



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

« 15 » ИЮЛЯ 20 26 г.

№ 34Г-ПП

Об утверждении границ зон охраны, ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей и требований к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь односельчан, погибших в годы Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Ровеньский муниципальный округ, с. Жабское

В целях обеспечения сохранности историко-культурного наследия Белгородской области, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», законом Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области» Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь односельчан, погибших в годы Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Ровеньский муниципальный округ, с. Жабское (прилагаются).

2. Возмещение убытков, причиненных в связи с установлением границ зон охраны объекта культурного наследия, утвержденных в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с пунктами 8 и 9 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации в сроки, установленные статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Рекомендовать администрации Ровеньского муниципального округа Белгородской области (Киричкова Т.В.) отобразить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия в генеральном плане Ровеньского муниципального округа Белгородской области, правилах землепользования и застройки Ровеньского муниципального округа Белгородской области и документации по планировке территорий, а также включить в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Ровеньского муниципального округа Белгородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области – министра образования Белгородской области Милёхина А.В.

Информацию об исполнении постановления представить к 1 декабря 2027 года.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Белгородской области**



А.М. Шуваев

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 15 » ИЮЛЯ 2026 г.
№ 34I-ПП

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь односельчан, погибших в годы Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, Ровеньский муниципальный округ, с. Жабское

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
5	352490.22	2277496.47
6	352490.48	2277506.95
7	352482.39	2277507.21
8	352482.09	2277496.72
5	352490.22	2277496.47
Внешняя граница		
1	352522.46	2277467.60
2	352524.63	2277526.03
3	352472.27	2277525.84
4	352472.07	2277467.35
1	352522.46	2277467.60

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей и требования к градостроительным регламентам в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, указанных в пятом

абзаце настоящего подраздела, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способами, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

- устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров, традиционных материалов или материалов, имитирующих натуральные;

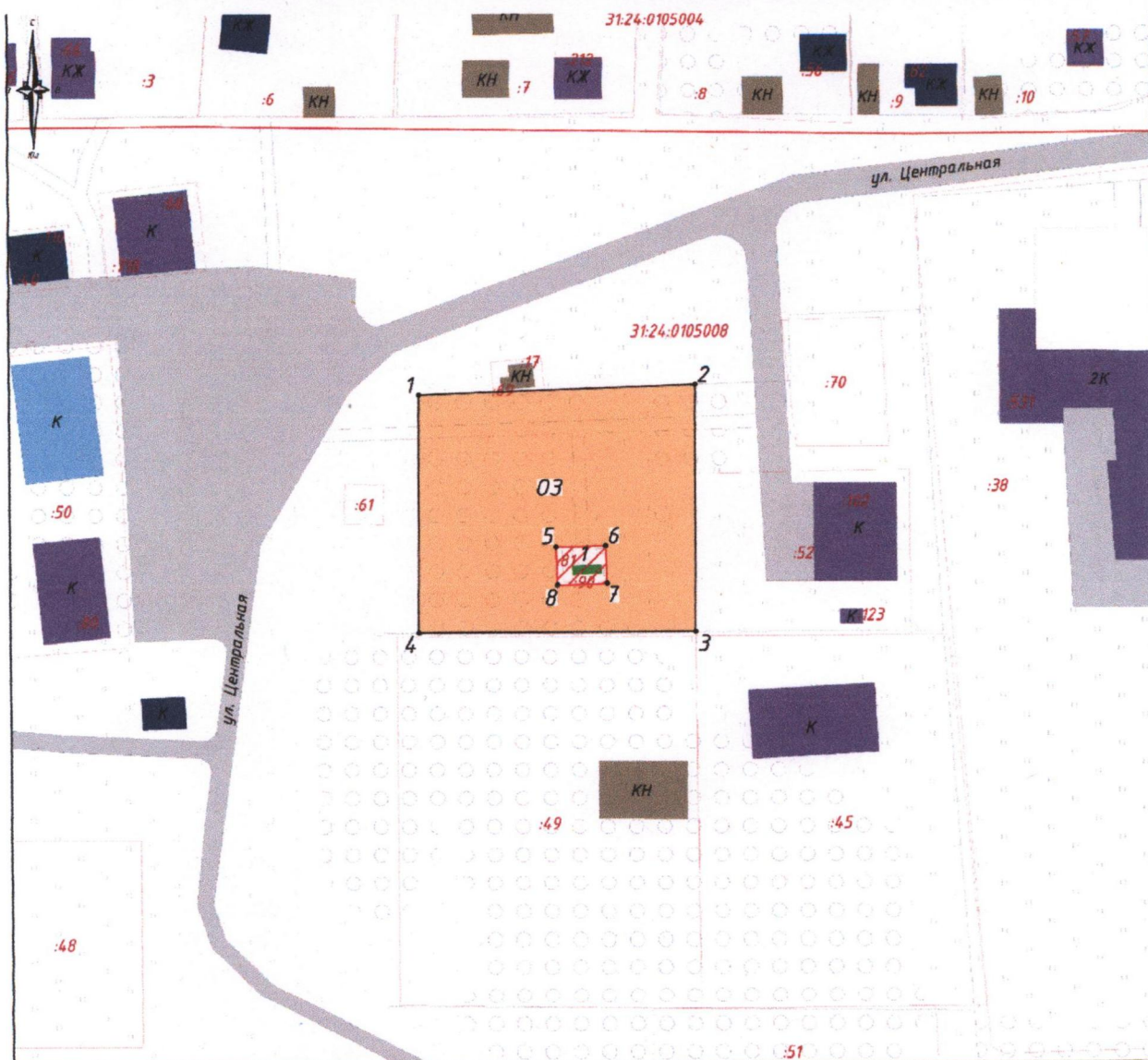
- размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

- озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

- установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

**2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Памятный знак в честь односельчан, погибших
в годы Великой Отечественной войны», расположенного по адресу:
Белгородская область, Ровеньский муниципальный округ, с. Жабское**



Условные обозначения



Объект культурного наследия



Территория объекта культурного наследия



Охранная зона объекта культурного наследия



Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

