



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2021

№ 635-П

О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 31.01.2018 № 32-П

В соответствии с Законом Астраханской области от 07.07.2021 № 67/2021-ОЗ «Об отдельных вопросах осуществления инвестиционной политики на территории Астраханской области»

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 31.01.2018 № 32-П «О Порядке заключения, внесения изменений, расторжения инвестиционного соглашения» следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слова «со статьей 11 Закона Астраханской области от 27.09.2017 № 55/2017-ОЗ» заменить словами «со статьей 14 Закона Астраханской области от 07.07.2021 № 67/2021-ОЗ».

1.2. В разделе 1 Порядка заключения, внесения изменений, расторжения инвестиционного соглашения, утвержденного постановлением (далее – Порядок):

- в пункте 1.1 слова «в соответствии с частями 1, 2 статьи 11 Закона Астраханской области от 27.09.2017 № 55/2017-ОЗ» заменить словами «в соответствии со статьей 14 Закона Астраханской области от 07.07.2021 № 67/2021-ОЗ»;

- пункт 1.3 изложить в новой редакции:

«1.3. Инвестиционное соглашение между Правительством Астраханской области и субъектом инвестиционной деятельности заключается по форме согласно приложению к настоящему Порядку.»;

- пункт 1.4 признать утратившим силу;

- пункт 1.5 изложить в новой редакции:

«1.5. Срок инвестиционного соглашения определяется по соглашению сторон на срок не менее:

- срока, равного сроку окупаемости инвестиционного проекта, – для инвесторов (субъектов инвестиционной деятельности, совмещающих

функции с инвестором);

- срока, равного сроку реализации инвестиционного проекта, – для иных субъектов инвестиционной деятельности, не указанных в абзаце втором настоящего пункта.

В случае если инвестиционное соглашение заключено на срок, превышающий срок окупаемости инвестиционного проекта, то достижение срока окупаемости инвестиционного проекта, указанного в инвестиционном соглашении, не влечет его расторжение.».

1.3. В разделе 2 Порядка:

- в пункте 2.1 слова «либо уполномоченного Правительством Астраханской области исполнительного органа государственной власти Астраханской области,» исключить;

- в пункте 2.2 слова «либо в уполномоченный Правительством Астраханской области исполнительный орган государственной власти Астраханской области», «либо для принятия уполномоченным Правительством Астраханской области исполнительным органом государственной власти Астраханской области решения о предоставлении поддержки субъекту инвестиционной деятельности» исключить;

- в пункте 2.3 слова «либо для принятия уполномоченным Правительством Астраханской области исполнительным органом государственной власти Астраханской области решения о предоставлении поддержки субъекта инвестиционной деятельности» исключить.

1.4. В разделе 3 Порядка:

- в пунктах 3.1, 3.2 цифры «12» заменить цифрами «15»;

- пункты 3.3, 3.4 изложить в новой редакции:

«3.3. При наступлении основания, предусмотренного пунктом 4 части 1 статьи 15 Закона, министерство в течение 20 рабочих дней со дня принятия Правительством Астраханской области решения о прекращении оказания поддержки инвестиционной деятельности субъекту инвестиционной деятельности подготавливает проект соглашения о досрочном расторжении инвестиционного соглашения.

3.4. При наступлении оснований, предусмотренных пунктами 2, 3, 5 – 9 части 1 статьи 15 Закона, министерство в течение 20 рабочих дней со дня принятия Правительством Астраханской области решения о прекращении оказания поддержки инвестиционной деятельности субъекту инвестиционной деятельности направляет письменное уведомление о расторжении инвестиционного соглашения заказным письмом или нарочным с обязательной фиксацией даты доставки субъекту инвестиционной деятельности.»;

- в пункте 3.5 слова «случаях, предусмотренных пунктами 3.3, 3.4» заменить словами «случае, предусмотренном пунктом 3.4»;

- дополнить пунктами 3.6 – 3.10 следующего содержания:

«3.6. Истечение срока действия инвестиционного соглашения, а также досрочное расторжение инвестиционного соглашения, заключенного в связи с присвоением инвестиционному проекту статуса «особо важный инвестици-

онный проект», является основанием для вынесения инвестиционным советом при Правительстве Астраханской области рекомендации о целесообразности прекращения в отношении указанного инвестиционного проекта статуса «особо важный инвестиционный проект».

