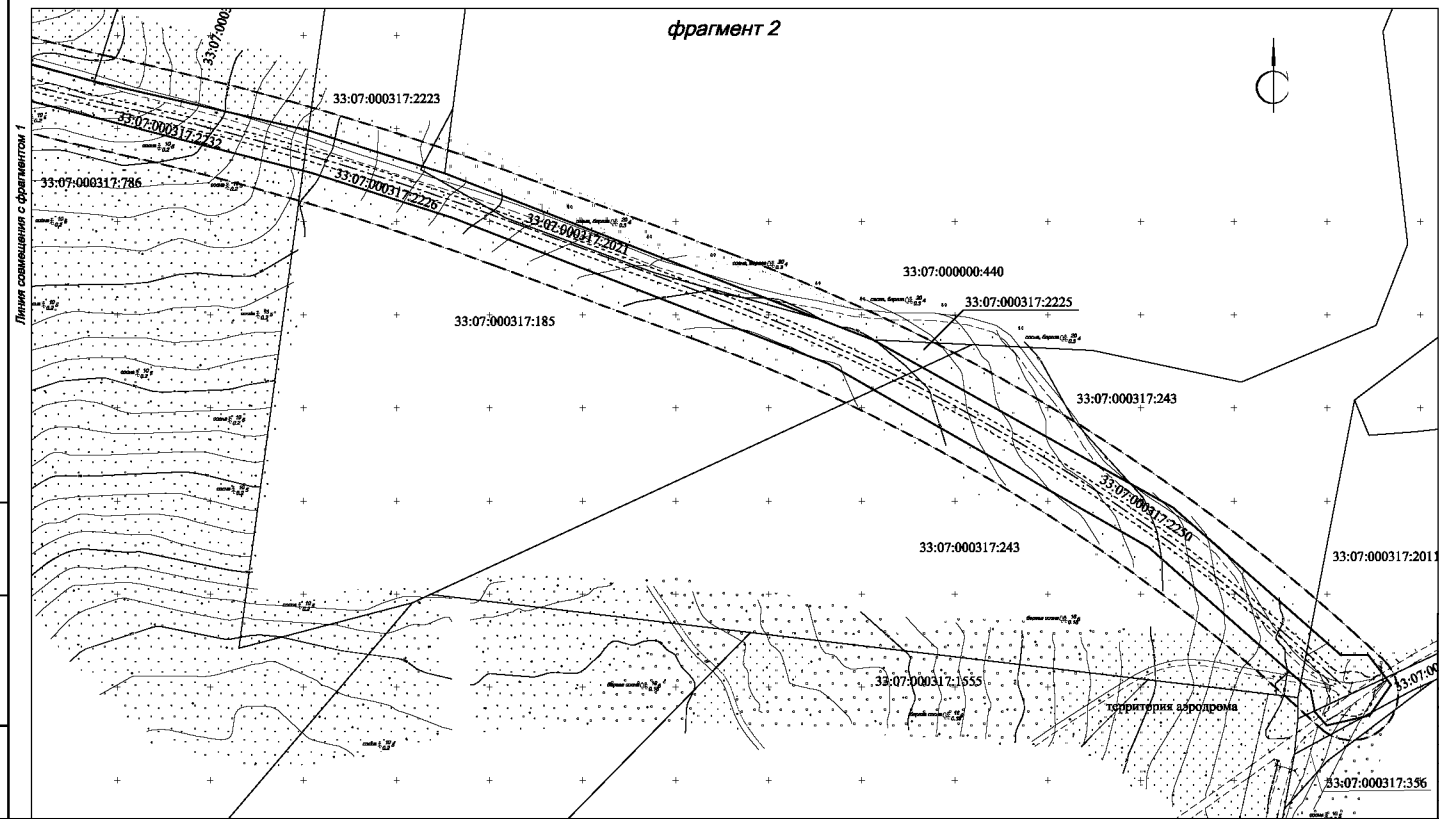
Владимирская область, Ковровский район

Имя	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Статус	Лист	Листов
Разработал	Канонова					Раздел 1. Проект межевания территории. Строительство скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медваница» - зона ЮЖС» I этап	П	1
Н.Контроль	Климов					Чертеж межевания территории	ООО "МИЛИОН"	
Директор	Климов							

Формат А2



Линия совмещения с фрагментом 2



Линия совмещения с фрагментом 1

- Условные обозначения
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (граница придорожной полосы проектируемой автомобильной дороги)
 - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - ось планируемого линейного объекта
 - граница проезжей части автомобильной дороги (линейного объекта)
 - границы существующих земельных участков
 - кадастровые номера существующих земельных участков
- 33:07:000317:243

Имя, N'подл. Подпись и дата Взам. инв. N

						М 1:2000			
						2280-ПМТ			
						Владимирская область, Ковровский район			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Коронова					П	2	
						Материалы по обоснованию проекта межевания территории	ООО "МИЛИОН"		
Н.контроль		Климов							
Директор		Климов				Границы существующих земельных участков			

Общество с ограниченной ответственностью "Проект плюс"

Юридический адрес: 153009 РФ Ивановская область, Ивановский район, пос. Коляново, ул.Загородная

Почтовый адрес: 153000, РФ, Ивановская область, г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 30, оф.35.

Тел./факс: +7 (4932) 34-56-74, тел.: +7 (961) 117-15-19, e-mail:mail@pp37.ru,

ИНН 3711012577, КПП 371101001, ОГРН 1023701509831, ОКПО 55137424,

Банк: Ивановское Отделение № 8639 ПАО Сбербанк г. Иваново, БИК 042406608,

р/с 40702810417000060101, к/с 30101810000000000608

Свидетельство №СРО-П-081-3711012577-00176-7 от 25 июля 2016 года.

