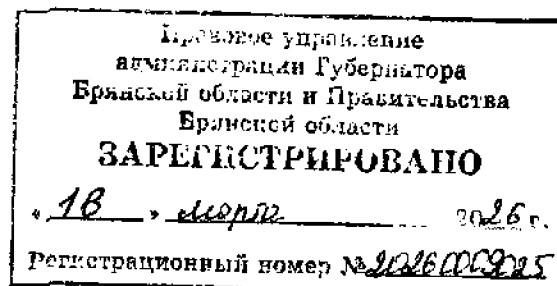


**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ И СОХРАНЕНИЮ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ****П Р И К А З**« 13 » 03 2026 г.№ 2-1/ 35

г. Брянск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Брянская обл., г. Брянск, ул. III Интернационала, д. 9.



Во исполнение ст. 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Брянской области от 08.02.2006 № 11-3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Брянской области», указом Губернатора Брянской области от 30.03.2016 № 114 «О создании управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области»

приказываю:

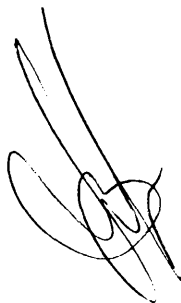
1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу (местонахождение): Брянская область, г. Брянск, III Интернационала, д. 9, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением данного приказа возложить на начальника отдела охраны объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения управления И.А. Кочетову.

Начальник управления

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long, sweeping stroke that extends upwards and to the right.

К.В. Волков

ОПИСАНИЕ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ

объекта культурного наследия «Дом жилой», расположенного по адресу
(местонахождение): Брянская область, г. Брянск, III Интернационала, д. 9

Местоположение и градостроительные характеристики:

- Месторасположение – расположен в исторической части города, главным фасадом ориентирован на ул. III Интернационала. Расположен на красной линии улицы, с разрывом от соседних домов.
- Существующие высотные и силуэтные характеристики здания.
- Исторические видовые раскрытия с ул. III Интернационала.

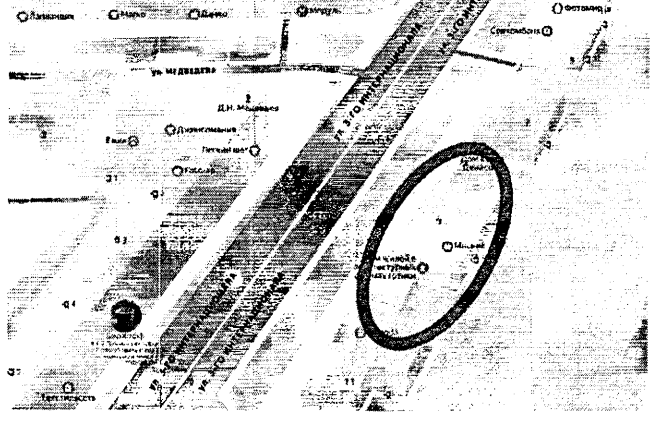

Объемно-пространственная композиция и архитектурно – художественное оформление фасадов:

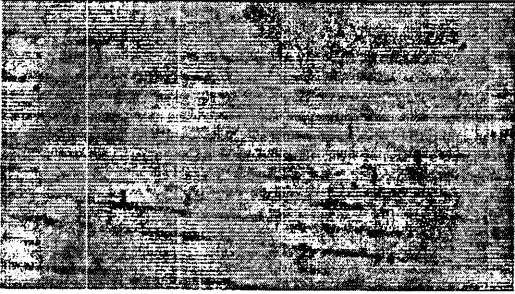
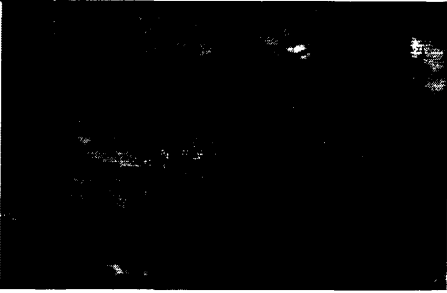