3.7. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня наступления обстоятельств, предусмотренных в пункте 3.6 настоящего раздела, представляет справочную информацию по данному инвестиционному проекту в произвольной письменной форме в инвестиционный совет при Правительстве Астраханской области.

3.8. Инвестиционный совет при Правительстве Астраханской области в течение 20 рабочих дней со дня поступления документа, указанного в пункте 3.7 настоящего раздела, рассматривает его на очередном заседании и выносит в форме протокола рекомендацию о целесообразности прекращения в отношении рассматриваемого инвестиционного проекта статуса «особо важный инвестиционный проект».

3.9. Решение о прекращении в отношении инвестиционного проекта статуса «особо важный инвестиционный проект» принимается правовым актом Правительства Астраханской области на основании рекомендации инвестиционного совета при Правительстве Астраханской области о целесообразности прекращения в отношении инвестиционного проекта статуса «особо важный инвестиционный проект».

Подготовка и согласование проекта правового акта Правительства Астраханской области, указанного в абзаце первом настоящего пункта, осуществляется министерством в установленном порядке в течение 15 рабочих дней со дня вынесения инвестиционным советом при Правительстве Астраханской области рекомендации о целесообразности прекращения в отношении инвестиционного проекта статуса «особо важный инвестиционный проект».

3.10. Министерство в течение 2 рабочих дней со дня принятия правового акта Правительства Астраханской области, указанного в абзаце первом пункта 3.9 настоящего раздела, направляет субъекту инвестиционной деятельности соответствующее письменное уведомление.».

1.5. В разделе 4 Порядка:

- в наименовании слова «, регистрации и учета» исключить;
- пункт 4.1 изложить в новой редакции:

«4.1. Проект инвестиционного соглашения (дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению, соглашения о досрочном расторжении инвестиционного соглашения), согласованный в соответствии с Порядком подготовки, согласования и подписания договоров (соглашений), заключаемых от имени Астраханской области и от имени Правительства Астраханской области, утвержденным постановлением Правительства Астраханской области от 24.04.2006 № 124-П (далее – постановление № 124-П), направляется министерством в течение 5 рабочих дней со дня его согласования субъекту инвестиционной деятельности для подписания.»;

- в абзаце втором пункта 4.3 слово «досрочном» заменить словами «соглашения о досрочном», слова «или уполномоченный Правительством Астраханской области исполнительный орган государственной власти Астраханской области» исключить;

- пункт 4.4 изложить в новой редакции:

«4.4. В течение 3 рабочих дней со дня подписания субъектом инвестиционной деятельности инвестиционного соглашения (дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению, соглашения о досрочном расторжении инвестиционного соглашения) субъект инвестиционной деятельности направляет заказным письмом или нарочным с обязательной фиксацией даты доставки подписанные экземпляры в министерство для подписания в соответствии с постановлением № 124-П.»;

- пункты 4.6, 4.7 изложить в новой редакции:

«4.6. После подписания инвестиционного соглашения (дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению, соглашения о досрочном расторжении инвестиционного соглашения) сторонами секретариатом руководителя администрации Губернатора Астраханской области инвестиционному соглашению (дополнительному соглашению к инвестиционному соглашению, соглашению о досрочном расторжении инвестиционного соглашения) присваиваются номер и дата в соответствии с постановлением № 124-П.

4.7. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня присвоения номера и даты инвестиционному соглашению (дополнительному соглашению к инвестиционному соглашению, соглашению о досрочном расторжении инвестиционного соглашения) по одному экземпляру направляет субъекту инвестиционной деятельности, в администрацию Губернатора Астраханской области, министерство финансов Астраханской области, один экземпляр остается в министерстве.»;

- в пункте 4.8 слова «или уполномоченном Правительством Астраханской области исполнительном органе государственной власти Астраханской области» исключить.

