



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.09.2022

№ 448-П

О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 12.11.2014 № 500-П и в Положение о службе жилищного надзора Астраханской области, утвержденное постановлением

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Астраханской области

Правительство Астраханской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 12.11.2014 № 500-П «О службе жилищного надзора Астраханской области» изменение, заменив в преамбуле постановления слова «Законом Астраханской области от 02.02.2005 № 2/2005-ОЗ «О системе исполнительных органов государственной власти Астраханской области», постановлением Правительства Астраханской области от 08.10.2014 № 430-П «Об отдельных исполнительных органах государственной власти Астраханской области» словами «постановлением Правительства Астраханской области от 08.10.2014 № 430-П «Об отдельных исполнительных органах государственной власти Астраханской области», постановлением Губернатора Астраханской области от 08.06.2022 № 45 «О системе и структуре исполнительных органов Астраханской области».

2. Внести в Положение о службе жилищного надзора Астраханской области, утвержденное постановлением Правительства Астраханской области от 12.11.2014 № 500-П, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Вице-губернатор – председатель
Правительства Астраханской области



О.А. Князев

Приложение
к постановлению
Правительства
Астраханской области
от 20.09.2022 № 448-П

Изменения, вносимые в Положение о службе жилищного надзора Астраханской области, утвержденное постановлением Правительства Астраханской области от 12.11.2014 № 500-П

Внести в Положение о службе жилищного надзора Астраханской области, утвержденное постановлением, следующие изменения:

- в разделе 1:

в пункте 1.1:

в абзаце первом слова «исполнительным органом государственной власти Астраханской области» заменить словами «исполнительным органом Астраханской области»;

абзацы второй, третий изложить в новой редакции:

«- регионального государственного жилищного контроля (надзора) в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;»;

- пункт 1.2 признать утратившим силу;

- в пункте 1.5 слова «исполнительными органами государственной власти Астраханской области» заменить словами «исполнительными органами Астраханской области»;

- в разделе 2:

в пункте 2.1:

подпункт 2.1.1 изложить в новой редакции:

«2.1.1. Осуществляет региональный государственный жилищный контроль (надзор) в соответствии с Положением о региональном государственном жилищном контроле (надзоре), утвержденным постановлением Правительства Астраханской области, и общими требованиями к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора), установленными Правительством Российской Федерации.»;

в подпункте 2.1.3:

абзац пятый после слов «интересов собственников» дополнить словами «помещений в многоквартирном доме»;

дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«- о понуждении к исполнению предписания;»;

в подпункте 2.1.5 слова «системы жилищно-коммунального хозяйства» заменить словами «государственной информационной системы жилищно-

коммунального хозяйства (далее – система)»;

подпункт 2.1.7 признать утратившим силу;

подпункт 2.1.10 изложить в новой редакции:

«2.1.10. Осуществляет региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.»;

в пункте 2.1.13 слова «государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – система)» заменить словами «системе»;

в пункте 2.1.16 слова «регионального оператора» заменить словами «специализированную некоммерческую организацию, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный оператор)»;

в пункте 2.1.19 слова «регионального государственного жилищного надзора» заменить словами «регионального государственного жилищного контроля (надзора)»;

дополнить подпунктами 2.1.20, 2.1.21 следующего содержания:

«2.1.20. Осуществляет государственный контроль (надзор) за соблюдением региональными операторами требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности.

2.1.21. Осуществляет государственный контроль (надзор) за соблюдением исполнительным органом Астраханской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности в соответствии с федеральными законами от 06.10.99 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.»;

- подпункты 2.1.20 – 2.1.34 считать соответственно подпунктами 2.1.22 – 2.1.36;

- в пункте 2.1.23 слова «Вносит в Правительство Астраханской области проекты» заменить словами «Разрабатывает и вносит в Правительство Астраханской области проекты законов,»;

в пункте 2.2:

в подпунктах 2.2.1 – 2.2.3 слова «мероприятия по контролю (надзору)» заменить словами «контрольные (надзорные) мероприятия» в соответствующем падеже;

в пункте 2.3 слова «частью 5 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации» заменить словами «статьей 29 Федерального закона от

31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.»;

- абзац девятый пункта 3.2 раздела 3 изложить в новой редакции:

«- утверждает структуру и штатное расписание службы в пределах предельной штатной численности службы, утвержденной постановлением Правительства Астраханской области, и фонда оплаты труда сотрудников службы, бюджетную смету расходов на содержание службы в пределах утвержденных на соответствующий период ассигнований, предусмотренных в бюджете Астраханской области;».

