



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 декабря 2023 г. № 81-в/86

г. Архангельск

**Об утверждении производственной программы
и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение),
отпускаемую ООО «Энерго-маркет» потребителям, расположенным
на территории Исакогорского территориального округа,
с использованием закрытых систем горячего водоснабжения
(от котельной, находящейся в доме № 1, строение 14 по ул. Речников,
и от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 4,
строение 1 по ул. Бассейная)**

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 5 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», статьей 5 областного закона от 26 сентября 2014 года № 168-10-ОЗ «Об установлении лиц, имеющих право на льготы по оплате горячей воды, подаваемой с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, питьевой воды и услуг по водоотведению, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение» и пунктом 11 Положения об агентстве по тарифам и ценам Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 18 декабря 2009 года № 214-пп, агентство по тарифам и ценам Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить производственную программу ООО «Энерго-маркет» (ИНН 2901195888), осуществляющего горячее водоснабжение потребителей, расположенных на территории Исакогорского территориального округа городского округа «Город Архангельск», с использованием закрытых систем горячего водоснабжения (от котельной, находящейся в доме № 1, строение 14 по ул. Речников, и от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 4, строение 1 по ул. Бассейная), на период с 1 января 2024 года по 31 декабря 2026 года (приложение № 1).

2. Установить на 2024 – 2026 годы долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения, отпускаемую ООО «Энерго-маркет» (ИНН 2901195888) потребителям, расположенным на территории Исакогорского территориального округа городского округа «Город Архангельск», с использованием закрытых систем горячего водоснабжения (от котельной, находящейся в доме № 1, строение 14 по ул. Речников, и от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 4, строение 1 по ул. Бассейная), согласно приложению № 2.

3. Установить и ввести в действие на период с 1 января 2024 года по 31 декабря 2026 года тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), отпускаемую ООО «Энерго-маркет» (ИНН 2901195888) потребителям, расположенным на территории Исакогорского территориального округа городского округа «Город Архангельск», с использованием закрытых систем горячего водоснабжения (от котельной, находящейся в доме № 1, строение 14 по ул. Речников, и от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 4, строение 1 по ул. Бассейная), согласно приложению № 3.

4. Признать утратившим силу с 1 января 2024 года постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 16 февраля 2023 года № 9-в/8 «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью “Энерго-маркет” потребителям, расположенным на территории Исакогорского территориального округа, с использованием закрытых систем горячего водоснабжения (от котельной, находящейся в д. № 1, стр. 14 по ул. Речников, и от центрального теплового пункта, находящегося в д. № 4, стр. 1 по ул. Бассейная)».

Руководитель агентства



Е.А. Попова

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА

постановлением агентства по тарифам
и ценам Архангельской области
от 20 декабря 2023 г. № 81-в/86

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
ООО «Энерго-маркет» (ИНН 2901195888), осуществляющего горячее
водоснабжение потребителей, расположенных на территории
Исакогорского территориального округа городского округа «Город
Архангельск», с использованием закрытых систем горячего
водоснабжения (от котельной, находящейся в доме № 1, строение 14
по ул. Речников, и от центрального теплового пункта, находящегося
в доме № 4, строение 1 по ул. Бассейная)

1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разработана производственная программа	ООО «Энерго-маркет»
Местонахождение регулируемой организации, в отношении которой разработана производственная программа	163069, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 81, офис 610А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Агентство по тарифам и ценам Архангельской области
Местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	163000, г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 18
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2026

