



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

« 02 » марта 20 26 г.

№ 72-ПП

Об утверждении границ зон охраны, ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории города Белгорода Белгородской области

В целях обеспечения сохранности историко-культурного наследия Белгородской области, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», законом Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области» Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск жертвам Октябрьской революции и Гражданской войны», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Корочанская, у железнодорожного переезда (приложение № 1).

2. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь генерала армии Н.Ф. Ватутина», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Ватутина, 2а (приложение № 2).

3. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь Н.А. Щорса», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Щорса (приложение № 3).

4. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь майора Ф.С. Дзгоева», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Дзгоева, 2 (приложение № 4).

5. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила полковника М.Т. Дренякина (1770-1851 годы), сподвижника выдающегося полководца А.В. Суворова», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Волчанская, 20 у средней школы № 35 (приложение № 5).

6. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст советского писателя Н.А. Островского. Гранит. Скульптор А.Г. Саушкин», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Островского (приложение № 6).

7. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину. Бронза, гранит. Скульптор В.Г. Нерода, архитектор И.А. Француз», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, Народный бульвар (приложение № 7).

8. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник генерал-майору М.П. Лебедю», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, пр. Б. Хмельницкого (приложение № 8).

9. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст писателя-демократа Н.Г. Чернышевского. Бронза, мрамор», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, сквер на углу улицы 50-летия Белгородской области и Народного бульвара (приложение № 9).

10. Утвердить границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила железнодорожников, погибших в годы Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Попова, территория старого городского кладбища (приложение № 10).

11. Возмещение убытков, причиненных в связи с установлением границ зон охраны объектов культурного наследия, утвержденных в пунктах 1 – 10 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с пунктами 8 и 9 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации в сроки, установленные статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

12. Рекомендовать администрации города Белгорода Белгородской области (Демидов В.В.) отобразить границы зон охраны, ограничения использования

земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объектов культурного наследия в генеральном плане города Белгорода Белгородской области, правилах землепользования и застройки города Белгорода Белгородской области и документации по планировке территорий, а также включить в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности города Белгорода Белгородской области.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области – министра образования Белгородской области Милёхина А.В.

Информацию об исполнении постановления представить к 29 июня 2028 года.

14. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Белгородской области**



В.В. Гладков

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением Правительства
 Белгородской области
 от « 02 » марта 2026 г.
 № 72-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск жертвам Октябрьской революции и Гражданской войны», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Корочанская, у железнодорожного переезда

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
8	395368.00	1331222.47
9	395367.10	1331233.01
10	395366.12	1331244.26
11	395340.74	1331242.81
12	395341.97	1331228.13
13	395342.67	1331220.30
8	395368.00	1331222.47
Внешняя граница		
1	395398.14	1331209.71
2	395394.28	1331277.40
3	395328.31	1331271.87
4	395318.49	1331223.64
5	395320.19	1331202.61
6	395365.04	1331205.93
7	395388.90	1331208.25
1	395398.14	1331209.71

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, указанных в пятом абзаце настоящего подраздела, и применение специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной

и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способом, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или имитирующих натуральные материалов;

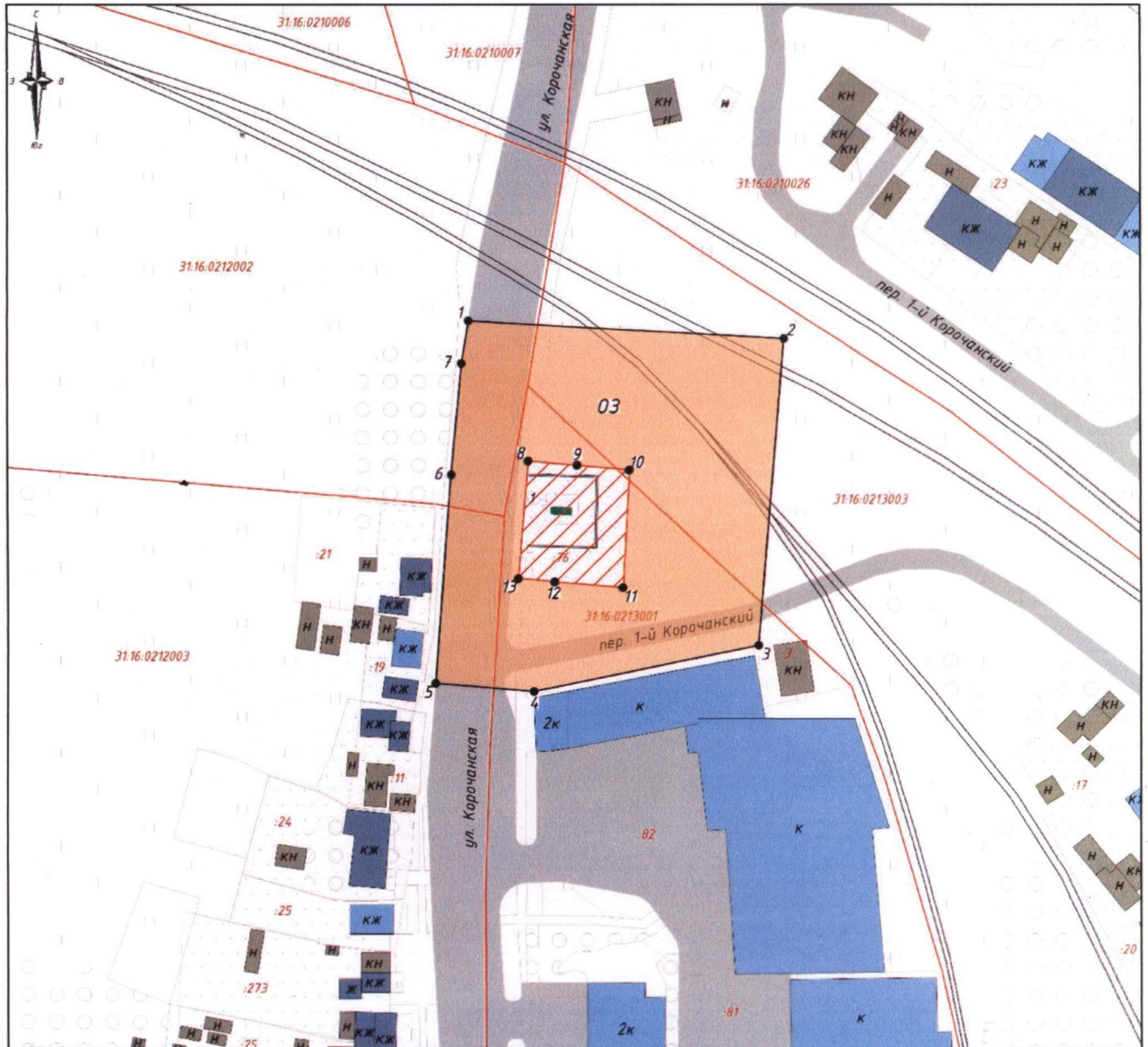
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;





установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск жертвам Октябрьской революции и Гражданской войны», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Корочанская, у железнодорожного переезда



Условные обозначения

-  Объект культурного наследия
-  Территория объекта культурного наследия
-  Охранная зона объекта культурного наследия
-  1 Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия



Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 02 » марта 2026 г.
№ 72-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального «Памятный знак в честь генерала армии Н.Ф. Ватутина», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Ватутина, 2а

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
1	393515.60	1332529.36
2	393520.59	1332547.73
3	393502.59	1332553.06
4	393502.19	1332552.05
5	393500.31	1332552.57
6	393500.69	1332553.62
7	393481.33	1332559.34
8	393475.92	1332541.04
1	393515.60	1332529.36

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, указанных в пятом абзаце настоящего подраздела, и применение специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способом, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-

градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или имитирующих натуральные материалы;

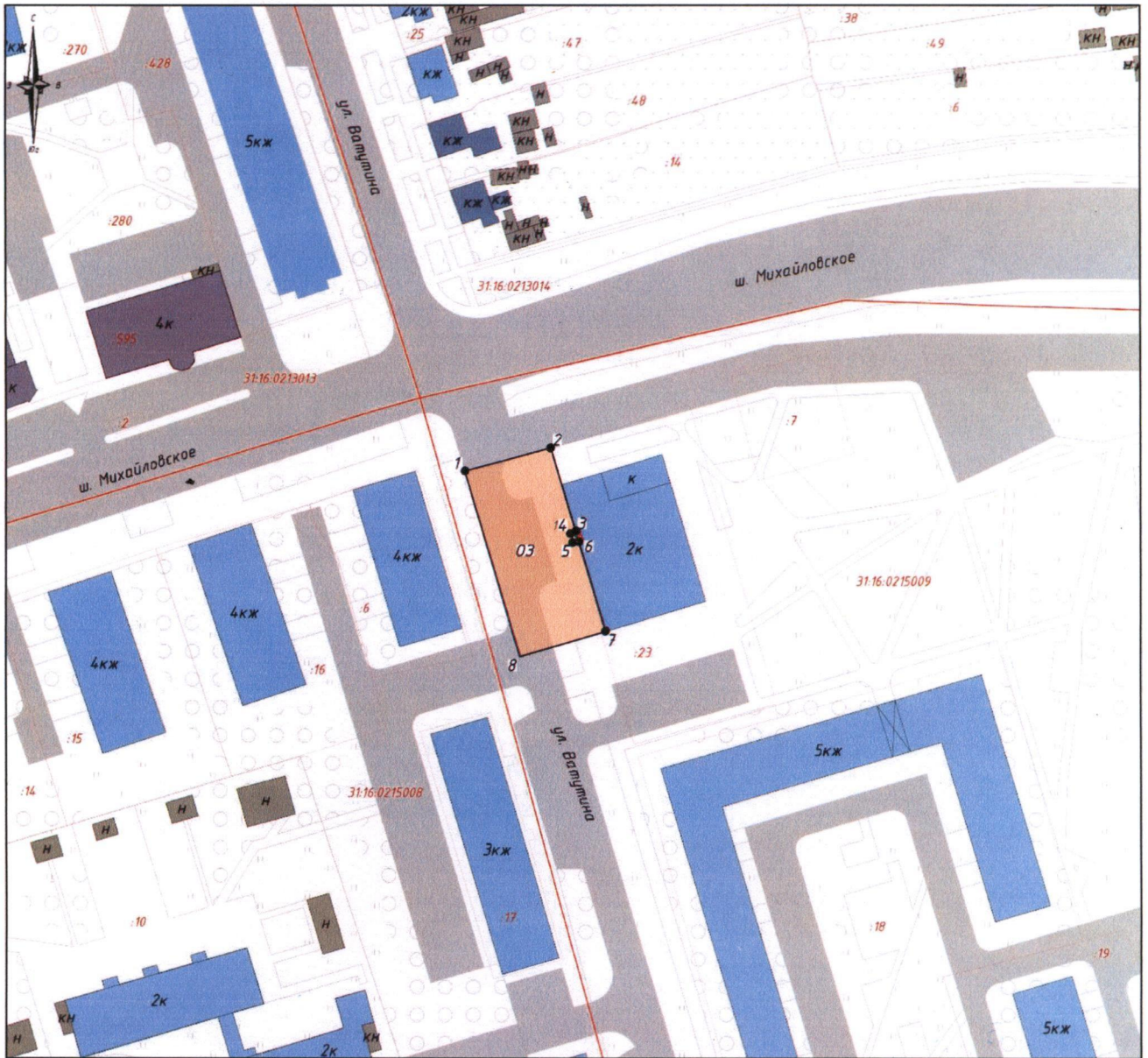
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;





установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

**2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Памятный знак в честь генерала армии
Н.Ф. Ватутина», расположенного по адресу: Белгородская область,
г. Белгород, ул. Ватутина, 2а**



Условные обозначения

-  Объект культурного наследия
-  Территория объекта культурного наследия
-  Охранная зона объекта культурного наследия
-  1 Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия



Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от «02» марта 2026 г.
№ 72-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь Н.А. Щорса», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Щорса

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
10	392639.80	1327053.65
11	392624.64	1327055.26
12	392622.95	1327039.27
13	392638.10	1327037.66
10	392639.80	1327053.65
Внешняя граница		
1	392652.98	1327009.45
2	392657.64	1327046.99
3	392652.32	1327063.33
4	392619.84	1327067.37
5	392613.55	1327020.84
6	392613.74	1327018.34
7	392614.72	1327016.40
8	392616.57	1327014.80
9	392618.69	1327014.09
1	392652.98	1327009.45

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, указанных в пятом абзаце настоящего подраздела, и применение специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной

среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способом, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или имитирующих натуральные материалы;

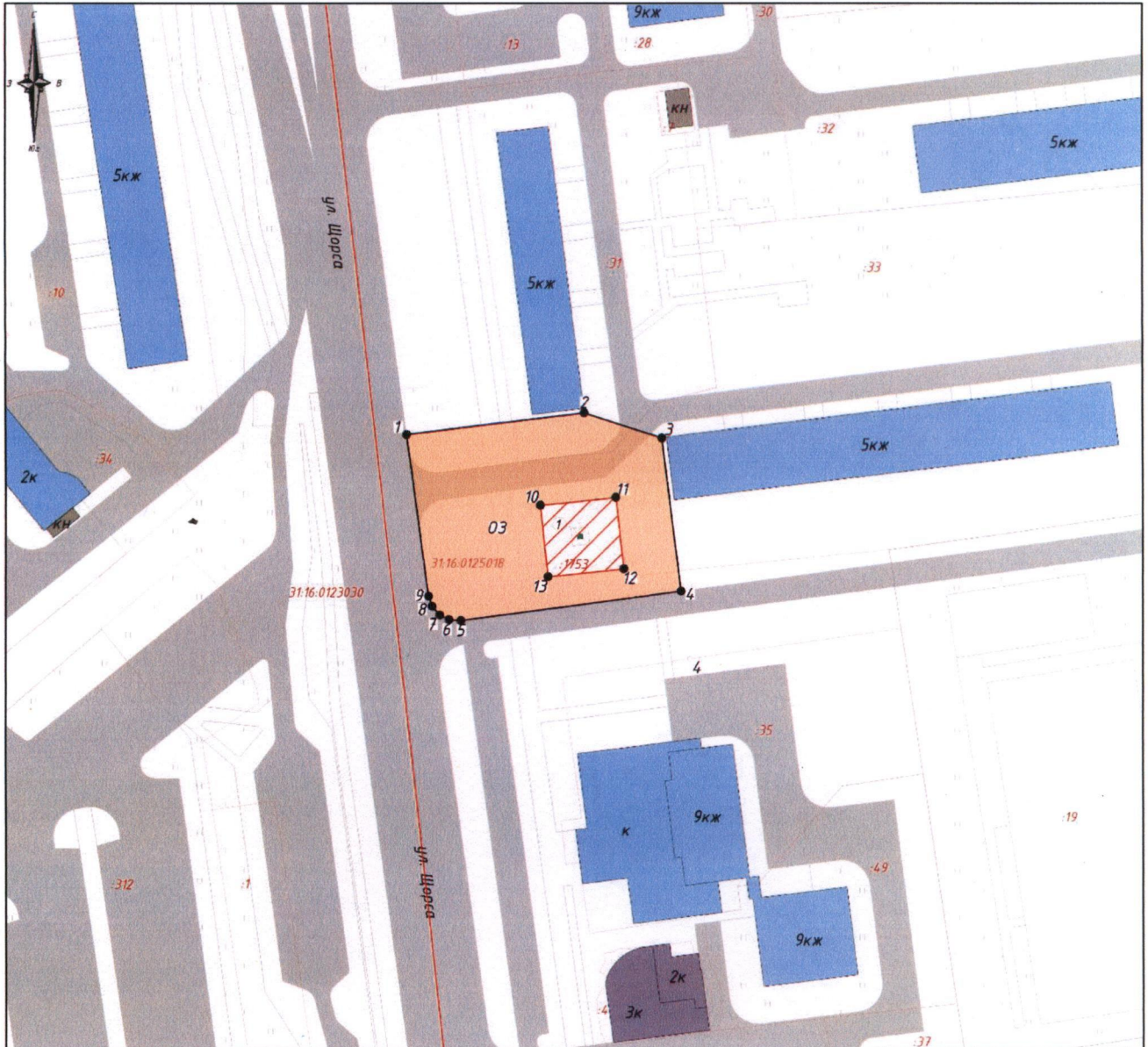
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;





установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

**2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Памятный знак в честь Н.А. Щорса», расположенного
по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Щорса**



Условные обозначения

-  Объект культурного наследия
-  Территория объекта культурного наследия
-  Охранная зона объекта культурного наследия
-  1 Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия



Приложение № 4

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 02 » марта 2026 г.
№ 72-ПП

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь майора Ф.С. Дзгоева», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Дзгоева, 2

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
5	393763.88	1333022.05
6	393765.06	1333036.00
7	393751.10	1333037.17
8	393749.94	1333023.22
5	393763.88	1333022.05
Внешняя граница		
1	393785.41	1333011.58
2	393788.79	1333041.58
3	393735.80	1333047.40
4	393732.29	1333016.97
1	393785.41	1333011.58

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, указанных в пятом абзаце настоящего подраздела, и применение специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способом, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или имитирующих натуральные материалы;

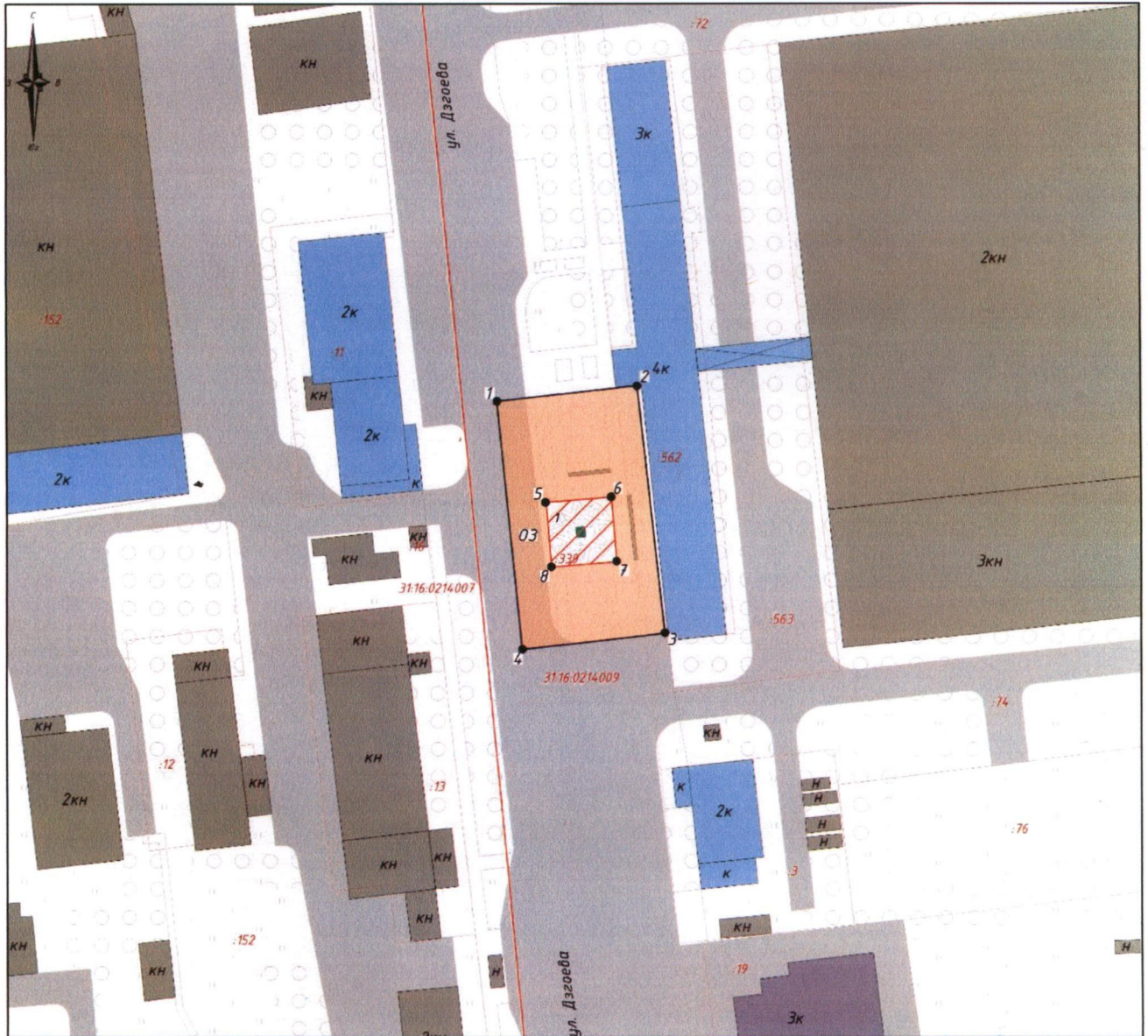
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;





установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

**2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Памятный знак в честь майора
Ф.С. Дзгоева», расположенного по адресу: Белгородская область,
г. Белгород, ул. Дзгоева, 2**



Условные обозначения

-  Объект культурного наследия
-  Территория объекта культурного наследия
-  Охранная зона объекта культурного наследия
-  1 Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия



Приложение № 5

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 02 » марта 2026 г.
№ 72-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила полковника М.Т. Дренякина (1770-1851 годы), сподвижника выдающегося полководца А.В. Суворова», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Волчанская, 20 у средней школы № 35

