БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

«19» октября 2026 г. № 502-пп

Об утверждении границ зон охраны, ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Губкинского городского округа Белгородской области

В целях обеспечения сохранности историко-культурного наследия Белгородской области, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», законом Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области» Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, погибшим в Афганистане», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Победы (приложение № 1).

2. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с захватчиками в 1943 году. Захоронено 5 человек, установлено имя одного человека», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Юрьевка, улица А.К. Петракова (приложение № 2).

3. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам-землякам, не вернувшимся с войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Истобное, улица Центральная (приложение № 3).

4. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал воинам-односельчанам, погибшим в годы Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Никаноровка, ул. В. Уколова (приложение № 4).

5. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник генералу армии Н.Ф. Ватутину», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Никаноровка, ул. В. Уколова (приложение № 5).

6. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал воинам-односельчанам, не вернувшимся с фронтов Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Сапрыкино, ул. Центральная (приложение № 6).

7. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Сергиевка, ул. Молодежная (приложение № 7).

8. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник советским воинам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Теплый Колодезь, ул. Набережная (приложение № 8).

9. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник советским воинам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская

область, Губкинский городской округ, с. Уколово, ул. Центральная (приложение № 9).

10. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Юрьевка, ул. Парковая (приложение № 10).

11. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст академика Л.Д. Шевякова. Мрамор, гранит. Скульптор М.А. Кузовлев», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 17 (приложение № 11).

12. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак, установленный в честь 106 работников КМАстроя, не вернувшихся с фронтов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов. Железобетон, обрамлен гранитной плитой. На постаменте каски солдата и шахтера. Скульптор Д.Ф. Горин», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, сквер «Шахтерской славы», ул. Советская (приложение № 12).

13. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст академика П.П. Лазарева. Гранит. Скульптор А.Г. Саушкин», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Лазарева (приложение № 13).

14. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину. Чугун, гранит. Скульптор В.Н. Савченко», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Ленина (приложение № 14).

15. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст академика И.М. Губкина. Гипс, железобетон», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Победы (приложение № 15).

16. Возмещение убытков, причиненных в связи с установлением границ зон охраны объектов культурного наследия, утвержденных в пунктах 1 – 15 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с пунктами 8 и 9

статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации в сроки, установленные статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

17. Рекомендовать администрации Губкинского городского округа Белгородской области (Голиков В.Г.) отобразить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объектов культурного наследия в генеральном плане Губкинского городского округа Белгородской области, правилах землепользования и застройки Губкинского городского округа и документации по планировке территорий, а также включить в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Губкинского городского округа Белгородской области.

18. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Белгородской области Милёхина А.В.

Информацию об исполнении настоящего постановления представить к 1 октября 2028 года.

19. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель
Губернатора Белгородской области
Председатель Правительства
Белгородской области **В.И. Зверков**

Администрация Губернатора и Правительства Белгородской области
Отдел сопровождения правовых актов
Для документов

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от «19» октября 2026 г.
№ 502-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, погибшим в Афганистане», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Победы

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
5	470873.49	2184889.75
6	470870.29	2184892.15
7	470872.69	2184895.35
8	470875.89	2184892.95
5	470873.49	2184889.75
Внешняя граница		
1	470890.44	2184871.69
2	470897.01	2184880.23
3	470873.50	2184898.81
4	470866.68	2184890.25
1	470890.44	2184871.69

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, не нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способами, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или материалов, имитирующих натуральные;

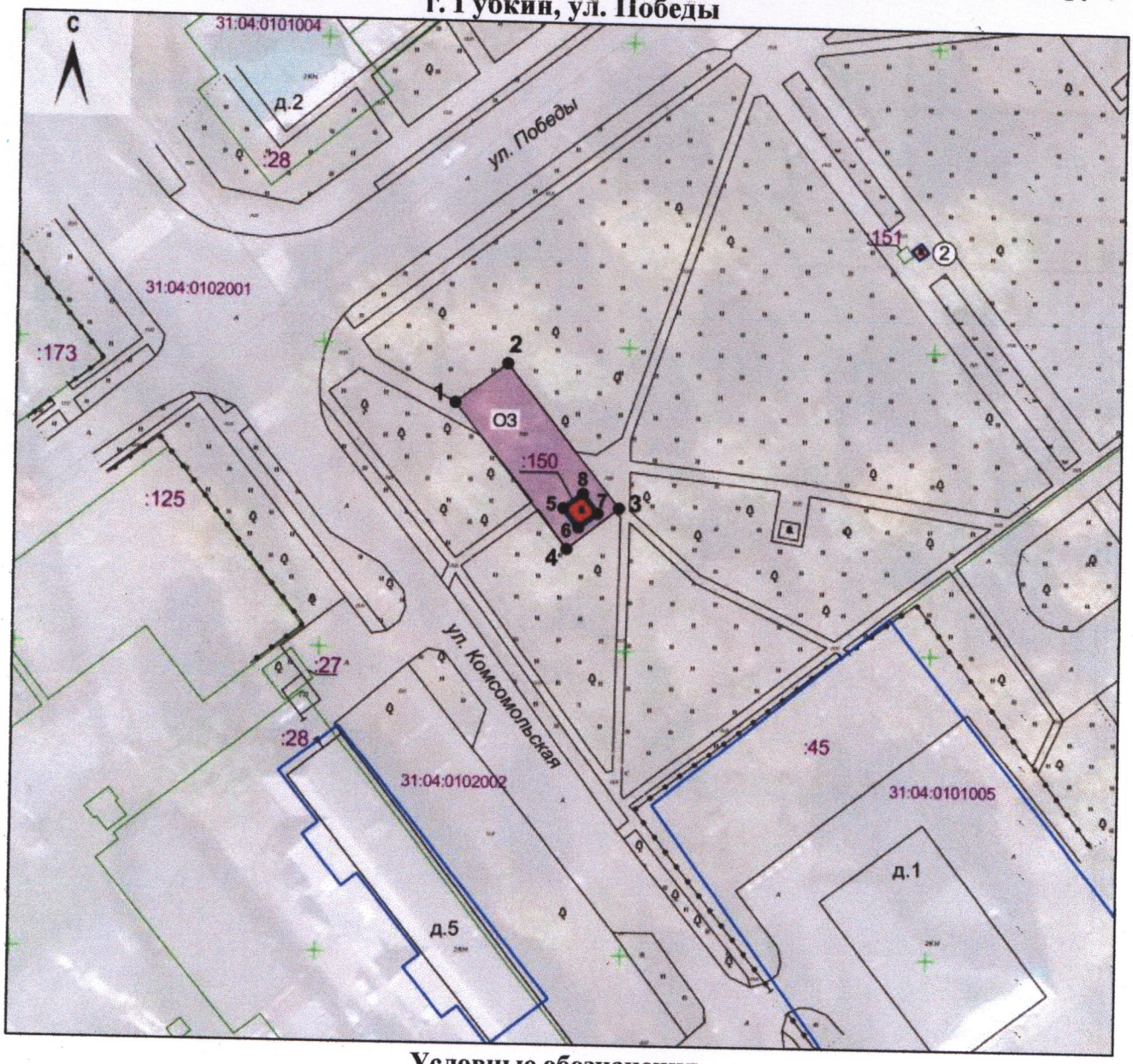
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

- установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, погибшим в Афганистане», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Победы



Условные обозначения

Объект культурного наследия

Территория объекта культурного наследия

ОЗ — Охранная зона объекта культурного наследия

1 — Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

Администрация Губернатора и Правительства Белгородской области
Отдел сопровождения правовых актов
Для документов

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от «19» октября 2026 г.
№ 502-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с захватчиками в 1943 году. Захоронено 5 человек, установлено имя одного человека», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Юрьевка, улица А.К. Петракова

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
5	446317.55	2170333.24
6	446308.19	2170339.52
7	446314.63	2170348.64
8	446323.63	2170342.43
5	446317.55	2170333.24
Внешняя граница		
1	446316.09	2170314.95
2	446340.57	2170351.44
3	446310.86	2170370.56
4	446287.86	2170333.98
1	446316.09	2170314.95

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, не нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных

элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способами, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или материалов, имитирующих натуральные;

