



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗАКОН

Брянской области

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Брянской области

Принят Брянской областной Думой 23 декабря 2025 года

Статья 1. Внести в Закон Брянской области от 29 декабря 2012 года № 107-З «Об отдельных вопросах обеспечения дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Брянской области» (в редакции законов Брянской области от 8 ноября 2013 года № 85-З, от 4 июля 2014 года № 50-З, от 3 октября 2016 года № 82-З, от 4 апреля 2018 года № 28-З, от 24 декабря 2018 года № 110-З, от 1 февраля 2019 года № 5-З, от 2 июля 2019 года № 60-З, от 30 ноября 2020 года № 88-З, от 28 июля 2022 года № 59-З, от 23 июня 2023 года № 57-З, от 2 октября 2023 года № 76-З, от 1 марта 2024 года № 19-З, от 30 сентября 2025 года № 77-З, от 2 декабря 2025 года № 102-З) следующие изменения:

1. Преамбулу после слов «Уставом Брянской области,» дополнить словами «Законом Брянской области от 11 ноября 2010 года № 99-З «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Брянской области по обеспечению сохранности жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей»,».

2. Дополнить статьей 1.1 следующего содержания:

«Статья 1.1. Обеспечение сохранности жилых помещений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

1. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, имеют право на получение дополнительных мер социальной поддержки в виде денежных выплат на обеспечение сохранности жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются (далее - денежные выплаты на обеспечение сохранности жилых помещений).

2. Денежные выплаты на обеспечение сохранности жилых помещений предоставляются детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, органами местного самоуправления в следующих размерах:

1) ежемесячная денежная выплата на оплату жилого помещения и коммунальных услуг - в размере 700 рублей;

2) денежная выплата на приобретение строительных материалов для осуществления ремонта в жилом помещении - в размере фактической потребности, но не более 20 000 рублей на одно жилое помещение один раз в год;

3) денежная выплата на оформление права собственности на жилое помещение - в размере фактической потребности, но не более 6 000 рублей.

3. Размеры денежных выплат на обеспечение сохранности жилых помещений подлежат индексации в порядке и сроки, определяемые Правительством Брянской области, в пределах средств, предусмотренных на эти цели законом Брянской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Финансирование расходов по предоставлению денежных выплат на обеспечение сохранности жилых помещений осуществляется за счет средств областного бюджета.

4. Порядок предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, денежных выплат на обеспечение сохранности жилых помещений устанавливается нормативным правовым актом Правительства Брянской области.

5. Контроль за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также контроль за распоряжением ими осуществляют органы местного самоуправления в порядке, установленном нормативным правовым актом Правительства Брянской области.

Статья 2. Внести в Закон Брянской области от 11 ноября 2010 года № 99-3 «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Брянской области по обеспечению сохранности жилых помещений, закрепленных за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей» (в редакции законов Брянской области от 5 августа 2011 года № 80-3, от 6 ноября 2015 года № 99-3, от 31 мая 2017 года № 39-3, от 30 ноября 2020 года № 88-3) следующие изменения:

1. В наименовании слова «закрепленных за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей» заменить словами «нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей».

2. В преамбуле слова «закрепленных за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей» заменить словами «нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей».

3. Статью 1 изложить в редакции:

«Статья 1. Правовая основа наделения органов местного самоуправления муниципальных образований отдельными государственными полномочиями

Правовую основу отношений, связанных с наделением органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями,

составляют Конституция Российской Федерации, Федеральный закон от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», Федеральный закон от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Устав Брянской области, Закон Брянской области от 29 декабря 2012 года № 107-З «Об отдельных вопросах обеспечения дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Брянской области», настоящий Закон, иные нормативные правовые акты Брянской области.».

4. Статью 2 изложить в редакции:

«Статья 2. Органы местного самоуправления и отдельные государственные полномочия, которыми они наделяются

Органы местного самоуправления муниципальных образований, обладающих в соответствии с Законом Брянской области от 9 марта 2005 года № 3-З «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального округа, муниципального района, городского поселения, сельского поселения и установлении границ муниципальных образований в Брянской области» статусом городского округа, муниципального округа, муниципального района, наделяются следующими отдельными государственными полномочиями Брянской области:

обеспечение сохранности жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, путем предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, дополнительных мер социальной поддержки в виде денежных выплат на оплату жилого помещения

и коммунальных услуг, приобретение строительных материалов для осуществления ремонта в жилом помещении, оформление права собственности на жилое помещение;

осуществление контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществление контроля за распоряжением ими.».

