



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 ноября 2022 г. № 144 -п

г. Архангельск

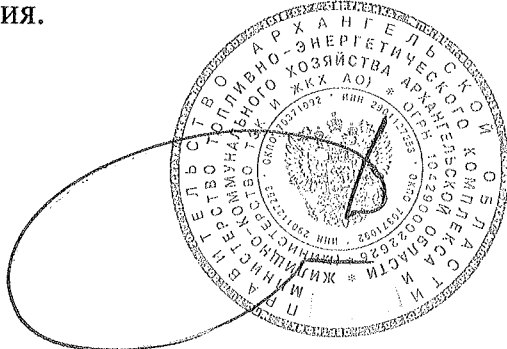
О внесении изменений в постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 30 октября 2020 г. № 139-п

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 10 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 г. № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 30 октября 2020 г. № 139-п «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Архбиоэнерго» в сфере теплоснабжения на 2021 – 2022 годы, реализуемой на территории сельских поселений «Боброво-Лявленское» и «Приморское» Приморского муниципального района Архангельской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 28 ноября 2022 г. № 147-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
**которые вносятся в постановление министерства топливно-
энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области от 30 октября 2020 г. № 139-п**

1. Наименование постановления министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 30 октября 2020 г. № 139-п «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Архбиоэнерго» в сфере теплоснабжения на 2021 – 2022 годы, реализуемой на территории сельских поселений «Боброво-Лявленское» и «Приморское» Приморского муниципального района Архангельской области» (далее – постановление министерства от 30 октября 2020 г. № 139-п) изложить в следующей редакции:

«Об утверждении инвестиционной программы ООО «Архбиоэнерго» (ИНН 2901200792) в сфере теплоснабжения на 2021 – 2023 годы, реализуемой на территории сельских поселений «Боброво-Лявленское» и «Приморское» Приморского муниципального района Архангельской области».

2. В пункте 1 постановления министерства от 30 октября 2020 г. № 139-п слова «2021 – 2022» заменить словами: «2021 – 2023».

3. Инвестиционную программу ООО «Архбиоэнерго» в сфере теплоснабжения на 2021 – 2022 годы, реализуемую на территории сельских поселений «Боброво-Лявленское» и «Приморское» Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденную постановлением министерства от 30 октября 2020 г. № 139-п, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕНА
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 30 октября 2020 г. № 139-п
(в редакции постановления
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 28 ноября 2022 г. № 147 -п)

Инвестиционная программа ООО «Архбиоэнерго» (ИНН 2901200792) в сфере теплоснабжения на 2021 – 2023 годы, реализуемая на территории сельских поселений «Боброво-Лявленское» и «Приморское» Приморского муниципального района Архангельской области

I. Паспорт инвестиционной программы ООО «Архбиоэнерго» (ИНН 2901200792) в сфере теплоснабжения на 2021 – 2023 годы, реализуемой на территории сельских поселений «Боброво-Лявленское» и «Приморское» Приморского муниципального района Архангельской области

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Архбиоэнерго» (ООО «Архбиоэнерго»)
Местонахождение регулируемой организации	163025, г. Архангельск, ул. Постышева, д. 26
Сроки реализации инвестиционной программы	2021 – 2023 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Инженер-энергетик Мухамедзянов Дмитрий Ильгизарович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: (8182) 63-43-58 e-mail: mdi-29@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно коммунального хозяйства Архангельской области

Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич
Дата утверждения инвестиционной программы	30.10.2020
Должностное лицо, утвердившее внесение изменений в инвестиционную программу	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич
Дата утверждения изменений в инвестиционную программу	28.11.2022
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Отдел реализации инвестиционных программ ГКУ АО "Проектная дирекция МинТЭК и ЖКХ", Тел.: (8182) 49-41-49, e-mail: podolskaya@pdmtek.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация сельское поселение "Боброво-Лявленское" Приморского муниципального района Архангельской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	163505, Архангельская область, Приморский район, пос. Боброво, ул. Лесная, д. 56
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава сельского поселения "Боброво-Лявленское" Приморского муниципального района Архангельской области Титарчук Галина Геннадьевна
Дата согласования инвестиционной программы	06.04.2020
Должностное лицо, согласовавшее внесение изменений в инвестиционную программу	Глава сельского поселения "Боброво-Лявленское" Приморского муниципального района Архангельской области Титарчук Галина Геннадьевна
Дата согласования внесения изменений в инвестиционную программу	26.10.2022

Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел.: (8182) 25-56-12 e-mail: koskogorskoe@mail.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация сельского поселения "Приморское" Приморского муниципального района Архангельской
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	163523, Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха, д. 62
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава сельского поселения "Приморское" Приморского муниципального района Архангельской области Семенова Анна Владимировна
Дата согласования инвестиционной программы	02.04.2020
Должностное лицо, согласовавшее внесение изменений в инвестиционную программу	Глава сельского поселения "Приморское" Приморского муниципального района Архангельской области Семенова Анна Владимировна
Дата согласования внесения изменений в инвестиционную программу	18.10.2022
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел.: (8182) 68-53-67 e-mail: mo.primorskoe@yandex.ru
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего внесение изменений в инвестиционную программу	Агентство по тарифам и ценам Архангельской области
Местонахождение органа регулирования тарифов, согласовавшего внесение изменений в инвестиционную программу	163000, г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 18

Должностное лицо органа регулирования тарифов, согласовавшее инвестиционную программу	Руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области Попова Елена Алексеевна
Дата согласования инвестиционной программы органом регулирования тарифов	29.10.2020
Должностное лицо органа регулирования тарифов, согласовавшее внесение изменений в инвестиционную программу	Руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области Попова Елена Алексеевна
Дата согласования внесений изменений в инвестиционную программу органом регулирования тарифов	22.11.2022
Контактная информация лица от органа регулирования тарифов, ответственного за согласование внесений изменений в инвестиционную программу	Отдел регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области Тел.: (8182) 28-62-54

II. Инвестиционная программа ООО “Архбиоэнерго” (ИНН 2901200792) в сфере теплоснабжения на 2021 – 2023 годы, реализуемая на территории сельских поселений “Боброво-Лявленское” и “Приморское” Приморского муниципального района Архангельской области

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинанси- ровано к 2020	в т.ч. по годам			Остаток финанси- рования	в т.ч. за счет платы за под- ключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2021	2022	2023		
ИТОГО по программе										12 363,13	0,00	3 365,61	3 896,48	5 101,04	0,00	0,00
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																
Всего по группе 1.										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																
Всего по группе 2.										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																
3.1.1	Реконструкция теплотрассы	Повышение качества коммунальных услуг для потребителей и обеспечение их соответствия требованиям действующих нормативов и стандартов; повышение технологической и энергетической эффективности, надежности, безопасности функционирования и развития системы теплоснабжения в пос. Боброво	Трасса от МКД №1 по ул. Неманова к дому №17 по ул. Пионерская	протяженность, диаметр	м, в 2-х тр. исч., мм	L= 100м D= 50мм; L= 30м D= 32мм; L=15м D=25мм	L= 100м D= 50мм; L= 30м D= 32мм; L=15м D=25мм	2021	2021	1 418,16	0,00	1 418,16	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Реконструкция теплотрассы		Трасса от МКД № 5 по ул. Бобровская к дому № 2 по ул. Бобровская	протяженность, диаметр	м, в 2-х тр. исч., мм	L= 106,2м D=125мм; L= 73,5м D= 100мм; L=2м D=50мм	L= 106,2м D=125мм; L= 73,5м D= 100мм; L=2м D=50мм.	2022	2022	2 252,19	0,00	0,00	2 252,19	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Реконструкция теплотрассы		Трасса от МКД № 18 по ул. Дружная в направлении к водонапорной башне	протяженность, диаметр	м, в 2-х тр. исч., мм	L= 70м D=300мм; L= 1,5м D= 125мм	L= 70м D=300мм; L= 1,5м D= 125мм	2023	2023	3 640,27	0,00	0,00	0,00	3 640,27	0,00	0,00

III. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО “Архбиоэнерго” (ИНН 2901200792) в сфере теплоснабжения на 2021 – 2023 годы, реализуемой на территории сельских поселений “Боброво-Лявленское” и “Приморское”
Приморского муниципального района Архангельской области

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения (2019 г.)	Плановые значения				
				Значения, соответствующие последнему году срока реализации инвестиционной программы	в т.ч. по годам реализации			
					2021	2022	2023	2024
1	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	3777,1	3931,4	4133,6	4079,7	3976,0	3931,4
		% от полезного отпуска тепловой энергии	32,6%	31,8%	33,4%	33,0%	32,1%	31,8%

**IV. Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО “Архбиоэнерго” (ИНН 2901200792)**

№ п/п	Наименование объекта	Показатель надежности														
		количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед./км					отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2					величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал				
		Текущее значение 2019 г.	Плановое значение				Текущее значение 2019 г.	Плановое значение				Текущее значение 2019 г.	Плановое значение			
2021	2022		2023	2024	2021	2022		2023	2024	2021	2022		2023	2024		
1	Объекты теплоснабжения, эксплуатируемые ООО “Архбиоэнерго” в МО “Боброво-Лявленское”, “Заостровское”, “Приморское”	0,53	0,51	0,48	0,47	0,47	2,07	2,27	2,24	2,18	2,16	3777,08	4133,58	4079,70	3975,96	3931,41
1.1	тепловые сети пос. Боброво	0,57	0,55	0,51	0,50	0,50	1,81	2,12	2,10	2,03	1,99	1612,31	1887,16	1865,93	1802,09	1772,99
1.2	тепловые сети пос. Лайский Док	0,33	0,31	0,29	0,28	0,28	2,52	2,45	2,40	2,33	2,30	1498,59	1461,11	1428,46	1390,10	1374,65
1.3	тепловые сети пос. Луговой	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	1,98	2,34	2,34	2,33	2,33	666,18	785,31	785,31	783,77	783,77

V. Финансовый план инвестиционной программы ООО “Архбиоэнерго” (ИНН 2901200792) в сфере теплоснабжения на 2021 – 2023 годы, реализуемой на территории сельских поселений “Боброво-Лявленское” и “Приморское” Приморского муниципального района Архангельской области

(без НДС)

№	Показатель	План 2021года, тыс.руб.	План 2022 года, тыс.руб.	План 2023года, тыс.руб.	Итого, тыс.руб.
1	Источники финансирования	3 365,61	3 896,48	5 101,04	12 363,13
1.1	Собственные средства	3 365,61	2 721,09	5 101,04	11 187,74
1.2	Привлеченные средства	0,00	1 175,39	0,00	1 175,39
1.3	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Прочие источники финансирования, в т.ч. Лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Источники возврата вложенных средств	3 377,85	3 505,89	5 479,39	12 363,13
2.1	Прибыль, направляемая на инвестиции:	0,00	1 228,22	3 620,26	4 848,48
2.2	Амортизация	3 377,85	2 277,67	1 859,13	7 514,65

	Справочно: возврат кредита - всего, в т.ч.:	0,00	1 228,23	0,00	1 228,23
	тело кредита	0,00	1 175,39	0,00	1 175,39
	проценты по кредиту	0,00	52,84	0,00	52,84

**VI. График реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО “Архбиоэнерго” (ИНН 2901200792) в сфере теплоснабжения
на 2021 – 2023 годы, реализуемой на территории сельских поселений
“Боброво-Лявленское” и “Приморское” Приморского
муниципального района Архангельской области**

**3.1.1 Реконструкция теплотрассы от МКД № 1 по ул. Неманова к дому № 17
по ул. Пионерская в пос. Боброво**

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку рабочего проекта	01.02.2021	10.02.2021
2	Разработка рабочего проекта	11.02.2021	10.03.2021
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	15.03.2021	15.04.2021
4	Поставка основного оборудования на объект	10.06.2021	25.06.2021
5	Подготовка площадки строительства	26.06.2021	30.06.2021
6	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.07.2021	31.01.2021
7	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	01.08.2021	07.08.2021
8	Пуско-наладочные работы	08.08.2021	14.08.2021
9	Комплексное опробование оборудования	08.08.2021	14.08.2021
10	Ввод объекта в эксплуатацию	15.08.2021	21.08.2021

