



Департамент природопользования и охраны
окружающей среды Владимирской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

г. Владимир

26 января 2022 г.

№ 10

*О внесении изменений в распоряжение
Департамента природопользования и
охраны окружающей среды
Владимирской области
от 11 октября 2021 № 250*

В соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года № 424 «Об утверждении порядка разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов, используемых для обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов» и обращения ООО «ЭКО-транс» от 25.01.2022 № 31 об исправлении технических ошибок:

1. Внести в распоряжение Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области от 11 октября 2021 № 250 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «ЭКО-транс»» изменение, изложив приложение в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Контроль за выполнением инвестиционной программы возложить на заместителя директора, начальника отдела по обращению с отходами Департамента природопользования и охраны окружающей среды.

3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Директор Департамента



Т.Л.Клименко

Приложение
к распоряжению
Департамента природопользования
и охраны окружающей среды
Владимирской области
от 26.01.2022 № 10

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «ЭКО-транс»
«Строительство на территории округа МУРОМ
мусоросортировочного комплекса на
земельном участке с кадастровым номером
33:26:030605:55 и земельном участке с кадастровым
номером 33:26:030605:272
на период с 2022 по 2028 год**



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО «ЭКО-транс»

Р.Д. Тисленко

**Инвестиционная программа
ООО «ЭКО-транс»**

**«Строительство на территории округа Муром
мусоросортировочного комплекса на
земельном участке с кадастровым номером
33:26:030605:55 и земельном участке с
кадастровым номером 33:26:030605:272»
на период с 2022 по 2028 год**

Оглавление

Паспорт инвестиционной программы в сфере обработки ТКО	3
Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов	4
Перечень мероприятий инвестиционной программы, их описание и обоснование необходимости проведения	6
График реализации мероприятий инвестиционной программы	11
Финансовый план	13
План возврата инвестиционных средств	14
Расчет начисленных процентов ООО «ЭКО - транс» на период реализации инвестиционной программы в прогнозных ценах	15
Предварительный расчет тарифов ООО «ЭКО - транс» на период реализации инвестиционной программы	16
Пояснительная записка	17
1. Введение	17
2. Описание действующей системы обращения твердых коммунальных отходов в зоне №3 Владимирской области деятельности регионального оператора	18
Количество образуемых отходов в зоне №3 регионального оператора	19
Численность населения в разрезе муниципальных образований Владимирской области, входящих в зону №3 деятельности регионального оператора	19
Места накопления ТКО	22
Морфологический состав ТКО	23
Проблема и способы решения	24
3. Перечень мероприятий инвестиционной программы, их описание и обоснование необходимости	25
Описание планируемых к строительству и приобретению основных средств	25
Перечень технологического оборудования	26
Механизмы и транспорт, задействованные в технологической схеме работы МСК	28
Обеспечение инфраструктуры МСК	29
Открытая стоянка автотранспорта	30
Технология эксплуатации МСК	30
График реализации мероприятий инвестиционной программы	31
Финансовая потребность на реализацию инвестиционной программы	33
Расчет амортизационных отчислений объектов основных средств	35
4. Плановые и фактические показатели эффективности объектов разработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов	40
5. Анализ влияния роста предельного единого тарифа на услуги регионального оператора в сфере обращения с ТКО	41
6. Контроль за ходом реализации инвестиционной программы	42
7. Ожидаемые результаты реализации инвестиционной программы	42
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	42
Приложение № 1: Сметная документация для дальнейшего проектирования МСК с экспертизой ГУП «ОПИАНБ»	44
Приложение №2: Договор субаренды земельного участка №27 от 01.07.2021 г., договор аренды земельного участка №18975 от 08.09.2021 г.	77
Приложение №3: Договор займа от 05.07.2021 г.	87

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА Общества с ограниченной ответственностью "ЭКО - транс" (оператор по захоронению ТКО)
«Строительство на территории округа Муром мусоросортировочного комплекса на земельном участке с кадастровым номером 33:26:030605:55 и земельном участке с кадастровым номером 33:26:030605:272 на период с 2022 по 2028 год

1. Паспорт инвестиционной программы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере обращения с ТКО	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКО-транс»		
Местонахождения регулируемой организации	602263, Владимирская обл., г.Муром, ул. Заводская, д.12		
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор Тисленко Роман Дмитриевич		
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	8 (49234) 3-32-29		
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области		
Местонахождения органа, утвердившую инвестиционную программу	600025, г. Владимир, Октябрьский проспект, д. 14.		
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Директор департамента		
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (4922) 32-32-30		
Реквизиты нормативного правового акта, которым утверждена территориальная схема обращения с отходами производства и потребления Владимирской области	Постановление Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области от 28.12.2020 №187 «О корректировке территориальной схемы обращения с отходами на территории Владимирской области»		
Дата утверждения инвестиционной программы			
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области		

Местонахождения органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, Владимирская область, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31		
Сроки реализации инвестиционной программы	2022-2028 гг.		
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Директор департамента		
Дата согласования инвестиционной программы	13.08.2021 г. №ДГРЦТ-3124-01-06		
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 53- 06-26		
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	в соответствии с п. 11 – 20 Правил разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, а также осуществления контроля за их реализацией, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16 мая 2016 г. N 424, согласование органа местного самоуправления не требуется		
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	-		
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	-		
Дата согласования инвестиционной программы	-		
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	-		

Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов

Таблица 1.1.

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Ед. изм.	Величина показателя							
			Факт 2020	План 2022	План 2023	План 2024	План 2025	План 2026	План 2027	План 2028
Показатели эффективности объектов, используемых для захоронения ТКО	Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного контроля, несоответствующих требованиям, в общем объеме проб	%	0	0	0	0	0	0	0	0

	Количество возгораний ТКО в расчете на единицу площади объекта, используемого для захоронения ТКО,	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0
Показатель эффективности объектов, используемых для обработки твердых коммунальных отходов	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на обработку (сортировку), в массе образованных твердых коммунальных отходов	%	-	-	20	25	30	35	40	44
Показатель эффективности объектов, используемых для утилизации твердых коммунальных отходов	Доля, направляемых на утилизацию отходов, выделенных в результате раздельного накопления и обработки (сортировки) твердых коммунальных отходов, в общей массе образованных твердых коммунальных отходов	%	-	-	1,6	2,0	2,4	3,5	4,0	4,4
Показатель эффективности объектов, используемых для утилизации твердых коммунальных отходов	Доля, направляемых на утилизацию отходов, выделенных в результате раздельного накопления и обработки (сортировки) твердых коммунальных отходов, в массе принятых на обработку (сортировку) твердых коммунальных отходов	%	-	-	8	8	8	10	10	10
Показатель	Доля импорта оборудования для обработки и утилизации твердых коммунальных отходов	%	-	-	≤40	-	-	-	-	-

Генеральный директор ООО «ЭКО-транс»

Р.Д. Тисленко



Таблица 1.2

Перечень мероприятий инвестиционной программы, их описание и обоснование необходимости проведения

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий в текущих ценах с НДС, тыс. рублей									Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах с НДС, тыс. рублей							
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2022	В том числе по годам							Всего	В том числе по годам						
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		2022	2023	2024	2025	2026	2027	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Группа 1. Обработка ТКО																										
1.1. Строительство мусоросортировочного комплекса																										
1.1.1.	Строительство мусоросортировочного комплекса в производственной зоне г. Муром – для сортировки ТКО с автоматической подачей материала	Совершенствование системы обращения с отходами на основе снижения количества захораниваемых отходов, увеличение количества отходов, используемых а качестве вторичных материальных ресурсов	Земельный участок с кадастровым номером 33:26:0306005:55, и земельный участок с кадастровым номером 33:26:0306005:272 примерно в 110 м от ориентира по направлению на восток Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, МКО о Муром (городской округ), г Муром, Промышленный проезд, д.1	40 000	т	0	40 000	2022	2023	239 095,48	0	239 095,48							246 948,79	246 948,79						
	в том числе:																									
1.1.1.1.	Инженерные изыскания, проектные работы, затраты на экспертизу, разработку осей зданий и сооружений									12 410,69		12 410,69							12 818,33	12 818,33						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1.1.1.2.	Строительство въездной группы с автомобильными весами, деэбарьером, операторской, сблокированной с административно-бытовым корпусом, в т.ч.				шт.	0	1	2022	2023	49 034,28	0,00	49 034,28							50 644,86	50 644,86						
1.1.1.2.1	въездной группы с автомобильными весами,			60 т, l= 17,6 м	шт.	0	1	2022	2023	2 207,36	0,00	2 207,36							2 279,86	2 279,86						
1.1.1.2.2	деэбарьер				шт.	0	1	2022	2023	346,97	0,00	346,97							358,37	358,37						
1.1.1.2.3	Строительство административно-бытового корпуса			14 600 куб.м.	куб.м	0	1	2022	2023	46 479,95	0,00	46 479,95							48 006,63	48 006,63						
1.1.1.3.	Строительство сортировочного комплекса с участками разгрузки и сортировки			18 *24 м h= 8 м (участок разгрузки) 24 * 54 м (участок сортировки)	м	0	1	2022	2023	45 901,21	0,00	45 901,21							47 408,88	47 408,88						
1.1.1.4.	Приобретение конвейера подающего цепного			5,5 кВт (l= 14,5 м, Вр1100 мм)	шт.	0	2	2022	2022	5 711,99	0,00	5 711,99							5 899,61	5 899,61						
1.1.1.5.	Приобретение разрывателя ланетов			40 кВт (l= 6 м, Вр2000 мм), объем бункера 24 куб.м	шт.	0	1	2022	2022	14 597,14	0,00	14 597,14							15 076,60	15 076,60						
1.1.1.6.	Приобретение конвейера сортировочного			7,5 кВт (l= 15м, Вр1100 мм)	шт.	0	1	2022	2022	2 954,48	0,00	2 954,48							3 051,52	3 051,52						
1.1.1.7.	Приобретение конвейера подающего цепного			7,5 кВт (l= 28,25м, Вр1200 мм)	шт.	0	1	2022	2022	3 858,99	0,00	3 858,99							3 985,74	3 985,74						
1.1.1.8.	Приобретение сепаратора роторный			7,5 кВт (l= 4м, Вр1280 мм)	шт.	0	1	2022	2022	5 615,24	0,00	5 615,24							5 799,67	5 799,67						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1.1.1.9.	Приобретение Транспортера ленточный l=9,5 м			5,5 кВт (l – 9,5м, Bp1200 мм)	шт.	0	1	2022	2022	1 297,71	0,00	1 297,71							1 340,34	1 340,34						
1.1.1.10.	Приобретение Конвейера реверсивный l=8,6 м			3,0 кВт (l – 8,6м, Bp1200 мм)	шт.	0	1	2022	2022	1 764,48	0,00	1 764,48							1 822,44	1 822,44						
1.1.1.11	Платформа для обслуживания опоры, лестницы, пересыпы, ноги, бункеры, отбойники, защита от просыпания, листы закрытия прямиков			(l – 15м, Bp4400 мм)	шт.	0	1	2022	2022	3 595,91	0,00	3 595,91							3 714,02	3 714,02						
1.1.1.12	Приобретение Сепаратора магнитный GaussM agnetiGM1.2			3,0 кВт (l – 2,2мм, Bp1200 мм)	шт.	0	1	2022	2022	2 423,84	0,00	2 423,84							2 503,45	2 503,45						
1.1.1.13	Приобретение Пресса горизонтальный ПГА Z200 (усилие 72 тонны) с перфоратором ПЭТ			39 кВт (ширина тюка 1100 мм, высота тюка 850мм, длина бункера 1020 мм, обвязка 4 ремня, объем масляного балка 1200 л, время цикла 30 с 7,5 т/ч, отопительный агрегат с термостатом 4*1,5кВт, система воздушного охлаждения)	шт.	0	1	2022	2022	20 179,86	0,00	20 179,86							20 842,69	20 842,69						
1.1.1.14	Приобретение Системы автоматического управления Simens			0,5 кВт	шт.	0	1	2022	2022	1 220,23	0,00	1 220,23							1 260,31	1 260,31						
1.1.1.15	Строительство склада для временного хранения вторсырья			70 * 12,5 м	шт	0	1	2022	2023	16 239,38	0,00	16 239,38							16 772,78	16 772,78						
1.1.1.16	Строительство дзгостоянки на 14 маш.мест			14 маш.мест	шт	0	1	2022	2023	313,05	0,00	313,05							323,33	323,33						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1.1.1.17	Приобретение погрузчика вилочного			5т, в/п до 6 м	Шт	0	1	2022	2022	1 700,00	0,00	1 700,00							1 755,841	1 755,84						
1.1.1.18	Приобретение фронтального погрузчика			1,8т, ковш 1 м³	Шт	0	1	2022	2022	3 550,00	0,00	3 550,00							3 666,60	3 666,60						
1.1.1.19	Приобретение Мультилифта - КАМАЗ			20т, 36 м	Шт	0	1	2022	2022	7 150,00	0,00	7 150,00							7 394,85	7 394,85						
1.1.1.20	Электроснабжение			кабель силовой 2*120 мм, напряжение м 6кВт	Шт	0	1	2022	2022	8 357,94	0,00	8 357,94							8 632,46	8 632,46						
1.1.1.21	Транспорт и связь			сети связи с ронировани ем с медными жилами Ø 0,5 мм с числом пар 100	Шт	0	1	2022	2022	2 589,91	0,00	2 589,91							2 674,98	2 674,98						
1.1.1.22	Строительство сетей водоснабжения			полиэтилен овые трубы Ø160 мм	Шт	0	1	2022	2022	3 203,32	0,00	3 203,32							3 308,53	3 308,53						
1.1.1.23	Строительство сетей канализации			полиэтилен овые трубы Ø200 мм	Шт	0	1	2022	2022	4 055,75	0,00	4 055,75							4 188,96	4 188,96						
1.1.1.24	Установка емкости для водоснабжения			2000 л.	Шт	0	2	2022	2022	67,44	0,00	67,44							69,66	69,66						
1.1.1.25	Установка емкости для водоподогрева			500 л	Шт	0	3	2022	2022	507,92	0,00	507,92							524,61	524,61						
1.1.1.26	Благоустройство территории			проезды двухполосн ые с асфальтобет онным покрытием	Шт	0	1	2022	2022	15 914,78	0,00	15 914,78							16 437,52	16 437,52						
1.1.1.28	Проведение технического надзора							2022	2022	4 879,92	0,00	4 879,92							5 040,21	5 040,21						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
<u>Всего по группе 1</u>										239 095,48	0,00	239 095,48							246 948,79	246 948,79						
Группа 2. Обезвреживание ТКО																										
2.1.																										
<u>Всего по группе 2</u>																										
Группа 3. Захоронение ТКО – строительство полигона захоронения твердых коммунальных отходов																										
3.1.																										
<u>Всего по группе 3</u>																										
Итого по программе										239 095,48	0,00	239 095,48							246 948,79	246 948,79						

Генеральный директор ООО «ЭКО-транс»



Р.Д. Тисленко

Таблица 1.3

График реализации мероприятий инвестиционной программы

№ строки	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, с НДС тыс. руб.	Срок реализации, год			Срок ввода в эксплуатацию, год
			начало	окончание		
1.	Группа 1. Обработка ТКО – строительство мусоросортировочного комплекса					
1.1.	Инженерные изыскания, проектные работы, затраты на экспертизу, разбивка осей зданий и сооружений	12 818,33	2022	2022		2022
1.2.	Строительство въездной группы с автомобильными весами, дебарьером, операторской, заблокированной с административно-бытовым корпусом	50 644,86	2022	2023		2023
1.3.	Строительство сортировочного комплекса с участками разгрузки и сортировки	47 408,88	2022	2023		2023
1.4.	Приобретение оборудования для сортировочного комплекса и его монтаж	65 296,40	2022	2022		2023
1.5.	Строительство склада для временного хранения вторсырья	16 772,78	2022	2023		2023
1.6.	Строительство автостоянки на 14 маш.мест	323,33	2022	2023		2023
1.7.	Приобретение погрузчика вилочного, фронтального, мультилифта на базе	12 807,29	2022	2022		2022

	КАМАЗ				
1.8.	Электроснабжение	8 632,46	2022	2023	2023
1.9.	Объекты транспорта и связи	2 674,98	2022	2023	2023
1.10.	Водоснабжение	3 308,53	2022	2023	2023
1.11.	Канализация	4 188,96	2022	2023	2023
1.12.	Установка емкостей для воды	69,66	2022	2023	2023
1.13.	Установка емкостей для водоподогрева	524,61	2022	2023	2023
1.14.	Благоустройство территории	16 437,52	2022	2023	2023
1.15.	Услуги технического надзора	5 040,21	2022	2023	2023
2.	Группа 2. Обезвреживание ТКО	-	-	-	-
2.1.	...				
3.	Группа 3. Захоронение ТКО – строительство полигона захоронения твердых коммунальных отходов	-	-	-	-
3.1.	...				

Генеральный директор ООО «ЭКО-транс»



Р.Д. Тисленко

Таблица 1.4

**Финансовый план ООО «ЭКО-транс» на период реализации
инвестиционной программы**

№	Наименование показателя	Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий в текущих ценах с НДС, тыс. рублей								Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах с НДС, тыс. рублей							
		Всего	в т.ч. по годам							Всего	в т.ч. по годам						
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1.	Собственные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.	амортизационные отчисления	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Привлеченные средства	239 095,48	239 095,48	-	-	-	-	-	-	246 948,79	246 948,79	-	-	-	-	-	-
2.1.	Кредиты	239 095,48	239 095,48	-	-	-	-	-	-	246 948,79	246 948,79	-	-	-	-	-	-
2.2.	Займы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Итого по программе																

Генеральный директор ООО «ЭКО-транс»

Р.Д. Тисленко

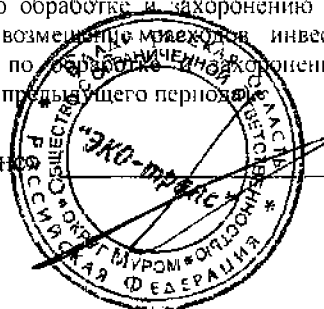


План возврата средств ООО «ЭКО-транс» за период 2022 – 2028 гг.

№	Наименование показателя	Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий в ценах с НДС, тыс. рублей							
		Всего	в т.ч. по годам						
			2022	2023	2024	2025	2026		
1.	Всего инвестиционные (вложенные) средства	351 190,61	260 377,73	25 929,62	21 667,22	17 286,42	12 964,81	8 643,21	4 321,60
1.1.	Капитальные вложения	246 948,79	246 948,79						
1.2	Проценты по привлеченным кредитам	104 241,82	13 428,94	25 929,62	21 667,22	17 286,42	12 964,81	8 643,21	4 321,60
2.	Источники возврата средств	351 190,61	8 700,00	42 117,24	47 121,66	53 691,02	59 618,60	66 410,69	73 531,40
2.1.	средства, предусмотренные в тарифах оператора по обработке и захоронению ТКО (строки: амортизация вновь введенного оборудования и прибыль на капитальные вложения оператора по обращению с ТКО)* в рамках максимального предельного уровня платежа граждан, включая проценты за пользование заемными средствами	177 574,16	8 700,00	13 117,24	18 121,66	24 691,02	30 618,60	37 410,69	44 914,95
2.2.	собственные средства	173 616,45	-	29 000,00	29 000,00	29 000,00	29 000,00	29 000,00	28 616,45
3.	Итого по программе возврат средств в целях сглаживания тарифных последствий для потребителей	351 190,61	8 700,00	42 117,24	47 121,66	53 691,02	59 618,60	66 410,69	73 531,40

* В случае ограничения тарифов на услуги оператора по обработке и захоронению твердых коммунальных отходов уровнем предельного платежа граждан на возмещение расходов инвестиционной программы направляется экономия по статьям затрат оператора по обработке и захоронению ТКО и результаты отрицательной корректировки валовой выручки (избыток предельного периода).

