



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 ноября 2022 г. № 155-п

г. Архангельск

О внесении изменений в постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 28 октября 2016 г. № 95-п

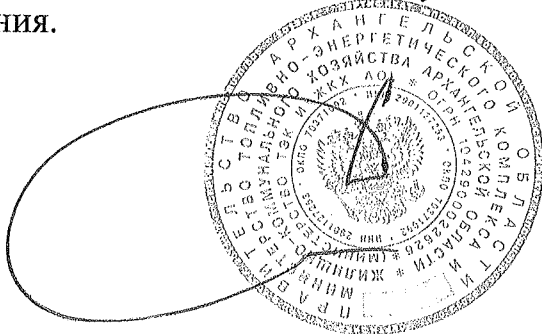
В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 10 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 г. № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 28 октября 2016 г. № 95-п «Об утверждении инвестиционной программы ООО «ТК «УЛК» в сфере теплоснабжения «Строительство коммунальной котельной № 1 на возобновляемом виде топлива (отходы лесопиления) в пос. Октябрьский Устьянского района Архангельской области» на 2013 – 2024 годы».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 28 ноября 2022 г. № 155-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление министерства топливно-
энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области от 28 октября 2016 г. № 95-п**

1. В наименовании и в пункте 1 постановления министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 28 октября 2016 г. № 95-п «Об утверждении инвестиционной программы ООО «ГК «УЛК» в сфере теплоснабжения «Строительство коммунальной котельной № 1 на возобновляемом виде топлива (отходы лесопиления) в пос. Октябрьский Устьянского района Архангельской области» на 2013 – 2024 годы» (далее – постановление министерства от 28 октября 2016 г. № 95-п) слова «2013 – 2024» заменить словами: «2013 – 2025»

2. Инвестиционную программу ООО «ГК «УЛК» в сфере теплоснабжения «Строительство коммунальной котельной № 1 на возобновляемом виде топлива (отходы лесопиления) в пос. Октябрьский Устьянского района Архангельской области» на 2013 – 2024 годы, утвержденную постановлением министерства от 28 октября 2016 г. № 95-п, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕНА
 постановлением
 министерства топливно-
 энергетического комплекса и
 жилищно-коммунального хозяйства
 Архангельской области
 от 28 октября 2016 г. № 95-п
 (в редакции постановления
 министерства топливно-
 энергетического комплекса и
 жилищно-коммунального хозяйства
 Архангельской области
 от 28 ноября 2022 г. № 155-п)

Инвестиционной программа ООО “ГК “УЛК” в сфере теплоснабжения
 “Строительство коммунальной котельной № 1 на возобновляемом виде
 топлива (отходы лесопиления) в пос. Октябрьский Устьянского района
 Архангельской области» на 2013 – 2025 годы

I. Паспорт инвестиционной программы ООО “ГК “УЛК” в сфере
 теплоснабжения “Строительство коммунальной котельной № 1
 на возобновляемом виде топлива (отходы лесопиления) в пос. Октябрьский
 Устьянского района Архангельской области» на 2013 – 2025 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью “Группа компаний “УЛК” (ООО “ГК “УЛК”)
Местонахождение регулируемой организации	165210, Архангельская обл., Устьянский р-н., пос. Октябрьский, ул. Заводская, д. 17
Сроки реализации инвестиционной программы	2013 – 2025 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Заместитель директора по экономике и финансам Охулкова Вера Альбертовна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: (818-55) 5-14-69, e-mail: oxulkova.v@ulkust.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно- энергетического комплекса и жилищно коммунального хозяйства Архангельской области

Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Андрей Петрович
Дата утверждения инвестиционной программы	28.10.2016
Должностное лицо, утвердившее внесение изменений в инвестиционную программу	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич
Дата утверждения изменений в инвестиционную программу	28.11.2022
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Отдел реализации инвестиционных программ ГКУ АО "Проектная дирекция МинТЭК и ЖКХ", Тел.: (8182) 49-41-49, e-mail: podolskaya@pdmtek.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского поселения "Октябрьское" Устьянского муниципального района Архангельской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	165210, Архангельская обл., Устьянский р-н., пос. Октябрьский, ул. Комсомольская, д. 13
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава городского поселения "Октябрьское" Устьянского муниципального района Архангельской области Харлашина Надежда Геннадьевна
Дата согласования инвестиционной программы	26.10.2017
Должностное лицо, согласовавшее внесение изменений в инвестиционную программу	Глава городского поселения "Октябрьское" Устьянского муниципального района Архангельской области Паршин Владимир Фёдорович
Дата согласования внесения изменений в инвестиционную программу	11.11.2022

Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел.: 8(81855)5-11-94
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего внесения изменений в инвестиционную программу	Агентство по тарифам и ценам Архангельской области
Местонахождение органа регулирования тарифов, согласовавшего внесение изменений в инвестиционную программу	163000, г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 18
Должностное лицо органа регулирования тарифов, согласовавшее внесение изменений в инвестиционную программу	Руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области Попова Елена Алексеевна
Дата согласования внесений изменений в инвестиционную программу органом регулирования тарифов	28.11.2022
Контактная информация лица от органа регулирования тарифов, ответственного за согласование внесений изменений в инвестиционную программу	Отдел регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области Тел.: (8182) 28-62-54

II. Инвестиционная программа ООО “ТК “УЛК” в сфере теплоснабжения “Строительство коммунальной котельной № 1 на возобновляемом виде топлива (отходы лесопиления) в пос. Октябрьский Устьянского района Архангельской области” на 2013 – 2025 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс.руб. (без НДС)												Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
				Наименование показателя (мощность, протяженность и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2022 г.	в т.ч. по годам											
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					факт 2013	факт 2014	факт 2015	факт 2016	2017 - 2021	2022	2023	2024	2025			
ВСЕГО по программе										738 842,60	630 593,20	437 000,00	133 000,00	0,00	60 593,20	0,00	15 869,15	71 818,32	20 561,93	0,00	108 249,40	0,00	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по группе 1:										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.1.	Строительство коммунальной котельной №1	Обеспечение надежности и качества теплоснабжения потребителей	Архангельская область, Устьянский район, пос. Октябрьский, ул. Заводская, д. 17	Мощность	МВт	0	45	2013	2015	570 000,00	570 000,00	437 000,00	133 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2.	Строительство ЦТП по ул. Ломоносова	Обеспечение бесперебойными и качественными услугами теплоснабжения и горячего водоснабжения потребителей	Архангельская область, Устьянский район, пос. Октябрьский, ул. Ломоносова	Мощность	МВт	0	0,9	2023	2023	3 810,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 810,37	0,00	0,00	3 810,37	0,00	0,00
2.1.3.	Строительство сетей ГВС по ул. Ломоносова (Сосенки)	Обеспечение бесперебойными и качественными услугами горячего водоснабжения потребителей	Архангельская область, Устьянский район, пос. Октябрьский, ул. Ломоносова	Диаметр, протяженность (в 2-х трубном исч.)	мм, км	0	D=100, L=0,135 D=70, L=0,135 D=50, L=0,045 D=40, L=0,045	2023	2023	949,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	949,82	0,00	0,00	949,82	0,00	0,00
Всего по группе 2:										574 760,19	570 000,00	437 000,00	133 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 760,19	0,00	0,00	4 760,19	0,00	0,00
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.1.	Модернизация тепловых сетей от котельной №1 пос. Октябрьский	Обеспечение бесперебойными и качественными услугами теплоснабжения и горячего водоснабжения потребителей микрорайонов "Центр" и "Сосенки" пос. Октябрьский	Архангельская область, Устьянский район, пос. Октябрьский, ул. Заводская	Диаметр, протяженность, ЦТП	мм, км, ед.	0	D=400, L=1,017 D=300, L=0,2445 D=250, L=0,0591 D=100, L=0,0346 D=80, L=0,0591 D=60, L=0,3472 D=40, L=0,2881 1	2016	2016	60 593,20	60 593,20	0,00	0,00	0,00	0,00	60 593,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Реконструкция тепловой сети и сети ГВС ул. Ленина, д. 38- ул. Ленина, 54а (Восток)	Обеспечение бесперебойными и качественными услугами теплоснабжения и горячего водоснабжения потребителей	Архангельская область, Устьянский район, пос. Октябрьский	Диаметр, протяженность (в 2-х трубном исч.)	мм, км		ТС – 0,3655 км D=150, L=0,3655 ГВС – 0,3655 км D=80, L=0,0744 D=100, L=0,1029 D=150, L=0,1882 ГВС – 0,7310 км D=125, L=0,1882 D=100, L=0,3655 D=80, L=0,1773	2022	2022	15 869,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 869,15	0,00	0,00	0,00	15 869,15	0,00	0,00
3.1.3.	Реконструкция тепловой сети и сети ГВС на ПНН (Восток)	Обеспечение бесперебойными и качественными услугами теплоснабжения и горячего водоснабжения потребителей, ликвидация запорной котельной ПНН	Архангельская область, Устьянский район, пос. Октябрьский	Диаметр, протяженность (в 2-х трубном исч.)	мм, км		ТС – 0,4552 км D=100, L=0,1997 D=50, L=0,2325 D=80, L=0,0230 ГВС – 1,664 км D=100, L=0,1380 D=80, L=0,3345 D=70, L=0,6255 D=50, L=0,3050 D=40, L=0,0450 D=32, L=0,0080 D=25, L=0,0080	2023	2023	27 431,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27 431,06	0,00	0,00	27 431,06	0,00	0,00
3.1.4.	Реконструкция тепловой сети и сети ГВС ЦТП "Домостроитель" по ул. Ломоносова, д. 1 (Сосенки)	Обеспечение бесперебойными и качественными услугами теплоснабжения и горячего водоснабжения потребителей	Архангельская область, Устьянский район, пос. Октябрьский	Диаметр, протяженность (в 2-х трубном исч.)	мм, км		ТС – 0,1550 км D=100, L=0,1550 ГВС – 0,3790 км D=50, L=0,3790	2023	2023	5 666,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 666,58	0,00	0,00	5 666,58	0,00	0,00

III. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО “ГК “УЛК” в сфере теплоснабжения “Строительство коммунальной котельной № 1 на возобновляемом виде топлива (отходы лесопиления) в пос. Октябрьский Устьянского района Архангельской области” на 2013 – 2025 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения			Утвержденный период	Плановые значения								
			в т.ч. по годам реализации				в т.ч. по годам реализации								
			2013	2014	2015		2016	2017-2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м³	0,129	0,129	0,129	0,143	0,129	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т у.т./Гкал	0,209	0,219	0,1853	0,1849	0,1906	0,1849	0,1849	0,1849	0,1849	0,1849	0,1849	0,1849	0,1849
3	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	41,7	41,7	41,8	32,0	41,8	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0
4	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	17 800,00	19 884,00	22,592,40	22 460,4	21 732,10	22 386,00	22 306,00	22 290,2	22 142,0	22 204,0	22 338,6	22 499,5	22 460,4
		% от полезного отпуска тепловой энергии	39,9	33,7	43,9	34,84	35,70	36,80	36,80	36,80	36,80	36,80	34,65	34,90	34,84

ООО "ГК "УЛК"

[illegible]

V. Финансовый план инвестиционной программы ООО “ТК “УЛК” в сфере теплоснабжения “Строительство коммунальной котельной № 1 на возобновляемом виде топлива (отходы лесопиления) в пос. Октябрьский Устьянского района Архангельской области” на 2013 – 2025 годы