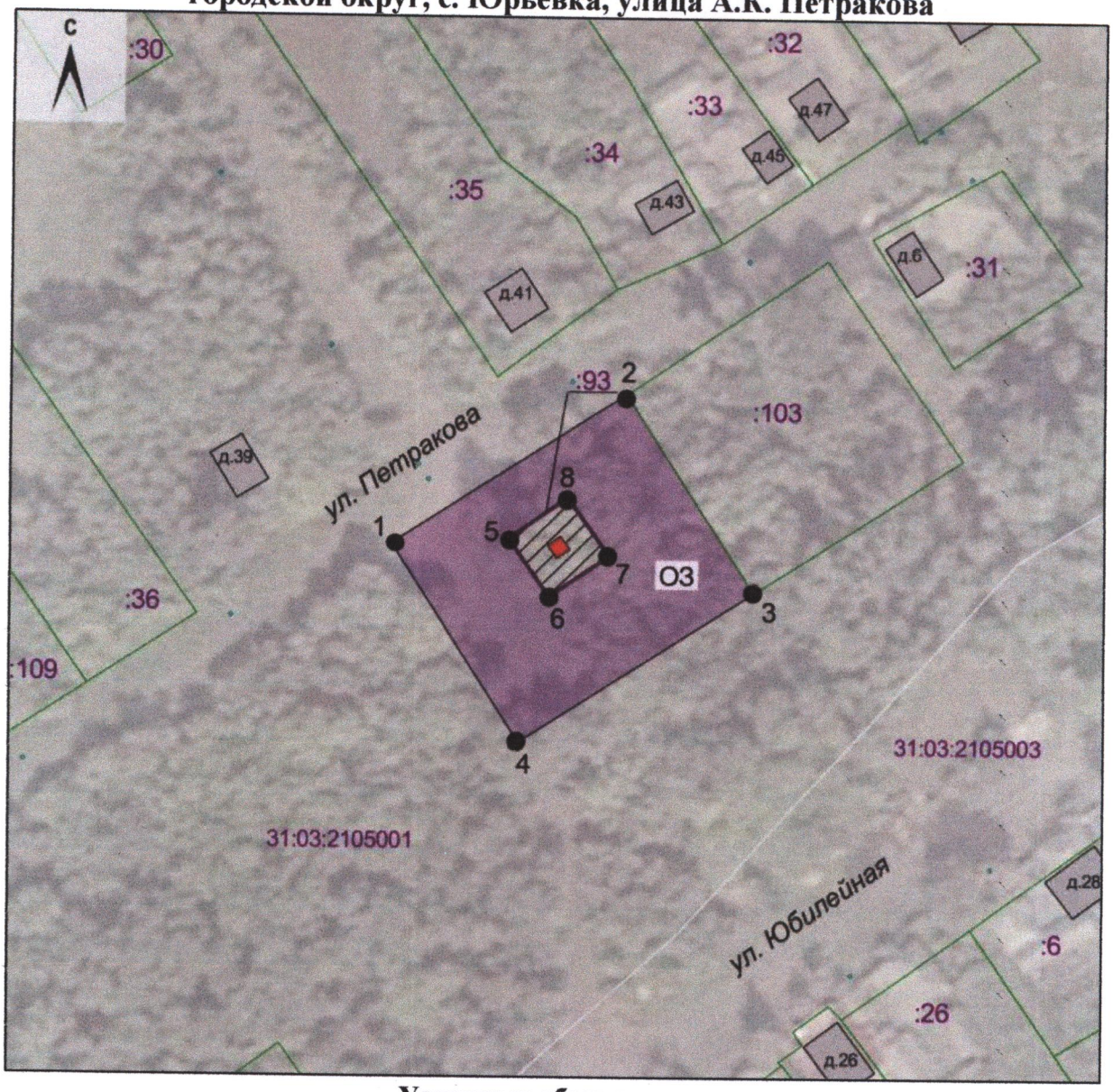
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

- установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с захватчиками в 1943 году. Захоронено 5 человек, установлено имя одного человека», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Юрьевка, улица А.К. Петракова



Условные обозначения

Объект культурного наследия

Территория объекта культурного наследия

ОЗ — Охранная зона объекта культурного наследия

1 — Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

Администрация Губернатора и Правительства Белгородской области
Отдел сопровождения правовых актов
Для документов

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от «19» октября 2026 г.
№ 502-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам-землякам, не вернувшимся с войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Истобное, улица Центральная

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
7	452353.13	2169346.86
8	452315.57	2169361.04
9	452314.71	2169370.20
10	452316.25	2169382.48
11	452318.80	2169387.97
12	452326.56	2169397.60
13	452366.42	2169388.40
7	452353.13	2169346.86
Внешняя граница		
1	452429.03	2169304.01
2	452441.03	2169345.45
3	452447.75	2169368.13
4	452423.24	2169378.03
5	452314.41	2169415.54
6	452290.51	2169344.13
1	452429.03	2169304.01

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, не нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, и применения специальных мер,

направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способами, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или материалов, имитирующих натуральные;

размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

- установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам-землякам, не вернувшимся с войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Истобное, улица Центральная



Условные обозначения

Объект культурного наследия

Территория объекта культурного наследия

ОЗ — Охранная зона объекта культурного наследия

1 — Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

Администрация Губернатора и Правительства Белгородской области
Отдел сопровождения правовых актов
Для документов

Приложение № 4

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от «19» октября 2026 г.
№ 502-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал воинам-односельчанам, погибшим в годы Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Никаноровка, ул. В. Уколова

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
8	462408.20	2158767.14
9	462386.45	2158752.72
10	462376.68	2158769.25
11	462397.42	2158782.52
8	462408.20	2158767.14
Внешняя граница		
1	462386.07	2158740.47
2	462428.86	2158768.84
3	462415.58	2158798.51
4	462406.58	2158817.61
5	462381.08	2158805.59
6	462355.58	2158793.57
7	462369.92	2158768.60
1	462386.07	2158740.47

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, не нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-

градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способами, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или материалов, имитирующих натуральные;

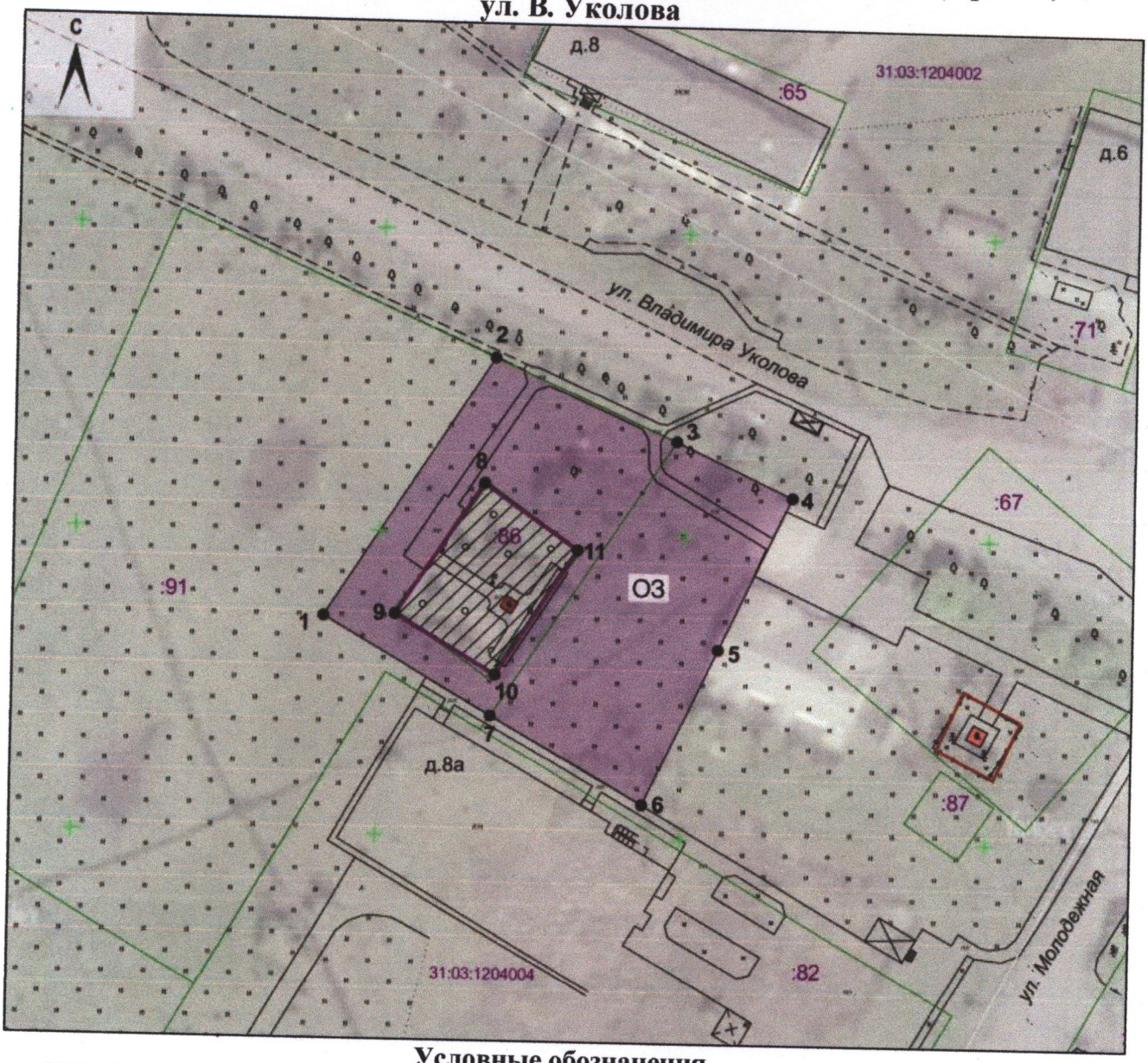
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

- установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал воинам-односельчанам, погибшим в годы Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Никаноровка, ул. В. Уколова



Условные обозначения

Объект культурного наследия

Территория объекта культурного наследия

ОЗ — Охранная зона объекта культурного наследия

1 — Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

Администрация Губернатора и Правительства Белгородской области
Отдел сопровождения правовых актов
Для документов

Приложение № 5

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от «19» октября 2026 г.
№ 502-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник генералу армии Н.Ф. Ватутину», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Никаноровка, ул. В. Уколова

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
5	462375.34	2158846.19
6	462365.65	2158841.93
7	462360.69	2158851.29
8	462370.33	2158855.66
5	462375.34	2158846.19
Внешняя граница		
1	462406.58	2158817.61
2	462377.49	2158879.43
3	462350.62	2158864.19
4	462381.08	2158805.59
1	462406.58	2158817.61

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, не нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных

элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способами, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или материалов, имитирующих натуральные;

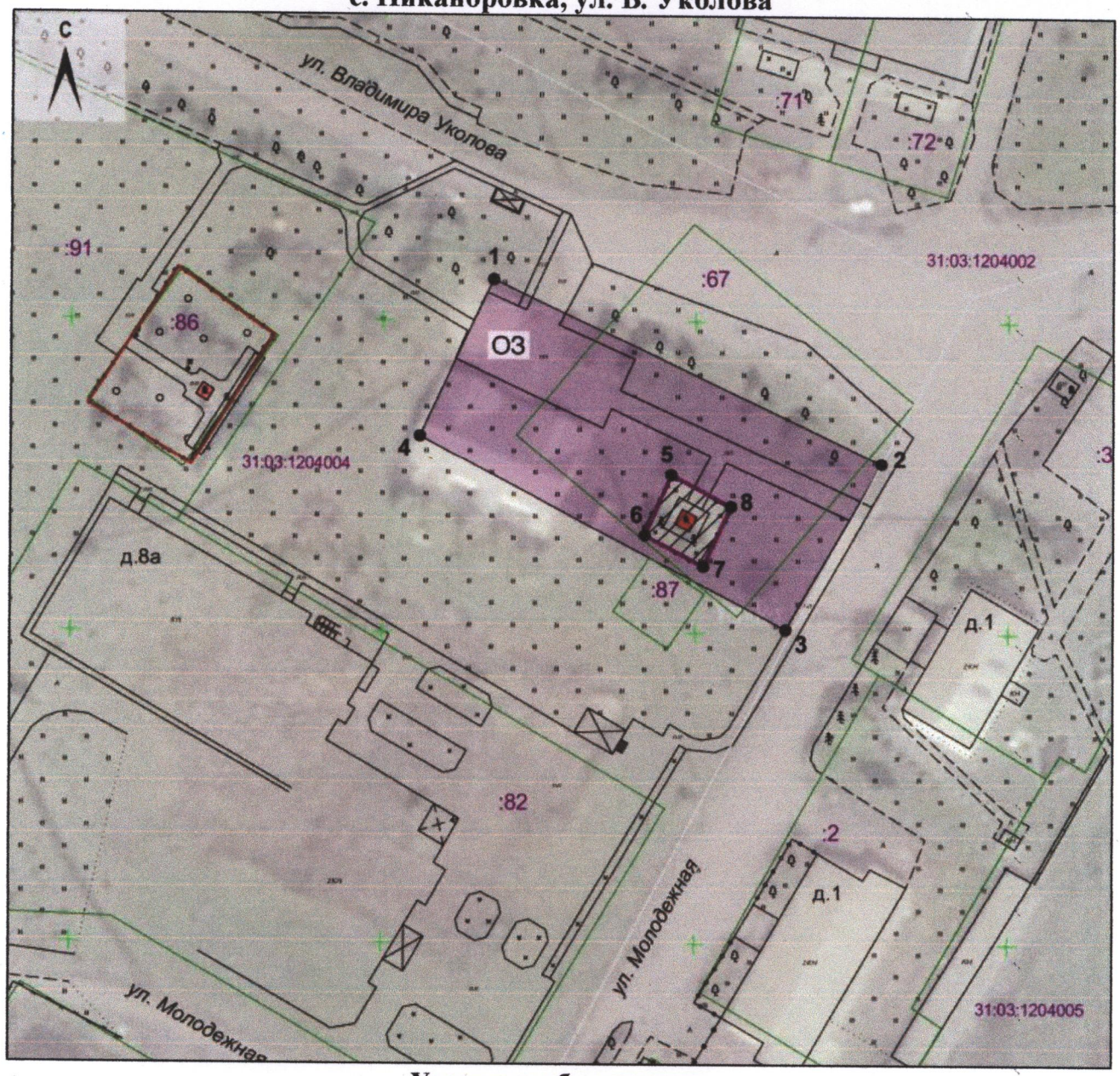
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

- установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник генералу армии Н.Ф. Ватутину», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Никаноровка, ул. В. Уколова



Условные обозначения

Объект культурного наследия

Территория объекта культурного наследия

ОЗ — Охранная зона объекта культурного наследия

1 — Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

Администрация Губернатора и Правительства Белгородской области
Отдел сопровождения правовых актов
Для документов

Приложение № 6

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от «19» октября 2026 г.
№ 502-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал воинам-односельчанам, не вернувшимся с фронтов Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Сапрыкино, ул. Центральная

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
8	453461.85	2190561.83
9	453454.68	2190561.77
10	453445.76	2190564.21
11	453439.83	2190567.45
12	453438.80	2190577.23
13	453442.43	2190583.18
14	453448.11	2190587.73
15	453455.06	2190589.13
16	453462.22	2190585.77
17	453465.26	2190578.64
18	453464.45	2190567.44
8	453461.85	2190561.83
Внешняя граница		
1	453510.81	2190534.60
2	453487.63	2190667.04
3	453452.18	2190667.54
4	453449.70	2190665.80
5	453396.00	2190538.50
6	453392.05	2190529.15
7	453425.17	2190507.82
1	453510.81	2190534.60

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, не нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способами, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или материалов, имитирующих натуральные;

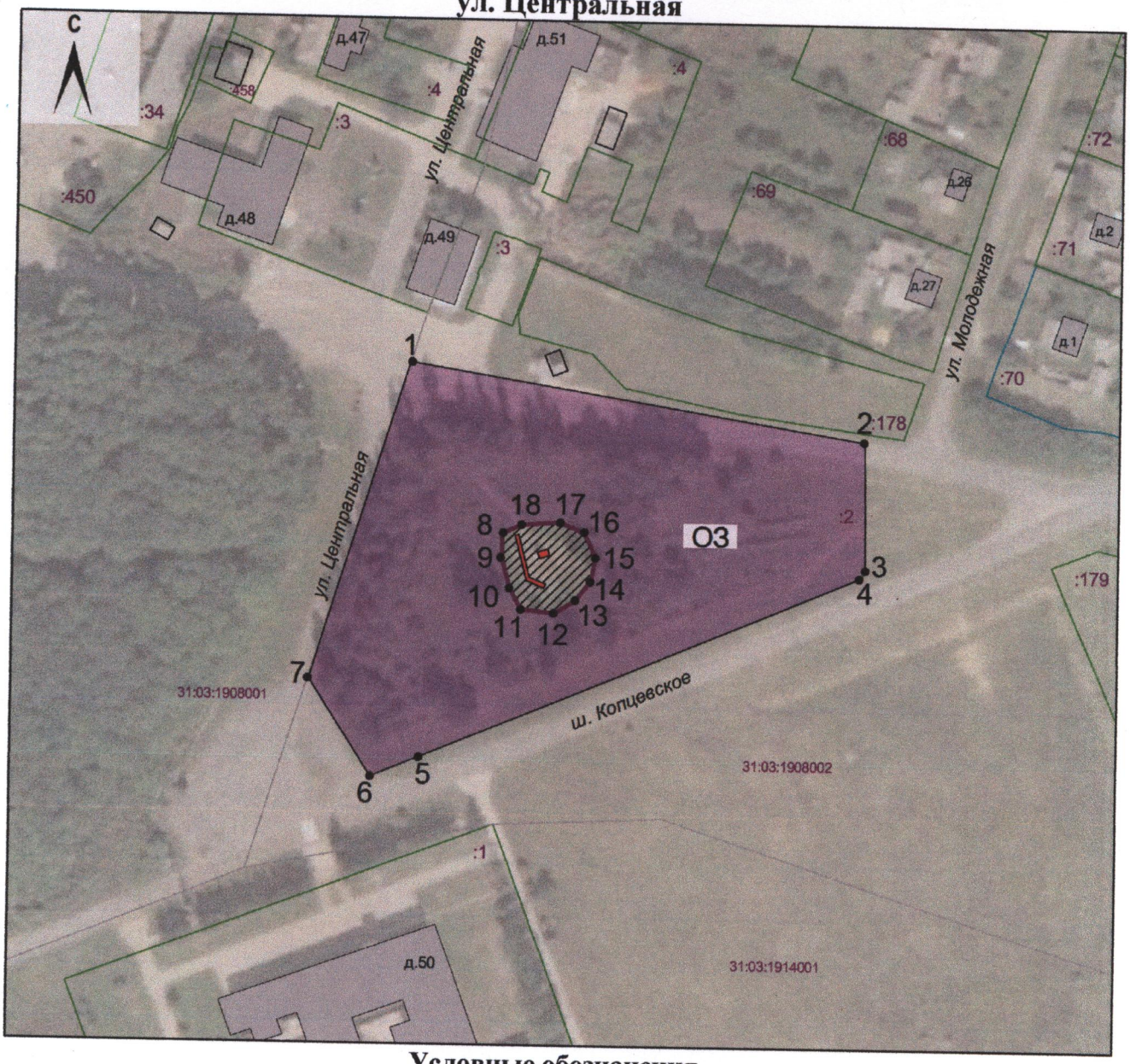
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

- установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал воинам-односельчанам, не вернувшимся с фронтов Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Сапрыкино, ул. Центральная



Условные обозначения

Объект культурного наследия

Территория объекта культурного наследия

ОЗ — Охранная зона объекта культурного наследия

1 — Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

Администрация Губернатора и Правительства Белгородской области
Отдел сопровождения правовых актов
Для документов

Приложение № 7

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от «19» октября 2026 г.
№ 502-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Сергиевка, ул. Молодежная

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
6	462460.44	2179927.98
7	462453.19	2179936.25
8	462454.70	2179937.57
9	462461.95	2179929.30
6	462460.44	2179927.98
Внешняя граница		
1	462478.01	2179931.32
2	462456.53	2179960.59
3	462410.71	2179927.45
4	462405.59	2179924.16
5	462426.38	2179893.73
1	462478.01	2179931.32

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, не нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных

элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способами, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или материалов, имитирующих натуральные;

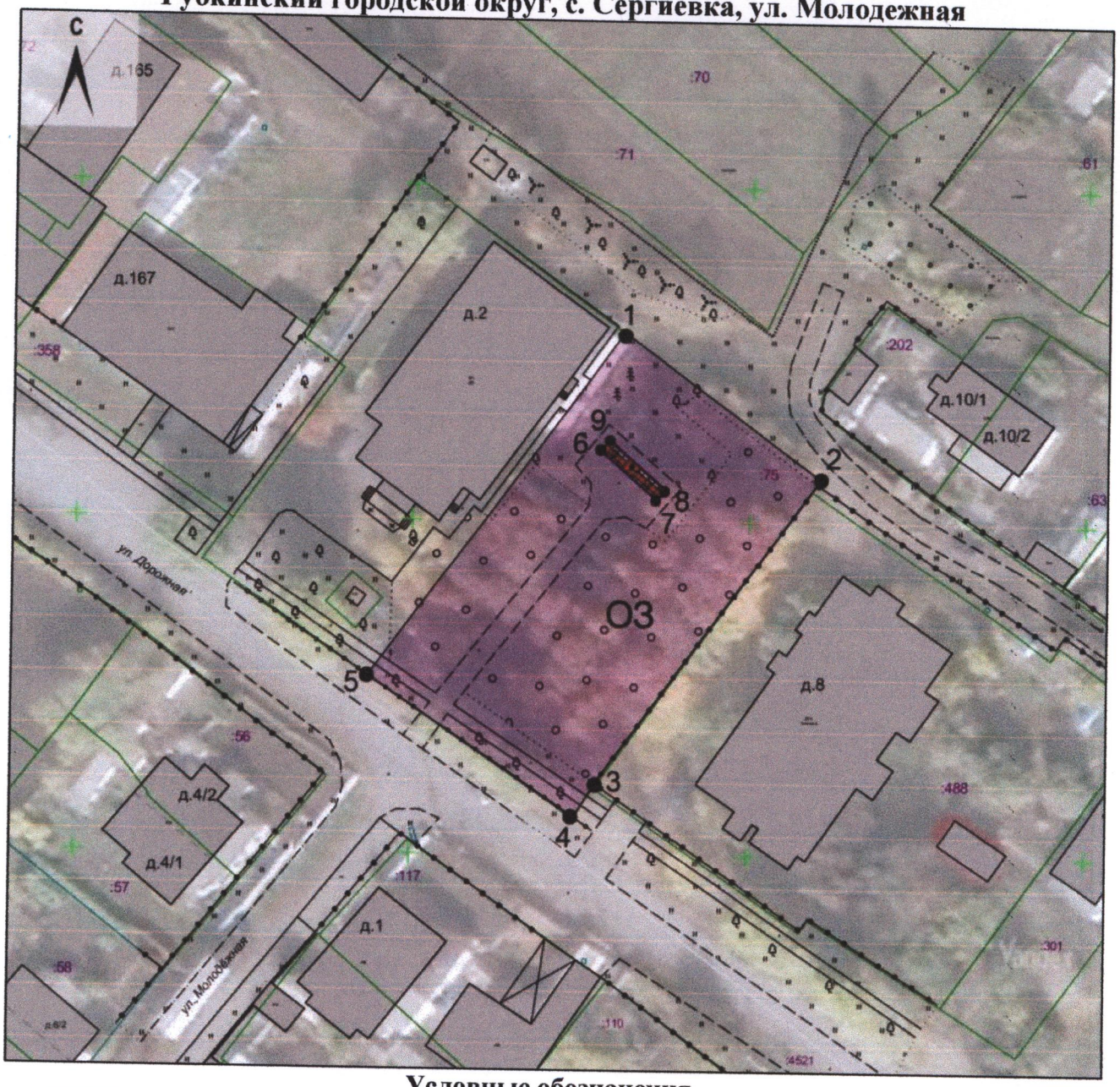
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

- установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Сергиевка, ул. Молодежная



Условные обозначения

Объект культурного наследия

Территория объекта культурного наследия

ОЗ — Охранная зона объекта культурного наследия

1 — Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

Администрация Губернатора и Правительства Белгородской области
Отдел сопровождения правовых актов
Для документов

Приложение № 8

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от «19» октября 2026 г.
№ 502-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник советским воинам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Теплый Колодезь, ул. Набережная

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
11	473588.67	2182163.78
12	473566.56	2182167.63
13	473570.12	2182185.60
14	473592.04	2182181.43
11	473588.67	2182163.78
Внешняя граница		
1	473622.27	2182157.97
2	473625.16	2182174.35
3	473617.20	2182260.12
4	473576.23	2182267.91
5	473535.01	2182190.97
6	473532.21	2182173.63
7	473556.71	2182169.35
8	473554.76	2182159.53
9	473596.65	2182152.24
10	473598.53	2182162.08
1	473622.27	2182157.97

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, не нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, и применения специальных мер,

направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способами, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или материалов, имитирующих натуральные;

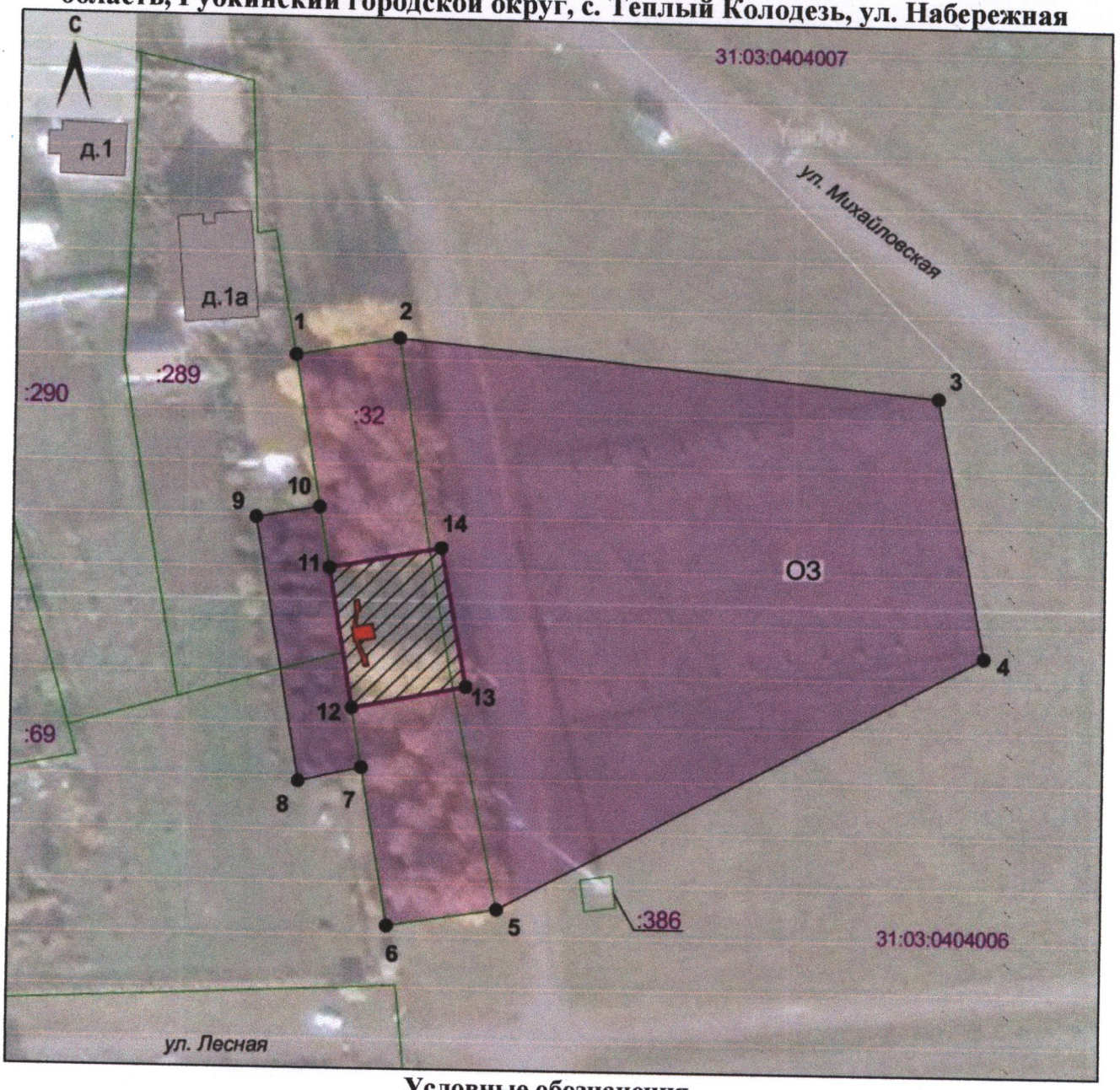
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

- установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник советским воинам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Теплый Колодезь, ул. Набережная



Условные обозначения

Объект культурного наследия

Территория объекта культурного наследия

ОЗ — Охранная зона объекта культурного наследия

1 — Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

Администрация Губернатора и Правительства Белгородской области
Отдел сопровождения правовых актов
Для документов

Приложение № 9

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от «19» октября 2026 г.
№ 502-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник советским воинам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Уколово, ул. Центральная

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
7	463751.33	2151697.87
8	463694.11	2151718.27
9	463701.37	2151738.64
10	463756.78	2151716.91
7	463751.33	2151697.87
Внешняя граница		
1	463753.42	2151694.27
2	463767.88	2151744.78
3	463709.28	2151767.76
4	463662.24	2151731.16
5	463687.44	2151713.09
6	463746.17	2151696.34
1	463753.42	2151694.27

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, не нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных

элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способами, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или материалов, имитирующих натуральные;

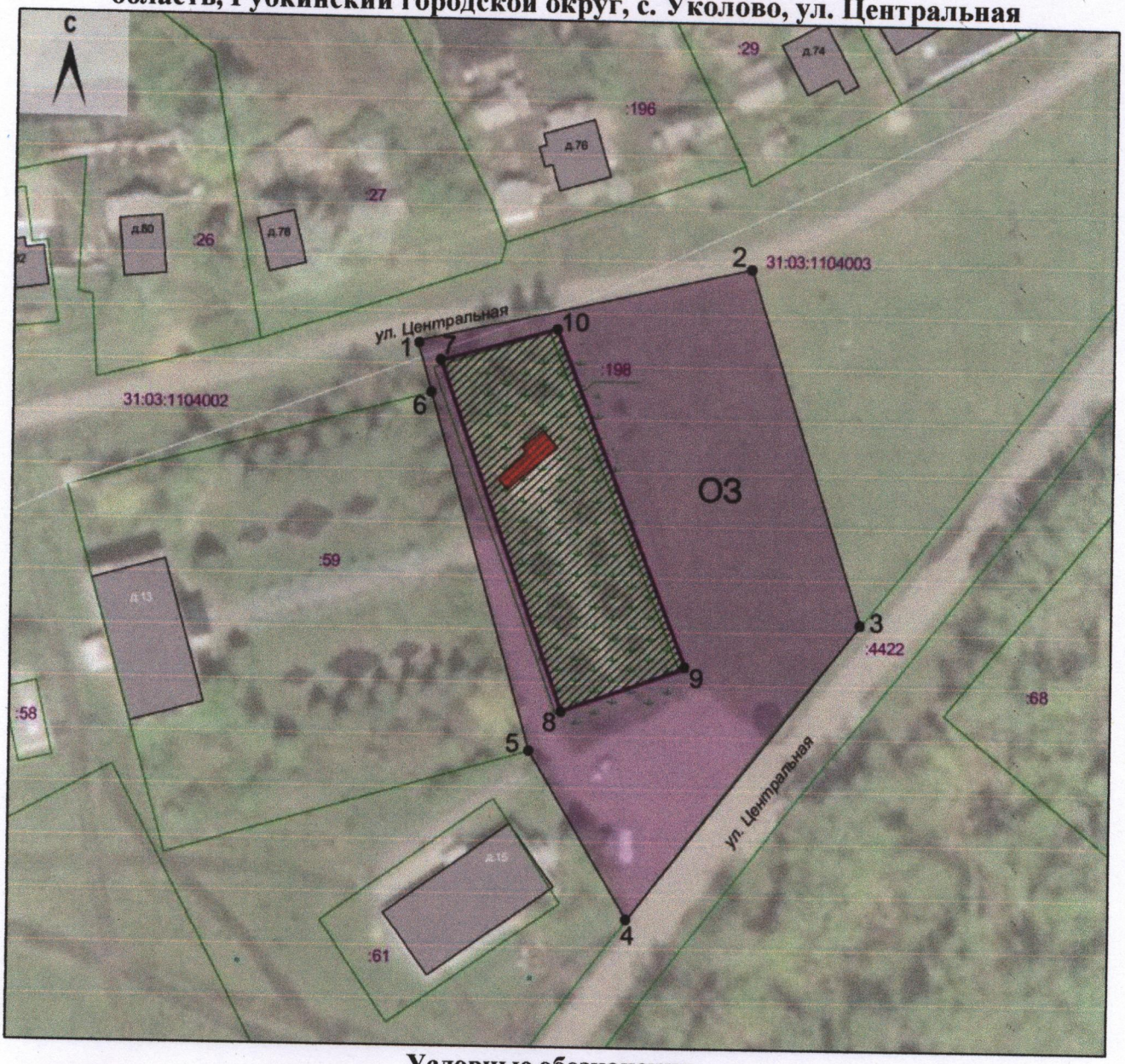
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

- установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник советским воинам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Уколово, ул. Центральная



Условные обозначения

Объект культурного наследия

Территория объекта культурного наследия

ОЗ — Охранная зона объекта культурного наследия

1 — Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

Администрация Губернатора и Правительства Белгородской области
Отдел сопровождения правовых актов
Для документов

Приложение № 10

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от «19» октября 2026 г.
№ 502-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Юрьевка, ул. Парковая

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
5	445766.10	2170330.78
6	445752.18	2170338.66
7	445757.10	2170347.36
8	445771.03	2170339.48
5	445766.10	2170330.78
Внешняя граница		
1	445792.90	2170286.80
2	445828.75	2170350.06
3	445740.74	2170389.53
4	445709.40	2170334.12
1	445792.90	2170286.80

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, не нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способами, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или материалов, имитирующих натуральные;

