



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2021

№ 132-П

О внесении изменений в
постановления Правительства
Астраханской области

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 22.04.2009 № 185-П «О Порядке принятия решения о предоставлении в аренду объектов имущества, находящихся в государственной собственности Астраханской области, и передачи их в аренду» следующие изменения:

1.1. В абзаце седьмом пункта 1.2 раздела 1 Порядка принятия решения о предоставлении в аренду объектов имущества, находящихся в государственной собственности Астраханской области, и передачи их в аренду, утвержденного постановлением (далее – Порядок), после слов «(далее – предприниматель)» дополнить словами «, физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим)».

1.2. В пункте 3.1 раздела 3 Порядка:

- абзац седьмой подпункта 3.1.1 признать утратившим силу;
- в подпункте 3.1.2:

дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«- сведений о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим);»;

в абзацах пятом, шестом слова «втором, третьем» заменить словами «втором – четвертом».

1.3. Пункт 4.10 раздела 4 Порядка дополнить абзацем следующего содержания:

«Положения абзаца третьего настоящего пункта учитываются при предоставлении физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, бизнес-инкубаторами в аренду имущества, включенного в перечень

ШШ-042567

государственного имущества Астраханской области, которое используется в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства.».

1.4. В преамбуле приложения № 1 к Порядку после слов «Ф.И.О.» дополнить словами «физического лица,».

2. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 15.08.2019 № 292-П «О Порядке и условиях предоставления в аренду государственного имущества Астраханской области субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

2.1. Наименование, пункт 1 постановления, наименование Порядка и условий предоставления в аренду государственного имущества Астраханской области субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением, дополнить словами «, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2.2. В Порядке и условиях предоставления в аренду государственного имущества Астраханской области субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденном постановлением:

- пункт 1 изложить в новой редакции:

«1. Настоящий Порядок и условия предоставления в аренду государственного имущества Астраханской области субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и Законом Астраханской области от 20.02.2009 № 4/2009-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Астраханской области» и устанавливает порядок и условия предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в аренду земельных

участков, находящихся в государственной собственности Астраханской области (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства) и включенных в перечень государственного имущества Астраханской области, которое используется в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - земельные участки).»;

- в пункте 3 после слов «и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «, а также с физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

3. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 28.12.2005 № 474-П «О Методике определения величины годовой арендной платы за пользование имуществом, находящимся в государственной собственности Астраханской области» следующие изменения:

3.1. Пункт 1 Методики определения величины годовой арендной платы за пользование имуществом, находящимся в государственной собственности Астраханской области, утвержденной постановлением (далее – Методика), дополнить абзацем следующего содержания:

«Настоящая Методика не распространяется на отношения в сфере использования земельных участков, находящихся в государственной собственности Астраханской области.».

3.2. Пункт 7 Методики дополнить абзацем четырнадцатым следующего содержания:

«Методика определения арендной платы, указанная в абзацах третьем – пятом, седьмом – тринадцатом настоящего пункта, распространяется на физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».».

4. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования и действует в течение срока проведения эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», установленного Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход».

Губернатор Астраханской области



И.Ю. Бабушкин