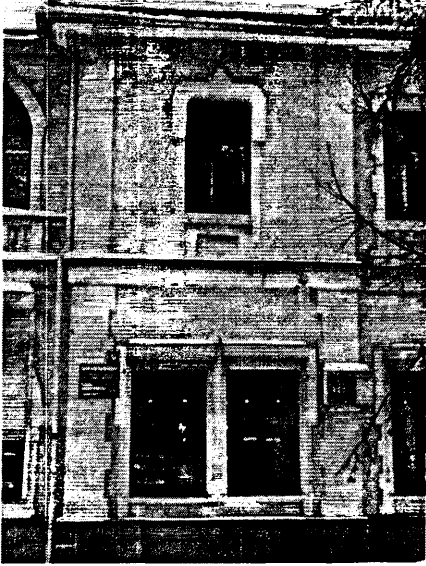
- Прямоугольное в плане с выступом на левом торце двухэтажное здание с вальмовой кровлей.
- Наружные (фасадные) стены, ограждающие конструкции, формирующие объёмно-пространственную композицию здания
- Фасадное решение. Главный фасад дома очень наряден — остальные фасады почти не имеют декора. Высокий цоколь из трех рядов рельефных квадров. Этажи делит простой пояс и завершает карниз сильного выноса. На флангах основной части фасада располагаются зубчатые ризалиты. Прямоугольные окна обрамляют плоские наличники с зубчиками на боковых сторонах. В торцовой части — окна стрельчатой формы с поясом фигурных ниш между этажами.
- Местоположение, габариты, конфигурация дверных и оконных проемов:
- прямоугольные и стрельчатые оконные проемы,
- прямоугольные дверные проемы.
- Фасады окрашены по кладке.

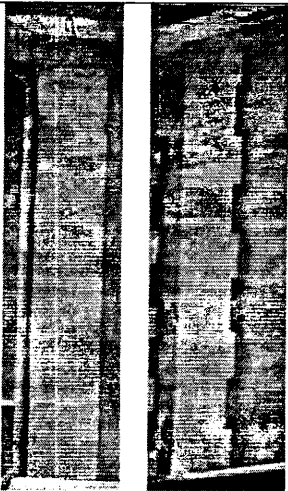
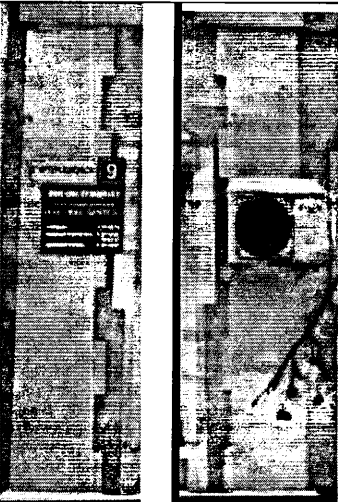
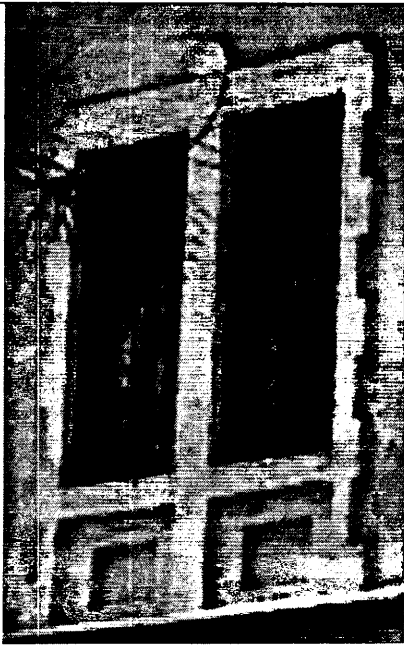
Конструктивные характеристики и материалы:

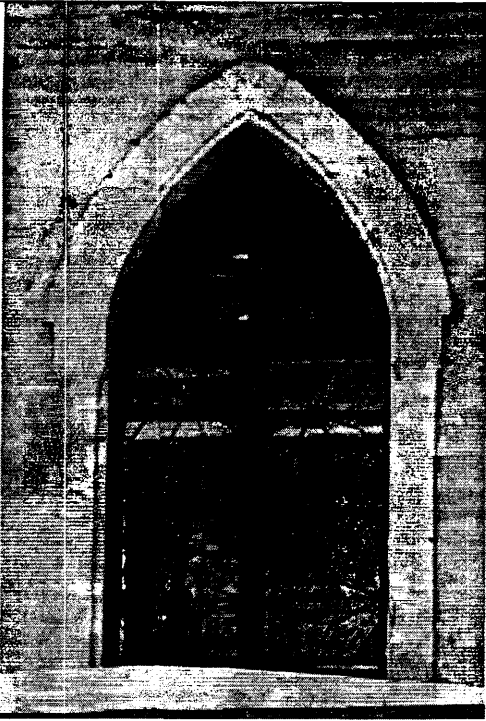
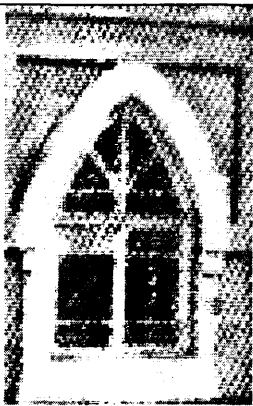
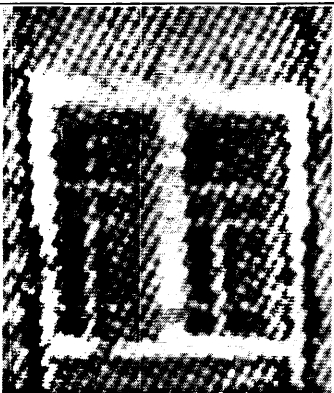

- Капитальные стены на дату постройки нач.20 в., материал кладки стен – силикатный кирпич.
- Вальмовая крыша. Цвет серый.