1.6. Приложение № 1 к Порядку изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.7. Приложение № 2 к Порядку признать утратившим силу.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Астраханской области



И.Ю. Бабушкин

Примерная форма
инвестиционного соглашения

г. Астрахань

«__» _____ 20__ года

Правительство Астраханской области в лице

(указать наименование должности, Ф.И.О.)
действующего (-ей) на основании

(указать наименование и реквизиты документа, на основании которого действует долж-
ностное лицо)

и _____
(указать наименование/фамилию, имя, отчество (при наличии) субъекта инвестиционной
деятельности)

(далее – Инвестор) в лице _____,
(указать наименование должности, а также Ф.И.О. (при наличии) лица, представляющего
Инвестора, или уполномоченного им лица)

действующего (-ей) на основании

(указать наименование и реквизиты документа, на основании которого действует лицо,
представляющее Инвестора, или уполномоченное им лицо)
реализующий инвестиционный проект « _____
_____» (далее – инвестиционный проект),
(указать наименование инвестиционного проекта)

далее именуемые Стороны, на основании правового акта Правительства Аст-
раханской области от ____ № ____ « _____» заключили настоящее
инвестиционное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения являются отношения между
Сторонами, возникающие при:

- присвоении инвестиционному проекту

« _____»
(наименование инвестиционного проекта)

статуса «особо важный инвестиционный проект»;

(в случае заключения Соглашения в связи с присвоением инвестиционному проекту статуса «особо важный инвестиционный проект»)

- предоставлении Инвестору, реализующему инвестиционный проект
« _____ », (наименование инвестиционного проекта)

поддержки инвестиционной деятельности.

(в случае заключения Соглашения в связи с предоставлением поддержки инвестиционной деятельности)

1.2. Цели инвестиционного проекта : _____.

1.3. Настоящее Соглашение является основанием для обращения Инвестора в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Астраханской области за получением поддержки инвестиционной деятельности, предусмотренной Законом Астраханской области от 07.07.2021 № 67/2021-ОЗ «Об отдельных вопросах осуществления инвестиционной политики на территории Астраханской области».

2. Условия Соглашения

2.1. Объем инвестиций, предусмотренный инвестиционным проектом:

2.2. Срок реализации инвестиционного проекта:

2.3. Срок окупаемости инвестиционного проекта (при наличии):

2.4. Направления и сроки вложения инвестиций:

2.5. Количество вновь созданных рабочих мест:

2.6. Планируемый размер заработной платы:

2.7. Сумма налоговых поступлений по уровням бюджетной системы Российской Федерации:

2.8. Инвестор принимает на себя обязательства по выполнению показателей бизнес-плана инвестиционного проекта, установленных приложением к настоящему Соглашению.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Обязанности Инвестора:

3.1.1. Привлечь на реализацию инвестиционного проекта инвестиции в объеме _____ млн рублей (сумма прописью).

3.1.2. Ежеквартально выполнять показатели бизнес-плана инвестиционного проекта, установленные приложением к настоящему Соглашению.

3.1.2.1. Создать в ходе реализации инвестиционного проекта новые рабочие места в количестве, определенном приложением к настоящему Соглашению по годам реализации инвестиционного проекта.

3.1.2.2. Выплачивать заработную плату работникам в размере, определенном приложением к настоящему Соглашению по годам реализации инвестиционного проекта.

3.1.2.3. Обеспечить увеличение налоговых поступлений в консолидированный бюджет Астраханской области в соответствии с настоящим Соглашением.

3.1.3. В произвольной письменной форме информировать куратора инвестиционного проекта, министерство экономического развития Астраханской области, министерство финансов Астраханской области об изменении своего почтового адреса или платежных реквизитов в течение 10 календарных дней со дня наступления таких изменений.

3.1.4. В произвольной письменной форме информировать Правительство Астраханской области о наступлении следующих оснований для прекращения оказания поддержки инвестиционной деятельности в течение 10 календарных дней со дня их наступления:

- достижение срока окупаемости инвестиционного проекта ранее срока, указанного в инвестиционном проекте и (или) Соглашении (в случае его определения в инвестиционном проекте и (или) в Соглашении);

- невозможность исполнения обязательств по инвестиционному проекту и (или) Соглашению вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы;

- нахождение Инвестора в стадии ликвидации, введение в отношении Инвестора процедуры банкротства;

- Инвестор является кредитной организацией, страховой организацией, инвестиционным фондом, негосударственным пенсионным фондом, профессиональным участником рынка ценных бумаг, ломбардом, Инвестор осуществляет деятельность в сфере игорного бизнеса;

- снятие Инвестора с учета в налоговом органе на территории Астраханской области.

