



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 октября 2025 г. № 52-в/4

г. Архангельск

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Специализированный застройщик «АГР-Строй» «Комплекс многоэтажных жилых домов, расположенный по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, по просп. Московскому – ул. Карпогорской на земельном участке с кадастровым номером 29:22:060401:4581» (Корпус № 1) к централизованной системе водоснабжения ООО «РВК-Архангельск»

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», пунктом 36 (10) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406, и пунктом 11 Положения об агентстве по тарифам и ценам Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 18 декабря 2009 года № 214-пп, агентство по тарифам и ценам Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ООО «Специализированный застройщик «АГР-Строй» «Комплекс многоэтажных жилых домов, расположенный по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, по просп. Московскому – ул. Карпогорской на земельном участке с кадастровым номером 29:22:060401:4581» (Корпус 1) к централизованной системе водоснабжения ООО «РВК-Архангельск» в размере 8 024 776 рублей.

2. Плата за подключение (технологическое присоединение), установленная в пункте 1 настоящего постановления, облагается налогом на добавленную стоимость по налоговой ставке 20 процентов в связи с применением организацией общей системы налогообложения.

3. Основные плановые (расчетные) показатели платы, установленной в пункте 1 настоящего постановления, указаны в приложении.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель агентства



Е.А. Попова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению агентства
по тарифам и ценам
Архангельской области
от 21 октября 2025 г. № 52-в/4

**Основные плановые (расчетные) показатели платы за подключение
(технологическое присоединение) объекта капитального строительства
ООО «Специализированный застройщик «АГР-Строй»
«Комплекс многоэтажных жилых домов, расположенный по адресу:
г. Архангельск, территориальный округ Майская горка,
по просп. Московскому – ул. Карпогорской на земельном участке
с кадастровым номером 29:22:060401:4581» (Корпус № 1)
к централизованной системе водоснабжения ООО «РВК-Архангельск»**

№ п/п	Показатели	Размер расходов, учтенный при установлении платы, руб.
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	8 024 776
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	6 025 462
1.2.	Налог на прибыль	1 999 314

Примечания: 1. Локальные сметные расчеты составлены ресурсно-индексным методом в текущих ценах, индексы (дефляторы) Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.
2. Отказано во включении в плату за подключение расходов в размере 298 857 руб. на основании пункта 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406.