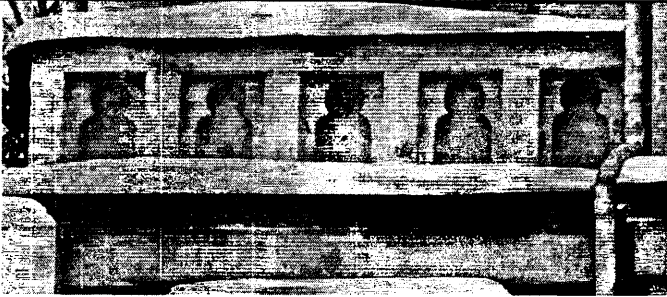
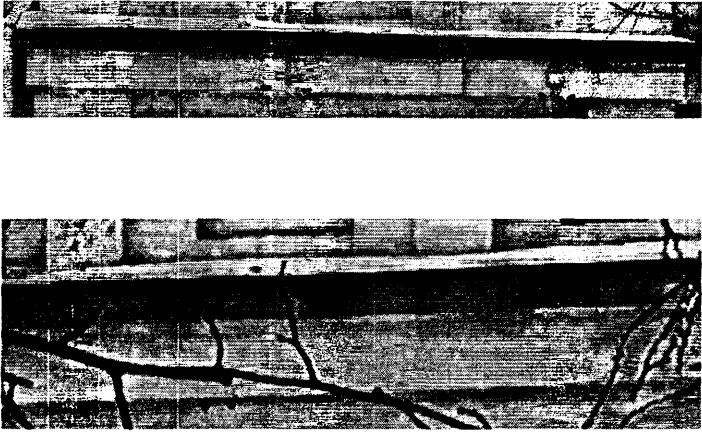

Сводная таблица расположения особенностей предмета охраны,
 объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»,
 расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, III Интернационала, д. 9.





№ п/п	Наименование предмета охраны	Изображение предмета охраны	Описание предмета охраны
I. Местоположение и градостроительные характеристики			
1.1	Местоположение в структуре застройки г. Брянск, ул. III интернационала		<p>Расположен на красной линии улицы, с разрывом от соседних домов. Существующие высотные и силуэтные характеристики здания</p>
Объемно-пространственная композиция, конструктивные характеристики и архитектурно – художественное оформление фасадов.			
2	Пространственно-планировочная композиция		<p>Прямоугольное в плане с выступом на левом торце двухэтажное здание с вальмовой кровлей. Наружные (фасадные) стены, ограждающие конструкции, формирующие объемно-пространственную композицию здания. Форма и расположение оконных и дверных проемов.</p>
Конструктивные характеристики			

3	Капитальные стены		Капитальные стены на дату постройки нач.20 в., материал стен – силикатный кирпич
5	Крыша		Вальмовая. Цвет серый
Архитектурно – художественное оформление фасадов			
6	Северо-западный фасад (со стороны ул. III Интернационала)		Объёмно-пространственная композиция фасада.
6.1	Ризалит главного фасада		Фланкирующие ризалиты главного фасада, обрамленные пилонами

6.2	Пилоны ризалита 2го этажа		Кирпичные пилоны. Объемно-пространственная композиция пилонов, в том числе два прямоугольных в плане пилона-столпа на левом ризалите и два прямоугольных пилона с боковыми зубчиками
6.3	Пилоны ризалита 1го этажа		Кирпичные пилоны. Объемно-пространственная композиция четырех пилонов прямоугольных пилона-столпа с боковыми зубчиками
6.4	Спаренные окна 2го этажа главного фасада		Прямоугольные окна обрамляют плоские массивные каменные наличники с зубчиками на боковых сторонах, под окнами выполнены декоративные прямоугольные ниши, в верхней части оконного наличника элемент стрельчатого вида

