



ЗАКОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статьи 2, 2¹ Закона Астраханской области «Об отдельных вопросах правового регулирования градостроительной деятельности в Астраханской области» и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Астраханской области

Принят Думой Астраханской области 9 июля 2020 года

Статья 1

Внести в Закон Астраханской области от 12 ноября 2007 г. № 66/2007-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования градостроительной деятельности в Астраханской области» следующие изменения:

1) статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2. Полномочия Правительства Астраханской области в сфере градостроительной деятельности

К полномочиям Правительства Астраханской области в сфере градостроительной деятельности относится:

1) принятие нормативных правовых актов в сфере градостроительной деятельности;

2) формирование бюджета Астраханской области в части расходов на градостроительную деятельность;

3) организация разработки, утверждение и обеспечение реализации государственных программ Астраханской области;

4) формирование исполнительного органа государственной власти Астраханской области, обеспечивающего проведение единой государственной политики в сфере градостроительства (далее – уполномоченный орган);

5) разграничение компетенции в сфере градостроительной деятельности между исполнительными органами государственной власти Астраханской области;

6) утверждение региональных нормативов градостроительного проектирования (далее – региональные нормативы);

7) установление порядка определения начальной цены предмета аукциона, указанного в части 5 и пункте 1 части 6 статьи 55²⁸ Градостроительного кодекса Российской Федерации;

8) организация в соответствии с законодательством Российской Федерации обеспечения условий доступности для инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и условий для беспрепятственного пользования предоставляемыми в них услугами;

9) утверждение порядка согласования проекта схемы территориального планирования Российской Федерации (за исключением проекта схемы территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства) органами местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области;

10) утверждение перечня категорий граждан, имеющих право на приобретение жилых помещений в соответствии с частью 1 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 224-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

11) установление категорий граждан из числа граждан, указанных в пункте 10 настоящей статьи, имеющих преимущественное право на приобретение жилых помещений, предусмотренных частью 1 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 224-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

12) установление порядка проверки органами местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области соответствия граждан-заявителей установленным в соответствии с пунктом 10 настоящей статьи категориям граждан;

13) установление порядка формирования и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области списков граждан, указанных в пункте 10 настоящей статьи, порядка внесения в них изменений;

14) установление порядка ведения сводного по Астраханской области реестра граждан, включенных в списки граждан, указанных в пункте 10 настоящей статьи, и порядка предоставления содержащихся в указанном реестре сведений юридическим лицам, указанным в части 6 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 224-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

15) определение минимального количества жилых помещений, указанных в части 34 статьи 46⁷ Градостроительного кодекса Российской Федерации;

16) осуществление иных полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Астраханской области.»;

2) в статье 2¹:

а) часть 2 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) портовые особые экономические зоны.»;

б) часть 6 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) туристско-рекреационные особые экономические зоны.»;

в) часть 9 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) особые экономические зоны (за исключением портовых и туристско-рекреационных особых экономических зон), кластеры.».

Статья 2

Признать утратившими силу:

1) Закон Астраханской области от 13 мая 2013 г. № 17/2013-ОЗ «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального

фонда содействия развитию жилищного строительства, и порядке, в частности очередности, включения указанных граждан в эти списки»;

2) Закон Астраханской области от 4 сентября 2015 г. № 58/2015-ОЗ «О внесении изменений в Закон Астраханской области «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, и порядке, в частности очередности, включения указанных граждан в эти списки»;

3) Закон Астраханской области от 28 ноября 2016 г. № 82/2016-ОЗ «О внесении изменений в статьи 1 и 2 Закона Астраханской области «Об отдельных вопросах правового регулирования отношений, связанных с приобретением гражданами жилья экономического класса»;

4) Закон Астраханской области от 15 марта 2018 г. № 18/2018-ОЗ «О внесении изменений в Закон Астраханской области «Об отдельных вопросах правового регулирования отношений, связанных с приобретением гражданами жилья экономического класса».

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Астраханской области



И.Ю. Бабушкин

г. Астрахань

« 13 » июля 2020 г.

Рег. № 70/2020-03