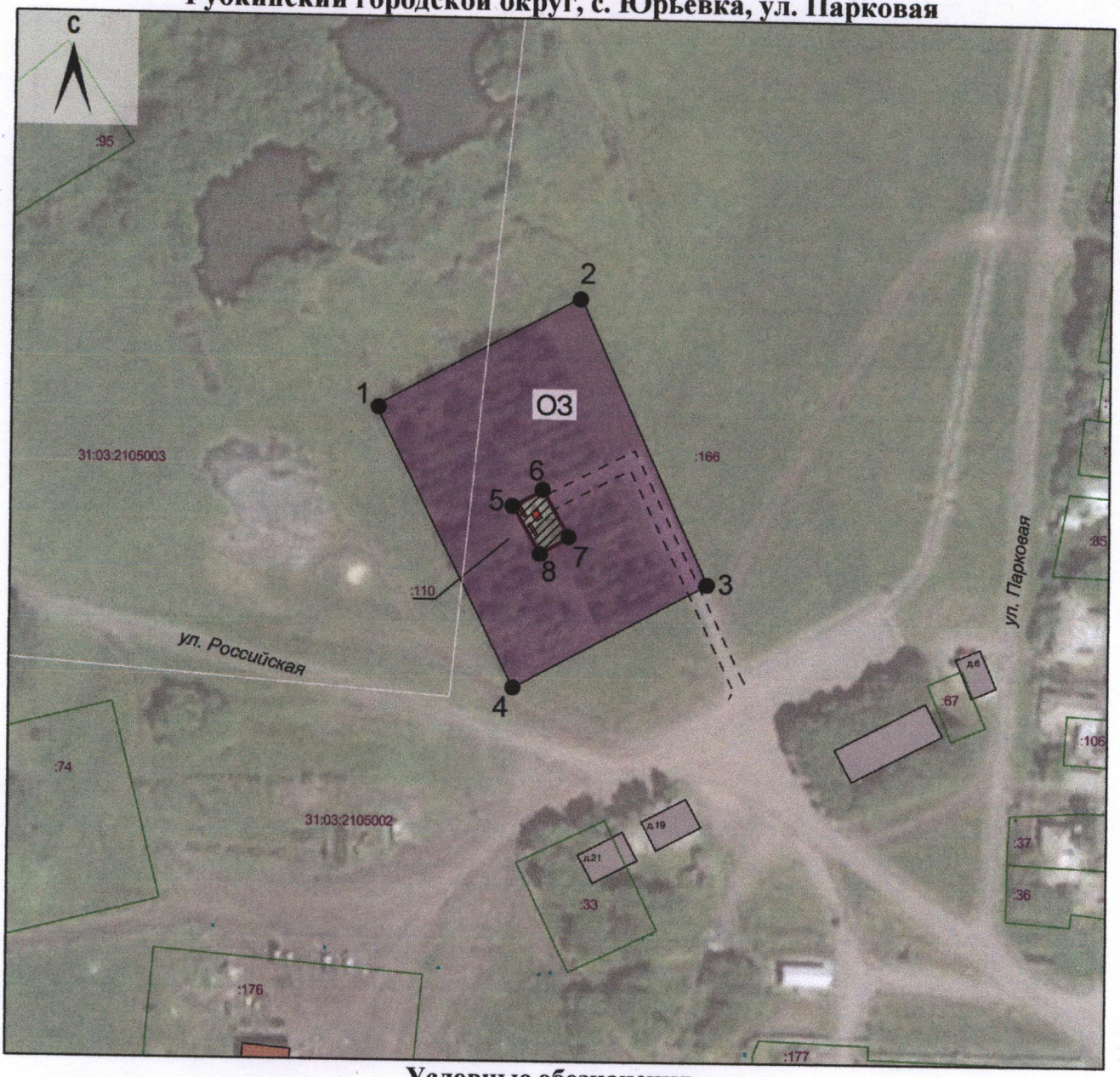
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

- установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Юрьевка, ул. Парковая



Условные обозначения

Объект культурного наследия

Территория объекта культурного наследия

ОЗ Охранная зона объекта культурного наследия

1 Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

Администрация Губернатора и Правительства Белгородской области
Отдел сопровождения правовых актов
Для документов

Приложение № 11

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от «19» октября 2026 г.
№ 502-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст академика Л.Д. Шевякова. Мрамор, гранит. Скульптор М.А. Кузовлев», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 17

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
7	470482.61	2183987.36
8	470480.99	2183988.58
9	470482.10	2183990.02
10	470483.72	2183988.80
7	470482.61	2183987.36
Внешняя граница		
1	470480.88	2183979.50
2	470488.02	2183988.30
3	470490.96	2183991.92
4	470483.72	2183997.52
5	470480.94	2183994.09
6	470473.78	2183985.25
1	470480.88	2183979.50

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, не нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных

элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способами, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или материалов, имитирующих натуральные;

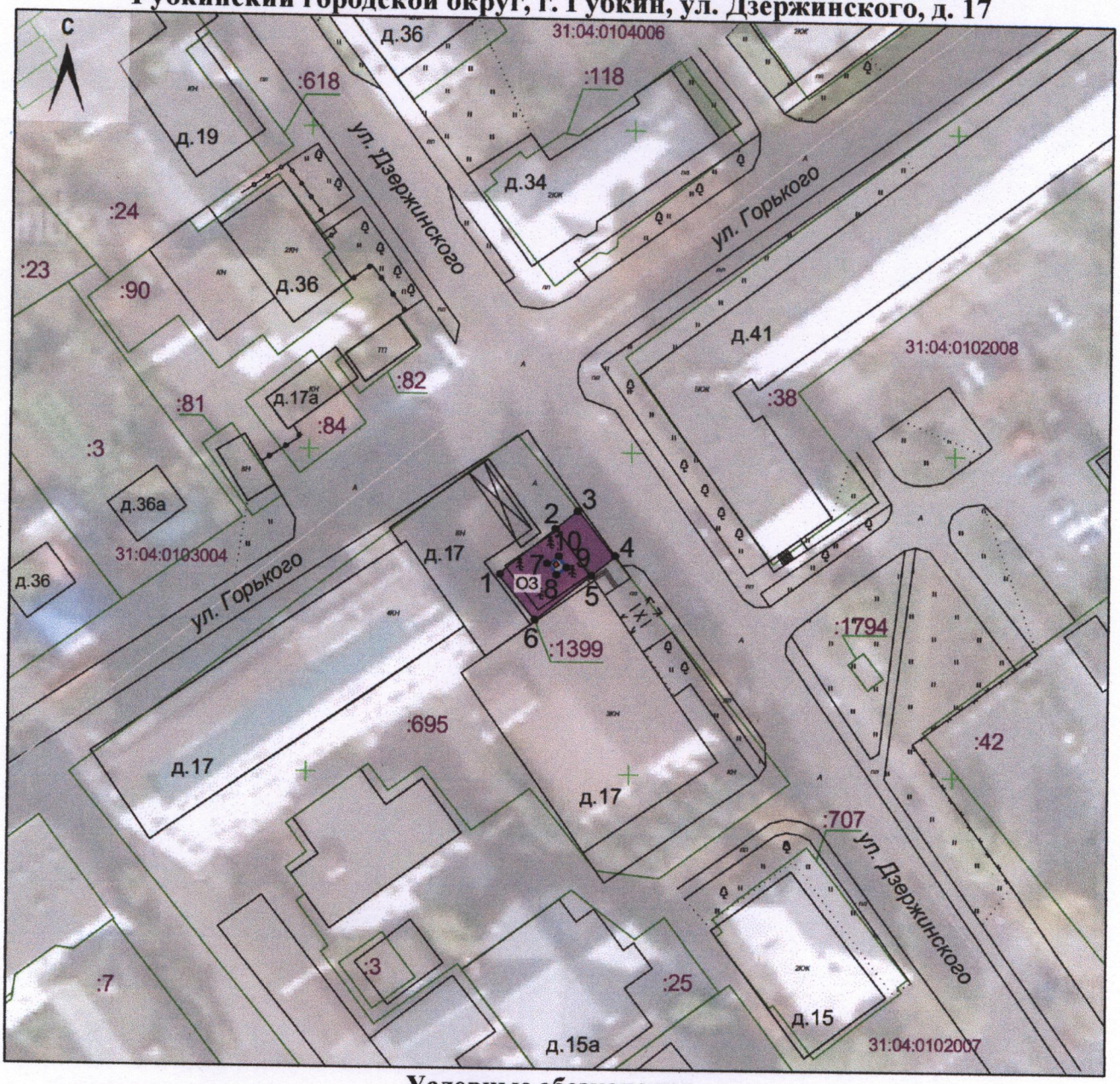
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

- установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст академика Л.Д. Шевякова. Мрамор, гранит. Скульптор М.А. Кузовлев», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Дзержинского, д. 17



Условные обозначения

Объект культурного наследия

Территория объекта культурного наследия

ОЗ — Охранная зона объекта культурного наследия

1 — Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

Администрация Губернатора и Правительства Белгородской области
Отдел сопровождения правовых актов
Для документов

Приложение № 12

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от «19» октября 2026 г.
№ 502-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак, установленный в честь 106 работников КМАстроя, не вернувшихся с фронтов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов. Железобетон, обрамлен гранитной плитой. На постаменте каски солдата и шахтера. Скульптор Д.Ф. Горин», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, сквер «Шахтерской славы», ул. Советская

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
7	471399.12	2183780.12
8	471391.07	2183786.05
9	471396.42	2183793.09
10	471399.41	2183790.90
11	471399.59	2183791.11
12	471401.55	2183789.64
13	471401.41	2183789.42
14	471404.38	2183787.18
7	471399.12	2183780.12
Внешняя граница		
1	471419.15	2183751.87
2	471461.02	2183805.97
3	471401.30	2183852.19
4	471392.01	2183839.89
5	471371.66	2183813.24
6	471359.52	2183797.35
1	471419.15	2183751.87

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, не нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;
- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;
- строительство линейных объектов наземным и надземным способами, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;
- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;
- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;
- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

