



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20 декабря 2023 г. № 338-п

г. Архангельск

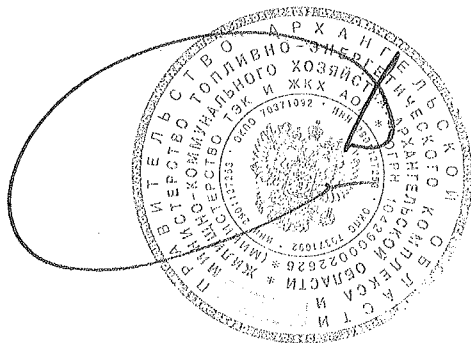
**О внесении изменений в инвестиционную программу
ООО ПК «Энергия Севера» (ИНН 2901248674) в сфере теплоснабжения
на 2021 – 2025 годы, реализуемую на территории городского округа
«Город Архангельск»**

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 10 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 г. № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в инвестиционную программу ООО ПК «Энергия Севера» (ИНН 2901248674) в сфере теплоснабжения на 2021 – 2025 годы, реализуемую на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденную постановлением министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 30 октября 2020 г. № 134-п.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 20 декабря 2023 г. № 338-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в инвестиционную программу
ООО ПК «Энергия Севера» (ИНН 2901248674) в сфере теплоснабжения
на 2021 – 2025 годы, реализуемую на территории городского округа
«Город Архангельск»

Разделы I – VI изложить в следующей редакции:

«I. Паспорт инвестиционной программы
ООО ПК “Энергия Севера” (ИНН 2901248674) в сфере теплоснабжения
на 2021 – 2025 годы, реализуемой на территории
городского округа “Город Архангельск”

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью ПК “Энергия Севера” (ООО ПК “Энергия Севера”)
Местонахождение регулируемой организации	163069, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 81, офис 611
Сроки реализации инвестиционной программы	2021 – 2025 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Заместитель главного инженера Бирюлин Роман Юрьевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: 8(902)286-73-30
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49

Должностное лицо органа исполнительной власти субъекта РФ чьим постановлением утверждена инвестиционная программа	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Отдел реализации инвестиционных программ ГКУ АО "Проектная дирекция МинТЭК и ЖКХ", Тел.: (8182) 49-41-49, e-mail: podolskaya@pdmtek.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского округа "Город Архангельск"
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	163000, г. Архангельск, пл. В. И. Ленина, д. 5
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава городского округа "Город Архангельск" Морев Дмитрий Александрович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел.: (8182) 65-64-84

**II. Инвестиционная программа ООО ПК “Энергия Севера” (ИНН 2901248674) в сфере теплоснабжения на 2021 – 2025 годы,
реализуемая на территории городского округа “Город Архангельск”**

№ п/п	Наименование мероприятий	Квартальный номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место располо-жения объекта	Основные технические характеристики										Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. *										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. *																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
					Наименование и значение показателя										Плановые расходы				Профинансировано к 2023 году	Финансирование в т.ч. по годам						Остаток финансирования	Амортизация																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия					Всего (с учетом факта за 2021 - 2022 годы)	в том числе:		2021 план		2021 скорректи- рованный план	2021 факт	2022	2022 факт	2023	2024		2025	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возмездной основе	Бюджетные средства	Прочие источники финансирования																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
					Тепловая сеть					Тепловая сеть						ППР	СМР																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в односторубном включении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в односторубном включении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
					Год начала реализации	Год окончания реализации																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
ИТОГО по программе															192 307,41	3 702,46	188 604,95	39 975,64	26 366,88	25 857,63	23 763,08	16 222,30	16 212,56	18,00	152 313,77	0,00	152 331,77	0,00	33 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	159 107,41	0,00	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:															0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00										0,00									