Заказчик – ООО «Полиформ Трейд»

Строительство скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап

Новое строительство

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 «Проект полосы отвода»

03.21-ППО

Том 2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Общество с ограниченной ответственностью "Проект плюс"

Юридический адрес: 153009 РФ Ивановская область, Ивановский район, пос. Коляново, ул. Загородная

Почтовый адрес: 153000, РФ, Ивановская область, г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 30, оф. 35.

Тел./факс: +7 (4932) 34-56-74, **тел.:** +7 (961) 117-15-19, **e-mail:** mail@pp37.ru,

ИНН 3711012577, **КПП** 371101001, **ОГРН** 1023701509831, **ОКПО** 55137424,

Банк: Ивановское Отделение № 8639 ПАО Сбербанк г. Иваново, **БИК** 042406608,

р/с 40702810417000060101, **к/с** 30101810000000000608

Свидетельство № СРО-П-081-3711012577-00176-7 от 25 июля 2016 года.

Заказчик – ООО «Полиформ Трейд»

Строительство скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап

Новое строительство

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 «Проект полосы отвода»

03.21-ППО

Том 2

Генеральный директор

Главный инженер проекта



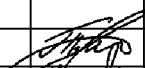
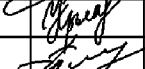
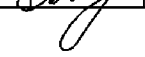
А. Г. Тлустенко

А. Г. Тлустенко

г. Иваново, 2021 г.

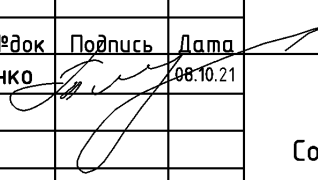
Содержание раздела ППО

Наименование пункта	Номер страницы
<u>Содержание раздела ППО</u>	
<u>Состав проектной документации</u>	
<u>Справка ГИПа</u>	
<u>Текстовая часть</u>	
<u>Пояснительная записка</u>	
1 Характеристика трассы линейного объекта (описание рельефа местности, климатических и инженерно-геологических условий, опасных природных процессов, растительного покрова, естественных и искусственных преград, существующих, реконструируемых, проектируемых, сносимых зданий и сооружений, а также для автомобильных дорог – определение зоны избыточного транспортного загрязнения)	1
2 Расчет размеров земельных участков, предоставленных для размещения линейного объекта (далее – полоса отвода)	4
3 Перечни искусственных сооружений, пересечений, примыканий, включая их характеристику, перечень инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству	5
4 Описание решений по организации рельефа трассы и инженерной подготовке территории	6
5 Сведения о радиусах и углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, продольных и поперечных уклонах, преодолеваемых высотах	6
6 Обоснование необходимости размещения объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий	8
7 Сведения о путепроводах, эстакадах, пешеходных переходах и развязках – для автомобильных и железных дорог	8
8 Сведения о необходимости проектирования постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения, остановок общественного транспорта и мест размещения объектов дорожного сервиса – для автомобильных дорог	8
<u>Графическая часть</u>	
Топографическая карта-схема с указанием границ административно-территориальных образований	Лист ППО-1
План трассы М 1:500	Лист ППО-2
План трассы М 1:500	Лист ППО-3
План трассы М 1:500	Лист ППО-4
Продольный профиль	Лист ППО-5

						03.21-ППО.С		
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.		Ландихова			08.10.21	Содержание раздела ППО		
Т. контр.		Тлустенко			08.10.21			
Н. контр.		Крылова			08.10.21			
ГИП		Тлустенко			08.10.21			
							Стадия	Лист
							П	1
							Листов	
							1	
							ООО «ПРОЕКТ ПЛЮС»	
							г. Иваново	

**Строительство скоростной автомобильной дороги 4 категории
«Медынцево – зона ИЖС» I этап**

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Проектная документация			
1	03.21-ПЗ	Раздел 1 «Пояснительная записка»	
2	03.21-ППО	Раздел 2 «Проект полосы отвода»	
3.1	03.21-ТКР1.АД	Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» Подраздел 1 «Автомобильная дорога»	
3.2	03.21-ТКР2.00БД	Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» Подраздел 2 «Обустройство дороги, организация и безопасность дорожного движения»	
Прилагаемая документация			
	2055-ИГДИ	Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям для подготовки проектной документации	ООО «ИЛИОН», г. Ковров
	ПТ-1296-ИГИ	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации	ООО «Киржач-Геология», г. Киржач

2						03.21-СП			
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Тлустенко			08.10.21		П	1	1
							ООО «ПРОЕКТ ПЛЮС»		
							г. Иваново		

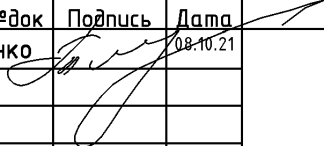
Справка ГИПа

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

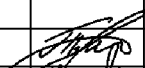
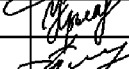
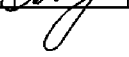
ГИП ООО «ПРОЕКТПЛЮС»



Тлустенко А.Г.

						03.21-ППО			
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Справка ГИПа	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Тлустенко			08.10.21		П	1	1
							ООО «ПРОЕКТ ПЛЮС» г. Иваново		

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

						03.21-ППО		
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист
Разраб.		Ландихова			08.10.21		П	1
								Листов
Т. контр.		Тлустенко			08.10.21		ООО «ПРОЕКТ ПЛЮС» г. Иваново	
Н. контр.		Крылова			08.10.21			
ГИП		Тлустенко			08.10.21			

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1 Характеристика трассы линейного объекта (описание рельефа местности, климатических и инженерно-геологических условий, опасных природных процессов, растительного покрова, естественных и искусственных преград, существующих, реконструируемых, проектируемых, сносимых зданий и сооружений, а также для автомобильных дорог – определение зоны избыточного транспортного загрязнения)

Описание рельефа местности

В геоморфологическом отношении «Скоростная автомобильная дорога 4 категории "Медынцево-зона ИЖС" I этап» расположена на холмистой моренной равнине ниже четвертичного днепровского оледенения. Абсолютные отметки поверхности проектируемой автодороги изменяются от 136 м до 158 м.