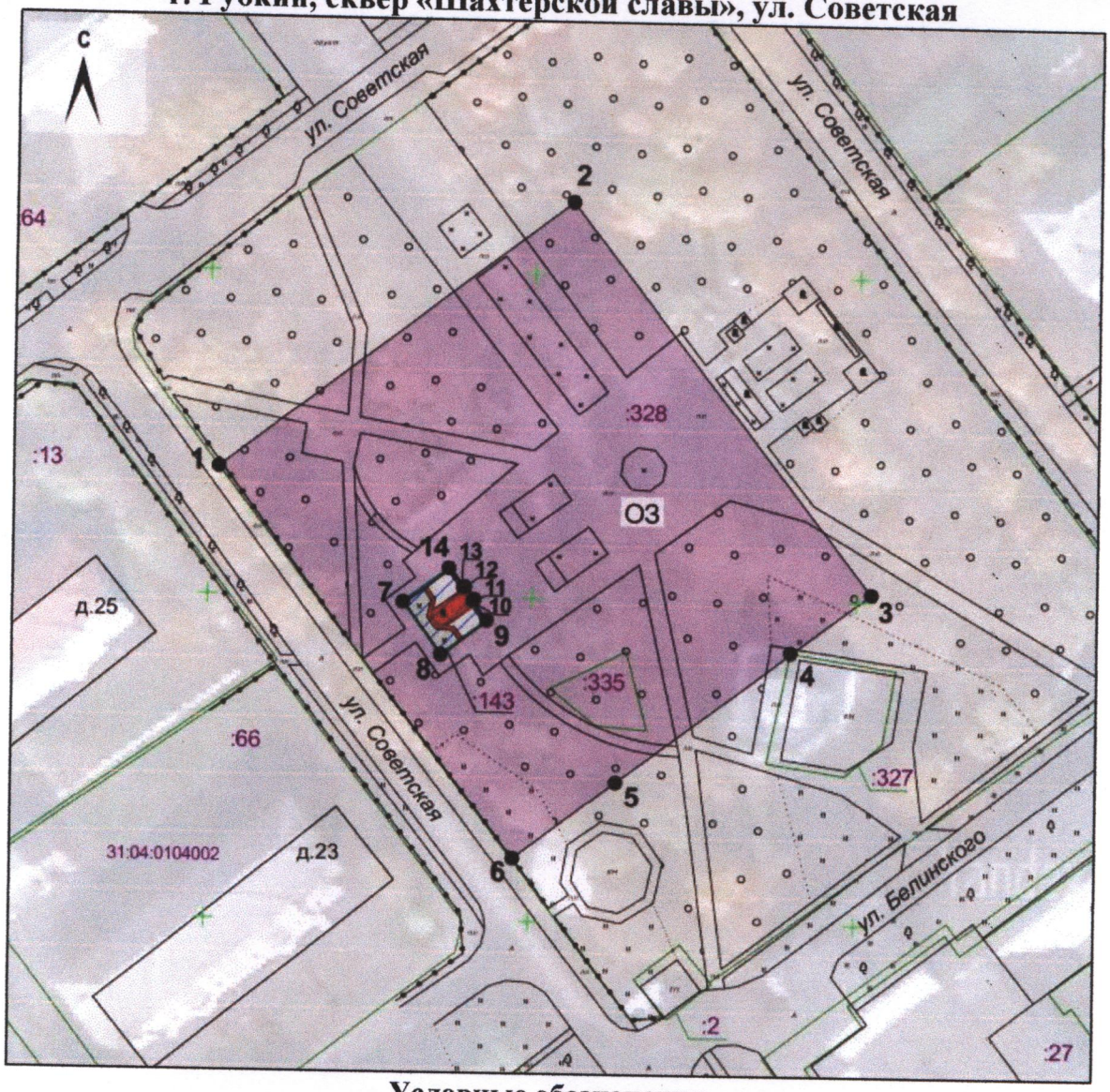
устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или материалов, имитирующих натуральные;

размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

- установка глухих ограждений;
- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак, установленный в честь 106 работников КМАстроя, не вернувшихся с фронтов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов. Железобетон, обрамлен гранитной плитой. На постаменте каски солдата и шахтера. Скульптор Д.Ф. Горин», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, сквер «Шахтерской славы», ул. Советская



Условные обозначения

Объект культурного наследия

Территория объекта культурного наследия

ОЗ — Охранная зона объекта культурного наследия

1 — Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

Администрация Губернатора и Правительства Белгородской области
Отдел сопровождения правовых актов
Для документов

Приложение № 13

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от «19» октября 2026 г.
№ 502-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст академика П.П. Лазарева. Гранит. Скульптор А.Г. Саушкин», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Лазарева

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
5	471918.66	2183266.26
6	471916.02	2183267.13
7	471916.96	2183269.98
8	471919.60	2183269.11
5	471918.66	2183266.26
Внешняя граница		
1	471929.57	2183245.68
2	471942.68	2183280.67
3	471906.38	2183293.90
4	471893.78	2183258.43
1	471929.57	2183245.68

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, не нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способами, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или материалов, имитирующих натуральные;

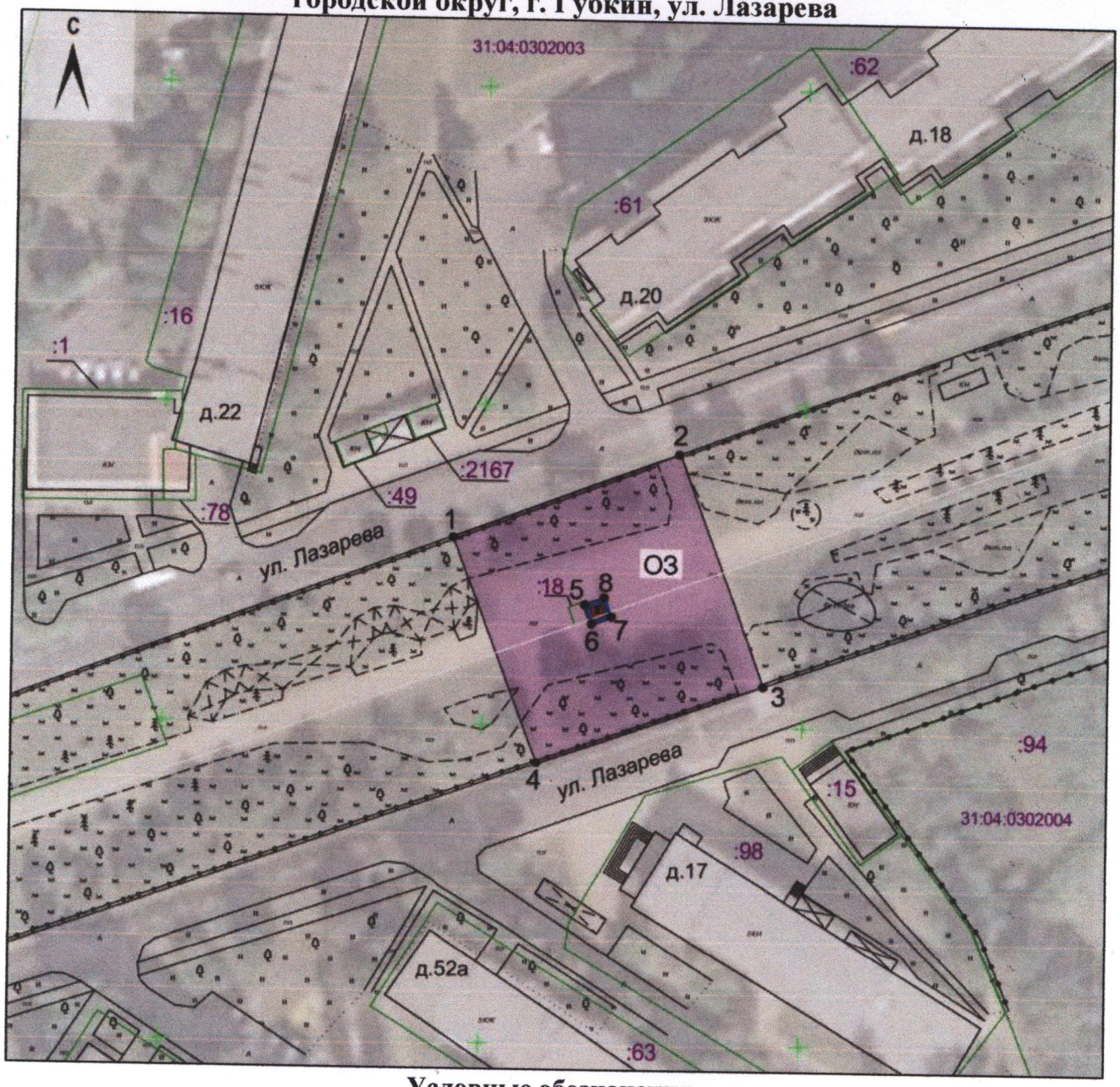
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

- установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст академика П.П. Лазарева. Гранит. Скульптор А.Г. Саушкин», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Лазарева



Условные обозначения

Объект культурного наследия

Территория объекта культурного наследия

ОЗ — Охранная зона объекта культурного наследия

1 — Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

Администрация Губернатора и Правительства Белгородской области
Отдел сопровождения правовых актов
Для документов

Приложение № 14

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от «19» октября 2026 г.
№ 502-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину. Чугун, гранит. Скульптор В.Н. Савченко», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Ленина

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
7	471234.58	2183956.95
8	471227.92	2183962.10
9	471233.00	2183968.68
10	471239.63	2183963.59
7	471234.58	2183956.95
Внешняя граница		
1	471247.03	2183913.35
2	471284.75	2183962.55
3	471207.89	2184021.39
4	471194.50	2184003.26
5	471183.86	2183991.17
6	471171.10	2183974.18
1	471247.03	2183913.35

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, не нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных

элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способами, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или материалов, имитирующих натуральные;

