



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГУБЕРНАТОР БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

«03» марта 2026 г.

№ 46

**О внесении изменений
в постановление Губернатора
Белгородской области
от 20 февраля 2004 года № 51**

В соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2024 года № 137-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу пункта 3.3 части 4 статьи 2 Федерального закона «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в целях приведения нормативных правовых актов Белгородской области в соответствие с действующим законодательством **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести следующие изменения в постановление Губернатора Белгородской области от 20 февраля 2004 года № 51 «Об утверждении Положения о порядке выдачи и возврата денежных средств, предоставляемых государственным унитарным предприятием «Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства»:

- преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **п о с т а н о в л я ю:»;**

- дополнить постановление пунктами 2 – 4 следующего содержания:

«2. Установить, что Положение о порядке выдачи и возврата денежных средств, предоставляемых государственным унитарным предприятием «Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства» (далее – Положение), утвержденное в пункте 1 постановления, в части порядка заключения договоров займа не подлежит применению с 12 июня 2024 года.

3. Установить, что по договорам займа, заключенным с государственным унитарным предприятием «Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства» (далее – договор займа), Положение подлежит применению до полного исполнения обязательств по ранее заключенным договорам займа, в том числе в части предоставления суммы займа в установленных договором займа пределах, списания задолженности по договорам займа, изменения первоначальных условий договоров займа (изменение процентной ставки, принятие отступного, прощение долга и т.д.) и осуществления контроля за целевым использованием выданного займа.

4. Акционерному обществу «Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства» (Макарова Д.В.) в порядке универсального правопреемства при принятии соответствующих решений по заключенным договорам займа руководствоваться Положением в части, указанной в пункте 3 настоящего постановления, и нормами действующего законодательства.»;

- пункты 2 – 3 постановления считать пунктами 5 – 6 соответственно;

- пункт 6 постановления изложить в следующей редакции:

«6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области – руководителя Администрации Губернатора Белгородской области Лоренца А.А.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области – руководителя Администрации Губернатора Белгородской области Лоренца А.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 12 июня 2024 года, за исключением седьмого абзаца пункта 1 настоящего постановления.

Действие седьмого абзаца пункта 1 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 28 декабря 2024 года.

**Губернатор
Белгородской области**



В.В. Гладков