



## АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

#### ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

31.08.2021

г. Владимир

№

29

*Об определении случаев, при которых субъект малого или среднего предпринимательства имеет право на заключение в день прекращения в связи с реализацией решения о комплексном развитии территории жилой застройки, решения о комплексном развитии территории нежилкой застройки договора аренды зданий, сооружений, нежилых помещений, находящихся в государственной или муниципальной собственности, нового договора аренды иных здания, сооружения, нежилого помещения, находящихся соответственно в государственной или муниципальной собственности и являющихся равнозначными в соответствии с пунктом 12 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»*

В соответствии с частью 6 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Губернатора области от 20.12.2005 № 739 «Об утверждении Положения о Департаменте имущественных и земельных отношений Владимирской области», распоряжением администрации области от 04.06.2021 № 415-р «Об организации работы по исполнению Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ» п о с т а н о в л я ю:

1. Определить, что субъект малого или среднего предпринимательства при прекращении в связи с реализацией решения о комплексном развитии территории жилой застройки, решения о комплексном развитии территории нежилкой застройки договора аренды зданий, сооружений, нежилых помещений, находящихся в государственной собственности Владимирской области или муниципальной собственности, имеет право на заключение в день прекращения такого договора аренды нового договора аренды иных здания, сооружения, нежилого помещения, находящихся соответственно в государственной собственности Владимирской области или муниципальной собственности и являющихся равнозначными в соответствии с пунктом 12 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в случае отсутствия у такого субъекта малого или среднего предпринимательства на дату прекращения договора аренды задолженности по арендной плате, начисленным по договорам аренды штрафам, пеням,

неустойкам и наличия в государственной собственности Владимирской области или муниципальной собственности свободных от прав третьих лиц равнозначных зданий, сооружений, нежилых помещений.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о.директора Департамента



В.Д.Патанин