Описание климатических условий

Климат района умеренно континентальный и характеризуется теплым летом, умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными периодами.

Климат района следует рассматривать как переходный от морского климата Западной Европы к резко континентальному климату Азии.

Согласно схематической карте климатического районирования (СП 131.13330.2012 Строительная климатология) территория Владимирской области находится в пределах климатической зоны II В.

По дорожно-климатическому районированию район изысканий относится к зоне II₂ (СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги).

Среднегодовая температура воздуха +4,6 °С. Средняя температура воздуха наиболее теплого месяца июля составляет 18,6 °С. Средняя температура воздуха наиболее холодного месяца января составляет минус 9,7 °С.

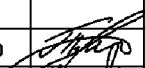
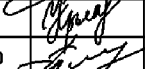
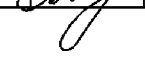
Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха менее 10 °С составляет 230 суток. Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха менее 0 С составляет 148 суток. Наиболее холодная пятидневка – минус 32 °С.

Осадки на территории области по временам года и по месяцам распределены неравномерно. Сумма осадков за год составляет 607 мм. Количество осадков за зимний период (ноябрь–март) составляет 194 мм, за летний период (апрель–октябрь) составляет 413 мм.

Продолжительность залегания снежного покрова составляет 145 дней. Средняя дата образования устойчивого снежного покрова – 18 ноября, дата разрушения – 5 апреля. Высота снежного покрова: максимальная за зиму – 97 см, минимальная – 85 см. Запас воды в снеге к началу снеготаяния составляет 99 мм.

Ветровой режим характеризуется преобладанием южных ветров в холодный период (декабрь–февраль) и северным направлением в теплый период (июнь–август).

Максимальная из средних скоростей ветра за январь 4,5 м/с, минимальная из средних скоростей ветра за июль – 3,3 м/с. Скорость ветра, среднегодовая повторяемость которой

						03.21–ППО.ПЗ		
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.		Ландихова			08.10.21	Пояснительная записка		
Т. контр.		Тлустенко			08.10.21			
Н. контр.		Крылова			08.10.21			
ГИП		Тлустенко			08.10.21			
							Стадия	Лист
							П	1
							Листов	8
						ООО «ПРОЕКТ ПЛЮС»		
						г. Иваново		

превышающей глубину бурения скважин (4,0 м). Вскрытая мощность ИГЭ-4 составляет от 0,4 м до 3,7 м.

Нормативная глубина слоя сезонного промерзания в мелких, пылеватых песках и супесях составляет 1,67 м, в суглинках – 1,37 м.

Инженерно-геологические условия трассы проектируемой автомобильной дороги, согласно приложения Г СП 47.13330.2016, относятся к средним (II категория сложности).

Описание опасных природных процессов

На трассе проектируемой автодороги «Скоростная автомобильная дорога 4 категории "Медынцево-зона ИЖС" I этап» специфические грунты вскрываются во всех скважинах, кроме скв. 4.

Специфические грунты представлены песком доломитовым, пылеватым, с включением дресвы и щебня. Доломитовые пески залегают под толщей минеральных грунтов (пески, супеси, суглинки) на глубине 1,1–3,6 м. Вскрытая мощность доломитовых песков составляет от 0,4 м до 3,7 м.

Доломитовый пылеватый песок обладает просадочными свойствами. Доломитовые пески относятся к II типу просадочности, т.е. помимо просадки грунтов от внешней нагрузки возможна их просадка от собственного веса. Величина относительной просадочности доломитового песка, согласно СП 11-105-97, ч. III (прилож. Б), составляет при давлении 0,2 МПа 0,025.

На трассе "Скоростная автомобильная дорога 4 категории "Медынцево-зона ИЖС" I этап" отмечаются следующие инженерно-геологические процессы:

- сезонное промерзание грунтов;
- морозное пучение грунтов слоя сезонного промерзания;
- карстовые явления.

Сезонное промерзание охватывает верхнюю толщу грунтов. Определение нормативной глубины слоя сезонного промерзания (СМС) произведено по СП 22.13330.2016 (п.5.5.3). В мелких и пылеватых песках нормативная глубина СМС составляет 1,67 м, в супесях – 1,67 м, в суглинках – 1,37 м.

Грунты слоя сезонного промерзания обладают пучинистыми свойствами. Согласно СП 22.13330.2016, ГОСТ 25100-2011, мелкие пески и супеси являются слабопучинистыми, грунты нижней части слоя сезонного промерзания, представленные тугопластичными суглинками, являются слабопучинистыми, представленные песками доломитовыми пылеватыми являются непучинистыми.

Согласно дорожным нормам (СП 34.13330.2012, ГОСТ 33063-2014) по степени пучинистости грунты слоя сезонного промерзания проектируемой автодороги (ИГЭ-1, ИГЭ-2, ИГЭ-3) относятся ко II группе (слабопучинистый грунт, $1,0 < E_{fn} < 4,0$ %), грунты ИГЭ-4 – к I группе (непучинистый грунт, $E_{fn} < 1,0$).

