



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20 ноября 2025 года № 194-п

г. Архангельск

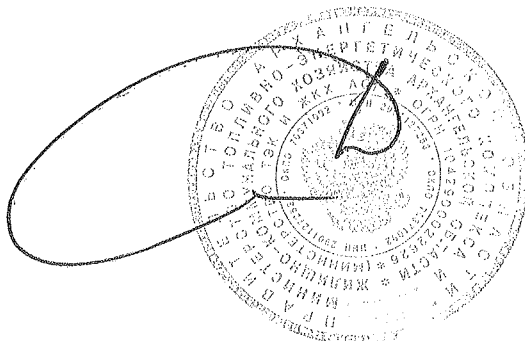
**О внесении изменений в инвестиционную программу
АО «Архангельский ЦБК» (ИНН 2903000446) в сфере теплоснабжения
на 2025 – 2029 годы, реализуемую на территории городского округа
Архангельской области «Город Новодвинск»**

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 10 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 03 апреля 2012 года № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 20 декабря 2024 года № 235-п «Об утверждении инвестиционной программы АО «Архангельский ЦБК» (ИНН 2903000446) в сфере теплоснабжения на 2025 – 2029 годы, реализуемой территории городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 20 ноября 2025 года № 194-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
**которые вносятся в постановление министерства топливно-
энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области от 20 декабря 2024 года № 235-п**

1. В преамбуле слова «части 1» заменить словами «части 2».
2. Раздел II инвестиционной программы АО «Архангельский ЦБК» (ИНН 2903000446) в сфере теплоснабжения на 2025 – 2029 годы, реализуемой на территории городского округа Архангельской области «Город Новодвинск», утвержденной указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

II. Инвестиционная программа АО «Архангельский ЦБК» (ИНН 2903000446) в сфере теплоснабжения на 2025 – 2029 годы, реализуемая на территории городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»

№ п/п	Наименование мероприятия	кадастровый номер объекта (участка объекта)	вид объекта	описание месторасположения объекта	Основные технические характеристики		год начала реализации программы	год окончания реализации программы	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС																		
					Наименование и значение показателя				Амортизация	в том числе		Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	в том числе		Экономия расходов	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	на тепловую энергию	в т.ч.:		на электрическую энергию	Бюджетные средства	Прочие источники финансирования		
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия				на тепловую энергию, регулируемый вид деятельности (теплоноситель - вода)	на электрическую энергию			на тепловую энергию, нерегулируемый вид деятельности (теплоноситель - пар)	на электрическую энергию						регулируемый вид деятельности (теплоноситель - вода)	нерегулируемый вид деятельности (теплоноситель - пар)					
					Тепловая нагрузка, Гкал/ч																						
ИТОГО по программе								445 640,75	445 640,75	0,00	0,00	0,00	2 868 238,72	1 074 219,52	1 794 019,20	0,00	0,00	0,00	2 428 235,38	1 208 100,19	354 229,50	853 870,69	1 220 135,19	0,00	0,00		
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																											
Всего в группе 1								0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Группа 2 Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительства новых объектов																											
Всего в группе 2								0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов																											
Всего по группе 3								0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и эффективности централизованного теплоснабжения																											
4.1.1	Модернизация КТЦ ТЭС-1 с переводом котлов ст.№№ 5, 6, 9, 10 на природный газ и замена изношенных угольных котлов ст.№№ 11, 12, 13 на газомазутные	29-26-010101:1023; 29-26-010101:0084-602107/0	1	Теплоэлектростанция №1	АО Архангельский ЦБК, ТЭС-1	939	939	2025	2028	445 640,75	445 640,75	0,00	0,00	0,00	2 868 238,72	1 074 219,52	1 794 019,20	0,00	0,00	0,00	2 428 235,38	1 208 100,19	354 229,50	853 870,69	1 220 135,19	0,00	0,00
Всего по группе 4								445 640,75	445 640,75	0,00	0,00	0,00	2 868 238,72	1 074 219,52	1 794 019,20	0,00	0,00	0,00	2 428 235,38	1 208 100,19	354 229,50	853 870,69	1 220 135,19	0,00	0,00		
Группа 5 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения																											
Всего по группе 5								0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Группа 6. мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные законодательством Российской Федерации и связанные с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности критической информационной структуры																											
Всего по группе 6								0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

3. Разделы V и V(1) изложить в следующей редакции:

«V. Финансовый план инвестиционной программы инвестиционной программы
АО «Архангельский ЦБК» (ИНН 2903000446) в сфере теплоснабжения
на 2025 – 2029 годы, реализуемой на территории городского округа
Архангельской области «Город Новодвинск»

