

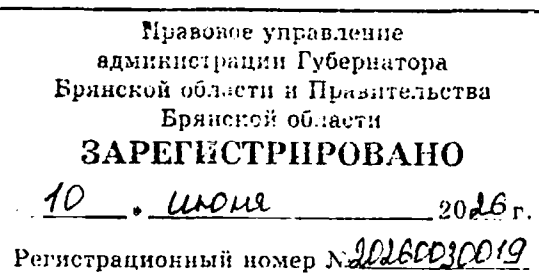


УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 08.06.2026 № 465  
г. Брянск

О внесении изменений в приказ от 21.09.2023 № 1582 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление управлением имуществом отношений Брянской области в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Брянской области»



В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Брянской области от 3 ноября 1997 года № 28-З «О законах Брянской области и иных нормативных правовых актах Брянской области», постановлением Правительства Брянской области от 9 января 2023 года № 12-п «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг на территории Брянской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в приказ управления имуществом отношений Брянской области от 21.09.2023 №1582 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление управлением имуществом отношений Брянской области в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Брянской области» (в редакции приказа от 07.12.2023 № 1983), изложив административный регламент предоставления государственной услуги по предоставлению управлением имуществом отношений Брянской области в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Брянской области, в прилагаемой к настоящему приказу редакции.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте управления имуществом отношений Брянской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.uprio.ru](http://www.uprio.ru)) и опубликовать на официальном интернет-портале правовой информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления имущественных отношений Брянской области О.А. Васину.

Начальник управления

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'С.И. Карелина', written in a cursive style.

С.И. Карелина

Утвержден

приказом управления

имущественных отношений

для Брянской области

от 27.06.2010 № 465



**Административный регламент  
предоставления государственной услуги  
«Предоставление управлением имущественных отношений Брянской  
области в аренду имущества, находящегося в государственной  
собственности Брянской области»**

**1. Общие положения**

**Предмет регулирования административного регламента**

1.1. Настоящий Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги «Предоставление управлением имущественных отношений Брянской области в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Брянской области» (далее - Административный регламент, Услуга) при осуществлении полномочий по предоставлению в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Брянской области, путем проведения торгов (конкурсов или аукционов) на право заключения таких договоров, а также в случаях, предусмотренных статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», без проведения торгов (конкурсов или аукционов).

1.2. Настоящий Административный регламент не применяется при предоставлении в аренду объектов, распоряжение которыми осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о недрах, законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, законодательством Российской Федерации о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве.

**Круг заявителей**

1.3. Услуга предоставляется любым заинтересованным лицам, в том числе физическим лицам, индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам (далее - заявитель), а также их представителям.

**Требование предоставления заявителю государственной услуги в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в реестре услуг и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»**

1.4. Услуга предоставляется заявителям дифференцировано, исходя из их категорий (признаков). Соответствующий признак заявителя (или его представителя) определяется посредством профилирования в соответствии с приложением № 2 настоящего Административного регламента.

1.5. Информация о порядке предоставления Услуги размещается в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<http://gosuslugi.ru>) (далее - ЕПГУ).

## **II. Стандарт предоставления государственной услуги**

### **Наименование государственной услуги**

2.1. Полное наименование Услуги: «Предоставление управлением имущественных отношений Брянской области в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Брянской области».

### **Наименование органа, предоставляющего государственную услугу**

2.2. Услуга предоставляется управлением имущественных отношений Брянской области (далее - Уполномоченный орган).

### **Результат предоставления государственной услуги**

2.3. При обращении заявителя (представителя заявителя) за предоставлением в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Брянской области, результатами предоставления Услуги являются:

а) решение о предоставлении государственного имущества в аренду без проведения торгов и подготовка проекта договора аренды имущества, находящегося в государственной собственности;

Форма решения о предоставлении государственного имущества в аренду без проведения торгов приведена в приложении № 6 к настоящему Административному регламенту.

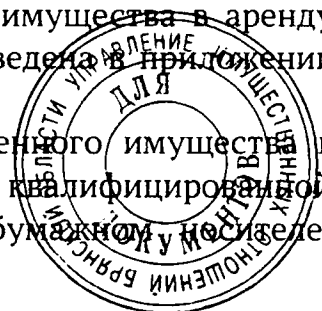
б) решение о предоставлении государственного имущества в аренду путем проведения торгов;

Форма решения о предоставлении государственного имущества в аренду путем проведения торгов приведена в приложении № 7 к настоящему Административному регламенту.

в) решение о предоставлении государственного имущества в аренду путем предоставления государственной преференции;

Форма решения о предоставлении государственного имущества в аренду путем предоставления государственной преференции приведена в приложении № 8 к настоящему Административному регламенту.

г) решение об отказе в предоставлении государственного имущества в аренду (электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью, документ, распечатанный на бумажном носителе,



подтверждающий содержание электронного документа, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально)).

Форма решения об отказе в предоставлении государственного имущества в аренду приведена в приложении № 9 к настоящему Административному регламенту.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

2.4. Результат предоставления Услуги в зависимости от выбора заявителя может быть получен в Уполномоченном органе, посредством ЕПГУ, в МФЦ, почтовым отправлением, по электронной почте.

При обращении заявителя (представителя заявителя) через МФЦ выдача результата предоставления Услуги Уполномоченным органом осуществляется путем передачи документов в МФЦ для последующей выдачи заявителю (представителю заявителя) способом, указанным в заявлении (запросе).

Процедура выдачи документов в МФЦ осуществляется в соответствии с требованиями, установленными регламентом работы МФЦ.

### **Срок предоставления государственной услуги**

2.5. В случае принятия решения о предоставлении в аренду государственного имущества без проведения торгов Услуга предоставляется в срок не более чем 30 календарных дней со дня регистрации заявления, если имеется отчет об оценке рыночной стоимости арендной платы и отсутствует необходимость проведения конкурса (аукциона) на право заключения договора аренды.

