



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 09 апреля 2026 г. № 13-п

г. Архангельск

**Об утверждении административного регламента  
предоставления государственной услуги по предоставлению земельных  
участков, находящихся в государственной собственности  
Архангельской области**

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», пунктами 8.1 и 11 Положения о министерстве имущественных отношений Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 05 апреля 2011 года № 99-пп, пунктом 15.2 перечня государственных услуг, предоставляемых исполнительными органами государственной власти Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 26 апреля 2011 года № 130-пп, министерство имущественных отношений Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый административный регламент предоставления государственной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области.

2. Признать утратившими силу следующие постановления министерства имущественных отношений Архангельской области:

1) от 31 октября 2019 года № 15-п «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области»;

2) пункт 4 изменений, которые вносятся в отдельные административные регламенты предоставления государственных услуг,

утвержденных постановлением министерства имущественных отношений Архангельской области от 19 декабря 2022 года № 27-п;

3) пункт 2 изменений, которые вносятся в отдельные административные регламенты предоставления государственных услуг, утвержденных постановлением министерства имущественных отношений Архангельской области от 28 марта 2023 года № 9-п;

4) от 03 апреля 2024 года № 8-п «О внесении изменений в административный регламент предоставления государственной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области».

3. Начальнику отдела земельно-экономической политики и управления земельными ресурсами министерства имущественных отношений Архангельской области в течение 10 дней со дня вступления в силу настоящего постановления разработать и представить на утверждение план-график внедрения административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Министр имущественных отношений  
Архангельской области**



**А.Н. Сметанин**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением министерства  
имущественных отношений  
Архангельской области  
от 09 апреля 2026 г. № 13-п

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ  
предоставления государственной услуги по предоставлению  
земельных участков, находящихся в государственной собственности  
Архангельской области**

**I. Общие положения**

1. Настоящий административный регламент устанавливает порядок предоставления государственной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области (далее соответственно – государственная услуга, земельные участки), и стандарт предоставления государственной услуги.

Предоставление земельных участков в соответствии с Федеральным законом от 01 мая 2016 года № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» либо для реализации концессионных соглашений в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» осуществляется с учетом особенностей, предусмотренных указанными федеральными законами.

Предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденным орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области (далее - специальная военная операция), и являющимся ветеранами боевых действий, которые на день завершения своего участия в специальной военной операции имели место жительства (место

пребывания) на территории Архангельской области (далее - участники специальной военной операции), членам семей участников специальной военной операции, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции (далее - погибшие участники специальной военной операции), совместно проживавших (пребывавших) на территории Архангельской области с погибшими участниками специальной военной операции на день начала их участия в специальной военной операции, осуществляется с учетом особенностей, предусмотренных областным законом от 07 октября 2003 года № 192-24-ОЗ «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан».

2. Предоставление государственной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

1) регистрация и прием к рассмотрению запроса заявителя о предоставлении государственной услуги;

2) рассмотрение вопроса о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по инициативе заинтересованного лица;

3) рассмотрение вопроса о предоставлении земельного участка в собственность в аренду на торгах (аукционе);

4) рассмотрение вопроса о предоставлении земельного участка в собственность без проведения торгов;

5) рассмотрение вопроса о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов;

6) рассмотрение вопроса о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование;

7) рассмотрение вопроса о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование;

8) выдача результата предоставления государственной услуги.

3. К административным процедурам (действиям), выполняемым многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) привлекаемыми им организациями (далее – многофункциональный центр), относятся:

1) прием запроса заявителя о предоставлении государственной услуги;

2) выдача уведомления об отказе в приеме документов;

3) выдача результата предоставления государственной услуги.

4. Заявителями при предоставлении государственной услуги являются:

1) физические и юридические лица;

2) уполномоченные представители лиц, указанных в подпункте 1 настоящего пункта.

5. В зависимости от целей обращения заявителей с запросами о предоставлении государственной услуги (результатов предоставления

государственной услуги) заявители делятся на категории в соответствии с приложением № 1 к настоящему административному регламенту.

## **II. Стандарт предоставления государственной услуги**

### **2.1. Наименование государственной услуги**

6. Полное наименование государственной услуги: «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области».

Краткое наименование государственной услуги: «Предоставление земельных участков».

Наименование государственной услуги в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 декабря 2021 года № 2280 «О размещении сведений об отдельных государственных и муниципальных услугах в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и обеспечении возможности их предоставления с использованием указанной информационной систем»: «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов».

