



**ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.05.2021

№ 200-П

О внесении изменения в постановление Правительства Астраханской области от 15.08.2019 № 292-П

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 15.08.2019 № 292-П «О Порядке и условиях предоставления в аренду государственного имущества Астраханской области субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» изменение, изложив пункт 6 Порядка и условий предоставления в аренду государственного имущества Астраханской области субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденного постановлением, в новой редакции:

«6. Договор аренды подлежит досрочному расторжению в течение 10 дней со дня установления обстоятельств, послуживших основанием для его расторжения, в случае если:

- арендатор земельного участка (физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») перестал соответствовать требованиям статьи 14.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

- арендатор земельного участка (субъект малого и среднего предпринимательства или организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства) перестал соответствовать требованиям статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О

развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

При этом в случае если договор аренды был заключен на срок не менее пяти лет, оплата за весь срок фактического пользования земельным участком производится арендатором в 100-процентном размере арендной платы в срок, определенный договором аренды.».

2. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования и действует в течение срока проведения эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», определенного Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход».

Губернатор Астраханской области



И.Ю. Бабушкин