№ п/п	Наименование мероприятий	Календарный номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. *										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. *																
					Наименование и значение показателя										Планоые расходы		Профинансировано к 2023 году	Финансирование в т.ч. по годам								Остаток финансирования	Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средств, полученных за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возмездной основе	Бюджетные средства	Прочие источники финансирования					
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия																															
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год начала реализации	Год окончания реализации																					Всего (с учетом факта за 2021 - 2022 годы)	в том числе:		2021 план	2021 скорректированный план
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки					ПИР	СМР																						
					3.1.2	Реконструкция участка тепловой сети от ЦТП ул. Басовская, д. 4 стр. 1 до перехода под Краснофлотский мост в г. Архангельске	-	Тепловая сеть	г.Архангельск, ул.Редкова	250	-	0,3640	надземная	-	300	-		0,3640	надземная	-	2024	2024	11 785,77	471,43	11 314,34												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 3															24 058,10	962,32	23 095,78	12 272,33	14 366,88	14 366,88	12 272,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 785,77	0,00	11 785,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 058,10	0,00	0,00				
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения															0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Всего по группе 4															0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения															0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Всего по группе 5															0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулирующей организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.															0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Всего по группе 6															0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Предприятие применяет УСНО

III. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО ПК “Энергия Севера” (ИНН 2901248674) в сфере теплоснабжения на 2021 – 2025 годы, реализуемой на территории городского округа “Город Архангельск”

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения				
					в т.ч. по годам реализации				
					2021	2022	2023	2024	2025
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/М³	-	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т у.т./Гкал т у.т./М³	-	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям								
5.1	2.1.1 “Строительство участка тепловой сети от ТК-ЗУТ1-25/8 до ТК-ЗУТ1-25/11 в Северном территориальном округе города Архангельска”								
	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	201,4	201,4	201,4	201,4
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	1,8%	1,8%	1,8%	1,8%
		тонн в год для воды	-	-	-	201,7	201,7	201,7	201,7
5.2	2.1.2 “Строительство участка тепловой сети взамен ветхой тепловой сети по ул. Малиновского и ул. Партизанская в Северном округе города Архангельска с выносом трассы с забочечного земельного участка”								
	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-	306,7	251,6	251,6
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	0,9%	0,7%	0,7%
		тонн в год для воды	-	-	-	-	656,3	543,5	543,5
5.3	2.1.3 “Строительство двухтрубной тепловой сети от котельной, расположенной на ул. Родионова 25 стр. 5 до потребителей тепловой энергии порта Экономия в городе Архангельске”								
	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-	-	-	2 122,7
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-	-	13,1%
		тонн в год для воды	-	-	-	-	-	-	6 520,3
5.4	3.1.1 “Реконструкция тепловых сетей от котельной 26-го лесозавода в Маймаканском округе города Архангельска”								
	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	292,0	292,0	292,0	294,0	294,0	294,0	294,0
		% от полезного отпуска тепловой энергии	1,4%	1,4%	1,4%	1,4%	1,4%	1,4%	1,4%
		тонн в год для воды	453,0	453,0	453,0	727,0	727,0	727,0	727,0
5.5	3.1.2 “Реконструкция участка тепловой сети от ЦТП ул. Баосейкина, д. 4 стр. 1 до перехода под Краснофлотский мост в г. Архангельске”								
	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-	-	142,8	176,4
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-	1,3%	1,6%
		тонн в год для воды	-	-	-	-	-	376,0	542,0
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	куб. м для пара	-	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом “ж” пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410		-	-	-	-	-	-	-