В соответствии с СП 11-105-97, ч II («Правила производства работ в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов») участок работ по интенсивности карстовых провалов расположен к V категории устойчивости (табл. 5.1 СП 11-105-97 часть II), категория по диаметру карстовых провалов – В (табл. 5.2 СП 11-105-97 часть II).

Сейсмичность района изысканий в баллах шкалы MSK-64 определялась в соответствии с СП 14.13330.2014. Согласно картам сейсмического районирования России ОСР-2015

Инв. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №	грунты слоя сезонного промерзания проектируемой автодороги (ИГЭ-1, ИГЭ-2, ИГЭ-3) относятся ко II группе (слабопучинистый грунт, $1,0 < E_{fn} < 4,0$ %), грунты ИГЭ-4 – к I группе (непучинистый грунт, $E_{fn} < 1,0$).						
			В соответствии с СП 11-105-97, ч II («Правила производства работ в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов») участок работ по интенсивности карстовых провалов расположен к V категории устойчивости (табл. 5.1 СП 11-105-97 часть II), категория по диаметру карстовых провалов – В (табл. 5.2 СП 11-105-97 часть II).						
			Сейсмичность района изысканий в баллах шкалы MSK-64 определялась в соответствии с СП 14.13330.2014. Согласно картам сейсмического районирования России ОСР-2015						
							03.21-ППО.ПЗ		Лист
									3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

Землепользователь	№ кадастрового квартала (участка)	Категория земли	Площадь, кв.м.	
			Изъятия	Всего
1	2	3	4	5
ГКУ ВО «Ковровское лесничество»	33:07:000301:25	земли лесного фонда	8041,0	8041,0
ООО «Билонг»	33:07:000316:14	земли с/х назначения	663,0	663,0
ГКУ ВО «Ковровское лесничество»	33:07:000316:12	земли лесного фонда	450,0	450,0

В изъятии земель во временное пользование объект не нуждается. Земельных участков, временно отводимых на период работ, для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвала грунта, в том числе растительного, площадок складирования материалов и изделий, полигонов сборки конструкций не предусматривается. Отвод земель для размещения карьеров добычи инертных материалов не предусмотрен, так как для производства земляных работ используется грунт из выемки. Строительные материалы, транспортируемые на объект, сразу же используются «вдело» без промежуточного складирования. Стоянка строительных машин и механизмов предусмотрена в границах постоянной полосы отвода. Временные здания и сооружения размещаются так же в границах существующей постоянной полосы отвода.

3 Перечни искусственных сооружений, пересечений, примыканий, включая их характеристику, перечень инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству

Искусственные сооружения

На участке строительства «Скоростная автомобильная дорога 4 категории "Медынцево-зона ИЖС" I этап» предусмотрено устройство трех железобетонных труб отв. 0,8 м, длиной 15 м на ПК 8+30, 14+60, 17+40 из 3 звеньев по 5 м. Трубы устраиваются с порталными стенками и откосными крыльями. Укрепление русел у оголовков трубы принято согласно типового проекта 501-0-46 «Укрепление русел и конусов насыпей у водопропускных труб» монолитным бетоном.

На съезде на ПК 18+32 в кювете укладывается сборная ж/б труба отв. 0,5 м длиной 10 м.

Пересечения и примыкания

На проектируемом участке предусмотрено одно примыкание, два съезда и разворотная площадка в конечной точке трассы.

Примыкание в начальной точке трассы устраивается с круговым движением. Ширина проезжей части на круговом движении 8,0 м, радиусы сопряжения 8 м и 12 м, асфальтобетонное покрытие по основному типу дорожной одежды. Съезды устраиваются шириной 6,0 м с асфальтобетонным покрытием по основному типу дорожной одежды, радиусы сопряжения с основной проезжей частью приняты 8,12 и 15 м. Торцы проектируемых съездов укрепляются щебнем на протяженности 20 м.

В соответствии с заданием в конечной точке трассы предусмотрена разворотная площадка в виде кольцевого движения с асфальтобетонным покрытием по основному типу дорожной одежды.

Установка бортового камня вдоль проезжей части не предусмотрена.

Инженерные коммуникации

Проектируемая автомобильная дорога не пересекает существующие инженерные

Инв. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №	асфальтобетонное покрытие по основному типу дорожной одежды. Съезды устраиваются шириной 6,0 м с асфальтобетонным покрытием по основному типу дорожной одежды, радиусы сопряжения с основной проезжей частью приняты 8,12 и 15 м. Торцы проектируемых съездов укрепляются щебнем на протяженности 20 м.					
			В соответствии с заданием в конечной точке трассы предусмотрена разворотная площадка в виде кольцевого движения с асфальтобетонным покрытием по основному типу дорожной одежды.					
			Установка бортового камня вдоль проезжей части не предусмотрена.					
Инженерные коммуникации								
Проектируемая автомобильная дорога не пересекает существующие инженерные								
						03.21-ППО.ПЗ		Лист
								5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

коммуникации, следовательно, проектной документацией не предусмотрено их переустройство.

4 Описание решений по организации рельефа трассы и инженерной подготовке территории

Решения по организации рельефа обеспечивают проектные высотные решения проектируемой дороги и примыканий с увязкой прилегающей территории.

При проектировании поперечного профиля состав и количество элементов определялось особенностями территории, интенсивностью и составом транспортного движения.

Поперечный профиль принят согласно СП 34.13330.2012 для дороги IV технической категории с расчетными параметрами:

- число полос движения – 2
- ширина полосы движения – 3,0 м;

Проектом предусматривается снятие растительного слоя (ПРС) под подошву вновь возводимой дорожной одежды. Срезаемый почвенно-растительный слой временно складывается вдоль проектируемой дороги с последующим использованием.