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
5	393878.31	1330089.62
6	393880.94	1330093.20
7	393875.93	1330096.83
8	393873.31	1330093.22
5	393878.31	1330089.62
Внешняя граница		
1	393897.75	1330062.18
2	393913.50	1330084.08
3	393861.09	1330119.58
4	393846.45	1330099.48
1	393897.75	1330062.18

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, указанных в пятом абзаце настоящего подраздела, и применение специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способом, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или имитирующих натуральные материалы;

размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;





установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

**2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Могила полковника М.Т. Дренякина (1770-1851 годы),
сподвижника выдающегося полководца А.В. Суворова», расположенного
по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Волчанская, 20
у средней школы № 35**



Условные обозначения

-  Объект культурного наследия
-  Территория объекта культурного наследия
-  Охранная зона объекта культурного наследия
-  1 Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия



Приложение № 6

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 02 » марта 2026 г.
№ 72-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст советского писателя Н.А. Островского. Гранит. Скульптор А.Г. Саушкин», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Островского

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
1	395792.18	1328495.41
2	395785.13	1328531.01
3	395775.23	1328529.14
4	395775.56	1328527.37
5	395767.68	1328525.93
6	395768.14	1328522.92
7	395765.13	1328522.48
8	395764.69	1328525.50
9	395755.65	1328523.69
10	395741.95	1328521.16
11	395748.09	1328487.92
12	395764.46	1328489.55
1	395792.18	1328495.41

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, указанных в пятом абзаце настоящего подраздела, и применение специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способом, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или имитирующих натуральные материалы;

размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;





установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

**2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Бюст советского писателя Н.А. Островского. Гранит.
Скульптор А.Г. Саушкин», расположенного по адресу:
Белгородская область, г. Белгород, ул. Островского**



Условные обозначения

-  Объект культурного наследия
-  Территория объекта культурного наследия
-  Охранная зона объекта культурного наследия
-  1 Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия



Приложение № 7

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 02 » марта 2026 г.
№ 72-ПП

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину. Бронза, гранит. Скульптор В.Г. Нерода, архитектор И.А. Француз», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, Народный бульвар

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
13	395401.35	1328666.38
14	395400.16	1328672.26
15	395398.23	1328671.87
16	395397.87	1328673.65
17	395395.92	1328673.26
18	395396.27	1328671.49
19	395394.29	1328671.08
20	395395.43	1328665.17
13	395401.35	1328666.38
Внешняя граница		
1	395402.87	1328658.94
2	395407.20	1328662.89
3	395408.84	1328667.68
4	395407.80	1328673.62
5	395404.15	1328677.92
6	395398.79	1328679.89
7	395392.91	1328678.83
8	395388.48	1328675.02
9	395386.58	1328669.48
10	395387.86	1328663.65
11	395391.50	1328659.62
12	395396.93	1328657.71
1	395402.87	1328658.94

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, указанных в пятом абзаце настоящего подраздела, и применение специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способом, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или имитирующих натуральные материалов;

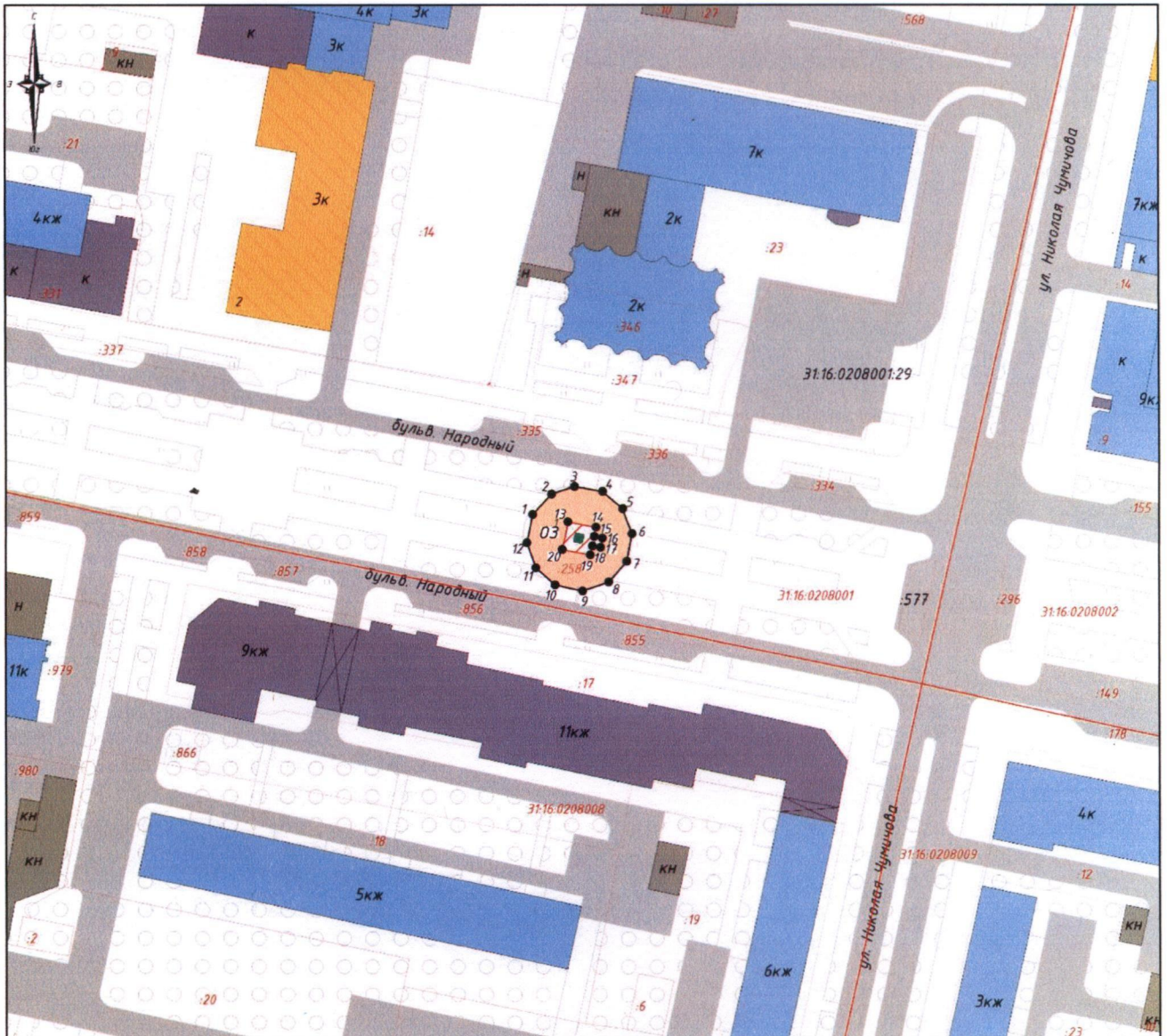
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;





установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину. Бронза, гранит. Скульптор В.Г. Нерода, архитектор И.А. Француз», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, Народный бульвар



Условные обозначения

-  Объект культурного наследия
-  Территория объекта культурного наследия
-  Охранная зона объекта культурного наследия
-  1 Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия



Приложение № 8

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 02 » марта 2026 г.
№ 72-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник генерал-майору М.П. Лебедю», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, пр. Б. Хмельницкого

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
9	395591.55	1327720.69
10	395590.44	1327725.85
11	395585.34	1327724.74
12	395586.48	1327719.67
9	395591.55	1327720.69
Внешняя граница		
1	395608.72	1327693.52
2	395599.05	1327749.92
3	395574.76	1327745.12
4	395572.85	1327743.85
5	395572.40	1327741.60
6	395577.93	1327714.06
7	395582.50	1327710.80
8	395586.77	1327689.18
1	395608.72	1327693.52

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, указанных в пятом абзаце настоящего подраздела, и применение специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение

частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способом, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

- устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или имитирующих натуральные материалы;

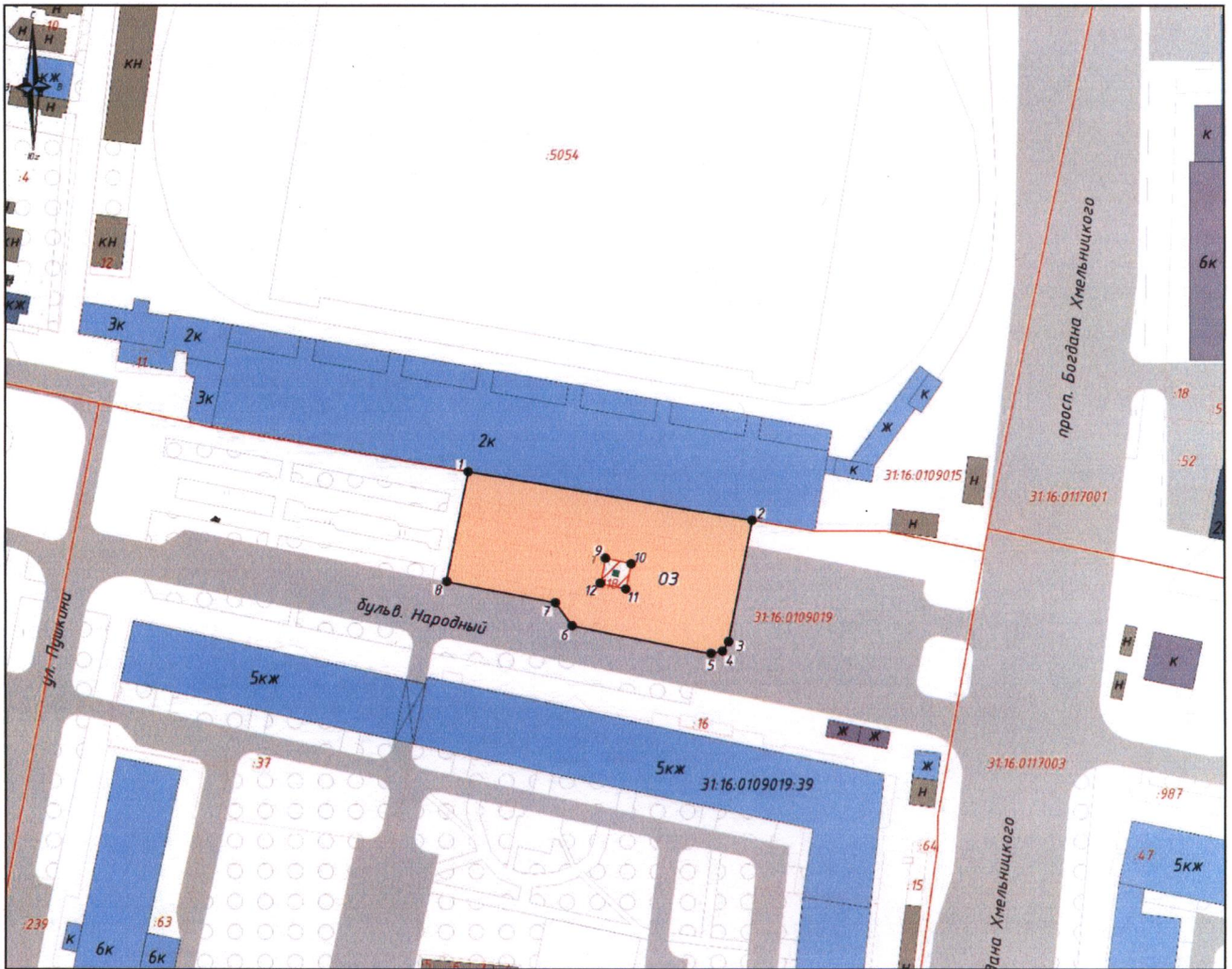
- размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

- озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;





- установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

**2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Памятник генерал-майору М.П. Лебедю»,
расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород,
пр. Б. Хмельницкого**



Условные обозначения

-  Объект культурного наследия
-  Территория объекта культурного наследия
-  Охранная зона объекта культурного наследия
-  1 Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия



Приложение № 9

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 02 » марта 2026 г.
№ 72-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст писателя-демократа Н.Г. Чернышевского. Бронза, мрамор», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, сквер на углу улицы 50-летия Белгородской области и Народного бульвара

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
5	395500.10	1328162.80
6	395499.19	1328167.44
7	395494.50	1328166.46
8	395495.46	1328161.75
5	395500.10	1328162.80
Внешняя граница		
1	395530.54	1328138.60
2	395515.25	1328208.46
3	395465.49	1328198.30
4	395479.26	1328128.08
1	395530.54	1328138.60

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, указанных в пятом абзаце настоящего подраздела, и применение специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способом, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или имитирующих натуральные материалы;

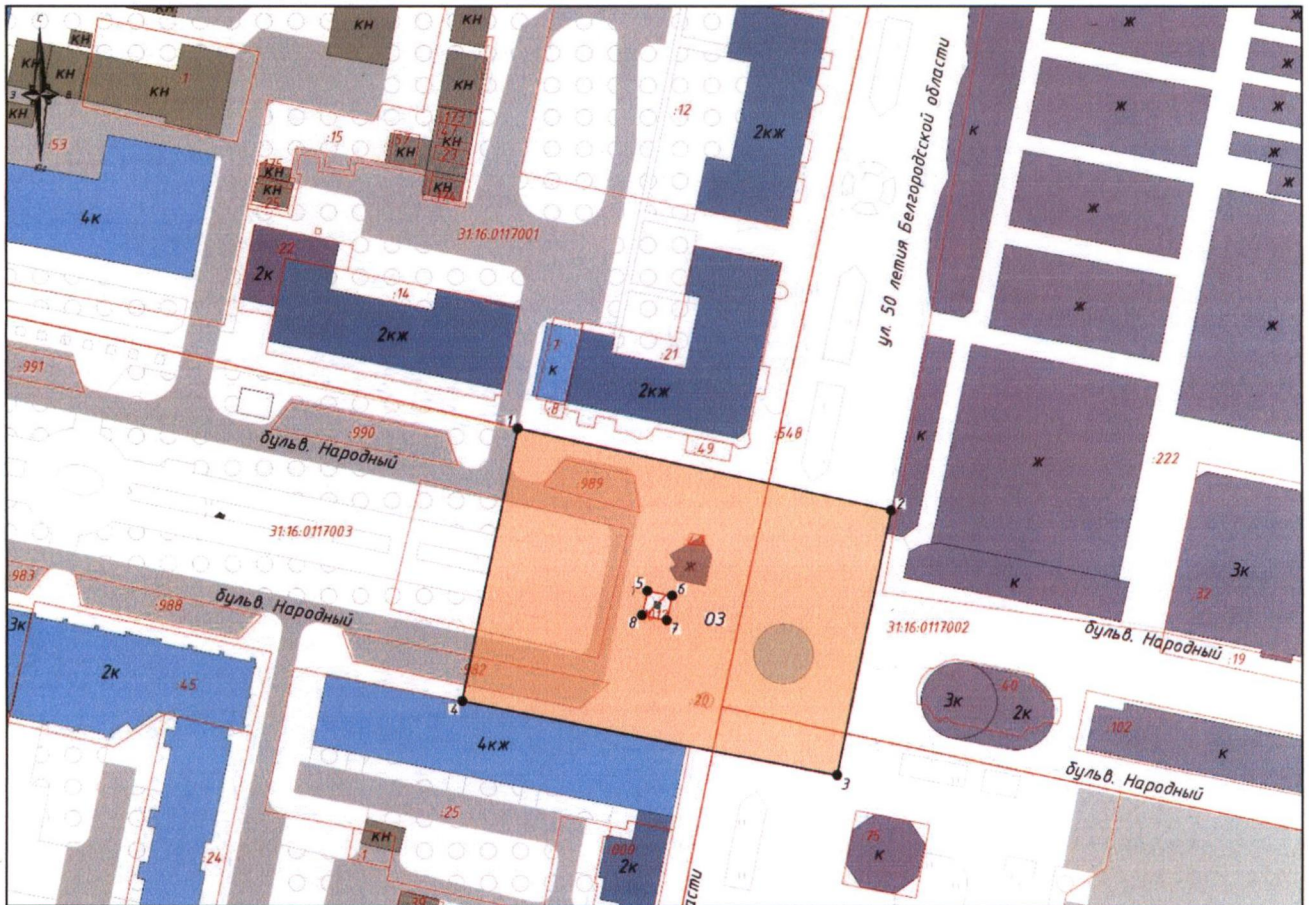
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

**2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Бюст писателя-демократа Н.Г. Чернышевского.
Бронза, мрамор», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород,
сквер на углу улицы 50-летия Белгородской области
и Народного бульвара**



Условные обозначения

- Объект культурного наследия
- Территория объекта культурного наследия
- Охранная зона объекта культурного наследия
- 1 Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия



Приложение № 10

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 02 » марта 2026 г.
№ 72-пп

Границы зон охраны, ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила железнодорожников, погибших в годы Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Попова, территория старого городского кладбища

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка ОЗ.