3.1.5. Ежеквартально, в течение 35 рабочих дней со дня окончания отчетного квартала (за I – III кварталы текущего года) и в течение 10 рабочих дней с даты истечения срока сдачи в налоговый орган годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за прошедший финансовый год представлять в установленном Правительством Астраханской области порядке осуществления мониторинга инвестиционных проектов куратору инвестиционного проекта, в министерство финансов Астраханской области, министерство эконо-

мического развития Астраханской области отчетность о ходе реализации инвестиционного проекта, включающую:

- информацию о реализации инвестиционного проекта;
- основные показатели реализации инвестиционного проекта и деятельности инвестора;
- копии бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный период с отметкой налогового органа либо, если Инвестор не представляет в налоговые органы бухгалтерскую (финансовую) отчетность, то копию налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения;
- копии налоговых деклараций (расчетов) по налогу на прибыль организаций с отметкой налогового органа;
- копии налоговых деклараций (расчетов) по налогу на имущество организаций с отметкой налогового органа;
- копии документов, подтверждающих отсутствие (наличие) задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды на отчетную дату (копии справки налогового органа об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды, справки о состоянии расчетов по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды);
- копию акта ввода в эксплуатацию объекта производственных инвестиций (в случае ввода в отчетном периоде);
- копии форм государственной статистической отчетности с отметкой Управления Федеральной службы государственной статистики по Астраханской области и Республике Калмыкия (П-2 (инвест) «Сведения об инвестиционной деятельности» (для малых предприятий – ПМ), П-4 «Сведения о численности и заработной плате работников»).

3.1.6. В течение 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Соглашения письменно информировать Правительство Астраханской области о представлении в налоговый орган согласия, предусмотренного статьей 102 Налогового кодекса Российской Федерации, на отнесение сведений к общедоступным в части общего объема подлежащих уплате и уплаченных Инвестором налогов в соответствии с настоящим Соглашением с отметкой налогового органа о его получении.

3.1.7. Обеспечить в течение срока действия настоящего Соглашения обязательное нахождение на учете в налоговом органе на территории Астраханской области.

3.1.8. Представлять в Правительство Астраханской области информацию о ходе реализации инвестиционного проекта, а также иную информацию, необходимую для проверки выполнения условий настоящего Соглаше-

ния, выявления оснований для прекращения оказания поддержки инвестиционной деятельности.

3.2. Права Инвестора:

3.2.1. Самостоятельно определять объем направления и сроки вложения инвестиций на цели инвестиционного проекта, а также заключать соглашения и договоры, необходимые для реализации инвестиционного проекта с третьими лицами, привлекать дополнительные финансовые средства и ресурсы, не предусмотренные Соглашением.

3.2.2. Владеть, пользоваться и распоряжаться объектами вложения инвестиций и результатами инвестиционных вложений.

3.2.3. Использовать полученные доходы от инвестиций и денежные средства после уплаты налогов и сборов.

3.2.4. Обжаловать в судебном порядке решения, действия (бездействие) органов государственной власти Астраханской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области.

3.2.5. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.3. Обязанности Правительства Астраханской области:

3.3.1. Рассматривать возможность оказания поддержки инвестиционной деятельности Инвестору в связи с реализацией инвестиционного проекта в соответствии с законодательством Астраханской области.

3.3.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Инвестора, если данная деятельность не противоречит законодательству Российской Федерации и законодательству Астраханской области и условиям настоящего Соглашения.

3.4. Правительство Астраханской области вправе запрашивать у Инвестора информацию о ходе реализации инвестиционного проекта, а также иную информацию, необходимую для проверки выполнения условий настоящего Соглашения, выявления оснований для прекращения оказания поддержки инвестиционной деятельности.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за нарушение условий настоящего Соглашения в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Астраханской области и настоящим Соглашением.

4.2. В случае прекращения оказания поддержки инвестиционной деятельности по основаниям, предусмотренным пунктами 5 – 9 части 1 статьи 15 Закона Астраханской области от 07.07.2021 № 67/2021-ОЗ «Об отдельных вопросах осуществления инвестиционной политики на территории Астраханской области»:

4.2.1. При предоставлении видов поддержки инвестиционной деятельности, не предусмотренных в подпунктах 4.2.2, 4.2.3 настоящего пункта, Инвестор уплачивает в бюджет Астраханской области неустойку в размере 1/2

ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату расторжения настоящего Соглашения, от объема инвестиций, предусмотренного в настоящем Соглашении, но не менее размера предоставленной поддержки инвестиционной деятельности (неустойка выплачивается в отношении каждого вида предоставленной в рамках настоящего Соглашения поддержки).

