



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 декабря 2023 г. № 81-в/90

г. Архангельск

Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), отпускаемую ООО «Архангельские городские тепловые сети» потребителям, расположенным на территории Исакогорского территориального округа городского округа «Город Архангельск», с использованием закрытых систем горячего водоснабжения (от котельной, находящейся в доме № 20, строение 1 по Лахтинскому шоссе, и от центральных тепловых пунктов, находящихся в доме № 40, строение 1 по ул. Магистральная, доме № 42, строение 1 по ул. Магистральная, доме № 11, строение 1 по ул. Клепача)

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 5 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», статьей 5 областного закона от 26 сентября 2014 года № 168-10-ОЗ «Об установлении лиц, имеющих право на льготы по оплате горячей воды, подаваемой с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, питьевой воды и услуг по водоотведению, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение» и пунктом 11 Положения об агентстве по тарифам и ценам Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 18 декабря 2009 года № 214-пп, агентство по тарифам и ценам Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить производственную программу ООО «Архангельские городские тепловые сети» (ИНН 2901308154), осуществляющего горячее водоснабжение потребителей, расположенных на территории Исакогорского территориального округа городского округа «Город Архангельск», с использованием закрытых систем горячего водоснабжения (от котельной находящейся в доме № 20, строение 1 по Лахтинскому шоссе, и от центральных тепловых пунктов, находящихся в доме № 40, строение 1

по ул. Магистральная, доме № 42, строение 1 по ул. Магистральная, доме № 11, строение 1 по ул. Клепача), на период с 1 января 2024 года по 31 декабря 2026 года (приложение № 1).

2. Установить на 2024 – 2026 годы долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), отпускаемую ООО «Архангельские городские тепловые сети» (ИНН 2901308154) потребителям, расположенным на территории Исакогорского территориального округа городского округа «Город Архангельск», с использованием закрытых систем горячего водоснабжения (от котельной, находящейся в доме № 20, строение 1 по Лахтинскому шоссе, и от центральных тепловых пунктов, находящихся в доме № 40, строение 1 по ул. Магистральная, доме № 42, строение 1 по ул. Магистральная, доме № 11, строение 1 по ул. Клепача), согласно приложению № 2.

3. Установить и ввести в действие на период с 1 января 2024 года по 31 декабря 2026 года тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), отпускаемую ООО «Архангельские городские тепловые сети» (ИНН 2901308154) потребителям, расположенным на территории Исакогорского территориального округа городского округа «Город Архангельск», с использованием закрытых систем горячего водоснабжения (от котельной, находящейся в доме № 20, строение 1 по Лахтинскому шоссе, и от центральных тепловых пунктов, находящихся в доме № 40, строение 1 по ул. Магистральная, доме № 42, строение 1 по ул. Магистральная, доме № 11, строение 1 по ул. Клепача), согласно приложению № 3.

4. Признать утратившими силу с 1 января 2024 года следующие постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области:

от 28 февраля 2023 года № 11-в/1 «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), отпускаемую ООО «Архангельские городские тепловые сети» потребителям, расположенным на территории Исакогорского территориального округа городского округа «Город Архангельск», с использованием закрытых систем горячего водоснабжения (от котельной, находящейся в д. 20, стр. 1 по Лахтинскому шоссе, и от центральных тепловых пунктов, находящихся в д. 40, стр. 1 по ул. Магистральная, д. 42, стр. 1 по ул. Магистральная, д. 11, стр. 1 по ул. Клепача)»;

от 14 сентября 2023 года № 44-в/2 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 28 февраля 2023 года № 11-в/1».

Руководитель агентства



Е.А. Попова

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА

постановлением агентства по тарифам
и ценам Архангельской области
от 20 декабря 2023 г. № 81-в/90

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
ООО «Архангельские городские тепловые сети» (ИНН 2901308154),
осуществляющего горячее водоснабжение потребителей,
расположенных на территории Исакогорского территориального
округа городского округа «Город Архангельск», с использованием
закрытых систем горячего водоснабжения (от котельной, находящейся
в доме № 20, строение 1 по Лахтинскому шоссе, и от центральных
тепловых пунктов, находящихся в доме № 40, строение 1
по ул. Магистральная, доме № 42, строение 1 по ул. Магистральная,
доме № 11, строение 1 по ул. Клепача)

1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разработана производственная программа	ООО «Архангельские городские тепловые сети»
Местонахождение регулируемой организации, в отношении которой разработана производственная программа	163000, г. Архангельск, ул. Свободы, д. 23, пом. 15, 16
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Агентство по тарифам и ценам Архангельской области
Местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	163000, г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 18
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2026

