



# ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.04.2026

№ 193-П

Г 7  
О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 31.12.2021 № 701-П

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 31.12.2021 № 701-П «О региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов» следующие изменения:

1.1. В Положении о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденном постановлением:

- пункт 2.2 раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.2. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия и обязательные профилактические визиты, проводимые в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ, при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в отношении контролируемых лиц не проводятся.»;

- в разделе 3:

абзац восьмой пункта 3.5 изложить в новой редакции:

«Возражение направляется контролируемым лицом в контролирующий орган в виде электронного документа на указанный в предостережении адрес электронной почты контролирующего органа, в том числе посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государ-

ственных и муниципальных услуг (функций)» или регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

абзац седьмой пункта 3.6 изложить в новой редакции:

«Консультирование осуществляется инспекторами по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, по поступившим обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленным в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, – в письменной форме в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о рассмотрении обращений граждан.»;

- в разделе 4:

абзац второй пункта 4.5 изложить в новой редакции:

«Если имеющихся в распоряжении контролирующего органа (инспекции) сведений и документов недостаточно, в ходе документарной проверки совершаются следующие контрольные (надзорные) действия:»;

абзац девятый пункта 4.6 изложить в новой редакции:

«В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок взаимодействия в ходе проведения выездной проверки не может превышать 50 часов для малого предприятия и 15 часов для микропредприятия с учетом требований, установленных частью 7.1 статьи 73 Федерального закона № 248-ФЗ.».

1.2. В Положении о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, утвержденном постановлением:

- пункт 2.2 раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.2. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия и обязательные профилактические визиты, проводимые в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ, при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в отношении контролируемых лиц не проводятся.»;

- в разделе 3:

абзац восьмой пункта 3.5 изложить в новой редакции:

«Возражение направляется контролируемым лицом в контролирующий орган в виде электронного документа на указанный в предостережении адрес электронной почты контролирующего органа, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

абзац седьмой пункта 3.6 изложить в новой редакции:

«Консультирование осуществляется инспекторами по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, по поступившим об-

ращениям контролируемых лиц и их представителей, направленным в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, – в письменной форме в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о рассмотрении обращений граждан.»;

абзац второй пункта 4.5 изложить в новой редакции:

«Если имеющихся в распоряжении контролирующего органа (инспекции) сведений и документов недостаточно, в ходе документарной проверки совершаются следующие контрольные (надзорные) действия:»;

- пункт 6.1 раздела 6 дополнить абзацем следующего содержания:

«Использование фотосъемки, аудио- и видеозаписи, иных способов фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.».

2. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Вице-губернатор – председатель  
Правительства Астраханской области



Д.А. Афанасьев