**3.1.2 Реконструкция теплотрассы от МКД № 5 по ул. Бобровская к дому № 2
по ул. Бобровская в пос. Боброво**

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку рабочего проекта	01.02.2022	10.02.2022
2	Разработка рабочего проекта	11.02.2022	10.03.2022
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	15.03.2022	15.04.2022
4	Поставка основного оборудования на объект	10.06.2022	25.06.2022
5	Подготовка площадки строительства	26.06.2022	30.06.2022
6	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.07.2022	31.01.2022
7	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	01.08.2022	07.08.2022
8	Пуско-наладочные работы	08.08.2022	14.08.2022
9	Комплексное опробование оборудования	08.08.2022	14.08.2022
10	Ввод объекта в эксплуатацию	15.08.2022	21.08.2022

**3.1.3 Реконструкция теплотрассы от МКД № 18 по ул. Дружная в направлении
к водонапорной башне в пос. Боброво**

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку рабочего проекта	01.02.2023	10.02.2023
2	Разработка рабочего проекта	11.02.2023	10.03.2023

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	15.03.2023	15.04.2023
4	Поставка основного оборудования на объект	10.06.2023	25.06.2023
5	Подготовка площадки строительства	26.06.2023	30.06.2023
6	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.07.2023	31.01.2023
7	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	01.08.2023	07.08.2023
8	Пуско-наладочные работы	08.08.2023	14.08.2023
9	Комплексное опробование оборудования	08.08.2023	14.08.2023
10	Ввод объекта в эксплуатацию	15.08.2023	31.08.2023

3.1.4 Реконструкция теплотрассы от ТК-26 к МКД № 17 по ул. Центральная в пос. Лайский Док

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку рабочего проекта	01.02.2021	10.02.2021
2	Разработка рабочего проекта	11.02.2021	10.03.2021
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	15.03.2021	15.04.2021
4	Поставка основного оборудования на объект	10.06.2021	25.06.2021
5	Подготовка площадки строительства	26.06.2021	30.06.2021
6	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.07.2021	31.01.2021
7	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	01.08.2021	07.08.2021
8	Пуско-наладочные работы	08.08.2021	14.08.2021
9	Комплексное опробование оборудования	08.08.2021	14.08.2021
10	Ввод объекта в эксплуатацию	15.08.2021	21.08.2021

3.1.5 Реконструкция теплотрассы от МКД № 17 по ул. Центральная до МКД № 23 по ул. Центральная в пос. Лайский Док

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку рабочего проекта	01.02.2022	10.02.2022
2	Разработка рабочего проекта	11.02.2022	10.03.2022
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	15.03.2022	15.04.2022
4	Поставка основного оборудования на объект	10.06.2022	25.06.2022
5	Подготовка площадки строительства	26.06.2022	30.06.2022
6	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.07.2022	31.01.2022
7	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	01.08.2022	07.08.2022

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
8	Пуско-наладочные работы	08.08.2022	14.08.2022
9	Комплексное опробование оборудования	08.08.2022	14.08.2022
10	Ввод объекта в эксплуатацию	15.08.2022	21.08.2022

3.1.6 Реконструкция теплотрассы от МКД № 23 по ул. Центральная до МКД № 24
по ул. Центральная в пос. Лайский Док

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку рабочего проекта	01.02.2023	10.02.2023
2	Разработка рабочего проекта	11.02.2023	10.03.2023
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	15.03.2023	15.04.2023
4	Поставка основного оборудования на объект	10.06.2023	25.06.2023
5	Подготовка площадки строительства	26.06.2023	30.06.2023
6	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.07.2023	31.01.2023
7	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	01.08.2023	07.08.2023
8	Пуско-наладочные работы	08.08.2023	14.08.2023
9	Комплексное опробование оборудования	08.08.2023	14.08.2023
10	Ввод объекта в эксплуатацию	15.08.2023	31.08.2023

».