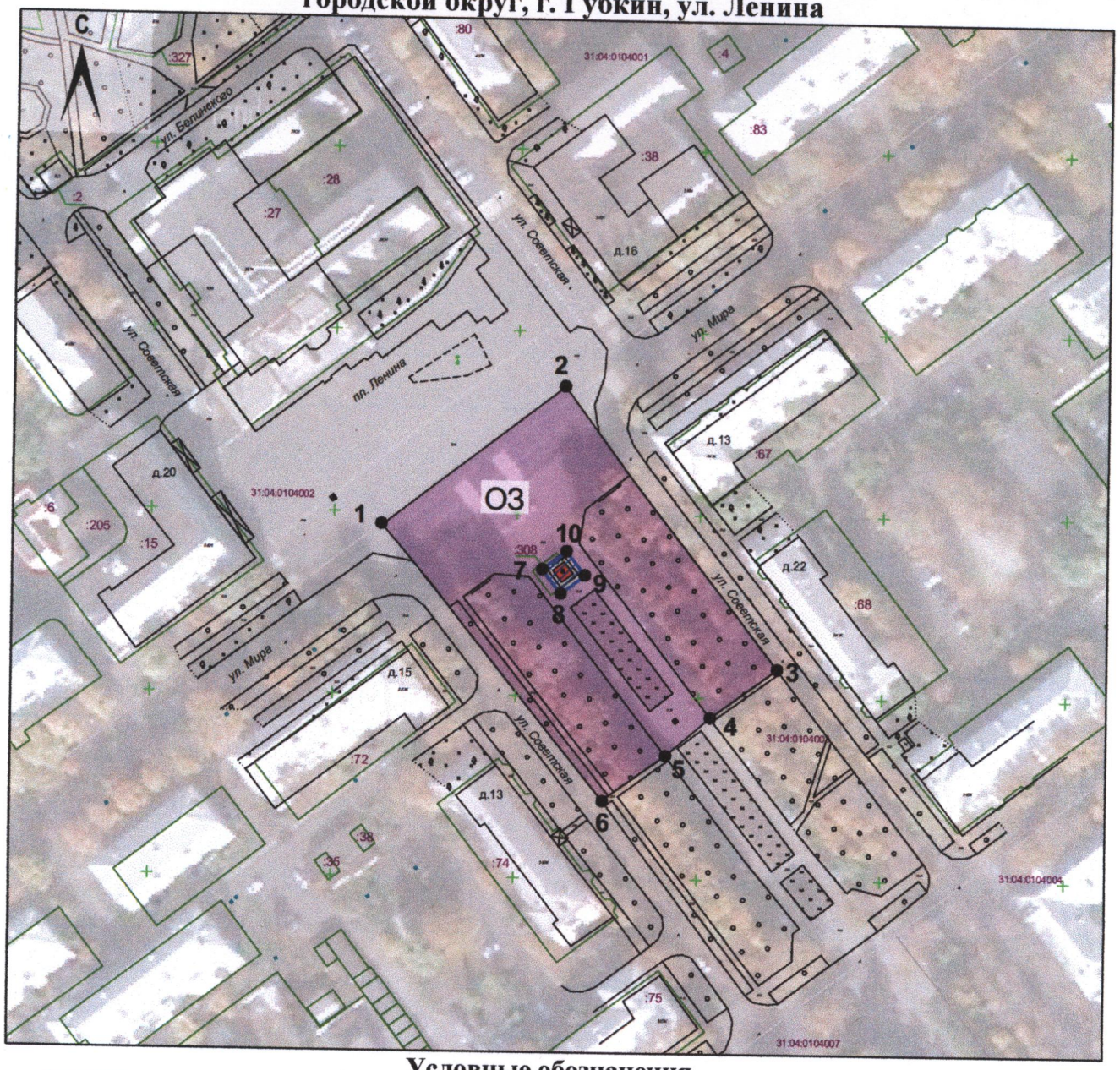
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

- установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину. Чугун, гранит. Скульптор В.Н. Савченко», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Ленина



Условные обозначения

Объект культурного наследия

Территория объекта культурного наследия

ОЗ — Охранная зона объекта культурного наследия

1 — Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

Администрация Губернатора и Правительства Белгородской области
Отдел сопровождения правовых актов
Для документов

Приложение № 15

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от «19» октября 2026 г.
№ 502-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст академика И.М. Губкина. Гипс, железобетон», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Победы

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
7	470916.90	2184946.01
8	470915.30	2184947.22
9	470916.50	2184948.81
10	470918.10	2184947.61
7	470916.90	2184946.01
Внешняя граница		
1	470950.67	2184917.62
2	470955.21	2184923.58
3	470947.33	2184929.57
4	470883.61	2184977.83
5	470878.98	2184971.69
6	470948.13	2184919.55
1	470950.67	2184917.62

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, не нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных

элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способами, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или материалов, имитирующих натуральные;

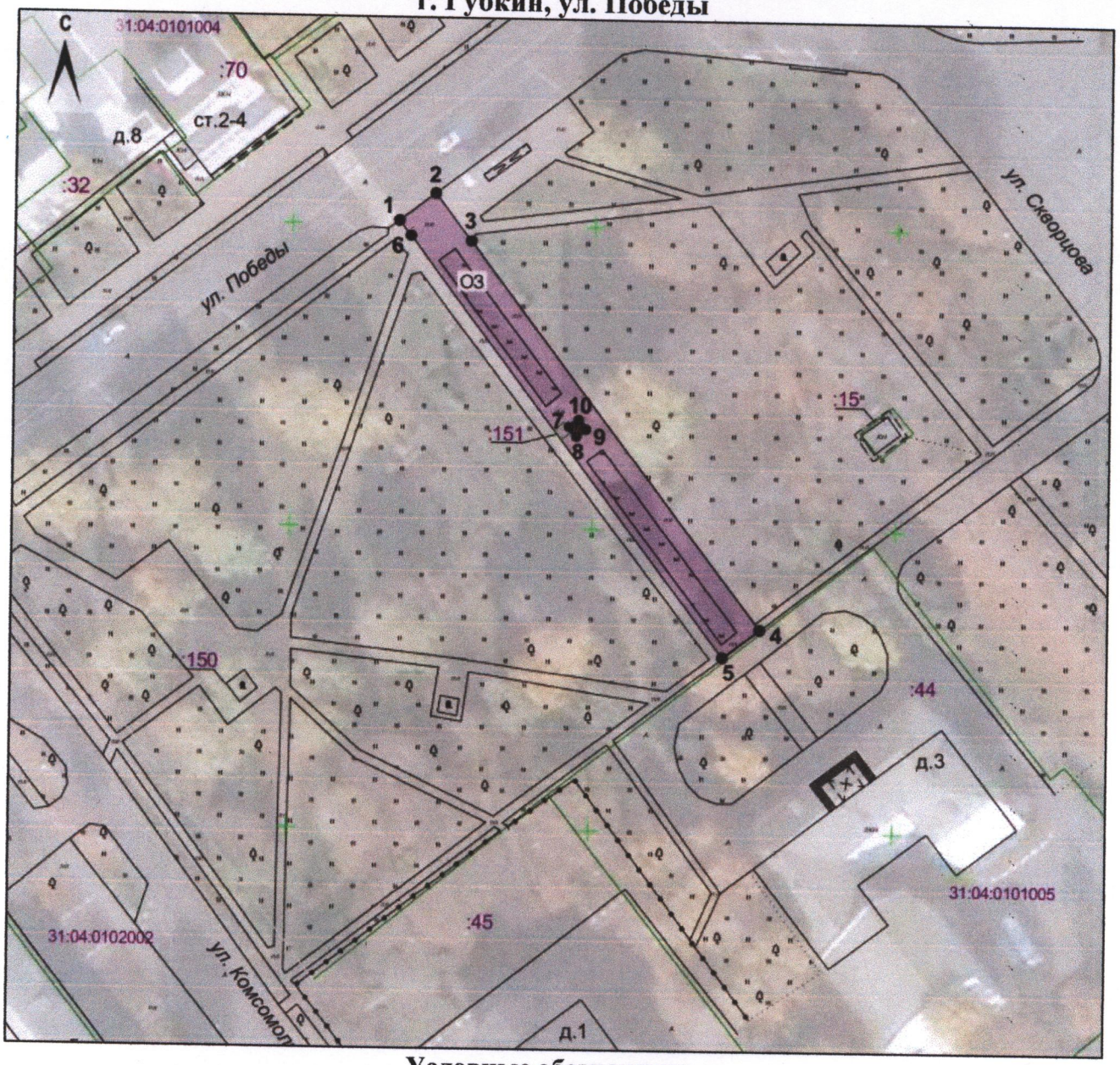
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

- установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст академика И.М. Губкина. Гипс, железобетон», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Победы



Условные обозначения

Объект культурного наследия

Территория объекта культурного наследия

ОЗ — Охранная зона объекта культурного наследия

1 — Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

Администрация Губернатора и Правительства Белгородской области
Отдел сопровождения правовых актов
Для документов