



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.04.2023

№ 287

*О внесении изменений
в отдельные нормативные
правовые акты Владимирской
области в сфере обеспечения прав
детей-сирот на жилое помещение*

В соответствии с Законом Владимирской области от 28.12.2005 № 201-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Владимирской области по исполнению мер государственного обеспечения и социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» Правительство Владимирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в приложение к постановлению Губернатора области от 26.03.2014 № 267 «Об утверждении Положения о формировании специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и управлении этим фондом» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 дополнить абзацами следующего содержания:

«Формирование специализированного жилищного фонда для детей-сирот осуществляется:

1) способом, указанным в подпункте «в» настоящего пункта, путем заключения договора о комплексном развитии территории, предусматривающего строительство многоквартирного дома (домов) или дома (домов) блокированной застройки, либо договора о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и (или) в целях купли-продажи стандартного жилья»;

2) способами, указанными в подпунктах «г» и «д» настоящего пункта, в соответствии с постановлением администрации Владимирской области от 25.01.2021 № 25 «О порядке финансирования и расходования средств областного бюджета на государственное обеспечение и социальную поддержку

детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.».

2. Внести в постановление администрации области от 25.01.2021 № 25 «О порядке финансирования и расходования средств областного бюджета на государственное обеспечение и социальную поддержку детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» изменение, изложив приложение № 2 в редакции согласно приложению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Владимирской области, курирующего вопросы социального развития, на заместителя Губернатора Владимирской области, курирующего вопросы развития инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Владимирской области



А.А.Авдеев

Порядок
предоставления, финансирования и расходования субвенций
из областного бюджета бюджетам муниципальных образований
на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям,
оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа
по договорам найма специализированных жилых помещений

1. Порядком устанавливаются правила предоставления, финансирования и расходования субвенций из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - субвенция).

2. Средства субвенции направляются, в том числе, на формирование специализированного жилищного фонда для предоставления жилых помещений лицам, указанным в абзаце первом пункта 1 статьи 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», способами, установленными постановлением Губернатора Владимирской области от 26.03.2014 № 267 «Об утверждении Положения о формировании специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и управлении этим фондом».

3. За счет субвенции однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договору найма специализированного жилого помещения лицам, указанным в пункте 2 Порядка, по достижении ими возраста 18 лет, в том числе по решению суда с учетом судебных издержек на оплату услуг представителя, понесенных лицом, в пользу которого принят судебный акт.

В случае рождения ребенка лицами, указанными в пункте 2 Порядка жилые помещения предоставляются ранее, чем по достижении ими возраста 18 лет, по их заявлению в письменной форме.

3.1. Благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договору найма специализированного жилого помещения лицам, указанным в пункте 2 Порядка, предоставляются в порядке, установленном постановлением Губернатора области от 20.05.2013 № 612 «Об утверждении Порядка однократного предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенных жилых

помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений»

3.2. Органы местного самоуправления при высвобождении жилого помещения, приобретенного за счет субвенции из областного бюджета, в отношении которого заключен договор найма специализированного жилого помещения с лицами, указанными в пункте 2 Порядка, предоставляют его этой же категории граждан.

4. Ремонт жилых помещений специализированного жилищного фонда, в том числе освободившихся, для последующего предоставления по договору найма специализированного жилого помещения и муниципального жилищного фонда (далее - жилые помещения) осуществляется для последующего отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и предоставления по договору найма специализированного жилого помещения лицам, указанным в пункте 2 Порядка.

4.1. Решение о необходимости проведения ремонта жилого помещения принимается комиссией органа местного самоуправления на основании заявки уполномоченного органа местного самоуправления о необходимости проведения ремонта в жилом помещении для предоставления его лицам, указанным в пункте 2 Порядка.

4.2. Решение о необходимости проведения ремонта жилого помещения принимается на основании следующих документов:

а) документов, подтверждающих право собственности органа местного самоуправления на жилое помещение;

б) документов, подтверждающих, что жилое помещение освободилось (свидетельство о смерти нанимателя, либо решения суда о признании нанимателя безвестно отсутствующим либо умершим, акт приема-передачи жилого помещения);

в) плана жилого помещения и его технического паспорта (при наличии);

г) дефектной ведомости жилого помещения.

4.3. Комиссия органа местного самоуправления, на основании документов, указанных в пункте 4.2. Порядка, готовит заключение о необходимости и возможности проведения ремонта жилого помещения с указанием мероприятий по проведению технического обследования жилого помещения, определению объема ремонтных работ и составляет сметную документацию или дефектную ведомости с указанием стоимости работ (далее - сметная документация) для осуществления ремонта. Оплата изготовления сметной документации осуществляется за счет средств субвенции из областного бюджета.

4.4. На основании утвержденных сметных расчетов на проведение мероприятий по ремонту жилых помещений органом местного самоуправления осуществляется подготовка технического задания либо договора на выполнение ремонтных работ жилого помещения в соответствии с действующим законодательством, в пределах средств, предусмотренных на оплату ремонта указанных жилых помещений на соответствующий финансовый год.