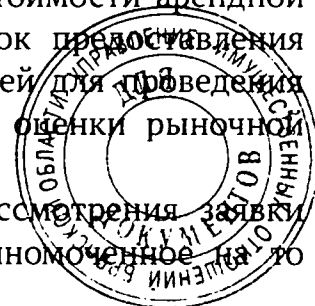
2.6. В случае принятия решения о предоставлении государственного имущества в аренду путем проведения торгов Услуга предоставляется в срок не более чем 67 календарных дней со дня регистрации заявления в случае проведения аукциона и не более чем 96 календарных дней в случае проведения конкурса, если имеется отчет об оценке рыночной стоимости арендной платы.

2.7. В случае принятия решения о предоставлении государственного имущества в аренду путем предоставления государственной преференции Услуга предоставляется в срок не более чем 60 календарных дней, в случае если имеется отчет об оценке рыночной стоимости арендной платы. Срок рассмотрения может быть продлен на 60 дней на основании решения антимонопольного органа.

2.8. В случае принятия решения об отказе в предоставлении Услуги результат направляется заявителю в срок не более чем 30 календарных дней со дня регистрации заявления.

2.9. В случае отсутствия отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы имущества (или истечения срока его действия) срок предоставления Услуги приостанавливается не более чем на 60 рабочих дней для проведения конкурсного отбора оценочной организации и проведения оценки рыночной стоимости арендной платы за имущество.

2.10. В случае предоставления заявителем в ходе рассмотрения заявки дополнительных материалов должностное лицо либо уполномоченное на то



лицо вправе продлить срок рассмотрения обращения на срок не более чем на 30 календарных дней, уведомив заявителя о продлении срока его рассмотрения.

### **Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания**

2.11. За предоставление Услуги не предусмотрено взимание платы.

### **Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги**

2.12. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления (запроса) в Уполномоченный орган составляет 15 минут.

2.13. Максимальный срок ожидания в очереди при получении результата Услуги в Уполномоченном органе составляет 15 минут.

2.14. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления (запроса) и получения результата Услуги в МФЦ, осуществляется в соответствии с требованиями, установленными регламентом работы МФЦ.

### **Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги**

2.15. Заявление (запрос) заявителя (представителя заявителя) о предоставлении Услуги и документов, необходимых для ее предоставления, поступивших в Уполномоченный орган посредством личного обращения, почтовой связи, электронной почты, через ЕПГУ подлежит обязательной регистрации в течение 1 рабочего дня, в который он поступил в Уполномоченный орган, либо в течение 1 рабочего дня, следующего за днем поступления заявления (запроса), в случае его поступления в Уполномоченный орган в нерабочее время.

Последовательность и сроки поступления в Уполномоченный орган заявления (запроса) и документов, поданных через МФЦ, определяются соглашением с МФЦ.

### **Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга**

2.16. Сведения о требованиях к помещениям, в которых предоставляется Услуга, размещаются на официальном сайте управления имущественных отношений Брянской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.uprio.ru](http://www.uprio.ru)), а также на ЕПГУ.

### **Показатели доступности и качества государственной услуги**

2.17. Сведения о перечне показателей качества и доступности Услуги размещаются на официальном сайте управления имущественных отношений



Брянской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.uprio.ru](http://www.uprio.ru)), а также на ЕПГУ.

**Иные требования к предоставлению государственной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления государственных и муниципальных услуг в многофункциональных центрах и особенности предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме**

2.18. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

2.19. Информационные системы, используемые для предоставления Услуги:

- ЕПГУ;
- федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» (далее — СМЭВ).

2.20. Услуга в отношении несовершеннолетних не предоставляется.

Порядок предоставления результатов Услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, не предусмотрен.

2.21. Возможность предоставления Услуги и выдача заявителю (представителю заявителя) результата предоставления Услуги в МФЦ осуществляется при наличии соглашения с таким МФЦ.

МФЦ, в которых подается заявление (запрос) о предоставлении Услуги, не могут принять решение об отказе в приеме заявления (запроса) и документов, необходимых для ее предоставления.

2.22. Заявителям (представителям заявителя) обеспечивается возможность представления заявления (запроса) и прилагаемых документов в форме электронных документов посредством ЕПГУ.

В этом случае заявитель или его представитель авторизуется на ЕПГУ посредством подтвержденной учетной записи в ЕСИА, заполняет заявление (запрос) о предоставлении Услуги с использованием интерактивной формы в электронном виде.

Заполненное заявление (запрос) о предоставлении Услуги отправляется заявителем (представителем заявителя) вместе с прикрепленными электронными образами документов, необходимыми для предоставления Услуги, в Уполномоченный орган.

Электронные документы могут быть предоставлены в следующих форматах: xml, doc, docx, odt, xls, xlsx, ods, pdf, jpg, jpeg, zip, rar, sig, png, bmp, tiff.

Допускается формирование электронного документа путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300 - 500 dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов:



- «черно-белый» (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);
- «оттенки серого» (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);
- «цветной» или «режим полной цветопередачи» (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста);
- сохранение всех аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати, углового штампа бланка;
- количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.

Электронные документы должны обеспечивать: возможность идентифицировать документ и количество листов в документе.

Документы, подлежащие представлению в форматах xls,xlsx или ods, формируются в виде отдельного электронного документа.

2.23. В случае направления заявления (запроса) посредством ЕПГУ результат предоставления Услуги также может быть выдан заявителю на бумажном носителе в МФЦ в порядке, предусмотренном настоящим Административным регламентом.

#### **Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги**

2.24. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, а также перечень способов подачи заявления (запроса) приведен в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту.

2.25. Форма заявления на предоставление государственного недвижимого имущества в аренду приведена в приложении № 5 к настоящему Административному регламенту.

#### **Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги**

2.26. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления (запроса) о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги или для отказа в предоставлении Услуги с учетом категории (признаков) заявителя приведен в приложении № 4 к настоящему Административному регламенту.

### **III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур**



## **Перечень осуществляемых при предоставлении государственной услуги административных процедур**

- 1) профилирование заявителя;
- 2) прием заявления (запроса) и документов, необходимых для предоставления Услуги;
- 3) межведомственное информационное взаимодействие;
- 4) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- 5) предоставление результата оказания Услуги.