Генеральный директор ООО «ЭКО-транс»



Р.Д. Тисленко

Таблица 1.6

Расчет начисленных процентов займа ООО «ЭКО-транс» на период реализации инвестиционной программы

месяц	поступлен ие средств займа, руб.	сумма займа, руб.	срок ,дн	проце нтная ставка , %	сумм процент ов, руб.	остаток займа, руб.	сумм процент ов, руб.	остаток займа, руб.	сумм процент ов, руб.	остаток займа, руб.	сумм процент ов, руб.	остаток займа, руб.	сумм процент ов, руб.	остаток займа, руб.	сумм процент ов, руб.	остаток займа, руб.	сумм процент ов, руб.
год	— —	— 2 022		—	— 2 022	2 023		2 024		2 025		— 2 026		— 2 027 —		2 028	
январь	6 409,17	6 409,17	31	10,5	57,16	246 948,79	2 202,24	205 790,66	1 835,20	164 632,53	1 468,16	123 474,39	1 101,12	82 316,26	734,08	41 158,13	367,04
февраль	3 845,50	10 254,67	28	10,5	82,60	246 948,79	1 989,12	205 790,66	1 716,80	164 632,53	1 326,08	123 474,39	994,56	82 316,26	663,04	41 158,13	331,52
март	2 563,67	12 818,33	31	10,5	114,31	246 948,79	2 202,24	205 790,66	1 835,20	164 632,53	1 468,16	123 474,39	1 101,12	82 316,26	734,08	41 158,13	367,04
апрель	39 177,84	51 996,17	30	10,5	448,73	246 948,79	2 131,20	205 790,66	1 776,00	164 632,53	1 420,80	123 474,39	1 065,60	82 316,26	710,40	41 158,13	355,20
май	38 383,28	90 379,45	31	10,5	805,99	246 948,79	2 202,24	205 790,66	1 835,20	164 632,53	1 468,16	123 474,39	1 101,12	82 316,26	734,08	41 158,13	367,04
июнь	38 383,28	128 762,73	30	10,5	1 111,24	246 948,79	2 131,20	205 790,66	1 776,00	164 632,53	1 420,80	123 474,39	1 065,60	82 316,26	710,40	41 158,13	355,20
июль	20 442,56	149 205,29	31	10,5	1 330,58	246 948,79	2 202,24	205 790,66	1 835,20	164 632,53	1 468,16	123 474,39	1 101,12	82 316,26	734,08	41 158,13	367,04
август	31 000,00	180 205,29	31	10,5	1 607,04	246 948,79	2 202,24	205 790,66	1 835,20	164 632,53	1 468,16	123 474,39	1 101,12	82 316,26	734,08	41 158,13	367,04
сентябрь	19 399,20	199 604,49	30	10,5	1 722,61	246 948,79	2 131,20	205 790,66	1 776,00	164 632,53	1 420,80	123 474,39	1 065,60	82 316,26	710,40	41 158,13	355,20
октябрь	16 437,52	216 042,01	31	10,5	1 926,62	246 948,79	2 202,24	205 790,66	1 835,20	164 632,53	1 468,16	123 474,39	1 101,12	82 316,26	734,08	41 158,13	367,04
ноябрь	18 000,00	234 042,01	30	10,5	2 019,81	246 948,79	2 131,20	205 790,66	1 776,00	164 632,53	1 420,80	123 474,39	1 065,60	82 316,26	710,40	41 158,13	355,20
декабрь	12 906,77	246 948,79	31	10,5	2 202,24	246 948,79	2 202,24	205 790,66	1 835,20	164 632,53	1 468,16	123 474,39	1 101,12	82 316,26	734,08	41 158,13	367,04
ИТОГО	246 948,79				13 428,94		25 929,62		21 667,22		17 286,42		12 964,81		8 643,21		4 321,60

Генеральный директор ООО «ЭКО-транс»

Р.Д. Тисленко

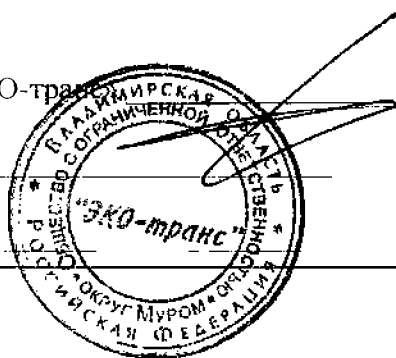


Таблица 1.7

Предварительный расчет тарифов ООО «ЭКО-транс» на период реализации инвестиционной программы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Общая сумма	Тарифные последствия по годам реализации инвестиционной программы							
				2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1.	Сумма средств, предусмотренная на реализацию инвестиционной программы с НДС, за счет инвестиционной составляющей в тарифе (с учетом процентов)*	тыс. руб.	177 574,16	-	8 700,00	13 117,24	18 121,66	24 691,02	30 618,60	37 410,69	44 914,95
2.	Ожидаемый тариф на предстоящий период с учетом инфляции	руб./м ³		586,88/ 611,89	611,89/ 623,48	623,48/ 642,39	642,39/ 668,08	668,08/ 694,81	694,61/ 722,39	722,39/ 751,29	751,29/ 781,34
3.	Утвержденная необходимая валовая выручка с учетом	тыс. руб.		360 169,54	371 051,80						
4.	Объем твердых коммунальных отходов	тыс.м ³		600,492	600,492	600,492	600,492	600,492	600,492	600,492	600,492
5.	Предельная необходимая валовая выручка с учетом инвестиционной программы	тыс. руб.		360 169,54	378 050,25	398 464,96	419 982,07	442 661,10	466 564,80	491 759,30	518 314,30
6.	Тариф с учетом средств на реализацию инвестиционной программы по полугодиям	руб./м ³		586,88/ 611,89	611,89/ 644,93	644,93/ 679,76	679,76/ 716,47	716,47/ 755,15	755,15/ 795,93	795,93/ 838,91	838,91/ 884,21
7.	Индекс роста тарифа к декабрю предыдущего периода	%	-	-	105,40	1,054	1,054	1,054	1,054	1,054	1,054

* корректируется в зависимости от объема необходимой валовой выручке оператора по обработке и захоронению ТКО на очередной год для покрытия текущих расходов по основной деятельности

Генеральный директор ООО «ЭКО-транс»

Р.Д. Тисленко



Пояснительная записка

1. Введение

Общество с ограниченной ответственностью «ЭКО-транс» (далее ООО «ЭКО-транс») разработало проект Инвестиционной программы «Строительство на территории округа Муром мусоросортировочного комплекса на земельном участке с кадастровым номером 33:26:030605:55 и земельном участке с кадастровым номером 33:26:030605:272 на период с 2022 по 2028 год». Мусоросортировочный комплекс (далее - МСК) предназначен для сортировки, перегрузки и уплотнения твердых коммунальных отходов в объеме до 40 000 тонн, поступающих от жилищного фонда, а также бюджетных и коммерческих организаций.

Предполагается сбор с целью дальнейшей переработки следующих фракций твердых коммунальных отходов: упаковка ТЕТРА-ПАК, текстиль, древесина, пластиковая тара, бумага, картон, полимерные материалы (ПЭТФ бутылка, тара от бытовой химии), целлофан, стрейч-пленка, металл (алюминиевая банка, жестяная банка, цветной и черный металл), стекло (стеклобой).

Для достижения баланса интересов потребителей коммунальной услуги в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами и оператора по обработке и захоронению ТКО в округе Муром, а также в целях соблюдения доступности услуг потребителям и эффективности функционирования ООО «ЭКО-транс» инвестиционная программа предусматривает выполнение комплекса мероприятий за счет прибыли на капитальные вложения, учтенной при установлении тарифов на услуги оператора по захоронению твердых коммунальных отходов «ЭКО-транс», а также сложившейся экономии по статьям затрат в тарифах.

Результатом реализации инвестиционной программы должно стать снижение негативного воздействия на окружающую среду и социально-экономическое развитие зоны №3 Владимирской области за счет:

1. применения автоматической сортировки, позволяющей на не менее 4.4 процента уменьшить долю отходов, направляемых на захоронение;
2. вовлечения в хозяйственный оборот качественного вторсырья;
3. создания новых рабочих мест;
4. появления новых источников пополнения бюджетов всех уровней.

Мероприятия и финансовые потребности были определены на основании проектно-сметной документации мусоросортировочного комплекса с учетом экспертизы ГУП

«ОПИАПБ», а также коммерческих предложений по минимальной цене поставки оборудования ООО «Экомтех» (Московская область, г. Долгопрудный, Технопарк Лихачевский, www.ecomteh.ru, тел. 8(495) 150-85-12), ООО «Ржевмаш», ГК «Мегалион», а также предложений по приобретению автотехники (погрузчика вилочного, фронтального и мультилифта на базе КАМАЗ).

В инвестиционную программу вошли мероприятия по проектированию, строительству, приобретению и наладке оборудования, вводу в эксплуатацию мусоросортировочного комплекса.

Реализация инвестиционного проекта по строительству объекта, используемого для обработки ТКО в промышленной зоне города Муром, предусматривается за счет собственных и заемных средств (кредитное финансирование). Возврат инвестиций предусматривается за счет средств, поступающих от оказания услуг оператора по обработке и захоронению ТКО, в части включения капитальных вложений с учетом налога на прибыль в состав тарифов на услуги оператора по захоронению ТКО на срок реализации инвестиционной программы. Расчеты тарифа и надбавок к тарифу произведены из расчета кубических метров ТКО, поступающих на МСК.

Расчетный срок реализации инвестиционного проекта составляет 7 лет (2022 - 2028 гг.), в том числе срок возврата инвестиций.

Производительность комплекса определена на основании потребности округа Муром, территориальной схемы обращения с отходами на территории Владимирской области, утвержденной Постановлением Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области от 28.12.2020 г. №187, экспертных оценок морфологического состава ТКО. Планируется к концу реализации программы достигнуть показателей ежегодной доли ТКО, поступающей на мусоросортировочный комплекс не менее 44% или 40 тыс. тонн и доли утилизации поступивших на сортировку твердых коммунальных отходов не менее 10% или 4 тыс. тонн.

2. Описание действующей системы обращения твердых коммунальных отходов в зоне №3 Владимирской области

Общество с ограниченной ответственностью «ЭКО-транс» зарегистрировано 19 февраля 2003 года. На рынке сферы твердых коммунальных отходов работает более 18 лет. ОГРН 1033302400933, ИНН 3334001866. Лицензируемый вид деятельности: Деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности. Действующая лицензия начала действие с 19 июля 2018 год. Лицензия выдана: Межрегиональное управление Федеральной службы

по надзору в сфере природопользования по Ивановской и Владимирской областям

Единственным учредителем ООО «ЭКО-транс» является округ Муром с долей 100% или 17 088 400 руб.

ООО «ЭКО-транс» является оператором по захоронению ТКО в зоне деятельности №3 регионального оператора (юго-восток Владимирской области), выбранного по итогам проведённых конкурсных процедур во Владимирской области с 01 декабря 2019 года. Мусор, образованный в Гусь-Хрустальный, Меленковский, Муромский и Селивановский районах, вывозится на полигон у деревни Максимовка Меленковского района

Количество образуемых отходов в зоне №3 регионального оператора

Согласно Федеральному закону от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» твердые коммунальные отходы (ТКО) – это отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Численность населения в разрезе муниципальных образований Владимирской области, входящих в зону №3 действия регионального оператора

Таблица 2,1.

№ п/п	Наименование	Все население, чел.	в т.ч. городское, чел.	в т.ч. сельское, чел.
1	2	3	4	5
1	<i>Городской округ город Гусь-Хрустальный</i>	<i>55 425</i>	<i>55 425</i>	<i>100</i>
2	г. Гусь-Хрустальный	52 779	52 779	-
3	пгт. Гусевский (п.)	2 646	2 646	-
4	<i>Городской округ Муром</i>	<i>115 625</i>	<i>106 984</i>	<i>8 641</i>
5	г. Муром	106 984	106 984	-

1	2	3	4	5
7	Городское поселение город Курлово	5 747	5 747	-
8	г. Курлово	5 747	5 747	-
9	Сельское поселение поселок Анопино	3656	-	3656
10	Сельское поселение поселок Великодворский	1821	-	1821
11	Григорьевское сельское поселение	2363	-	2363
12	Демидовское сельское поселение	1437	-	1437
13	Сельское поселение поселок Добрятино	1924	-	1924
14	Сельское поселение поселок Золотково	3844	-	3844
15	Сельское поселение поселок Иванищи	2007	-	2007
16	Сельское поселение поселок Красное Эхо	2857	-	2857
17	Краснооктябрьское сельское поселение	1200	-	1200
18	Купреевское сельское поселение	2838	-	2838
19	Сельское поселение поселок Межиновский	2464	-	2464
20	Уляхинское сельское поселение	750	-	750
21	Сельское поселение поселок Уршельский	4264	-	4264
22	Меленковский муниципальный район	32197	13474	18723
23	Городское поселение город Меленки	13474	13474	-
24	г. Меленки	13474	13474	-
25	Бутылицкое сельское поселение	3172	-	3172
26	Даниловское сельское поселение	2818	-	2818
27	Денятинское сельское поселение	2132	-	2132
28	Дмитриевогорское сельское поселение	2002	-	2002
29	Илькинское сельское поселение	2869	-	2869
30	Ляховское сельское поселение	3605	-	3605
31	Тургеневское сельское поселение	2125	-	2125

1	2	3	4	5
32	Муромский муниципальный район	15512	-	15512
33	Борисоглебское сельское поселение	6070	-	6070
34	Ковардицкое сельское поселение	9442	-	9442
35	Селивановский муниципальный район	17343	7801	9542
36	Городское поселение поселок Красная Горбатка	7801	7801	-
37	пгт. Красная Горбатка (п.)	7801	7801	-
38	Волосатовское сельское поселение	1467	-	1467
39	Малышевское сельское поселение	4522	-	4522
40	Новлянское сельское поселение	2725	-	2725
41	Чертковское сельское поселение	828	-	828

Согласно территориальной схемы Владимирской области прогноз объемов образования ТКО по зоне №3 Владимирской области составляет:

Таблица 2.2.

Зона деятельности регионального оператора	Базовые значения на 2020 год		Прогнозные значения (тыс. тонн в год)						
	в куб.м	в тыс.т	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Зона №3	696 072	104,4	103,1	102,5	101,8	101,2	100,8	100,1	99,5

Фактические показатели объемов образования ТКО по зоне №3 Владимирской области составляет:

Таблица 2.3.

Зона деятельности регионального оператора	Фактические значения за 2020 год		Утвержденные значения при тарифном регулировании (тыс.куб. в год)						
	в куб.м	в тыс.т	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Зона №3	512 860,57	76.92908	600,492	600,492	600,492	600,492	600,492	600,492	600,492

Места накопления твердых коммунальных отходов

Система сбора и накопления отходов на территории Владимирской области основана на сборе отходов от населения многоквартирного жилищного фонда, частного сектора и хозяйствующих субъектов. Порядок накопления твердых коммунальных отходов определен Постановлением Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области от 09.08.2021 г. №155 «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе из раздельного накопления) на территории Владимирской области (ранее действовало Постановление Департамента природопользования и охраны окружающей среды администрации Владимирской области от 08.02.2018 г. № 17/01-25).

Требования к контейнерным площадкам, а также кратность вывоза ТКО установлены санитарно-эпидемиологическими нормами и правилами.

Контейнерный парк, используемый в зоне №3 на территории Владимирской области, представлен контейнерами объемом от 0,75 до 1,1 м³, а также бункерами по 8,0 м³. Контейнеры выполнены из металла и пластика, Данные по фактическому количеству контейнерного парка приведены в Таблице № 2.4.

Таблица № 2.4

Сводная информация по реестрам мест (площадок) накопления ТКО

муниципальный район / городской округ	Существующие места (площадки) накопления ТКО					Кол-во контейнеров (бункеров) установленных в местах (площадках) накопления ТКО					Количество контейнеров, установленных в мусороприемных камерах (0,75 м³)	
	Всего площадок накопления ТКО	В т.ч. с бункерами для накопления КГО	В т.ч. с контейнерами для раздельного сбора вторсырья	В т.ч. мусороприемные камеры	В т.ч. заглубленные контейнеры	0,75 м3 (металл)	1,1 м3	0,8 м3	8 м3	Количество контейнеров для раздельного ТКО		
ЗОНА № 3												
Округ Муром	601	60	76	-	-	1271	-	-	-	124	116	434
г. Гусь-Хрустальный	225	16	-	-	-	20	347	0	16	-	-	-

Гусь-Хрустальный р-н	268	1	-	-	-	110	377	-	-	-		
Муромский р-н	267	-	-	-	-	281	-	-	-	-		
Селивановский р-н	324	-	-	-	-	660	-	-	-	-		
Меленковский р-н	301	39	-	-	-	593	-	-	-	-		
ИТОГО по зоне № 3	1986	116	76	-	-	2935	724	-	16	124	116	434

Морфологический состав ТКО на территории округа Муром

Проведенный специалистами ООО «Ладпроект» (свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства №11-003(4)-26122013, выданное решением совета НП СРО «ОПВО» от 26.12.2013 г.) анализ морфологического состава твердых коммунальных отходов определил соответственно и состав мусоросортировочного комплекса, а также состав технологического оборудования МСК на территории округа Муром:

Таблица № 2.5

Фракции	%
1. На реализацию (полезных фракций):	33,00
в том числе:	
упаковка ТЕТРА-ПАК	1,72
текстиль	3,00
древесина	1,00
пластиковая тара	1,56
бумага	5,28
<i>бумага</i>	3,37
<i>картон</i>	1,91
полимерные материалы	5,45
<i>ПЭТФ бутылка</i>	
<i>тара от бытовой химии</i>	
целлофан	0,09
стрейч-пленка	3,90
металл	2,0
<i>алюминиевая банка</i>	0,12
<i>жестяная банка</i>	0,6
<i>цветной и черный металл</i>	1,28
стекло (стеклобой)	9,0

Проблема и способы ее решения

Основной проблемой в сфере обращения с отходами является захоронение отходов в смешанном виде, наносящий колоссальный вред окружающей среде: загрязнение и захламление земель; загрязнение верхних водоносных горизонтов токсичными веществами, содержащимися в фильтрате, образующемся на полигонах захоронения твердых коммунальных отходов; выделение больших объемов биогаза, содержание в котором преимущественно метана и углекислого газа приводит к самовозгоранию и горению полигонов захоронения твердых коммунальных отходов; негативное воздействие на среду обитания при возгорании полигонов (задымление).