Поперечный уклон проезжей части принят 20% от оси к кромке проезжей части.

Земляное полотно запроектировано на основе геодезических и геологических изысканий с учетом климатических особенностей района строительства, категории дороги и типа дорожной одежды.

В проекте приняты два типа поперечного профиля земляного полотна согласно ТП "Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования" серии 503-0-48.87*: тип 2 – насыпь до 2,0 м и тип 7а – раскрытая выемка глубиной до 1,0 м.

Проектной документацией предусматривается насыпь из песчаного грунта под дорожную одежду. Выемка производится на глубину, обеспечивающую устройство дорожной одежды. Грунт от устройства корыта вывозится на полигон ТБО.

Требуемый коэффициент уплотнения грунта в проекте принят 0,98, коэффициент относительного уплотнения грунта насыпи – 1,18 (п.В.14 приложения СП 34.13330.2012 актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*). Продольный уклон верха земляного полотна составляет 1-33%.

Подготовка территории строительства заключается в обустройстве строительной площадки, вырубке деревьев и кустарника, восстановлению и закреплении трассы, разбивке земляного полотна, разборке существующего покрытия в начальной точке трассы.

5 Сведения о радиусах и углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, продольных и поперечных уклонах, преодолеваемых высотах

Согласно СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» проектируемая автомобильная дорога Аэропорт Доброград – жилой район № 3 п. Доброград относится к IV технической категории.

Данная категория дороги имеет следующие технические нормативы:

- расчетная скорость – 80 км/час;
- наибольший продольный уклон – 60 %;
- ширина проезжей части – 6,0 м;

Инв. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №	5 Сведения о радиусах и углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, продольных и поперечных уклонах, преодолеваемых высотах																							
			Согласно СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» проектируемая автомобильная дорога Аэропорт Доброград – жилой район № 3 п. Доброград относится к IV технической категории.																							
			<i>Данная категория дороги имеет следующие технические нормативы:</i> • расчетная скорость – 80 км/час; • наибольший продольный уклон – 60 %; • ширина проезжей части – 6,0 м;																							
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	03.21-ППО.ПЗ		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата																					
								6																		

6 Обоснование необходимости размещения объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий

Размещение объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения, лесного фонда предусмотрено на основании п. 8 Технического задания (Приложение № 1 к Договору № 01.20 от 15.03.2021 г.).

Размещение объекта и его инфраструктуры на землях водного фонда, землях особо охраняемых природных территорий проектной документацией не предусмотрено.

7 Сведения о путепроводах, эстакадах, пешеходных переходах и развязках – для автомобильных и железных дорог

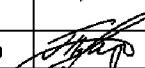
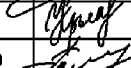
Проектной документацией не предусматривается строительство путепроводов, эстакад, пешеходных переходов и развязок.

8 Сведения о необходимости проектирования постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения, остановок общественного транспорта и мест размещения объектов дорожного сервиса – для автомобильных дорог

Проектной документацией не предусматривается строительство постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения, остановок общественного транспорта и мест размещения объектов дорожного сервиса.

Инв.№подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №							Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	
							03.21-ППО.ПЗ	8	

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

						03.21-ППО			
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ландихова			08.10.21		П	1	1
Т. контр.		Тлустенко			08.10.21		ООО «ПРОЕКТ ПЛЮС» г. Иваново		
Н. контр.		Крылова			08.10.21				
ГИП		Тлустенко			08.10.21				

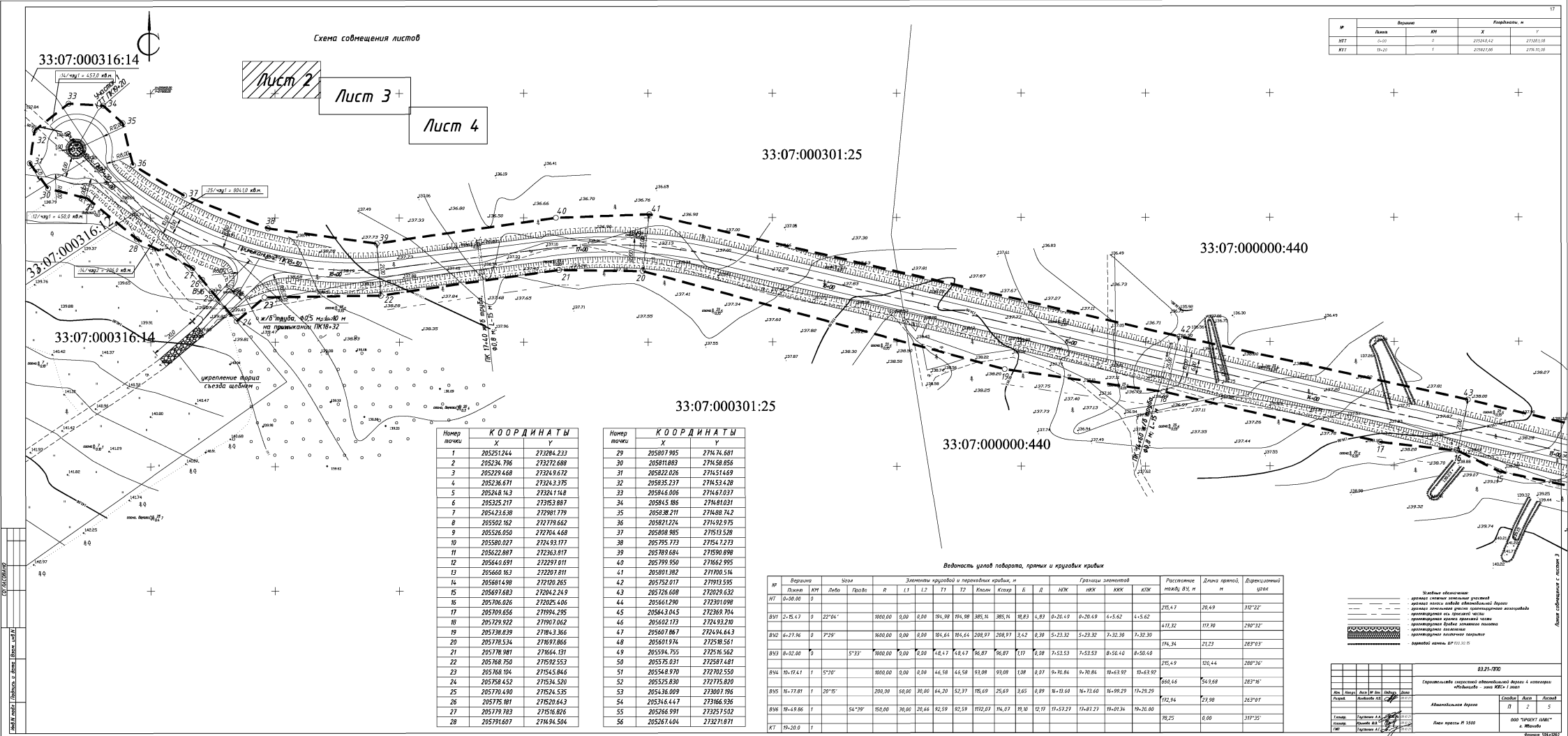
Топографическая карта-схема с указанием границ административно-территориальных образований