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

Наименование мероприятия	Период реализации
Замена участков сети ГВС (надземная):	
диаметром 150 мм, протяженностью 20 п. м в сторону жилого дома № 24 по Лахтинскому шоссе	2024 год
диаметром 150 мм, протяженностью 20 п. м от жилого дома № 24 по Лахтинскому шоссе в сторону ТК-17	2025 год
диаметром 150 мм, протяженностью 20 п. м от ТК-2 в сторону ТК-11	2026 год
Замена участков сети ГВС (в непроходных каналах):	
диаметром 150 мм, протяженностью 32 п. м от ТК-11 в сторону ТК-12	2024 год
диаметром 80 мм, протяженностью 16 п. м от дома № 23 по Лахтинскому шоссе до ТК-18 и от ТК-18 до стыка сети ГВС вблизи дома № 22 по Лахтинскому шоссе	2024 год
диаметром 150 мм, протяженностью 32 п. м от ТК-12 в сторону ТК-13	2025 год
диаметром 80 мм, протяженностью 16 п. м от стыка сети до торца дома № 22 по Лахтинскому шоссе	2025 год
диаметром 150 мм, протяженностью 32 п. м от ТК-13 в сторону ТК-14	2026 год
диаметром 80 мм, протяженностью 16 п. м с торцевой части дома № 22 по Лахтинскому шоссе до ТК-17	2026 год
Замена участков сети ГВС (подземная):	
диаметром 100 мм, протяженностью 5 п. м у ввода в ЦТП, расположенного в доме № 11 стр. 1 по ул. Клепача	2024 год
диаметром 100 мм, протяженностью 5 п. м между ЦТП, расположенного в доме № 11 стр. 1 по ул. Клепача и домом № 11 по ул. Клепача	2025 год
диаметром 100 мм, протяженностью 5 п. м у тепловой камеры УТ-65а	2026 год
диаметром 80 мм, протяженностью 17 п. м у ввода в ЦТП, расположенного в доме № 11 стр. 1 по ул. Клепача	2024 год
диаметром 80 мм, протяженностью 17 п. м у тепловой камеры ТК-67	2025 год
диаметром 80 мм, протяженностью 17 п. м от дома № 11 по ул. Клепача в сторону дома № 9 по ул. Клепача	2026 год
диаметром 65 мм, протяженностью 8 п. м от ТК-67 до жилого дома № 5 по ул. Клепача	2024 год

Наименование мероприятия	Период реализации
диаметром 65 мм, протяженностью 8 п. м у тепловой камеры ТК-67	2025 год
диаметром 65 мм, протяженностью 8 п. м в районе жилого дома № 7 по ул. Клепача	2026 год
диаметром 100 мм, протяженностью 5,4 п. м в районе ввода в ЦТП, расположенного в доме № 40 стр. 1 по ул. Магистральная	2024 год
диаметром 100 мм, протяженностью 5,4 п. м в подвале жилого дома № 40 по ул. Магистральная	2025 год
диаметром 100 мм, протяженностью 5,4 п. м у тепловой камеры УТ-29а	2026 год
диаметром 50 мм, протяженностью 26 п. м с торца жилого дома № 40 по ул. Магистральная	2024 год
диаметром 50 мм, протяженностью 26 п. м с торца жилого дома № 41 по ул. Магистральная	2025 год
диаметром 50 мм, протяженностью 26 п. м от тепловой камеры ТК-32 в сторону жилого дома № 31 по ул. Локомотивная	2026 год
диаметром 100 мм, протяженностью 4 п. м в районе ввода в ЦТП, расположенного в доме № 42 стр. 1 по ул. Магистральная	2024 год
диаметром 100 мм, протяженностью 4 п. м между ЦТП, расположенного в доме № 42 стр. 1 по ул. Магистральная, и тепловой камерой	2025 год
диаметром 100 мм, протяженностью 4 п. м у ввода в тепловую камеру в районе ЦТП, расположенного в доме № 42 стр. 1 по ул. Магистральная	2026 год
диаметром 80 мм, протяженностью 2 п. м у тепловой камеры в районе ЦТП, расположенного в доме № 42 стр. 1 по ул. Магистральная	2024 год
диаметром 80 мм, протяженностью 2 п. м между тепловой камерой и жилым домом № 42 по ул. Магистральная	2025 год
диаметром 80 мм, протяженностью 2 п. м с торца жилого дома № 42 по ул. Магистральная	2026 год
диаметром 50 мм, протяженностью 2 п. м в районе тепловой камеры у ЦТП, расположенного в доме № 42 стр. 1 по ул. Магистральная	2024 год
диаметром 50 мм, протяженностью 2 п. м между тепловой камерой и жилым домом № 43 по ул. Магистральная	2025 год
диаметром 50 мм, протяженностью 2 п. м с торца жилого дома № 43 по ул. Магистральная	2026 год
Ремонт подогревателя ПВ1 159*4-16	2024 – 2026 годы
Устройство отмостки по периметру здания теплового пункта	2024 год
Ремонт кровли здания теплового пункта	2026 год
Ремонт полов в помещении теплового пункта	2025 год

