



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.06.2022

№ 288-П

О внесении изменений в постановления Правительства Астраханской области от 27.12.2021 № 660-П, от 29.12.2021 № 690-П

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», от 30.09.2021 № 1670 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора)»

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 27.12.2021 № 660-П «О региональном государственном жилищном контроле (надзоре)» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 постановления дополнить абзацем следующего содержания:

«- образец служебного удостоверения должностного лица службы жилищного надзора Астраханской области, уполномоченного на осуществление регионального государственного жилищного контроля (надзора).».

1.2. В Положении о региональном государственном жилищном контроле (надзоре), утвержденном постановлением:

- раздел 1 дополнить пунктом 1.8 следующего содержания:

«1.8. Должностные лица службы имеют служебные удостоверения единого образца, утвержденного настоящим постановлением.»;

- пункт 2.5 раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.5. Учет объектов регионального государственного надзора осуществляется службой с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – система) посредством сбора, обработки, анализа и учета сведений об объектах регионального государственного надзора, размещаемых в системе в соответствии с требованиями, установленными статьей 7 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», информации, получаемой в рамках межведомственного информационного взаимодействия, общедоступной информации, а также информа-

ции, получаемой по итогам проведения профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.».

1.3. В ключевых показателях и их целевых значениях, индикативных показателях регионального государственного жилищного контроля (надзора), утвержденных постановлением, слова «исполнительного органа государственной власти Астраханской области» заменить словами «исполнительного органа Астраханской области».

1.4. Дополнить постановление образцом служебного удостоверения должностного лица службы жилищного надзора Астраханской области, уполномоченного на осуществление регионального государственного жилищного контроля (надзора), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 29.12.2021 № 690-П «О региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» следующие изменения:

2.1. В преамбуле постановления после слов «принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» дополнить словами «, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

2.2. Пункт 1 постановления дополнить абзацем следующего содержания:

«- образец служебного удостоверения должностного лица службы жилищного надзора Астраханской области, уполномоченного на осуществление регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.».

2.3. В Положении о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденном постановлением:

- раздел 1 дополнить пунктом 1.8 следующего содержания:

«1.8. Должностные лица имеют служебные удостоверения единого образца, утвержденного настоящим постановлением.»;

- пункт 2.5 раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.5. Учет объектов регионального государственного контроля осуществляется службой с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства посредством сбора, обработки, анализа и учета информации об объектах контроля, размещаемой в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с требованиями, установленными статьей 7 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», информации, получаемой в рамках межведомственного информационного взаимодействия, общедоступной информации, а также информации, получаемой по итогам проведения профилак-

ческих мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.»;

- в разделе 3:

в абзацах третьем – пятом слово «два» заменить словом «три»;

в абзацах седьмом – девятом слово «три» заменить словом «четыре»;

дополнить абзацем одиннадцатым следующего содержания:

«инспекционный визит – один раз в пять лет;»;

в абзацах двенадцатом, тринадцатом слова «три года» заменить словами «пять лет»;

- в разделе 4:

в пункте 4.5:

в абзаце четвертом слова «фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица,» исключить;

дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«дата и номер лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами контролируемого лица;»;

в пункте 4.7:

в абзаце шестом слова «три дня» заменить словами «три рабочих дня»;

дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется о лицензионных требованиях, предъявляемых к его деятельности как объекту контроля, об отнесении его деятельности как объекта контроля к категориям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении указанной деятельности как объекта контроля, отнесенного к соответствующей категории риска.»;

- в разделе 5:

пункт 5.6 дополнить абзацем следующего содержания:

«Срок проведения выездной проверки не может превышать 10 рабочих дней. В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок взаимодействия в ходе проведения выездной проверки не может превышать 50 часов для малого предприятия и 15 часов для микропредприятия, за исключением выездной проверки, основанием для проведения которой является пункт 6 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ и которая для микропредприятия не может продолжаться более 40 часов.»;

пункт 5.8 изложить в новой редакции:

«5.8. Индивидуальный предприниматель, являющийся контролируемым лицом, вправе представить в службу информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в случае:

- его временной нетрудоспособности;

- нахождения его в служебной командировке или отпуске в ином населенном пункте.»;

в пункте 5.9 слово «, гражданином» исключить;

в абзаце третьем пункта 5.10 слова «в системе жилищно-

коммунального хозяйства» заменить словами «в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»;

в абзаце первом пункта 5.11 слова «, иные способы фиксации доказательств» исключить;

дополнить пунктом 5.12 следующего содержания:

«5.12. Выездное обследование проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту нахождения объекта контроля.

В ходе выездного обследования могут осуществляться следующие контрольные (надзорные) действия:

- осмотр;
- испытание.

Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица.