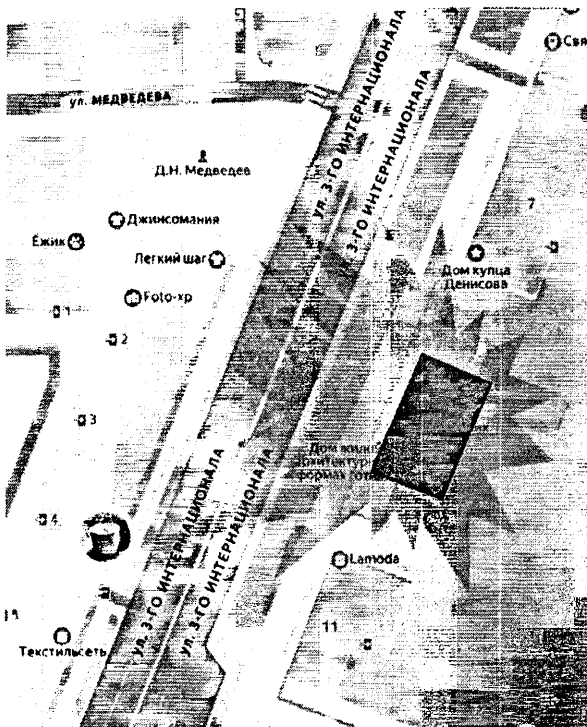
6.5	Окно 2го этажа главного фасада		В левой части главного фасада — окно стрельчатой формы, с обрамлением плоским массивным каменным наличником
6.6	Окно 1го этажа главного фасада		В левой части главного фасада — окно стрельчатой формы, с обрамлением плоским массивным каменным наличником
6.7	Спаренные окна 1го этажа главного фасада	 	Прямоугольные окна обрамляют плоские наличники с зубчиками на боковых сторонах, в верхней части оконного наличника элемент стрельчатого вида

6.8	Окно 2го этажа главного фасада		<p>Прямоугольное окно обрамляет плоский кирпичный массивный наличник, в верхней части оконного наличника элемент стрельчатого вида</p>
6.9	Декоративный горизонтальный пояс		<p>Под окном стрельчатой формы 2го этажа расположен выступающий пояс с фигурными нишами между этажами.</p>
6.10	Межэтажный горизонтальный пояс		<p>Состоит из двух горизонтальных поясков на уровне межэтажного перекрытия 1го этажа, выполнен из кирпича с последующей штукатуркой и окраской, выложен с небольшими выносами от плоскости стены по главному фасаду здания</p>
6.11	Венчающий карниз ризалита		<p>В левой части ризалита с декоративными выступающими архитектурными элементами</p>

6.12	Венчающий карниз главного фасада		На главной части фасада с двумя горизонтальным и поясами, выступающими из плоскости стены
6.13	Цоколь		Из трех рядов рельефных квадров, имитирующих скол камня
7	Северо-восточный фасад		Фасад не имеет декора. Цоколь выполнен из трех рядов рельефных квадров. Этажи делит простой пояс (до середины ширины торца здания) и завершает карниз сильного выноса.
8	Юго-восточный фасад		Фасад не имеет декора. Венчающий карниз сильного выноса без декоративных элементов

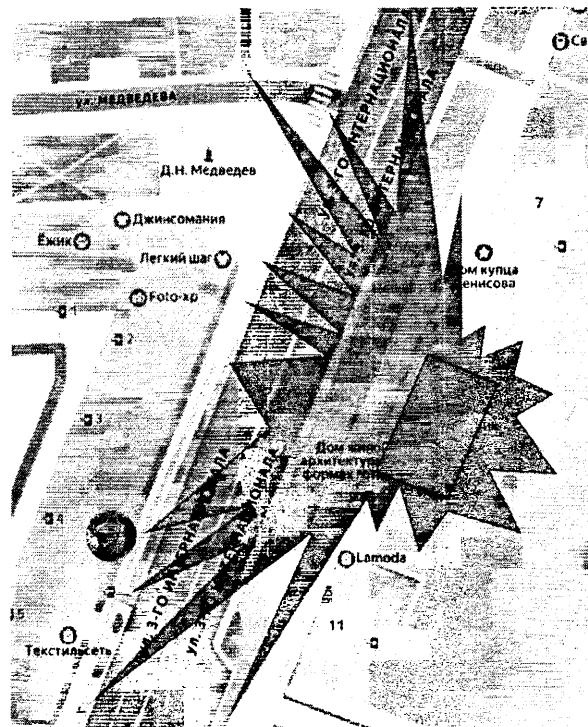
9	Юго-западный фасад		Фасад не имеет декора. Цоколь выполнен из кирпича и окрашен Венчающий карниз сильного выноса без декоративных элементов
---	-----------------------	--	--

СХЕМА
 ОПТИМАЛЬНОГО ВИЗУАЛЬНОГО ВОСПРИЯТИЯ
 объекта культурного наследия
 регионального значения
 «Дом жилой»
 Брянская область, г. Брянск, ул. III Интернационала, д. 9



Условные обозначения

- ОКН «Дом жилой»
- оптимальное визуальное восприятие в весенний и летний период



Условные обозначения

- ОКН «Дом жилой»
- оптимальное визуальное восприятие в осенний и зимний период