



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от «21» января 2019 г. № 4
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области 29.01.2013г. № 85, и ситуационных планов охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Собственнику газопроводов АО «Газпром газораспределение Брянск» области обеспечить представление сведений о границах охранных зон газопроводов в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газопроводов в орган кадастрового учета для внесения сведений в реестр границ об охранных зонах в единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

О.В. Андрианов

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «21» января 2019 г. № 9

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
границ охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований
Брянской области

№ п/п	Наименование газопровода	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газопровода, м	Ширина охранной зоны газопровода, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1.	Газопровод низкого давления Брянская область, Комаричский район, п. Комаричи, ул. Лесная, Колхозная, Первомайская, Ленина, Гагарина, Пионерская, Больничная, Кирова, Комсомольская, пер. Механизаторов	Муниципальное образование Комаричский район	4625	4	19039
2.	Газопровод высокого и низкого давления от ГРС до ул. Кирова, ул. Ленина, ул. Незымаева Брянская область, Комаричский район, п. Комаричи	Муниципальное образование Комаричский район	8378	4	23843

3.	Газопровод высокого давления Брянская область, Почепский район, с. Доманичи	Муниципальное образование Почепский район	1366	4	6217
4.	Газопровод высокого давления к котельной ДСПМК Брянская область, Почепский район, г. Почеп	Муниципальное образование Почепский район	380	4	1451
5.	Газопровод низкого давления ОПХ «Первомайское» Брянская область, Почепский район	Муниципальное образование Почепский район	112	4	464
6.	Газопровод низкого давления ОПХ «Первомайское» Брянская область, Почепский район	Муниципальное образование Почепский район	191	4	746
7.	Газопровод высокого давления П. Комаричи – п. Владимировка – с. Хлебтово Брянская область, Комаричский район	Муниципальное образование Комаричский район	14514	4	57304
8.	Газопровод низкого давления 2-я очередь застройки ОПХ «Бежицкое» Брянская область, Брянский район, д. Дубровка, ул. Кутузова, ул. Петровская, ул. 50 лет Победы, ул. Брянская, ул. Мира	Муниципальное образование Брянский район	1914	4	7601
9.	Газопровод низкого давления в квартале застройки Брянская область, Брянский район, п. Мичуринский, ул. Восточная	Муниципальное образование Брянский район	350	4	1354

10.	Газопровод топочной в церкви ЕХБ Брянская область, г. Сельцо, ул. Чкалова	Муниципальное образование «город Сельцо»	74	4	176
11.	Газопровод по ул. Заречье д. 8 Брянская область, Гордеевский район, с. Гордеевка, ул. Заречье	Муниципальное образование Гордеевский район	164	4	722
12.	Газопровод низкого давления Брянская область, Стародубский район, д. Березовка, ул. Первомайская	Муниципальное образование Стародубский район	230	4	975
13.	Газопровод низкого давления Брянская область, Гордеевский район, с. Гордеевка, ул. Малаховка	Муниципальное образование Гордеевский район	776	4	2946
14.	Газопровод низкого давления к 12-ти кв. жилому дому Брянская область, Стародубский район, с. Меленск, ул. Комсомольская	Муниципальное образование Стародубский район	154	4	710
15.	Газопровод низкого давления Брянская область, Комаричский район, д. Заречное	Муниципальное образование Комаричский район	1248	4	4840
16.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Почеп, ул. 60 лет Октября	Муниципальное образование Почепский район	363	4	1446
17.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Почеп, ул. Б. Калькова	Муниципальное образование Почепский район	438	4	1728
18.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Почеп, ул. Юбилейная, пер. Юбилейный	Муниципальное образование Почепский район	776	4	3468