Срок проведения выездного обследования одного объекта (нескольких объектов, расположенных в непосредственной близости друг от друга) не может превышать один рабочий день.»;

- в пункте 6.6 раздела 6 слова «, а также других мероприятий, предусмотренных законодательством Российской Федерации о виде контроля» исключить;

- в разделе 7:

в пункте 7.3 слова «(заместителем руководителя)» исключить;

в пункте 7.4 слова «, заместителя руководителя службы» исключить;

- в приложении слова «при наличии вступившего в законную силу в течение последних трех лет на дату принятия решения об отнесении деятельности контролируемого лица к категории риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении контроля постановления о назначении административного наказания юридическому лицу, его должностным лицам или индивидуальному предпринимателю за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 14.1.3» заменить словами «при наличии неисполненного вступившего в законную силу в течение последних двух лет на дату принятия решения об отнесении деятельности контролируемого лица к категории риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям постановления о назначении административного наказания контролируемому лицу – юридическому лицу, его должностным лицам или контролируемому лицу – индивидуальному предпринимателю за совершение административных правонарушений, предусмотренных частями 2 и 3 статьи 14.1.3», слова «установленных федеральным законодательством» заменить словами «а также выявленные нарушения лицензионных требований устранены».

2.4. В ключевых показателях и их целевых значениях, индикативных показателях регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением, слова «исполнитель-

ного органа государственной власти Астраханской области» заменить словами «исполнительного органа Астраханской области».

2.5. Дополнить постановление образцом служебного удостоверения должностного лица службы жилищного надзора Астраханской области, уполномоченного на осуществление регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Астраханской области



И.Ю. Бабушкин

Приложение № 1
к постановлению
Правительства
Астраханской области
от 24.06.2022 № 288-П

УТВЕРЖДЕН

постановлением
Правительства
Астраханской области
от 27.12.2021 № 660-П

Образец служебного удостоверения должностного лица службы жилищного надзора Астраханской области, уполномоченного на осуществление регионального государственного жилищного контроля (надзора)

1. Внешняя сторона

	УДОСТОВЕРЕНИЕ
--	----------------------

2. Внутренняя сторона

<p>УДОСТОВЕРЕНИЕ №</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 150px; height: 80px;"> <p>Фотография 30 x 40 мм</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>Фамилия Имя Отчество (при наличии)</p> </div> </div> <hr style="width: 80%; margin: 10px auto;"/> <p style="text-align: center;">(личная подпись)</p> <hr style="width: 80%; margin: 10px auto;"/> <p style="text-align: center;">(дата выдачи)</p> <p style="margin-top: 20px;">М.П. г. Астрахань</p>	<p>Служба жилищного надзора Астраханской области</p> <p style="margin-top: 40px;">Замещаемая должность</p> <p style="margin-top: 20px;">Руководитель службы жилищного надзора Астраханской области</p> <hr style="width: 80%; margin: 10px auto;"/> <div style="display: flex; justify-content: space-around; width: 80%; margin: 0 auto;"> (подпись) (расшифровка подписи) </div>
---	--

Примечание.

Службное удостоверение должностного лица службы жилищного надзора Астраханской области, уполномоченного на осуществление регионального государственного жилищного контроля (надзора), красного цвета, имеет размеры 65 x 210 мм, срок действия удостоверения составляет пять лет со дня его выдачи, надпись на лицевой стороне удостоверения «УДОСТОВЕРЕНИЕ» производится краской золотистого цвета.



Приложение № 2
к постановлению
Правительства
Астраханской области
от 24.06.2022 № 288-П

УТВЕРЖДЕН

постановлением
Правительства
Астраханской области
от 29.12.2021 № 690-П

Образец служебного удостоверения должностного лица службы жилищного надзора Астраханской области, уполномоченного на осуществление регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

1. Внешняя сторона

	УДОСТОВЕРЕНИЕ
--	----------------------

2. Внутренняя сторона

УДОСТОВЕРЕНИЕ №		Служба жилищного надзора Астраханской области	
<div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 80px; margin: 0 auto;"> Фотография 30 x 40 мм </div>	Фамилия Имя Отчество (при наличии)	Замещаемая должность	
<hr/> (личная подпись)		Руководитель службы жилищного надзора Астраханской области	
<hr/> (дата выдачи)			
М.П.	г. Астрахань	<hr/> (подпись)	<hr/> (расшифровка подписи)

Примечание.

Службное удостоверение должностного лица службы жилищного надзора Астраханской области, уполномоченного на осуществление регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, красного цвета, имеет размеры 65 x 210 мм, срок действия удостоверения составляет пять лет со дня его выдачи, надпись на лицевой стороне удостоверения «УДОСТОВЕРЕНИЕ» производится краской золотистого цвета.