### **Профилирование заявителя**

Профилирование заявителей осуществляется на ЕПГУ, в МФЦ, а также в Уполномоченном органе.

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей представлены в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Прием заявления (запроса) запроса и документов, необходимых для предоставления государственной услуги**

- представление заявителем (представителем заявителя) заявления (запроса) о предоставлении Услуги в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 5 к настоящему Административному регламенту и документов к нему, осуществляется в МФЦ, путем направления почтового отправления, посредством ЕПГУ, лично в Уполномоченный орган, а также по электронной почте;

- исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно, содержится в приложении № 3 настоящего Административного регламента;

- способами установления личности (идентификации) заявителя (представителя заявителя) при взаимодействии с заявителями (представителями заявителей) являются:

а) в МФЦ и Уполномоченном органе - документ, удостоверяющий личность; документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя; сведения, обязательные для заполнения в заявлении (запросе);

б) посредством ЕПГУ - посредством ЕСИА в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме; копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя;

в) путем направления почтового отправления и по электронной почте - копия документа, удостоверяющего личность; копия документа,



подтверждающего полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя; сведения, обязательные для заполнения в заявлении (запросе).

- Услуга предусматривает возможность приема заявления (запроса) и документов, необходимых для предоставления Услуги, по выбору заявителя независимо от его местонахождения, в МФЦ, путем направления почтового отправления, посредством ЕПГУ, лично в Уполномоченный орган, а также по электронной почте.

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

Перечень документов и сведений, получаемых посредством межведомственного информационного взаимодействия, в том числе с использованием СМЭВ, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

- сведения из Единого государственного реестра юридических лиц;
- сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Межведомственные запросы формируются автоматически.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги**

а) Решение о предоставлении Услуги принимается Уполномоченным органом либо в случае направления заявления (запроса) посредством ЕПГУ - в автоматизированном режиме - системой, при одновременном положительном исполнении условий всех критериев для конкретного заявителя (представителя заявителя):

- сведения о заявителе, содержащиеся в заявлении (запросе), соответствуют данным, полученным посредством межведомственного взаимодействия из Единого государственного реестра юридических лиц;
- сведения о заявителе, содержащиеся в заявлении (запросе), соответствуют данным, полученным посредством межведомственного взаимодействия из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;
- сведения о документе, удостоверяющем личность, содержащиеся в заявлении (запросе), соответствуют данным, полученным посредством межведомственного взаимодействия.

Решение об отказе в предоставлении Услуги принимается при невыполнении указанных выше критериев, а также при наличии иных оснований для отказа в предоставлении Услуги, указанных в приложении № 3 настоящего Административного регламента.

б) Принятие решения о предоставлении Услуги (об отказе в предоставлении Услуги) при подаче заявления (запроса) через ЕПГУ в Уполномоченный орган, в МФЦ, почтовым отправлением, по электронной почте, осуществляется в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня получения Уполномоченным органом всех сведений, необходимых для подтверждения критериев и для принятия такого решения.



## **Предоставление результата оказания государственной услуги**

а) Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочий день, и исчисляется со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

б) Результат предоставления Услуги может быть получен по выбору заявителя (представителя заявителя) независимо от его местонахождения по электронной почте заявителя, посредством ЕПГУ, в Уполномоченном органе, в МФЦ, путем направления почтового отправления.

в) В случае выявления опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в результате предоставления Услуги, заявитель (представитель заявителя) вправе обратиться в Уполномоченный орган с заявлением об их исправлении, согласно форме в приложении № 9.

### **IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги**

Информирование заявителя о ходе рассмотрения заявления (запроса) вне зависимости от канала подачи заявления (запроса) осуществляется в онлайн-режиме посредством Единого личного кабинета ЕПГУ автоматически.



### Перечень условных обозначений и сокращений

Административный регламент — административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление управлением имуществом государственных отношений Брянской области в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Брянской области»;

ЕПГУ — Федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

СМЭВ — Федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия»;

ЕСИА — Единая система идентификации и аутентификации;

МФЦ — многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;

ЮЛ — юридическое лицо;

ФЛ — физическое лицо;

ИП — индивидуальный предприниматель;

ГИС — Государственная информационная система;

Услуга — государственная услуга «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Брянской области и предназначенных для сдачи в аренду»;

Уполномоченный орган — управление имуществом государственных отношений Брянской области;

ЕГРЮЛ — единый государственный реестр юридических лиц;

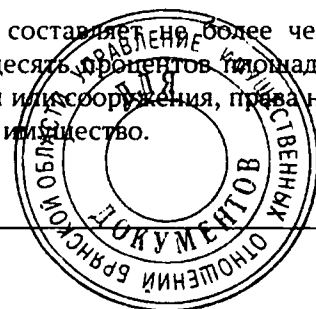
ЕГРИП — единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей.



### Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

N п/п	Наименование признака	Значения признака
<p>Результат Услуги: предоставление в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Брянской области, либо выдача (направление) заявителю уведомления об отказе в предоставлении Услуги</p>		
1.	Цель обращения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Предоставление имущества в аренду без проведения торгов.</li> <li>- Предоставление имущества в аренду путем проведения торгов.</li> <li>- Предоставление имущества в аренду путем предоставления государственной преференции</li> </ul>
<p>Критерии для формирования вариантов предоставления услуги «Предоставление в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Брянской области»</p>		
2.	Категория заявителя	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Физическое лицо.</li> <li>2. Юридическое лицо.</li> <li>3. Индивидуальный предприниматель.</li> </ul>
3.	Лицо, обратившееся за предоставлением Услуги	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. ФЛ, обратившееся самостоятельно.</li> <li>2. Уполномоченный представитель ФЛ.</li> <li>3. Лицо, имеющее право без доверенности действовать от имени ЮЛ.</li> <li>4. Уполномоченный представитель ЮЛ.</li> <li>5. ИП, обратившийся самостоятельно.</li> <li>6. Уполномоченный представитель ИП.</li> </ul>
4.	Категория арендатора	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Арендатор, имеющий право на заключение договора аренды на новый срок.</li> <li>2. Арендатор - государственный органа, орган местного самоуправления, а также государственный внебюджетный фонд, Центральный банк Российской Федерации.</li> <li>3. Арендатор - государственное или муниципальное учреждение.</li> <li>4. Арендатор является некоммерческой организацией.</li> <li>5. Арендатор является адвокатской, нотариальной, торгово-промышленной палатой.</li> <li>6. Арендатор является медицинской организацией, организацией, осуществляющей образовательную деятельность.</li> <li>7. Арендатор обладает правами владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения, в случае, если передаваемое имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и данные часть сети и сеть являются технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.</li> <li>8. Арендатору присвоен статус единой теплоснабжающей организации в ценовых зонах теплоснабжения в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», статусе системообразующей территориальной сетевой организации в соответствии с Федеральным законом от 26 марта 2009 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».</li> <li>9. С арендатором заключен государственный или муниципальный контракт по результатам конкурса или аукциона, проведенного в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О</li> </ul>