19.	Газопровод низкого давления в районе жилых домов №№ 90Б, 94В Брянская область, Володарский район, ул. Чернышевского	Муниципальное образование «город Брянск»	414	4	1636
20.	Газопровод низкого давления Брянская область, Комаричский район, п. Марьинка, ул. 70 лет Октября	Муниципальное образование Комаричский район	283	4	1286
21.	Газопровод высокого давления Брянская область, Комаричский район, п. Комаричи - с. Быхово	Муниципальное образование Комаричский район	5912	4	19559
22.	Газопровод высокого давления с ГСГО-5 Брянская область, Комаричский район, п. Марьинка, ул. Заречная	Муниципальное образование Комаричский район	734	4	3485
23.	Газопровод низкого давления Брянская область, Комаричский район, п. Марьинка, ул. Заречная, протяженность	Муниципальное образование Комаричский район	915	4	3659
24.	Брянская область, Трубчевский район, газораспределительный пункт н.п. Городцы	Муниципальное образование Трубчевский район	-	4	633
25.	Брянская область, газопровод низкого давления по ул. Вишневой от ул. Строительной до ул. Турбинной в Бежицком районе г. Брянска	Муниципальное образование «город Брянск»	242	4	845
26.	Брянская область, газораспределительный пункт (ГРП) г. Трубчевск ул. Володарского	Муниципальное образование Трубчевский район	-	4	635

27.	Брянская область, Комаричский район, Игрицкий с/с, с. Игрицкое, газопровод высокого давления	Муниципальное образование Комаричский район	303	4	1212
28.	Брянская область, г. Почеп, от ГРС по ул. Брянская до ул. Октябрьской, газопровод высокого давления	Муниципальное образование Почепский район	6629	4	22383
29.	Брянская область, г.Почеп, ул. Б. Калькова, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Почепский район	258	4	971
30.	Брянская область, г. Почеп, ул. Б. Калькова, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Почепский район	659	4	2735
31.	Брянская область, Почепский район, г. Почеп, пер.3-й Вокзальный, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Почепский район	781	4	3222
32.	Брянская область, газопровод высокого и низкого давления р.п. Красная Гора	Муниципальное образование Красногорский район	848	4	3411
33.	Брянская область, Дубровский район, с. Рековичи, ГРП, здание ГРП	Муниципальное образование Дубровский район	-	4	743
34.	Брянская область, Дубровский район, Д. Понизовка, ГРП	Муниципальное образование Дубровский район	-	4	612
35.	Брянская область, Трубчевский район, пгт. Белая Березка, ул. Ленина, газорегуляторный пункт	Муниципальное образование Трубчевский район	-	4	727
36.	Брянская область, Трубчевский район, пгт. Белая Березка, ул. Ленина, территория детского сада, газорегуляторный пункт	Муниципальное образование Трубчевский район	-	4	592

37.	Брянская область, газопровод низкого давления 165 квартал к жилому дому на 68 квартир в г.Брянске	Муниципальное образование «город Брянск»	165	4	606
38.	Брянская область, газопровод низкого давления в г. Брянске по улице Сахарова	Муниципальное образование «город Брянск», ООО «Агромир-Брянск»	249	4	1015
39.	Брянская область, газопровод низкого давления по ул. Коммунистической к домам № 35,37,39 в г. Брянске	Муниципальное образование «город Брянск»	155	4	660
40.	Брянская область, газопровод низкого давления к 35-ти квартирному жилому дому по пер. Юбилейному в г.Почеп	Муниципальное образование Почепский район	217	4	876
41.	Брянская область, газопровод низкого давления по ул.Пушкина в г.Брянске	Муниципальное образование «город Брянск»	352	4	1301
42.	Брянская область, Почепский район, г. Почеп, ул. Победы, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Почепский район	150	4	575
43.	Брянская область, Почепский район, г. Почеп, пер.Садовый, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Почепский район	255	4	1039
44.	Брянская область, Почепский район, г.Почеп, ул.Колхозная, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Почепский район	207	4	856
45.	Брянская область, Комаричский район, д. Кокино, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Комаричский район	1310	4	5210

Приложение
к приказу департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «21» августа 2019 г. № 4

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного

назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.