



## УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

---

### ПРИКАЗ

13.09.2019 № 1186  
г. Брянск

Об утверждении Порядка направления предложений в органы местного самоуправления муниципального района (городского округа) Брянской области о включении федеральных земельных участков в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех или более детей

В соответствии с Законом Брянской области от 30.07.2019 N 77-3 "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность земельных участков в Брянской области", Положением об управлении имущественных отношений Брянской области.

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

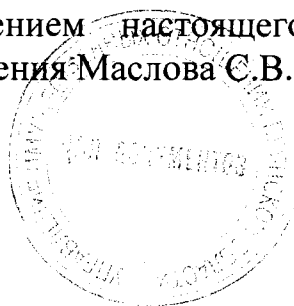
1. Утвердить прилагаемый Порядок направления предложений в органы местного самоуправления муниципального района (городского округа) Брянской области о включении федеральных земельных участков в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех или более детей.

2. Настоящий приказ опубликовать на сайте управления имущественных отношений Брянской области ([www.uprio.ru](http://www.uprio.ru)) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления Маслова С.В.

Начальник управления



С.И. Карелина



Приложение  
к приказу управления имущественных  
отношений Брянской области  
от 13.09.2019 года № 1186

**Порядок  
направления предложений в органы местного самоуправления  
муниципального района (городского округа) Брянской области о  
включении федеральных земельных участков в перечень земельных  
участков, предназначенных для предоставления гражданам,  
имеющим трех или более детей**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру направления предложений в органы местного самоуправления муниципального района (городского округа) Брянской области о включении земельных участков на территории Брянской области, находящихся в собственности Российской Федерации, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы исполнительному органу государственной власти Брянской области, уполномоченному в сфере земельных отношений (далее - Земельные участки), в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления семьям, состоящим на учете в органах местного самоуправления муниципального района (городского округа) Брянской области (далее - Перечень) в соответствии с Законом Брянской области от 30.07.2019 N 77-3 "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность земельных участков в Брянской области" (далее - Закон).

2. Управление имущественных отношений Брянской области (далее - Управление) при наличии земельных участков, находящихся в федеральной собственности, сформированных в соответствии с требованиями земельного законодательства и удовлетворяющих условиям Федерального закона от 24.07.2008 N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (с учетом потребности в Земельных участках семей, состоящих на учете в Управлении, до дня вступления в силу Закона), направляет запрос о наличии (отсутствии) потребности в Земельных участках для предоставления семьям, состоящим на учете в органах местного самоуправления муниципального района (городского округа) Брянской области, в органы местного самоуправления:

2.1. муниципального района, в случае нахождения Земельных участков на территории данного муниципального района, либо в случае нахождения Земельных участков на территории муниципального района, граничащего с таким муниципальным районом;

2.2. городского округа, в случае нахождения Земельных участков на территории данного городского округа, либо в случае нахождения Земельных участков на территории муниципального района, граничащего с таким городским округом.

3. Органы местного самоуправления муниципального района (городского округа) Брянской области в течение 10 рабочих дней со дня получения запроса, указанного в пункте 2 настоящего Порядка, направляют в Управление заявку по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее - заявка) о предоставлении Земельных участков семьям, состоящим на учете в органах местного самоуправления муниципального района (городского округа) Брянской области в установленном Законом порядке, с указанием на дату подачи заявки сведений о количестве поставленных на учет

семей, об обеспеченности данного количества семей Земельными участками и обоснования недостающего количества Земельных участков для предоставления семьям исходя из территориальных возможностей муниципального района (городского округа).

4. По результатам рассмотрения заявок Управление:

4.1. принимает решение о распределении Земельных участков между муниципальным районом, городским округом, Управлением (при наличии потребности) в соответствии с Методикой согласно приложению 2 к настоящему Порядку в форме приказа Управления и направляет предложение в органы местного самоуправления муниципального района, городского округа о включении распределенных Земельных участков в Перечень - в течение 30 дней со дня поступления последней заявки (в установленный пунктом 3 настоящего Порядка срок), либо:

4.2. принимает решение об отказе в распределении Земельных участков в форме письма с указанием причин отказа и направляет его в органы местного самоуправления муниципального района, городского округа - в течение 15 дней со дня поступления последней заявки (в установленный пунктом 3 настоящего Порядка срок).

5. Органы местного самоуправления муниципального района, городского округа в течение 10 рабочих дней со дня получения предложения Управления, указанного в пункте 4.1 настоящего Порядка, включают Земельные участки в Перечень в установленном порядке.

6. Нераспределенные Земельные участки Управление повторно предлагает органам местного самоуправления муниципального района, городского округа в соответствии с настоящим Порядком не позднее 6 месяцев со дня принятия решения, указанного в пункте 4.1 настоящего Порядка.

7. Основания для отказа в распределении Земельных участков:

7.1. непредставление заявки в установленный срок;

7.2. несоответствие заявки требованиям, установленным пунктом 3 настоящего Порядка;

7.3. отсутствие потребности в Земельных участках у муниципального района, городского округа на основании информации, представленной в заявках.