		<p>контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».</p> <p>10. Арендатор является правопреемником приватизированного унитарного предприятия.</p> <p>11. Арендатор - публично-правовая компания «Единый заказчик в сфере строительства».</p> <p>12. Иное лицо.</p>
5.	Цель использования объекта аренды	<p>1. Для размещения сетей связи, объектов почтовой связи.</p> <p>2. Для передачи в субаренду или в безвозмездное пользование лицом, которому права владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества предоставлены по результатам проведения торгов.</p> <p>3. Для развития образования и науки.</p> <p>4. Для проведения научных исследований.</p> <p>5. Для защиты окружающей среды.</p> <p>6. Для сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.</p> <p>7. Для развития культуры, искусства и сохранения культурных ценностей.</p> <p>8. Для развития физической культуры и спорта.</p> <p>9. Для обеспечения обороноспособности страны и безопасности государства.</p> <p>10. Для производства сельскохозяйственной продукции.</p> <p>11. Для социального обеспечения населения.</p> <p>12. Для охраны труда.</p> <p>13. Для охраны здоровья граждан.</p> <p>14. В целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.</p> <p>15. Для поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».</p> <p>16. Для поддержки физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».</p> <p>17. Цели, определяемые другими федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации.</p> <p>18. Взамен недвижимого имущества, права в отношении которого прекращаются в связи со сносом или с реконструкцией здания, строения, сооружения, которыми или частью которых является такое недвижимое имущество, либо в связи с предоставлением прав на такое недвижимое имущество государственным или муниципальным организациям, осуществляющим образовательную деятельность, медицинским организациям.</p> <p>19. Иные цели.</p>
6.	Срок действия договора аренды	<p>1. На срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев.</p> <p>2. На срок до 1 года.</p> <p>3. На срок более 1 года</p>
7.	Площадь объекта аренды	<p>1. Общая площадь передаваемого имущества составляет не более чем двадцать квадратных метров и не превышает десять процентов площади соответствующего помещения, здания, строения или сооружения, права на которые принадлежат лицу, передающему такое имущество.</p> <p>2. Площадь не менее 5 кв. м.</p> <p>3. Площадь более 20 кв. м</p>



Приложение № 3  
к Административному регламенту

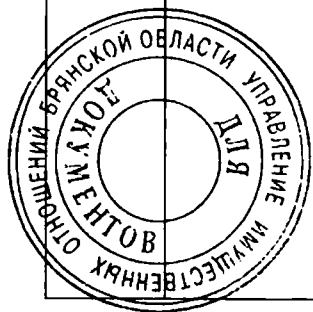
**Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги**

№ п/п	Категория (признак) заявителя (лицо, обратившееся за предоставлением услуги)	Значение признака заявителя	Наименование документа	Способ подачи	Требования к документам (формат предоставления, форма)	Количество документов
1.	Физическое лицо	Обратившееся самостоятельно	1. Заявление (запрос) о предоставлении Услуги.	Лично в Уполномоченный орган, в МФЦ.	Бумажный формат в соответствии с формой запроса с согласием на обработку персональных данных согласно приложению №5 к настоящему Административному регламенту, оригинал.	1
				По почте.	Бумажный формат в соответствии с формой запроса с согласием на обработку персональных данных согласно приложению №5 к настоящему Административному регламенту, оригинал.	1
				Через ЕПГУ.	Электронный формат в соответствии с формой из ЕПГУ, оригинал.	1
				По электронной почте.	Электронный формат в соответствии с формой запроса с согласием на обработку персональных данных согласно приложению №5 к настоящему Административному регламенту.	1
			2. Документы, удостоверяющие личность заявителя: паспорт гражданина	Лично в Уполномоченный орган, в МФЦ.	Оригинал документа представляется на обозрение.	1
				По почте.	При подаче запроса почтовым	1



					отправлением — направляется копия паспорта (страницы удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации и регистрацию по месту жительства). Иностранцы граждане и лица без гражданства представляют копии документов на русском языке или вместе с заверенным переводом на русский язык в указанном выше формате.	
			Российской Федерации; паспорт иностранного гражданина или иной документ, установленный законодательством или признаваемый в соответствии с международным договором РФ в качестве документа, удостоверяющего	Через ЕПГУ.	При подаче запроса через ЕПГУ, сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА.	0
			установленный законодательством или признаваемый в соответствии с международным договором РФ в качестве документа, удостоверяющего	По электронной почте.	Копия паспорта (страницы удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации и регистрацию по месту жительства). Иностранцы граждане и лица без гражданства представляют копии документов на русском языке или вместе с заверенным переводом на русский язык в указанном выше формате.	1
2.	Физическое лицо	Уполномоченный представитель ФЛ	личность иностранного 1. Заявление (запрос) о предоставлении Услуги.	Лично в Уполномоченный орган, в МФЦ.	Бумажный формат в соответствии с формой запроса с согласием на обработку персональных данных согласно приложению №5 к настоящему Административному регламенту, оригинал.	1
				По почте.	Бумажный формат в соответствии с формой запроса с согласием на обработку персональных данных согласно приложению №5 к настоящему Административному регламенту,	1





