



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

«10» марта 2026 г.

№ 81-ПП

Об утверждении Порядка определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта – победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды

В соответствии с подпунктом «з» пункта 13 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета, в том числе источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации на создание комфортной городской среды в муниципальных образованиях – победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, приведенных в приложении № 22 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710, Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта – победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области Довгальюка С.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Белгородской области



В.В. Gladkov

Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Белгородской области
от «10» марта 2026 г.
№ 81-пп

Порядок
определения эквивалента в денежной форме имущественного
и (или) трудового участия юридических и (или) физических
лиц в реализации проекта – победителя Всероссийского конкурса
лучших проектов создания комфортной городской среды

1. Общие положения

1.1. Порядок определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта – победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (далее – Порядок) устанавливает правила определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц (далее – участники) в реализации проектов – победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (далее – проект).

1.2. Определение эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия в реализации проекта (далее – денежный эквивалент участия) осуществляется органом местного самоуправления муниципального образования Белгородской области, на территории которого реализуется проект (далее – орган местного самоуправления).

1.3. Денежный эквивалент участия определяется в целях:

1) количественной оценки софинансирования проекта со стороны участников;

2) формирования отчетности о совокупном объеме финансирования проекта;

3) обеспечения прозрачности и обоснованности учета внебюджетных вкладов участников;

4) публичного признания вклада участников.

1.4. Для целей Порядка используются следующие основные понятия:

1) имущественное участие – безвозмездная передача участником в пользу муниципального образования Белгородской области (далее – муниципальное образование) для целей реализации проекта материальных ценностей: строительных и отделочных материалов, оборудования, нестационарных торговых объектов, малых архитектурных форм, элементов благоустройства, посадочного материала и иных аналогичных объектов;

2) трудовое участие юридического лица – безвозмездное выполнение работником (работниками) юридического лица работ (оказание услуг) в рамках реализации проекта с использованием знаний, навыков, профессионального инструмента и (или) специализированной техники данного юридического лица. Трудовое участие юридического лица не является выполнением работ (оказанием услуг) по договорам гражданско-правового характера и не предполагает возникновения финансовых обязательств муниципального образования перед таким юридическим лицом;

3) трудовое участие физического лица – безвозмездное выполнение физическим лицом работ (оказание услуг) в рамках реализации проекта, не связанных с работами, требующими наличия специального разрешения (лицензии) или особых квалификационных допусков, контроль за которыми невозможен со стороны органа местного самоуправления.

1.5. Определение денежного эквивалента участия осуществляется на принципах добровольности участия, документальной подтвержденности, единства методики оценки, публичности и контроля.

1.6. Все расчеты денежного эквивалента участия в рамках Порядка производятся исключительно в валюте Российской Федерации – рублях. Стоимостные показатели, полученные из источников в иностранной валюте, подлежат пересчету в рубли по официальному курсу Центрального банка Российской Федерации.

2. Порядок определения эквивалента имущественного участия

2.1. Факт имущественного участия подтверждается актом приема-передачи материальных ценностей (далее – акт приема-передачи) по форме, утверждаемой органом местного самоуправления. В акте приема-передачи должны быть указаны: наименование, количество, качественное состояние, идентификационные признаки передаваемого имущества.

2.2. К акту приема-передачи прикладываются документы, подтверждающие происхождение имущества (при их наличии) и право участника владения данным имуществом: товарные и кассовые чеки, накладные (в том числе товарно-транспортные), технические паспорта, иные документы.

2.3. Денежный эквивалент имущественного участия определяется исходя из его рыночной стоимости на дату передачи.

2.4. Для определения рыночной стоимости могут применяться следующие источники информации:

а) документы, подтверждающие стоимость недавнего приобретения идентичного имущества;

б) не менее трех письменных коммерческих предложений (ценовых ofert) от поставщиков, осуществляющих деятельность на территории Белгородской области, на поставку идентичного или при его отсутствии однородного нового имущества;

в) информация о сопоставимых рыночных ценах, публикуемая в государственных и муниципальных информационных системах, официальных

источниках, специализированных изданиях, каталогах и иных общедоступных источниках;

г) для уникального имущества – заключение независимого оценщика;

д) иные источники информации, установленные органом местного самоуправления.

2.5. Оценка имущественного участия проводится общественной комиссией, созданной в муниципальном образовании в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» (далее – общественная комиссия). Результаты оценки по каждому факту имущественного участия заносятся в ведомость оценки имущественного участия.