3. Планируемый объем подачи горячей воды, в тыс. куб. метров

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя		
		2024 год	2025 год	2026 год
1.	Объем поднятой холодной воды для производства горячей воды	0,000	0,000	0,000
2.	Объем холодной воды, полученной со стороны для производства горячей воды	52,961	52,961	52,961
3.	Объем воды на собственные нужды водоснабжения (технологические, хозяйственно-питьевые)	0,000	0,000	0,000
4.	Объем поступившей воды в сеть	52,961	52,961	52,961
5.	Объем потерь воды	10,836	10,836	10,836
6.	Объем отпуска воды абонентам и подразделениям организации – всего	42,125	42,125	42,125
	в том числе:			
6.1.	объем отпуска воды на нужды подразделений организации	0,000	0,000	0,000
6.2.	объем отпуска воды абонентам	42,125	42,125	42,125
	в том числе:			
6.2.1.	населению	42,125	42,125	42,125
6.2.2.	бюджетным потребителям	0,000	0,000	0,000
6.2.3.	прочим потребителям	0,000	0,000	0,000

4. Объем финансовых потребностей,
необходимых для реализации производственной программы

Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
		2024 год	2025 год	2026 год
Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	46 907,37	46 072,60	47 913,79

**5. Плановые значения показателей
надежности, качества и энергетической эффективности
объектов централизованной системы горячего водоснабжения**

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2025 год
показатели качества воды	доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,0	0,0	0,0
	доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,0	0,0	0,0
показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,0	0,0	0,0
показатели энергетической эффективности	доля потерь воды в централизованной системе горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	20,46	20,46	20,46
	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки горячей воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт·ч/куб. м	0,000	0,000	0,000
	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	0,0609	0,0609	0,0609

6. Расчет эффективности производственной программы

Расчет эффективности производственной программы осуществляется путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	2025 год в % к 2024 году	2026 год в % к 2025 году
показатели качества воды	доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	x	x
	доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	x	x
показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	x	x
показатели энергетической эффективности	доля потерь воды в централизованной системе горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	100,0	100,0
	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки горячей воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	x	x
	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	100,0	100,0
Расходы на реализацию производственной программы		98,2	104,0

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования не приводится в связи с тем, что производственная программа

организации утверждена впервые на период с 28 февраля 2023 года по 31 декабря 2023 года.

8. Мероприятия, направленные
на повышение качества обслуживания абонентов

Наименование мероприятия	Период реализации
Предприятием не представлены	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению агентства
по тарифам и ценам
Архангельской области
от 20 декабря 2023 г. № 81-В/90

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение),
отпускаемую ООО «Архангельские городские тепловые сети»
(ИНН 2901308154) на территории Исакогорского территориального
округа городского округа «Город Архангельск», с использованием
закрытых систем горячего водоснабжения (от котельной, находящейся
в доме № 20, строение 1 по Лахтинскому шоссе, и от центральных
тепловых пунктов, находящихся в доме № 40, строение 1
по ул. Магистральная, доме № 42, строение 1 по ул. Магистральная,
доме № 11, строение 1 по ул. Клепача)

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки горячей воды, кВт·ч/куб. м
2024	3 665,64	х	20,46	0,000
2025	х	1,0	20,46	0,000
2026	х	1,0	20,46	0,000

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению агентства
по тарифам и ценам
Архангельской области
от 20 декабря 2023 г. № 81-в/90

ТАРИФЫ
на горячую воду (горячее водоснабжение), отпускаемую
ООО «Архангельские городские тепловые сети» (ИНН 2901308154)
потребителям, расположенным на территории Исакогорского
территориального округа городского округа «Город Архангельск»,
с использованием закрытых систем горячего водоснабжения
(от котельной, находящейся в доме № 20, строение 1 по Лахтинскому
шоссе, и от центральных тепловых пунктов, находящихся
в доме № 40, строение 1 по ул. Магистральная, доме № 42, строение 1
по ул. Магистральная, доме № 11, строение 1 по ул. Клепача)

	Год	Двухкомпонентный тариф			
		компонент на холодную воду, руб./куб. м		компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	
		с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1. Население	2024	47,20	51,83	2 147,00	2 357,40
	2025	51,83	54,78	2 357,40	2 491,78
	2026	54,78	56,98	2 491,78	2 591,44
2. Потребители, приравненные к населению	2024	39,33	43,19	1789,17	1964,50
	2025	43,19	45,65	1964,50	2076,48
	2026	45,65	47,48	2076,48	2159,53
3. Прочие потребители	2024	259,79	297,08	13 639,85	13 784,82
	2025	297,08	331,92	12 794,74	12 794,74
	2026	331,92	333,52	13 213,25	13 213,25

П р и м е ч а н и я:

1. Организация является плательщиком налога на добавленную стоимость.
2. Тарифы на холодную воду, используемые при определении компонента на холодную воду, установлены постановлением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 20 декабря 2023 года № 81-в/33.