Наименование государственной услуги в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 года № 797 «О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления или в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, публично-правовыми компаниями»: «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без торгов».

### **2.2. Наименование органа, предоставляющего государственную услугу**

7. Государственная услуга предоставляется министерством имущественных отношений Архангельской области.

### **2.3. Результаты предоставления государственной услуги**

8. Результатами предоставления государственной услуги являются:

1) при обращении заявителя за предоставлением земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области:

а) проект договора купли-продажи, договора аренды земельного участка или распоряжение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность или аренду – при рассмотрении вопроса о предоставлении земельного участка в собственность или в аренду на торгах (аукционе);

б) проект договора купли-продажи, договора аренды земельного участка или распоряжение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность или в аренду без проведения торгов – при рассмотрении вопроса о предоставлении земельного участка в собственность или в аренду без проведения торгов;

в) распоряжение о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование или распоряжение об отказе в предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование – при рассмотрении вопроса о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование;

ж) распоряжение о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование или распоряжение об отказе в предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование – при рассмотрении вопроса о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование.

2) при обращении заявителя за исправлением допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах:

исправленный документ, выданный в результате предоставления государственной услуги, или уведомление об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах – при рассмотрении вопроса об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах;

9. Результаты предоставления государственной услуги могут быть получены заявителями:

1) в министерстве имущественных отношений Архангельской области непосредственно – если заявитель обратился за получением государственной услуги непосредственно в министерство имущественных отношений Архангельской области либо указал на такой способ получения результата предоставления государственной услуги в запросе о предоставлении государственной услуги;

2) почтовым отправлением – если заявитель обратился за получением государственной услуги посредством почтового отправления либо указал на такой способ получения результата предоставления государственной услуги в запросе о предоставлении государственной услуги;

3) через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) – вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением государственной услуги, а также от способа выдачи

заявителю результата предоставления государственной услуги в соответствии с правилами, установленными Правительством Российской Федерации;

4) через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) – если заявитель обратился за получением государственной услуги через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций);

5) в многофункциональном центре – если заявитель обратился за получением государственной услуги через многофункциональный центр или указал на такой способ получения результата предоставления государственной услуги в запросе о предоставлении государственной услуги;

6) на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации – в случае предоставления земельного участка на торгах (аукционе), проводимых в электронной форме.

10. Заявителю в качестве результата предоставления государственной услуги обеспечивается по его выбору возможность получения:

электронного документа, подписанного министром имущественных отношений Архангельской области с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи. Заявителю обеспечивается доступ к результату предоставления государственной услуги в форме электронного документа на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) в течение трех дней со дня принятия решения о предоставлении государственной услуги;

документа на бумажном носителе. Если заявитель запросил получение результата предоставления государственной услуги в многофункциональном центре, документ на бумажном носителе хранится в многофункциональном центре в течение 30 дней со дня принятия решения о предоставлении государственной услуги;

на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации – в случае предоставления земельного участка на торгах (аукционе), проводимых в электронной форме в течение одного дня со дня заключения договора купли-продажи земельного участка, либо договора аренды такого участка.

#### **2.4. Срок предоставления государственной услуги**

11. Максимальный срок предоставления государственной услуги составляет:

1) при обращении заявителя за предоставлением земельного участка на торгах – 120 дней со дня регистрации запроса о предоставлении государственной услуги;

2) при обращении заявителя за предоставлением земельного участка без проведения торгов – 20 дней со дня регистрации запроса о предоставлении государственной услуги;

3) при обращении заявителя за исправлением допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах – два рабочих дня со дня регистрации запроса о предоставлении государственной услуги;

## **2.5. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги**

12. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, включая перечень способов подачи этих документов, приведен в приложении № 2 к настоящему административному регламенту.

13. Документы, необходимые для предоставления государственной услуги, подаются заявителями по следующим формам:

1) заявка на участие в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – по форме согласно приложению № 3 к настоящему административному регламенту;

2) заявление о предоставлении земельного участка в собственность, аренду, безвозмездное пользование, постоянное (бессрочное) пользование без проведения торгов – по форме согласно приложению № 4 к настоящему административному регламенту;

3) доверенность представителя заявителя – по форме в соответствии с требованиями гражданского законодательства;

4) заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных в результате предоставления государственной услуги – по форме согласно приложению № 5 к настоящему административному регламенту.

## **2.6. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги**

14. Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, приведены в приложении № 6 к настоящему административному регламенту.

## **2.7. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги**

15. Оснований для приостановления предоставления государственной услуги не предусмотрено.