№ п/п	Показатель	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	ВСЕГО 2013-2021		2022	2023	2024	2025	ИТОГО
		План тыс. рублей	План тыс. рублей	План тыс. рублей	План тыс. рублей	План тыс. рублей	План тыс. рублей	План тыс. рублей	План тыс. рублей	План тыс. рублей	всего по состоянию на 31.12.2021		План тыс. рублей	План тыс. рублей	План тыс. рублей	План тыс. рублей	Всего стоимость мероприятий по ИП, тыс. рублей
											План тыс. рублей	Факт (учтено в тарифе) тыс. рублей					
1	Источники финансирования	570000,00	0,00	0,00	60593,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	630 593,20	0,00	15 869,15	71 818,32	20 561,93	0,00	738 842,60
1.1	Собственные средства	0,00	0,00	0,00	10593,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 593,20	0,00	15 869,15	71 818,32	20 561,93	0,00	118 842,60
1.2	Привлеченные средства	570000,00	0,00	0,00	50000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	620 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	620 000,00
1.2.1	кредит	530400,00	0,00	0,00	50000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	580 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	580 400,00
1.2.2	беспроцентный займ	39600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39 600,00
1.3	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Источники возврата вложенных средств	0,00	27410,00	44137,60	47254,20	113790,00	125865,28	94 717,27	111 536,29	114 057,60	678 768,23	681 717,80	108 611,75	97 100,04	117 320,92	69 892,92	1 074 643,43
2.1	Нормативная прибыль:	0,00	13990,00	3883,40	7000,00	2950,00	5115,28	38 600,00	56 200,00	58 500,00	186 238,68	188 710,90	39 000,00	27 207,12	47 428,00	0,00	302 346,02
2.1.1	Расходы на погашение и обслуживание заемных средств	0,00	13990,00	3883,40	7000,00	0,00	0,00	38 600,00	56 200,00	58 500,00	178 173,40	179 049,10	39 000,00	27 207,12	47 428,00	0,00	292 684,22
2.1.2	Расходы на капитальные вложения (инвестиции)	0,00	0,00	0,00	0,00	2950,00	5115,28	0,00	0,00	0,00	8 065,28	9 661,80	0,00	0,00	0,00	0,00	9 661,80
2.2	Расходы на уплату процентов по договорам займа и кредитным договорам	0,00	0,00	0,00	0,00	53520,00	77040,00	0,00	0,00	0,00	130 560,00	69 839,57	0,00	0,00	0,00	0,00	69 839,57
2.3	Расходы на уплату процентов по договорам займа и кредитным договорам, фактически оплаченные обществом за 2013-2016 годы	0,00	0,00	0,00	0,00	13610,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 610,00	13 613,52	0,00	0,00	0,00	0,00	13 613,52
2.4	Амортизация	0,00	13420,00	40254,20	40254,20	43710,00	43710,00	56 117,27	55 336,29	55 557,60	348 359,55	409 553,81	69 611,75	69 892,92	69 892,92	69 892,92	688 844,32

**VI. График реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО “ТК “УЛК” в сфере теплоснабжения “Строительство
коммунальной котельной № 1 на возобновляемом виде
топлива (отходы лесопиления) в пос. Октябрьский Устьянского
района Архангельской области” на 2013 – 2025 годы**

2.1.1. “Строительство коммунальной котельной № 1”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (факт)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.11.2011	12.12.2011
2	Заключение договора на разработку ТЭО	01.11.2011	
3	Разработка и утверждение ТЭО	09.01.2012	12.01.2012
4	Заключение договора на разработку рабочего проекта	15.12.2011	01.04.2012
5	Разработка рабочего проекта	12.01.2012	01.04.2012
6	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ТЭО, проекта (при необходимости)	06.04.2012	28.06.2012
7	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	-	26.06.2012
8	Получение разрешения на строительство	15.04.2013	26.04.2013
9	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.02.2013	19.03.2013
10	Поставка основного оборудования на объект	12.03.2014	16.03.2015
11	Подготовка площадки строительства	15.07.2013	31.08.2013
12	Строительство основных сооружений	01.09.2013	20.03.2015
13	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.05.2014	24.04.2015
14	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.06.2014	20.05.2015
15	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	02.02.2015	11.06.2015
16	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	25.05.2015	30.07.2015
17	Пуско-наладочные работы	08.06.2015	18.08.2015
18	Комплексное опробование оборудования	08.08.2015	20.08.2015
19	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	-	01.10.2015

2.1.2 “Строительство ЦТП ул. Ломоносова”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.07.2022	10.07.2022
2	Разработка сметы	11.07.2022	01.08.2022
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	25.01.2023	10.02.2023
4	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	11.02.2023	15.02.2023

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
5	Поставка основного оборудования на объект	01.03.2023	01.04.2023
6	Подготовка площадки строительства	02.04.2023	10.04.2023
7	Строительство основных сооружений	11.04.2023	10.05.2023
8	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	11.05.2023	15.05.2023
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	16.05.2023	10.06.2023
10	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	11.06.2023	15.06.2023
11	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	16.06.2023	18.06.2023
12	Пуско-наладочные работы	19.06.2023	25.06.2023
13	Комплексное опробование оборудования	26.06.2023	29.06.2023
14	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приеме в эксплуатацию законченного	26.06.2023	30.06.2023