**IV. Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО ПК “Энергия Севера” (ИНН 2901248674)**

№ п/п	Наименование объекта	Показатель надежности												Показатель энергетической эффективности																	
		определяемый количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед./км						определяемый количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед./Гкал/час						определяемый удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал						определяемый отношением величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2						определяемый величиной технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал					
		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение				
			2021	2022	2023	2024	2025		2021	2022	2023	2024	2025		2021	2022	2023	2024	2025		2021	2022	2023	2024	2025		2021	2022	2023	2024	2025
1	Участок тепловой сети от ТК-ЗУТ1-25/8 до ТК-ЗУТ1-25/11 в Северном территориальном округе города Архангельска	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,75	1,75	1,75	1,75	-	-	201,4	201,4	201,4	201,4		
2	Участок тепловой сети взамен ветхой тепловой сети по ул. Малиновского и ул. Партизанская в Северном округе города Архангельска с выносом трассы с заболоченного земельного участка	-	-	-	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,65	1,36	1,36	-	-	-	306,7	251,6	251,6		
3	Тепловая сеть от котельной, расположенной на ул. Родионова, д. 25, стр. 5 до потребителей тепловой энергии порта Экономи в городе Архангельске	-	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,49	-	-	-	-	-	2122,7		
4	Участок тепловой сети от котельной 26-го лесозавода в Маймаксанском округе города Архангельска	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	2,00	1,58	1,58	1,58	1,58	292,0	292,0	294,0	294,0	294,0	294,0			
5	Участок тепловой сети от ЦТП ул. Бассейная, д. 4 стр. 1 до перехода под Краснофлотский мост в г. Архангельске	-	-	-	-	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,44	1,49	-	-	-	-	142,8	176,4		

**V. Финансовый план инвестиционной программы ООО ПК “Энергия Севера”
(ИНН 2901248674) в сфере теплоснабжения на 2021 – 2025 годы,
реализуемой на территории городского округа “Город Архангельск”**

№ п/п	Показатель	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. *) (с использованием прогнозных индексов цен)										По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности	Всего (с учетом факта за 2021 - 2022 годы)	по годам реализации								
				2021 план	2021 скорректи- рованный план	2021 факт	2022 план	2022 факт	2023 план	2024 план	2025 план	
Источники финансирования												
1	Собственные средства	33 200,00	33 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,00	33 182,00	0,00	2.1.3
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	33 200,00	33 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,00	33 182,00	0,00	2.1.3
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	159 107,41	159 107,41	26 366,88	25 857,63	23 763,08	16 222,30	16 212,56	0,00	119 131,77	0,00	2.1.1-2.1.3; 3.1.1- 3.1.2
3.1	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.2	займы организаций	159 107,41	159 107,41	26 366,88	25 857,63	23 763,08	16 222,30	16 212,56	0,00	119 131,77	0,00	2.1.1-2.1.3; 3.1.1- 3.1.2
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
Итого		192 307,41	192 307,41	26 366,88	25 857,63	23 763,08	16 222,30	16 212,56	18,00	152 313,77	0,00	2.1.1-2.1.3; 3.1.1- 3.1.2

* Предприятие применяет УСНО

V(1). Плановая структура источников возврата заемных средств, привлеченных на возвратной основе на реализацию мероприятий инвестиционной программы ООО ПК “Энергия Севера” (ИНН 2901248674) в сфере теплоснабжения на 2021 – 2025 годы, реализуемой на территории городского округа “Город Архангельск”

№ п/п	Показатель	2021 (тыс. рублей)	2022 (тыс. рублей)	2023 (тыс. рублей)	2024 (тыс. рублей)	2025 (тыс. рублей)	Всего (тыс. рублей)
Источники возврата вложенных средств							
1	Сумма заемных средств с учетом расходов на их обслуживание, в том числе:	16 232,23	25 476,73	3 726,72	92 148,00	90 031,27	227 614,95
1.1	кредит (заем)	14 556,66	23 867,00	3 656,26	69 005,95	81 221,13	192 307,01
1.2	расходы на обслуживание заемных средств (проценты за кредит)	1 675,57	1 609,73	70,46	23 142,05	8 810,14	35 307,95
2	Возврат заемных средств и расходов на их обслуживание, в том числе:	16 232,23	26 311,49	40 390,78	46 470,93	98 209,52	227 614,95
2.1	Собственные средства, в том числе:	16 232,23	26 311,49	40 390,78	46 470,93	98 209,52	227 614,95
2.1.1	тарифные источники:	16 232,23	26 311,49	40 390,78	46 470,93	98 209,52	227 614,95
2.1.1.1	нормативная прибыль, учитываемая в необходимой валовой выручке	16 232,23	18 425,58	33 200,00	43 806,00	80 862,88	192 526,69
2.1.1.2	амортизационные отчисления, учитываемые в необходимой валовой выручке	0,00	7 885,91	7 190,78	2 664,93	17 346,64	35 088,26
2.1.1.3	плата за подключение к системе теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	иные собственные средства (в том числе накопленные амортизационные отчисления за предыдущие периоды регулирования)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Бюджетное финансирование, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.1	плата концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	иные бюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Прочие источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Предприятие применяет УСНО