Условные обозначения

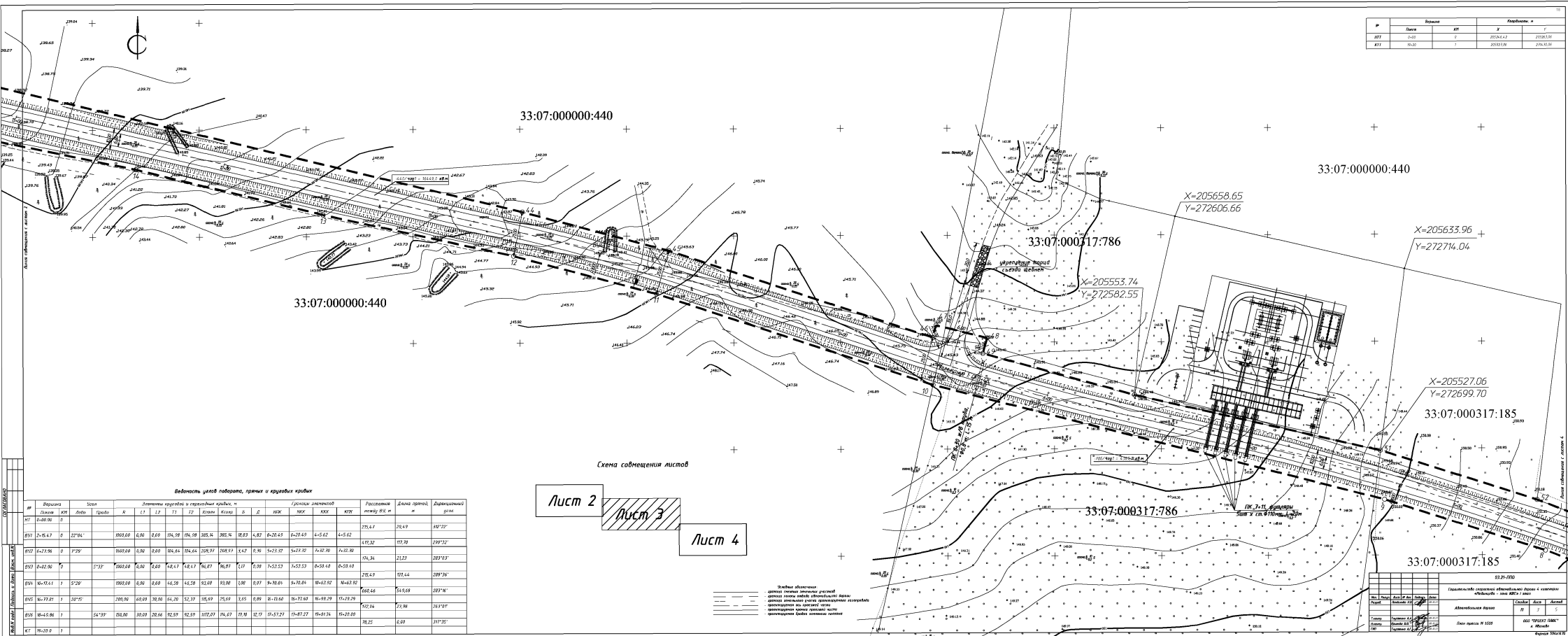
-

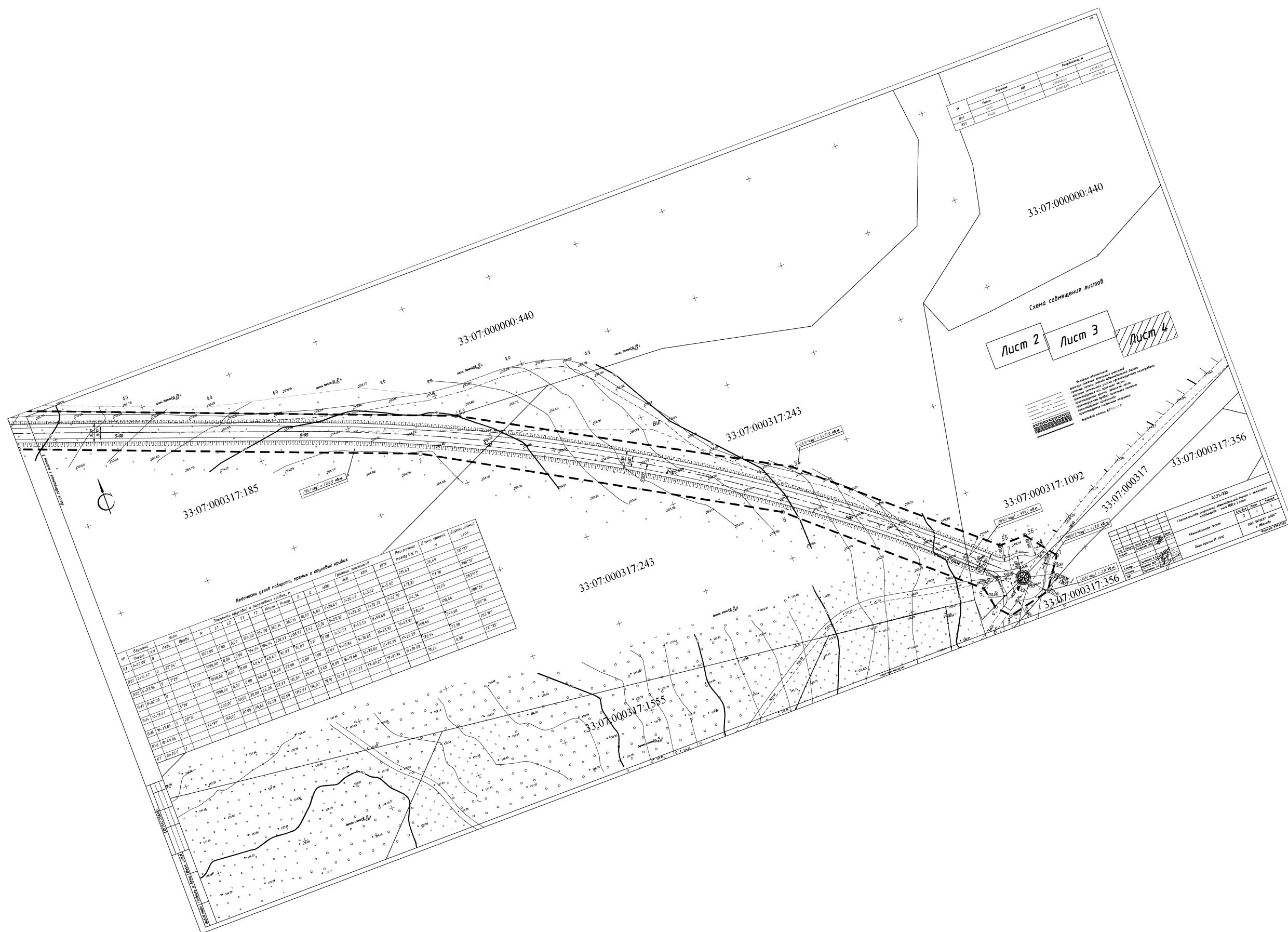
						03.21-ППО			
						Строительство скоростной автомобильной дороги 4 категории «Медынцево - зона ИЖС» I этап			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ландихова Н.В.			08.10.21		П	1	5