4.2.2. При прекращении оказания поддержки инвестиционной деятельности в период применения налоговых льгот (пониженных налоговых ставок) Инвестор осуществляет возврат суммы неуплаченных налогов в результате предоставления налоговых льгот (пониженных налоговых ставок) путем уплаты в бюджет Астраханской области неустойки, определяемой по формуле ($V_{возв1}$), и процентов на указанные средства в размере 1/2 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату расторжения настоящего Соглашения.

4.2.3. При прекращении оказания поддержки инвестиционной деятельности после окончания периода применения налоговых льгот (пониженных налоговых ставок) Инвестор осуществляет возврат суммы неуплаченных налогов в результате предоставления налоговых льгот (пониженных налоговых ставок) путем уплаты в бюджет Астраханской области неустойки, определяемой по формуле ($V_{возв2}$), и процентов на указанные средства в размере 1/2 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату расторжения настоящего Соглашения.

4.3. В случае нарушения условий настоящего Соглашения, приводящего к досрочному расторжению настоящего Соглашения, Инвестор уплачивает в бюджет Астраханской области неустойку в размере, определяемом в соответствии с подпунктом 4.2.3 пункта 4.2 настоящего раздела.

В данном случае неустойка, указанная в подпункте 4.2.3 пункта 4.2 настоящего раздела, не налагается.

4.4. Неустойка, уплачиваемая в бюджет Астраханской области в случае прекращения оказания поддержки инвестиционной деятельности в период применения налоговых льгот (пониженных налоговых ставок) ($V_{возв1}$), рассчитывается по формуле:

$$V_{возв1} = B - (H - H_n),$$

где:

B – сумма фактически высвобождаемых средств в результате применения налоговых льгот (пониженных налоговых ставок) нарастающим итогом за весь период действия настоящего Соглашения;

H – сумма налогов, подлежащих уплате в бюджет Астраханской области нарастающим итогом за весь период действия настоящего Соглашения (рассчитанная в соответствии с налоговыми декларациями, расчетами сумм налогов, исчисленных и удержанных налоговым агентом (в том числе уточненными) за соответствующие периоды);

H_n – сумма налога, по которому применяется налоговая льгота (пониженная ставка) по налогу, фактически подлежащая уплате в бюджет Астра-

ханской области нарастающим итогом за весь период действия настоящего Соглашения (рассчитанная в соответствии с налоговыми декларациями (в том числе уточненными) за соответствующие периоды).

Неустойка, уплачиваемая в бюджет Астраханской области в случае прекращения оказания поддержки инвестиционной деятельности после окончания периода применения налоговых льгот (пониженных налоговых ставок) ($V_{\text{возв}_2}$), рассчитывается по формуле:

$$V_{\text{возв}_2} = H_0 - H,$$

где:

H_0 – сумма налога, по которому применяется налоговая льгота (пониженная ставка) по налогу, подлежащая уплате в бюджет Астраханской области по общеустановленной ставке нарастающим итогом за весь период действия настоящего Соглашения (рассчитанная исходя из налогооблагаемой базы, указанной в налоговой декларации (в том числе уточненной) за соответствующие периоды).

Неустойка подлежит пересчету в случае возврата, зачета излишне уплаченных налогов из бюджета Астраханской области с учетом представленных уточненных налоговых деклараций, расчетов сумм налогов, исчисленных и удержанных налоговым агентом.

4.5. В случае если причиной принятия решения о прекращении оказания Инвестору поддержки инвестиционной деятельности (расторжения настоящего Соглашения) являлись обстоятельства, указанные в пункте 7.1 раздела 7 настоящего Соглашения, то предусмотренная в настоящем разделе неустойка подлежит уплате в сумме не более той, которая была бы рассчитана без учета наступления таких обстоятельств.

4.6. Правительство Астраханской области не несет ответственности по соглашениям и договорам, заключенным между Инвестором и третьими лицами в рамках реализации инвестиционного проекта.

4.7. Прекращение действия настоящего Соглашения не влечет прекращения ответственности Сторон за его нарушение.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, если они стали следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы после заключения Соглашения.

5.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Сторона не позднее 3 рабочих дней с даты их возникновения обязана уведомить другую Сторону об их наступлении. Уведомление должно содержать данные о характере обстоятельств непреодолимой силы, а также документы, подтверждающие их наличие.

5.3. В течение 30 рабочих дней с даты получения Стороной уведомления о наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны должны определить наиболее эффективный порядок взаимодействия для уменьшения влияния обстоятельств непреодолимой силы, а также наиболее приемлемые способы изменения условий Соглашения.