4.5. Подтверждение расходов на ремонт жилого помещения обеспечивается органом местного самоуправления на основании следующих документов:

- 1) заключение и акт органа местного самоуправления о производстве ремонта;
- 2) сметная документация;
- 3) муниципальный контракт на ремонт жилого помещения;
- 4) счет (счета) на оплату;
- 5) подписанный сторонами договор (договоры), акт (акты) о приемке выполненных работ, соответствующий (соответствующие) сметной документации, по форме № КС-2, утвержденной постановлением Госкомстата Российской Федерации от 11.11.1999 № 100;
- 6) справка (справки) о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3, утвержденной постановлением Госкомстата Российской Федерации от 11.11.1999 № 100, заполненная (заполненные) на основании данных акта (актов) о приемке выполненных работ.

4.6. После подписания (актов) о приемке выполненных работ и принятию комиссией жилого помещения орган местного самоуправления принимает решение об отнесении жилого помещения к специализированному жилищному фонду для последующего предоставления лицам, указанным в пункте 2 Порядка.

4.7. Орган местного самоуправления представляет в Министерство образования и молодежной политики Владимирской области (далее - Министерство) сведения о предоставлении отремонтированных жилых помещениях и заключенных договорах найма специализированного жилого помещения с лицами, указанными в пункте 2 Порядка.

5. Субвенции предоставляются местным бюджетам в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных в установленном порядке Министерству на указанные цели на соответствующий финансовый год.

В целях определения размера и срока перечисления средств субвенций органы местного самоуправления представляют в Министерство заявку о перечислении указанных средств по форме и в срок, утвержденные Министерством.

6. Перечисление субвенций из областного бюджета в бюджеты муниципальных образований, источником финансового обеспечения которых являются средства областного бюджета, осуществляется Министерством в установленном порядке на единые счета бюджетов муниципальных образований, открытые финансовым органам муниципальных образований в Управлении Федерального казначейства по Владимирской области.

Перечисление субвенций, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального бюджета, из областного бюджета местному бюджету осуществляется в пределах суммы, необходимой для оплаты

денежных обязательств получателя средств местного бюджета, соответствующих целям предоставления субсидии.

Осуществление операций по перечислению субвенций, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального бюджета, из областного бюджета местным бюджетам производится территориальным органом Федерального казначейства в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств получателя средств местного бюджета, соответствующих целям предоставления субсидии, от имени получателя средств областного бюджета.

7. Распределение муниципальным образованиям нераспределенных объемов субвенций в размере, не превышающем 5 процентов общего объема субвенций, предусмотренных в областном бюджете на соответствующий год, утверждается Правительством Владимирской области.

8. Органы местного самоуправления представляют в Министерство ежеквартально до 12 числа месяца, следующего за кварталом, отчеты об обеспечении жилыми помещениями лиц, указанных в пункте 2 Порядка по форме, утвержденной Министерством.

9. Ответственность за своевременность, полноту и достоверность представляемых в Министерство отчетных данных, соответствие приобретенных и отремонтированных жилых помещений установленным санитарным, техническим правилам и нормам, а также благоустроенности применительно к условиям соответствующего населенного пункта возлагается на органы местного самоуправления.

10. Органы местного самоуправления обеспечивают целевое и эффективное использование средств областного бюджета на обеспечение жилыми помещениями лиц, указанных в пункте 2 Порядка.

11. Не использованный на 1 января текущего финансового года остаток субвенций подлежит возврату в областной бюджет органами местного самоуправления в порядке, предусмотренном бюджетным законодательством. В случае, если неиспользованный остаток субвенций не зачислен в доход областного бюджета, указанные средства подлежат взысканию в доход областного бюджета в установленном порядке.

12. При наличии потребности в не использованном на 1 января текущего финансового года остатке субвенций (за исключением субвенций, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального бюджета), указанный остаток в соответствии с решением Министерства о подтверждении потребности может быть использован муниципальным образованием в текущем финансовом году на те же цели.

Принятие решения о наличии потребности в использовании средств, а также их возврат в бюджет, которому они были ранее предоставлены, осуществляется Министерством по согласованию с Министерством финансов Владимирской области не позднее 30 рабочих дней со дня их поступления. Решение о наличии потребности в использовании средств принимается на основании отчета о расходах бюджета муниципального образования,

источником финансового обеспечения которых являются указанные субвенции, и данных списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями на территории Владимирской области, сформированного в соответствии с постановлением Министерства образования и молодежной политики от 13.02.2023 № 4-н «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 04.04.2019 № 397».

13. Решение, указанное в пункте 12 Порядка, представляется в Министерство финансов Владимирской области на согласование с пояснительной запиской, содержащей обоснование его принятия.

14. Министерство представляет в Министерство финансов Владимирской области ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчеты в разрезе муниципальных образований об обеспечении жилыми помещениями лиц, указанных в пункте 2 Порядка.