					оригинал.	
				Через ЕПГУ.	Электронный формат в соответствии с формой из ЕПГУ, оригинал.	1
				По электронной почте.	Электронный формат в соответствии с формой запроса с согласием на обработку персональных данных согласно приложению №5 к настоящему Административному регламенту.	1
		2. Документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя: доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя; иной документ, удостоверяющий право представителя заявителя в соответствии с законодательством РФ выступать от имени заявителя.	Лично в Уполномоченный орган, в МФЦ.	Документ оформляется в соответствии с законодательством РФ. При личном приеме в Уполномоченный орган и МФЦ — оригинал документа представляется на обозрение.	1	
			По почте.	При подаче запроса почтовым отправлением — направляется копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя. Иностранные граждане и лица без гражданства представляют копии документов на русском языке или вместе с заверенным переводом на русский язык в указанном выше формате.	1	
			Через ЕПГУ.	Копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя. Иностранные граждане и лица без гражданства представляют копии документов на русском языке или вместе с заверенным переводом на русский язык в указанном выше формате.	1	
			По электронной почте.	Копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	1	

					действовать от имени заявителя. Иностранцы граждане и лица без гражданства представляют копии документов на русском языке или вместе с заверенным переводом на русский язык в указанном выше формате.	
3.	Юридическое лицо	Обратившееся самостоятельно лицо, имеющее право без доверенности действовать от имени ЮЛ	1. Заявление (запрос) о предоставлении Услуги.	Лично в Уполномоченный орган, в МФЦ.	Бумажный формат в соответствии с формой запроса с согласием на обработку персональных данных согласно приложению №5 к настоящему Административному регламенту, оригинал.	1
				По почте.	Бумажный формат в соответствии с формой запроса с согласием на обработку персональных данных согласно приложению №5 к настоящему Административному регламенту, оригинал.	1
				Через ЕПГУ.	Электронный формат в соответствии с формой из ЕПГУ, оригинал.	1
				По электронной почте.	Электронный формат в соответствии с формой запроса с согласием на обработку персональных данных согласно приложению №5 к настоящему Административному регламенту.	1
			2. Заверенная копия устава	Лично в Уполномоченный орган, в МФЦ.	Документ оформляется в соответствии с законодательством РФ.	
				По почте.	Документ оформляется в соответствии с законодательством РФ.	
				Через ЕПГУ.	Документ оформляется в соответствии с законодательством РФ.	
				По электронной	Документ оформляется в соответствии с	



				почте.	законодательством РФ.	
4.	Юридическое лицо	Уполномоченный представитель ЮЛ	1. Заявление (запрос) о предоставлении Услуги.	Лично в Уполномоченный орган, в МФЦ.	Бумажный формат в соответствии с формой запроса с согласием на обработку персональных данных согласно приложению №5 к настоящему Административному регламенту, оригинал.	1
				По почте.	Бумажный формат в соответствии с формой запроса с согласием на обработку персональных данных согласно приложению №5 к настоящему Административному регламенту, оригинал.	1
				Через ЕПГУ.	Электронный формат в соответствии с формой из ЕПГУ, оригинал.	1
				По электронной почте.	Электронный формат в соответствии с формой запроса с согласием на обработку персональных данных согласно приложению №5 к настоящему Административному регламенту.	1
			2. Документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя: доверенность, подтверждающая полномочия действовать от имени юридического лица, иной документ удостоверяющий право представлять заявителя и действовать от имени	Лично в Уполномоченный орган, в МФЦ.	Документ оформляется в соответствии с законодательством РФ. При личном приеме в Уполномоченный орган и МФЦ — оригинал документа представляется на обозрение.	1
				По почте.	При подаче запроса почтовым отправлением — направляется копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя. Иностранные граждане и лица без гражданства представляют копии документов на русском языке или вместе с заверенным переводом на русский язык в	1



			ЮЛ.		указанном выше формате.	
				Через ЕПГУ.	Копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя. Иностранные граждане и лица без гражданства представляют копии документов на русском языке или вместе с заверенным переводом на русский язык в указанном выше формате.	1
				По электронной почте.	Копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя. Иностранные граждане и лица без гражданства представляют копии документов на русском языке или вместе с заверенным переводом на русский язык в указанном выше формате.	1
			3. Копия устава, заверенная представителем заявителя	Лично в Уполномоченный орган, в МФЦ.	Документ оформляется в соответствии с законодательством РФ.	1
				По почте.	Документ оформляется в соответствии с законодательством РФ.	1
				Через ЕПГУ.	Документ оформляется в соответствии с законодательством РФ.	1
				По электронной почте.	Документ оформляется в соответствии с законодательством РФ.	1
	Индивидуальный предприниматель	Обратившийся самостоятельно	1. Заявление (запрос) о предоставлении Услуги.	Лично в Уполномоченный орган, в МФЦ.	Бумажный формат в соответствии с формой запроса с согласием на обработку персональных данных согласно приложению №5 к настоящему Административному регламенту, оригинал.	1
				По почте.	Бумажный формат в соответствии с	1



					формой запроса с согласием на обработку персональных данных согласно приложению №5 к настоящему Административному регламенту, оригинал.	
				Через ЕПГУ.	Электронный формат в соответствии с формой из ЕПГУ, оригинал.	1
				По электронной почте.	Электронный формат в соответствии с формой запроса с согласием на обработку персональных данных согласно приложению №5 к настоящему Административному регламенту.	1
6.	Индивидуальный предприниматель	Уполномоченный представитель индивидуального предпринимателя	1. Заявление (запрос) о предоставлении Услуги.	Лично в Уполномоченный орган, в МФЦ.	Бумажный формат в соответствии с формой запроса с согласием на обработку персональных данных согласно приложению №5 к настоящему Административному регламенту, оригинал.	1
				По почте.	Бумажный формат в соответствии с формой запроса с согласием на обработку персональных данных согласно приложению №5 к настоящему Административному регламенту, оригинал.	1
				Через ЕПГУ.	Электронный формат в соответствии с формой из ЕПГУ, оригинал.	1
				По электронной почте.	Электронный формат в соответствии с формой запроса с согласием на обработку персональных данных согласно приложению №5 к настоящему Административному регламенту.	1
			2. Документы, подтверждающие полномочия	Лично в Уполномоченный орган, в МФЦ.	Документ оформляется в соответствии с законодательством РФ. При личном приеме в Уполномоченный	1