Т.контр.		Тлустенко А.А.			08.10.21	Топографическая карта-схема с указанием границ административно-территориальных образований	ООО "ПРОЕКТ ПЛЮС" г. Иваново		
Н.контр.		Крылова Ю.В.			08.10.21				
ГИП		Тлустенко А.Г.			08.10.21				



№	Вершины		Координаты, м	
	Левая	Правая	X	Y
НТТ	0+00	0	205246,42	273263,05
КТТ	10+20	1	205027,06	273110,06

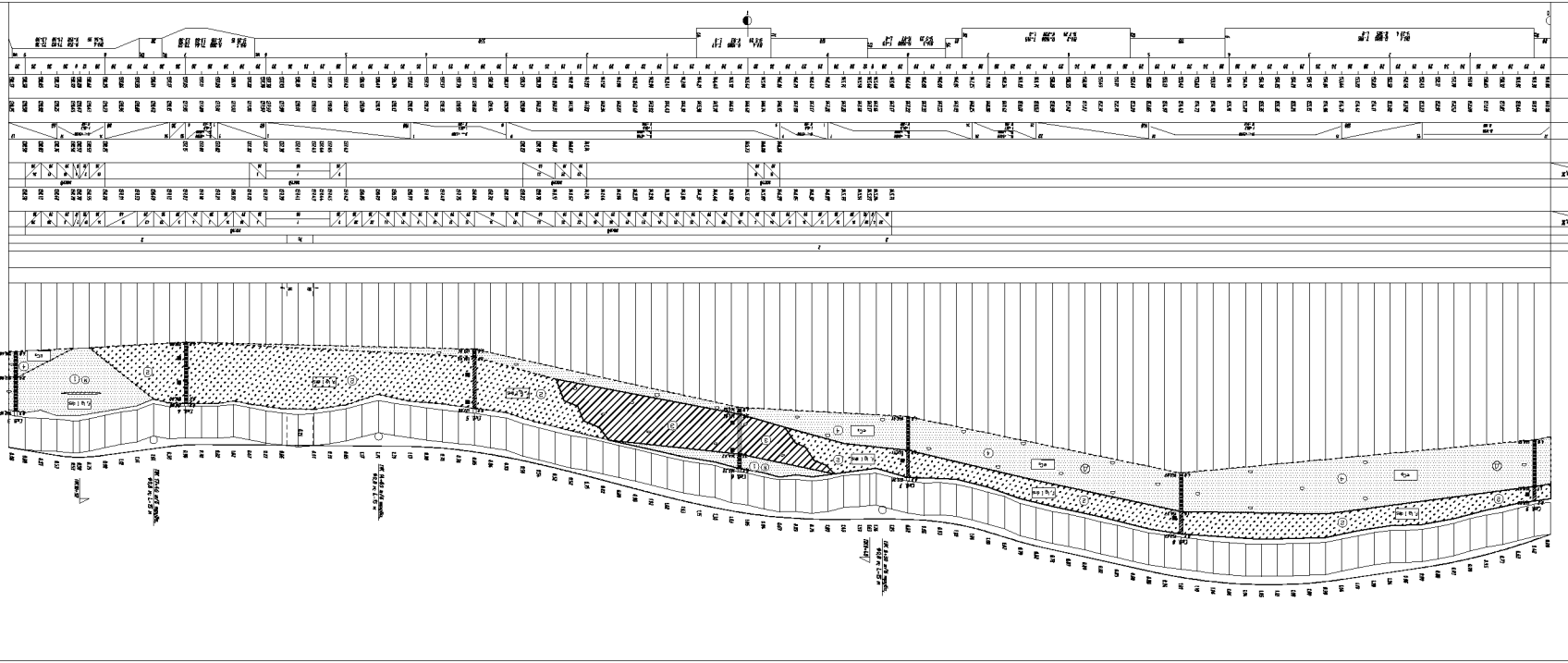
[illegible][illegible]