16. Основания для отказа в предоставлении государственной услуги приведены в приложении № 7 к настоящему административному регламенту.

## **2.8. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания**

17. Государственная услуга предоставляется на бесплатной основе.

## **2.9. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги**

18. Максимальный срок ожидания в очереди:

1) при подаче запроса о предоставлении государственной услуги – до 15 минут;

2) при получении результата предоставления государственной услуги – до 15 минут.

## **2.10. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги**

19. Максимальный срок регистрации запроса о предоставлении государственной услуги составляет:

1) при подаче запроса о предоставлении государственной услуги заявителем непосредственно в министерство имущественных отношений Архангельской области – в день поступления в министерство имущественных отношений Архангельской области;

2) при направлении запроса о предоставлении государственной услуги почтовым отправлением в министерство имущественных отношений Архангельской области – в день поступления из организации почтовой связи;

3) при направлении запроса о предоставлении государственной услуги через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) или Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) – автоматически в день подачи;

4) при подаче запроса о предоставлении государственной услуги через многофункциональный центр – в день поступления в министерство имущественных отношений Архангельской области.

### **2.11. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга**

20. Сведения о требованиях, которым должны соответствовать помещения, в которых предоставляется государственная услуга, требованиях к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, размещены на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций).

### **2.12. Показатели доступности и качества государственной услуги**

21. Перечень показателей доступности и качества государственной услуги размещен на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций).

### **2.13. Иные требования к предоставлению государственной услуги**

22. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, не предусмотрены.

23. При предоставлении государственной услуги используются следующие государственные информационные системы:

1) федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

2) федеральная государственная информационная система «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»;

3) федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия»;

4) государственная информационная система Архангельской области «Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

5) государственная информационная система Архангельской области «Архангельская региональная система исполнения регламентов»;

6) государственная информационная система Архангельской области «Архангельская региональная система межведомственного электронного взаимодействия»;

7) государственная информационная система Архангельской области «Официальный сайт Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

24. Результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, не могут быть предоставлены другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи запроса о предоставлении государственной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично.

При получении результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем, реализация права на получение результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в запросе о предоставлении государственной услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего. Результаты предоставления государственной услуги выдаются такому законному представителю несовершеннолетнего в порядке, предусмотренном подпунктами 1, 2 и 5 пункта 9 и пунктом 10 настоящего административного регламента.

25. Государственная услуга может быть предоставлена через многофункциональный центр.

Многофункциональный центр при предоставлении государственной услуги выполняет административные процедуры (действия), указанные в пункте 3 настоящего административного регламента.

Многофункциональный центр не уполномочен принимать решения об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

Многофункциональный центр выдает заявителям документы на бумажном носителе, подтверждающие содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр по результатам предоставления государственной услуги министерством имущественных отношений Архангельской области, а также составляет на бумажном носителе и заверяет выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

#### **IV. Способы информирования заявителей об изменении статуса рассмотрения запросов о предоставлении государственной услуги**

26. При предоставлении государственной услуги заявители информируются об изменении статуса рассмотрения запросов о предоставлении государственной услуги.

27. При предоставлении государственной услуги в электронной форме заявителю направляются:

1) уведомление о записи на прием в министерство имущественных отношений Архангельской области или многофункциональный центр, содержащее сведения о дате, времени и месте приема;

2) уведомление о регистрации запроса о предоставлении государственной услуги, содержащее сведения о факте регистрации запроса о предоставлении государственной услуги, а также сведения о дате окончания предоставления государственной услуги либо мотивированный отказ в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги;

3) уведомление о факте получения информации, подтверждающей внесение платы за предоставление государственной услуги;

4) уведомление о результатах рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги, содержащее сведения о принятии положительного решения о предоставлении государственной услуги и возможности получить результат предоставления государственной услуги либо мотивированный отказ в предоставлении государственной услуги.