			представителя заявителя действовать от имени заявителя: доверенность, подтверждающая полномочия действовать от имени индивидуального предпринимателя, иной документ удостоверяющий право представлять заявителя действовать от имени ИП.		орган и МФЦ — оригинал документа представляется на обозрение.	
				По почте.	При подаче запроса почтовым отправлением — направляется копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя.	1
				Через ЕПГУ.	Копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя. Иностранные граждане и лица без гражданства представляют документы на русском языке или вместе с заверенным переводом на русский язык в указанном выше формате.	1
				По электронной почте.	Копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя. Иностранные граждане и лица без гражданства представляют документы на русском языке или вместе с заверенным переводом на русский язык в указанном выше формате.	1
Перечень документов, которые заявитель (ЮЛ, ИП) вправе представить по собственной инициативе — выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП.						



**Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги**

	Перечень оснований для физических лиц и их представителей	Перечень оснований для юридических лиц и их представителей	Перечень оснований для индивидуальных предпринимателей и их представителей
1. Основания для отказа в приеме заявления (запроса) для предоставления Услуги	Основания для отказа в приеме заявления (запроса) для предоставления Услуги законодательными и нормативными правовыми актами не предусмотрены.		
2. Основания для приостановления в предоставлении Услуги	2.1.1. Документы представлены не в полном объеме.	2.2.1. Документы представлены не в полном объеме.	2.3.1. Документы представлены не в полном объеме.
	2.1.2. Наличие неисполненных обязательств по ранее заключенным договорам аренды.	2.2.2. Наличие неисполненных обязательств по ранее заключенным договорам аренды.	2.3.2. Наличие неисполненных обязательств по ранее заключенным договорам аренды.
	2.1.3. Проведение конкурсного отбора оценочной организации и проведение оценки рыночной стоимости арендной платы.	2.2.3. Проведение конкурсного отбора оценочной организации и проведение оценки рыночной стоимости арендной платы.	2.3.3. Проведение конкурсного отбора оценочной организации и проведение оценки рыночной стоимости арендной платы.
	2.1.4. Проведение конкурса (аукциона) на право заключения договора аренды.	2.2.4. Проведение конкурса (аукциона) на право заключения договора аренды.	2.3.4. Проведение конкурса (аукциона) на право заключения договора аренды.
3. Основания для отказа в предоставлении Услуги	3.1.1. Документ, удостоверяющий личность заявителя, не представлен (не предъявлен).	3.2.1. Сведения о юридическом лице, указанные заявителем (представителем заявителя) отсутствуют в ЕГРЮЛ.	3.3.1. Сведения об индивидуальном предпринимателе, указанные заявителем (представителем заявителя) отсутствуют в ЕГРИП.
	3.1.2. Отсутствует согласие на обработку персональных данных.	3.2.2. Отсутствует согласие на обработку персональных данных.	3.3.2. Отсутствует согласие на обработку персональных данных.





3.1.3. Представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой.	3.2.3. Представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой.	3.3.3. Представленные документы утратили силу на момент обращения за Услугой.
3.1.4. Заявление (запрос), документы, обращение поданы с нарушением установленных требований.	3.2.4. Заявление (запрос), документы, обращение поданы с нарушением установленных требований.	3.3.4. Заявление (запрос), документы, обращение поданы с нарушением установленных требований.
3.1.5. Противоречие документов или сведений, полученных с использованием межведомственного информационного взаимодействия, представленным заявителем (представителем заявителя) документам или сведениям.	3.2.5. Противоречие документов или сведений, полученных с использованием межведомственного информационного взаимодействия, представленным заявителем (представителем заявителя) документам или сведениям.	3.3.5. Противоречие документов или сведений, полученных с использованием межведомственного информационного взаимодействия, представленным заявителем (представителем заявителя) документам или сведениям.
3.1.6. Документ, подтверждающий полномочия заявителя, является недействующим.	3.2.6. Лицо, обратившееся за предоставлением Услуги от имени ЮЛ, не имеет права действовать без доверенности от имени такого ЮЛ, либо сведения из документа удостоверяющего личность лица, имеющего право действовать от имени ЮЛ, указанного в заявлении (запросе) недостоверно для идентификации в ГИС.	3.3.6. Лицо, обратившееся за предоставлением Услуги от имени ИП, не имеет права действовать без доверенности от имени такого ИП, либо сведения из документа удостоверяющего личность лица, имеющего право действовать от имени ИП, указанного в заявлении (запросе) недостоверно для идентификации в ГИС.
3.1.7. Представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.	3.2.7. Представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.	3.3.7. Представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
3.1.8. Выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной	3.2.8. Выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной	3.3.8. Выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной

	подписи.	подписи.	подписи.
	3.1.9. Представленные документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления Услуги.	3.2.9. Представленные документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления Услуги.	3.3.9. Представленные документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления Услуги.
	3.1.10. Наличие противоречивых сведений в заявлении (запросе) и приложенных к нему документах.	3.2.10. Наличие противоречивых сведений в заявлении (запросе) и приложенных к нему документах.	3.3.10. Наличие противоречивых сведений в заявлении (запросе) и приложенных к нему документах.
	3.1.11. Документы не заверены в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации (документ, подтверждающий личность, полномочия, заверенный перевод на русский язык документов о регистрации в иностранном государстве).	3.2.11. Документы не заверены в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации (документ, подтверждающий личность, полномочия, заверенный перевод на русский язык документов о регистрации в иностранном государстве).	3.3.11. Документы не заверены в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации (документ, подтверждающий личность, полномочия, заверенный перевод на русский язык документов о регистрации в иностранном государстве).
	3.1.12. Поступление заявления, аналогичного ранее зарегистрированному заявлению, срок предоставления государственной услуги по которому не истек на момент поступления такого заявления.	3.2.12. Поступление заявления, аналогичного ранее зарегистрированному заявлению, срок предоставления государственной услуги по которому не истек на момент поступления такого заявления.	3.3.12. Поступление заявления, аналогичного ранее зарегистрированному заявлению, срок предоставления государственной услуги по которому не истек на момент поступления такого заявления.
	3.1.13. Отзыв заявления по инициативе заявителя.	3.2.13. Отзыв заявления по инициативе заявителя.	3.3.13. Отзыв заявления по инициативе заявителя.
	3.1.14. Отсутствие сведений об испрашиваемом заявителем имуществе в реестре государственного имущества Брянской области.	3.2.14. Отсутствие сведений об испрашиваемом заявителем имуществе в реестре государственного имущества Брянской области.	3.3.14. Отсутствие сведений об испрашиваемом заявителем имуществе в реестре государственного имущества Брянской области.



	3.1.15.Необходимость использования испрашиваемого заявителем имущества для государственных нужд.	3.2.15.Необходимость использования испрашиваемого заявителем имущества для государственных нужд.	3.3.15.Необходимость использования испрашиваемого заявителем имущества для государственных нужд.
	3.1.16. Наличие ранее принятого решения о приватизации или ином использовании испрашиваемого имущества.	3.2.16. Наличие ранее принятого решения о приватизации или ином использовании испрашиваемого имущества.	3.3.16. Наличие ранее принятого решения о приватизации или ином использовании испрашиваемого имущества.
Возможность оставления заявления (запроса) заявителя (представителя заявителя) о предоставлении Услуги без рассмотрения не предусмотрена.			



**Предоставление управлением имущественных отношений Брянской области в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Брянской области**

Рекомендуемая форма

\* отмечены обязательные для заполнения реквизиты

НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ  
(для юридических лиц)

В Управление имущественных отношений Брянской области

\*от \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя - физического лица  
либо наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)

\*Паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, кем выдан \_\_\_\_\_,  
дата выдачи \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_  
(для физических лиц, руководителя юридических лиц, индивидуальных предпринимателей)

\*ОГРН (ОГРНИП)  
\_\_\_\_\_  
(для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей)

\_\_\_\_\_  
(в случае подачи заявления представителем - фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя)

\*Почтовый адрес и адрес электронной почты  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\*Контактный телефон \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о предоставлении услуги «Предоставление управлением имущественных отношений Брянской области в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Брянской области»**

Прошу предоставить в аренду нежилое помещение (здание, строение) общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположенное по адресу: \_\_\_\_\_

находящееся в казне Брянской области для использования под \_\_\_\_\_

сроком на \_\_\_\_\_.



Приложение:

1. Согласие на обработку персональных данных
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Результат предоставления услуги получить (указывается один из перечисленных способов ):

почтовым отправлением по адресу:

\_\_\_\_\_

(почтовый адрес с указанием индекса)

электронной почтой по адресу:

\_\_\_\_\_

(адрес электронной почты)

при личном обращении в Уполномоченный орган

при личном обращении в МФЦ

\_\_\_\_\_  
(дата направления запроса)

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя или его уполномоченного представителя)



**СОГЛАСИЕ**  
на обработку персональных данных

Я (далее субъект), \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) дата рождения, пол)

\_\_\_\_\_ (вид документа, удостоверяющего личность, серия, номер, дата выдачи, наименование выдавшего органа, код подразделения, СНИЛС)

зарегистрированный(ая) по адресу:

\_\_\_\_\_ проживающий(ая) по адресу:

\_\_\_\_\_ контактная информация (номер телефона, адрес электронной почты)  
действуя по доверенности (\_\_\_\_\_) от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
(иной документ, подтверждающий полномочия представителя)

свободно, своей волей и в своем интересе в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие управлению имущественных отношений Брянской области (далее - Оператор), расположенному по адресу: 241050, г. Брянск, бульвар Гагарина, 25, на обработку своих персональных данных на следующих условиях:

Оператор осуществляет обработку персональных данных Субъекта в целях обеспечения предоставления государственной услуги «Предоставление управлением имущественных отношений Брянской области в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Брянской области».

Перечень персональных данных передаваемых Оператору на обработку:

фамилия, имя, отчество, дата рождения, пол, место рождения, СНИЛС, данные документа, удостоверяющего личность (серия, номер, дата выдачи, наименование органа, выдавшего документ, код подразделения), адрес регистрации (проживания), реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя (для представителя), номер контактного телефона, адрес электронной почты.

Я предупрежден(а), что обработка моих персональных данных осуществляется с использованием бумажных носителей и средств вычислительной техники, с соблюдением правил обработки персональных данных в управлении имущественных отношений Брянской области, предусмотренных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», а также необходимых правовых, организационных и технических мер, обеспечивающих их защиту от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных.

Срок действия согласия на обработку персональных данных - с даты подписания согласия в течение неопределенного срока. Согласие может быть досрочно отозвано путем подачи письменного заявления в адрес Оператора.

Я предупрежден(а), что в случае отзыва согласия на обработку персональных данных Оператор вправе продолжить обработку персональных данных без согласия при наличии оснований, указанных в пунктах 2 - 11 части 1 статьи 6, пунктах 2 - 10 части 2 статьи 10 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(Подпись) (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))



*Обработка персональных данных - любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение.*

Форма решения  
о предоставлении в аренду государственного имущества без проведения торгов

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от " \_\_\_\_ " 20 \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_

О предоставлении в аренду  
\_\_\_\_\_ (кому) имущества,  
находящегося в государственной  
собственности Брянской области

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" и от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", постановлением Правительства Брянской области от 24.04.2017 N 195-п "Положение о порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Брянской области", учитывая обращение \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,

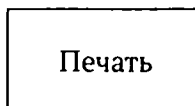
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Предоставить в аренду без проведения торгов объект аренды - \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв. м <1>, расположенный(-ая,-ое) по адресу: \_\_\_\_\_, находящийся (-яся, -еся) в казне Брянской области, для использования <2> \_\_\_\_\_ сроком \_\_\_\_\_.