Наименование	Единица измерения	Значение
Объем работ	м³	100
Стоимость работ	руб.	10000
Средняя стоимость работ	руб./м³	100

Наименование	Единица измерения	Значение
Объем работ	м³	100
Стоимость работ	руб.	10000
Средняя стоимость работ	руб./м³	100



Наименование	Единица измерения	Значение
Объем работ	м³	100
Стоимость работ	руб.	10000
Средняя стоимость работ	руб./м³	100

Наименование	Единица измерения	Значение
Объем работ	м³	100
Стоимость работ	руб.	10000
Средняя стоимость работ	руб./м³	100

Наименование	Единица измерения	Значение
Объем работ	м³	100
Стоимость работ	руб.	10000
Средняя стоимость работ	руб./м³	100



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОВРОВСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Дегтярева ул., 34, г. Ковров. 601900
телефон 2-16-22, факс 2-26-04
URL: <http://www.akrvo.ru>
<mailto:kovr@avo.ru>

ОКПО 04023736 ОГРН 1033302200700
ИНН/ КПП 3305007623/ 330501001

Заместителю директора
Департамента лесного хозяйства
Владимирской области

А.П. Кузнецову

76.03.2022 № 1224/01-23
На № ДЛХ-1099-04-29 от 05.03.2022

Уважаемый Алексей Павлович!

Администрация Ковровского района сообщает, что направленная Департаментом 05.03.2022 за № ДЛХ-1099-04-29 проектная документация по проектированию (изменению) границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах защитных лесов Ковровского лесничества Владимирской области, рассмотрена.

Администрация Ковровского района согласовывает проектную документацию по проектированию (изменению) границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах защитных лесов Ковровского лесничества Владимирской области.

Заместитель главы, начальник управления

Ю.Н. Турыгин

Т.В. Ткачева. 8(49232)2-16-10

**Администрация
Малыгинского сельского поселения
Ковровского района Владимирской области**
601971, д.Ручей, ул.Центральная, д.3 а
тел. 7-57-40, факс (94232)7-57-38

от 16.03.2022 года № 184

На № ДЦХ-1099-04-29 от 05.03.2022

В департамент лесного хозяйства
Владимирской области
600023 г. Владимир,
ул. Судогодское шоссе, д.11-б
зам. директора Департамента
А.П.Кузнецову

Администрация Малыгинского сельского поселения Ковровского района Владимирской области согласовывает проектную документацию по проектированию (изменению) границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах защитных лесов Ковровского лесничества Владимирской области согласно предоставленного приложения в электронном виде.

Глава администрации
Малыгинского сельского поселения



Д.А. Никулин

Т.Н. Каширина
8(49232) 7-57-38

Администрация
Новосельского сельского поселения
Ковровского района Владимирской области
601965, п.Новый ул.Школьная д.1а Ковровского района Владимирской области
тел. 7-58-97, факс (94232)7-58-23

17.03.2022г.

№ 02-08/138

Заместителю директора
Департамента лесного хозяйства
Владимирской области

На № ДЛХ-1099-04-29 от 05.03.2022

А.П.Кузнецову

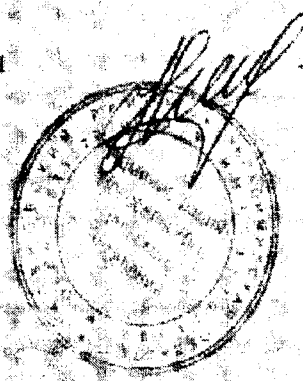
Уважаемый Алексей Павлович!

Администрация Новосельского сельского поселения Ковровского района сообщает, что направленная Департаментом 05.03.2022 за № ДЛХ-1099-04-29 проектная документация по проектированию (изменению) границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах защитных лесов Ковровского лесничества Владимирской области, рассмотрена.

Администрация Новосельского сельского поселения Ковровского района согласовывает проектную документацию по проектированию (изменению) границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах защитных лесов Ковровского лесничества Владимирской области.

Глава администрации
Новосельского сельского поселения
Ковровского района

Н.П.Максимов



Иск. Савельев Н.Ю. 01.03.2022