VI. График реализации мероприятий инвестиционной программы ООО ПК “Энергия Севера” (ИНН 2901248674) в сфере теплоснабжения на 2021 – 2025 годы, реализуемой на территории городского округа “Город Архангельск”

2.1.1 “Строительство участка тепловой сети от ТК-ЗУТ1-25/8 до ТК-ЗУТ1-25/11 в Северном территориальном округе города Архангельска”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка проектной документации	01.01.2021	31.05.2021
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2021	31.05.2021
3	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	01.01.2021	31.05.2021
4	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	01.04.2021	01.05.2021
5	Поставка материалов и оборудования на объект	01.06.2021	01.08.2021
6	Подготовка площадки строительства	01.05.2021	01.06.2021
7	Строительство тепловых сетей	01.06.2021	15.08.2021
8	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	15.08.2021	30.08.2021
9	Ввод объекта в эксплуатацию	30.08.2021	30.11.2021

2.1.2 “Строительство участка тепловой сети взамен ветхой тепловой сети по ул. Малиновского и ул. Партизанская в Северном округе города Архангельска с выносом трассы с заболоченного земельного участка”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка проектной документации	01.01.2022	31.05.2022
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2022	31.05.2022
3	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	01.01.2022	31.05.2022
4	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	01.04.2022	01.05.2022
5	Поставка материалов и оборудования на объект	01.06.2022	01.08.2022
6	Подготовка площадки строительства	01.05.2022	01.06.2022
7	Строительство тепловых сетей	01.06.2022	15.08.2022
8	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	15.08.2022	30.08.2022
9	Ввод объекта в эксплуатацию	30.08.2022	30.11.2022

2.1.3 “Строительство двухтрубной тепловой сети от котельной, расположенной на ул. Родионова 25 стр. 5 до потребителей тепловой энергии порта Экономия в г. Архангельск”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка проектной документации	01.01.2022	31.12.2022
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2022	31.12.2022
3	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	01.01.2022	31.12.2022
4	Проведение закупочных процедур на приобретение материалов и строительно-монтажные работы	01.11.2023	01.12.2023
5	Заключение договоров на поставку материалов и строительно-монтажные работы	01.12.2023	31.12.2023
6	Поставка материалов и оборудования на объект	01.12.2023	01.07.2024

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
7	Подготовка площадки строительства	01.12.2023	01.01.2024
8	Строительство тепловых сетей	01.12.2023	15.08.2024
9	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	15.08.2024	15.09.2024
10	Ввод объекта в эксплуатацию	15.09.2024	15.12.2024

3.1.1 “Реконструкция участка тепловых сетей от котельной 26-го лесозавода в Маймаксанском округе г.Архангельска”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка проектной документации	01.01.2021	31.05.2021
2	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	01.04.2021	01.05.2021
3	Поставка материалов и оборудования на объект	01.06.2021	01.08.2021
4	Выполнение СМР по реконструкции тепловых сетей	01.06.2021	15.08.2021
5	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	15.08.2021	30.08.2021
6	Ввод объекта в эксплуатацию	30.08.2021	30.11.2021

3.1.2 “Реконструкция участка тепловых сетей от котельной Лесозаводская, д. 8 до ЦТП Бассейновая, д. 4 стр. 1 в г.Архангельске”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение закупочных процедур на проектные работы	01.02.2024	28.02.2024
2	Разработка проектной документации	01.03.2024	31.05.2024
3	Проведение закупочных процедур на строительно-монтажные работы	01.06.2024	20.06.2024
4	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	01.07.2024	15.07.2024
5	Поставка материалов и оборудования на объект	15.07.2024	01.08.2024
6	Выполнение СМР по реконструкции тепловых сетей	01.08.2024	15.09.2024
7	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	15.09.2024	15.10.2024
8	Ввод объекта в эксплуатацию	15.10.2024	30.11.2024

».