2.1.3 “Строительство сетей ГВС по ул. Ломоносова (Сосенки)”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.07.2022	10.07.2022
2	Разработка сметы	11.07.2022	01.08.2022
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	25.01.2023	10.02.2023
4	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	11.02.2023	15.02.2023
5	Поставка основного оборудования на объект	01.03.2023	01.05.2023
6	Подготовка площадки строительства	02.05.2023	10.05.2023
7	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	11.05.2023	15.05.2023
8	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	16.05.2023	15.06.2023
9	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	16.06.2023	18.06.2023
10	Пуско-наладочные работы	19.06.2023	25.06.2023
11	Комплексное опробование оборудования	26.06.2023	29.06.2023
12	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приеме в эксплуатацию законченного	26.06.2023	30.06.2023

3.1.1 “Модернизация тепловых сетей от котельной № 1 пос. Октябрьский”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	21.01.2015	30.06.2015
2	Заключение договора на разработку рабочего проекта	17.03.2015	17.03.2015
3	Разработка рабочего проекта	17.03.2015	31.01.2016
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ТЭО, проекта (при необходимости)	02.02.2016	01.04.2016
5	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	15.02.2016	19.04.2016
6	Получение разрешения на строительство	13.04.2016	25.04.2016
7	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	25.04.2016	25.05.2016

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	25.04.2016	25.05.2016
9	Поставка основного оборудования на объект	01.06.2016	30.06.2016
10	Подготовка площадки строительства	01.05.2016	15.05.2016
11	Строительство основных сооружений	25.05.2016	31.08.2016
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	01.06.2016	15.08.2016
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.07.2016	31.08.2016
14	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	01.08.2016	31.08.2016
15	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	01.09.2016	15.09.2016
16	Пуско-наладочные работы	01.09.2016	15.09.2016
17	Комплексное опробование оборудования	10.09.2016	15.09.2016
18	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	15.09.2016	15.09.2016

3.1.2 “Реконструкция тепловой сети и сети ГВС ул. Ленина, д. 38- ул. Ленина, 54а (Восток)”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.01.2022	10.01.2022
2	Разработка сметы	10.01.2022	15.01.2022
3	Заключение договоров на поставку основного оборудования,	10.01.2022	15.01.2022
4	Поставка основного оборудования на объект	15.01.2021	25.01.2022
5	Подготовка площадки строительства	10.01.2022	15.01.2022
6	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.01.2021	20.01.2022
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	20.01.2022	28.01.2022
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	20.01.2022	28.01.2022
9	Пуско-наладочные работы	29.01.2022	31.01.2022
10	Комплексное опробование оборудования	29.01.2022	31.01.2022
11	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	30.01.2022	31.01.2022

3.1.3 “Реконструкция тепловой сети и сети ГВС на ПНИ (Восток)”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.07.2022	10.07.2022
2	Разработка сметы	11.07.2022	01.08.2022
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	25.01.2023	10.02.2023
4	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	11.02.2023	15.02.2023
5	Поставка основного оборудования на объект	01.03.2023	01.05.2023
6	Подготовка площадки строительства	02.05.2023	10.05.2023
7	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	11.05.2023	15.05.2023

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
8	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	16.05.2023	15.06.2023
9	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные	16.06.2023	18.06.2023
10	Пуско-наладочные работы	19.06.2023	25.06.2023
11	Комплексное опробование оборудования	26.06.2023	29.06.2023
12	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	29.06.2023	30.06.2023

3.1.4 “Реконструкция тепловой сети и сети ГВС ЦТП “Домостроителей по ул. Ломоносова, д. 1 (Сосенки)”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.06.2022	10.06.2022
2	Разработка сметы	11.06.2022	01.07.2022
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	26.01.2023	10.02.2023
4	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.03.2023	15.03.2023
5	Поставка основного оборудования на объект	01.04.2023	20.05.2023
6	Подготовка площадки строительства	21.05.2023	30.05.2023
7	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	01.06.2023	02.06.2023
8	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	03.06.2023	25.08.2023
9	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	26.08.2023	01.09.2023
10	Пуско-наладочные работы	02.09.2023	05.09.2023
11	Комплексное опробование оборудования	06.09.2023	10.09.2023
12	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	10.09.2023	15.09.2023