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, на 2024 – 2026 годы

Наименование мероприятия
Замена участка сети ГВС диаметром 100 мм, протяженностью 33,72 п. м от ТК, расположенного у дома № 9 (2ДЖ), до точки между домом № 8 (5КЖ) и домом № 10 (5КЖ) по ул. Штурманская (пос. Затон)
Замена участка сети ГВС диаметром 80 мм, протяженностью 55,83 п. м от дома № 5 (5КЖ) до точки у дома № 7 (5КЖ) по ул. Часовенская (пос. Затон)
Замена участка сети ГВС диаметром 150 мм, протяженностью 11,87 п. м от ТК 2 до ТК 5 по ул. Рейдовая (пос. ЛДК-4)
Замена участка сети ГВС диаметром 80 мм, протяженностью 29,49 п. м от точки М до дома № 5 по ул. Дежневцева (пос. ЛДК-4)
Замена участка сети ГВС диаметром 50 мм, протяженностью 14,13 п. м от точки Т до точки У по ул. Рейдовая (пос. ЛДК-4)
Замена участка сети ГВС диаметром 150 мм, протяженностью 1,34 п. м от точки С до дома № 7 по ул. Рейдовая (пос. ЛДК-4)
Замена участка сети ГВС диаметром 100 мм, протяженностью 2,08 п. м от точки Д до дома № 3 по ул. Рейдовая (пос. ЛДК-4)
Замена участка сети ГВС диаметром 50 мм, протяженностью 9,19 п. м от ТК 3 до дома № 1 по ул. Рейдовая (пос. ЛДК-4)
Замена участка сети ГВС диаметром 80 мм, протяженностью 16,23 п. м от точки М до дома № 8 по ул. Павла Орлова (пос. ЛДК-4)
Замена участка сети ГВС диаметром 40 мм, протяженностью 1,03 п. м от точки Л до дома № 8 по ул. Бассейная (пос. ЛДК-4)
Замена участка сети ГВС диаметром 40 мм, протяженностью 2,48 п. м от ТК-5 до дома № 5 по ул. Рейдовая (пос. ЛДК-4)
Замена участка и теплоизоляции сети ГВС (подземная бесканальная прокладка) диаметром 80 мм, протяженностью 100 п. м от обратного трубопровода, расположенного в районе дома № 14 по ул. Рейдовая, до жилого дома № 13 по ул. Дежневцев
Замена участка и теплоизоляции сети ГВС (надземная бесканальная прокладка) диаметром 125 мм, протяженностью 100 п. м от котельной, расположенной в доме № 1 стр. 14 по ул. Речников, до узла учета тепловой энергии, расположенного на территории АО «Архангельская РЭБ флота» в доме № 1 по ул. Речников

3. Планируемый объем подачи горячей воды, в тыс. куб. метров

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя		
		2024 год	2025 год	2026 год
1.	Объем поднятой холодной воды для производства горячей воды	0,000	0,000	0,000
2.	Объем холодной воды, полученной со стороны для производства горячей воды	116,410	123,099	131,217
3.	Объем воды на собственные нужды водоснабжения (технологические, хозяйственно-питьевые)	0,000	0,000	0,000
4.	Объем поступившей воды в сеть	116,410	123,099	131,217
5.	Объем потерь воды	34,867	41,556	49,674
6.	Объем отпуска воды абонентам и подразделениям организации – всего	81,543	81,543	81,543
	в том числе:			
6.1.	объем отпуска воды на нужды подразделений организации	0,000	0,000	0,000
6.2.	объем отпуска воды абонентам	81,543	81,543	81,543
	в том числе:			
6.2.1.	населению	75,247	75,247	75,247
6.2.2.	бюджетным потребителям	6,142	6,142	6,142
6.2.3.	прочим потребителям	0,154	0,154	0,154

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
		2024 год	2025 год	2026 год
Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	139 032,46	141 490,05	144 675,11

**5. Плановые значения показателей
надежности, качества и энергетической эффективности
объектов централизованной системы горячего водоснабжения**

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2025 год
показатели качества воды	доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,0	0,0	0,0
	доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,0	0,0	0,0
показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,0	0,0	0,0
показатели энергетической эффективности	доля потерь воды в централизованной системе горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть				
	на участке от котельной, находящейся в доме № 1, строение 14 по ул. Речников	%	32,87	39,54	46,21
	на участке от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 4, строение 1 по ул. Бассейная	%	27,42	28,63	29,85
	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки горячей воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, на участке от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 4, строение 1 по ул. Бассейная	кВт·ч/куб. м	3,414	3,414	3,414
	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	0,0609	0,0609	0,0609