28. При предоставлении государственной услуги в иных формах заявителю направляются:

1) уведомление об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги (при принятии такого решения);

2) результат предоставления государственной услуги.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к административному регламенту  
предоставления государственной  
услуги по предоставлению  
земельных участков, находящихся  
в государственной собственности  
Архангельской области

**КАТЕГОРИИ ЗАЯВИТЕЛЕЙ**  
при предоставлении государственной услуги по предоставлению  
земельных участков, находящихся в государственной собственности  
Архангельской области

Категории заявителей	Цели обращения заявителей с запросами о предоставлении государственной услуги (результаты предоставления государственной услуги)
Физические лица и юридические лица	1. Предоставление земельного участка на торгах
	2. Предоставление земельного участка без проведения торгов
	3. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к административному регламенту  
предоставления государственной  
услуги по предоставлению  
земельных участков, находящихся  
в государственной собственности  
Архангельской области

**ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ,  
необходимых для предоставления государственной услуги  
по предоставлению земельных участков, находящихся в  
государственной собственности Архангельской области**

**I. Наименования документов и требования к ним**

Цели обращения заявителей с запросами о предоставлении государственной услуги (результаты предоставления государственной услуги)	Наименования документов	Требования к формам (форматам) документов и количеству экземпляров
1. Предоставление земельного участка на торгах	1) документы и информация, которые заявитель должен представить самостоятельно:  а) заявка на участие в аукционе;  б) документы, подтверждающие внесение задатка;  в) паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, удостоверяющий личность заявителя (за исключением	а) в виде электронного документа в формате pdf в одном экземпляре  б) в виде электронного документа в формате pdf в одном экземпляре  в) в виде электронного документа в

	<p>случаев обращения за получением государственной услуги в электронной форме, а также случая, если копия документа имеется в министерстве имущественных отношений Архангельской области);</p> <p>г) документы, подтверждающие статус и полномочия представителя заявителя (в случае обращения за получением государственной услуги через представителя);</p> <p>д) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.</p>	<p>формате pdf в одном экземпляре</p> <p>г) в виде электронного документа в формате pdf в одном экземпляре</p> <p>д) в виде электронного документа в формате pdf в одном экземпляре</p>
	<p>2) документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:</p>	
	<p>заявление о соответствии вновь созданного юридического лица и вновь зарегистрированного индивидуального предпринимателя условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 10 марта 2016 г. № 113</p>	<p>в виде электронного документа в формате pdf в одном экземпляре</p>

<p>2. Предоставление земельного участка без проведения торгов</p>	<p>1) документы и информация, которые заявитель должен представить самостоятельно:</p> <p>а) заявление о предоставлении земельного участка без проведения торгов;</p> <p>б) подготовленный садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом реестр членов такого товарищества в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование такому товариществу;</p> <p>в) паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, удостоверяющий личность заявителя (за исключением случаев обращения за получением государственной услуги в электронной форме, а также случая, если копия документа имеется в министерстве имущественных отношений Архангельской области);</p> <p>г) документы, подтверждающие статус и полномочия представителя заявителя (в случае обращения за получением государственной услуги через представителя)</p>	<p>а) на бумажном носителе в подлиннике или в виде электронного документа в формате pdf в одном экземпляре</p> <p>б) на бумажном носителе в виде ксерокопии или в виде электронного документа в формате pdf в одном экземпляре</p> <p>в) на бумажном носителе в виде ксерокопии или в виде электронного документа в формате pdf в одном экземпляре</p> <p>г) на бумажном носителе в виде ксерокопии или в виде электронного документа в формате pdf в</p>
---	---	---

		одном экземпляре
	2) документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:	
	документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные перечнем документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденным приказом Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 года № П/0321 (за исключением документов, обозначенных в приказе символом «*»), которые запрашиваются органом, уполномоченным на распоряжение земельными участками, посредством межведомственного информационного взаимодействия.	на бумажном носителе в виде ксерокопии или в виде электронного документа в формате pdf в одном экземпляре
3. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах	1) документы и информация, которые заявитель должен представить самостоятельно:	
	а) заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах;	а) на бумажном носителе в подлиннике или в виде электронного документа в формате pdf в одном экземпляре
	б) паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, удостоверяющий личность заявителя (за исключением случаев обращения за	б) на бумажном носителе в виде ксерокопии или электронный документ в

	<p>получением государственной услуги в электронной форме);</p> <p>в) документы, подтверждающие статус и полномочия представителя заявителя (в случае обращения за получением государственной услуги через представителя)</p>	<p>формате pdf. в одном экземпляре;</p> <p>в) на бумажном носителе в виде ксерокопии или электронный документ в формате pdf. в одном экземпляре.</p>
	<p>2) документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, не предусмотрены</p>	

## II. Способы подачи документов

Документы, предусмотренные разделом I настоящего приложения, подаются одним из следующих способов:

