



УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

От 22.08.17 № 842
г. Брянск

О внесении изменений в приказ
от 26.11.2015 №1853
«Об утверждении результатов
определения кадастровой стоимости
земельных участков, относящихся к
категории земель населенных
пунктов, расположенных на
территории городского округа
«Город Брянск»

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», на основании информационного письма ООО «Городской центр оценки и консалтинга» от 29.06.2017г., заявления СНТ «Факел»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ управления имущественных отношений Брянской области от 26.11.2015 № 1853 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, относящихся к категории земель населенных пунктов, расположенных на территории городского округа «Город Брянск», в связи с выявленной методологической ошибкой при группировке объектов оценки в процессе определения кадастровой стоимости, следующие изменения:

1.1. В таблице 1 (приложение 1) «Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков, относящихся к категории земель населённых пунктов, расположенных на территории Брянской области (для городского округа город Брянск), для земельного участка 32:28:0041102:124, в строке №31650:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества» заменить на наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 4 заменить на значение 16

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» значение 259,83 заменить на знак «-»

- в столбце 7 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 3767535,0 заменить на значение 1,00.

2. Сведения о кадастровой стоимости, указанные в пункте 1 настоящего приказа, применяются для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 01.01.2016.

3. Поручить отделу кадастровой оценки и контроля за использованием недвижимости и земельных ресурсов (Поспелов И.А.):

3.1. Обеспечить направление настоящего приказа в течение трех рабочих дней после его подписания в департамент внутренней политики Брянской области для размещения (опубликования) в информационно-телекоммуникативной сети «Интернет» на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

3.2. Разместить (опубликовать) настоящий приказ на официальном сайте управления имущественных отношений Брянской области в информационно-телекоммуникативной сети «Интернет» (www.urpio.ru) в течение 10 рабочих дней после подписания настоящего приказа;

3.3. В течение 5 рабочих дней с даты вступления в силу, направить настоящий приказ, в установленном порядке в Управление Росреестра по Брянской области и в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела кадастровой оценки и контроля за использованием недвижимости и земельных ресурсов управления Поспелова И. А..

Начальник управления



С.И. Карелина