



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗАКОН

Брянской области

О внесении изменений в Закон Брянской области «О полномочиях органов государственной власти Брянской области в сфере жилищных отношений»

Принят Брянской областной Думой 24 декабря 2020 года

Статья 1. Внести в Закон Брянской области от 11 октября 2005 года № 64-З «О полномочиях органов государственной власти Брянской области в сфере жилищных отношений» (в редакции законов Брянской области от 11 апреля 2006 года № 21-З, от 5 мая 2008 года № 33-З, от 4 мая 2009 года № 30-З, от 7 мая 2010 года № 35-З, от 29 декабря 2011 года № 136-З, от 10 августа 2015 года № 67-З, от 6 октября 2015 года № 88-З, от 6 ноября 2015 года № 108-З, от 2 февраля 2016 года № 2-З, от 29 октября 2018 года № 96-З) следующие изменения:

1. В статье 1:

- 1) в пункте 3 слово «утверждение» заменить словом «установление»;
- 2) в пункте 4 слово «утверждение» заменить словом «определение»;
- 3) в пункте 6 слово «утверждение» заменить словом «установление»;
- 4) дополнить пунктами 6.1 – 6.5 следующего содержания:

«6.1) определение порядка предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Брянской области;

6.2) установление категорий граждан, имеющих право на предоставление им жилых помещений жилищного фонда Брянской области по договорам социального найма;

6.3) определение порядка предоставления по договорам социального найма установленным соответствующим законом Брянской области категориям граждан жилых помещений жилищного фонда Брянской области;

6.4) установление порядка взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с уполномоченным органом исполнительной власти Брянской области, осуществляющим региональный государственный жилищный надзор на территории Брянской области;

6.5) установление порядка осуществления муниципального жилищного контроля на территории Брянской области;».

2. Дополнить статьей 1.1 следующего содержания:

«Статья 1.1. Полномочия Губернатора Брянской области в сфере жилищных отношений

К полномочиям Губернатора Брянской области в сфере жилищных отношений относятся:

1) определение исполнительных органов государственной власти Брянской области, уполномоченных в сфере жилищных отношений;

2) осуществление иных полномочий в сфере жилищных отношений в соответствии с действующим законодательством.».

3. В статье 2:

1) пункт 2 исключить;

2) пункт 3 исключить;

3) пункт 4 дополнить словами «, многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Брянской области, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции»;

4) в пункте 6 слова «для представления Губернатором Брянской области в Брянскую областную Думу» исключить, слово «размеров» заменить словом «размера»;

5) в пункте 7 слова «для представления Губернатором Брянской области в Брянскую областную Думу» исключить;

6) дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1) разработка порядка определения органами местного самоуправления дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества и установления максимального размера дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;»;

7) пункт 8 исключить;

8) пункт 10 исключить;

9) пункт 11 исключить;

10) дополнить пунктом 18 следующего содержания:

«18) осуществление иных полномочий в соответствии с действующим законодательством.».

4. В статье 3:

1) наименование изложить в редакции:

«Статья 3. Полномочия исполнительных органов государственной власти Брянской области, уполномоченных в сфере жилищных отношений»;

2) пункт 1 изложить в редакции:

«1) размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;»;

3) пункт 2 исключить;

4) пункт 8 изложить в редакции:

«8) осуществление регионального государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

5) пункт 9 изложить в редакции:

«9) государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

в соответствии с законодательством об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;»;

б) дополнить пунктами 10 - 12 следующего содержания:

«10) принятие решения о выкупе жилого помещения в связи с изъятием соответствующего земельного участка для государственных нужд Брянской области;

11) осуществление лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами;

12) осуществление иных полномочий в соответствии с действующим законодательством.».

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор Брянской области

г. Брянск
29 декабря 2020 года
№ 112-3



А.В. Богомаз



БРЯНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.12.2020 № 7-429
г.Брянск

**О Законе Брянской области
«О внесении изменений
в Закон Брянской области
«О полномочиях органов
государственной власти
Брянской области в сфере
жилищных отношений»**

Рассмотрев проект закона Брянской области «О внесении изменений в Закон Брянской области «О полномочиях органов государственной власти Брянской области в сфере жилищных отношений», внесенный в порядке законодательной инициативы постоянным комитетом Брянской областной Думы по промышленности, строительству, предпринимательству и собственности, учитывая заключения Губернатора Брянской области, Контрольно-счетной палаты Брянской области, правового управления Брянской областной Думы, мнение прокуратуры Брянской области и решение постоянного комитета Брянской областной Думы по промышленности, строительству, предпринимательству и собственности, Брянская областная Дума

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Брянской области «О внесении изменений в Закон Брянской области «О полномочиях органов государственной власти Брянской области в сфере жилищных отношений».

2. Направить настоящий Закон Губернатору Брянской области для подписания и опубликования.

Председатель областной Думы



В.В. Суббот