5. Статьи 4-5 изложить в редакции:

«Статья 4. Права и обязанности органов местного самоуправления при осуществлении отдельных государственных полномочий

1. Органы местного самоуправления при осуществлении отдельных государственных полномочий вправе:

получать в органах государственной власти Брянской области информационную, консультативную и методическую помощь;

дополнительно использовать собственное имущество (материальные ресурсы, финансовые средства) для осуществления переданных им отдельных государственных полномочий в случаях и порядке, предусмотренных уставом муниципального образования;

издавать муниципальные правовые акты по вопросам осуществления отдельных государственных полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Брянской области;

обжаловать в судебном порядке письменные предписания органа исполнительной власти Брянской области, уполномоченного Губернатором Брянской области по контролю за осуществлением органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий (далее - уполномоченный орган), по устранению нарушений, допущенных при осуществлении органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий.

2. Органы местного самоуправления при осуществлении отдельных государственных полномочий обязаны:

определять органы и (или) должностных лиц органов местного самоуправления, уполномоченных осуществлять отдельные государственные полномочия;

использовать переданные для осуществления отдельных государственных полномочий материальные и финансовые средства по целевому назначению;

осуществлять переданные им отдельные государственные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Брянской области;

представлять в уполномоченный орган отчетность об осуществлении переданных им отдельных государственных полномочий;

представлять органам государственной власти Брянской области по их запросам документы и иную информацию об осуществлении отдельных государственных полномочий в установленный в письменном запросе срок;

обеспечивать условия для проведения уполномоченным органом проверок осуществления отдельных государственных полномочий;

в случае прекращения осуществления отдельных государственных полномочий вернуть неиспользованные материальные и финансовые средства.

Статья 5. Права и обязанности органов государственной власти Брянской области при осуществлении органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий

1. Права органов государственной власти Брянской области при осуществлении органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий:

1) уполномоченный орган вправе:

проводить проверки деятельности органов и должностных лиц местного самоуправления по осуществлению ими отдельных государственных полномочий;

давать письменные предписания по устранению нарушений требований законов по вопросам осуществления органами местного самоуправления или должностными лицами местного самоуправления отдельных государственных полномочий;

отменять или приостанавливать действие муниципальных правовых актов в части, регулирующей осуществление органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий;

осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Законом;

2) иные органы государственной власти Брянской области вправе:

издавать в пределах своей компетенции обязательные для исполнения нормативные правовые акты по вопросам осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий и осуществлять контроль за их исполнением;

запрашивать у органов местного самоуправления информацию и документы по вопросам, связанным с осуществлением отдельных государственных полномочий;

временно осуществлять переданные органам местного самоуправления отдельные государственные полномочия в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации;

взыскивать в установленном порядке использованные не по целевому назначению средства, предоставленные для осуществления отдельных государственных полномочий.

2. Обязанности органов государственной власти Брянской области при осуществлении органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий:

1) уполномоченный орган обязан:

контролировать осуществление органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий, а также использование предоставленных на эти цели материальных и финансовых средств;

устанавливать порядок представления отчетности органов местного самоуправления об осуществлении отдельных государственных полномочий;

исполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Законом;

2) иные органы государственной власти Брянской области обязаны:

обеспечивать передачу органам местного самоуправления материальных и финансовых средств, необходимых для осуществления отдельных государственных полномочий, в пределах ассигнований, предусмотренных на эти цели законом Брянской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период;

представлять органам местного самоуправления по их запросам информацию и материалы по вопросам осуществления отдельных государственных полномочий, оказывать консультативную и методическую помощь;

рассматривать предложения органов и должностных лиц органов местного самоуправления по вопросам наделения органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями и по их осуществлению.».

6. В пункте 2 статьи 6 слова «закрепленных за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей,» заменить словами «нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей,».

7. Статьи 7 - 9 изложить в редакции:

«Статья 7. Порядок определения перечня подлежащего передаче в пользование и (или) управление имущества, необходимого для осуществления отдельных государственных полномочий, передаваемых органам местного самоуправления

Перечень подлежащего передаче в пользование и (или) управление имущества, необходимого для осуществления отдельных государственных полномочий, передаваемых органам местного самоуправления, в случае необходимости его передачи, определяется Правительством Брянской области.

Статья 8. Порядок отчетности органов местного самоуправления об осуществлении переданных им отдельных государственных полномочий

Органы местного самоуправления представляют в уполномоченный орган следующую отчетность:

об осуществлении отдельных государственных полномочий - в порядке, предусмотренном уполномоченным органом;

об использовании финансовых средств, переданных для осуществления отдельных государственных полномочий, - в порядке, предусмотренном нормативным правовым актом Правительства Брянской области.

Статья 9. Порядок осуществления уполномоченным органом контроля за осуществлением отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления

1. Целью контроля за осуществлением органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий является обеспечение соблюдения органами местного самоуправления требований законодательства Российской Федерации и законодательства Брянской области.

2. Контроль за осуществлением органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий осуществляется уполномоченным органом в следующих формах:

1) рассмотрение отчетности об осуществлении отдельных государственных полномочий, представляемой органами местного самоуправления;

2) проведение проверок деятельности органов и должностных лиц органов местного самоуправления по осуществлению ими отдельных государственных полномочий;

3) направление запросов о представлении документов, связанных с осуществлением отдельных государственных полномочий.».

8. В статье 11 слова «выделенных на осуществление отдельных государственных полномочий финансовых средств и материальных ресурсов» заменить словами «переданных для осуществления отдельных государственных полномочий материальных и финансовых средств».

9. Приложение к Закону изложить в редакции:

«Приложение
к Закону Брянской области
«О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Брянской области по обеспечению сохранности жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей»

Методика

расчета норматива для определения общего объема субвенций, предоставляемых местным бюджетам для осуществления отдельных государственных полномочий Брянской области по обеспечению сохранности жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей

Норматив для определения общего объема субвенций, предоставляемых местным бюджетам для осуществления отдельных государственных полномочий Брянской области по обеспечению сохранности жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, определяется по следующей формуле:

$$N = K1 + K2 + K3, \text{ где}$$

Н - норматив для определения общего объема субвенций, предоставляемых местным бюджетам для осуществления отдельных государственных полномочий Брянской области по обеспечению сохранности жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей (рублей);

К1 - денежная выплата на приобретение строительных материалов для осуществления ремонта в жилом помещении;

К2 - ежемесячная денежная выплата на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;

К3 - денежная выплата на оформление права собственности на жилое помещение.

Размеры выплат устанавливаются Законом Брянской области от 29 декабря 2012 года № 107-3 «Об отдельных вопросах обеспечения дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Брянской области».

Статья 3. Заключительные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

1) Закон Брянской области от 3 июля 2010 года № 52-3 «О мерах по закреплению жилых помещений за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, и обеспечению их сохранности в Брянской области»;

2) статью 1 Закона Брянской области от 5 августа 2011 года № 80-3 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Брянской области в сфере обеспечения сохранности жилых помещений за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей»;

3) подпункт 4 пункта 2 статьи 8 Закона Брянской области от 29 декабря 2012 года № 107-3 «Об отдельных вопросах обеспечения дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Брянской области»;

4) Закон Брянской области от 8 ноября 2013 года № 84-3 «О внесении изменений в Закон Брянской области «О мерах по закреплению жилых помещений за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, и обеспечению их сохранности в Брянской области»;

5) Закон Брянской области от 7 мая 2015 года № 32-3 «О внесении изменения в статью 7 Закона Брянской области «О мерах по закреплению жилых помещений за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, и обеспечению их сохранности в Брянской области»;

6) Закон Брянской области от 2 августа 2016 года № 67-3 «О внесении изменений в Закон Брянской области «О мерах по закреплению жилых помещений за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, и обеспечению их сохранности в Брянской области»;

7) Закон Брянской области от 3 апреля 2019 года № 19-3 «О внесении изменений в Закон Брянской области «О мерах по закреплению жилых помещений за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, и обеспечению их сохранности в Брянской области».

Губернатор Брянской области

А.В. Богомаз

г. Брянск
24 декабря 2025 года
№ 118-3