3. Порядок определения эквивалента трудового участия юридического лица

3.1. Трудовое участие юридического лица допускается в видах работ, требующих специальных профессиональных знаний, навыков, использования специализированного оборудования или техники (например, электромонтажные работы, работы с применением автовышки, экскаватора, кабельной диагностики и т.п.).

3.2. Факт, объем и содержание трудового участия юридического лица подтверждаются следующими документами:

1) акт выполненных работ (оказанных услуг), подписанный уполномоченным представителем юридического лица и ответственным представителем органа местного самоуправления. В акте выполненных работ (оказанных услуг) должны быть детально описаны: виды и объемы выполненных профессиональных работ, использованное оборудование и (или) техника, даты и продолжительность работ, фамилии, имена, отчества и должности задействованных специалистов;

2) копии документов, подтверждающих квалификацию задействованных специалистов (дипломы, сертификаты, удостоверения при выполнении работ, требующих специального допуска);

3) локальная смета или расчет стоимости работ, предоставленная юридическим лицом для оценки, с расшифровкой составляющих (стоимость труда специалистов, амортизация / аренда оборудования, накладные расходы).

3.3. Денежный эквивалент трудового участия юридического лица определяется общественной комиссией на основе сравнительного (аналогового) метода путем анализа рыночной стоимости аналогичных работ (услуг), выполняемых на коммерческой основе.

3.4. Для определения рыночной стоимости работ могут применяться следующие источники информации:

1) не менее трех коммерческих предложений (оферт) от организаций, осуществляющих аналогичную деятельность на территории Белгородской области;

2) действующие в области справочники базовых цен и сборники расценок на специализированные работы (при их наличии и применимости);

3) данные о средней рыночной стоимости единицы работы (например, стоимость машино-часа специальной техники, стоимость чел./часа труда специалиста определенной квалификации и т.п.).

3.5. При расчете денежного эквивалента трудового участия юридического лица не учитывается прибыль юридического лица, а также общехозяйственные и коммерческие расходы, не связанные напрямую с выполнением конкретных работ по проекту. Оценке подлежат только прямые затраты на оплату труда задействованных специалистов (исходя из среднерыночных ставок) и экономически обоснованные затраты на использование оборудования / техники.

3.6. Результаты расчета денежного эквивалента трудового участия юридического лица заносятся в отдельную ведомость оценки трудового участия юридических лиц или в общую ведомость с выделением отдельного раздела. К ведомости прилагаются все рассмотренные общественной комиссией документы и обоснования.

3.7. Юридическое лицо, участвующее в проекте на условиях трудового участия, несет ответственность за качество и безопасность выполненных работ в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Порядок определения эквивалента трудового участия физического лица

4.1. Факт и объем трудового участия физического лица подтверждаются записями в журнале учета трудового участия, форма которого утверждается органом местного самоуправления. В журнале фиксируются: фамилия, имя, отчество участника, дата, виды выполненных работ, количество отработанных часов, подпись ответственного представителя органа местного самоуправления.

4.2. Денежный эквивалент одного часа трудового участия физического лица определяется органом местного самоуправления на основе:

а) норматива стоимости часа работ, утвержденного правовым актом органа местного самоуправления для целей Порядка;

б) сложившейся средней рыночной стоимости часа аналогичных неквалифицированных (подсобных) работ в муниципальном образовании, но не ниже минимальной часовой тарифной ставки, исчисленной из минимального размера оплаты труда в соответствии с трудовым законодательством.

4.3. Денежный эквивалент трудового участия физического лица в реализации проекта рассчитывается по формуле:

$$P=T \times p,$$

где:

Р – денежный эквивалент трудового участия физического лица;

Т – количество часов, отработанных физическим лицом в целях реализации проекта;

р – стоимость одного часа трудового участия физического лица.

4.4. Результаты расчета денежного эквивалента трудового участия физического лица по каждому участнику заносятся в ведомость оценки трудового участия физического лица или в общую ведомость с выделением отдельного раздела.

5. Заключительные положения

5.1. Орган местного самоуправления на основании ведомостей, указанных в пункте 2.5 раздела 2, пункте 3.6 раздела 3, пункте 4.4 раздела 4 Порядка, формирует сводный реестр имущественного и трудового участия в реализации проекта и утверждает его правовым актом органа местного самоуправления.

5.2. Сводный реестр имущественного и трудового участия в реализации проекта в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его утверждения подлежит направлению в министерство жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области для подготовки итогового отчета о выполнении графика реализации проекта в муниципальном образовании – победителе Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды.