- 1) подаются заявителем непосредственно в министерство имущественных отношений Архангельской области;
- 2) направляются почтовым отправлением в министерство имущественных отношений Архангельской области;
- 3) направляются через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций);
- 4) направляются через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций);
- 5) подаются через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) привлекаемые им организации;
- 6) подаются заявителем посредством официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации – в случае предоставления земельного участка на торгах (аукционе);
- 7) направляются в виде электронного документа в министерство имущественных отношений Архангельской области на официальную электронную почту.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к административному регламенту  
предоставления государственной услуги  
по предоставлению земельных участков,  
находящихся в государственной  
собственности Архангельской области

(форма)

Министерство имущественных  
отношений Архангельской области

от \_\_\_\_\_

(в заявлении гражданина указываются  
его фамилия, имя, отчество (при наличии),  
место жительства и реквизиты  
документа, удостоверяющего его личность,  
фамилия, имя, отчество (при наличии)  
представителя заявителя и реквизиты документа,  
подтверждающего его полномочия,  
почтовый адрес, адрес электронной почты, номер  
телефона для связи с заявителем или  
представителем заявителя;

в заявлении юридического лица  
указываются его наименование, место нахождения,  
организационно-правовая форма, почтовый адрес,  
адрес электронной почты, номер телефона  
для связи с заявителем или представителем заявителя)

Заявка

на участие в аукционе по продаже земельного участка или аукционе  
на право заключения договора аренды земельного участка

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина,  
организационно-правовая форма и наименование юридического лица)  
заявляет о своем участии в аукционе по продаже или аукционе  
на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым  
номером \_\_\_\_\_ согласно извещению о проведении аукциона,  
размещенному на официальном сайте Российской Федерации  
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения  
информации о проведении торгов (или опубликованному в \_\_\_\_\_  
(указать средство массовой информации, установленное для официального  
опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом  
поселения,  
городского округа, по месту нахождения земельного участка).

Банковские реквизиты счета для возврата задатка: \_\_\_\_\_.

Способ получения государственной услуги: \_\_\_\_\_

(в отделении многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) привлекаемой им организации, почтовым отправлением на указанный адрес, через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) или Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций), в министерстве имущественных отношений Архангельской области, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации – в случае предоставления земельного участка на торгах (аукционе).

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
и должность представителя юридического  
лица; фамилия, имя, отчество  
(при наличии) гражданина)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к административному регламенту  
предоставления государственной услуги  
по предоставлению земельных участков,  
находящихся в государственной  
собственности Архангельской области

(форма)

Министерство имущественных  
отношений Архангельской области

от \_\_\_\_\_

(в заявлении гражданина указываются  
его фамилия, имя, отчество (при наличии),  
место жительства и реквизиты  
документа, удостоверяющего его личность,  
фамилия, имя, отчество (при наличии)  
представителя заявителя и реквизиты документа,  
подтверждающего его полномочия,  
адрес электронной почты, номер телефона  
для связи с заявителем или  
представителем заявителя;

в заявлении юридического лица  
указываются его наименование, место нахождения,  
организационно-правовая форма и сведения  
о государственной регистрации заявителя  
в Едином государственном реестре  
юридических лиц, идентификационный  
номер налогоплательщика  
(за исключением случаев, если заявителем  
является иностранное юридическое лицо),  
почтовый адрес, адрес электронной почты,  
номер телефона для связи с заявителем  
или представителем заявителя

Заявление

о предоставлении земельного участка в собственность, аренду,  
безвозмездное пользование, постоянное (бессрочное) пользование  
без проведения торгов

Прошу предоставить земельный участок с кадастровым номером  
\_\_\_\_\_ для \_\_\_\_\_ (цель использования земельного участка).

Основание предоставления земельного участка без проведения торгов:

\_\_\_\_\_ (из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6 или пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации).

Вид права на земельный участок: \_\_\_\_\_ (если предоставление земельного участка допускается по нескольким видам прав).

Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд: \_\_\_\_\_ (если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд).

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории: \_\_\_\_\_ (в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом).

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка: \_\_\_\_\_ (в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения).

Способ получения государственной услуги: \_\_\_\_\_ (в отделении многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) привлекаемой им организации, почтовым отправлением на указанный адрес, через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) или Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций), в министерстве имущественных отношений Архангельской области).