Приложение 1  
к Порядку  
направления предложений в органы местного  
самоуправления муниципального района  
(городского округа) Брянской области  
о включении федеральных земельных  
участков в перечень земельных участков,  
предназначенных для предоставления  
гражданам, имеющим трех или более детей

Форма

В управление имущественных  
отношений Брянской области

Заявка \_\_\_\_\_ муниципального района (городского округа)  
(наименование муниципального района  
/городского округа)

о предоставлении земельных участков на территории Брянской области, находящихся в собственности Российской Федерации, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Брянской области, семьям, в которых родители (усыновители) имеют трех и более детей, в том числе усыновленных (удочеренных), либо один из родителей (усыновителей) имеет трех и более детей, либо единственный родитель (усыновитель) имеет трех и более детей, в том числе усыновленных (удочеренных).

\_\_\_\_\_  
(дата)

Просим предоставить Земельные участки в количестве \_\_\_\_\_ (гр. 4) для предоставления семьям в соответствии с Законом Брянской области от 30.07.2019 N 77-3 "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность земельных участков в Брянской области".

Количество семей, поставленных на учет в целях предоставления Земельных участков (на дату подачи заявки)	Количество сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет Земельных участков в целях предоставления семьям (на дату подачи заявки)	Количество Земельных участков, формирование которых планируется в целях предоставления семьям (на дату подачи заявки)	Недостающее количество Земельных участков, необходимое в целях предоставления семьям (на дату подачи заявки)
1	2	3	4 (гр. 1 - гр. 2 - гр. 3)

Приложение: обоснование недостающего количества Земельных участков в целях предоставления семьям исходя из территориальных возможностей муниципального района (городского округа).

Глава муниципального района  
(городского округа) Брянской области \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

(подпись) (расшифровка подписи)

МП

Исполнитель \_\_\_\_\_  
(с указанием номера телефона, факса, e-mail)

Приложение 2  
к Порядку  
направления предложений в органы местного  
самоуправления муниципального района  
(городского округа) Брянской области  
о включении федеральных земельных  
участков в перечень земельных участков,  
предназначенных для предоставления  
гражданам, имеющим трех или более детей

Методика  
распределения Земельных участков между муниципальными районами,  
городскими округами Брянской области

1. Земельные участки на территории Брянской области, находящиеся в собственности Российской Федерации, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Брянской области (далее - Земельные участки), распределяются между муниципальными районами, городскими округами Брянской области, управлением имущественных отношений Брянской области (при наличии потребности) (далее - Управление) при соблюдении следующих условий:

а) Земельные участки распределяются в соответствии со списком Земельных участков, сформированным и утвержденным приказом Управления;

б) в первую очередь Управление включает в Перечень Земельные участки в размере не менее 10% от потребности Управления в Земельных участках, предназначенных для предоставления семьям, состоящим на учете в Управлении, до дня вступления в силу Закона;

в) во вторую очередь обеспечивается потребность в Земельных участках городского округа, граничащего с муниципальным районом, на территории которого находятся Земельные участки.

Земельные участки распределяются в порядке очереди, составленной в зависимости от потребности в Земельных участках, между муниципальными районами Брянской области после распределения Земельных участков в соответствии с подпунктами «б» и «в» пункта 1 настоящей Методики, начиная с муниципального образования, имеющего наибольшее заявленное количество недостающих Земельных участков для предоставления семьям до момента удовлетворения потребности в заявленном количестве недостающих Земельных участков.

В случае если заявленное городским округом количество недостающих Земельных участков для предоставления семьям окажется большим, чем общее количество Земельных участков, подлежащих распределению между муниципальными районами, городскими округами Земельные участки распределяются с учетом особенностей, указанных в пункте 3 настоящей Методики.

2. В случае если заявленное муниципальными районами, городскими округами количество недостающих Земельных участков для предоставления семьям окажется меньшим или равным количеству оставшихся после распределения Земельных участков в соответствии с пунктом 1 настоящей Методики, то муниципальным районам, городским округам будет

распределено заявленное количество Земельных участков.

3. В случае если заявленное муниципальными районами, городскими округами количество недостающих Земельных участков для предоставления семьям окажется больше количества оставшихся после распределения Земельных участков в соответствии с пунктом 1 настоящей Методики, то количество Земельных участков, распределенных  $i$ -му муниципальному району, городскому округу, определяется по формуле:

$$N_i = \frac{S}{\sum S_i} \times S_i,$$

где

$N_i$  - количество Земельных участков, распределенных  $i$ -му муниципальному району, городскому округу;

$S$  - количество сформированных Земельных участков, предназначенных для предоставления семьям, оставшихся после распределения муниципальному району, городскому округу, шт.;

$S_i$  - заявленное  $i$ -м муниципальным районом, городским округом количество недостающих Земельных участков для предоставления семьям, шт.

---