2. Отделу <3> \_\_\_\_\_ заключить договор аренды областного недвижимого имущества, указанного в п. 1 настоящего приказа, определив размер арендной платы на основании отчета об оценке <4> \_\_\_\_\_.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления <5> \_\_\_\_\_.

Должность  
уполномоченного лица



Ф.И.О. уполномоченного лица

<1> данные об объекте аренды, позволяющие его идентифицировать, - площадь, адрес (местонахождение) объекта аренды, состав объекта аренды, вид имущества (здание, помещение, строение, сооружение и т.п.)

<2> указывается цель, с которой будет использоваться имущество

<3> название отдела, наделенного полномочиями по заключению договоров аренды

<4> реквизиты отчета об оценке (дата и номер)

<5> фамилия, имя, отчество заместителя начальника управления, курирующего работу отдела



Форма решения  
о предоставлении государственного имущества  
в аренду путем проведения торгов

Кому:  
(данные заявителя)

Контактные данные:  
(почтовый адрес, адрес электронной почты)

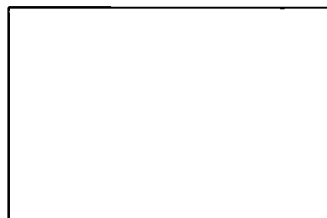
Решение  
о предоставлении государственного имущества в аренду, путем проведения торгов

Управление имущественных отношений Брянской области, рассмотрев Ваше обращение по вопросу предоставления в аренду <6> \_\_\_\_\_ расположенного (-ой) по адресу: \_\_\_\_\_, сообщает следующее.

Согласно Федеральному закону от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды может быть осуществлено только по результатам проведения конкурса или аукциона на право заключения договора аренды, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением о порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Брянской области, утвержденного постановлением Правительства Брянской области от 24.04.2017 № 195-п, управлением имущественных отношений Брянской области осуществляются мероприятия по размещению сообщения о проведении аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также официальном сайте управления [www.upgio.ru](http://www.upgio.ru).

Должность



И.О. Фамилия

-----

<6> указываются данные об объекте аренды



Форма решения  
о предоставлении государственного имущества в аренду  
путем предоставления государственной преференции

Кому:  
(данные заявителя)

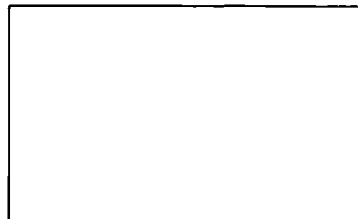
Контактные данные:  
(почтовый адрес, адрес электронной почты)

Решение  
о предоставлении государственного имущества в аренду путем предоставления  
государственной преференции

Управление имущественных отношений Брянской области в соответствии с п. <7> \_\_\_\_ ч. 1 ст. 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» уведомляет о возможности предоставления <8> \_\_\_\_\_ государственной преференции, дающей право на заключение договора аренды без проведения торгов на объект аренды - \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_ кв. м <9>, расположенный (-ая, ое) по адресу: \_\_\_\_\_, находящийся (-яся, -ея) в казне Брянской области в целях <10> \_\_\_\_\_ сроком \_\_\_\_\_, в соответствии с Положением о порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Брянской области, утвержденным постановлением Правительства Брянской области от 24.04.2017 № 195-п, определив размер арендной платы в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», на основании отчета об оценке <11> \_\_\_\_\_.

Одновременно уведомляем, что предоставление государственной преференции осуществляется с соблюдением требований ч. 3 ст. 19 и ст. 20 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в связи с чем Вам необходимо предоставить в Управление соответствующий пакет документов для его дальнейшего направления к рассмотрению антимонопольным органом.

Должность



И.О. Фамилия

-----  
<7> указывается пункт, являющийся основанием для предоставления имущества путем предоставления государственной преференции

<8> указывается наименование заявителя



<9> данные об объекте аренды, позволяющие его идентифицировать, - площадь, адрес (местонахождение) объекта аренды, состав объекта аренды, вид имущества (здание, помещение, строение, сооружение и т.п.)

<10> цель соответствующая ч. 1 ст. 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

<11> реквизиты отчета об оценке (дата и номер)



**Форма решения об отказе в предоставлении в аренду имущества,  
находящегося в государственной собственности Брянской области**

Бланк управления имущественных отношений Брянской области  от _____ № _____ на _____ № _____		Кому: _____  Контактные данные: _____
--	--	---

Решение об отказе в предоставлении в аренду имущества, находящегося в  
государственной собственности Брянской области

По результатам рассмотрения заявления от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
(заявитель \_\_\_\_\_) управлением имущественных отношений  
Брянской области принято решение об отказе в предоставлении в аренду  
имущества, находящегося в государственной собственности Брянской области,  
по следующим основаниям: \_\_\_\_\_.

Дополнительно управление имущественных отношений Брянской области  
информирует: \_\_\_\_\_.

Вы вправе повторно обратиться с заявлением после устранения указанных  
нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем  
направления жалобы в Уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

Должность



**Форма заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах**

кому:

\_\_\_\_\_

*(наименование уполномоченного органа)*

от кого:

\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, контактный телефон, адрес электронной почты, адрес регистрации, адрес фактического проживания уполномоченного лица)*

\_\_\_\_\_

*(данные представителя заявителя)*

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах**

Прошу исправить опечатку и (или) ошибку в \_\_\_\_\_ .

указываются реквизиты и название документа,

выданного уполномоченным органом в результате предоставления государственной услуги

Приложение : \_\_\_\_\_ .

*прилагаются материалы, обосновывающие наличие опечатки и (или) ошибки, согласие на обработку персональных данных*

Подпись заявителя/представителя заявителя \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_

