



Департамент архитектуры и строительства  
Владимирской области

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 15 » декабря 2021 г.

№ 26

*О внесении изменений в постановление  
Департамента строительства и  
архитектуры от 04.12.2015 № 4*

В соответствии с Федеральным законом от 01.07.2021 № 275-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Губернатора области от 21.02.2006 № 120 "Об утверждении Положения о Департаменте архитектуры и строительства Владимирской области" постановляю:

1. Внести в приложение к постановлению департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 04.12.2015 N 4 "Об утверждении административного регламента предоставления Департаментом архитектуры и строительства Владимирской области государственной услуги по выдаче разрешения на строительство в пределах полномочий, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации" следующие изменения:

1.1 Дополнить пунктом 2.6.4.1 следующего содержания:

«2.6.4.1. Прием заявления о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, документов, необходимых для получения указанного разрешения, указанных в п.2.6.1 и 2.6.2 соответственно, информирование о порядке и ходе предоставления государственной услуги и выдача указанного разрешения могут осуществляться:

- 1) непосредственно Департаментом;
- 2) через многофункциональный центр в соответствии с соглашением о взаимодействии между многофункциональным центром и Департаментом;
- 3) с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или региональных порталов государственных и муниципальных услуг;
- 4) с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной

информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

5) для застройщиков, наименования которых содержат слова "специализированный застройщик", наряду со способами, указанными в пп. 1 - 4 настоящей части с использованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации подача заявления о выдаче разрешения на строительство осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства.».

1.2. Пункт 3.2.2 изложить в следующей редакции:

«3.2.2. При направлении заявления о выдаче разрешения на строительство с приложенными к нему документами в Департамент заявителем одним из способов, указанных в п.2.6.4.1, директор Департамента в течение одного рабочего дня передает их на рассмотрение в отдел архитектуры и градостроительства Департамента (далее - Отдел).».

1.3. Дополнить пунктом 3.4.4 следующего содержания:

«3.4.4. Предоставление государственной услуги по выдаче Департаментом разрешения на строительство может осуществляться в упреждающем (проактивном) режиме при условии наличия запроса заявителя о предоставлении государственных или муниципальных услуг, в отношении которых у заявителя могут появиться основания для их предоставления ему в будущем.

Порядок предоставления государственной услуги в упреждающем (проактивном) режиме осуществляется Департаментом в соответствии с настоящим административным регламентом.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента, главного архитектора области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

Директор департамента



И.В. Щербаков