1.1. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
5	395842.69	1328717.07
6	395841.21	1328720.70
7	395835.24	1328718.38
8	395836.66	1328714.77
5	395842.69	1328717.07
Внешняя граница		
1	395875.47	1328699.42
2	395862.88	1328740.17
3	395825.55	1328724.79
4	395836.29	1328684.41
1	395875.47	1328699.42

1.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах ОЗ

Запрещается:

- строительство, за исключением линейных объектов, указанных в пятом абзаце настоящего подраздела, и применение специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

- строительство линейных объектов наземным и надземным способом, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением случаев, необходимых для функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны;

- проведение работ в области благоустройства, не предусматривающих соблюдение следующих требований:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) материалов или имитирующих натуральные материалы;

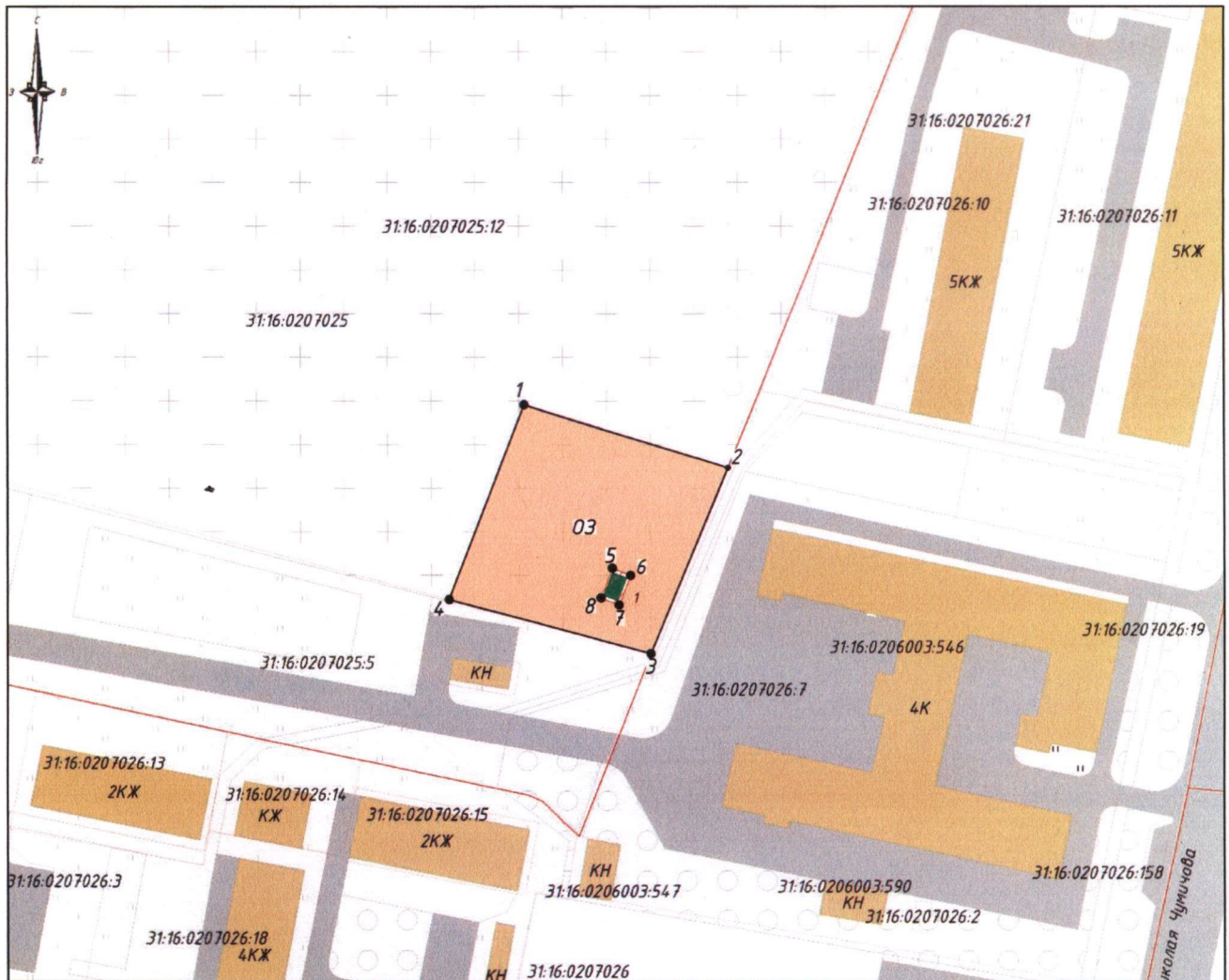
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и иных сооружений) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;





установка глухих ограждений;

- размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

**2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила железнодорожников, погибших
в годы Великой Отечественной войны», расположенного по адресу:
Белгородская область, г. Белгород, ул. Попова, территория старого городского
кладбища**



Условные обозначения

-  Объект культурного наследия
-  Территория объекта культурного наследия
-  Охранная зона объекта культурного наследия
-  Поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