\_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество (при наличии)  
 и должность представителя юридического  
 лица; фамилия, имя, отчество (при наличии)  
 гражданина)

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

\_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5  
к административному регламенту  
предоставления государственной услуги  
по предоставлению земельных участков,  
находящихся в государственной  
собственности Архангельской области

(форма)

Министерство имущественных  
отношений Архангельской области

от \_\_\_\_\_

(в заявлении гражданина указываются  
его фамилия, имя, отчество (при наличии),  
место жительства и реквизиты  
документа, удостоверяющего его личность,  
фамилия, имя, отчество (при наличии)  
представителя заявителя и реквизиты документа,  
подтверждающего его полномочия,  
адрес электронной почты, номер телефона  
для связи с заявителем или  
представителем заявителя;

в заявлении юридического лица  
указываются его наименование, место нахождения,  
организационно-правовая форма и сведения  
о государственной регистрации заявителя  
в Едином государственном реестре  
юридических лиц, идентификационный  
номер налогоплательщика  
(за исключением случаев, если заявителем  
является иностранное юридическое лицо),  
почтовый адрес, адрес электронной почты,  
номер телефона для связи с заявителем  
или представителем заявителя

Заявление  
об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, выданных в  
результате предоставления государственной услуги по предоставлению  
земельных участков, находящихся в государственной собственности  
Архангельской области

Прошу исправить опечатку/ошибку, допущенную в \_\_\_\_\_

(указать документ, являющийся результатом предоставления государственной услуги, в котором имеется опечатка/ошибка).

Способ получения государственной услуги: \_\_\_\_\_  
(в отделении многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) привлекаемой им организации, почтовым отправлением на указанный адрес, через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) или Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций), в министерстве имущественных отношений Архангельской области).

Приложение: \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ листах (документ, являющийся результатом предоставления государственной услуги, в котором имеется опечатка/ошибка)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) (подпись) (расшифровка подписи)  
и должность представителя юридического  
лица;  
фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 6**  
к административному регламенту  
предоставления государственной  
услуги по предоставлению  
земельных участков, находящихся  
в государственной собственности  
Архангельской области

**ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ**  
**для отказа в приеме документов, необходимых для**  
**предоставления государственной услуги**  
**по предоставлению земельных участков, находящихся в**  
**государственной собственности Архангельской области**

Цели обращения заявителей с запросами о предоставлении государственной услуги (результаты предоставления государственной услуги)	Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги
1. Предоставление земельного участка на торгах	1) рассмотрение запроса о предоставлении государственной услуги не относится к компетенции министерства имущественных отношений Архангельской области; 2) документы, которые заявитель должен представить самостоятельно в соответствии с пунктом 1 раздела I приложения № 2 к настоящему административному регламенту, представлены не в полном объеме либо содержат неполную или внутренне противоречивую информацию; 3) заявитель представил документы, оформление и (или) способ представления которых не соответствует установленным требованиям (пункт 1 раздела I приложения № 2 к настоящему административному регламенту)
2. Предоставление земельного участка без проведения торгов	1) рассмотрение запроса о предоставлении государственной услуги не относится к компетенции министерства имущественных отношений Архангельской области; 2) документы, которые заявитель должен представить самостоятельно в соответствии с пунктом 2 раздела I приложения № 2 к

	<p>настоящему административному регламенту, представлены не в полном объеме либо содержат неполную или внутренне противоречивую информацию;</p> <p>3) заявитель представил документы, оформление и (или) способ представления которых не соответствует установленным требованиям (пункт 2 раздела I приложения № 2 к настоящему административному регламенту)</p>
<p>3. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах</p>	<p>1) рассмотрение запроса о предоставлении государственной услуги не относится к компетенции министерства имущественных отношений Архангельской области;</p> <p>2) документы, которые заявитель должен представить самостоятельно в соответствии с пунктом 3 раздела I приложения № 2 к настоящему административному регламенту, представлены не в полном объеме либо содержат неполную или внутренне противоречивую информацию;</p> <p>3) заявитель представил документы, оформление и (или) способ представления которых не соответствует установленным требованиям (пункт 3 раздела I приложения № 2 к настоящему административному регламенту)</p>

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 7**  
к административному регламенту  
предоставления государственной  
услуги по предоставлению  
земельных участков, находящихся  
в государственной собственности  
Архангельской области

**ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ**  
для отказа в предоставлении государственной услуги  
по предоставлению земельных участков, находящихся в  
государственной собственности Архангельской области

Цели обращения заявителей с запросами о предоставлении государственной услуги (результаты предоставления государственной услуги)	Основания для отказа в предоставлении государственной услуги
1. Предоставление земельного участка на торгах	обстоятельства, указанные в пункте 8 статьи 39.11, пункте 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации
2. Предоставление земельного участка без проведения торгов	обстоятельства, указанные в статье 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации
3. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах	отсутствие опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах