



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.12.2018

№ 906

Об утверждении Критериев отнесения предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, осуществляемой лицензиатами, к определенной категории риска при осуществлении лицензионного контроля

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2016 №806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Критерии отнесения предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, осуществляемой лицензиатами, к определенной категории риска при осуществлении лицензионного контроля согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области, курирующего вопросы развития инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о.Губернатора области



В.П.Кузин

Приложение
к постановлению
администрации области
от 12.12.2018 № 906

Критерии отнесения предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, осуществляемой лицензиатами, к определенной категории риска при осуществлении лицензионного контроля

1. В соответствии с Правилами отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска или определенному классу (категории) опасности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2016 года № 806, в целях применения риск-ориентированного подхода при организации лицензионного контроля деятельность лицензиатов по управлению многоквартирными домами подлежит отнесению к одной из следующих категорий риска: высокому, среднему, умеренному или низкому риску

2. Отнесение деятельности лицензиата по управлению многоквартирными домами к определенной категории риска осуществляется на основании критериев отнесения предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами к определенной категории риска при осуществлении лицензионного контроля с учетом тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения лицензиатами лицензионных требований и вероятности несоблюдения лицензиатами лицензионных требований.

3. Критерий (показатель) риска определяется по формуле:

$$K = ((5 \times V_{п} + V_{н} + 0,5 \times V_{пр}) \times 24) / (S \times R \times N), \text{ где:}$$

$V_{п}$ - количество вступивших в законную силу за 2 календарных года, предшествующих году, в котором принимается решение об отнесении деятельности лицензиата к категории риска (далее - год, в котором принимается решение), постановлений о назначении административного наказания лицензиату (его должностным лицам) за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, вынесенных по составленным уполномоченным органом протоколам об административных правонарушениях (ед.);

$V_{н}$ - количество вступивших в законную силу за 2 календарных года, предшествующих году, в котором принимается решение, постановлений о назначении административного наказания лицензиату (его должностным лицам) за совершение административных правонарушений, вынесенных по составленным уполномоченным органом протоколам об административных

правонарушениях, за исключением постановлений о назначении административного наказания лицензиату (его должностным лицам) за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.4.1, частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (ед.);

Vпр - количество вступивших в законную силу за 2 календарных года, предшествующих году, в котором принимается решение, постановлений о назначении административного наказания лицензиату (его должностным лицам) за совершение административных правонарушений, предусмотренных частью 1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, вынесенных по составленным уполномоченным органом протоколам об административных правонарушениях (ед.);

S - общая площадь многоквартирных домов, находящихся в управлении лицензиата на дату принятия решения об отнесении осуществляемой им деятельности к категории риска (тыс. кв. м.);

R - количество полных и неполных месяцев осуществления лицензиатом деятельности по управлению многоквартирными домами за 2 календарных года предшествующих году, в котором принимается решение (ед.);

N - отношение $3,5$ к общей площади многоквартирных домов находящихся в управлении лицензиата на дату принятия решения об отнесении осуществляемой им деятельности к категории риска (ед.).

4. Отнесение деятельности по управлению многоквартирными домами, осуществляемой лицензиатами, к категории риска осуществляется в зависимости от значения критерия (показателя) риска «К» согласно следующим условиям:

Категория риска	Критерий (показатель) риска (К), ед
Высокая	Более 0,6
Средняя	От 0,3 до 0,6 включительно
Умеренная	От 0,04 до 0,3 включительно
Низкая	До 0,04 включительно

5. Плановые проверки лицензиатов проводятся в зависимости от категории риска, присвоенной осуществляемой ими деятельности, со следующей периодичностью:

Категория риска	Периодичность проведения плановых проверок
Высокая	один раз в календарном году
Средняя	не чаще, чем 1 раз в 3 года
Умеренная	не чаще, чем 1 раз в 5 года
Низкая	плановые проверки не проводятся