5.4. В случае если обстоятельство непреодолимой силы существенно препятствует или нарушает сроки исполнения всех либо существенной части обязательств, каждая из Сторон имеет право направить другой Стороне уведомление о расторжении Соглашения не позднее чем за 10 дней до прекращения действия Соглашения.

6. Срок действия Соглашения. Изменение и досрочное расторжение Соглашения. Порядок разрешения споров.

6.1. Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до «_____» _____ 20__ года.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются в письменном виде и являются его неотъемлемой частью.

6.3. Настоящее Соглашение может быть досрочно расторгнуто по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон в соответствии с настоящим разделом.

6.4. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно в одностороннем порядке:

6.4.1. По инициативе Инвестора в случае принятия Инвестором решения об отказе в предоставлении поддержки инвестиционной деятельности (в случае если поддержка инвестиционной деятельности не была оказана до отказа в ее предоставлении).

6.4.2. По решению Правительства Астраханской области при наличии следующих оснований:

- достижение срока окупаемости инвестиционного проекта ранее срока, указанного в инвестиционном проекте и (или) настоящем Соглашении (в случае его определения в инвестиционном проекте и (или) в Соглашении);

- невозможность исполнения обязательств по инвестиционному проекту и (или) настоящему Соглашению вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы;

- представление письменного заявления Инвестора об отказе от дальнейшей реализации инвестиционного проекта;

- нахождение Инвестора в стадии ликвидации, введение в отношении него процедуры банкротства;

- снятие Инвестора с учета в налоговом органе на территории Астраханской области;

- Инвестор является кредитной организацией, страховой организацией, инвестиционным фондом, негосударственным пенсионным фондом, профессиональным участником рынка ценных бумаг, ломбардом, Инвестор осуществляет деятельность в сфере игорного бизнеса;

- непредставление Инвестором в течение двух последовательных кварталов отчетов о ходе реализации инвестиционного проекта;

- возникновение у Инвестора задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды на конец календарного года в объеме, предусмотренном в установленном Правительством Астраханской области порядке осуществления мониторинга инвестиционных проектов;

- невыполнение показателей бизнес-плана инвестиционного проекта по итогам двух последовательных кварталов, выявленное в ходе осуществления мониторинга инвестиционного проекта.

6.5. В случаях, предусмотренных пунктом 6.4 настоящего Соглашения, заинтересованная Сторона уведомляет о наличии оснований другую Сторону за 10 дней до планируемой даты расторжения Соглашения.

6.6. Разногласия, которые могут возникнуть в ходе реализации данного Соглашения, должны решаться путем переговоров Сторон.

6.7. В случае невозможности решить разногласия путем переговоров они подлежат разрешению в арбитражном суде Астраханской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Астраханской области.

7. Особые условия

7.1. Основанием для принятия правового акта Правительства Астраханской области о корректировке показателей бизнес-плана инвестиционного проекта в порядке, установленном законодательством Астраханской области, и заключения дополнительного соглашения к настоящему Соглашению является вступление в силу следующих правовых актов, являющихся причиной (основанием) такой корректировки:

- федеральные законы, законы Астраханской области, положения которых изменяют размер, порядок или основания уплаты налоговых платежей в бюджет Астраханской области, которые предусмотрены федеральными законами, законами Астраханской области, действовавшими на день заключения настоящего Соглашения;

- нормативные правовые акты Астраханской области, положения которых изменяют права и (или) обязанности Инвестора в связи с получением поддержки инвестиционной деятельности, которые предусмотрены нормативными правовыми актами Астраханской области, действовавшими на день заключения настоящего Соглашения.

7.2. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Астраханской области, на который со стороны Правительства Астраханской области возлагаются функции по выполнению (координации выполнения) настоящего Соглашения является

(наименование куратора инвестиционного проекта)

7.3.

(при наличии включаются иные условия Соглашения)

8. Заключительные положения

Настоящее Соглашение составлено в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один – для Инвестора, а три – для Правительства Астраханской области.

9. Реквизиты и подписи Сторон

Правительство Астраханской области
414000, г. Астрахань,
ул. Советская, д. 15

Инвестор:
Местонахождение:
Банковские реквизиты:

Правительство Астраханской области Инвестор

(должность, подпись, Ф.И.О.)

(должность (при наличии),
подпись, Ф.И.О.)