6. Расчет эффективности производственной программы

Расчет эффективности производственной программы осуществляется путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	2025 год в % к 2024 году	2026 год в % к 2025 году
показатели качества воды	доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	х	х
	доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	х	х
показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	х	х
показатели энергетической эффективности	доля потерь воды в централизованной системе горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть		
	на участке от котельной, находящейся в доме № 1, строение 14 по ул. Речников	120,3	116,9
	на участке от центрального теплового пункта, находящегося в д. № 4, стр. 1 по ул. Бассейная	104,4	104,3
	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки горячей воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, на участке от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 4, строение 1 по ул. Бассейная	100,0	100,0
	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	100,0	100,0
Расходы на реализацию производственной программы		101,8	102,3

7. Отчет об исполнении производственной программы
за истекший период регулирования

Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования не приводится в связи с тем, что производственная программа для организации утверждена впервые на период с 22 февраля 2023 года по 31 декабря 2023 года.

8. Мероприятия, направленные
на повышение качества обслуживания абонентов

Наименование мероприятия	Период реализации
Предприятием не представлены	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению агентства
по тарифам и ценам
Архангельской области
от 20 декабря 2023 г. № 81-в/86

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение),
отпускаемую ООО «Энерго-маркет» (ИНН 2901195888) потребителям,
расположенным на территории Исакогорского территориального округа
городского округа «Город Архангельск», с использованием закрытых
систем горячего водоснабжения (от котельной, находящейся
в доме № 1, строение 14 по ул. Речников, и от центрального теплового
пункта, находящегося в доме № 4, строение 1 по ул. Бассейная)

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки горячей воды, кВт·ч/куб. м
2024	8 617,86	х	на участке от котельной, находящейся в доме № 1, строение 14 по ул. Речников	32,87	х
			на участке от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 4, строение 1 по ул. Бассейная	27,42	3,414
2025	х	1,0	на участке от котельной, находящейся в доме № 1, строение 14 по ул. Речников	39,54	х
			на участке от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 4, строение 1 по ул. Бассейная	28,63	3,414

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки горячей воды, кВт·ч/куб. м
2026	х	1,0	на участке от котельной, находящейся в доме № 1, строение 14 по ул. Речников	46,21	х
			на участке от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 4, строение 1 по ул. Бассейная	29,85	3,414

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению агентства
по тарифам и ценам
Архангельской области
от 20 декабря 2023 г. № 81-в/86

ТАРИФЫ
на горячую воду (горячее водоснабжение),
отпускаемую ООО «Энерго-маркет» (ИНН 2901195888)
потребителям, расположенным на территории Исакогорского
территориального округа городского округа «Город Архангельск»,
с использованием закрытых систем горячего водоснабжения
(от котельной, находящейся в доме № 1, строение 14 по ул. Речников,
и от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 4,
строение 1 по ул. Бассейная)

	Год	Двухкомпонентный тариф			
		компонент на холодную воду, руб./куб. м		компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	
		с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1. Население	2024	47,20	51,83	2 147,00	2 357,40
	2025	51,83	54,78	2 357,40	2 491,78
	2026	54,78	56,98	2 491,78	2 591,44
2. Потребители, приравненные к населению	2024	47,20	51,83	2 147,00	2 357,40
	2025	51,83	54,78	2 357,40	2 491,78
	2026	54,78	56,98	2 491,78	2 591,44
3. Прочие потребители	2024	70,67	84,72	20 261,98	33 180,49
	2025	84,72	102,17	26 957,50	26 957,50
	2026	102,17	107,47	26 957,50	27 866,66

П р и м е ч а н и я:

1. Организация не является плательщиком налога на добавленную стоимость.
2. Тарифы на холодную воду, используемые при определении компонента на холодную воду для прочих потребителей, установлены постановлением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 20 декабря 2023 года № 81-в/32.