



**ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.12.2021

№ 654-П

О Порядке формирования и ведения перечня земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Астраханской области, свободных от прав третьих лиц и которые могут быть предоставлены для реализации инвестиционных проектов

В соответствии с Законом Астраханской области от 07.07.2021 № 67/2021-ОЗ «Об отдельных вопросах осуществления инвестиционной политики на территории Астраханской области»

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования и ведения перечня земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Астраханской области, свободных от прав третьих лиц и которые могут быть предоставлены для реализации инвестиционных проектов (далее – Порядок).

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области направлять в соответствии с Порядком в министерство экономического развития Астраханской области информацию о земельных участках, находящихся в муниципальной собственности на территории Астраханской области, свободных от прав третьих лиц и которые могут быть предоставлены для реализации инвестиционных проектов.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Астраханской области



И.Ю. Бабушкин

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
Правительства  
Астраханской области  
от 27.12.2021 № 654-П

### Порядок

формирования и ведения перечня земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Астраханской области, свободных от прав третьих лиц и которые могут быть предоставлены для реализации инвестиционных проектов

1. Настоящий Порядок формирования и ведения перечня земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Астраханской области, свободных от прав третьих лиц и которые могут быть предоставлены для реализации инвестиционных проектов, устанавливает процедуру формирования и ведения реестра земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Астраханской области, свободных от прав третьих лиц и которые могут быть предоставлены для реализации инвестиционных проектов (далее – реестр земельных участков, земельные участки).

2. Реестр земельных участков формируется и ведется министерством экономического развития Астраханской области (далее – министерство) в электронной форме.

3. В реестр земельных участков вносятся следующие сведения о земельном участке:

- кадастровый номер, дата постановки на учет земельного участка;
- адрес и (или) географические координаты места нахождения земельного участка;
- площадь земельного участка (кв.м);
- категория земель, вид разрешенного использования земельного участка;
- собственник земельного участка;
- ограничения, обременения прав на земельный участок (при наличии);
- информация о межевании земельного участка (проведено/не проведено);
- наличие зданий, сооружений;
- наличие инфраструктуры;
- удаленность земельного участка (в км) от ближайших городов, центров муниципальных образований, автомагистрали, железнодорожных путей (ближайшей станции), аэропорта, речного порта;
- наличие автомобильных подъездных путей к земельному участку;
- предполагаемые направления использования земельного участка;
- тип инвестиционной площадки («Гринфилд», «Браунфилд»).

4. Земельные участки включаются министерством в реестр земельных участков на основании сведений, полученных по запросу министерства от органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области, агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области, в течение 3 рабочих дней со дня получения указанных сведений.

5. Органы местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области, агентство по управлению государственным имуществом Астраханской области в случае изменения сведений, содержащихся в реестре земельных участков, письменно уведомляют министерство об указанных изменениях в течение 10 рабочих дней со дня наступления данных изменений.

6. Внесение изменений в реестр земельных участков, исключение земельного участка из реестра земельных участков осуществляются министерством в течение 3 рабочих дней со дня получения соответствующей информации об изменении сведений о земельном участке, включенном в реестр земельных участков (об исключении земельного участка из реестра земельных участков).

7. Информация, содержащаяся в реестре земельных участков, размещается на специализированном интернет-портале об инвестиционной деятельности и актуализируется министерством ежеквартально, не позднее 10 – го числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