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов, цен)							По мероприятиям, согласно форме № 2-ИП/ТС
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации					
		реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя		2025	2026	2027	2028	2029	
1	Собственные средства	445 640,75	445 640,75	45 405,79	61 980,02	88 956,45	120 544,58	128 753,92	4.1.1
1.1	амортизационные отчисления	445 640,75	445 640,75	45 405,79	61 980,02	88 956,45	120 544,58	128 753,92	4.1.1
	тепловая энергия, регулируемый вид деятельности (теплоноситель - вода)	445 640,75	445 640,75	45 405,79	61 980,02	88 956,45	120 544,58	128 753,92	4.1.1
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	2 868 238,72	2 868 238,72	315 335,68	413 505,66	572 709,76	759 120,97	807 566,64	4.1.1
2.1	тепловая энергия, нерегулируемый вид деятельности (теплоноситель - пар)	1 074 219,52	1 074 219,52	109 450,92	149 403,18	214 430,01	290 573,38	310 362,04	4.1.1
2.2	электрическая энергия	1 794 019,20	1 794 019,20	205 884,76	264 102,48	358 279,75	468 547,60	497 204,60	4.1.1
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	2 428 235,38	2 428 235,38	773 050,59	1 386 210,75	268 974,04	0,00	0,00	4.1.1
3.1	кредиты,	2 428 235,38	2 428 235,38	773 050,59	1 386 210,75	268 974,04	0,00	0,00	4.1.1
	в том числе относящиеся:								
3.1.1	на тепловую энергию	1 208 100,19	1 208 100,19	410 408,08	708 649,45	89 042,66	0,00	0,00	4.1.1
3.1.1.1	регулируемый вид деятельности (теплоноситель - вода)	354 229,50	354 229,50	120 336,58	207 784,54	26 108,38	0,00	0,0000	4.1.1
3.1.1.2	нерегулируемый вид деятельности (теплоноситель - пар)	853 870,69	853 870,69	290 071,49	500 864,91	62 934,28	0,00	0,0000	4.1.1
3.1.2	на электрическую энергию	1 220 135,19	1 220 135,19	362 642,51	677 561,31	179 931,37	0,00	0,00	4.1.1
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	Итого:	5 742 114,85	5 742 114,85	1 133 792,06	1 861 696,43	930 640,25	879 665,55	936 320,56	4.1.1

V(1). Плановая структура источников возврата заемных средств, привлеченных на возвратной основе на реализацию мероприятий инвестиционной программы АО «Архангельский ЦБК» (ИНН 2903000446) в сфере теплоснабжения на 2025 – 2029 годы, реализуемой на территории городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»

№ п/п	Показатель	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Всего
Источники возврата вложенных средств, тыс. руб. без НДС							
1	Сумма заемных средств с учетом расходов на их обслуживание, в том числе:	887 357,99	1 681 893,49	516 343,80	104 390,09	1 232,21	3 191 217,58
1.1	кредит (заем), в том числе относящийся:	773 050,59	1 386 210,75	268 974,04	0,00	0,00	2 428 235,38
1.1.1	на тепловую энергию, в том числе:	410 408,08	708 649,45	89 042,66	0,00	0,00	1 208 100,19
1.1.1.1	регулируемый вид деятельности (теплоноситель – вода)	120 336,58	207 784,54	26 108,38	0,00	0,00	354 229,50
1.1.1.2	нерегулируемый вид деятельности (теплоноситель – пар)	290 071,49	500 864,91	62 934,28	0,00	0,00	853 870,69
1.1.2	на электрическую энергию	362 642,51	677 561,31	179 931,37	0,00	0,00	1 220 135,19
1.2	расходы на обслуживание заемных средств (проценты за кредит), в том числе относящиеся:	114 307,40	295 682,74	247 369,76	104 390,09	1 232,21	762 982,20
1.2.1	на тепловую энергию, в том числе:	56 870,43	147 108,63	123 071,86	51 936,35	613,05	379 600,32
1.2.1.1	регулируемый вид деятельности (теплоноситель – вода)	16 675,09	43 134,02	36 086,15	15 228,36	179,75	111 303,38
1.2.1.2	нерегулируемый вид деятельности (теплоноситель – пар)	40 195,34	103 974,61	86 985,71	36 707,99	433,30	268 296,95
1.2.2	на электрическую энергию	57 436,97	148 574,11	124 297,89	52 453,74	619,16	383 381,87
2	Возврат заемных средств и расходов на их обслуживание, в том числе:	0,00	450 000,00	670 000,00	820 000,00	1 251 217,58	3 191 217,58
2.1	Собственные средства, в том числе:	0,00	450 000,00	670 000,00	820 000,00	1 251 217,58	3 191 217,58
2.1.1	тарифные источники от регулируемых видов деятельности (тепловая энергия, теплоноситель - вода):	0,00	65 645,73	96 668,50	118 310,70	180 527,35	461 152,28
2.1.1.1	нормативная прибыль, учитываемая в необходимой валовой выручке	0,00	65 645,73	96 668,50	118 310,70	180 527,35	461 152,28
2.1.1.2	амортизационные отчисления, учитываемые в необходимой валовой выручке	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1.3	плата за подключение к системе теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	иные собственные средства (нетарифные источники), в том числе относящиеся:	0,00	384 354,27	573 331,50	701 689,30	1 070 690,23	2 730 065,30
2.1.2.1	на тепловую энергию, нерегулируемый вид деятельности (теплоноситель – пар)	0,00	158 239,11	236 671,15	289 657,23	441 980,75	1 126 548,24
2.1.2.2	на электрическую энергию	0,00	226 115,16	336 660,35	412 032,07	628 709,48	1 603 517,06
2.2	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Прочие источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

»).