Все твердые коммунальные отходы, образуемые на территории Гусь-Хрустального, Селивановского, Меленковского, Муромского районов, г. Гусь-Хрустальный, Муром, в настоящий момент транспортируются на объект размещения отходов Муромская городская свалка ТБО и промотходов.

Размер транспортного плеча от мест накопления ТКО до объекта обработки, размещения ТКО

Таблица 2.6.

Наименование муниципального образования, на территории которого образуются ТКО	Наименование объекта обработки и размещения ТКО	Размер транспортного плеча (км) ²
Округ Муром	Муромская городская свалка ТБО и промотходов	17
г. Гусь-Хрустальный		125
Гусь-Хрустальный район		136
Муромский район		22
Селивановский район		63
Меленковский район		30

Кроме того, при захоронении несортированного мусора безвозвратно теряются материальные и энергетические ресурсы, которые могли бы быть повторно использованы, в том числе в качестве сырья для производства ряда товаров (продукции).

Строительство мусоросортировочного комплекса в промышленной зоне г. Муром решает задачу сокращения объемов ТКО, направляемых на захоронение; уменьшение негативного воздействия отходов на окружающую среду и здоровье населения.

3. Перечень мероприятий инвестиционной программы, их описание и обоснование необходимости

Описание планируемых к строительству и приобретению объектов

В рамках инвестиционной программы оператора по захоронению твердых коммунальных отходов ООО «ЭКО-транс» планируется строительство мусоросортировочного комплекса в производственной зоне г. Муром. Для размещения комплекса используется земельный участок с кадастровым номером 33:26:030605:55 площадью 4 255 м² и земельный участок с кадастровым номером 33:26:030605:272 площадью 7 695 м². МСК предназначен для сортировки, перегрузки и уплотнения твердых коммунальных отходов, планируемая мощность в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами на территории Владимирской области до 40 тыс. тонн. На мусоросортировочном комплексе будут подвергаться переработке фракции: упаковка ТЕТРА-ПАК, текстиль, древесина, пластиковая тара, бумага, картон, полимерные материалы (ПЭТФ бутылка, тара от бытовой химии), целлофан, стрейч-пленка, металл (алюминиевая банка, жестяная банка, цветной и черный металл), стекло (стеклобой).

Для реализации инвестиционной программы планируются выполнить следующие мероприятия. Поскольку МСК - это комплекс зданий и сооружений, расположенных на определенной огороженной территории и оснащенных современным технологическим оборудованием, то в состав зданий и строений мусоросортировочного комплекса требуется:

- строительство въездной группы с автомобильными весами, дезбарьером, операторской, заблокированной с административно - бытовым корпусом;
- строительство сортировочного комплекса с участками разгрузки и сортировки. Габариты участка разгрузки в осях – 18*24 м, h=8м, габариты участка сортировки - 24*34 м.;
- строительство склада для временного хранения вторсырья с габаритами 70 * 12,5 м;
- строительство автостоянки на 14 маш.мест.

Поставщиком основного технологического оборудования для сортировки твердых коммунальных отходов определен ООО «Экомтех» (ОГРН 1165074060007, ИНН 5036163590). Основными критериями выбора поставщика были надежность оборудования, цена оборудования, возможность поставки в сжатые сроки. При выборе поставщика оборудования также учитывалось, что в соответствии с Региональным проектом «Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами (Владимирская область)» доля импорта оборудования для обработки и утилизации

твердых коммунальных отходов не должна превышать 40%. Оборудование, предоставляемое ООО «Экомтех» производится на предприятиях РФ (производство Россия), кроме двух позиций. Цены ООО «Экомтех» включают расходы на монтаж и наладку оборудования. Гарантия на оборудование РФ - 2 года.

Перечень технологического оборудования

Таблица 3.1.

№п/п	Наименование поставщика	Тип оборудования	Страна происхождения
1	2	3	4
1.	ООО «Экомтех»	конвейер подающего цепного 5,5 кВт (l-14,5 м, Bp1100 мм);	Россия
2.	ООО «Экомтех»	конвейер подающего цепного 5,5 кВт (l-14,5 м, Bp1100 мм);	Россия
3.	ООО «Экомтех»	разрыватель пакетов РП 1600 40 кВт (l – 6 м, Bp2000 мм), объем бункера 24 куб.м;	Россия
4.	ООО «Экомтех»	конвейер сортировочный 7,5 кВт (l – 15 м, Bp1100 мм);	Россия
5.	ООО «Экомтех»	конвейер подающего цепного 7,5 кВт (l-28,25 м, Bp1200 мм);	Россия
6.	ООО «Экомтех»	сепаратор роторный 7,5 кВт (l – 4 м, Bp1280 мм);	Россия
7.	ООО «Экомтех»	транспортер ленточный l-9,5 м 5,5 кВт (l – 9,5 м, Bp1200 мм);	Россия
8.	ООО «Экомтех»	конвейер реверсивный l=8,6 м 3,0 кВт (l – 8,6 м, Bp1200 мм);	Россия
9.	ООО «Экомтех»	платформа для обслуживания опоры, лестницы, пересыпы, ноги, бункеры, отбойники, защита от просыпания, листы закрытия приямков (l – 15 м, Bp4400 мм)	Россия
10.	GaussMagneti	сепаратор магнитный GaussMagneti GM 1.2 3,0 кВт (l – 2,2м, Bp1200 мм);	Италия
11.	ООО «Экомтех»	пресс горизонтальный ПГА 7200 (усилие 72 тонн) с перфоратором ПЭТ 39 кВт (ширина тюка 1100 мм, высота тюка 850 мм, обвязка 4 ремня, вес 17 000 (без масла) тонн	Россия
12.	Siemens	система автоматического управления Siemens 0,5 кВт;	Германия

В соответствии методологией расчета показателя «Доля импорта оборудования для обработки и утилизации твердых коммунальных отходов», утвержденной Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 31.12.2020 г. №1135, показатель рассчитывается по Российской Федерации по формуле:

$$Д = \frac{Д_{\phi} + Д_{k}}{2} * 100$$

где:

Д - доля импорта оборудования для обработки и утилизации твердых коммунальных отходов на конец отчетного года, %;

Д_ф - доля импорта оборудования для обработки и утилизации твердых коммунальных отходов на конец отчетного года, рассчитываемая исходя из финансовых показателей;

Д_к - доля импорта оборудования для обработки и утилизации твердых коммунальных отходов на конец отчетного года, рассчитываемая исходя из количественных показателей;

$$Д_{\phi} = \frac{\sum_i^N (О_{общ_i} - О_{отеч_i})}{\sum_i^N (О_{общ_i})}$$

где:

О_{общ_i} - общая стоимость введенного в эксплуатацию оборудования для обработки и утилизации твердых коммунальных отходов (стоимость закупки оборудования, включая затраты на монтаж и пусконаладочные работы, выполненный силами отечественных и иностранных подрядных организаций) в i-ом субъекте Российской Федерации на конец отчетного года, руб.;

О_{отеч_i} - общая стоимость введенного в эксплуатацию отечественного оборудования для обработки и утилизации твердых коммунальных отходов (стоимость закупки оборудования, включая затраты на монтаж и пусконаладочные работы импортного и отечественного оборудования, выполненный силами отечественных подрядных организаций) в i-ом субъекте Российской Федерации на конец отчетного года, руб.

В соответствии с выбранным поставщиком оборудования показатель:

$$Д_{\phi} = (65\,296,39 - 61\,532,63) / 65\,296,39 = 0,058$$

$$Д_{k} = \frac{\sum_i^N (К_{общ_i} - К_{отеч_i})}{\sum_i^N (К_{общ_i})} ;$$

где:

К_{общ_i} - общее количество введенного в эксплуатацию оборудования для

обработки и утилизации твердых коммунальных отходов в i-ом субъекте Российской Федерации на конец отчетного года, ед.;

Котеч_i - общее количество введенного в эксплуатацию отечественного оборудования для обработки и утилизации твердых коммунальных отходов, в i-ом субъекте Российской Федерации на конец отчетного года, ед.

$$Д_k = (12 \text{ ед.} - 10 \text{ ед.}) / 12 \text{ ед.} = 0,17$$

Таким образом, показатель «доля импорта оборудования для обработки и утилизации твердых коммунальных отходов» $D = (0,058 + 0,17) / 2 * 100 = 11,40\%$ не превышает допустимые пределы для Владимирской области.

Кроме того, для обеспечения работы мусоросортировочного комплекса требуется приобретение погрузчика вилочный, фронтального погрузчика и мультилифта КАМАЗ.

Механизмы и транспорт, задействованные в технологической схеме работы МСК

Таблица 3.2.

№ п/п	Тип оборудования, марка	Регламентные работы	Основные характеристики	Количество
1	2	3	4	5
1.	Вилочный погрузчик колесный с навесным оборудованием: вилы грузовые, захват рулонов и уборочное оборудование	Погрузка и перемещение спрессованных тюков вторсырья (место работы - Цех сортировки, склад вторсырья)	Мощность привода 59,6 кВт (81 л.с.), гп 3,5 – 5 т до 6 м.	1
2.	Погрузчик колесный, ковшовый типа Амкодор, LG	Перемещение доставляемых ТКО к приемному бункеру (место работы - Площадка разгрузки сортировочного комплекса)	Вместимость ковша – 2 м ³ Мощность двигателя – 95,6(130) кВт (л.с.) Высота разгрузки - 2,8 м	1
3.	Мультилифт Тип Камаз 65201-3950-29(K4)	Перемещение контейнеров с хвостами сортировки на участок складирования (место работы - МСК/участок складирования ТКО)	Колесная формула – 8х4. Мощность двигателя – 400 л.с, Грузоподъемность – до 29т, Полная масса – 33 т (технически допустимая). Снаряженная масса – 20 т.	1

Обеспечение инфраструктуры мусоросортировочного комплекса

Отопление МСК осуществляется с использованием электроэнергии. Отопление бытовых помещений предусмотрено электроконвекторами, климатических кабин – приточной вентиляцией. Вентиляция бытовых помещений и климатических кабин – приточно-вытяжная, с механическим побуждением, электрокалориферами и системой рекуперации.

Таблица 3.3.

Наименование потребителя	Расход тепла, кВт			
	отопление	вентиляция	ГВС	Общий
Бытовые помещения	14	8	9	31
Климатические кабины	-	20	-	20
Итого				51

Электроснабжение МСК планируется от КТП. Ориентировочная мощность 213 кВт, в т.ч.

Таблица 3.4.

Наименование	Установленная мощность, кВт
Оборудование	140
Отопление и вентиляция	51
Освещение	12
Прочее	10
Итого	213

Водоснабжение и водоотведение предусмотрено от емкостей холодной воды 4000л (2*2000) и накопительных водонагревателей емкостью 1500 л (3*500), водоотведение – в модульных ОС.

Таблица 3.5.

Наименование потребителя	Количество потребителей	Норма расхода воды	Водопотребление, м ³ /смена		Водоотведение, м ³ /смена (бытовые стоки)
			ХВС	ГВС	Бытовые стоки
Рабочие	24	ХВС/ГВС, л в смену 25/9,4 на чел.	0,6	0,23	0,6
Душевые	6	500/229,5	3	1,38	3
Итого			3,6	1,61	3,6

Внутреннее пожаротушение не предусматривается согласно СП 10.13130.2009.
Наружное пожаротушение – 25 л/с, емкость резервуаров 2 * 135 м³.

Открытая стоянка автотранспорта

В хозяйственной - бытовой зоне мусоросортировочного комплекса предусмотрена открытая стоянка спецтехники и автотранспорта, которая задействована для выполнения работ. Для промышленных предприятий, в соответствии с «Нормативами градостроительного проектирования Владимирской области» (табл. 24.2.5.9) требуемое количество стоянок — 13 на 100 чел. в двух смежных сменах. Предпроектной документацией предусматривается автостоянка на 14 машино-мест.

Технология эксплуатации мусоросортировочного комплекса

Прибывающие ежедневно твердые коммунальные отходы последовательно проходят технологические операции в следующем порядке:

1. взвешивание;
2. выгрузка и предварительная сортировка крупногабаритных отходов;
3. подача смешанных отходов в агрегат разрывания пакетов;
4. пропускание через сортировочную кабину для изъятия стекла и крупных или тяжелых предметов;
5. прохождение потока через сепараторы металлов;
6. система сортировки бумаги, полимеров по химическому составу, цветных металлов;
7. подача конвейером на прессование;
8. транспортировка брикетов на склад вторичного сырья;
9. вывоз остаточных отходов на Муромскую городскую свалку ТБО и промотходов.

Все технологические процессы связаны сложной системой многофункциональных конвейеров. Для наблюдения за работой и для управления мусоросортировочным комплексом предусмотрена система автоматического управления Siemens, расположенная в операторской кабине, снабженный оборудованием системы управления, которая обеспечивает контроль и управление функциями всего комплекса.

Режим работы мусоросортировочного комплекса составит: 365 дней в году, посменный – в сутки одна смена продолжительностью 12 часов.

Технология сортировочного комплекса не предполагает сжигания отходов, следовательно, опасные выбросы и стоки образовываться не будут. Вывоз

отсортированного мелкого мусора и органики будет осуществляться на Муромскую городскую свалку ТБО и промотходов.

График реализации мероприятий инвестиционной программы

Таблица 3.6.

№ строки	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, в текущих ценах, с НДС тыс. руб.	Срок реализации, год		Срок ввода в эксплуатацию, год
			начало	окончание	
1.	Группа 1. Обработка ТКО – строительство мусоросортировочного комплекса				
1.1.	Инженерные изыскания, проектные работы, затраты на экспертизу, разбивка осей зданий и сооружений	12 818,33	2022	2022	2022
1.2.	Строительство въездной группы с автомобильными весами, дезбарьером, операторской, сблокированной с административно-бытовым корпусом	50 644,86	2022	2023	2023
1.3.	Строительство сортировочного комплекса с участками разгрузки и сортировки	47 408,88	2022	2023	2023
1.4.	Приобретение оборудования для сортировочного комплекса с учетом расходов на монтаж	65 296,40	2022	2022	2023
1.5.	Строительство склада для временного хранения вторсырья	16 772,78	2022	2023	2023
1.6.	Строительство автостоянки на 14	323,33	2022	2023	2023

	маш.мест					
1.7.	Приобретение погрузчика вилочного, фронтального, мультилифта на базе КАМАЗ	12 807,29	2022	2022		2022
1.8.	Электроснабжение	8 632,46	2022	2023		2023
1.9.	Сети связи	2 674,98	2022	2023		2023
1.10.	Сети водоснабжения	3 308,53	2022	2023		2023
1.11.	Сети канализации	4 188,96	2022	2023		2023
1.12.	Установка емкостей для водоснабжения	69,66	2022	2023		2023
1.13.	Установка емкостей для водоподогрева	524,61	2022	2023		2023
1.14.	Благоустройство территории	16 437,52	2022	2023		2023
1.15.	Ростехнадзор	5 040,21	2022	2023		

Достигаемые цели и решаемые задачи мусоросортировочного комплекса:

1) Направление на сортировку твердых коммунальных отходов с учетом плановой мощности мусоросортировочного комплекса:

- 2023 год – 20% ТКО, принятых оператором по обращению с ТКО в год;
- 2024 год – 25% ТКО, принятых оператором по обращению с ТКО в год;
- 2025 год – 30% ТКО, принятых оператором по обращению с ТКО в год;
- 2026 год – 35% ТКО, принятых оператором по обращению с ТКО в год;
- 2027 год – 40% ТКО, принятых оператором по обращению с ТКО в год;
- 2028 год – 44% ТКО, принятых оператором по обращению с ТКО в год.

2) Снижение количества коммунальных отходов, размещаемых на Муромской городской свалке ТБО и промтоходов, за счет переработки (ВМР):

- 2023 год – 1,6% ТКО, принятых оператором по обращению с ТКО в год;
- 2024 год – 2% ТКО, принятых оператором по обращению с ТКО в год;
- 2025 год – 2,4% ТКО, принятых оператором по обращению с ТКО в год;
- 2026 год – 3,5% ТКО, принятых оператором по обращению с ТКО в год;
- 2027 год – 4,% ТКО, принятых оператором по обращению с ТКО в год;
- 2028 год – 4,4% ТКО, принятых оператором по обращению с ТКО в год.

- 3) Внедрение современных технологий сортировки твердых коммунальных отходов;
- 4) Создание новых рабочих мест.

Финансовые потребности на реализацию инвестиционной программы

Финансовая потребность на реализацию инвестиционной программы составит с учетом 351 190,61 тыс. руб., в том числе :

Таблица 3.7.

Период	Финансовая потребность в текущих ценах всего, тыс. руб. с учетом НДС	Возврат инвестиций, тыс. руб. с НДС	Источники возврата инвестиций, тыс. руб.	
			Средства, предусмотренные в тарифах оператора по обработке и захоронению ТКО	Собственные средства, тыс. руб.
2022	260 377,73	8 700,00		
2023	25 929,62	42 117,24		
2024	21 667,22	47 121,66		
2025	17 286,42	53 691,02		
2026	12 964,81	59 618,60		
2027	8 643,21	64 410,69		
2028	4 321,6	73 531,40		
ИТОГО	351 190,61	351 190,61	177 574,16	173 616,45

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы по годам

Таблица 3.8.

№ п/п	Наименование мероприятия	Сумма, тыс.руб. с НДС	2022	2023	2024	2025	2026
1.	Инженерные изыскания, проектные работы, затраты на экспертизу, разбивка осей зданий и сооружений	12 818,33	12 818,33				
2.	Строительство въездной группы с автомобильными весами,	2 279,86	2 279,86				
3.	Строительство дезбарьера	358,37	358,37				
4.	Строительство АБК	48 006,63	48 006,63				
5.	Строительство сортировочного комплекса с	47 408,88	47 408,88				

	участками разгрузки и сортировки							
6.	Приобретение оборудования:	65 296,40	65 296,40					
6.1.	Приобретение конвейера подающего цепного	2 949,80	2 949,80					
6.2.	Приобретение конвейера подающего цепного	2 949,81	2 949,81					
6.3.	Приобретение разрывателя пакетов 40 кВт	15 076,60	15 076,60					
6.4.	Приобретение конвейера сортировочного 7,5 кВт	3 051,52	3 051,52					
6.5.	Приобретение конвейера подающего цепного 7,5 кВт	3 985,74	3 985,74					
6.6.	Сепаратор роторный 7,5 кВт	5 799,67	5 799,67					
6.7.	Транспортер ленточный l-9,5 м 5,5 кВ	1 340,34	1 340,34					
6.8.	Конвейер реверсивный l=8,6 м 3,0 кВ	1 822,44	1 822,44					
6.9.	Платформа для обслуживания опоры, лестницы, пересыпы, ноги, бункеры, отбойники, защита от просыпания, листы закрытия приямков (l – 15 м, Вр4400 мм)	3 714,02	3 714,02					
6.10	Сепаратор магнитный GaussMagneti GM 1.2 3,0 кВт	2 503,45	2 503,45					
6.11.	Пресс горизонтальный ПГА 7200 (усилие 72 т.) с перфоратором ПЭТ 39 кВт	20 842,69	20 842,69					
6.12.	Система автоматического управления Simens 0,5 кВт	1 260,31	1 260,31					
7.	Строительство склада для временного хранения вторсырья	16 772,78	16 772,78					

8.	Строительство автостоянки на 14 маш.мест	323,33	323,33					
8.	Приобретение погрузчика вилочного	1 755,84	1 755,84					
9.	Приобретение фронтального погрузчика	3 666,60	3 666,60					
10.	Приобретение мультилифта на базе КАМАЗ	7 384,85	7 384,85					
11.	Электроснабжение	8 632,46	8 632,46					
12.	Сети связи	2 674,98	2 674,98					
13.	Сети водоснабжения	3 308,53	3 308,53					
14.	Сети канализации	4 188,96	4 188,96					
15.	Установка емкостей для воды	69,66	69,66					
16.	Установка емкостей для подогрева	524,61	524,61					
17.	Благоустройство территории	16 437,52	16 437,52					
18.	Расходы тех.надзора	5 040,21	5 040,21					
19.	ИТОГО	246 948,79	246 948,79					

Расчет амортизационных отчислений на построенные и приобретенные основные средства

Первоначальная стоимость основных средств включает в себя затраты на его строительство (или приобретение), транспортировку, монтажные работы.

Таблица 3.9

Расчет амортизационных отчислений, направляемых на финансирование мероприятий инвестиционной программы

ООО «ЭКО-транс»

№ п/п	Наименование объектов основных средств	Дата ввода в эксплуа- тацию	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Срок полезного использова- ния, мес.	Месячная норма амортиза- ции, %	Месячная сумма амортизац- ии, тыс. руб.	Сумма амортизационных отчислений, тыс. руб.							
							2020	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Въездная группа с автомобильными весами	Январь 2023	2 279,86	180	0,56	12,67		-	139,32	151,99	151,99	151,99	151,99	151,99
2	Дезбарьер	Январь 2023	358,37	180	0,56	1,99		-	21,90	23,89	23,89	23,89	23,89	23,89
3	Административно- бытовой корпус	Январь 2023	48 006,63	361	0,28	132,98		-	1462,81	1595,79	1595,79	1595,79	1595,79	1595,79
4	Сортировочный комплекс с участками разгрузки и сортировки	Январь 2023	47 408,88	361	0,28	131,33		-	1 444,59	1575,92	1575,92	1575,92	1575,92	1575,92
5	Конвейер подающий цепной	Январь 2023	2 949,80	84	1,19	35,12			386,28	421,40	421,40	421,40	421,40	421,40
6	Конвейер подающий цепной	Январь 2023	2 949,81	84	1,19	35,12			386,29	421,40	421,40	421,40	421,40	421,40
7	Разрыватель пакетов	Январь 2023	15 076,60	120	0,83	125,64			1382,02	1507,66	1507,66	1507,66	1507,66	1507,66

№ п/п	Наименование объектов основных средств	Дата ввода в эксплуа- тацию	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Срок полезного использова- ния, мес.	Месячная норма амортиза- ции, %	Месячная сумма амортизац- ии, тыс. руб.	Сумма амортизационных отчислений, тыс. руб.							
							2020	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8	Конвейер сортировочный	Январь 2023	3 051,52	84	1,19	36,33			399,60	435,93	435,93	435,93	435,93	435,93
9	Конвейер подающий цепной 7,5 кВт	Январь 2023	3 985,74	84	1,19	47,45			521,94	569,39	569,39	569,39	569,39	569,39
10	Сепаратор роторный 7,5 кВт	Январь 2023	5 799,67	120	0,83	48,33			531,64	579,97	579,97	579,97	579,97	579,97
11	Транспортер ленточный l-9,5 м 5,5 кВ	Январь 2023	1 340,34	120	0,83	11,17			122,86	134,03	134,03	134,03	134,03	134,03
12	Конвейер реверсивный l=8,6 м 3,0 кВ	Январь 2023	1 822,44	84	1,19	21,70			238,65	260,35	260,35	260,35	260,35	260,35
13	Платформа для обслуживания опоры, лестницы, пересыпы, ноги, бункеры, отбойники, защита от просыпания, листы закрытия прямков (1– 15 м, Вр4400 мм)	Январь 2023	3 714,02	180	0,56	20,63			226,97	247,60	247,60	247,60	247,60	247,60
14	Сепаратор магнит- ный GaussMagneti GM 1.2 3,0 кВт	Январь 2023	2 503,45	120	0,83	20,86			229,48	250,34	250,34	250,34	250,34	250,34

№ п/п	Наименование объектов основных средств	Дата ввода в эксплуа- тацию	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Срок полезного использова- ния, мес.	Месячная норма амортиза- ции, %	Месячная сумма амортизац- ии, тыс. руб.	Сумма амортизационных отчислений, тыс. руб.							
							2020	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
15	Пресс горизонтальный ГПА 7200 (усилие 72 т.) с перфоратором ПЭТ 39 кВт	Январь 2023	20 842,69	120	0,83	173,69			1910,58	2084,27	2084,27	2084,27	2084,27	2084,27
16	Система автоматического управления Simens 0,5 кВт	Январь 2023	1 260,31	60	1,67	21,01			231,06	252,06	252,06	252,06	252,06	252,06
17	Склад для временного хранения вторсырья	Январь 2023	16 772,78	361	0,28	46,46			511,08	557,54	557,54	557,54	557,54	557,54
18	Автостоянка на 14 маш.мест	Январь 2023	323,33	120	0,83	2,69			29,64	32,33	32,33	32,33	32,33	32,33
20	Погрузчик вилочный	Декабрь 2022	1 755,84	120	0,83	14,63			175,58	175,58	175,58	175,58	175,58	175,58
21	Фронтальный погрузчик	Декабрь 2022	3 666,60	120	0,83	30,56			366,66	366,66	366,66	366,66	366,66	366,66
22	Мультилифт на базе КАМАЗ	Декабрь 2022	7 384,85	120	0,83	61,54			738,48	738,48	738,48	738,48	738,48	738,48
23	Электроснабжение	Январь 2023	8 632,46	180	0,56	47,96			527,54	575,50	575,50	575,50	575,50	575,50
24	Сети связи	Январь 2023	2 674,98	180	0,56	14,86			163,47	178,33	178,33	178,33	178,33	178,33

№ п/п	Наименование объектов основных средств	Дата ввода в эксплуа- тацию	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Срок полезного использова- ния, мес.	Месячная норма амортиза- ции, %	Месячная сумма амортизац- ии, тыс. руб.	Сумма амортизационных отчислений, тыс. руб.							
							2020	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
25	Сети водоснабжения	Январь 2023	3 308,53	180	0,56	18,38			202,19	220,57	220,57	220,57	220,57	220,57
26	Сети канализации	Январь 2023	4 188,96	240	0,42	17,45			191,99	209,45	209,45	209,45	209,45	209,45
27	Емкость для подогрева	Январь 2023	174,87	120	0,83	1,46			16,03	17,49	17,49	17,49	17,49	17,49
28	Емкость для подогрева	Январь 2023	174,87	120	0,83	1,46			16,03	17,49	17,49	17,49	17,49	17,49
29	Емкость для подогрева	Январь 2023	174,87	120	0,83	1,46			16,03	17,49	17,49	17,49	17,49	17,49
30	Благоустройство	Январь 2023	16 437,52	180	0,56	91,32			1004,52	1095,83	1095,83	1095,83	1095,83	1095,83
ВСЕГО по вновь введенным основным средствам:							0	0	13 595,23	14 714,74	14 714,74	14 714,74	14 714,74	14 714,74

4. Плановые и фактические показатели эффективности объектов, разработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов

Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, установленные инвестиционной программой

Таблица 4.1.

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Ед. изм.	Величина показателя							
			Факт 2020	План 2022	План 2023	План 2024	План 2025	План 2026	План 2027	План 2028
Показатели эффективности объектов, используемых для захоронения ТКО	Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного контроля, несоответствующих требованиям, в общем объеме проб	%	0	0	0	0	0	0	0	0
	Количество возгораний ТКО в расчете на единицу площади объекта, используемого для захоронения ТКО,	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0
Показатель эффективности объектов, используемых для обработки твердых коммунальных отходов	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на обработку (сортировку), в массе образованных твердых коммунальных отходов	%	-	-	20	25	30	35	40	44
Показатель эффективности объектов, используемых для утилизации твердых коммунальных отходов	Доля, направляемых на утилизацию отходов, выделенных в результате раздельного накопления и обработки (сортировки) твердых коммунальных отходов, в общей массе образованных твердых коммунальных отходов	%	-	-	1,6	2,0	2,4	3,5	4,0	4,4
Показатель эффективности объектов, используемых для утилизации твердых коммунальных отходов	Доля, направляемых на утилизацию отходов, выделенных в результате раздельного накопления и обработки (сортировки) твердых коммунальных отходов, в массе принятых на	%	-	-	8	8	8	10	10	10

	обработку (сортировку) твердых коммунальных отходов									
Показатель	Доля импорта оборудования для обработки и утилизации твердых коммунальных отходов	%	-	-	≤40	-	-	-	-	-

5. Анализ влияния роста предельного единого тарифа на услуги регионального оператора в сфере обращения ТКО

Реализация инвестиционной программы возможна за счет включения капитальных вложений к действующим тарифам на услуги оператора по захоронению твердых коммунальных отходов.

Учитывая прогнозные индексы-дефляторы на 2022 – 2028 гг. расчет изменения действующего предельного единого тарифа на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами в зоне №3 Владимирской области в результате включения в тариф оператора по захоронению твердых коммунальных отходов ООО «ЭКО-транс» средств на реализацию Инвестиционной программы:

Таблица 5.1.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Общая сумма	Тарифные последствия по годам реализации инвестиционной программы							
				2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	Сумма средств, предусмотренная на реализацию инвестиционной программы с НДС, за счет инвестиционной составляющей в тарифе (с учетом процентов)*	тыс. руб	177 574,16	-	8 700,00	13 117,24	18 121,66	24 691,02	30 618,60	37 410,69	44 914,95
2	Ожидаемый тариф на предстоящий период с учетом инфляции	руб /м³		586,68/ 611,89	611,89/ 623,48	623,48/ 642,39	642,39/ 668,08	668,08/ 694,81	694,61/ 722,39	722,39/ 751,29	751,29/ 781,34
3	Утвержденная необходимая валовая выручка с учетом	тыс. руб		360 169,54	371 051,80						
4	Объем твердых коммунальных отходов	тыс. м³		600,492	600,492	600,492	600,492	600,492	600,492	600,492	600,492
5	Предельная необходимая валовая выручка с учетом инвестиционной программы	тыс. руб		360 169,54	378 050,25	398 464,96	419 982,07	442 661,10	466 564,80	491 759,30	518 314,3
6	Тариф с учетом средств на реализацию инвестиционной программы по полугодиям	руб / м³		586,68/ 611,89	611,89/ 644,93	644,93/ 679,76	679,76/ 716,47	716,47/ 755,15	755,15/ 795,93	795,93/ 838,91	838,91/ 884,21
7	Индекс роста тарифа к декабрю предыдущего периода	%	-	-	105,40	1,054	1,054	1,054	1,054	1,054	1,054

* корректируется в зависимости от объема необходимой валовой выручки оператора по захоронению ТКО на очередной год для покрытия текущих расходов по основной деятельности. В случае наличия экономии по статьям текущих затрат, а также отклонений выручки по объемам, дополнительные средства направляются на возмещение затрат по инвестиционной программе. Также при увеличении максимального предельного уровня платежа граждан дополнительные средства направляются на возмещение расходов по исполнению инвестиционной программы.

6. Контроль за ходом реализации инвестиционной программы

Мониторинг и контроль за реализацией инвестиционной программы осуществляется департаментом государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области и Департаментом природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области.

Мониторинг осуществляется посредством сбора шаблонов, утвержденных ФАС РФ, а также предоставлением актов выполненных работ, форм КС-2, КС-3. Контроль за реализацией и ходом выполнения инвестиционной программы включает в себя общий контроль; контроль сроков реализации программных мероприятий; контроль объемов и целевого использования финансовых средств.

ООО «ЭКО-транс» обязано вести учет доходов и расходов по объекту, созданному в рамках реализации инвестиционной программы, отдельно от иной хозяйственной и инвестиционной деятельности и применять методологию бухгалтерского учета, которая позволяет определить доходы и расходы, относящиеся к реализации инвестиционной программы.

7. Ожидаемые результаты реализации инвестиционной программы

Ожидаемыми результатами от реализации инвестиционной программы будут исполнение плановых показателей эффективности объектов разработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, а также:

1. направление на сортировку к 2028 году не менее 44% твердых коммунальных отходов, принимаемых оператором по обращению с ТКО;
2. снижение объема ТКО, образующихся на территории города Муром и подлежащих захоронению;
3. повышение качества услуги обработки твердых коммунальных отходов;
4. вовлечение в хозяйственный оборот округа качественного вторсырья (до 10% от принятых на сортировку твердых коммунальных отходов);
5. создание новых рабочих мест, в том числе инженерной и технической квалификации;
6. увеличение доходов бюджетов всех уровней.

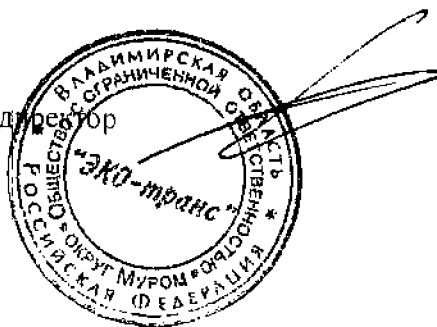
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Инвестиционные затраты на реализацию проекта Инвестиционной программы составляют 351 190,61 тыс. рублей с НДС.

Реализация инвестиционных проектов осуществляется за счет тарифов оператора по захоронению твердых коммунальных отходов ООО «ЭКО-транс» (амортизация на вновь введенное оборудование и инвестиционная составляющая в тарифе, возмещение процентов).

Предлагаемая к рассмотрению инвестиционная программа может быть реализована в намеченные сроки при существующей экономической ситуации в Российской Федерации, имеет выраженную производственную, экономическую и социальную эффективность.

Генеральный директор



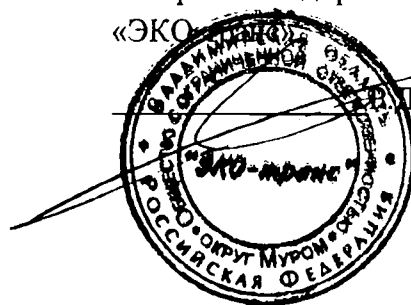
Р.Д. Тисленко

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО

«ЭКО



Д. Тисленко

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Предпроектная документация для
дальнейшего проектирования
мусоросортировочного комплекса на
земельном участке с кадастровым номером
33:26:030605:55 г. Муром**

г. Муром 2021

Пояснительная записка
К сметной документации

Предпроектная документация для дальнейшего проектирования
мусоросортировочного комплекса на земельном участке с кадастровым номером
33:26:030605:55 г. Муром

Заказчик: ООО «ЭКО-транс»

Источник финансирования – бюджет

Основание: Проектная документация (стадия- предпроектная подготовка)

Сметная стоимость определена в ценах 2 квартала 2021 года

Сметная документация разработана:

- на основании сметно- нормативной базы ФЕР-2001 (редакция 2020 года доп. 7 Приказ Минстроя от 24.06.2021 г № 408/пр), расчет стоимости строительства выполнен базисно-индексным , с применением индексов Минстроя России от 14.06.2021 № 24532-ИФ/09;
- с применением НЦС-2021 г ;
- с применением коммерческих предложений.

Объемы работ приняты по Ведомости объемов работ, утвержденной Заказчиком.

Затраты накладных расходов определены по нормативам «Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утвержденную приказом Минстроя России от 21.12.2020 г № 812/пр.

Величина сметной прибыли определена по нормативам «Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утвержденную приказом Минстроя России от 11.12.2020 г № 774/пр.

Начисление затрат на временные здания и сооружения определены по Методике определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства» утвержденной Приказом Минстроя от 19.06.2020 г № 332/пр. От стоимости СМР, определенных по НЦС сумма затрат на временные здания и сооружения не начисляется.

Начисление затрат на производство работ в зимнее время определены по нормативам ГСН -81-05-02-2007. От стоимости СМР, определенных по НЦС сумма затрат на временные здания и сооружения не начисляется.

Непредвиденные расходы в размере 3% включены в соответствии с п. 179 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов о капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия на территории РФ», утвержденной Приказом Минстроя России от 04.08.2020 Г № 421/пр

Заказчик

ООО "ЭКО-транс"

(наименование организации)

"Утверждаю"

« »

В том числе возвратных сумм



Сводный сметный расчет в сумме

251335,19

тыс.руб.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставляю документацию для дальнейшего проектирования мусоросортировочного комплекса на земельном участке с кадастровым номером 33:26:030605:55 г. Мурманск

Номер по порядку	Номера сметных расчетов и смет, Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.руб.				Общая сметная стоимость, тыс.руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1 Подготовка территории строительства							
1	см расчет 1	Разбивка осей зданий и сооружений				249,31	249,31
		Итого по 1 главе				249,31	249,31
Глава 2 Объекты основного строительства							
1	Комм. Пред. № 1 от 17.06.2021	Въездная группа с автомобильными весами	.				
		<i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>		118,08	1721,38		1839,46
2	См 02-01-02	Дезбарьер					
		<i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>	289,150				289,15
3	СР 02-01-03	Административно-бытовой корпус, площадью 850 м2 Т					
		<i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>	36330,320		2402,97		38733,29
4	См 02-01-04	Сортировочный комплекс с участками разгрузки и сортировки					
		<i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>	38 251,010				38251,01
		ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ (монтаж					

Номер по порядку	Номера сметных расчетов и смет, Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.руб.				Общая сметная стоимость, тыс.руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
5	Комм. Предл. № 082 от 21.06.2021 п. 1	Конвейер подающий цепной <i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>			2204,00		2204,00
6	п. 2	Конвейер подающий цепной <i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>			2204,00		2204,00
7	п. 11	Разрыватель пакетов 40 кВт <i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>			11264,76		11264,76
8	п.3	Конвейер сортировочный 7,5 кВт <i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>			2280,00		2280,00
9	п.4	Конвейер подающий цепной 7,5 кВт <i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>			2978,02		2978,02
10	п.5	Сепаратор роторный 7,5 кВт <i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>			4333,33		4333,33
11	п.6	Транспортер ленточный l=9,5 м 5,5 кВт <i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>			1001,46		1001,46
12	п.7	Конвейер реверсивный l=8,6 м 3,0 кВт <i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>			1361,67		1361,67
13	п.8	Платформа для обслуживания опоры, лестницы, пересыпы, ноги, бункеры, отбойники, защита от просыпания, листы закрытия приямков (l – 15 м, Вр4400 мм) <i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>			2775,00		2775,00
14	п. 12	Сепаратор магнитный Gauss Magneti GM 1.2 3,0 кВт <i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>			1870,50		1870,50

Номер по порядку	Номера сметных расчетов и смет, Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.руб.				Общая сметная стоимость, тыс.руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
15	п.13	Пресс горизонтальный Disan DKBP 70 (усилие 70 тонн) с перфоратором ПЭТ 37 кВт <i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>			15573,00		15573,000
16	п.10	Система автоматического управления Siemens 0,5 кВт <i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>			941,667		941,667
17	п. 9	Монтажные и пусконаладочные работы		3243,71		652,12	3895,83
18	См 02-01-05	Склад для временного хранения вторсырья <i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>	13532,82				13532,82
19	См 02-01-06	Автостоянка на 14 маш.мест <i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>	260,87				260,87
20	Комм. Предл. П. 1	Погрузчик вилочный <i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>			1700,00		1700
21	п.2	Фронтальный погрузчик <i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>			3550,00		3550
22	п.3	Мультилифт на базе КАМАЗ <i>в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г</i>			7150,00		7150
23		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 2	88664,17	3361,79	65311,76	652,12	157989,84
24	Глава 4 <i>СМ.расчет №2</i> <i>НЦС 81-02-12-2021 п. 12-01-010-05</i>	Объекты энергетического хозяйства Электроснабжение Кабель силовой с медными жилами бронированный сечением 2х120 мм, напряжением 6кВт ТЦ=7537820*1,2*0,77 Итого по 4 главе	6964,95 6964,95				6964,95 6964,95
	Глава 5	Объекты транспорта и связи					

Номер по порядку	Номера сметных расчетов и смет, Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.руб.				Общая сметная стоимость, тыс.руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
25	НЦС 81-02-11-2021 п. 11-01-007-06	Сети связи с бронированием с медными жилами диаметром 0,5мм с числом пар 100 ТЦ=1268820*0,81*2,1	2158,260				2158,260
		Итого по 5 главе	2158,260				2158,260
	Глава 6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения					
26	НЦС 81-02-14-2021						
26	п. 14-06-001-10	Сети водоснабжения из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм ТЦ=5296490*0,84*0,8	2669,43				2669,43
27	п. 14-07-001-06	Сети канализации из полиэтиленовых труб диаметром 200 мм ТЦ=4503,38*0,79*0,95	3379,79				3379,79
28		Установка емкости 2х2000 литра для водоснабжения ТЦ=32,2*2+1,52*2=67,44/1,2=56,2	56,20				56,20
29		Установка емкости для водоподогрева емкостью 3х500 л ТЦ=14109/1,2*3*1,2 (монтаж)=	423,27				423,27
		Итого по 6 главе	6528,690				6528,69
	Глава 7	Благоустройство территории					
30	НЦС 81-02-08-2021 п. 08-03-002-01	Проезды двухполосные с асфальтобетонным покрытием ТЦ=44207,73*0,3=13262,32	13262,32				13262,32
		Итого по 7 главе	13262,32				13262,32
50		Итого по главам 1-7	117578,39	3361,79	65311,76	901,43	187153,37
	Глава 8	Временные здания и сооружения					

Номер по порядку	Номера сметных расчетов и смет, Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.руб.				Общая сметная стоимость, тыс.руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
31	Методика, приказ № 332/пр п. 52	Временные здания и сооружения в размере 1,6% (от СМР кроме затрат по НДС)	1418,63	53,79			1472,420
		Итого по 8 главе	118997,02	3415,58	65311,76	901,43	188625,79
	Глава 9	Прочие работы и затраты					
32	ГСН 81-05-02-2007 п. 11.4	Производство работ в зимнее время в размере 1,5% (кроме затрат по НДС)	1351,242	51,23			1402,47
		Итого по 9 главе	1351,24	51,23			1402,47
		Итого по главам 1-9	120348,26	3466,81	65311,76	901,43	190028,26
	Глава 10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль					
33	Пост.РФ №486 от 21.06.10г.	Затраты на проведение технического надзора в размере 2,14%				4066,60	4066,60
34		Итого по главе 10				4066,60	4066,60
	Глава 12	ПУБЛИЧНЫЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ И ЦЕНОВОЙ АУДИТ, ПОДГОТОВКА ОБОСНОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ В ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ ПО СОЗДАНИЮ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНТРАКТА, ПРЕДМЕТОМ КОТОРОГО ЯВЛЯЕТСЯ ОДНОВРЕМЕННО ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И ВВОДУ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ И ЦЕНОВОЙ АУДИТ ТАКОГО ОБОСНОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ, АУДИТ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРОЕКТНЫЕ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ					
35	Объект аналог	Инженерные изыскания, проектные работы, затраты на экспертизу (от глав 1-9 в размере 5,2%)					
		Итого по 12 главе				10092,93	10092,93
						10092,93	10092,93
36		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-12	120348,26	3466,81	65311,76	15060,96	204187,79

Номер по порядку	Номера сметных расчетов и смет, Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.руб.				Общая сметная стоимость, тыс.руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
37	Приказ Минстроя РФ от 01.06.2012 г № 220	РЕЗЕРВ НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ 3% (без затрат по НДС)					
38		ИТОГО с непредвиденными расходами	2743,02 123091,28	104,00 3570,81	1959,35 67271,11	451,83 15512,79	5258,20 209445,99
39	ФЗ от 03.08.2018 №303-ФЗ (в ред. 30.10.18)	НДС 20%	24618,26	714,16	13454,22	3102,56	41889,20
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ в уровне цен 2 квартала 2021 г	147709,54	4284,97	80725,33	18615,35	251335,19

СОСТАВИЛ: ООО "Ладпроект" Архитектурно-проектная мастерская

Директор

Николаев Н.В.

Главный инженер проекта

Романенков А.А.



Объект: Строительство мусороперерабатывающего комплекса на земельном участке кад. Номер 33:26:030605:55 в г. Муроме

Сметный расчет					
Расчет разбивки основных осей зданий и сооружений (красные линии застройки)					
Обоснование	Кол-во	Цена	Всего	Ед. изм	Наименование работ и затрат
1	2	3	4	5	6
СБЦ на инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений 2006 г, ч. 4, гл. 12, тб. 63, п. 1	0	418	0	км	Прорубка визирок шириной 0,7 м в лесах средней густоты
То же, ч. 2, гл. 3, тб. 15, п. 2	1	8848	8848	км	Разбивка геодезической строительной сетки основных осей зданий и сооружений при длине сторон сетки или расстояния между знаками 100 м, 2 категория сложности
То же, ч. 2, гл. 3, тб. 11, п. 1	11	793	8723	знак	Закрепление строительной сетки знаками
То же, ч. 2, гл. 3, тб. 4, п. 3	1,6	2369	3790,4	км	Разбивка красной линии при расстоянии между знаками 100 м
То же, ч. 2, гл. 3, тб. 10, п. 3	12	389	4668	знак	Закрепление красной линии знаками
То же, гл. 1, тб. 7, п. 3	2	2965	5930	знак	Изготовление и закладка грунтовых реперов у зданий, сооружений и внутриплощадочных инженерных коммуникаций
То же, ч. 2, гл. 3, тб. 15, п. 2	1	8848	8848	км	Выноска осей определяющих положение и габариты зданий и внутриплощадочных коммуникаций в плане
То же, ч. 2, гл. 3, тб. 10, п. 5	5	213	1065	знак	Закрепление створными знаками
То же, ч. 2, гл. 3, тб. 16, п. 4	0,3	1838	551,4	км	Разбивка внутриплощадочных автодорог (восстановление и закрепление трассы автодороги) цена: 107+70,2

1	2	3	4	5	6
То же, ч. 2, гл. 3, тб.16, п.3,4	0,6	4206	2523,6	км	Трассирование внеплощадочных коллекторов и сетей канализации цена 1683+2523
То же, ч. 2, гл. 3, тб.16, п.3,4 прим. 2	1,2	3364,8	4037,76	км	Трассирование внеплощадочных сетей водопровода цена (683+2523)*0,8
То же, ч. 2, гл. 3, тб.16, п.3,4	0	4206	0	км	Трассирование внеплощадочных сетей тепло и газоснабжения цена 683+2523
То же, ч. 2, гл. 3, тб.16, п.7	2,2	676	1487,2	км	Трассирование внеплощадочных сетей электроснабжения
Итого			50472,36		
То же, тб. 4, п.3	0	0,1375	0,00	проц.	Расходы по внутреннему транспорту
То же, общие указания п.13	50472,36	0,06	3028,34	проц.	Расходы на организацию и ликвидацию работ
Итого			53500,70		
То же, тб.2, п.8	0,00	1	0,00	коэф.	Работы выполняемые в неблагоприятный период времени при продолжительности 6-7,5 месяцев
ИТОГО базовая стоимость			53500,70	руб	
Переход в уровень цен 2 кв. 2021 г			4,66		
Итого в уровне цен 2 кв. 2021			249313,27		



НЕВСКИЕ ВЕСЫ
производство и продажа весов



АО «ВЕС – СЕРВИС»

Юридический (почтовый) адрес:

197374, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 4, лит. А, пом. 11-Н

Тел.: 8 (800) 775-84-02 ИНН/КПП 7814099626/781401001

E-mail: dsales@vesservice.com

www.vesservice.com

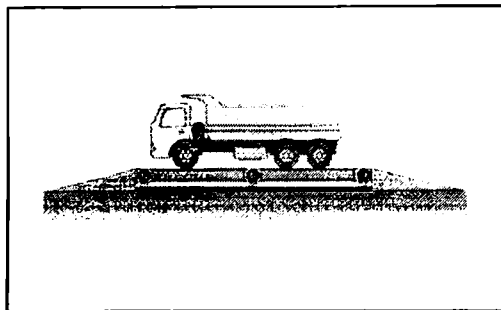
коммерческое предложение

№ 01

дата: 17.06.2021

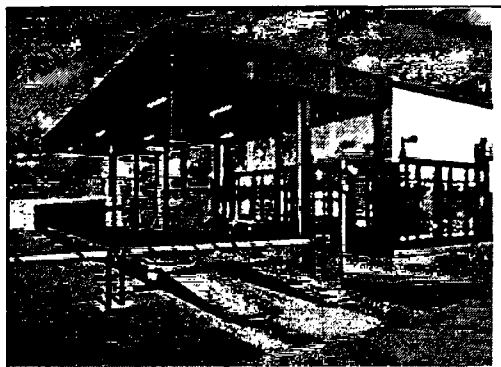
Для: Ильи, ООО «ЭКО-ТРАНС»

Автомобильные весы ВСА 60 тонн 17,6 метров



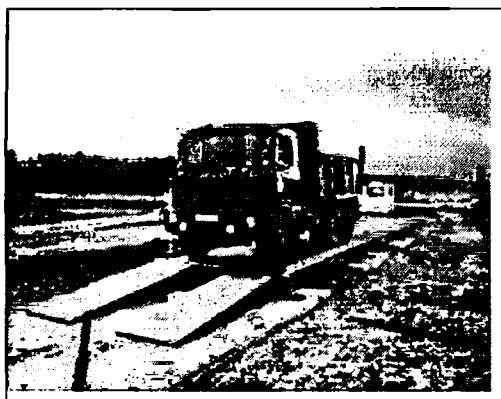
Особенности

- Монтаж весов за 24 часа
- Гарантия 3 года при монтаже ВЕС-СЕРВИС
- Техническое и гарантийное обслуживание торговой марки «Невские весы» находятся по всей территории России
- Недорогое обслуживание благодаря внешнему расположению датчиков и наземному способу установки
- Неограниченная интенсивность взвешивания за счет особой конструкции весов



Технические характеристики

- Мах. нагрузка 60 т
- Мах. нагрузка со стороны одной оси 20 т
- Цена деления (d) 20 кг
- Размер грузоприемной платформы 17,6 м
- Длина весов с пандусами 3 м 23,6 м
- Высота грузоприемной платформы 0,4 м
- Диапазон температур работоспособности и хранения -40°...+40°C
- Время автономной работы 63 ч



Стандартная комплектация

- Рама-основание для установки на плиты
- Комплект из платформенных модулей и крепежа
- Комплект тензометрических датчиков
- Индикатор НВТ-9 с сигнальным кабелем 40 м
- Боковое ограждение

Доп. опции

- Серединный настил (защита от грязи и снега)
- Программное обеспечение
- Комплект металлических пандусов

РАСЧЁТ

Весы ВСА-Р60000-18.2 (Классика)	1 707 290 руб.
Комплект металлических пандусов 3 м	203 720 руб.
Серединный настил (закрывает по центру межколейное пространство)	99 650 руб.
Доставка в г Муром, Владимирская обл (без разгрузки)	55 000 руб.
Монтаж (без учета крана)	141 700 руб.
Программное обеспечение	Доп. опция по запросу
Гос. поверка	Силами заказчика через местный ЦСМ

ИТОГО ЦЕНА С НДС

2 207 360 руб.

Условия оплаты: 70% аванс; 30% по факту готовности, до отгрузки.

СРОК ИЗГОТОВЛЕНИЯ:

До 20-25 раб. дней

55



С уважением, ведущий специалист
Мотузова Татьяна
Тел.: (812) 426-16-35, доб. 244
Моб.: +7(911) 015-02-70
Email: t.motuzova@vesservice.com

* Дополнительно потребуются: Организация фундамента силами Заказчика.

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

 //
 " " 2021 г.

 //
 " " 2021 г.

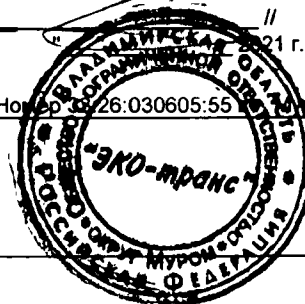
Строительство мусоросортировочного комплекса на земельном участке кад. Номер 03:26:030605:55 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-02

(локальный сметный расчет)

Дезбарьер

(наименование работ и затрат, наименование объекта)



Основание: дефектная ведомость

Базисные цены

Текущие цены

39,774

289,143 тыс.руб.

Сметная стоимость

Составлен в базисных и текущих ценах по состоянию на 2 кв 2021г (01.01.2000г)

№ п.п.	Код норматива, Наименование, Единица измерения	Объем	Базисная стоимость за единицу			Базисная стоимость всего			Индекс / Цена		Текущая стоимость всего			Затр. Труда Рабочих ч.-час Механизаторов
			Всего	Осн. 3/п	Эксп.	Всего	Осн. 3/п	Эксп.	Осн. 3/п	Эксп.	Всего	Осн. 3/п	Эксп.	
				Материал	В т.ч. з/п		Материал	В т.ч. з/п	Материал	В т.ч. з/п		Материал	В т.ч. з/п	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	ФЕР01-01-013-32 Разработка грунта с погрузкой в автомобили-самосвалы экскаваторами импортного производства с ковшом емкостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов: 2 (1000 м3)	0,072	4233,61	80,65	4139,95	305	6	298						
				13,01	394,34		1	28						
	Накладные расходы от ФОР(3400 руб.)		95%			32								
	Сметная прибыль от ФОР(3400 руб.)		50%			17								
	Всего с НР и СП					354								
2	ФССЦпг-03-21-01-010 Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 10 км (1 т груза)	129,6 (72*1,8)	11,42		11,42	1480		1480						
	Всего с НР и СП					1480								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	ФЕР27-04-001-02	0,72	3490,33	115,49	3357,76	2513	83	2418						
	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песчано-гравийной смеси, дресвы (100 м3)			17,08	181,59		12	131						
	Накладные расходы от ФОТ(21400 руб.)		142%			304								
	Сметная прибыль от ФОТ(21400 руб.)		95%			203								
	Всего с НР и СП					3020								
4	ФССЦ-02.2.04.03-0011	79,2	60			4752								
	Смесь песчано-гравийная природная обогащенная с содержанием гравия 15-25% (м3)	(72*1,1)		60			4752							
5	ФЕР06-01-001-16	0,22	4533,87	1526,87	2518,58	997	336	554						
	Устройство фундаментных плит железобетонных: плоских (100 м3)			488,42	382,14		107	84						
	Накладные расходы от ФОТ(42000 руб.)		105%			441								
	Сметная прибыль от ФОТ(42000 руб.)		65%			273								
	Всего с НР и СП					1711								
6	ФССЦ-04.1.02.05-0008	22,33	700			15631								
	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В22,5 (М300) (м3)			700			15631							
7	ФССЦ-08.4.02.01-0021	1,782	7200			12830								
	Сетка арматурная сварная (т)			7200			12830							
Итого прямые затраты по смете						38508	425	4750						
							33333	243						
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах														
В том числе (справочно):														
заработная плата						421			20,45		8609			
материалы						33333			6,41		213665			
эксплуатация машин и механизмов						4750			8,61		40898			
Накладные расходы						777			20,45		15890			
Сметная прибыль						493			20,45		10082			
ВСЕГО по смете						39774					289143			

Составил:

Проверил: 

**Предпроектная документация для дальнейшего проектирования мусоросортировочного комплекса на земельном участке с кадастровым номером
33:26:030605:55 г. Муром**

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-03

Административно-бытовой корпус, площадью 850 м2

№	Обоснование	Наименование работ	ед. изм	Объем	Цена по НЦС за ед. изм.	Поправочный коэффициент в территории Владимирской области	Сметная стоимость, руб
1	2	3	4	5	6	7	8
1	НЦС -2001 п 02-01-001-02	Административно-бытовой корпус, площадью 850 м2 втч: оборудование:	м2	850	53610 2827	0,85	38733294 2402967

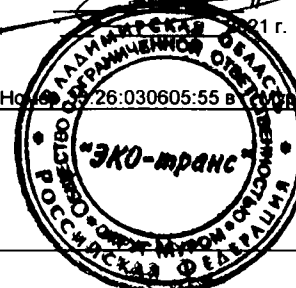
СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

 //
 " " 2021 г.

 Строительство мусоросортировочного комплекса на земельном участке кад. Номер 26:030605:55 в составе
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-3
 (локальный сметный расчет)

 Сортировочный комплекс
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)


Основание: дефектная ведомость

 Сметная стоимость
 Составлен в базисных и текущих ценах по состоянию на 2 кв 2021г (01.01.2000г)

 Базисные цены
 5133,13

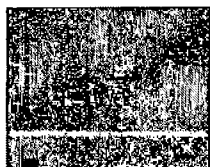
 Текущие цены
 38251,008 тыс.руб.

№ п.п.	Код норматива, Наименование, Единица измерения	Объем	Базисная стоимость за единицу			Базисная стоимость всего			Индекс / Цена		Текущая стоимость всего			Затр. Труда
			Всего	Осн. 3/п	Эксп.	Всего	Осн. 3/п	Эксп.	Осн. з/п	Эксп.	Всего	Осн. 3/п	Эксп.	Рабочих ч.-час
				Материал	В т.ч. з/п		Материал	В т.ч. з/п	Материал	В т.ч. з/п		Материал	В т.ч. з/п	Механизаторов в
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	ФЕР01-01-013-32 Разработка грунта с погрузкой в автомобили-самосвалы экскаваторами импортного производства с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов: 2 (1000 м3)	0,73	4233,61	80,65 13,01	4139,95 394,34	3091	59 10	3022 288						
	Накладные расходы от ФОТ(25158 руб.)		95%			330								
	Сметная прибыль от ФОТ(25158 руб.)		50%			174								
	Всего с НР и СП					3595								
2	ФССЦпг-03-21-01-010 Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 10 км (1 т груза)	1314 (730*1,8)	11,42		11,42	15006		15006						
	Всего с НР и СП					15006								
3	ФЕР08-01-002-01 Устройство основания под фундаменты: песчаного (м3)	730	14,66	6,19 0,37	8,1 0,81	10702	4519 270	5913 591						
	Накладные расходы от ФОТ(370476 руб.)		122%			6234								
	Сметная прибыль от ФОТ(370476 руб.)		80%			4088								
	Всего с НР и СП					21024								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	ФССЦ-02.3.01.02-0016 Песок природный для строительных: работ средний с крупностью зерен размером свыше 5 мм-до 5% по массе (м3)	803	55,26	55,26		44374	44374							
5	ФЕР06-01-001-16 Устройство фундаментных плит железобетонных: плоских (100 м3)	7,3	4533,87	1526,87 488,42	2518,58 382,14	33097	11146 3565	18386 2790						
	Накладные расходы от ФОТ(1010360 руб.)		105%			14633								
	Сметная прибыль от ФОТ(1010360 руб.)		65%			9058								
	Всего с НР и СП					56788								
6	ФССЦ-04.1.02.05-0008 Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В22,5 (М300) (м3)	741	700	700		518700	518700							
7	ФССЦ-08.4.02.01-0021 Сетка арматурная сварная (т)	59,13	7200	7200		425736	425736							
8	ФЕР09-01-001-08 Монтаж каркасов многоярусных производственных зданий одно- и многопролетных высотой: до 40 м (т)	97	770,35	162,29 163,32	444,74 40,39	74724	15742 15842	43140 3918						
	Накладные расходы от ФОТ(1425350 руб.)		90%			17694								
	Сметная прибыль от ФОТ(1425350 руб.)		85%			16711								
	Всего с НР и СП					109129								
9	Прайс 2 Элементы конструктивные зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т (т) БЦ=126320/1,2/6,41	97	19703	19703		1911191	1911191							
10	ФЕР09-04-006-02 Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа при высоте здания до 30 м (100 м2)	41	3544,01	852,58 300,84	2390,59 229,05	145304	34956 12334	98014 9391						
	Накладные расходы от ФОТ(3215158 руб.)		90%			39912								
	Сметная прибыль от ФОТ(3215158 руб.)		85%			37695								
	Всего с НР и СП					222911								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
11	ФССЦ-08.1.02.25-0012	2	10100			20200								
	Детали крепления, масса до 0,001 т (т)			10100		20200								
12	прайс 1	4592	71,47			752216								
	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер С10-1100-0,7 (м2) БЦ=1260/1,2/6,41	(4100*1,12)		71,47		752216								
13	ФЕР08-07-001-02	36,13	723,66	375,84	4,6	26146	13579	166						
	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2)			343,22	0,81		12401	29						
	Накладные расходы от ФОТ(986581 руб.)		122%			16602								
	Сметная прибыль от ФОТ(986581 руб.)		80%			10886								
	Всего с НР и СП					53634								
Итого прямые затраты по смете						3980487	80001	183647						
Итого с учетом прочих затрат (отделка, сети технологического обеспечения)						995122	3716839	17007						
						4975609								
В том числе :														
Заработная плата						100001			20,45			2045026		
материалы						4646049			6,41			29781172		
эксплуатация машин и механизмов						229559			8,61			1976501		
Накладные расходы						119256			20,45			2438790		
Сметная прибыль						98265			20,45			2009519		
ВСЕГО по смете														
Итого						5193130						38251008		8945,7
														1261,52

2163442



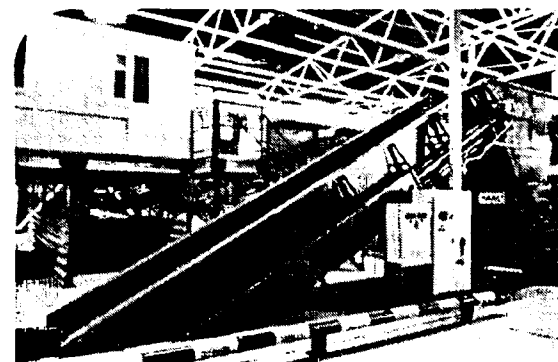
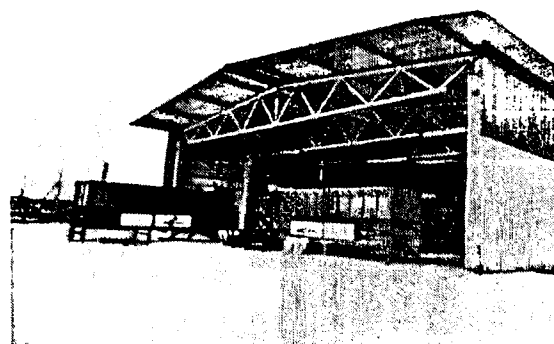
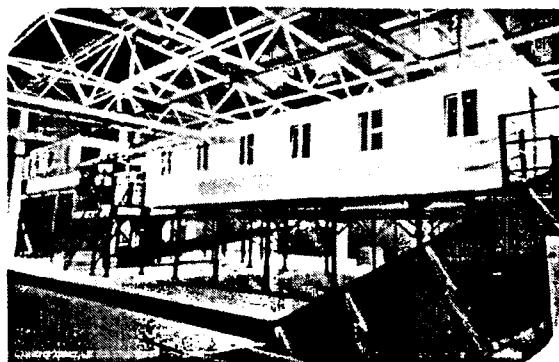
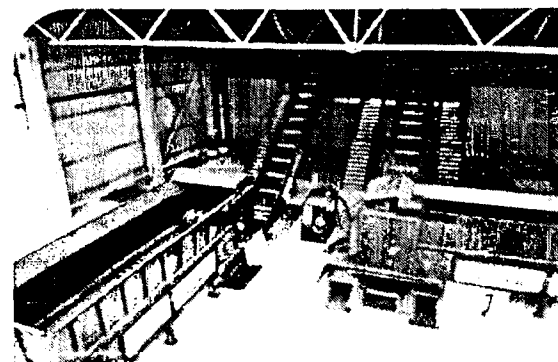
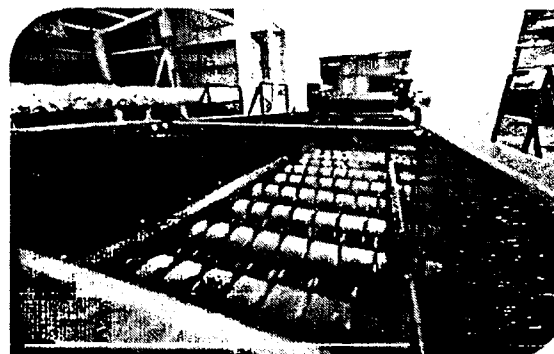
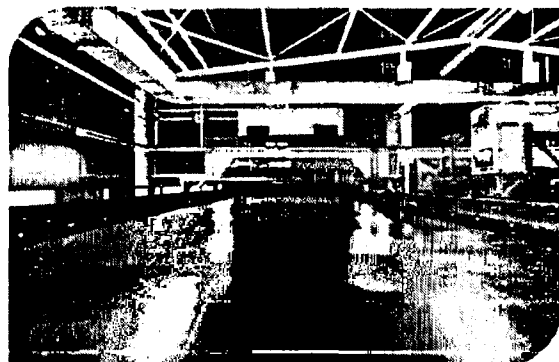
ООО «ЭКОМТЕХ»

141700, Московская область, г. Долгопрудный, Технопарк Лихачевский

Тел.: 8 (495) 150-85-12

www.ecomteh.ru

sales@ecomteh.ru



ОГРН 1165074060007/ ИНН 5036163590 / КПП 503601001

**КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
МСК МОЩНОСТЬЮ 40 000 ТОНН В ГОД**

NO	Наименование	Параметры	Длина, мм	Ширина, мм	Мощность, кВт	Цена, руб.	Сумма, руб. с НДС
1	Конвейер подающий КП1М	КП1М цепной	14500	1100	5,5	2 644 800	2 644 800
2	Конвейер подающий КП1М	КП1М цепной	14500	1100	5,5	2 644 800	2 644 800
3	Конвейер сортировочный КС1М	КС1М ленточный	15000	1100	7,5	2 736 000	2 736 000
4	Конвейер подающий КП1М	КП1М цепной	28250	1200	7,5	3 573 625	3 573 625
5	Сепаратор роторный СД-7	СД-7	4000	1280	7,5	5 200 000	5 200 000
6	Транспортер ленточный ТЛ1М	ТЛ1М ленточный	9500	1200	5,5	1 201 750	1 201 750
7	Конвейер реверсивный	КГР1М	8600	1200	3,0	1 634 000	1 634 000
8	Платформа для обслуживания, опоры, лестницы, пересыпы, ноги, бункеры, отбойники, защита от просыпания, листы закрытия приемков		15000	4400		3 330 000	3 330 000
9	Монтажные и ПНР					1 230 000	1 230 000
10	Система автоматического управления Siemens				0,5	1 130 000	1 130 000
				ИТОГО:	42,5		25 324 975

NO	Наименование	Параметры	Длина, мм	Ширина, мм	Мощность, кВт	Цена, евро	Сумма, евро с НДС
11	Разрыватель пакетов DPAM2000 Disap (Турция)	Объем бункера 24 м3	6 000	2 000	40,0	129 480	129 480
12	Магнитный сепаратор Gauss Magneti (Италия) GM 1.2	постоянный магнит	2,2	1 200	18,5	21 500	21 500

13	Пресс горизонтальный DISAN DKBP 70 (усилие 70 тонн), с перфоратором ПЭТ	Ширина тюка: 1100 мм - Высота тюка: 850 мм - Длина тюка: мм (регулируется) - Длина бункера: 1400 мм - Ширина бункера: 1020 мм - Мощность двигателя: 37 кВт - Обвязка: 4 ремня (проволока) (горизонтальная) - Объем масляного бака: 1200 л - Теоретическое время цикла: 30 секунд 7,5 т/ч (Картон с 30 кг/м3), 10 т/ч (Смесь с 50 кг/м3), 15 т/ч (Газета со 100 кг/м3) - Вес Тюка: 300-500 Кг - Отопительный агрегат с термостатом: 4х1,5 кВт - Система воздушного охлаждения: АКГ (Германия) - Макс. Давление системы: 380 бар - Вес нетто: 15 000 (без масла) т			37,0	179 000	179 000
				ИТОГО:	95,5		329 980

Всего: 54 033 235 руб. с НДС

Курс валют – 1 евро = 87 руб.

ООО «Экомтех» образовано в 2016 года специалистами, имеющими более чем десятилетний опыт в области производства и продажи коммунальной техники и оборудования для сортировки и измельчения отходов.

Сегодня приоритетными направлениями деятельности «Экомтех» являются - разработка, производство, поставка, испытание и сопровождение эксплуатации, гарантийное и сервисное обслуживание техники для мусороперевозки, ручных и автоматических комплексов мусоросортировки, станций перегрузки отходов, оборудования для измельчения и прессования отходов, комплексов компостирования, переработки вторичного сырья.

ООО «Экомтех», осуществляет деятельность по разработке, производству и поставке оборудования для сортировки ТКО:

- Мусоросортировочные комплексы с ручной сортировкой;
- Автоматические линии сортировки отходов;
- Модернизация мусоросортировочных комплексов;
- Разработка типовых проектов мусоросортировочных комплексов.

ООО «Экомтех», проектирует и устанавливает навесное оборудование на спецтехнику для перевозки отходов:

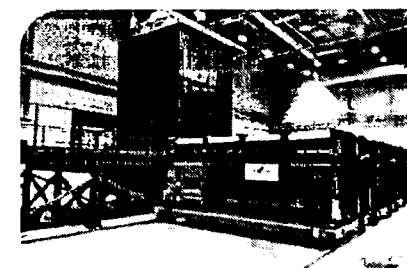
- Мусоровозы;
- Мультилифты;
- Бункеровозы;
- Самосвалы;
- Металловозы;
- Бортовые автомобили с КМУ;
- Автокраны;
- Седельные тягачи.

ООО «Экомтех», осуществляет в России производство, использую, в том числе, мощности партнерских предприятий следующее оборудование:

- Конвейерные системы различного типа;
- Роторные сепараторы;
- Сортировочные платформы;
- Грохоты;
- Системы управления оборудованием (АСУ);
- Контейнеры.

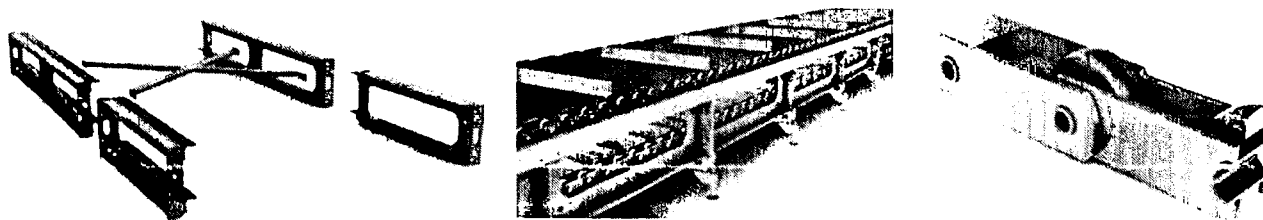
ООО «Экомтех», являясь официальным представителем, поставляет из Германии, Чехии, Турции оборудование для прессования и дробления отходов:

- Стационарные прессы;
- Мобильные компакторы;
- Мусороперегрузочные прессы;
- Станции перегруза отходов;
- Шредеры и дробилки для КГМ, ТКО;
- Прессы для вторичного сырья;
- Оптические сепараторы;
- Воздушные сепараторы и пр.



Отличительные особенности и конкурентные преимущества:

- ✓ Модульная конструкция става конвейера с болтовыми соединениями по торцевым плоскостям. Весь используемый крепеж изготовлен согласно DIN, а класс прочности не менее 8.8.
- ✓ Направляющие цепей легкоосменные, тип крепления болтовой.
- ✓ Металлоконструкция изготавливается из конструкционной низколегированной стали 09Г2С.
- ✓ Запатентованная конструкция втулочно-роликовой тяговой цепи конвейера обеспечивает надёжную и бесперебойную работу конвейера. Данная цепь является самоочищающейся, и не требует постоянной смазки в процессе эксплуатации.
- ✓ При разработке конструкции особое внимание было уделено удобству обслуживания конвейера, для этого по торцам предусмотрены большие смотровые окна. Доступ к каждому элементу конвейера удобен и прост, но при этом соблюдены необходимые правила техники безопасности.
- ✓ Конструкция натяжного вала исключает заклинивание конвейера даже при разрушении подшипникового узла, используемые подшипниковые узлы натяжного вала не требуют обслуживания в процессе эксплуатации.



Автоматизированная система управления комплексом (АСУ)



Система управления обеспечивает возможность контроля и управления каждым элементом комплекса сортировки.

Основные элементы системы управления:

ОГРН 1165074060007/ ИНН 5036163590 / КПП 503601001

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

 //
 " " 2021 г.

 Строительство мусоросортировочного комплекса на земельном участке кад. Номер 38:26:030605:55 в г. Муроме
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-05
 (локальный сметный расчет)

 Склад вторсырья
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

 Сметная стоимость
 Составлен в базисных и текущих ценах по состоянию на 2 кв 2021г (01.01.2000г)

 Базисные цены
 16711,6

 Текущие цены
 13532,82 тыс.руб.

№ п.п.	Код норматива, Наименование, Единица измерения	Объем	Базисная стоимость за единицу			Базисная стоимость всего			Индекс / Цена		Текущая стоимость всего			Затр. Труда
			Всего	Осн. 3/п	Эксп.	Всего	Осн. 3/п	Эксп.	Осн. 3/п	Эксп.	Всего	Осн. 3/п	Эксп.	Рабочих ч.-час
				Материал	В т.ч. з/п		Материал	В т.ч. з/п	Материал	В т.ч. з/п		Материал	В т.ч. з/п	Механизаторов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	ФЕР01-01-013-32 Разработка грунта с погрузкой в автомобили-самосвалы экскаваторами импортного производства с ковшом емкостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов: 2 (1000 м3)	0,35	4233,61	80,65	4139,95	1482	28	1449						
				13,01	394,34		5	138						
	Накладные расходы от ФОТ(12035 руб.)		95%			158								
	Сметная прибыль от ФОТ(12035 руб.)		50%			83								
	Всего с НР и СП					1723								
2	ФССЦпг-03-21-01-010 Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 10 км (1 т груза)	630 (350*1,8)	11,42		11,42	7195		7195						
	Всего с НР и СП					7195								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	ФЕР08-01-002-01	350	14,66	6,19	8,1	5131	2167	2835						
	Устройство основания под фундаменты: песчаного (м3)			0,37	0,81		129	284						
	Накладные расходы от ФОТ(177698 руб.)		122%			2990								
	Сметная прибыль от ФОТ(177698 руб.)		80%			1961								
	Всего с НР и СП					10082								
4	ФССЦ-02.3.01.02-0016	385	55,26	55,26		21275	21275							
	Песок природный для строительных: работ средний с крупностью зерен размером свыше 5 мм-до 5% по массе (м3)													
5	ФЕР06-01-001-16	3,5	4533,87	1526,87	2518,58	15869	5344	8815						
	Устройство фундаментных плит железобетонных: плоских (100 м3)			488,42	382,14		1710	1337						
	Накладные расходы от ФОТ(484373 руб.)		105%			7015								
	Сметная прибыль от ФОТ(484373 руб.)		65%			4343								
	Всего с НР и СП					27227								
6	ФССЦ-04.1.02.05-0008	355,3	700	700		248710	248710							
	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В22,5 (М300) (м3)													
7	ФССЦ-08.4.02.01-0021	28,35	7200	7200		204120	204120							
	Сетка арматурная сварная (т)													
8	ФЕР09-01-001-08	74,63	770,35	162,29	444,74	57491	12112	33191						
	Монтаж каркасов многоэтажных производственных зданий одно- и многопролетных высотой: до 40 м (т)			163,32	40,39		12188	3014						
	Накладные расходы от ФОТ(1096635 руб.)		90%			13613								
	Сметная прибыль от ФОТ(1096635 руб.)		85%			12857								
	Всего с НР и СП					83961								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9	ФССЦ-07.2.07.12-0019 Элементы конструктивные зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т (т)	74,63	8060	8060		601518	601518							
10	ФЕР09-04-006-02 Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа при высоте здания до 30 м (100 м2)	30,5	3544,01	852,58 300,84	2390,59 229,05	108092	26004 9175	72913 6986						
	Накладные расходы от ФОТ(2391775 руб.)		90%			29691								
	Сметная прибыль от ФОТ(2391775 руб.)		85%			28042								
	Всего с НР и СП					165825								
11	ФССЦ-08.1.02.25-0012 Детали крепления, масса до 0,001 т (т)	1	10100	10100		10100	10100							
12	ФССЦ-08.3.09.04-0014 Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер С10-1100-0,7 (м2)	3416 (3050*1,12)	71,47	71,47		244142	244142							
13	ФЕР08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2)	30,5	723,66	375,84 343,22	4,6 0,81	22072	11463 10469	140 25						
	Накладные расходы от ФОТ(832881 руб.)		122%			14015								
	Сметная прибыль от ФОТ(832881 руб.)		80%			9190								
	Всего с НР и СП					45277								
Итого прямые затраты по смете						1547197	57118 1363541	126538 11784						
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах														
В том числе (справочно):														
Заработная плата						57118			20,45		1168063			
материалы						1363541			6,41		8740298			
эксплуатация машин и механизмов						126538			8,61		1089492			
Накладные расходы						67483			20,45		1380027			
Сметная прибыль						56476			20,45		1154934			
ВСЕГО по смете														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого						1671156					13532815			

Составил:

Проверил:

СОГЛАСОВАНО

 //
 " " 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ


 Строительство мусоросортировочного комплекса на земельном участке кад. Номер 33-020/200695-55 в г. Мухоме
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-04
 (локальный сметный расчет)

 на автостоянка на 14 парковочных мест,
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: техническое задание

Сметная стоимость	Базисные цены	Текущие цены	
Средства на оплату труда	33,464	260,871	тыс.руб.
Составлен в базисных и текущих ценах по состоянию на 2 кв 2021г (01.01.2000)	0,8	68,981	тыс.руб.

№ п.п.	Код норматива, Наименование, Единица измерения	Объем	Базисная стоимость за единицу			Базисная стоимость всего			Индекс / Цена		Текущая стоимость всего			Затр. Труда Рабочих ч.-час Механизаторов
			Всего	Осн. 3/п	Эксп.	Всего	Осн. 3/п	Эксп.	Осн. 3/п	Эксп.	Всего	Осн. 3/п	Эксп.	
				Материал	В т.ч. 3/п		Материал	В т.ч. 3/п	Материал	В т.ч. 3/п		Материал	В т.ч. 3/п	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	ФЕР01-01-013-32 Разработка грунта с погрузкой в автомобили-самосвалы экскаваторами импортного производства с ковшом емкостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов: 2 (1000 м3)	0,067	4233,61	80,65	4139,95	284	5	277						
				13,01	394,34		2	26						
	Накладные расходы от ФОТ(2737 руб.)		95%			29								
	Сметная прибыль от ФОТ(2737 руб.)		50%			16								
	Всего с НР и СП					329								
2	ФССЦпг-03-21-01-010 Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 10 км (1 т груза)	120,6 (67*1,8)	11,42		11,42	1377		1377						
	Всего с НР и СП					1377								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	ФЕР27-04-001-02 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песчано-гравийной смеси, дресвы (100 м3)	0,67	3490,33	115,49 17,08	3357,76 181,59	2339	77 12	2250 122						
	Накладные расходы от ФОТ(17118 руб.)		142%			283								
	Сметная прибыль от ФОТ(17118 руб.)		95%			189								
	Всего с НР и СП					2811								
4	ФССЦ-02.2.04.03-0011 Смесь песчано-гравийная природная обогащенная с содержанием гравия 15-25% (м3)	73,7 (67*1,1)	60	60		4422	4422							
5	ФЕР27-06-035-01 Подгрунтовочные работы путем розлива битумной эмульсии с применением автогудронатора (240м2*0,5кг/м2=120кг) (т)	0,12	1724,85	1600,83	124,02 3,9	207	192	15						
	Накладные расходы от ФОТ(40 руб.)		142%											
	Сметная прибыль от ФОТ(40 руб.)		95%											
	Всего с НР и СП					207								
6	ФЕР27-06-031-01 Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками: третьего типоразмера, ширина укладки до 6 м, толщина слоя 4 см (240м2*0,04м=9,6м3*2,415т=23,184 т) (1000 м2)	0,24	5721,76	154,49 1056,43	4510,84 101,52	1373	37 253	1083 24						
	Накладные расходы от ФОТ(5284 руб.)		142%			87								
	Сметная прибыль от ФОТ(5284 руб.)		95%			58								
	Всего с НР и СП					1518								
7	ФССЦ-04.2.01.01-0048 Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые тип Б марка I (т)	23,184	491,01	491,01		11384	11384							

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8	ФЕР27-02-010-02	0,85	4353,58	590,51	73,02	3701	502	62						
	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий (100 м)			3690,05	8,7		3137	7						
	Накладные расходы от ФОТ(43802 руб.)		142%			723								
	Сметная прибыль от ФОТ(43802 руб.)		95%			484								
	Всего с НР и СП					4908								
9	ФССЦ-05.2.03.03-0034	85		76,34	76,34	6489								
	Камни бортовые БР 100.30.18, бетон В30 (М400), объем 0,052 м3 (шт)													
Итого прямые затраты по смете						31576	621	5064						
В том числе:							19402	179						
Заработная плата						641	20,45				13108			
материалы						25891	6,41				165961			
эксплуатация машин и механизмов						5064	8,61				43601			
Накладные расходы						1121	20,45				22924			
Сметная прибыль						747	20,45				15276			
ВСЕГО по смете						33464					260871			

Составил:

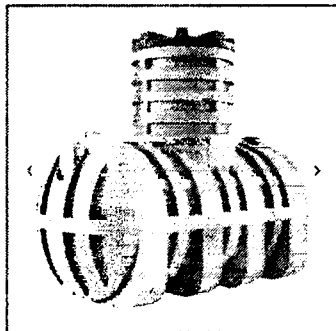
Проверил:



Средняя температура воздуха в течение года: 1999 г. - 10,2°С; 2000 г. - 10,3°С; 2001 г. - 10,4°С; 2002 г. - 10,5°С; 2003 г. - 10,6°С; 2004 г. - 10,7°С; 2005 г. - 10,8°С; 2006 г. - 10,9°С; 2007 г. - 11,0°С; 2008 г. - 11,1°С; 2009 г. - 11,2°С; 2010 г. - 11,3°С; 2011 г. - 11,4°С; 2012 г. - 11,5°С; 2013 г. - 11,6°С; 2014 г. - 11,7°С; 2015 г. - 11,8°С; 2016 г. - 11,9°С; 2017 г. - 12,0°С; 2018 г. - 12,1°С; 2019 г. - 12,2°С; 2020 г. - 12,3°С; 2021 г. - 12,4°С; 2022 г. - 12,5°С; 2023 г. - 12,6°С; 2024 г. - 12,7°С; 2025 г. - 12,8°С; 2026 г. - 12,9°С; 2027 г. - 13,0°С; 2028 г. - 13,1°С; 2029 г. - 13,2°С; 2030 г. - 13,3°С; 2031 г. - 13,4°С; 2032 г. - 13,5°С; 2033 г. - 13,6°С; 2034 г. - 13,7°С; 2035 г. - 13,8°С; 2036 г. - 13,9°С; 2037 г. - 14,0°С; 2038 г. - 14,1°С; 2039 г. - 14,2°С; 2040 г. - 14,3°С; 2041 г. - 14,4°С; 2042 г. - 14,5°С; 2043 г. - 14,6°С; 2044 г. - 14,7°С; 2045 г. - 14,8°С; 2046 г. - 14,9°С; 2047 г. - 15,0°С; 2048 г. - 15,1°С; 2049 г. - 15,2°С; 2050 г. - 15,3°С; 2051 г. - 15,4°С; 2052 г. - 15,5°С; 2053 г. - 15,6°С; 2054 г. - 15,7°С; 2055 г. - 15,8°С; 2056 г. - 15,9°С; 2057 г. - 16,0°С; 2058 г. - 16,1°С; 2059 г. - 16,2°С; 2060 г. - 16,3°С; 2061 г. - 16,4°С; 2062 г. - 16,5°С; 2063 г. - 16,6°С; 2064 г. - 16,7°С; 2065 г. - 16,8°С; 2066 г. - 16,9°С; 2067 г. - 17,0°С; 2068 г. - 17,1°С; 2069 г. - 17,2°С; 2070 г. - 17,3°С; 2071 г. - 17,4°С; 2072 г. - 17,5°С; 2073 г. - 17,6°С; 2074 г. - 17,7°С; 2075 г. - 17,8°С; 2076 г. - 17,9°С; 2077 г. - 18,0°С; 2078 г. - 18,1°С; 2079 г. - 18,2°С; 2080 г. - 18,3°С; 2081 г. - 18,4°С; 2082 г. - 18,5°С; 2083 г. - 18,6°С; 2084 г. - 18,7°С; 2085 г. - 18,8°С; 2086 г. - 18,9°С; 2087 г. - 19,0°С; 2088 г. - 19,1°С; 2089 г. - 19,2°С; 2090 г. - 19,3°С; 2091 г. - 19,4°С; 2092 г. - 19,5°С; 2093 г. - 19,6°С; 2094 г. - 19,7°С; 2095 г. - 19,8°С; 2096 г. - 19,9°С; 2097 г. - 20,0°С; 2098 г. - 20,1°С; 2099 г. - 20,2°С; 2100 г. - 20,3°С; 2101 г. - 20,4°С; 2102 г. - 20,5°С; 2103 г. - 20,6°С; 2104 г. - 20,7°С; 2105 г. - 20,8°С; 2106 г. - 20,9°С; 2107 г. - 21,0°С; 2108 г. - 21,1°С; 2109 г. - 21,2°С; 2110 г. - 21,3°С; 2111 г. - 21,4°С; 2112 г. - 21,5°С; 2113 г. - 21,6°С; 2114 г. - 21,7°С; 2115 г. - 21,8°С; 2116 г. - 21,9°С; 2117 г. - 22,0°С; 2118 г. - 22,1°С; 2119 г. - 22,2°С; 2120 г. - 22,3°С; 2121 г. - 22,4°С; 2122 г. - 22,5°С; 2123 г. - 22,6°С; 2124 г. - 22,7°С; 2125 г. - 22,8°С; 2126 г. - 22,9°С; 2127 г. - 23,0°С; 2128 г. - 23,1°С; 2129 г. - 23,2°С; 2130 г. - 23,3°С; 2131 г. - 23,4°С; 2132 г. - 23,5°С; 2133 г. - 23,6°С; 2134 г. - 23,7°С; 2135 г. - 23,8°С; 2136 г. - 23,9°С; 2137 г. - 24,0°С; 2138 г. - 24,1°С; 2139 г. - 24,2°С; 2140 г. - 24,3°С; 2141 г. - 24,4°С; 2142 г. - 24,5°С; 2143 г. - 24,6°С; 2144 г. - 24,7°С; 2145 г. - 24,8°С; 2146 г. - 24,9°С; 2147 г. - 25,0°С; 2148 г. - 25,1°С; 2149 г. - 25,2°С; 2150 г. - 25,3°С; 2151 г. - 25,4°С; 2152 г. - 25,5°С; 2153 г. - 25,6°С; 2154 г. - 25,7°С; 2155 г. - 25,8°С; 2156 г. - 25,9°С; 2157 г. - 26,0°С; 2158 г. - 26,1°С; 2159 г. - 26,2°С; 2160 г. - 26,3°С; 2161 г. - 26,4°С; 2162 г. - 26,5°С; 2163 г. - 26,6°С; 2164 г. - 26,7°С; 2165 г. - 26,8°С; 2166 г. - 26,9°С; 2167 г. - 27,0°С; 2168 г. - 27,1°С; 2169 г. - 27,2°С; 2170 г. - 27,3°С; 2171 г. - 27,4°С; 2172 г. - 27,5°С; 2173 г. - 27,6°С; 2174 г. - 27,7°С; 2175 г. - 27,8°С; 2176 г. - 27,9°С; 2177 г. - 28,0°С; 2178 г. - 28,1°С; 2179 г. - 28,2°С; 2180 г. - 28,3°С; 2181 г. - 28,4°С; 2182 г. - 28,5°С; 2183 г. - 28,6°С; 2184 г. - 28,7°С; 2185 г. - 28,8°С; 2186 г. - 28,9°С; 2187 г. - 29,0°С; 2188 г. - 29,1°С; 2189 г. - 29,2°С; 2190 г. - 29,3°С; 2191 г. - 29,4°С; 2192 г. - 29,5°С; 2193 г. - 29,6°С; 2194 г. - 29,7°С; 2195 г. - 29,8°С; 2196 г. - 29,9°С; 2197 г. - 30,0°С; 2198 г. - 30,1°С; 2199 г. - 30,2°С; 2200 г. - 30,3°С; 2201 г. - 30,4°С; 2202 г. - 30,5°С; 2203 г. - 30,6°С; 2204 г. - 30,7°С; 2205 г. - 30,8°С; 2206 г. - 30,9°С; 2207 г. - 31,0°С; 2208 г. - 31,1°С; 2209 г. - 31,2°С; 2210 г. - 31,3°С; 2211 г. - 31,4°С; 2212 г. - 31,5°С; 2213 г. - 31,6°С; 2214 г. - 31,7°С; 2215 г. - 31,8°С; 2216 г. - 31,9°С; 2217 г. - 32,0°С; 2218 г. - 32,1°С; 2219 г. - 32,2°С; 2220 г. - 32,3°С; 2221 г. - 32,4°С; 2222 г. - 32,5°С; 2223 г. - 32,6°С; 2224 г. - 32,7°С; 2225 г. - 32,8°С; 2226 г. - 32,9°С; 2227 г. - 33,0°С; 2228 г. - 33,1°С; 2229 г. - 33,2°С; 2230 г. - 33,3°С; 2231 г. - 33,4°С; 2232 г. - 33,5°С; 2233 г. - 33,6°С; 2234 г. - 33,7°С; 2235 г. - 33,8°С; 2236 г. - 33,9°С; 2237 г. - 34,0°С; 2238 г. - 34,1°С; 2239 г. - 34,2°С; 2240 г. - 34,3°С; 2241 г. - 34,4°С; 2242 г. - 34,5°С; 2243 г. - 34,6°С; 2244 г. - 34,7°С; 2245 г. - 34,8°С; 2246 г. - 34,9°С; 2247 г. - 35,0°С; 2248 г. - 35,1°С; 2249 г. - 35,2°С; 2250 г. - 35,3°С; 2251 г. - 35,4°С; 2252 г. - 35,5°С; 2253 г. - 35,6°С; 2254

Емкость для питьевой воды ДПВ 2000

ОБЪЕМ (В ЛИТРАХ) 2000 РАЗДЕЛ: 7.2.6.1.3.09.1



Доставка товара 1500р. по Москве и по Моск обл
1500р. по Московской области
1500р. по Московской области
1500р. по Московской области
1500р. по Московской области

٢٠٠٠

ЗАКАЗАТЬ ДОРАБОТКУ РАБОТЫ:
 1. СОРТИРОВАТЬ ПО ДАТЕ ИЛИ ПО ИМЕНИ АВТОРА
 2. НАЖАТЬ НА КНОПКУ "ДОРАБОТКА РАБОТЫ"
 3. НАЖАТЬ НА КНОПКУ "ОТВЕТ"

Категории

RECEIVED: 1960 OCT 16. LOCATED: 24 OCT 1960 14:00:00.



407. 5-2112200

32 200 руб

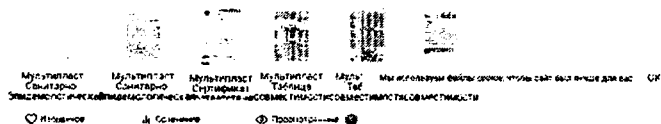
КОД ДОКУМЕНТА - 1 -

И КУПЕЦЫ

A579484-01-1 Page 10

♥ В избранное и в закладки

☎ Заказ по телефону +7 495 708-39-79



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭКО-транс»

Россия, 602263, Владимирская обл., г. Муром, ул. Заводская, д. 12
e-mail: eko-trans.mur@mail.ru, тел.: (49234)3-32-29; 3-08-15
ОГРН 1033302400933, ИНН 3334001866/КПП 333401001

ПАО «БАНК УРАЛСИБ» г. Москва
р/с. 40702810602200000457
к/с. 30101810100000000787
БИК 044525787

Владимирское ОСБ №93 г. Муром
р/с. 40702810510170101154
к/с. 30101810000000000602
БИК 041708602

Исх. № 953 от «24» сентября 2021 г.

Директору департамента государственного
регулирования цен и тарифов Владимирской
области
М. С. Новоселовой

О внесении изменений.

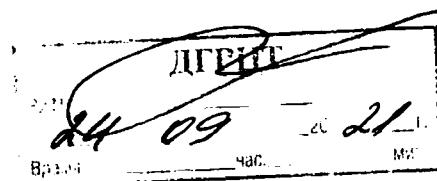
Уважаемая Мария Сергеевна!

Уведомляем Вас, что во исполнение замечаний Департамента природопользования и охраны окружающей среды от 16.09.2021 г. №ДПП-7011-09-06 наименование инвестиционной программы регионального оператора ООО «ЭКО-транс» «Строительство на территории округ Муром мусоросортировочного комплекса на земельном участке с кадастровым номером 33:26:030605:55» дополнено словами «и земельном участке с кадастровым номером 33:26:030605:272».

Генеральный директор



Р.Д. Тисленко



ПРИЛОЖЕНИЕ №2

Общество с ограниченной ответственностью «ПромРесурс», в лице директора Гусева Алексея Вячеславовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «ЭКО-транс», именуемое в дальнейшем «Субарендатор», в лице генерального директора Тисленко Романа Дмитриевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендатор предоставляет Субарендатору для осуществления хозяйственной деятельности общества во временное владение и пользование за плату земельный участок с кадастровым номером 33:26:030605:55, площадью 4255 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: административное здание. Участок находится примерно в 110 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, МО о.Муром (городской округ), г.Муром Промышленный проезд, д.1. Вид разрешенного использования – для строительства мусоросортировочного комплекса.

1.2. Передача земельного участка осуществляется по акту приема-передачи подписываемому Сторонами договора. Акт приема-передачи оформляется в виде приложения к настоящему договору и является его неотъемлемой частью.

После подписания акта приема-передачи Субарендатор получает право пользоваться имуществом в соответствии с его целевым назначением.

1.3. На момент заключения настоящего договора, сдаваемый в аренду земельный участок принадлежит Арендатору на основании договора аренды № 18818 от 14.12.2020г. находящегося в государственной собственности земельного участка, заключенного между Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром и ООО «ПромРесурс».

1.4. Арендатор гарантирует, что на момент заключения настоящего договора земельный участок не продан, не заложен, в споре и под запретом не состоит и свободен от любых прав третьих лиц.

1.5. Срок действия настоящего договора устанавливается с «01» июля 2021 года по 3 мая 2022 года.

1.6. Арендатор доводит до сведения Субарендатора, а Субарендатор принимает к сведению, что в отношении сдаваемого в субаренду недвижимого имущества отсутствуют споры, не разрешенные вступившим в законную силу решением суда, о которых в момент заключения настоящего договора Арендатор знал или не мог не знать.

1.7. В соответствии с п.2 ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации условия настоящего договора, в том числе, в части внесения арендной платы за пользование земельным участком, применяются к отношениям Сторон, возникшим с даты подписания акта приема-передачи земельного участка.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендатор обязуется:

2.1.1. Своевременно передать земельный участок Арендатору по акту приема-передачи в состоянии, пригодном для использования.

2.1.2. В случае прекращения настоящего договора по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации или настоящим договором, принятый земельный участок от Субарендатора по акту приема передачи в состоянии, в котором соответствующее имущество было предоставлено Субарендатору, с учетом нормативного износа и улучшений имущества, произведенных в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.3. В случае аварий, происшедших не по вине Субарендатора принимать все необходимые меры к их устранению.

2.1.4. Обо всех изменениях организационно-правовой формы, юридического адреса, расчетного счета или иных реквизитов юридического лица уведомить Субарендатора, в десятидневный срок.

2.2. Арендатор имеет право:

2.2.1. Осуществлять проверку состояния земельного участка в удобное для Субарендатора время, а также в случае неотложной необходимости.

2.3. Субарендатор обязуется:

2.3.1. Использовать земельный участок в строгом соответствии с условиями настоящего договора и его назначением.

2.3.2. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату за недвижимое имущество.

2.3.3. Обеспечивать представителям Арендатора доступ на арендованный участок для его осмотра и проверки соблюдения условий настоящего договора.

2.3.4. В случае прекращения настоящего договора по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации или настоящим договором, в десятидневный срок с момента прекращения действия договора возвратить земельный участок Арендатору по акту приема передачи в состоянии, в котором соответствующее имущество было предоставлено Арендатору, с учетом нормативного износа и улучшений имущества, произведенных в соответствии с условиями настоящего договора.

2.3.5. Обо всех изменениях организационно-правовой формы, юридического адреса или иных реквизитов юридического лица уведомить Арендатора в десятидневный срок.

2.4. Субарендатор имеет право:

2.4.1. Владеть и пользоваться земельным участком на условиях настоящего договора.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. На момент заключения настоящего договора расчетная сумма арендной платы составляет 27 300 (двадцать семь тысяч триста) рублей в месяц, без учета НДС.

3.2. Субарендатор оплачивает арендную плату ежемесячно не позднее 10-го числа месяца следующего за расчетным месяцем.

3.3. Субарендатор производит платеж без дополнительного уведомления со стороны Арендатора в безналичном порядке путем перечисления соответствующих денежных сумм на расчетный счет Арендатора.

3.4. Платеж, по настоящему договору, считается совершенным с момента поступления на расчетный счет Арендатора полной суммы платежа, причитающейся по настоящему договору.

3.5. Стоимость коммунальных услуг в стоимость арендной платы не входит и оплачивается отдельно Арендатором по самостоятельно заключенным им договорам и предоставление соответствующих услуг.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора и принятых на себя обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Любая из Сторон настоящего договора, не исполнившая обязательства по договору или исполнившая их ненадлежащим образом, несет ответственность за упомянутое при наличии вины (умысла или неосторожности).

4.3. В случае неуплаты Субарендатором арендной платы в сроки, установленные настоящим договором, начисляется пеня в размере 0,01 % с просроченной суммы за каждый день задолженности, но не более 5 (пяти) % от размера ежемесячной арендной платы.

4.4. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

Уплата штрафных санкций не освобождает виновную сторону от возмещения материального ущерба и выполнения обязательств по договору.

4.5. Ответственность в форме уплаты штрафов, пени возникает всякий раз, когда имеет место нарушение выполнения условий настоящего договора.

4.6. Арендатор несет перед Субарендатором ответственность за недостатки сданного в аренду имущества полностью или частично препятствующие пользованию им, даже если во время заключения настоящего договора он не знал об этих недостатках.

5. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРОДЛЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Изменение условий настоящего договора в одностороннем порядке не допускается.

5.2. Арендатор вправе в судебном порядке расторгнуть договор в случаях, если Субарендатор:

5.2.1. Пользуется имуществом с существенным нарушением условий договора или назначения имущества, либо с неоднократными нарушениями. Под неоднократным понимается такое количество нарушений, которое дает возможность сделать вывод о систематическом характере нарушений любых условий договора аренды, в том числе и условий о сроках и размерах оплаты арендной платы.

5.2.2. Существенно ухудшает арендованное имущество.

5.3. Досрочное расторжение настоящего договора допускается по инициативе Арендатора либо Субарендатора в одностороннем внесудебном порядке при условии извещения друг друга не менее чем за 10-ть календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

5.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в случае их оформления в письменном виде и подписания обеими сторонами.

5.5. Настоящий договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также может быть расторгнут досрочно по соглашению сторон либо в одностороннем порядке.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, Стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Владимирской области.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Любое уведомление, либо извещение по настоящему договору, дается в письменной форме в виде телекса, факсимильного сообщения, письма по электронной почте или отправляется заказным письмом получателю по его юридическому адресу. Уведомление считается данным в день отправления сообщения или почтового отправления.

7.2. Обо всех изменениях в платежных и почтовых реквизитах Стороны обязаны немедленно извещать друг друга. Действия, совершенные по старым адресам и счетам до получения уведомлений об их изменении, засчитываются в исполнение обязательств.

7.3. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

7.4. Арендатор осмотрел передаваемое ему в аренду имущество и ознакомился с его состоянием.

Подписывая настоящий договор, Стороны подтверждают, что все вопросы между ними разрешены и претензий друг к другу у них не имеется. Действия Сторон, оформленные настоящим договором, соответствуют их действительной воле.

Настоящий договор содержит весь объем соглашений между Сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны Сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

7.5. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.6. Настоящий договор составлен в 2 (двух) идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендатор: Общество с ограниченной ответственностью «ПромРесурс»
Юридический адрес: Ивановская обл., г.Тейково, ул.Матросова, д.47/20, оф.35
ОГРН 1153704000449, ИНН 3704008442/ КПП 370401001,
р/с 40802810802000018387 в Ярославском филиале ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»
к/с 30101810300000000760, БИК 047888760

Субарендатор: Общество с ограниченной ответственностью «ЭКО-транс»
Юридический адрес: 602263, Владимирская обл., г. Муром, ул. Заводская, д.12
телефон, факс, тел. 8(49234)3-08-15,
ОГРН 1033302400933, ИНН 3334001866, КПП 333401001
Р/с 407028106022000000457 ПАО «БАНК УРАЛСИБ» Г.МОСКВА
БИК 044525787
к/счет 30101810100000000787

ПОДПИСИ СТОРОН:

от Арендатора

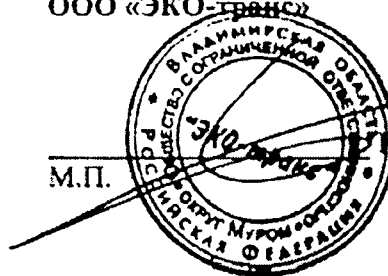
Директор ООО «ПромРесурс»



А.В.Гусев

от Субарендатора

Генеральный директор
ООО «ЭКО-транс»



Д.Тисленко

Приложение № 1
к договору субаренды № 27
от 01 июля 2021 года

Акт приема – передачи

г. Муром

от 01 июля 2021 года

Общество с ограниченной ответственностью «ПромРесурс», в лице директора Гусева Алексея Вячеславовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «ЭКО-транс», именуемое в дальнейшем «Субарендатор», в лице генерального директора Тисленко Романа Дмитриевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий акт о нижеследующем:

Арендатор предоставляет Субарендатору, а Субарендатор принимает для осуществления хозяйственной деятельности во временное владение и пользование за плату земельный участок с кадастровым номером 33:26:030605:55, площадью 4255 кв.м. местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир: административное здание. Участок находится примерно в 110 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, МО о.Муром (городской округ), г.Муром, Промышленный проезд, д.1. Вид разрешенного использования: для строительства мусоросортировочного комплекса.

Земельный участок передан в удовлетворительном состоянии.
Стороны претензий друг к другу по передаваемому имуществу не имеют.

Сдал:

«АРЕНДАТОР»
ООО «ПромРесурс»

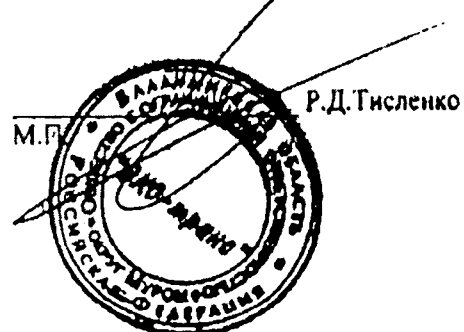
Принял:

«СУБАРЕНДАТОР»
ООО «ЭКО-транс»

Директор



Генеральный директор



ДОГОВОР АРЕНДЫ №18975
находящегося в государственной собственности земельного участка

город Муром

08.09.2021г.

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 27.08.2021 №16/21, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром в лице и.о. Председателя Бесчастнова Алексея Сергеевича, действующего на основании Положения, распоряжения администрации округа Муром от 15.07.2021 №27-рк. постановления администрации округа Муром от 27.02.2015 №528. именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и общество с ограниченной ответственностью "ЭКО-транс", в лице генерального директора Тисленко Романа Дмитриевича, действующего на основании Устава, ИНН 3334001866/КПП 333401001, именуемый в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии со ст.39.1, ст.39.2, п.1 ст.39.6, ст.39.12 Земельного кодекса РФ, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым №33:26:030605:272, площадью 7695,0 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир адм. здание. Участок находится примерно в 110 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, МО о.Муром (городской округ), г.Муром, Промышленный проезд, д.1 (далее – участок), с видом разрешенного использования: для строительства мусоросортировочного комплекса.

1.2. Ограничение в использовании: земельный участок расположен в зонах с особыми условиями использования территории - зоне санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения и зоне ограничения от передающего радиотехнического объекта.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с 08.09.2021 г. по 07.02.2024 г.

2.2. Договор подлежит государственной регистрации в Федеральной службе регистрации, кадастра и картографии.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за участок составляет 696 000 (шестьсот девяносто шесть тысяч) рублей в год.

3.2. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, с которым заключается договор аренды земельного участка засчитывается в счет арендной платы за него.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными долями не позднее 30 марта, 30 июня, 30 сентября и 30 ноября путем перечисления на расчетный счет УФК по Владимирской области.

3.4. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами акта приема-передачи Участка.

Исполнением обязательства по внесению арендной платы является предоставление Арендодателю копии платежного документа, подтверждающего перечисление арендной платы на его расчетный счет.

3.5. Арендная плата вносится Арендатором на расчетный счет УФК по Владимирской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром) (ИНН 3307001176), №40101810800000010002 Отделение Владимир г.Владимир, БИК 041708001, КБК 766 1 11 05012 04 0000 120 ОКТМО 17735000.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к

его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Обеспечить беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

4.4.4. Проводить мероприятия по охране земель, предусмотренные ст. 13 Земельного кодекса Российской Федерации. Обеспечить рекультивацию нарушенных земель в случае, если в результате деятельности Арендатора ухудшилось качество земель (в том числе в результате загрязнения, нарушения почвенного слоя).

4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.6. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.9. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.10. По истечении срока действия Договора, передать Арендодателю земельный участок по акту приема-передачи в надлежащем состоянии.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор за каждый календарный день просрочки выплачивает Арендодателю пени из расчета одной трехсотой действующей в это время ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия договора

8.1. По истечении срока действия договора обязательства между сторонами прекращаются. Договор не подлежит возобновлению на тех же условиях на неопределенный срок.

8.2. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

9. Реквизиты Сторон

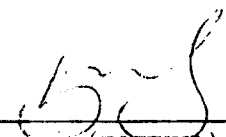
Арендодатель: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром, ИНН 3307001176, КПП 333-401001, ОГРН 1023302157526 дата рег. 20.11.2002, УФК по Владимирской области (КУМИ округа Муром) р/с 40204810100000000041 в отделении Владимир г.Владимир, л/с 03283009130 БИК 041708001, Юридический адрес: 602267, Владимирская обл., г.Муром, ул.Московская, д.4, тел. 49234/3-30-43, kumi@murom.info.

Арендатор: ООО "ЭКО-ТРАНС" ОГРН 1033302400933 дата рег.19.02.2003, ИНН 3334001866/КПП 333401001, р/сч 40702810510170101154 в Владимирское ОСБ №93 г.Муром, к/с 30101810000000000602. Адрес: Владимирская обл., г.Муром, ул.Заводская, д.12.

10. Подписи Сторон

Арендодатель

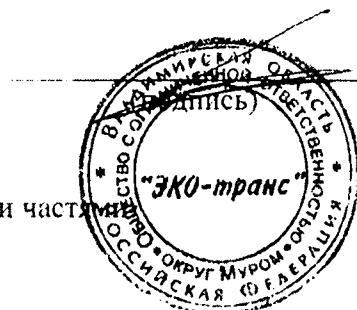
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром
И.о. Председателя Комитета
Бесчастнов А.С.



(подпись)

Арендатор

ООО "ЭКО-транс"
Генеральный директор Тисленко Р.Д.



Приложения к Договору, являющиеся его неотъемлемыми частями:
Акт приема-передачи.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к договору аренды №18975
от 08.09.2021 г.

АКТ ПРИЕМА - ПЕРЕДАЧИ

г.Муром

08.09.2021г.

Настоящий акт составлен в том, что на основании договора аренды от 08.09.2021г. №18975 Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок общей площадью 7695,0 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир адм. здание. Участок находится примерно в 110 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, МО о.Муром (городской округ), г.Муром, Промышленный проезд, д.1 (далее – участок), с видом разрешенного использования: для строительства мусоросортировочного комплекса.

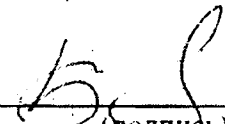
Кадастровый номер Участка 33:26:030605:272.

В момент передачи земельный участок находится в удовлетворительном состоянии, является пригодным для использования его по назначению в соответствии с Договором.

Земельный участок передал:

Арендодатель

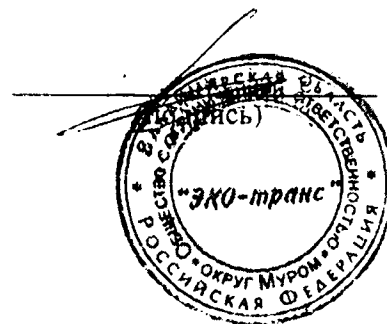
Комитет по управлению муниципальным
имуществом администраций округа Муром
И.о. Председателя Комитета
Бесчастнов А.С.


(подпись)

Земельный участок принял:

Арендатор

ООО "ЭКО-транс"
Генеральный директор Тисленко Р.Д.



ПРИЛОЖЕНИЕ №3

Договор займа

г. Владимир

от «_05_» июля 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ПромРесурс» (ОГРН 1153704000449, ИНН 3704008442), именуемое в дальнейшем «Займодавец», в лице директора Гусева Алексея Вячеславовича, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Эко-Транс» (ОГРН 1033302400933, ИНН 3334001866), именуемое в дальнейшем «Заемщик», в лице генерального директора Тисленко Романа Дмитриевича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Займодавец передаст Заемщику в собственность денежные средства в размере 260 000 000,00 (двести шестьдесят миллионов) рублей на строительство мусоросортировочного комплекса на территории округа Муром на земельном участке с кадастровым номером 33:26:030605:55 путем перечисления денежных средств отдельными траншами на расчетный счет Заемщика по предоставленным заявкам, а Заемщик обязуется по окончании срока действия договора возвратить указанную сумму займа с начислением на нее процентов в размере 11 (одиннадцать) % годовых.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Займодавец обязан передать Заемщику или перечислить на его банковский счет указанную сумму займа в срок с января 2022 года до 01.02.2023 года как одной суммой, так и по частям.

2.2. Возврат Заемщиком указанной в п.1.1. настоящего договора суммы займа может происходить как одной суммой, так и по частям (в рассрочку) в течение всего срока действия настоящего Договора. При этом вся сумма займа должна быть возвращена не позднее «_31_» декабря 2028 г. Указанная сумма займа может быть возвращена Заемщиком досрочно.

2.3. Проценты, начисленные в соответствии с п.1.1 настоящего Договора начисляются в течение всего периода пользования Заемщиком Заёмом ежемесячно на фактический остаток задолженности по займу на начало каждого календарного дня текущего месяца из расчета 1/365 (1/366) от годовой ставки за каждый день пользования заемными средствами и выплачиваются ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным. При этом к моменту погашения всей суммы займа проценты должны быть погашены в полном объеме.

2.4. По соглашению сторон порядок начисления и уплаты процентов может быть иным, предоставлена рассрочка погашения процентов в 2022 году (год строительства мусоросортировочного комплекса на территории округа Муром на земельном участке с кадастровым номером 33:26:030605:55).

2.5. Процентная ставка по договору может изменяться по согласованию Сторон, в зависимости от экономического положения предприятия.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

3.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением убытки в полном объеме.

3.2. В случае если Стороны не придут к соглашению по возникшим вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора, споры разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора и не урегулированные в процессе переговоров, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Владимирской области.

3.4. Односторонний отказ от исполнения настоящего Договора не допускается.

3.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно произошло вследствие форс-мажорных обстоятельств, возникших после заключения настоящего Договора. К форс-мажорным обстоятельствам Стороны отнесли, в частности, но, не ограничиваясь, следующие обстоятельства: наводнение, землетрясение, ураган, смерч, пожар и другие стихийные бедствия, террористические акты, военные действия, гражданские волнения, забастовки, изменения законодательства РФ, препятствующие Сторонам в исполнении своих обязательств по настоящему Договору. С момента действия форс-мажорных обстоятельств и при условии уведомления об этом другой стороны, сроки исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, отодвигается на время действия таких обстоятельств и устранения их последствий.

4. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

4.1. Условия настоящего договора и соглашений к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

4.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой стороны не информировали третьих лиц о деталях данного договора и приложений к нему.

5. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор прекращается:

- по соглашению сторон,
- по исполнению обязательств п.2.2,
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

6.2. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.3. Настоящий договор вступает в силу с момента передачи Займодавцем суммы займа, указанной в п. 1.1 договора, Заемщик путем перечисления соответствующих денежных средств на его банковский счет.

6.4. Настоящий договор будет считаться исполненным при выполнении сторонами взаимных обязательств.

6.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Займодавец:

Заемщик:

ООО «ПромРесурс»
155047, Ивановская обл., г. Гейково, ул.
Матрессона, д. 47/20, офис 35
ИНН 3704008442 КПП 370401001
р/с 40702810802000018387 в Ярославском
ф-ле ПАО «Промсвязьбанк»
к/с 30101810300000000861
БИК 047883760

ООО «Эко-Транс»
602263 г. Муром, ул. Заводская, д. 12
ИНН 3334001866 КПП 333401001
р/с 40702810602200000457 в
ПАО «БАНК УРАЛСИБ» г.МОСКВА
к/счет 30101810100000000787
БИК 044525787

Директор

Генеральный директор

А.В. Гусев

Для
документов