3.1.5 “Реконструкция тепловой сети по ул. Загородная, д. 52 – д. 71, ул. Загородная, д. 69 – ул. Мелиоративная д. 9 – д. 11 (Центр)”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	10.05.2022	20.05.2022
2	Разработка сметы	21.05.2022	10.06.2022
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	26.01.2023	10.02.2023
4	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.03.2023	15.03.2023
5	Поставка основного оборудования на объект	01.04.2023	20.05.2023
6	Подготовка площадки строительства	21.05.2023	30.05.2023
7	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	01.06.2023	02.06.2023
8	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	03.06.2023	25.08.2023
9	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	26.08.2023	01.09.2023
10	Пуско-наладочные работы	02.09.2023	05.09.2023
11	Комплексное опробование оборудования	06.09.2023	10.09.2023

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
12	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	10.09.2023	15.09.2023

3.1.6 “Реконструкция тепловой сети и сети ГВС по ул. Победы, д. 3 (Восток)”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.05.2022	10.05.2022
2	Разработка сметы	11.05.2022	01.06.2022
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	26.01.2024	10.02.2024
4	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.03.2024	15.03.2024
5	Поставка основного оборудования на объект	01.04.2024	20.05.2024
6	Подготовка площадки строительства	21.05.2024	30.05.2024
7	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	01.06.2024	02.06.2024
8	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	03.06.2024	25.08.2024
9	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	25.08.2024	01.09.2024
10	Пуско-наладочные работы	02.09.2024	05.09.2024
11	Комплексное опробование оборудования	06.09.2024	10.09.2024
12	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	10.09.2024	15.09.2024

3.1.7 “Реконструкция тепловой сети и сети ГВС ул. Победы, д. 3 – д. 10 (Восток)”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.05.2022	10.05.2022
2	Разработка сметы	11.05.2022	01.06.2022
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	26.01.2023	10.02.2023
4	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.03.2023	15.03.2023
5	Поставка основного оборудования на объект	01.04.2023	20.05.2023
6	Подготовка площадки строительства	21.05.2023	30.05.2023
7	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	01.06.2023	02.06.2023
8	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	03.06.2023	25.08.2023
9	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	26.08.2023	01.09.2023
10	Пуско-наладочные работы	02.09.2023	05.09.2023
11	Комплексное опробование оборудования	06.09.2023	10.09.2023
12	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	10.09.2023	15.09.2023

3.1.8 “Реконструкция тепловой сети и сети ГВС по пер. Железнодорожный, д. 3 – д. 7 (Восток)”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.06.2022	10.06.2022
2	Разработка сметы	11.06.2022	01.07.2022
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	26.01.2023	10.02.2023
4	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.03.2023	15.03.2023
5	Поставка основного оборудования на объект	01.04.2023	20.05.2023
6	Подготовка площадки строительства	21.05.2023	30.05.2023
7	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	01.06.2023	02.06.2023
8	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	03.06.2023	25.08.2023
9	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	26.08.2023	01.09.2023
10	Пуско-наладочные работы	02.09.2023	05.09.2023
11	Комплексное опробование оборудования	06.09.2023	10.09.2023
12	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	10.09.2023	15.09.2023

3.1.9 “Реконструкция тепловой сети и сети ГВС ул. Ленина 54а- ул. Свободы (Восток)”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.07.2022	10.07.2022
2	Разработка сметы	11.07.2022	01.08.2022
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	25.01.2023	10.02.2023
4	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	11.02.2023	15.02.2023
5	Поставка основного оборудования на объект	01.03.2023	01.05.2023
6	Подготовка площадки строительства	02.05.2023	10.05.2023
7	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	11.05.2023	15.05.2023
8	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	16.05.2023	15.06.2023
9	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	16.06.2023	18.06.2023
10	Пуско-наладочные работы	19.06.2023	25.06.2023
11	Комплексное опробование оборудования	26.06.2023	29.06.2023
12	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	29.06.2023	30.06.2023

».